

REFERAT Teknik & Miljøudvalget 2018-2025 d. 30-05-2018

Mødedato Onsdag d. 30. maj 2018 kl. 17:00

Mødested Mødelokale 3, Søndergade 12C, 4690 Haslev

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Præsentation af natur- og parkområdet.....	4
Ansøgning om godkendelse af pilerensningsanlæg uden bundfældningstank.....	5
Forslag om kloakering i det åbne land - Frenderup.....	7
Navngivning af offentlig plads på Jernbanegade 6 i Haslev.....	10
Ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinje i Faxe Ladeplads.....	11
Lysholm Alle - signalregulering.....	12
Kørende adgang til Nygade 10, 4690 Haslev.....	14
Midlertidig adgang til jordkørsel på Præstemarksvej.....	15
Omlægning af Thornfjeldstien - offentlig sti i Faxe.....	16
Kriterier for anvendelse af byfornyelsesmidler, herunder landsbypulje 2018.....	18
Bevilling til Byfornyelsespulje 2018.....	20
Bevilling til Natura2000-projekt i skovene ved Vemmetofte.....	21
Natura 2000 - offentlig høring om justering af områdeafgrænsning.....	22
Ansøge om deltagelse i EU-projekt med støtte til energirigtig belysning.....	25
Nedrivning af kommunal bygning.....	27
Stitunnel Karise - Resultat af foreløbig undersøgelse.....	28
Værested Perlen i Haslev.....	30
Budgetopfølgning pr. 31. marts 2018.....	32
Forslag til mødeplan for 2019 for Teknik & Miljøudvalget.....	38
Juridisk redegørelse for adgang til Bjerredevej.....	39
Orientering om indsats mod kæmpe-bjørneklo.....	40
Orientering om tilsynsindberetningen 2017 for virksomheder og landbrug.....	41
Orientering om radonundersøgelse i kommunens bygninger.....	42
Orientering om tilladelse til badebro - myndighedsafgørelse.....	45
Meddelelser.....	46
Lukket:	47

Punkt 54: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-P35-18-18

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Christina Birkemose.

Punkt 55: Præsentation af natur- og parkområdet

00.22.04-P35-1-18

Sagsfremstilling

I forlængelse af Teknik & Miljøudvalgets beslutning 24. januar 2018 om at park- og naturområderne skal præsenteres på udvalgets møde 30. maj 2018, vil administrationen give et oplæg af ca. 20 minutters varighed om opgaver indenfor områderne.

Center for Plan & Miljø har ansvaret for myndighedsopgaverne indenfor natur- og parkområderne. Center for Ejendomme har ansvaret for driften af natur- og parkområderne i kommunen.

Lovgrundlag

Intet.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af
Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø og Center for Ejendomme indstiller, at præsentationen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Christina Birkemose.

Punkt 56: Ansøgning om godkendelse af pilerensningsanlæg uden bundfældningstank

06.01.05-G01-2-18

Sagsfremstilling

I forbindelse med forbedret spildevandsrensning i det åbne land har administrationen modtaget fem ansøgninger om afløbsfri pilerensningsanlæg uden bundfældningstank, også kaldet SBR Cleantech 2. Anlægget er ikke tidligere etableret i Faxe Kommune, og sagsbehandlingen vanskeliggøres af det faktum, at spildevandet ikke løber gennem en bundfældningstank og således ikke følger Miljøstyrelsens gældende retningslinjer for pileanlæg. I ansøgningerne præciseres det desuden, at anlægget er et "prøve-anlæg", hvor bygherre selv skal bekoste en eventuel omlægning.

Grundet de tekniske omstændigheder ved anlægget har Faxe Kommune derfor under sagsforløbet henvendt sig til Miljøstyrelsen og andre kommuner med henblik på at indhente erfaringer/viden.

På baggrund af administrationens henvendelse har Miljøstyrelsen oplyst, at det står kommunerne frit for at godkende pileanlæg uden bundfældningstanke, såfremt kommunen finder, at det er tilstrækkeligt dokumenteret, at anlægget kan forventes at fungere tilfredsstillende. Miljøstyrelsen præciserer desuden, at der ikke er krav i lovgivningen til, at der skal være en bundfældningstank som en del af et pileanlæg.

Der er givet særskilt tilladelse til anlægget i henholdsvis Næstved Kommune og Vordingborg Kommune. Her har man blandt andet stillet vilkår om, at den pågældende ejer løbende fører kontrol med anlæggets vandstand via ejendommens vandmåler samt en elmåler i pumpebrønden.

Orbicon har i 2016 udarbejdet et notat omkring anlægget i forbindelse med "Vurdering af retningslinjer for pileanlæg", hvor man på basis af erfaringsgrundlag og viden ikke anbefaler at åbne retningslinjerne for op for pileanlæg uden bundfældningstank og anlæg med bigballer (store halmballer).

Der er p.t. flere forsøg i gang i samarbejde mellem Center for Recirkulering og Århus Universitet (finansieret af Miljøstyrelsen), hvor forskellige pileanlæg uden bundfældningstank testes. Midtvejsrapporten forventes at komme i sommeren 2018, hvor anlæggene har kørt i 1½ år (ud af 3).

Anlægget er mindre end traditionelle pilerensningsanlæg (20 x 4 meter, hvor traditionelle pilerensningsanlæg i gennemsnit er 25 x 8 meter).

Center for Plan & Miljø vurderer, at der for nuværende ikke bør gives tilladelse til pilerensningsanlægget (SBR Cleantech 2), da anlægget er for småt, og risikoen for overløb dermed er for stor. Ifølge producenten vil den buede opbygning med jord medføre, at 75 % af nedbøren fra regnvejrs strømmer af. Administrationen finder ikke, at den fremsendte dokumentation (enkeltvise målinger af vandstand) klarlægger, hvorledes nedbør påvirker og bidrager til vandstanden i anlægget.

Teknisk baggrund

Ved SBR Cleantech 2-pileanlæg pumpes spildevand ud i anlægget gennem fordeler-røret ved hjælp af en kniv-pumpe placeret i pumpebrønden. Dette bevirker, at spildevandet omdannes til en mos.

Anlægget benytter efterfølgende fordeler-rør med slidser i stedet for huller. Når røret sættes under tryk, åbnes slidsen, og spildevandet/mosen ledes ud i anlægget.

I selve anlægget er der langs midteraksen placeret bigballer med fiberdug på siderne. Henover bigballerne er lagt et buet stålgitter, hvorpå fordeler-røret er fastgjort. Jord er desuden placeret på begge sider af bigballerne. Ved nedbrydning af halmen vil bigballerne med tiden mindskes væsentligt og give plads til ophobning af spildevandsslam. Herefter optager piletræerne næringsstoffer og vand.

Da anlægget ikke har bundfældningstank, vil alle forurenende stoffer herunder mikroplast deponeres i anlægget. Dette er modsat traditionelle pileanlæg med bundfældningstank, hvor en del af de forurenende stoffer bliver transporteret med slammet (via tømningssystemet) til renseanlæg og eventuelt herfra kan ende i vandmiljøet.

Anlægget etableres med inspektionsbrønd, så vandstanden kan følges.

Delegations- og kompetenceplan

Denne sag er af principiel karakter, hvorfor udvalget bør træffe beslutning omkring, hvorvidt der kan gives tilladelse til en sådan anlægstype.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven og spildevandsbekendtgørelsen.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af
Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at der ikke gives tilladelse til pilerensningsanlægget (SBR Cleantech 2).

Beslutning

Anlægget godkendes under forudsætning af, at anlægget skal være tæt og dermed ikke udleder.

Indstillingen blev dermed ikke godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Endelig tilladelse til modificeret pileanlæg_50567-18_v1(1) (2)

Tilladelse til pileanlæg uden bundfældningstank.pdf

18-02-18 vandbalance sbrcleantech 2.xlsx

Notat af Orbicon

Tegning - anlæggets opbygning

Ansøgning_Eksempel

Traditionelt pileanlæg_skitse.pdf

Punkt 57: Forslag om kloakering i det åbne land - Frenderup

06.00.05-P15-2-18

Sagsfremstilling

Baggrund

I forbindelse med vedtagelsen af spildevandsplanen 2016-2021 blev tre områder, der var planlagt kloakeret, taget ud af spildevandsplanen. Det drejer sig om områderne St. Elmue, St. Linde og Frenderup. Områderne blev taget ud af spildevandsplanen på baggrund af hørings svar indkommet i høringsperioden.

Efterfølgende har der været dialog mellem grundejerne og Faxe Kommune angående muligheden for kloakering af de tre områder. I 2017 har der været en høringsrunde, hvor grundejerne har haft mulighed for at tilkendegive via hørings svar, om de ønsker, at deres ejendom kommer på kloak.

I høringsperioden på otte uger er der blevet hørt 25 husstande, hvoraf 16 husstande har tilkendegivet, at de ønsker at komme på kloak. Ud over de hørte husstande har husstanden Dalbyvej 42 tilkendegivet, at de ønsker at komme på kloak.

Administrationens vurdering

Spildevandsplanen forudsætter, at der som udgangspunkt ikke skal ske kloakering af det åbne land. Hvis der er grundejere, som ønsker kloakering af et område, eller hvis kommunen finder, at en samlet bebyggelse bør kloakeres, vil der blive foretaget en miljømæssig, økonomisk med mere vurdering heraf.

Kloakering i det åbne land kan kun ske, hvis der er specielle forudsætninger, som kan begrunde en afvigelse fra strategien om individuelle anlæg. I forbindelse med Frenderup finder Center for Plan & Miljø, at der bør ske kloakering vurderet på baggrund af grundejernes ønsker sammenholdt med kloakeringsprisen.

Det foreslås derfor at spildevandskloakere 25 ejendomme tillige med ejendommen Dalbyvej 42 beliggende i Frenderup og langs en strækning af Dalbyvej. Heraf to ejendomme, hvor der ikke er krav om forbedret spildevandsrensning, fordi ejendommene ifølge oplysninger i BBR enten nedsiver eller er uden afløb, men hvor det ikke vil give mening at udlade at kloakere disse.

Den planlagte spildevandskloakering begrundes med, at ejendommene ligger relativt tæt, det er økonomisk forsvarligt, og ved at kloakere ejendommene vil den nedre del af Egedebækken, hvor der ikke er mål opfyldelse, helt friholdes for en relativt stor spildevandsbelastning, da de 24 ejendomme med udledning udgør størstedelen af vandløbets punktkildebelastning. Spildevandskloakeringen vil dermed bidrage til mål opfyldelse i både Egedebækken og Freerslev Å / Tryggevælde Å.

Ifølge Faxe Forsynings beregninger bliver kloakeringsprisen for de 25 ejendomme ca. 2.127.500 kr., svarende til en gennemsnitspris på ca. 85.100 kr.

Hvis udvalget beslutter, at der bør ske kloakering, skal der udarbejdes et forslag til tillæg til spildevandsplan, der skal fremlægges i offentlig høring i mindst otte uger.

Der er udelukkende tale om spildevandskloakering. Regnvand skal håndteres som hidtil.

Faxe Forsyning vil som udgangspunkt etablere de nye ledningsanlæg i vejarealet. Under detailprojekteringen kan der blive tale om, at enkelte ejere skal pålægges rådighedsindskrænkninger i form af servitut pålæg. Når forsyningen har udført sin del af kloakeringen, skal grundejer tilslutte på egen grund.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven og spildevandsbekendtgørelsen.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af
Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller:

- At der udarbejdes forslag til tillæg til spildevandsplan om kloakering af Frenderup, som sendes i høring.

Teknik- og Miljøudvalget den 29. november 2017, pkt. 155:

Udarbejdelse af tillæg til spildevandsplan i Frenderup sættes i bero, indtil Roskildedommens konsekvenser er afklaret.

Fraværende: Ingen.

Supplerende sagsfremstilling

Miljøstyrelsen er i brev af 28. november 2017 kommet med bemærkninger til Roskilde-dommen, hvor retten vurderede, at betingelsen i spildevandsbekendtgørelsens § 35, stk. 1, nr. 3, ikke var opfyldt i den konkrete sag, hvorfor tiltalte blev frifundet.

Miljøstyrelsen anfører blandt andet, at efter fast administrativ praksis er det tilstrækkeligt, at det modtagende vandområde er udpeget i vandområdeplanerne 2015-2021 som forurenede af spildevand, idet der således normalt ikke forudsættes at blive foretaget konkrete målinger vedrørende spildevandsbelastningen for det konkrete vandområde forud for meddelelsen af det enkelte påbud. Det er således ikke hensigten, at kommunerne ved meddelelse af påbud skal særskilt dokumentere, at spildevand er årsag eller medvirkende årsag til manglende mål opfyldelse i vandløbet eller søen.

Miljøstyrelsen medgiver, at det i høringsnotatet til de underkendte vandplaner for 2011 fremgår, at:

”Overvågningsprogrammet kan ikke erstatte behovet for konkret dokumentation i forbindelse med konkrete vurderinger og afgørelser.” Miljøstyrelsen bemærker, at det også fremgår af samme notat, at: ”I de i vandplanen udpegede oplande med indsatskrav overfor spredt bebyggelse er det vurderet, at vandløb er forurenede af spildevand i et sådant omfang, at vandplanernes mål ikke er opfyldt. Alle ejendomme der bidrager – uanset mængde – skal have forbedret rensning jf. § 27 (i dag § 35 i spildevandsbekendtgørelsen) i spildevandsbekendtgørelsen.” Det er Miljøstyrelsens opfattelse, at sidstnævnte citat er retvisende for dokumentationskravet i forbindelse med meddelelse af påbud efter miljøbeskyttelseslovens § 30.

Center for Plan & Miljø indstiller:

- At der udarbejdes forslag til tillæg til spildevandsplan om kloakering af Frenderup, som sendes i høring.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14. december 2017, pkt. 168:

Imod optagelse af pkt. 168 og 169 på dagsordenen stemte Eli Jacobi Nielsen (O), Jørgen Egede Johannessen (V) og Knud Green (V), idet de ikke kan godkende behandlingen af punkterne, da der ikke er sket afklaring af konsekvenserne af dommen i Roskilde.

Martin Hillerup (L), Ivan Lilleng (C) og Steen Andersen (A) ønsker punkterne behandlet. Dermed kan punkt 168 og 169 ikke behandles. Martin Hillerup (L), Ivan Lilleng (C) og Steen Andersen (A) løfter sagen til byrådet i starten af 2018.

Fraværende: Lars Christensen (Ø).

Supplerende sagsfremstilling 31. januar 2018

Sagen er på byrådets møde, grundet spørgsmålet om hvorvidt sagen skal optages på dagsorden i Teknik & Miljøudvalget, hvilket der ikke var enighed om på Teknik & Miljøudvalgets møde den 14. december 2017, hvorfor den blev løftet til byrådet.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at byrådet tager stilling til, om sagen skal optages på dagsorden i Teknik & Miljøudvalget på et kommende møde.

Byrådet, 8. februar 2018, pkt. 18:

Godkendt.

Center for Plan & Miljø indstiller:

- At der udarbejdes forslag til tillæg til spildevandsplan om kloakering af Frenderup, som sendes i høring.

Beslutning i Teknik & Miljøudvalget den 28. februar 2018, pkt. 18:

Beslutningen udsættes, og der indkaldes til et informationsmøde for berørte borgere, samt fastsættes en tidsfrist for endelig tilbagemelding fra de enkelte lodsejere.

Fraværende: Ingen.

Supplerende sagsfremstilling 30. maj 2018:

Der blev afholdt informationsmøde 7. maj 2018 for berørte grundejere, som efterfølgende har fået tilsendt brev om, at endelig tilbagemelding vedrørende ønske om kloakering/ikke kloakering skal ske senest 25. maj 2018. Nye hørings svar eftersendes efter udsendelse af dagsordenen.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at der på baggrund af tidligere tilkendegivelser fra 2017 udarbejdes tillæg til spildevandsplan om kloakering af Frenderup, som sendes i høring.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Høring Frenderup

MST-brev af 28 november 2017

Punkt 58: Navngivning af offentlig plads på Jernbanegade 6 i Haslev

05.05.00-P21-1-18

Sagsfremstilling

Gennemførelsen af områdefornyelsen i Haslev, projekt passager mellem Nørregade og Jernbanegade, er i den afsluttende fase. Med projektet er der blandt andet skabt en ny offentlig plads på Jernbanegade 6. Tidligere lå der på ejendommen en bygning eller snarere en ruin, som Faxe Kommune erhvervede til nedrivning. Projektet er et 100 % statsstøttet byfornyelsesforsøg. Det er derfor et vilkår, at passagerne herunder den nye plads skal være offentligt tilgængelig i mindst otte år.

Da der ikke tidligere har været en plads på ejendommen, er der behov for at få den navngivet. Administrationen foreslår, at borgerne inviteres til at indsende idéer til pladsens navn i løbet af juni måned.

Sag om behandling af navneforslag, præmiering og beslutning om pladsens navn vil herefter kunne forelægges udvalget til beslutning i august 2018.

De tre bedste navneforslag honoreres med en præmie i form af et gavekort til Haslev Handelsstandsforening.

Lovgrundlag

Adresseloven.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af
Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller

- at der afholdes en navnekonkurrence, og
- at sagen herefter genfremsættes med henblik på beslutning om navngivning af pladsen på Jernbanegade 6 i Haslev.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Christina Birkemose.

Punkt 59: Ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinje i Faxe Ladeplads

01.05.02-P00-1-18

Sagsfremstilling

Miljø- og Fødevarerministeriet har åbnet for mulighed for, at kommuner kan søge om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på arealer beliggende mellem havn og by. Formålet er at give mulighed for at knytte by og havn tættere sammen. Strandbeskyttelseslinjen er en del af naturbeskyttelsesloven, og strandbeskyttede arealer er forbudszoner, hvor der som hovedregel ikke må foretages ændringer af den eksisterende tilstand. Man må fx. ikke opføre bebyggelse, opsætte hegn, tilplante, eller ændre på terrænet inden for strandbeskyttelseslinjen.

I Faxe Kommune er alle kyster omfattet af strandbeskyttelseslinjen med undtagelse af Faxe Ladeplads Havn, da havne generelt er undtaget. Arealet umiddelbart nordøst for havnen hvor minibyen, Gryden og Roklubben Viking ligger (matrikel 4bn og 4bk Ll. Favrbj By, Hylleholt), er omfattet af strandbeskyttelseslinjen. Da dette areal netop ligger mellem havn og by, er der mulighed for at søge om at ophæve strandbeskyttelseslinjen, hvis der er en planlægningsmæssig begrundelse herfor.

I helhedsplanen for Faxe Ladeplads er et af de anbefalede tiltag at skabe mere kontakt mellem by og vand. Bymidten, havnen, stranden og arealerne ved Roklubben er de nedslagpunkter, som helhedsplanen anbefaler at styrke fx ved etablering af rekreative faciliteter. Rekreative tiltag som etablering af stier eller opsætning af bænke og informationstavler vil på nuværende tidspunkt kræve en dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, som administreres af Kystdirektoratet.

Matrikel 4bn og 4bk er ud over strandbeskyttelseslinjen reguleret af naturbeskyttelsesloven generelt og af lokalplan 300-45, som udlægger dem til rekreative fritidsaktiviteter. En ophævelse af strandbeskyttelseslinjen vil gøre sagsbehandlingen for et rekreativt tiltag kortere, når Kystdirektoratet ikke fremover skal dispensere til fx. anlæg af stier, opsætning af bænke eller lignende. Muligheden for at knytte by og havn tættere sammen ved at kunne etablere tiltag, der understøtter den rekreative brug, vil derfor være lettere og hurtigere at realisere.

Det er Miljø- og Fødevarerministeriet, som er myndighed på strandbeskyttelseslinjen, og en ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen skal sendes til dem senest 1. juni 2018.

Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af
Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at der søges om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på matrikel 4bn og 4bk Ll. Favrbj By, Hylleholt.

Beslutning

Godkendt.
Fraværende: Ingen.

Bilag

Luftfoto 1_2000_strandbeskyttelseslinje

Helhedsplan for Faxe Ladeplads

Punkt 60: Lysholm Alle - signalregulering

05.13.00-G01-35-18

Sagsfremstilling

Teknik & Miljøudvalget godkendte 28. februar 2018 anlægsplanen for gennemførelse af trafikhandlingsplanen i 2018. To af de udvalgte tiltag omhandler sikring af stikrydsning på Lysholm Alle i Haslev ved etablering af signalregulerede fodgængerovergange ved henholdsvis Bækvej og Maglemosevej (se kortbilag).

Center for Plan & Miljø har fået en ekstern rådgiver til at vurdere løsningsforslagene fra trafikhandlingsplanen samt vurdere muligheden for at signalregulere begge kryds i stedet for. Rapporten er vedlagt som bilag.

Rapporten fremhæver, at ved at etablere en signalreguleret fodgængerovergang tæt på et ikke signalreguleret kryds, vil bilister fra sidevejene have svært ved at se signalgivningen, når de skal svinge ud på hovedvejen. For eksempel vil bilister fra Bækvej, der skal mod øst på Lysholm Alle, have svært ved at se signalanlægget, hvis det placeres, hvor der i dag er en hævet flade, sådan som Trafikhandlingsplanen foreslår. Derudover vil de biler, der holder for rødt på Lysholm Alle, blokere for udkørsel fra sidevejene. Dette vil betyde øget risiko for uheld på grund af manglende oversigt.

Analysen af muligheden for at signalregulere begge kryds viser, at hvis der vælges et trafikstyret signalanlæg med grønt i hovedretningen på Lysholm Alle, og hvor sideretningerne kun kommer ind, når der er trafik, forsinkes trafikanterne på Lysholm Alle maksimalt 14 sekunder i de perioder, hvor der er mest trafik. Ved at signalregulere krydsene vil trafikanterne på tværs af Lysholm Alle få en tryk og mere sikker krydsning af vejen, da alle trafikanter bliver styret af en signalregulering. Rapporten anbefaler derfor, at begge kryds ombygges til signalregulerede kryds, og hvis der ikke er økonomi til at ombygge begge kryds, bør man starte med krydset ved Maglemosevej, da det er den primære vej for de lette trafikanter.

Anlægsoverslagene fra rapporten viser, at det vil koste 550.000 kr. at signalregulere krydset Lysholm Alle - Bækvej og 645.000 kr. at signalregulere krydset Lysholm Alle - Maglemosevej. Der er i anlægsbudgettet afsat 300.000 kr. til hver af de to signalregulerede fodgængerovergange, det vil sige 600.000 kr. i alt.

Dermed er der kun midler til at ombygge ét af krydsene. Ombygningen af krydset Lysholm Alle - Bækvej kan afholdes inden for budgettet. Ombygningen af krydset Lysholm Alle - Maglemosevej går 45.000 kr. over det afsatte budget i Trafikhandlingsplanen til de to kryds. Forvaltningen vurderer, at de øvrige projekter godkendt til udførelse i 2018 vil koste mindre at udføre end budgetteret, og de 45.000 kr. dermed vil kunne afholdes inden for puljen til Trafikhandlingsplanen. Ombygningen af krydset Lysholm Alle - Bækvej vil indgå i prioriteringen af projekter til udførelse i 2019.

Lovgrundlag

Vejlovgivningen.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser. Merforbrug afholdes af vedtagne budget til udførelse af Trafikhandlingsplanen.

Sagen afgøres af
Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller

- at krydset Lysholm Alle - Maglemosevej ombygges til et signalreguleret kryds, da det er den primære vej for de lette trafikanter, og
- at de 300.000 kr. afsat til ombygningen af krydset Lysholm Alle - Bækvej i Trafikhandlingsplanens budget for 2018 overføres til ombygningen af krydset Lysholm Alle - Maglemosevej således, at der i alt er afsat 600.000 kr. til ombygning af krydset Lysholm Alle - Maglemosevej. Merforbrug afholdes indenfor budget til udførelse af Trafikhandlingsplanen.

Beslutning

Godkendt.
Fraværende: Ingen.

Bilag

Oversigtskort

Lysholm Alle-Kapacitet og Tryghed-RevB

Punkt 61: Kørende adgang til Nygade 10, 4690 Haslev

05.01.10-P19-90-18

Sagsfremstilling

Center for Plan & Miljø har fra de nye ejere af ejendommen Nygade 10 i Haslev modtaget ansøgning om lovliggørelse og udvidelse af den eksisterende adgang. Der er p.t. ikke mulighed for parkering på matriklen, hvorfor ejerne må kantstensparkere på Nygade. Dette er lovligt men til gene for sikker afvikling af trafikken på Nygade.

Der har i mange år været en asfaltrampe til matriklen, der muliggør adgang, men denne rampe har ikke været benyttet. De nye ejere ønsker at udvide rampen til 8 meter for at kunne køre lige ud og ind af matriklen, hvorpå der ønskes opført en carport, men dette finder Center for Plan & Miljø trafikikkerhedsmæssigt uhensigtsmæssigt i forhold til oversigtsforholdene ved udkørsel.

Vejmyndigheden skal vurdere nye adgange og udvidelse af eksisterende adgange til offentlige veje i henhold til Vejlovens § 49. Hvis det skønnes påkrævet af vejtekniske eller færdselsmæssige grunde, kan vejmyndigheden som betingelse for tilladelsen stille krav til placering, udformning og benyttelse af adgangen. Vejmyndigheden kan kræve selv at udføre de krævede foranstaltninger for ansøgerens regning.

Center for Plan & Miljø anbefaler derfor, at der gives tilladelse til en udvidelse af adgangen op til en samlet bredde på 6 meter, hvilket er det samme som ved lignende adgange ud for Nygade 48, 55 og 61. Alle udgifter i forbindelse med etablering af adgangen, eventuel flytning af vejbrønde eller lignende betales af ansøger, og bør af hensyn til korrekt udformning udføres af Park & Vej.

Ansøger kan påklage en sådan afgørelse til Vejdirektoratet, hvis det vurderes, at der er begået procedurefejl ved sagsbehandlingen, men der kan ikke klages over kommunens skøn.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje § 49.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af
Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at der gives tilladelse til etablering af en overkørsel med en samlet bredde på op til 6 meter.

Beslutning

Lars Folmann (O) stillede ændringsforslag om, at det gives tilladelse til en overkørsel med en samlet bredde på 8 meter.

For ændringsforslaget stemte: Lars Folmann (O), Eli Jacobi Nielsen (O), Erik Rasmussen (V), Henrik Aakast (V).

Imod ændringsforslaget stemte: Ivan Lilleng (C), Finn Hansen (A), Christina Birkemose (A).

Indstillingen blev ikke godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Ansøgning Nygade 10

Foto Nygade

Foto Nygade

Punkt 62: Midlertidig adgang til jordkørsel på Præstemarksvej

05.01.10-P19-67-18

Sagsfremstilling

I forbindelse med forbedring af landbrugsdriften på matrikel 17c Alslev By, Alslev er der ansøgt om lovliggørelse af midlertidig adgang til jordkørsel. Jordforbedringsprojektet og jordkørslen startede i september 2017.

Adgangen placeres i 6 meters bredde på Præstemarksvej overfor Østergårdsvej. Den ansøgte periode forventes at være ca. 1-1½ år, og i perioden vil der i gennemsnit køre 2-3 lastbiler i døgnet, hovedsageligt sættevogne.

Vejmyndigheden skal vurdere nye adgange og udvidelse af eksisterende adgange til offentlige veje i henhold til Vejlovens § 49. Hvis det skønnes påkrævet af vejtekniske eller færdselsmæssige grunde, kan vejmyndigheden som betingelse for tilladelsen stille krav til placering, udformning og benyttelse af adgangen. Vejmyndigheden kan kræve selv at udføre de krævede foranstaltninger for ansøgerens regning.

Administrationen anbefaler, at der gives tilladelse til midlertidig adgang med en bredde på 6 meter. Det vurderes, at omfanget af antallet af transportere til matriklerne ikke udgør en fare for trafikikkerheden eller er til stor gene for nærliggende naboer.

Administrationen vil stille krav til sikring af kørebanekanten med køreplader og stille krav til ansøger om eventuel retablering samt fejning af kørebanen dagligt i perioden, hvor der sker jordkørsel. Der er endvidere aftalt, at der er opsættes advarselsskilte om jordkørsel på vejstrækningen som information til øvrige trafikanter i området.

Ansøger kan påklage en sådan afgørelse til Vejdirektoratet, hvis det vurderes, at der er begået procedurefejl ved sagsbehandlingen, men der kan ikke klages over kommunens skøn.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje § 49.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af
Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at midlertidig adgang til jordkørsel godkendes.

Beslutning

Christina Birkemose (A) stillede ændringsforslag om, at der kan gives tilladelse til en overkørsel med en samlet bredde på minimum 6 meter og op til 8 meter.

Ændringsforslaget godkendes.

Indstillingen blev ikke godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 63: Omlægning af Thornfjeldstien - offentlig sti i Faxe

05.04.22-G00-1-18

Sagsfremstilling

Faxe Kalk har behov for at ibrugtage et nyt indvindingsområde i den nordvestlige del af kalkbruddet. For at kunne benytte indvindingsområdet er en omlægning af stien nødvendig. Midt gennem dette område løber den offentlige sti Thornfjeldstien, der forbinder den nordlige del af Faxe by ved Thornfjeldsvej med Køgevej tæt på Gyldenmosen.

Storstrøms Amt har i 2003 givet Faxe Kalk en indvindingstilladelse gældende frem til 2033, og det er nu nødvendigt at grave i den nordvestlige del af indvindingsområdet. Tilladelse hertil er under behandling i Regions Sjælland, som er myndighed på området.

Thornfjeldstien er en offentlig udmatrikuleret sti med matrikelnummer 7000as Faxe By, Faxe. Kommunen bestemmer i henhold til Vejlovens § 15, hvilke bestående offentlige stier, der skal omlægges. I henhold til Vejlovens § 124 skal en påtænkt omlægning i offentlig høring i otte uger, og samtidig skal berørte grundejere høres direkte. Center for Plan & Miljø har iværksat høringen, og ved høringsfristens udløb den 17. maj var der indkommet et enkelt høringssvar, der ses som bilag.

Indsigelsen omhandler forhold, som ikke vedrører selve sti-omlægningen, men forhold omkring indvindingen og tilladelsen hertil, hvilket sorterer under Region Sjælland.

I indsigelsen stilles også spørgsmål omkring lokalplanen for området. Ifølge lokalplan 100-48 fra 2004 er delområde E2 udlagt til en forlængelse af Østervej. Det betyder, at plangrundlaget for en eventuel fremtidig forlængelse af vejen er politisk vedtaget, men at der ikke er truffet en politisk beslutning om, hvornår den skal anlægges. Bor man i lokalplanområdet eller er nabo til området, må man derfor forvente, at der bliver anlagt en vej på sigt – men vi kan ikke sige noget om, hvornår byrådet beslutter at afsætte økonomiske midler til anlæg af den.

Det påtænkte nye stiforløb følger i store træk det udlæg, der påtænkes ved en forlængelse af Østervej i henhold til lokalplan 100-48, Kulturstrøget ved kalkbruddet i Faxe By. Bortset fra eventuelle smågener under anlæg af stien, vil trafikken på stien ikke påvirke naboerne.

Center for Plan & Miljø anbefaler derfor, at der gives tilladelse til omlægning af stien på nedenstående vilkår:

1. Faxe Kalk opnår indvindingstilladelse fra Region Sjælland.
2. Faxe Kalk betaler samtlige omkostninger i forbindelse med omlægning af stien herunder udgifter til landinspektør med videre.
3. Stien anlægges i et nyt stiforløb, som angivet på plantegningen i bilaget.
4. Stien anlægges som den hidtidige, hvilket vil sige i en totalbredde på 4,0 meter, med en sporbredde på 2,0 meter og med en opbygning med 20 cm bundsikring og 10 cm stabilgrus 0/32.
5. Det ny stiforløb berigtiges i matriklen og indberettes via landinspektør.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje §§ 15 og 124.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af Byrådet.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at der gives tilladelse til omlægning af Thornfjeldstien.

Beslutning

Anbefalet.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Thornfeldstien - Stiforløb

Ansøgning om flytning af Thornfeldstien

Indsigelse vedr. lokalplan 100-48

Punkt 64: Kriterier for anvendelse af byfornyelsesmidler, herunder landsbypulje 2018

01.11.00-G01-1-18

Sagsfremstilling

Siden 2014 har Faxe Kommune fået andel i en statslig landsbypulje, som giver kommunen mulighed for at støtte udgifter til istandsættelse og nedrivning af bygninger i kommunens mindre byer (under 3.000 indbyggere) og i det åbne land.

I 2018 har kommunen fået tildelt 700.000 kr. fra Trafik- Bygge- og Boligstyrelsen, hvoraf kommunen skal medfinansiere yderligere 30 %. På kommunens budget for 2018 har Byrådet afsat 2.021.000 kr. til byfornyelse. Det giver kommunen et samlet udgiftsbudget på i alt 2.721.100 kr. Heraf er 1.000.000 kr. således bundet til landsbypuljen, mens de resterende midler kan bruges til andre byfornyelsesprojekter.

Landsbypuljen kan kun benyttes i byer med under 3000 indbyggere og i det åbne land og giver mulighed for en bred vifte af istandsættelser, herunder

- Istandsættelse af nedslidte private udlejningsboliger, ejer- og andelsboliger fra før 1960.
 - Dog primært istandsættelse af klimaskærm og etablering af bad og wc.
- Nedrivning af nedslidte boliger og private erhvervsbygninger.
 - Herunder kommunalt opkøb med efterfølgende nedrivning eller istandsættelse.
 - Erhvervsbygninger i det åbne land er ikke omfattet.
- Ombygning af erhverv til udlejningsboliger.
- Istandsættelse af forsamlingshuse og bygninger med lignende anvendelse.
 - Herunder for eksempel forbedring af tilgængeligheden for ældre og handicappede.
- Fjernelse af skrot og affald på boligejendomme.

Oprindeligt har fokus været på at støtte projekter vedrørende nedrivning af nedslidte ejendomme, mens udvalget i 2017 satte fokus på at give tilskud til reovering af bevaringsværdige bygninger i kommunens mindre byer og i det åbne land. Dette var primært i kommunens udpegede kulturmiljøer. Sekundært blev der ydet tilskud til istandsættelser, nedrivning og oprydning i kommunens øvrige landsbyer og landområder.

Ligesom i 2017 foreslår Center for Plan & Miljø, at pengene i 2018 tildeles efter nedenstående prioriteringsliste:

- Istandsættelse af bevaringsværdige bygninger i kommunens udpegede kulturmiljøer.
- Istandsættelse af bevaringsværdige bygninger i øvrigt.
- Istandsættelse af bygninger i øvrigt.
- Nedrivning af bygninger i dårlig stand.
- Øvrige forhold.

Det foreslås, at der ydes støtte svarende til:

- 25 % af udgifterne til reovering af ejerboliger.
- 33 % af udgifterne til reovering af fredede og bevaringsværdige bygninger og forsamlingshuse.
- 100 % af udgifterne til nedrivning af nedslidte boliger.

Øvrige midler

Der er 1.721.000 kr. fra det kommunale budget, som ikke er bundet af de betingelser, der følger af landsbypuljen, og derfor er uden refusion fra staten. Hidtil har midlerne alene været anvendt til landsbypuljen, som kun giver mulighed for at støtte projekter i byer mindre end 3.000 indbyggere og i det åbne land, derfor har kommunen ikke hidtil ydet aktivt tilskud til istandsættelser i kommunens store byer Faxe og Haslev.

Center for Plan & Miljø foreslår, at disse ekstra midler, udover landsbypuljen, i 2018 også kan bruges til istandsættelser i byer over 3.000 indbyggere (Faxe og Haslev) efter samme prioritering, som er gældende for landsbypuljen, dog med undtagelse af nedrivning.

Det foreslås, at puljen til landsbyfornyelse og byfornyelse annonceres i uge 24 i de lokale ugeaviser og på kommunens hjemmeside med ansøgningsfrist uge 32. Prioriteret oversigt over de indkomne ansøgninger forelægges herefter Teknik &

Miljøudvalget på mødet 26. september 2018.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven nr. 1228 af 03/10/2016.

Bekendtgørelse om pulje til landsbyfornyelse nr. 1044 af 30/06/2016.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af
Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller

1. at landsbypuljen og øvrige midler prioriteres efter prioriteringslisten,
2. at øvrige midler også kan anvendes til projekter i Haslev og Faxe,
3. at ansøgninger vedrørende renoveringer af huse i kommunens by- og landsbykulturmiljøer prioriteres højest, og
4. at der ydes støtte til følgende bygninger med tilskudsprocent svarende til:

- 25 % af udgifterne til renovering af ejerboliger.
- 33 % af udgifterne til renovering af fredede og bevaringsværdige bygninger og forsamlingshuse.
- 100 % af udgifterne til nedrivning af nedslidte boliger.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Folder_landsbypulje 22052018

Punkt 65: Bevilling til Byfornyelsespulje 2018

01.11.00-P20-1-18

Sagsfremstilling

Faxe Kommune har i 2018 fået andel i byfornyelsespuljen, hvis formål er at styrke indsatsen for istandsættelse af dårligt vedligeholdte boliger, kondemnering, områdefornyelse og friarealforbedring. Puljen til byfornyelse kan anvendes i hele kommunen. Byfornyelsesloven er i foråret 2018 blevet revideret, og blandt nyhederne er, at områdefornyelsen ikke længere skal søges særskilt, men er blevet en del af den ordinære ramme. Ligeledes er der med den reviderede lov blevet mulighed for at opspare den ordinære ramme. Som eksempel vil de udmeldte midler i 2018 kunne bruges frem til og med 2020.

Trafik- Bygge- og Boligstyrelsen har udmeldt tilsagn om 406.694 kr. til byfornyelse i 2018. Tilsagnet er betinget af en kommunal medfinansiering på 50 %.

Der er i budget 2018 afsat 219.000 kr. til kondemnering. Her ud over vil det øvrige budget til byfornyelse på 2.021.000 kr. kunne medfinansiere i det omfang, de afsatte midler ikke i sin helhed anvendes til landsbypulje 2018.

I de senere år har udgifterne til kondemnering været faldene, men det er vigtigt, at der er midler til opgaven, hvis der opstår sager, der kræver kondemnering. I 2015 var forbruget af kommunale midler til kondemnering 96.426 kr. I 2016 var beløbet knapt 20.000 kr. I 2017 har der ikke været anvendt midler til kondemnering.

Sager om kondemnering vil blive forelagt Teknik & Miljøudvalget efter behov.

Sag om anvendelsen af årets byfornyelsespuljepulje til øvrige områder under byfornyelsesloven bliver forelagt Plan & Kulturudvalget, når behovet for midler til kondemnering i efteråret 2018 er kendt.

Bevillingen har ingen konsekvenser for kassebeholdningen, da sagen både rummer en indtægtsbevilling på 406.694 kr. og en udgiftsbevilling på 406.694 kr.

Lovgrundlag

Lov om byfornyelse.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af
Byrådet.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at der i 2018 på driften gives en indtægtsbevilling på 406.694 kr. og en udgiftsbevilling på 406.694 kr. til byfornyelse i 2018.

Beslutning

Anbefalet.

Fraværende: Ingen.

Punkt 66: Bevilling til Natura2000-projekt i skovene ved Vemmetofte

01.05.18-P20-6-18

Sagsfremstilling

Center for Plan & Miljø har opnået tilskud fra Landbrugsstyrelsen til et projekt om genskabelse af naturlige vandstandsforhold og hegning i skovene ved Vemmetofte, som er en del af Natura 2000-område nr. 167. Den statslige Natura 2000-plan indeholder en række mål for, hvordan naturtilstanden skal være i området. Hvordan kommunerne vil opfylde disse mål beskrives i en handleplan, hvor kommunen opstiller en række indsatser, der skal lede til målopfyldelse, og som kommunerne skal arbejde på at gennemføre. For det pågældende Natura 2000-område er en af de prioriterede indsatser for Faxe Kommune at sikre og pleje levesteder for hvepsevåge. Center for Plan & Miljø har fået udarbejdet et projektforslag, hvor Kilde Å genåbnes, og afgræssede skovenge genskabes for at forbedre fødesøgningsområderne for hvepsevåge. Lodsejeren, Vemmetofte Kloster, er positiv over for projektforslaget, og Center for Plan & Miljø ønsker nu at realisere projektet.

Etablering af projektet er 100 % finansieret gennem Landbrugsstyrelsens tilskudsordninger for "Etablering af naturlige vandstandsforhold i Natura 2000" og "Rydning og forberedelse til afgræsning i Natura 2000". Udbetaling af tilskud fra Landbrugsstyrelsen kan først opnås ved fremsendelse af dokumentation for betalte fakturaer for projektet. Faxe Kommune vil derfor have et udlæg i tiden mellem betaling af entreprenørydelser og Landbrugsstyrelsens behandling af kommunens udbetalingsanmodning. Landbrugsstyrelsens sagsbehandlingstid af denne type ansøgninger er generelt inden for 30 dage. Den anslåede pris for projektet inkl. detailprojektering er knap 520.000 kr., og projektet forventes udført i sensommeren 2018.

Detaljer om projektet:

Projektets formål er at forbedre levesteder for hvepsevåge ved at genåbne Kilde Å, genskabe naturlige vandstandsforhold og ekstsivere driften af arealerne. Det er nødvendigt, at arealerne ekstsivt afgræsses med kreaturer efter etableringen. Herved kan arealerne udvikles til værdifuld natur med en artsrig engflora og stor mangfoldighed af insekter, som kan danne fødegrundlag for hvepsevåge. Ekstsivering af de skovnære arealer samt afgræsning i skoven vil også kunne bidrage til gunstig bevaringsstatus for den sjældne og truede bille eremit, som også er udpegningsart for Natura 2000-området. Desuden kan det ekstsivt drevne areal danne levegrundlag for flere sjældne og forsvundne sommerfugle, og genåbningen af den rørlagte Kilde Å skaber forbindelse til ca. en km åbent vandløb (øvre Kilde Å), som vil forbedre ynglemulighederne for ørredbestanden i Kilde Å samt forbedre vandløbstilstanden på strækningen.

Vemmetofte Kloster har været inddraget i projekteringen og har deltaget i flere møder med kommunen i forbindelse med udarbejdelse af projektet. Vemmetofte Kloster er positivt indstillet overfor projektet og ønsker, at kommunen arbejder videre med en realisering.

Udførelse af projektet kræver tilladelse efter naturbeskyttelsesloven, tilladelse efter vandløbsloven og VVM screening efter bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven, vandløbsloven og bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Økonomi

Kommunen vil have et midlertidigt udlæg på 520.000 kr., indtil tilskuddet udbetales fra Landbrugsstyrelsen.

Sagen afgøres af
Byrådet.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at der i 2018 gives en udgiftsbevilling på 520.000 kr. og en indtægtsbevilling på 520.000 kr.

Beslutning

Anbefalet.
Fraværende: Ingen.

Bilag

Vemmetofte oversigtskort

Punkt 67: Natura 2000 - offentlig høring om justering af områdeafgrænsning

01.05.18-P17-2-18

Sagsfremstilling

Miljøstyrelsen har udarbejdet forslag til justering af Natura 2000-områders afgrænsning. Forslaget er i offentlig høring til 31. maj 2018.

Baggrund

Baggrunden for forslaget er regeringens Naturpakke, maj 2016, hvor det er aftalt at undersøge, om det er muligt at mindske andelen af intensive jordbrugsarealer og byarealer, som ikke bidrager til beskyttelsen af direktivarter og -naturtyper, og eventuelt at udvide de udpegede områder med mere værdifuld natur.

Miljøstyrelsen har tidligere haft et forslag til justerede Natura 2000-grænser i høring i perioden 28. september 2017 til 3. januar 2018. I den forbindelse fremsendte Faxe Kommune et høringssvar, som fremgår af bilag til sagen. De høringssvar, som Miljøstyrelsen modtog, har i flere situationer givet anledning til forslag om ændringer i det oprindelige forslag til justerede Natura 2000 grænser.

Nogle steder har høringssvarene resulteret i forslag om, at helt nye arealer inddrages eller udtages fra Natura 2000-områderne. Andre steder har høringssvarene resulteret i, at de ændringer, der var foreslået i det oprindelige høringssvar, helt eller delvist annulleres. Det er disse ændringer i forhold til det oprindelige forslag, som er i høring.

På baggrund af den offentlige høring udarbejder Miljøstyrelsen et endeligt forslag til de ændrede Natura 2000-områdegrænser, som skal godkendes af EU-Kommissionen.

Faxe Kommune

I Faxe Kommune er der fem Natura 2000-områder. Natura 2000-områder består af habitatområder og/eller fuglebeskyttelsesområder.

Bagholt Mose

Bagholt Mose er udpeget som habitatområde.

Miljøstyrelsen forslår ingen nye justeringer af områdeafgrænsningen i forhold til den tidligere høring.

Sørne ved Bregentved og Gisselfeld

Sørne ved Bregentved og Gisselfeld er udpeget som fuglebeskyttelsesområde.

Miljøstyrelsen forslår ingen nye justeringer af områdeafgrænsningen i forhold til den tidligere høring.

Susåen og moser

Susåen og moseområderne Gammellung og Tuerne er udpeget som habitatområder. Ved Gammellung og Tuerne er der endvidere udpeget et fuglebeskyttelsesområde.

Miljøstyrelsen foreslår at fjerne størstedelen af fuglebeskyttelsesområdet mellem Gammellung og Tuerne.

Skovene ved Vemmetofte

Skovene ved Vemmetofte er udpeget som fuglebeskyttelsesområde. Endvidere er tre områder udpeget som habitatområder.

Miljøstyrelsen forslår ingen nye justeringer af områdeafgrænsningen i forhold til den tidligere høring. Det vil sige, at der ikke er foretaget nogen ændringer på baggrund af Faxe Kommunes tidligere høringssvar.

Området ved Præstø Fjord

Området ved Præstø Fjord er udpeget som fuglebeskyttelsesområde. Endvidere er en del af Feddet og Sivet udpeget som habitatområde.

Miljøstyrelsen forslår ingen nye justeringer af områdeafgrænsningen i forhold til den tidligere høring.

Lodsejer har gjort kommunen opmærksom på en gældende udpegning af habitatområde, som er beliggende inden for campingarealet efter forrige høring var afsluttet.

Administrationens vurdering

Bagholt Mose

Ingen bemærkninger

Søerne ved Bregentved og Gisselfeld
Ingen bemærkninger

Susåen og moser

For fuglebeskyttelsesområdet, som Miljøstyrelsen foreslår udtaget, finder Center for Plan & Miljø, at det ikke bør udtages i det omfang, som der er foreslået.

Fuglebeskyttelsesområdet er udpeget af hensyn til blandt andet trækfuglene sædgås og sangsvane. Disse fugle raster netop på marker som dem, der er omfattet af den foreslåede reducere. Arealerne ligger som økologiske forbindelser mellem habitatområderne. En reducere af fuglebeskyttelsesområdet vil betyde, at det vil blive sværere for Faxe Kommune at friholde arealerne for anlæg, der kan være til skade for beskyttede arter - såsom vindmøller eller solcelleanlæg. Ifølge Natura 2000-planen for området skal kommunen og lodsejere være særlige opmærksomme på blandt andet sædgås og sangsvane, som er i tilbagegang inden for den biogeografiske region. Kommunen er forpligtet til, at tilstanden og det samlede areal af levestederne for blandt andet sædgås sikres eller øges.

Desuden vil der ikke fremover kunne ansøges om midler til eventuelle naturgenopretningsprojekter til at sammenbinde habitatområderne.

Skovene ved Vemmetofte

Administrationen genfremsender det høringsvar, som blev fremsendt til Miljøstyrelsen ved forrige høring.

Området ved Præstø Fjord

For habitatområdet finder Center for Plan & Miljø, at den del, som er beliggende i campingområdet, bør udtages som habitatområde.

Det ikke hensigtsmæssigt, at et campingområde er udpeget som habitatområde, da det ikke vil være muligt at udvikle naturindholdet og opnå gunstig bevaringsstatus for arealet.

Lovgrundlag

Miljømålsloven.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller at der fremsendes et høringsvar, hvor det fremgår

1. at Faxe Kommune ikke har bemærkninger til Miljøstyrelsens forslag for hvad angår Bagholt Mose og Søerne ved Bregentved og Gisselfeld,
2. at fuglebeskyttelsesområdet mellem Tuerne og Gammellung bør fastholdes af hensyn til at sikre og/eller øge levestederne for fuglene på udpegningsgrundlaget samt for at sikre de økologiske forbindelser mellem habitatområderne og fremtidige muligheder for sammenbinding af disse,
3. at udtagning af fuglebeskyttelsesområdet ved Vemmetofte bør afvente basisanalysen og planlægningen i forbindelse med Natura 2000-planperioden 2022-2027, så eventuel udtagning sker på baggrund af et bedre datagrundlag og en tilstandsvurdering vedrørende hvepsevåge jf. tidligere fremsendte høringsvar, og
4. at den del af habitatområdet, som er beliggende i campingområdet, bør udtages, da det ikke vil være muligt at udvikle naturindholdet og opnå gunstig bevaringsstatus for arealet.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Høringsbrev - kommuner.pdf

Notat om Miljøstyrelsens forslag til justering af Natura 2000

Høringsbrev af 19. dec. 2017

Punkt 68: Ansøge om deltagelse i EU-projekt med støtte til energirigtig belysning

05.01.12-P20-1-18

Sagsfremstilling

Faxe Kommune har i flere år investeret i energioptimeringer herunder også på belysningsområdet. Det ses også af budgettet for 2018 og overslagsårene, hvor der er afsat 4 mio. kr. årligt til ny LED-vejbelysning og 2 mio. kr. årligt til energiforbedringer i bygningerne herunder belysning. Driftsbesparelserne, som opnås, er også indarbejdet i driftsbudgetterne.

Der er mulighed for at ansøge om deltagelse i projekt med en række andre kommune i Danmark og Sverige, som kan udløse EU-støtte til rådgivning og til kommunens eget timeforbrug. Projektet skal sætte mere fart i LED-belysningen i bygninger og på veje, da dette vil give flere fordele såsom energibesparelser, reduktion af CO₂, mindre udgifter til drift og vedligehold og beskæftigelse og muligheder for grøn vækst.

Det fælles projekt skal fx arbejde på:

- Systematisering af udbud, krav og metoder, som skal skabe bedre betingelser for energioptimale løsninger og bedre belysning.
- Store leverancer, fælles udbud og øget viden, som skal give leverandører større incitament til at udvikle nye produkter og løsninger.
- Ny viden indenfor kvalitet, holdbarhed, miljøforhold og effekt på menneskerne indre biologiske.

Hvad får man ud af at være med?

- Kompetenceudvikling omkring belysning.
- Overblik over regler og normer.
- Viden om og gode eksempler på optimale metoder.
- Viden om intelligente løsninger, biologisk lys, livscyklus med mere.
- Kravspecifikationer for energieffektivitet, kvalitet, farve, lysstyrke, flimmer, styring med mere til brug for udbud.
- Udbudsparadigmer.
- Forretningsmodeller, organisering, servicekontrakter med mere.
- Til den enkelte partner
 - Faglig bistand til konkrete rådgiverudbud.
 - Støtte til løn og rådgivere.

Hvad skal man bidrage med?

- Gennemføre konkrete større fornyelsesprojekter, der dokumenterer energibesparelser.
 - Skal aftales nærmere i ansøgningsfasen.
- Indberette timeforbrug og andre udgifter (ikke udstyr).
 - For at projektet og kommunen kan få støtte.
- Fortælle om resultaterne.

Tidsplan:

- Marts/maj: Finde partnere.
- Maj/juni: Skrive ansøgning.
- Ansøgningsfrist: 7. september.
- Projektstart februar/marts 2019.
- Varighed 3 år.

Det er en forudsætning for deltagelsen, at kommunen er partner i Gate 21, og det er Faxe Kommune.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse.

Økonomi

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser, idet det forudsættes, at investeringerne holdes indenfor de afsatte budgetter. Såfremt der opnås støtte, skal der gives indtægtsbevillinger hertil.

Sagen afgøres af
Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller, at der ansøges/gives interessetilkendegivelse om, at Faxe Kommune er interesseret i at deltage som partner i Lighting Metropolis - Green Economy.

Beslutning

Godkendt.
Fraværende: Ingen.

Bilag

Lighting Metropolis Green Economy projektbeskrivelse udkast 30 04 2018.docx

Interessetilkendegivelse.docx

Punkt 69: Nedrivning af kommunal bygning

82.21.00-P20-1-18

Sagsfremstilling

I denne sag skal der tages stilling til nedrivning af Terslev Skolevej 30A, Terslev. Det er en tidligere lærerbolig, som i skoleregi har været anvendt som klubaktivitet få timer om ugen. Fremtidig anvendelse: P-plads.

Der har været drøftelser med skolen, som har anvendt huset til klubaktivitet få aftener om ugen. Denne aktivitet flyttes til multisalen, hvor både skole og fritidsbrugere vil kunne få gavn af især køkkenet, der bliver etableret her.

Center for Ejendomme indstiller, at den omtalte bygning udbydes til nedrivning.

Lovgrundlag

Planlovgivning.

Byggelovgivning.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller, at Terslev Skolevej 30A, Terslev nedrives.

Beslutning

Godkendt.

Punktet kan godkendes af Teknik & Miljøudvalget.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Nedrivning af kommunal bygning - Terslev Skolevej 30A - Luftfoto

Punkt 70: Stitunnel Karise - Resultat af foreløbig undersøgelse

05.04.06-P20-8-18

Sagsfremstilling

Der er på anlægsbudgettet afsat 4,1 millioner kr. til stitunnel i Karise. Beløbet er fordelt med 0,1 millioner kr. i 2018 og 2 millioner kr. i 2019 og 2020.

Der er udarbejdet tre prisoverslag fra rådgiver på stitunnelløsninger i Karise. Bemærk at løsningsforslagene ikke er detaljeret, hvorfor der tages forbehold for ændringer i en eventuel videre bearbejdningsfase.

Alternativ I: 6,3 millioner kr.

Alternativ II: 3,9 millioner kr.

Alternativ III: 3,7 millioner kr.

Alternativ I er den mest attraktive løsning, idet denne er handicapvenlig grundet anlæg af ramper.

Alternativ II er væsentlig billigere, men ikke handicapvenlig grundet passage via trapper.

Alternativ III er den billigste løsning, men ikke handicapvenlig grundet passage via trapper. Endelig sker adgang til stisystemet gennem erhvervsområdet ved Solagervej med tung trafik og parkeringsarealer op til de områder, de bløde trafikanter skal passere.

Af nævnte årsager kan Alternativ III ikke anbefales.

Center for Ejendomme anbefaler, at der arbejdes videre med Alternativ I, og at der i budget 2019 søges indarbejdet 6,3 millioner kr. til anlæg af stitunnel i Karise.

I det fortsatte arbejde er det nødvendigt at undersøge og tage stilling til følgende:

1. Stitunnelens placering.
2. Adgangsforhold til stitunnelen, rampe eller trapper.
3. Når tunnelens placeret er fastlagt, skal der søges efter ledningsoplysninger på langs og tværs af banen.
4. Gennemføre geotekniske undersøgelser.
5. Få pejlet grundvandsniveauet.
6. Konsekvenser ved eventuel grundvandssænkning.
7. Få koordineret med grænseprojektet, udførelse af tidsplan med mere. * Se note.
8. Hvis tidsplanen for grænseprojektet tillader det, vil en spunsbro måske være en billigere løsning. Hvilket bør undersøges.
9. Få undersøgt om det er muligt at få udarbejdet en fælles CSM-proces (Common safety method) for de to projekter.

* Det er oplyst, at Østbanen er i gang med en større renovering af banen mellem Køge og Faxe Ladeplads. Projektets status p.t. er, at rådgiverne er ved at udarbejde en programfaserapport, hvorefter de vil påbegynde detailprojekteringen. Renoveringsarbejdet på banen vil blive udført i 2019, hvor der vil blive gennemført en del sporspærringer, yderligere skal der i den forbindelse også gennemføres en del CSM-arbejde. Det vil være en stor fordel at koordinere de to projekter, hvilket kan medføre en besparelse for kommunen og mindre trafikale gener for passagererne, der anvender Østbanen.

Lovgrundlag

Vejloven.

Jernbanelovgivningen.

Økonomi

Der er på anlægsbudgettet afsat 4,1 millioner kr. til stitunnel i Karise. Beløbet er fordelt med 0,1 millioner kr. i 2018 og 2 millioner kr. i 2019 og 2020.

Det foreslåede anlæg er skønnet til 6,3 millioner kr.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller, at der arbejdes videre med Alternativ I, og at beløb på 6,3 millioner kr. til forslaget søges indarbejdet i budget 2019, så anlægget kan udføres samtidig med renoveringsarbejder på banen.

Beslutning

Anbefalet. Der udarbejdes forslag til alternativ I i budgetskema, som indgår i byrådets budgetarbejde.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Rådgiverforslag stitunnel i Karise under jernbanen forbindelse mellem Møllevej og Solagervej

Punkt 71: Værested Perlen i Haslev

82.00.00-P20-1-18

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte 8. oktober 2015 pkt. 177 igangsætning af projekt Jævnstrømsværket med henblik på en snarlig igangsætning af et samarbejde mellem Haslev Museum og Perlen. Samarbejdet og bofællesskabet skulle give mulighed for at invitere socialt udsatte til at indgå i et socialt samspil sammen med museet.

På Erhvervs- og Kulturudvalgets møde 25. september 2017 pkt. 126 blev der givet orientering om, at museet har trukket sig fra projekt Jævnstrømsværk og flytter sine aktiviteter ud af ejendommen Frederiksgade 6. Med museets melding om at forlade Frederiksgade 6 forsvinder idéen med Jævnstrømsværket og med at revitalisere bygningens historiske identitet.

Værestedet Perlen er p.t. placeret i midlertidigt lejemål i Jernbanegade, Haslev.

Administrationen foreslår, at adressen Frederiksgade 6 stadig tænkes anvendt til placering af værested, da det ligger bynært med mulighed for have, som brugerne har et stort ønske om. Bygningens stand gør det dog vanskeligt at istandsætte ejendommen tilfredsstillende med de afsatte midler, som samlet er på 3,38 mio. kr., og bygningen vil efterfølgende trods istandsættelse ligge i den dyre ende rent driftsmæssigt.

I stedet foreslås Perlen etableret i nybygget hus på adressen Frederiksgade 6, Haslev. Byggeriet udføres som et standardhus for at holde m² prisen nede.

Dette fordrer, at den eksisterende bygning nedrives. Bemærk at bygningen er SAVE 3 registreret. SAVE er en systematik, der er udarbejdet til at registrere og vurdere bebyggede strukturer og enkeltbygninger. En SAVE-undersøgelse kan medvirke til at sikre et grundlæggende kendskab til et områdes arkitektoniske, kulturhistoriske og landskabelige kvaliteter således, at disse kan inddrages i planlægningen. En SAVE-undersøgelse er i princippet uafhængig af alle tidligere vurderinger og beskyttende foranstaltninger i form af for eksempel fredning og bevarende lokalplaner. Kilde: Kulturarvsstyrelsen.

Center for Plan & Miljø har udarbejdet planudtalelser vedrørende den save-registrerede bygning Frederiksgade 6, som er bilagt sagen.

Denne sag behandles samtidigt i Socialudvalget og i Teknik & Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Planlovgivningen.
Byggelovgivningen.

Økonomi

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af
Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller

1. at bygningerne på Frederiksgade 6 nedrives,
2. at der bygges nyt hus til værested som et standardhus for at holde m² prisen nede, og
3. at nybyggeri tilgodeser brugernes behov som beskrevet i rapporten "Etablering af et nyt værested i Haslev".

Socialudvalget, 28. maj 2018, pkt. 55:
Anbefalet.

1-2 repræsentanter fra Udsatterrådet skal indgå i byggeprocessen.

Beslutning

Anbefalet, dog med bemærkning om, at ad pkt. 2 søges indpasset arkitektonisk i den omgivende bygningsmasse, og at skitseprojektet forelægges Teknik & Miljøudvalget og Socialudvalget.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Planmæssig udtalelse om Haslev museum

Etablering af nyt værested i Haslev februar 2018

Punkt 72: Budgetopfølgning pr. 31. marts 2018

00.30.14-000-1-18

Sagsfremstilling

I de vedtagne principper for økonomistyring er det fastlagt, at der foretages 3 årlige budgetopfølgninger. Det er besluttet, at disse foretages 31. marts, 31. maj og 31. august. Budgetopfølgningen pr. 31. marts behandles på fagudvalgenes møder i maj/juni og herefter i Økonomiudvalg og Byråd i juni.

Forud for udarbejdelsen af sagsfremstillingen har der været afholdt dialogmøder med deltagelse af chefer og økonomikonsulenter på hvert fagområde samt deltagere fra økonomiafdelingen. Formålet har været at drøfte relevante økonomiske problemstillinger, samt at kvalificere skønnene på de enkelte områder.

I overensstemmelse med tidsplanen for genberegninger af de tildelte demografimidlerne er der i første budgetopfølgning lagt op til frigivelse af demografimidler i budgetterne.

Der er i bemærkningerne til de enkelte udvalg anført evt. særlige usikkerhedsfaktorer i forhold til udarbejdelse af skønnene.

Beslutningerne fra fagudvalgenes behandling fremgår af bilag til sagsfremstillingen.

Forventet forbrug drift

Der forventes driftsudgifter på 2.098,6 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget på 2.139,4 mio. kr., svarende til et mindreforbrug på 40,7 mio. kr., fordelt med 25,8 mio. kr. på serviceområderne og 14,9 mio. kr. til overførselsudgifter.

Udvalg	Opfandeligt budget 2018	Korrigeret budget 2018	Følgning pr. 31/3-2018	Skøn pr. 31/3	Skøn pr. 31/5	Skøn pr. 31/8	Ændring i forhold til seneste opfølgning	Afgrænsede ml. skøn 31/3 og korrigeret budget
Teknik & Miljøudvalget	124.902	131.357	27.882	130.106	0	0	0	1.251
Plan & Kulturudvalget	45.135	45.666	10.779	44.716	0	0	0	950
Økonomiudvalget	272.804	282.723	66.783	257.881	0	0	0	24.842
Senior & Sundhedsudvalget	452.692	456.655	102.974	456.369	0	0	0	286
Beskæftigelses & Integrationsudvalget	517.694	517.995	119.016	499.929	0	0	0	18.066
Socialudvalget	281.296	281.157	65.698	278.745	0	0	0	2.412
Børn & Læringsudvalget	424.829	423.791	96.875	430.859	0	0	0	-7.068
Drift								
Faxe Kommune i alt	2.119.353	2.139.345	490.007	2.098.605	0	0	0	40.740
Heraf:								
Serviceudgifter	1.484.100	1.499.153	350.048	1.473.347	0	0	0	25.806
Ej serviceudgifter	635.253	640.192	139.959	625.258	0	0	0	14.934
(Alle beløb i 1.000 kr.)								

("-" = merudgift/mindreindtægt)

Overførselssagen blev godkendt på byrådsmødet den 15. maj 2018 og er medtaget i ovenstående kolonner. De tilhørende bilag er ikke korrigeret med overførte budgetbeløb. Dette er i bilagene med til budgetopfølgningen pr. 31.5.2018.

Forventet forbrug drift - opdelt på udvalg

Afvigelserne nedenfor er angivet i forhold til korrigeret budget, som er inklusiv budgetoverførsler fra 2017 og inklusiv P/L-puljen. Det bør bemærkes, at P/L-puljen i 2018 for alle udvalg er låst, men indgår i de korrigerede budgetter på alle udvalg. De seneste meldinger fra KL tyder på, at P/L-puljen måske skal frigives fuldt ud, men dette vides først endeligt, når P/L-skønnene for juni udsendes fra KL.

Teknik & Miljøudvalg

Center for HR, Økonomi & IT bemærker: På Teknik & Miljøudvalgets område forventes et mindreforbrug på 1,3 mio. kr., som primært vedrører Center for Plan & Miljø, mens Center for Ejendommens skøn for årsforbruget er på niveau med det korrigerede budget.

For CFE forventes merforbrug på vintertjeneste, men dette ventes dækket ind ved ekstraordinære indtægter på interne anlægsarbejder, så budgettet samlet set ventes overholdt.

For CPM ventes mindreforbrug på ca. 1,3 mio. kr.

Plan & Kulturudvalget

Center for HR, Økonomi & IT bemærker: På Plan & Kulturudvalgets område forventes et samlet driftsresultat på niveau med budgettet.

Økonomiudvalget

Center for HR, Økonomi & IT bemærker: På Økonomiudvalgets område forventes et mindreforbrug på 24,8 mio. kr.

Dette skyldes blandt andet pulje til økonomiske fripladser og barselspuljen.

Der er på udvalget afsat ca. 1,5 mio. kr. til 0. klasser fra budgetforliget, der ved en fejl var placeret under Børn & Læringsudvalget og retteligt skulle være i kassen. Pulje til økonomiske fripladser flyttes i lighed med tidligere år til Børn & Læringsudvalget, der løbende afholder udgiften til fripladser. Disse budgetkorrektioner vil reducere mindreforbruget med ca. 5,0 mio. kr. Der er på enkelte centre skønnet mindre budgetoverskridelser, men samlet set vurderes det, at der ikke pt. er risiko for overskridelse af budgettet.

Senior & Sundhedsudvalget

Center for HR, Økonomi & IT bemærker: På Senior & Sundhedsudvalgets område forventes et mindreforbrug på 0,3 mio. kr.

For CSP er der merforbrug på 3,4 mio. kr. til kommunal medfinansiering af sundhedsområdet, idet der er ændret på afregningsmodellen fra 2018. Der er på opgørelsestidspunktet kun afregnet for 2 måneder og det skal derfor anføres, at skønnet er behæftet med en vis usikkerhed.

Ved budgetvedtagelsen for 2018 blev udvalget tildelt demografimidler på baggrund af forudsætninger om bl.a. udviklingen i befolkningen på aldersintervaller. Den tilførte demografi blev låst. Der er nu foretaget opfølgende beregninger på dette og de låste midler bør frigives. En her-og-nu opfølgning viser en opdrift på ca. 2,6 mio. kr. udover de budgetterede demografimidler. Området er gjort opmærksom herpå og følger udviklingen, da antallet af visiterede borgere til træning er steget med 231, visiterede timer i hjemmeplejen er steget med 12.719 og visiterede borgere til sygepleje er steget med 37 udover den indarbejdede demografi.

Beskæftigelses & Integrationsudvalget

Center for HR, Økonomi & IT bemærker: På Beskæftigelses & Integrationsudvalgets område forventes et samlet mindreforbrug på 18,0 mio. kr. Der er på udvalgets område foretaget flere større budgetomplaceringer for at få budgettet på delområder til at svare til de forventede udgifter. De efterfølgende kommentarer er derfor relateret til det korrigerede budget. Der forventes ca. 5,3 mio. kr. i merindtægt vedrørende integration og introduktionsforløb. Der forventes ca. 4 mio. kr. i merforbrug på ledighedsydelse. Endelig ventes mindredgift på 13,6 mio. kr. på driftsudgifter og 1,9 mio. kr. til revalidering.

Det forventede mindreforbrug skyldes, samlet set en række ændrede forudsætninger i forhold til, da budgettet blev lagt. Primært handler dette om faldende aktivitet på en række ydelser, reformer samt fordeling af ydelserne på refusionstrappen samt samfundets generelle udvikling med høj beskæftigelse og efterspørgsel efter arbejdskraft.

Socialudvalget

Center for HR, Økonomi & IT bemærker: På Socialudvalgets område forventes et samlet mindreforbrug på 2,5 mio. kr. Mindreforbruget vedrører Center for Familie, Social & Beskæftigelse, som har skønnet forbrug = budget.

Mindreforbruget svarer til P/L-puljen.

Ved budgetvedtagelsen for 2018 blev udvalget tildelt demografimidler på baggrund af skøn for aktiviteten i 2018. Den tilførte demografi blev låst. Centeret har udarbejdet et øjebliksbillede pr. 31. marts 2018 af de demografiregulerede poster. Dette viser, at såfremt aktiviteten fortsætter i hele 2018 vil der være behov for budgettilførsel af 5,5 mio. kr. Der er dog iværksat diverse tiltag til imødegåelse af dette, hvorfor centeret vurderer, at budgettet i sidste ende kan overholdes uden budgettilførsel. Den låste demografi på området bør frigives.

Børn & Læringsudvalget

Center for HR, Økonomi & IT bemærker: På Børn & Læringsudvalgets område forventes merforbrug på 7,1 mio. kr. Af dette beløb forventes udgifterne til økonomiske fripladser at udgøre 3,6 mio. Kr. som søges frigivet fra Økonomiudvalget.

Herefter udgør det nuværende forventede merforbrug 3,5 mio. kr.

Merforbruget skyldes primært grænsekrydsere, specialundervisning, personaleomsætning og modtageundervisning i folkeskolen.

For grænsekrydsere er der på både skoleområdet, SFO-området og institutionsområdet en stigning i antallet. Området følges tæt med henblik på strammere styring.

Udgifter til specialundervisning er fortsat stigende. Center for Børn og Undervisning oplyser, at man går i gang med en omlægning af hele styringen på området, hvor den væsentligste ændring er incitamentstyring.

Personaleomsætning på Østskolen udgør i 2018 3,1 mio. kr., der som udgangspunkt søges afholdt inden for BLU's samlede ramme.

For modtageundervisningen er der et misforhold mellem tildelt budget og faktiske udgifter. Det søges rettet ved budgetopfølgning 31.05.2018 så forbrug og udgifter passer sammen.

Center for HR, Økonomi & IT har bedt området fremlægge sag til fagudvalget med handlemuligheder til imødegåelse af skønnet merforbrug.

Center for HR, Økonomi & IT har spurgt ind til opdriften på det specialiserede område. Det er oplyst, at området er under udredning af centeret.

Service ramme

Kommunens service ramme er som udgangspunkt lig med det oprindelige budget 2018, idet der lige før budgetvedtagelsen i 2018 blev flyttet flere anlægsprojekter til drift. Service rammen for 2018 udgør 1.482,9 mio. kr. Hertil skal korrigeres for nye opgaver, som kommunerne bliver kompenseret for (DUT). Der skønnes et forbrug på serviceområderne på 1.473,3 mio. kr. Det betyder, at det skønnede forbrug ligger ca. 9,5 mio. kr. under kommunens service ramme. Overførselssagen har givet en korrektion af det korrigerede budget så det nu udgør 1.499,2 mio. kr. Der vil ligeledes ske ændring af service rammen i 2018 forårsaget af ændrede P/L-skøn fra KL og de ovenfor nævnte DUT-reguleringer.

Forventet forbrug anlæg

Center for HR, Økonomi & IT bemærker: Der forventes samlet set anlægsudgifter på netto 74,7 mio. kr. i forhold til et oprindeligt anlægsbudget på netto 80,8 mio. kr.

Afvigelsen skyldes primært udskydelse af anlægsprojekter fra 2017 til 2018 på igangværende og ej påbegyndte anlægsarbejder fra budget 2017.

Overførselssagen har givet en korrektion af det korrigerede budget, så det nu udgør 66,3 mio. kr.

Der er i skønnene fra centrene tilkendegivet, at man venter alle anlægsprojekter færdiggøres og udgiftsføres i 2018.

Tabel 2: Skønnede forbrug på udvalgsniveau, anlæg

Udvalg	Oprindeligt budget 2018	Korrigeret budget 2018	Forbrug pr. 31/3-2018	Skøn 31/3	Skøn 31/5	Skøn 31/8	Ændring i forhold til seneste opfølgning	Åbne skøn 31/8 og korrigeret budget
Teknik & Miljøudvalget	73.328	67.708	4.455	81.273	0	0	0	-13.565
Plan & Kulturudvalget	4.263	4.324	189	4.324	0	0	0	0
Økonomiudvalget	3.250	-8.094	53	-13.516	0	0	0	5.422
Senior & Sundhedsudvalget	0	-272	287	0	0	0	0	-272
Socialudvalget	0	2.585	0	2.600	0	0	0	-15
Børn & Læringsudvalget	0	0	0	0	0	0	0	0
Anlæg								
Faxe Kommune i alt	80.841	66.251	4.984	74.681	0	0	0	-8.430

(Alle beløb i 1.000 kr.)

("-" = merudgift/mindreindtægt)

Anlæg - Økonomiudvalget

Der er i anlægsbudgettet kalkuleret med 3,0 mio. kr. til køb af ejendom i Haslev. Ejendommen blev dog købt i 2017 og anlægsbudgettet til denne post tilbageføres til kommunekassen.

Anlægsramme

Kommunens andel af den samlede anlægsramme udgør 80,8 mio. kr. svarende til det oprindelige budget. Der er i løbet af 2018 sket tilretning af budgettet som følge af konkrete byrådsbeslutninger. Herudover er der med overførselssagen en

netto reduktion af anlægsbudgettet på 10,4 mio. kr. (brutto udgift på 20,7 mio. kr. og indtægt på 31,1 mio. kr.) Kommunernes overholdelse af anlægsrammen måles på bruttoanlægsudgifter. Med de anførte skøn lander bruttoanlægsudgifter på ca. 106 mio. kr. Der har de senere år været økonomisk betydelige anlægsprojekter, som er blevet udskudt til efterfølgende år grundet forskellige forhold. Det vides pt. ikke om der sker tilsvarende overførsel fra 2018 til 2019, men der er risiko for, at kommunen rammes af sanktion for manglende overholdelse af anlægsrammen.

Der bør derfor være stort fokus på overholdelse af anlægsrammen. Dette kan ske ved udskydelse af anlægsprojekter til 2019 eller flytning af udgifter til drift i det omfang dette lader sig gøre. Der er udskudt 1 mio. kr. fra 2018 til 2019 vedrørende pulje til cykelstier.

Finansiering og finansielle poster

Der er i budgetopfølgningen forventet mindreindtægt på ca. 3,5 mio. kr. i tilskud og udligning grundet negativ efterregulering af beskæftigelsesstilskud for 2017 og midtvejsregulering for 2018. Endvidere forventes merindtægt vedr. dødsbøskat på ca. 1,9 mio. kr.

Tabel 3: Samlet resultat af opfølgning

	Opindeligt budget 2018	Korrigeret budget 2018	Skøn pr. 31 /3	Skøn pr. 31 /5	Skøn pr. 31 /8	Afmælse ml. skøn 31/3 og korrigeret budget ("+" = merudgift/mindreindtægt)
Finansiering:						
- skatter	-1.627.635	-1.627.635	-1.629.520	0	0	1.885
- tilskud og udligning	-598.609	-598.609	-595.144	0	0	-3.465
- låneoptagelse	0	0	0	0	0	0
Finansiering i alt	-2.226.244	-2.226.244	-2.224.664	0	0	-1.580
Drift	2.119.353	2.139.345	2.098.605	0	0	40.740
Anlæg	80.841	66.251	74.681	0	0	-8.430
Finansielle poster	31.708	31.708	32.054	0	0	-346
I alt	5.658	11.060	-19.324	0	0	30.384
(Alle beløb i 1.000 kr.)						("+" = træk på kassebeholdning)

Likviditet

Ved årets begyndelse var der budgetteret med et kassetræk på 5,7 mio. kr. Nu skønnes der på baggrund af opfølgningen en forøgelse af kassebeholdningen på 16,8 mio. kr.

Kommunernes økonomiske status vurderes på baggrund af likviditeten. Den opgøres i henhold til lånebekendtgørelsen som den gennemsnitlige daglige beholdning over de seneste 12 måneder. Faxe Kommunes 12 måneders likviditet toppede ultimo oktober 2015 med 209,8 mio. kr. Efter 2 ekstraordinære låneindfrielse i 2015 og 2016 har likviditeten herefter været faldende frem til september 2017.

Likviditeten udgjorde ultimo 2017 119,7 mio. kr. og pr. 31. marts 2018 var den steget til 130,1 mio. kr., hvilket svarer til 3.600 kr. pr. indbygger i kommunen jf. Økonomi- og Indenrigsministeriets opgørelsesmetode anvendt til "Kommunale nøgletal". Likviditeten må forventes at stige henover året i 2018 og skønnes pr. ultimo 2018 at ligge i niveauet 160-170 mio. kr.

Konklusion/opsamling

Samlet set forventes driftsudgifterne at lande ca. 40,7 mio. kr. lavere end det korrigerede budget 2018 inklusiv P/L-puljen. Serviceudgifterne ligger med de skønnede forbrug ca. 9,5 mio. kr. under den udmeldte serviceramme, mens overførselsudgifterne ligger 14,9 mio. kr. under det korrigerede budget.

Vedrørende anlægsudgifter er der i skønnene tilkendegivet, at alle anlægsprojekter forventes udført uden udskydelse til 2019. Kommunens bruttoanlægsudgifter ender - såfremt dette holder stik - på ca. 106 mio. kr. og overskrider således kommunens andel af den samlede anlægsramme udmeldt i Økonomiaftalen for 2018 mellem regeringen og KL.

Der er således risiko for sanktion – men det afhænger dog af resultatet for kommunerne under ét, samt af Faxe Kommunes overholdelse af service- og anlægsramme.

Ved årets begyndelse var der budgetteret med et kassetræk på 5,7 mio. kr. Nu skønnes der på baggrund af budgetopfølgningen en forøgelse af kassebeholdningen på 19,3 mio. kr.

Risiko for sanktion?

De, i opfølgningen skønnede serviceudgifter, ligger under den udmeldte serviceramme. Risikoen for sanktion vurderes derfor at være begrænset - men der kan dog fortsat være risiko for en kollektiv sanktion, hvis kommunerne under ét overskrider den forventede regulerede serviceramme.

Vedrørende anlæg skønnes ekstraudgifter på ca. 8,5 mio. kr. i forhold til det vedtagne nettobudget. Bruttoanlægsudgifterne ventes at udgøre 106 mio. kr. Faxe kommunes andel af den samlede anlægsramme udgør 80,8 mio. kr. og må dermed forvente risiko for sanktion for manglende overholdelse af anlægsrammen.

Lovgrundlag

Den kommunale styrelseslov.

Principper for økonomistyring.

Økonomi

Forbruget vedrørende driften skønnes at ligge 40,7 mio. kr. under korrigeret budget. Heraf udgør serviceudgifterne 25,8 mio. kr., mens overførselsudgifterne udgør 14,9 mio. kr.

Anlægsudgifterne forventes at udgøre 8,4 mio. kr. mere end i det korrigerede nettobudget når der er reguleret for overførsel af budgetbeløb fra 2017.

12 måneders likviditeten udgør 130,1 mio. kr. pr. 31. marts 2018, hvilket svarer til 3.600 kr. pr. indbygger.

Sagen afgøres af
Byrådet.

Indstilling

Center for HR, Økonomi & IT indstiller,

1. At alle udvalg fastholder et stærkt fokus på den økonomiske styring.
2. At der på de enkelte udvalg og centre iværksættes tiltag til imødegåelse af evt. budgetoverskridelser.
3. At den tekniske fejl med en pulje til 0. klasser på 1,5 mio. kr. under Økonomiudvalget nulstilles og tilføres kassebeholdningen.
4. At pulje til økonomiske fripladser på 3,6 mio. kr. under Økonomiudvalget omplaceres til Børn & Læringsudvalget.
5. At anlægsprojekt "Køb af ejendom i Haslev" på 3,0 mio. kr. under Økonomiudvalget nulstilles og tilføres kassebeholdningen.
6. At Senior & Sundhedsudvalget frigiver låst demografi for 2018.
7. At Socialudvalget frigiver låst demografi for 2018.
8. At Børn & Læringsudvalget frigiver låst demografi for 2018.

Beslutning

Anbefalet.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Centerskabelon - Center for Sundhed og pleje - SSU - Budgetopfølgning

Centerskabelon - Center for Plan og Miljø - Budgetopfølgning

Centerskabelon - Center for Kultur, Frivilighed og Borgerservice - Budgetopfølgning

Centerskabelon - Center for HR, Økonomi og IT - Budgetopfølgning

Centerskabelon - Center for Familie, Social og Beskæftigelse - SOU - Budgetopfølgning

Centerskabelon - Center for Familie, Social og Beskæftigelse - BSK - Budgetopfølgning

Centerskabelon - Center for Ejendomme - Budgetopfølgning

Overblik - Økonomiudvalget

Centerskabelon - Finansielle poster - Budgetopfølgning

Centerskabelon - Direktionssekretariatet - Budgetopfølgning

Centerskabelon - Direktion - Budgetopfølgning

Centerskabelon - Center for Børn og Undervisning - BLU - Budgetopfølgning

Punkt 73: Forslag til mødeplan for 2019 for Teknik & Miljøudvalget

00.22.00-G01-17945-18

Sagsfremstilling

Direktionssekretariatet har udarbejdet forslag til mødeplan for 2019 for fagudvalg, økonomiudvalg og byråd.

Planen er udarbejdet ud fra samme principper som for 2018:

- Fagudvalgsmøder holdes mandag, tirsdag og onsdag således:
Mandag:
Beskæftigelses & Integrationsudvalget kl. 16.00 og Socialudvalget kl. 19.00
Tirsdag:
Senior & Sundhedsudvalget kl. 16.00 og Plan & Kulturudvalget kl. 16.00
Onsdag:
Børn & Læringsudvalget kl. 16.00 og Teknik & Miljøudvalget kl. 17.00
- Økonomiudvalg onsdag ugen efter fagudvalgsmøderne (som hovedregel) kl. 15.30
- Byrådet torsdag ugen efter økonomiudvalget (som hovedregel) kl. 18.30

For Teknik & Miljøudvalget er der ikke lagt op til ændringer i mødedage og tidspunkter i forhold til 2018, idet det foreslås

- at udvalget (som hovedregel) holder sine møder på onsdage,
- at møderne begynder kl. 17.00, og
- at møderne holdes på Søndergade 12C i Haslev

Byrådet og fagudvalgene har behandlet mødeplanen på møder i maj 2018.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af
Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at forslag til mødeplan for 2019 for Teknik & Miljøudvalget godkendes.

Beslutning

Godkendt.
Fraværende: Ingen.

Bilag

Politisk kalender 2019, godkendt byrådet 15. maj 2018

Punkt 74: Juridisk redegørelse for adgang til Bjerredevej

05.01.10-P19-74-18

Sagsfremstilling

Teknik & Miljøudvalget behandlede på sit møde 25. april 2018 pkt. 44 "Orientering om adgang til Bjerredevej 34A, Tureby. I den forbindelse ønskede udvalget, at der blev udarbejdet en juridisk vurdering af tilladelsen. Kommunens juridiske sekretariat har derfor udarbejdet vedhæftede vurdering, som konkluderer, at det vil være problematisk at tilbagekalde kommunens afgørelse om "adgang til Bjerredevej 34A, Tureby" på foreliggende grundlag.

Lovgrundlag

Forvaltningsloven.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af
Teknik & Miljøudvalget.

Center for Plan & Miljø indstiller at den juridiske vurdering godkendes

Center for Plan & Miljø indstiller, at afgørelsen fastholdes.

Beslutning

Lars Folmann (O) stillede på baggrund af administrationens manglende delegering til at træffe afgørelse ændringsforslag om, at henset til at to naboer ikke blev partshørt jf. vejloven, tilbagekaldes tilladelsen til fornyet behandling.

For forslaget stemte Lars Folmann (O), Eli Jacobi Nielsen (O), Henrik Aakast (V), Erik Rasmussen (V).

Imod forslaget stemte: Ivan Lilleng (C), Finn Hansen (A), Christina Birkemose (A).

Indstillingen er dermed ikke godkendt.

Ivan Lilleng (C) løfter sagen til byrådet.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Notat om tilbagekaldelse på grund af manglende bemyndigelse 2

Punkt 75: Orientering om indsats mod kæmpe-bjørneklo

01.05.11-P20-3-18

Sagsfremstilling

Faxe Kommune har siden 2009 haft en indsatsplan for bekæmpelse af kæmpe-bjørneklo - senest revideret i 2013. En vedtaget offentliggjort indsatsplan forpligter både offentlige og private grundejere til at bekæmpe planten på alle dens voksesteder i indsatsområdet. Formålet er at sikre en mere effektiv bekæmpelse af kæmpe-bjørneklo, som vil mindske plantens negative effekter på det åbne lands biologiske, landskabelige og rekreative værdier.

Bekendtgørelse nr. 842 om bekæmpelse af kæmpebjørneklo trådte i kraft den 1. juli 2017. Den nye bekendtgørelse vedrørende bekæmpelse af kæmpe-bjørneklo betyder, at kommunerne ikke længere kan politianmelde lodsejere, der ikke efterkommer et påbud om at fjerne kæmpe-bjørneklo på deres grund, men i stedet kan fjerne planterne på borgerens regning - med en umiddelbar maksimumtakst på 3,81 kr. pr. m² (2016-pris).

Det er administrationens vurdering, at reel bekæmpelse koster ca. 6,30 kr. pr. m², og forventer at lovændringen vil betyde en merudgift på ca. 50.000 kr. pr. år for bekæmpelse på private arealer. Heraf forventes det, at de godt 30.000 kr. pålægges grundejerne eller brugerne af arealerne. Administrationen forventer, at nettoudgiften estimeret til ca. 20.000 kr. kan holdes inden for eget budget.

Administrationen vurderer, at det vil være hensigtsmæssigt at ajourføre gældende indsatsplan, men anser dog 2018 for et erfaringsår, hvorved behovet for justeringer af bekæmpelsesfrister i indsatsplanen vurderes. Desuden vurderes det, om de økonomiske konsekvenser kræver, at der afsættes midler på budgettet fremover.

Baggrundsinformation

I 2015 blev der politianmeldt seks borgere med i alt ca. 12.000 m² ubekæmpede bjørneklo-arealer. I 2016 blev to borgere politianmeldt med i alt ca. 3.000 m². I 2017 blev ingen politianmeldt på grund af ændring af bekendtgørelsen midt i bekæmpelsesperioden.

Det har generelt været Faxe Kommunes tilgang, at borgere ikke politianmeldes, hvis der står en enkelt plante, og det ellers kan konstateres, at der er foretaget en effektiv bekæmpelse. Samme praksis vil blive anvendt i forbindelse med selvhjælpshandlinger.

Ifølge bekendtgørelsen

Efter udstedelse af påbud skal borgeren gives en frist på ikke under 14 dage til at foretage bekæmpelsen. Efterkommer borgeren ikke et påbud, kan kommunen lade bekæmpelsen foretage. Det skal fremgå af påbuddet, at kommunen kan foretage bekæmpelsen for borgerens regning, hvis påbuddet ikke efterkommes. Det skal endvidere fremgå, hvornår kommunen vil foretage kontrol af, om påbuddet er efterkommet, idet det samtidig skal fremgå, at selvhjælpshandling ved samme lejlighed kan iværksættes.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om bekæmpelse af kæmpebjørneklo nr. 842 af 23. juni 2017.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af
Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.
Fraværende: Ingen.

Punkt 76: Orientering om tilsynsindberetningen 2017 for virksomheder og landbrug

09.00.00-K07-1-18

Sagsfremstilling

Faxe Kommune fører tilsyn med, at virksomheder og husdyrbrug i kommunen overholder miljøbeskyttelsesloven og husdyrbrugloven samt de regler, der er fastsat med hjemmel i lovene. I 2013 trådte en ny miljøtilsynsbekendtgørelse i kraft. Bekendtgørelsen fastsætter, hvilke typer tilsyn der skal udføres, og med hvilke frekvenser de forskellige virksomheder og husdyrbrug skal have tilsyn. I Faxe Kommune er der ca. 280 virksomheder og husdyrbrug omfattet af miljøtilsynsbekendtgørelsen.

Der er som udgangspunkt tre typer af miljøtilsyn: Basistilsyn, prioriterede tilsyn og kampagnetilsyn.

Basistilsyn

De virksomheder og husdyrbrug, der skal føres periodisk tilsyn med, er inddelt i tre kategorier: Kategori 1a, 1b og 2. Virksomheder og husdyrbrug i kategori 1a og 1b skal minimum hvert 3. år have et basistilsyn, hvor de samlede miljøforhold gennemgås. Virksomheder og husdyrbrug i kategori 2 skal have et basistilsyn minimum hvert 6 år.

Prioriteret tilsyn

Prioriterede tilsyn er målrettede ekstra miljøtilsyn, der omfatter alle kategorier. Behovet for disse fastlægges på baggrund af en miljørisikovurdering. De prioriterede tilsyn kan være enten et samlet tilsyn eller et deltilsyn, der er målrettet de områder eller aktiviteter, der i miljørisikovurderingen er årsag til tilsynet.

Kampagnetilsyn

Som en del af kommunens miljøtilsynsarbejde skal vi udføre to årlige tilsynskampanjer. Tilsynskampagnen kan for eksempel være rettet mod en branche, et specifikt miljøtema eller et geografisk område.

I 2017 omhandlede kommunens to kampanjer fasanhold og overdækning af gyllebeholdere.

Tilsynsindberetning

Center for Plan & Miljø udarbejder en gang årligt en tilsynsindberetning til Miljøstyrelsen, hvoraf det fremgår, i hvilket omfang der er meddelt miljøgodkendelser og ført tilsyn med virksomheder og husdyrbrug. Af tilsynsindberetningen fremgår det blandt andet, hvor mange håndhævelser om miljøforhold, der er givet i årets løb, samt den brugerbetaling, der er opkrævet.

Center for Plan & Miljø har i 2017 meddelt tre miljøgodkendelser/tilladelser omfattet af brugerbetaling til virksomheder og landbrug, der er omfattet af miljøtilsynsbekendtgørelsen.

Der er udført 55 basistilsyn, 27 prioriterede tilsyn og 24 kampagnetilsyn. Faxe Kommune har med de udførte tilsyn overholdt de tilsynsprocenter, der er fastsat i miljøtilsynsbekendtgørelsen.

I forbindelse med tilsynene er der i 2017 meddelt fire påbud, 15 indskærpelser og 37 henstillinger.

Tilsynsindberetningen for 2017 er vedlagt som bilag.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven, miljøtilsynsbekendtgørelsen og brugerbetalingsbekendtgørelsen.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af
Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.
Fraværende: Ingen.

Bilag

Tilsynsindberetning 2017

Punkt 77: Orientering om radonundersøgelse i kommunens bygninger

82.07.00-P20-1-18

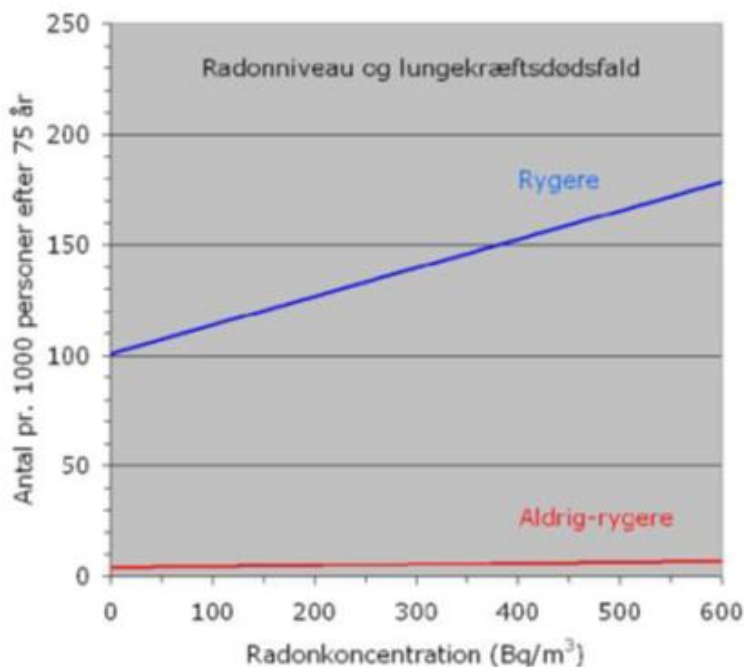
Sagsfremstilling

Bygningsreglementet 2018 angiver krav til et maksimalt radonindhold i indeluften på 100 Bq/m³ for nybyggeri, hvor personer opholder sig. Dette krav, som har været gældende siden 2010, skal være opretholdt i hele bygningens levetid. Foretages der måling af radon, bør målingen ske over mindst to måneder i fyringssæsonen, og målingen bør resultere i en beregnet gennemsnitlig radonkoncentration over et helt år – en estimeret årsmiddelværdien for bygningen. Der henvises i øvrigt til SBI-anvisning 270 Måling af radon i bygninger, hvor måle- og beregningsmetode for den estimerede årsmiddelværdi er præciseret.

For eksisterende byggeri opført før 2010 anbefaler Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, at der for bygninger, hvor personer opholder sig, iværksættes enkle og billige forbedringer, når radonindholdet er mellem 100 Bq/m³ og 200 Bq/m³, og at der iværksættes mere effektive forbedringer, når radonindholdet overstiger 200 Bq/m³.

Faxe Kommune har som bygningsejer ikke foretaget målinger for radonindholdet i kommunens bygningsmasse. Der er risiko for udvikling af lungekræft ved en livslang påvirkning fra radon, særligt rygere har øget risiko.

Kilde: <https://www.sst.dk/da/straalebeskyttelse/radioaktivitet/radon/sundhedsrisiko>

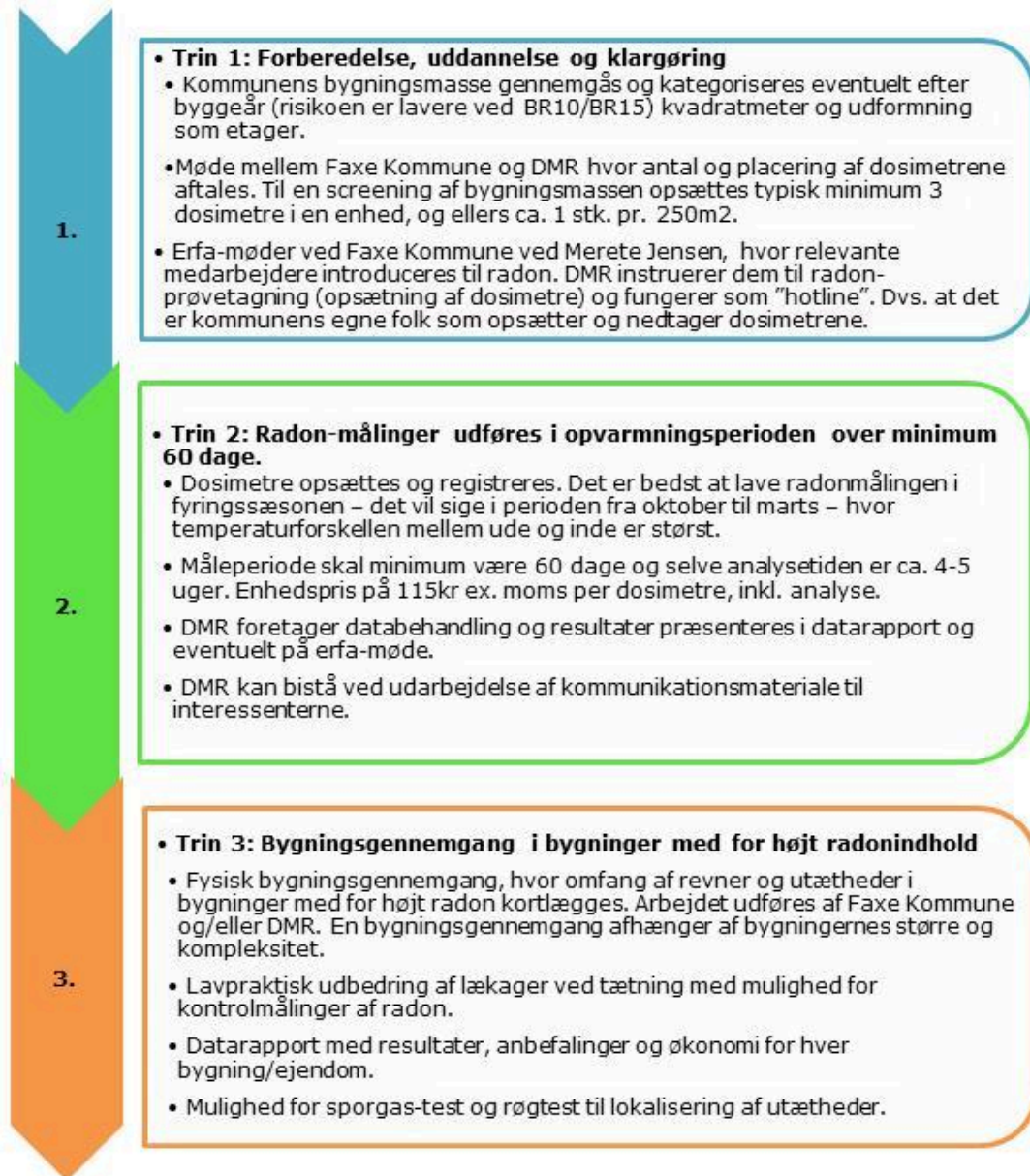


Såfremt Faxe Kommune ønsker at foretage målinger af radonindholdet i indeluften i kommunens skoler og daginstitutioner, kan dette ske ved nedenstående procesforslag.

Den samlede skønnede økonomi til målinger i kommunens skoler og daginstitutioner skønnes at kunne løbe op i 50.000 – 100.000 kr. afhængigt af antallet af målere. En forudsætning for den skønnede økonomi er, at opsætning og nedtagning af målere foretages af kommunens tekniske servicemedarbejdere efter instruktion fra rådgiver.

Afhængigt af måleresultaterne kan der som følge af måleresultaterne være behov for radonsikringstiltag. Dette kan der ikke udarbejdes beregninger eller overslag på, før eventuelle måleresultater foreligger.

Procesforslag



Lovgrundlag

Byggelovningen.

Økonomi

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller

- at orienteringen tages til efterretning, og
- at der ikke iværksættes radonundersøgelser.

Beslutning

Indstillingen blev ikke godkendt. Udvalget ønsker, at der henset til byrådets forpligtigelse til at sikre folkesundheden gennemføres radonundersøgelse, og det anbefales til Økonomiudvalget, at undersøgelsen finansieres af kommunaldirektørens udviklingspulje.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Ministerbrev vedr. radon af 18. december 2012

2018 Rådgiveroplæg til radon-screening Faxe Kommune

Punkt 78: Orientering om tilladelse til badebro - myndighedsafgørelse

04.18.10-P19-1-18

Sagsfremstilling

Center for Ejendomme har ansøgt Center for Plan & Miljø om tilladelse til etablering af badebro ud for handicapadgangen ved stranden ved Flagstangen i Faxe Ladeplads.

Ansøgningen har været i høring, og i høringsperioden er der indkommet høringssvar fra ejer af den ejendom, som ligger nærmest den ansøgte badebro.

Grundejeren anfører blandt andet, at badebroen med den foreslåede placering vil øge generne for grundejeren og foreslår, at handicapadgangen flyttes væk fra grundejerens ejendom hen til den naturlige nedgang til Flagstangs-området, hvor handicapadgangen kan føres direkte ned til strandkanten, hvor badebroen så kan opføres. Derved vil fokus på grundejers ejendom fra badegæster og andre brugere af stranden blive ønskeligt mindre.

Center for Plan & Miljø og Center for Ejendomme har afholdt møde på stedet med repræsentanter for grundejer. Grundejer ønsker fortsat, at handicapadgang og dermed badebro flyttes væk fra grundejers ejendom.

Efter mødet har Center for Ejendomme oplyst, at centeret ønsker badebroen etableret som ansøgt.

Ansøgning om tilladelse til etablering af badebro behandles efter reglerne i kystbeskyttelsesloven og bekendtgørelse om bade- og bådebroer. Gener fra brug af den eksisterende handicapadgang og eventuelle øgede gener ved etablering af badebro i forlængelse af handicapadgang er ikke forhold, der kan inddrages i myndighedsvurdering af ansøgningen. Den ansøgte badebro hindrer ikke fri vandgennemstrømning langs kysten og hindrer eller vanskeliggør ikke almenhedens færdsels- og opholdsret efter naturbeskyttelsesloven.

Center for Plan & Miljø påtænker derfor at give tilladelse til den ansøgte badebro.

Lovgrundlag

Kystbeskyttelsesloven og bekendtgørelse om bade- og bådebroer.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af
Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.
Fraværende: Ingen.

Bilag

Badebro Flagstangen - ansøgning m.m.

Punkt 79: Meddelelser

00.01.00-P35-18-18

Sagsfremstilling

- Ansøgning efter husdyrbrugslovens § 16 a.
- Afgørelse af 04-05-2018 fra Miljø- og Fødevareklagenævnet i genoptaget sag om dispensation til juletræsbeplantning ved sø i Faxe Kommune.
- Vejdirektoratets afgørelse over klage over P-forbud på Nymarksvej.

Beslutning

Der blev endvidere givet meddelelse om:

- Strandfogedvej. Brev til Faxe Kommune lægges som bilag på punktet. Shelteret fjernes.
- Temamøde 27. juni 2018 bliver kl. 16.00 - 17.00 og afholdes hos Haslev Fjernvarme, Energivej 35.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Ansøgning efter husdyrbrugslovens § 16 a

AFGØRELSE af 04-05-2018 fra Miljø- og Fødevareklagenævnet i genoptaget sag om dispensation til juletræsbeplantning ved sø i Faxe Kommune

Vejdirektoratets afgørelse over klage over P-forbud på Nymarksvej

Brev til Faxe Kommune vedr. Strandfogedvej

Brev Faxe Kommune

Punkt 80: Lukket:

00.01.00-P35-28-18