

REFERAT Plan & Kulturudvalget 2018-2025 d. 08-03-2022

Mødedato Tirsdag d. 08. marts 2022 kl. 19:00

Mødested Mødelokale 3, Søndergade 12, 4690 Haslev

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af igangsættelse af Boligprojekt ved Bækvej/Lysholm Alle i Haslev.....	4
Beslutning om igangsættelse af lokalplan for støjvold ved Nielstrup.....	6
Godkendelse af aftale vedr. Haslev Orned - Nordskoven.....	10
Orientering om årsrapport for indsatsen med opkrævning af kommunens restancer i 2021 og besluti	13
Orientering om fordeling af § 18 midler 2022.....	16
Orientering om fordeling af § 79 midler 2022.....	18
Drøftelse af budget 2023-2026.....	20
Orientering om status på vedtaget budget 2022.....	22
Beslutning om tilskud fra Kulturpuljen - Børn og dyr på Bregentved 2022.....	24
Opdatering om planarbejdet for en østlig omfartsvej og boligudbygning i Haslev.....	26
Meddelelser.....	27
Lukket: Lukket - Meddelelser.....	29
Lukket: Lukket punkt: ansøgning om alkoholbevilling.....	30
Lukket: Lukket punkt: Ansøgning om alkoholbevilling.....	31
Lukket: Lukket punkt: Ansøgning om fornyelse af alkoholbevilling.....	32
Digital godkendelse af Plan & Kulturudvalgets referat d. 8. marts 2022.....	33

Punkt 26: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-P35-11-21

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 27: Godkendelse af igangsættelse af Boligprojekt ved Bækvej/Lysholm Alle i Haslev

01.02.00-P19-4-22

Resume

På mødet den 1. februar behandlede Plan & Kulturudvalget en sag om prioritering af plansager, herunder to nye ansøgninger om udarbejdelse af planer. Udvalget besluttede, at sag om et boligprojekt ved "Det Blå Marked" i Haslev, skulle oplyses yderligere på førstkommende møde. Der er nu indhentet supplerende oplysninger om projektets baggrund. Sagen genfremsættes til udvalgets godkendelse af igangsætning af planarbejdet for et boligområde på hjørnet af Bækvej og Lysholm Alle i Haslev.

Sagsfremstilling

På hjørnet af Bækvej og Lysholm Alle i Haslev ligger "Det Blå Marked". Firmaet 1927 Estate, der har option (forkøbsret) på området, ønsker at opstarte planarbejdet for et blandet boligområde med tæt-lav boliger i 1- 2 etage og etageboliger i op til 4-5 etager, med indbygget elevator. Ejendommen er på knap 5 ha. og forventes at kunne rumme 100 - 125 boliger.

Nuværende ejer har oplyst, at hendes alder (først i 60'erne) sammenholdt med opståelsen af Corona har haft betydning for hendes ønske om nu at afhænde ejendommen til andre formål. Det har været en hård tur for firmaet at komme igennem de over 1½ års nedlukning, og det fik nuværende ejer til at tænke salg noget tidligere end oprindeligt planlagt.

Ejer blev i 2021 kontaktet af flere virksomheder, som ønskede at købe virksomheden med henblik på nedrivning og udstykning af nye boliger. Det blev 1927 Estate der skrev under på et køb. 1927 Estate virker som en stor og kompetent entreprenør, som ejer glæder mig til at samarbejde med. Håbet er at salget af Det Blå Marked, med opbygning af nye boliger, kan hjælpe Haslev med at øge fokus på vores dejlige by.

1927 Estate ønsker at omdanne området og skabe et blandet boligområde, der kan supplere de mange parcelhuse i den nordvestlige del af Haslev og tilføre nye boformer, der kan bidrage til at fastholde beboerne i lokalområdet. Tanken er at skabe et attraktivt område, hvor der både er plads til eksempelvis den unge børnefamilie, seniorerne, enkeltindkomsthusholdninger og de der ønsker at bo i et område med fokus på fællesskab og tryghed.

I projektet har ansøger stort fokus på at skabe gode bo-kvaliteter, uden at gå på kompromis med deres ambitioner inden for bæredygtighed. Det nye boligområde skal være præget af biodiversitet (variationen i den levende natur), sunde materialer og kvalitet i uderummene – og bebyggelsen skal DGNB-certificeres. En certificering er i DGNB-regi en uvildig tredjepartsverificering af kvaliteten af et projekt. Det vil sige, at DGNB er et kvalitetsstempel på bæredygtigheden i projektet.

I vedlagte bilag er vist et referenceprojekt på tæt-lav byggeri i Vonsild, samt et projekt med etageboliger i Vallensbæk.

Ejendommen ligger i byzone og indenfor kommuneplanens rammeområde H-B37, som er udlagt til tæt-lav og etageboliger i op til 3 etager og en bygningshøjde op til 12 m. Projektet er således i store træk i overensstemmelse med Kommuneplan 2021 og skal nyde fremme. Projektet kan dog kræve, at der udarbejdes et tillæg til Kommuneplanen, såfremt ønsket om 4 – 5 etager for dele af bebyggelsen kan imødekommes.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at planarbejdet igangsættes.

Beslutning

Godkendt, med den bemærkning at udvalget ønsker at se en bebyggelsesplan inden endelig behandling af lokalplan.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Bilag 2) Boligprojekt ved Bækvej og Lysholm Allé

Bilag 1) Brev fra ejer af Det blå marked

Ældrerådets kommentar til Plan & Kulturudvalgets dagsorden

Punkt 28: Beslutning om igangsættelse af lokalplan for støjvold ved Nielstrup

01.02.20-G01-1-19

Resume

En gruppe borgere fra Nielstrup landsby har sammen med virksomheden Jord.dk søgt tilladelse til en støjvold ud mod Syd-motorvejen. Volden har til formål at bringe støjen i selve landsbyen ned under Miljøstyrelsens vejledende grænseværdi for sundhedsskadelig støj. Plan & Kulturudvalget har tidligere godkendt planlægning for den dengang ansøgte støjvold på 14 meter i højden. En undersøgelse viser, at støjvolden ikke er stor nok og ansøger har derfor sendt en ny ansøgning på en større støjvold. Udvalget skal nu tages stilling til, om der fortsat skal udarbejdes en lokalplan for projektet.

Sagsfremstilling

Baggrund

Plan & Kulturudvalget (PKU) besluttede i november 2019, at der kunne arbejdes videre med planlægning for den dengang ansøgte støjvold på 14 meter i højden, 60 meter i bredden og mellem 1,2 og 1,4 kilometer i længden. Efterfølgende har Faxe Kommune fået lavet en uvildig undersøgelse af Rambøll, som konstaterede at støjvolden ikke er stor nok til at sikre, at Nielstrup kom under den vejledende støjgrænse for trafikstøj. Jord.dk har derfor indsendt en ny ansøgning om en vold på 20 meter i højden, samt visualiseringer af denne.

Det nu ansøgte projekt

Der er nu ansøgt om en støjvold på 20 meter i højden, 1,2 kilometer i længden og cirka 80 meter i bredden. Volden strækker sig et stykke syd for Nielstrup, da terrænet jf. ansøgningen gør, at støjen primært sendes op til byen sydfra.

Projektet kommer fra virksomheden Jord.dk, som har udarbejdet projektet i samarbejde med en gruppe borgere fra Nielstrup landsby. Nielstrup oplever i dag støj fra Syd-motorvejen, som i det meste af landsbyen overstiger Miljøstyrelsens vejledende støjgrænse for sundhedsskadelig vejstøj i boligområder på 58 dB. Der bor ca. 90 personer i Nielstrup. Samarbejdet fungerer ved at Jord.dk står for ansøgninger til kommunen og for gennemførelse af anlægsarbejdet samt tjener penge på at modtage jorden, mens det fortsat vil være de enkelte lodsejere i Nielstrup, der ejer arealerne. Støjvolden vil derfor ud fra det ansøgte være ejet af forskellige borgere, og der vil derfor også være flere parter, der er ansvarlige for støjvoldens vedligehold efter anlægsarbejdet er gennemført.

Volden vil blive udformet, så dens hældninger og forløb gennem landskabet vil være varieret for at indpasse den bedre i landskabet. Samtidig vil der jf. ansøgningen blive indarbejdet rekreative elementer i voldens udformning.

Ved anlæg af den projekterede støjvold, skal der tilkøres ca. 1.250.000 m³ jord. Jord.dk har estimeret, at de vil kunne modtage ca. 200.000 m³ om året, hvilket svarer til en anlægsperiode på ca. 6 år. Ved en jævn fordeling af jordtilkørslen svarer dette til en øget trafik på 26 lastbiler pr. arbejdsdag. Anlægsperioden er dog usikker og afhænger af udviklingen i byggeriet og den deraf tilgængelige jordmængde samt antallet af konkurrerende projekter. Der kan ikke i en lokalplan stilles krav om, at projektet skal etableres eller hvornår det skal være færdigt. Omvendt kan volden gøre det muligt at anvende overskudsjord fra eksempelvis reovering af Øst-banen og andre større anlægsarbejder lokalt.

Dilemmaer i projektet

Det er et politisk spørgsmål, om der skal arbejdes frem mod en lokalplan for den ansøgte støjvold. Der er således både argumenter for og imod anlæg af volden. Her kan blandt andet nævnes:

- Støjen vil medføre en støjdæmpning i Nielstrup landsby, hvor borgerne ud fra ansøgningsmaterialet vil opleve en sænkning af støjniveauet på mellem 2 og 6 dB. En støjdæmpning på 3 dB svarer til en halvering af støjen, men

forskellen kan være svær at bemærke. Der skal ca. 10 dB til, før man fornemmer en forskel.

<https://hoeforeningen.dk/viden-om/stoej/lydniveauer/>

- Landskabet vil blive væsentligt ændret som følge af støjvolden med kortere udsigter. Fra Nielstrup og de omkringliggende områder vil udsigten til motorvejen mindskes. Fra motorvejen vil udsigten ind over landskabet ligeledes sænkes i stil med den støjvold, som er under etablering ved Slagelse. Volden vil blive anlagt med varierende hældninger, så den indpasses bedre i landskabet.
- Borgerne i Nielstrup får, når anlægsfasen er afsluttet, adgang til et rekreativt område. Ansøger har lagt op til at det etableres stisystem, bænke, kælkebakke og lignende. I lokalplanen kan vi fastsætte bestemmelser om placering af stier, men vi kan ikke kræve, at de øvrige elementer etableres.
- Området vil over en periode på formodentlig 6 år blive påvirket af mange kørsler med tunge lastbiler. De fleste af disse vil blive ledt uden om selve landsbyen, da der i ansøgningsmaterialet lægges op til en indkørsel til området mellem Nielstrup og Ny Ulsevej. Anlægsperioden er meget afhængig af den tilgængelige jordmængde.
- Der vil gennem sagsbehandling af miljøgodkendelsen blive taget konkret stilling til, hvor stor støjvolden kan være, hvilke typer jord der kan tillades i volden, og hvordan volden skal anlægges, så eventuel forurening i volden ikke spreder sig. Der kan stilles vilkår om disse ting i en miljøgodkendelse. Hvis der først er givet mulighed for at lave en støjvold via en lokalplan, kan det være vanskeligt miljømæssigt at argumentere for, at der ikke skal gives lov til at indbygge lettere forurenede jord og eventuelt affald, som kun indeholder immobile forureninger, som ikke kan fordampe eller udvaskes fra anlægget (forurening som ikke bevæger sig).
- De enkelte lodsejere i Nielstrup vil eje støjvolden efterfølgende og være ansvarlige for vedligehold af denne og eventuelle faciliteter på volden.
- Projektet er et stort og langvarigt anlægsprojekt sammenlignet med antallet af husstande, som vil få gavn af det. Der kan herefter opstå et ønske og en forventning fra andre landsbyer langs Syd-motorvejen om, at de kan få tilladelse til et lignende anlæg.
- Der etableres et anlæg til at modtage jord lokalt, hvilket kan mindske ønsket om at sprede jorden på landbrugsarealer og kan være en klimamæssig fordel ved at mindske lange transporter af jord ud af kommunen.

Sagen indtil nu

Sagen har tidligere været præsenteret i både Plan & Kulturudvalget og Teknik & Miljøudvalget. Begge udvalg har tidligere vedtaget at arbejde videre med den tidligere ansøgte støjvold på 14 meter i højden. For at undersøge om støjvoldens størrelse svarede til det nødvendige, for at sænke støjen i Nielstrup til 58 dB, fik Faxe Kommune Rambøll til at lave en uvildig beregning, der viste, at den ansøgte støjvold ikke var tilstrækkelig høj. Herefter har Jord.dk ansøgt om en støjvold på 20 meter i højden i stedet. De har for nyligt indsendt visualiseringer af denne højere vold, og det skal nu besluttes, om der fortsat vil udarbejdes en lokalplan for det ændrede projekt.

Vejdirektoratet har tidligere udtalt, at de ikke har kommentarer til projektet, så længe det holder sig udenfor vejbyggelinjen på 50 meter langs motorvejen.

Miljøstyrelsen har tidligere udtalt, at projektet ikke kræver tilladelser fra dem af. Det vides dog ikke, om de vil komme med kommentarer/indvendinger til et eventuelt forslag til lokalplanen, da volden anlægges på kanten af et bevaringsværdigt landskab udpeget i Faxe Kommuneplan. Det er en national interesse at sikre de bevaringsværdige landskaber.

Lokalplanprocessen

Der er ikke udlagt en ramme til støjvolden i den netop vedtagne Faxe Kommuneplan 2021. Der skal derfor udarbejdes både et kommuneplantillæg og en lokalplan. Inden selve plandokumenterne kan udarbejdes skal der gennemføres en "idéfase" på fire uger hvor borgerne kan indsende deres idéer og forslag til den kommende lokalplans indhold og udstrækning. De forslag der indsendes, vil blive taget med i arbejdet med selve plandokumenterne. Det vil være Jord.dk der skal skrive oplægget til Idéfase, selve lokalplanen mm. med inputs fra Faxe Kommune.

Der er begrænsninger i Planloven på, hvad man kan bestemme med en lokalplan. De relevante ting, som der kan opstilles bestemmelser for i lokalplanen i relation til støjvolden er:

- Områdets anvendelse, herunder om at nærmere angivne arealer forbeholdes til offentlige formål,

- Vej- og stiforhold og andre forhold af færdselsmæssig betydning, herunder om adgangsforholdene til færdselsarealer og med henblik på adskillelse af trafikarterne,
- Udformning, anvendelse og vedligeholdelse af ubebyggede arealer, herunder om terrænregulering, hegnforhold, bevaring af beplantning og beplantningsforhold i øvrigt, herunder beplantningens tilladte højde, samt belysning af veje og andre færdselsarealer,

Lokalplanprocessen er nødt til at forløbe sideløbende med VVM-screening (Vurdering af Virkning på Miljøet), miljøgodkendelse mm, som skal behandles af Teknik & Miljøudvalget. Det skyldes, at ansøger ikke må etablere en støjvold, der er større end nødvendigt for at sænke støjniveauet ned under Miljøstyrelsens vejledende grænseværdi. En større støjvold vil blive betragtet som deponi (affaldsdepot) af jord og ikke som nyttiggørelse. Private må ikke etablere et jorddeponi, mens de gerne må nyttiggøre jord.

Det er forventeligt, at VVM-screeningen vil føre til den konklusion, at der skal udarbejdes miljøvurdering af både lokalplanen og af det konkrete projekt (støjvolden).

Bilagsmateriale

Som bilag til denne sag ses:

- Visualiseringer af en støjvold på 20 meter.
- En oversigt over, hvilke tilladelser projektet umiddelbart vil kræve og praksis på området.
- En vurdering af antallet af transporter af jord til projektet

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller,

1. at der udarbejdes en lokalplan for en støjvold ved Nielstrup, og
2. at de indkomne høringssvar behandles politisk inden udarbejdelse af lokalplanforslag.

Beslutning

Godkendt.

René Tuekær (L) stemmer imod, da han ønsker yderligere oplysninger omkring ressourcetrækket på Faxe Kommunes administration, før der træffes endelig beslutning om igangsættelse af lokalplansarbejdet.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Visualiseringer Version 2.pdf

Trafikforhold 20m vold

Bilag 1 - Notat om lovgivning vedrørende støjvold ved Nielstrup - revideret marts 2022

Punkt 29: Godkendelse af aftale vedr. Haslev Orned - Nordskoven

01.05.15-A00-1-22

Resume

Med budgetforliget for 2022 blev der aftalt rammer for at øge borgernes adgang til Haslev Orned. Skovområdet ligger nord for Haslev by og bliver ofte omtalt som Nordskoven. Der foreligger nu mere konkrete aftaler mellem Faxe Kommune og Bregentved Gods til godkendelse.

Sagsfremstilling

Tanken med aftalen er at give mest mulig skovadgang til flest mulige borgere - på andre vilkår end det er tilfældet i dag. Aftalerne rummer udover en egentlig, langsigtet lejeaftale også udviklingsmuligheder, så der over tid kan udvikles aktiviteter og nødvendige faciliteter. Aftalerne omfatter ialt 265 hektar, der indføres over indeværende og næste år.

Haslev Orned rummer muligheder for en lang række aktiviteter, dels på grund af skovens velpassede tilstand, dels grundet dens størrelse, som kan sikre at forskellige aktiviteter kan foregå i skoven samtidig uden at være til gene for hinanden. Listen af mulige aktiviteter spænder vidt fra klassiske gå-stier og løberuter, over mountainbike spor, shelterpladser til hundeskov og meget mere.

Indtil nu har Skovloven begrænset borgernes adgang til Haslev Orned, Nordskoven. Med de nye aftaler bliver der bredere muligheder for at færdes i skoven. Via aftalerne bliver skovområdet fx. tilgængelig døgnet rundt, ligesom der bliver flere muligheder for at færdes i skoven på tværs af veje og stier. Over en årrække kan der etableres flere og bedre sti- og parkeringsmuligheder, adgang til borde og bænkesæt, toiletfaciliteter og mere til.

Lejeaftale

Konkret omsættes budgetforligets ramme i en langvarig lejeaftale mellem Faxe Kommune og Bregentved Gods. Aftalen træder i kraft den 1. januar 2022 og indføres i løbet af to år. Det sker i tre omgange, idet den hidtidige aftale med Bregentved om Skoleskoven forlænges til den 31. juli 2022. Fra den 1. august i år gælder aftalen for såvel Skoleskoven som hele den vestlige og nordlige del, afgrænset af Sofiedalsvej mod øst. Sidste del, syd for Sofiendalsvej, indføres fra den 1. august 2023 (se kortbilag)

Bregentved står fortsat for den daglige skovdrift på de 265 hektar. Der vil være enkle begrænsninger i adgangen til området undervejs. Det gælder fx. af sikkerhedshensyn og, mere kortvarigt, når der skal fældes træer og 2-3 dage årligt, når vildtet i skoven skal reguleres. Hertil kommer nyplantninger, hvor der i en periode kan være behov for at hegne et område for at sikre at nye træer kommer i god vækst.

Udkastet lægger op til at aftalen er uopsigelig i 10 år. Efter uopsigelsesperioden kan begge parter opsige aftalen med 10 års varsel. Disse tidsmæssige vilkår skal ses i forhold til, at skovdrift ikke umiddelbart kan "rulles tilbage" og at eventuelle ændringer i borgernes adgang også må forventes at kræve tid.

Udkast til lejeaftalen er vedlagt.

Aktiviteter og faciliteter

For at sikre et fælles udgangspunkt for hvorledes brugsretten udmøntes, er der lavet et særskilte bilag til aftalen. Bilaget beskriver de aktiviteter som parterne er enige om ved indgåelsen af aftalen. På nuværende tidspunkt er der fx. beskrevet muligheder for parkering, hundeskov, træningsfaciliteter, mountainbikespor og nye vandre-/løberuter. Se mere i bilag: beskrivelse og kort.

Aftalen rummer en løbende dialog mellem Kommunen og Bregentved Gods for at opsamle erfaringer, behov og fornøden koordinering. Parterne er enige om at disse møder kan munde ud i et behov for at justere bilagene om aktiviteter og faciliteter - og at det kan ske i enighed og uden at skulle ændre på hele lejeaftalen.

Brugerdialog

Det er planen, at involvere borgere/frivillige/foreninger i udviklingen og drift af aktiviteter og faciliteter i Nordskoven. Center for Kultur, Frivillighed & Borgerservice forventer de første møder herom bliver afholdt i løbet af 2 - 3 måneder. Plan & Kulturudvalget orienteres senere på året om status på disse aktiviteter.

Opsummering

Det er administrationens vurdering, at dialogen med Bregentved Gods har været enkel og løsningsorienteret. Begge parter har haft fokus på de langsigtede perspektiver og med opmærksomhed på, at aftalerne bliver tilstrækkelig dynamiske, så de kan favne erfaringer, udvikling i behov og ønsker over tid.

Samtidig vurderer administrationen, at aftalen om Haslev Orned markant øger borgernes adgang til et interessant og stort naturområde. De seneste år med COVID-19 har bekræftet, at det er en prioritet for mange danskere.

Med disse bemærkninger indstiller administrationen, at aftalen med Bregentved Gods om Haslev Orned - Nordskoven godkendes.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Økonomisk vil lejeaftalen først have helårsvirkning fra 2024, i størrelsesordenen 530.000 kr. (2022-niveau). I 2022 og 2023 vil der i takt med indfasningen af aftalen være tale om en forholdsmæssig betaling. Differencen i forhold til budgetrammen i 2022 og 2023 på 500.000 kr./år anvendes i disse år til etablering af de første faciliteter, blandt andet forbedring af parkeringsmuligheder, affaldshåndtering og skiltning 2-3 centrale steder.

På sigt forventes en række faciliteter etableret i samarbejde med lokale foreninger, klubber med flere. Det kan ske via arbejdsindsats og fondsmidler, hvortil der kan blive behov for at supplere med kommunale midler. Sidste vil sandsynligvis også gælde i forhold til toiletter. De første års driftserfaringer vil vise om behovene (fx. affaldshåndtering) på længere sigt kan rummes indenfor de nuværende budgetter.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Center for Kultur, Frivillighed & Borgerservice indstiller, at aftalen med Bregentved Gods om Haslev Orned - Nordskoven godkendes.

Beslutning

Anbefalet.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Aftale om fladefærdsel i Haslev Orned

Bilag 1 Kort over de af Brugsretten omfattede arealer samt indfas.

Bilag 2A-Beskrivelse af mulige faciliteter i Haslev Orned skoven

Bilag 2B-Kort over placering af faciliteter

Bilag 3 - Dyrkningsaftale med Faxe Vandforsyning

Ældrerådets kommentar til Plan & Kulturudvalgets dagsorden

Punkt 30: Orientering om årsrapport for indsatsen med opkrævning af kommunens restancer i 2021 og beslutning om opkrævningsinitiativer i 2022

25.45.00-K07-3-21

Resume

En gang om året bliver der udarbejdet en rapport, der giver en orientering om foregående års opkrævningsindsatser, sammen med et udkast til en plan for næste års opkrævningsinitiativer.

Orientering om indsatsen i 2021 er til efterretning, mens der lægges op til at Plan & Kulturudvalget godkender planen for 2022. Rapporten er en del af den valgte afrapportering, som er fastlagt i opkrævningsstrategien.

Sammen med forelæggelsen af årsrapporten for 2021, og som led i introduktion af udvalget, følger en supplerende orientering om opkrævningsenhedens arbejde.

Sagsfremstilling

Årsrapportens indhold

Årsrapporten beskriver hvilke indsatser Faxe Kommune har for at nedbringe kommunens restancer (tilgodehavender/gæld). Rapporten samler op på udviklingen af kommunens restancer, og belyser samtidig udviklingen for 2021.

Formålet med årsrapporten er at orientere om:

- Udviklingen af kommunens restancer fra 31-12-2020 til 31-12-2021
- En orientering om kommunens opkrævningsindsatser i 2021
- Samarbejdet med Gældsstyrelsen
- Afskrivninger i 2021
- En plan for indsatser med opkrævningsarbejdet i 2022

Udvikling i restancerne over tid

Pr. 31. december 2021 var kommunens samlede tilgodehavender i alt på 46.577.327 kr., hvilket er en stigning i restancen på 2.766.379 kr. i forhold til ultimo 2020.

Generelt ses kommunens samlede restance, over tid, at være stigende. Der er dog udsving på de forskellige restancetyper. I løbet af de sidste tre år ses et tydeligt fald i restancen på ejendomsskatter, betaling for musikskole, boligstøtte for tidligere år, huslejer, for meget udbetalt børnetilskud og børnefamilieydelse. Hvorimod restancen på boligindskudslån, tilbagebetalingspligtig kontanthjælp, fraflytning fra akutboliger, betaling for ophold på omsorgsinstitutioner og betaling for kost og servicepakker på plejecentre har været stigende.

Det er alene Gældsstyrelsen (GS), der har lovhjemmel til at foretage inddrivelse af gæld til det offentlige. Når Faxe Kommune har sendt kravet til inddrivelse hos GS, kan der ikke længere indgås betalingsaftale med Faxe Kommune. GS kan inddrive kommunens tilgodehavende ved en lønindeholdelse, fortage udlæg i bankkonto, hus, bil eller andet, så kravet på den måde bliver betalt. Såfremt der skyldes daginstitution kan der foretages modregning i hele børne- og ungeydelsen. Der kan ligeledes foretages modregning i overskydende skat, pensions- eller boligstøtteudbetalinger, hvor lovgivningen giver mulighed for det.

Opkrævningsenheden samarbejder med Gældsstyrelsen om ubetalte krav, og er derfor afhængig af Gældsstyrelsens arbejde med inddrivelsen for at få nedbragt restancen.

Opkrævningsplan for 2022

Der vil i 2022 blive arbejdet med:

- Indførelse af "Mit betalingsoverblik". Det er en selvbetjeningsløsning, der giver borgerne mulighed for at betale regninger til kommunen, tilmelde til betalingsservice, samt på visse regninger at fremsende en anmodning om en

- afdragsordning. Det er også muligt for borgerne at se om, kravet er sendt til inddrivelse hos Gældsstyrelsen.
- Tilslutning til Gældsstyrelsens nye inddrivelsessystem PSRM. De forskellige kravstyper tilsluttes lidt ad gangen i løbet af året.
 - Fogedforretning for ejendomsskatterne.
 - Fortsætte med at opfordre borgerne til at betale rettidigt og opfordre til betaling via Betalingservice.

Arbejdet i kommunens opkrævningsenhed

Opkrævningsenhedens opgave er, at sikre at borgernes krav bliver opkrævet og betalt til tiden. Dette gøres ved at udsende opkrævninger og såfremt der ikke er betalt til tiden at udsende rykkerskrivelser. Arbejdet består desuden i at have personlig kontakt med de borgere der har restance til Faxe Kommune. Der kan være tale om, at der skal laves en afdragsordning, oplysning om restancestørrelse eller tilmelding til betalingservice

Opkrævningsstrategien og servicedeklarationen

Kommunens opkrævningsenhed arbejder efter principperne i opkrævningsstrategien, hvor kommunens borgere og virksomheder bliver betjent efter det der er beskrevet i servicedeklarationen. Opkrævningsstrategien og servicedeklarationen er godkendt i Økonomiudvalget den 6.12.2017.

Opkrævningsstrategien har til formål at sikre forebyggelse af restancer. Den beskriver, hvem der har hvilke ansvar i forhold til at sikre at opkrævninger bliver udsendt til rettidig betaling, og hvem der sikrer at krav til kommunen bliver betalt. Herudover beskriver den, hvilke ydelser og kampagner kommunes Opkrævningsenhed kan tage i anvendelse for at sikre betaling til tiden. Alt dette for at tilse, at kommunens samlede restancer bliver nedbragt. Det er sigtet, at strategien skal fungere som et samlet styringsværktøj så politiker, ledelse og medarbejdere kan se mål og strategi for opkrævningsopgaven.

Servicedeklarationen har til formål at oplyse kommunens borgere, virksomheder, centre og institutioner om, hvordan opkrævingen foregår, hvilke ydelser kommunen kan tilbyde for betaling af krav, og hvad der sker såfremt der ikke betales rettidigt. Her er det tydeligt beskrevet, hvordan rykkerproceduren er og hvilke muligheder der er for at indgå betalingsaftaler og eventuel får henstand med betalingen. Endelig bliver der oplyst om, hvornår krav bliver sendt til inddrivelse ved Gældsstyrelsen, og hvilke muligheder de har for inddrivelse af krav.

Opkrævningsstrategien og servicedeklarationen er i sin helhed vedhæftet sagen.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Indstilling

Center for Kultur, Frivillighed & Borgerservice indstiller

1. at orientering om opkrævningsindsatsen i 2021, inkl. årsrapport tages til efterretning, og
2. at indsatserne for opkrævning og inddrivelse af restancer i 2022 godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Præsentationen fra mødet er vedlagt som bilag på referatet.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Opkrævningsstrategi

Serviceerklæring for opkrævning

Årsrapport 2021 for opkrævningsindsatsen

Præsentation - Opkrævningsteamet

Punkt 31: Orientering om fordeling af § 18 midler 2022

27.03.00-Ø40-3-21

Resume

§ 18 puljen er en pulje som Faxe Kommune stiller til rådighed for frivilligt socialt arbejde. I følge Serviceloven skal alle kommuner etablere en § 18 pulje, hvor kommunens frivillige sociale foreninger o.lign. kan søge om at få tilskud til deres aktiviteter. Kommunerne definerer selv retningslinjerne for tildeling af midler og puljens størrelse.

Administrationen har fordelt midlerne i Servicelovens § 18 pulje i 2022 efter gældende retningslinjer. Udvalget bliver i denne sag orienteret om fordelingen.

Sagsfremstilling

Ifølge servicelovens § 18 skal puljen støtte de frivillige aktiviteter og initiativer, der omfatter de grupperinger, som den sociale sektor beskæftiger sig med. Puljen kan fremme samarbejdet med og give støtte til lokale frivillige sociale foreninger, lokale afdelinger af landsorganisationer, samt andre frivillige og mindre formaliserede initiativer (interessegrupper).

Der ydes tilskud til aktiviteter som har fokus på rekruttering, samt opkvalificering m.m. af frivillige, enkeltstående aktiviteter, projekter eller mindre driftsudgifter.

Der ydes normalt ikke tilskud til udflugter, husleje, løn eller forplejning.

Særlige hensyn og opmærksomhedspunkter i forbindelse med Covid-19

Grundet corona-nedlukningen i løbet af 2021 har enkelte foreninger fået mulighed for at overføre ikke anvendte midler fra 2021 til 2022.

Opsummering

I 2022 er budgettet på 460.727 kr. Der er i første runde fordelt 319.700 kr. Det giver en restpulje på 141.027 kr. som fordeles i en ekstra ansøgningsrunde i løbet af efteråret 2022.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Indstilling

Center for Kultur, Frivillighed & Borgerservice indstiller at fordelingen af § 18 midler i 2022 tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Intro til §18 puljen

Fordeling af §18 midler 2022

Punkt 32: Orientering om fordeling af § 79 midler 2022

27.03.00-Ø40-4-21

Resume

Ifølge Servicelovens § 79, kan kommunerne iværksætte eller give tilskud til generelle tilbud med aktiverende og mere forebyggende sigte. Formålet med § 79 puljen er at øge og bevare borgernes muligheder for at klare sig selv, fx. ved at forebygge forringelse af den fysiske funktionsevne eller isolation. I Faxe Kommune prioriteres ældre og handicappede borgere som målgruppe for § 79 tilskud. Administrationen har fordelt midlerne i Servicelovens § 79 pulje, efter gældende retningslinjer. Udvalget skal her orienteres om fordelingen.

Sagsfremstilling

Retningslinjerne i Faxe Kommune foreskriver, at § 79 puljemidlerne prioriteres efter følgende aktivitetstyper:

- Motionstilbud
- Sociale tilbud
- Oplysning og udvikling
- Underholdning

Det er et krav at aktiviteterne fordeles på minimum 6 arrangementer/møder om året.

Særlige hensyn i forbindelse med Covid-19

Grundet Covid-19 er der en del arrangementer der har været aflyst i 2021. Derfor har enkelte foreninger fået mulighed for at overføre ikke anvendte midler fra 2021 til 2022.

Opsummering

I 2022 er budgettet på 444.044 kr. Der er fordelt 213.000 kr. i første runde. Dette giver en restpulje på 231.044 kr. som fordeles i en ekstra ansøgningsrunde i løbet af efteråret 2022.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Indstilling

Center for Kultur, Frivillighed & Borgerservice indstiller at fordelingen af § 79 midlerne tages til efterretning.

Beslutning

Finn Hansen (A) er en del af en ansøgning og bad i denne sammenhæng udvalget om at tage stilling til, om hvorvidt han var inhabil.

Udvalget besluttede, at der ikke var tale om inhabilitet.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Intro til §79 puljen

Fordeling af §79 midler 2022

Ældrerådets kommentar til Plan & Kulturudvalgets dagsorden

Punkt 33: Drøftelse af budget 2023-2026

00.30.00-S00-1-22

Resume

I den kommende proces for udarbejdelsen af budgettet for 2023 - 2026 udarbejder fagudvalgene i løbet af foråret et bidrag til det samlede budget.

På dette første udvalgs møde orienteres udvalget om de store linjer i udvalgets budget, drøfter om eventuelle strukturelle ubalancer i det foreløbige regnskab for 2021 og i sagen om status på budget 2022 risikerer at blive en udfordring i det kommende budget for 2023-2026, samt der sker en indledende drøftelse af, hvilke temaer der kan blive relevante i løbet af processen, herunder ift. eventuelle opprioriteringer, investeringer og budgetreduktioner.

Sagsfremstilling

Fagudvalgenes inddragelse i processen for udarbejdelsen af det kommende budget for 2023-2026 skydes i gang på udvalgenes marts-møder, hvor fagudvalgene overordnet set drøfter:

1. Udvalgets budget/bevilling – hvordan er budgettet på udvalgets område overordnet set skruet sammen?
2. Er der nogle strukturelle ubalancer i fagudvalgets budget jf. forventningerne til regnskab 2021, samt status af budget 2022, som kan forventes at påvirke også i 2023-2026?
3. En indledende drøftelse af, hvilke overordnede budgettemaer der kan arbejdes med i det kommende budget – herunder både ønsker til opprioriteringer, investeringer og budgetreduktioner

Byrådet vedtog den 24. februar budgetvejledningen for udarbejdelsen af budget 2023-2026, der udstikker tids- og arbejdsplanen for hele den kommende budgetproces. I procesplanen indgår, at fagudvalgene i foråret arbejder med deres andel af budgettet.

Dette er derfor det første indledende møde, hvor formålet er at give en indledende indsigt i fagudvalgets større budgetområder, varsle eventuelle udfordringer i forbindelse med fagudvalgets kommende budget, og forventningsafstemme i forhold til, hvilke væsentlige temaer der kan komme til at præge det videre arbejde med budgetforslaget.

Frem til primo juni arbejder udvalgene med deres bidrag til det samlede budget.

I bilaget ”Overblik over budget 2022-2025 PKU” ses de store poster i udvalgets senest vedtagne budget.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Indstilling

Center for Økonomi indstiller, at Plan & Kulturudvalget drøfter forudsætningerne for udvalgets kommende arbejde med budget 2023-2026.

Beslutning

Godkendt med den bemærkning, at udvalget tager drøftelsen til efterretning.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Overblik over budget 2022-2025 PKU

Punkt 34: Orientering om status på vedtaget budget 2022

00.30.14-Ø00-1-22

Resume

De store velfærdsområder har i februar gennemført en budgetkontrol af det vedtagne budget 2022, med dét formål at vurdere om budgettet holder. Til trods for, at Plan & Kulturudvalget primært er rammestyret og ikke nødvendigvis er påvirket af efterårets aktivitetsændringer, orienteres udvalget om de generelle mønstre som ses i Faxe Kommune.

Administrationen vurderer, at det vedtagne budget for 2022 som helhed overholdes indenfor de gældende rammer og vilkår for budgettets vedtagelse.

Plan & Kulturudvalget orienteres om sagen, som efterfølgende indgår i en samlet sag til Økonomiudvalget og Byrådet.

Sagsfremstilling

Denne opfølgning på budget 2022, er baseret på viden om den aktivitetsmæssige udvikling på store velfærdsområder samt viden i øvrigt om forbrugsudviklingen, herunder om aktiviteten i efteråret 2021 har udviklet sig anderledes end da budget 2022 blev vedtaget d. 14. oktober 2021.

På baggrund af ovenstående, er det administrationens vurdering at det vedtagne budget for 2022 som helhed overholdes.

Generelt set er der i Faxe Kommune flere mønstre, som i 2022 er interessante at følge;

- En større tilgang på dagtilbudsområdet end befolkningsprognosen fra april 2021 forudsagde og som danner grundlag for demografireguleringen på Børn & Læringsudvalget. Den øgede tilgang skyldes i høj grad en øget interesse for Faxe Kommune og den aktive indsats for at muliggøre øget bosætning. Isoleret set indebærer den større tilgang et umiddelbart øget pres på kapaciteten på dagtilbudsområdet.
- En større tilgang til fleksjob eller førtidspension end der var forudsat ved vedtagelsen af budgettet på Beskæftigelses & Integrationsudvalget. Tilgangen skyldes i høj grad en målrettet indsats i at få borgere, der modtager ledighedsydelse, i fleksjob eller visiteret til førtidspension.
- Mange borgere der tidligere har været på ex. dagpenge er kommet i arbejde, og ledigheden er på landsplan markant lav i efteråret 2021 og også her i de første måneder af 2022. Denne positive udvikling ses også i Faxe og antallet af dagpengemodtagere er faldet en del siden vedtagelsen af budget 2022.
- I efteråret blev hele landet ramt af en endnu en corona-bølge som heller ikke var forudset og dermed ikke taget højde for ved budgetvedtagelsen. Endnu en forlængelse af sygedagpengereetten og høje smittetal henover især julen 2021 har resulteret i at en stor del af landets kommuner har set en aktivitetsstigning på sygedagpengeområdet. Der vurderes på denne baggrund at 2022 i en længere periode vil være påvirket, også set i forhold til at smittetrykket er toppet her i januar og februar og fortsat er i den høje ende.
- Energipriserne i Europa er eksploderet i efteråret 2021, og forventningen om en kold vinter i Europa har fået priserne på gas og el til at slå rekord i midten af december 2021.

Markedet lige nu peger altså på især meget høje gaspriser gennem hele 2022. Først i foråret 2023 forventer markedet en tilbagevenden til noget som ligner normalen, og det indebærer et øget pres på budgettet der isoleret set er vedtaget til

forsyningen i Faxe Kommunes bygninger.

For de store velfærdsområder gælder fortsat en stram styring baseret på både månedlig opfølgning på aktivitetstal, praksis og forbrugstal. Endvidere gælder at der i vurderingen tages forbehold for endnu ikke opgjorte overførsler fra 2021 til 2022.

På Plan & Kulturudvalgets område er der intet at bemærke.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Indstilling

Center for Økonomi indstiller, at status på budget 2022 tages til efterretning og videresendes til orientering i Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Godkendt med den bemærkning, at udvalget følger de stigende energiudgifter og konsekvenserne for udvalgets økonomiske ramme.

Fraværende: Ingen.

Punkt 35: Beslutning om tilskud fra Kulturpuljen - Børn og dyr på Bregentved 2022

20.00.00-Ø40-5-22

Resume

Børn og Dyr søger om tilskud fra Kulturpuljen, på 100.000 kr. til afvikling af Børn og Dyr på Bregentved 2022. Dyrskuet ønsker at tilbyde spændende oplevelser og formidle livet på landet. I følge retningslinjerne for Kulturpuljen, skal ansøgninger på over 50.000 kr. politisk behandles. Udvalget skal her beslutte om der skal ydes tilskud.

Sagsfremstilling

Baggrund

Børn og Dyr på Bregentved er en årligt tilbagevendende begivenhed, hvor der er fokus på foreningslivet og socialt samvær. De seneste år har der været omkring 200 udstillere på dyrskuet.

I 2020 og 2021 har Børn og Dyr dog været aflyst pga. Covid-19.

I 2019 havde dyrskuet 50 års jubilæum og et besøgstal på ca. 12.000 gæster, både fra Faxe Kommune og fra de omkring liggende kommuner.

Da Børn og dyr ønsker at sikre en fortsat tiltrækning af børnefamilier skal dyrskuet være en helhedsoplevelse, med dyr, store landmaskiner, leg og underholdning.

Børn og Dyr søger om tilskud på 100.000 kr. til underholdning i form af f.eks. Hr. Skæg, MGP vinder 2022 og Find Pind og Vibes. Dyrskuet afholdes den 24. - 25. juni 2022.

Formål

Dyrskuet ønsker at formidle budskabet om livet på landet til børn og unge, som kommer ud og ser dyrene, store traktorer og andre ting, som de ikke kan opleve gennem en skærm. Med professionel underholdning tiltrækker dyrskuet flere besøgende.

Økonomi

Af foreningens årsrapport fremgår det, at de havde et underskud på 28.220 kr. i 2019. I 2020 og 2021 hvor dyrskuet ikke har været afholdt har der været underskud på henholdsvis 114.367 kr. og 71.507 kr. Foreningen har en egenkapital på 812.038 kr.

Historik

Børn og Dyr har tidligere modtaget tilskud på 30.000 kr. i 2018 og 40.000 kr. i 2019. I 2016 og 2017 fik de afslag med den begrundelse at deres aktiviteter ikke i tilstrækkelig grad lå inden for Kulturpuljens retningslinjer. Se bilag for yderligere historik.

Opsummering

Børn og Dyr bidrager positivt, med et alsidigt dyrskue med kulturelle aktiviteter, der falder indenfor kulturpuljens formål og retningslinjer. Administration indstiller at der i lighed med 2019 ydes tilskud på 40.000 kr. fra kulturpuljen 2022.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Indstilling

Center for Kultur, Frivillighed & Borgerservice, at Børn og Dyr modtager et tilskud på 40.000 kr. til kulturelle og musikalske aktiviteter på Børn og Dyr 2022.

Beslutning

Godkendt med den bemærkning, at der er taget hensyn til en corona-genopstart.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Faxe kommune tilskud 2022.pdf

Børn og dyr

Punkt 36: Opdatering om planarbejdet for en østlig omfartsvej og boligudbygning i Haslev

01.02.05-P16-5-22

Resume

Denne sag er rejst på baggrund af en forespørgsel fra Socialdemokratiet, som ønsker en opdatering omkring status på det igangværende arbejde med et plangrundlag for en østlig omfartsvej og boligudbygning i Haslev. Administrationen orienterer udvalget på mødet og præsentationen vedlægges som bilag på mødereferatet. Det indstilles at opdateringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

På mødet den 23. september 2021 godkendte Byrådet masterplanen for en østlig omfartsvej og boligudbygning i Haslev og at planarbejdet for området igangsættes med udgangspunkt i masterplanens vejløsning 2.

På mødet den 8. marts vil administrationen orientere om status for planarbejdet, herunder orientere om:

- Det hidtidige arbejde med dialogmøder, trafikundersøgelser, naturundersøgelser og masterplan
- Proces for det kommende arbejde – udarbejdelse plangrundlag, vejprojekt og ekspropriation.
- Tidsplan for udarbejdelse af kommuneplantillæg, lokalplan og miljøvurdering af disse.
- Dialog med Miljøstyrelsen om planlægning i bevaringsværdigt landskab samt om fredede orkideer (skovhulløbe).
- Indholdet i kommuneplantillægget og lokalplanen i hovedtræk.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at opdateringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Præsentationen fra mødet er vedlagt som bilag på referatet.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Præsentation - planarbejde for Østlig omfartsvej

Punkt 37: Meddelelser

00.01.00-P35-12-21

Sagsfremstilling

Orientering fra råd og nævn

Oversigt over arrangementer i 2022

Vedlagt er en oversigt over planlagte arrangementer i 2022.

Billedkunstrådet

Faxe Billedkunstråd afholder konstituerende møde torsdag den 31. marts 2022 på Vindbyholtgård i Faxe. Der er planlagt to foredrag kaldet: Kunst på stedet hhv. lørdag den 30. april på Vibeengskolen med kunstner Ingrid Kæseler og lørdag den 11. juni i Vemmetofte skov (Hellig Svends kilde) med kunstner Bo Karberg.

PR-film for Ensemble Storstrøm

Ensemble Storstrøm har lavet en lille introduktionsfilm om ensemblet. Filmen varer 2 minutter. Link: <https://youtu.be/MUUvV2KPwqM>

Program for rundtur d. 1. april. 2022

Som et led i introduktionsforløbet skal udvalget på rundtur i kommunen d. 1. april. På turen besøger udvalget relevante institutioner, samarbejdspartnere og lokaliteter med relevans og betydning for udvalgets opgaver. Programmet for første tur er vedhæftet som bilag.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Beslutning

Formanden orienterede omkring mail fra DH Faxe.

Administrationen orienterede omkring presset på Borgerservice i forbindelse med MitID.

Fraværende: Ingen.

Bilag

kulturog fritids_arrangementer_2022_PKU_8marts.pdf

Program for rundtur i Faxe Kommune

Punkt 38: Lukket: Lukket - Meddelelser

00.01.00-P35-13-21

Punkt 39: Lukket: Lukket punkt: ansøgning om alkoholbevilling

22.01.01-G01-1-22

Punkt 40: Lukket: Lukket punkt: Ansøgning om alkoholbevilling

22.01.01-G01-3-22

Punkt 41: Lukket: Lukket punkt: Ansøgning om fornyelse af alkoholbevilling

22.01.01-G01-6-22

Punkt 42: Digital godkendelse af Plan & Kulturudvalgets referat d. 8. marts 2022

00.01.00-P35-19-21

Resume

Digitalt underskriftsark for Plan & Kulturudvalgets møde d. 8. marts 2022.

Plan & Kulturudvalgets medlemmer skal hver især godkende punktet i FirstAgenda.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Beslutning

.