

REFERAT Teknik & Miljøudvalget 2018-2025 d. 10-05-2022

Mødedato Tirsdag d. 10. maj 2022 kl. 16:00

Mødested Udvalgslokale 3, Søndergade 12 C, Haslev

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Temadrøftelse om miljømål for Faxe Forsyning.....	4
Orientering om dialog med grundejerforeningen Mosebølle om vandafledningsproblemer.....	6
Godkendelse af ændring af procedure for besigtigelse af defekte bundfældningstanke.....	9
Beslutning om at sende et spildevandsplanstillæg for boligområdet ved Karise Gårde i offentlig hør	11
Godkendelse af et høringssvar til Miljøstyrelsen om Natura 2000-planer for 2022-2027.....	13
Godkendelse af et høringssvar til Miljøstyrelsen om vandområdeplaner for 2021-2027.....	15
Orientering om økonomisk konsekvens af krigen i Ukraine.....	17
Orientering om et skitseforslag til en udvidelse af Faxe Ladeplads Havn.....	19
Meddelelser.....	21
Lukket: Lukkede meddelelser.....	22
Digital godkendelse af Teknik & Miljøudvalgets referat 10. maj 2022.....	23

Punkt 84: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-P35-7-21

Beslutning

Sag nr. 97 behandles efter sag nr. 87.

Fraværende: Lisette Lind Larsen (A)

Punkt 85: Temadrøftelse om miljømål for Faxe Forsyning

06.02.00-G01-8-21

Resume

Teknik & Miljøudvalget holder en temadrøftelse med Faxe Forsyning, og bliver med denne sag præsenteret for konkrete forslag til de miljømål, som Faxe Kommune kan arbejde videre med.

Sagsfremstilling

Teknik & Miljøudvalget besluttede på et møde den 17. maj 2021, at de gerne vil have et oplæg om, hvilke miljømål kommunen kan beslutte for at fremme Faxe Forsynings muligheder for bedre spildevandsrensning. På den baggrund blev der på Teknik & Miljøudvalgets møde den 11. november 2021 fremlagt en beskrivelse af, hvilke muligheder Faxe Kommune har for at opsætte miljømål for Faxe Forsyning uafhængigt af statslige krav.

Udvalget og Faxe Kommune drøfter, hvilke miljøkrav, der kan stilles til Faxe Forsyning for at løfte vandkvaliteten i vores vandløb.

Faxe Kommune har et ønske om, at Faxe Forsyning gør en særlig indsats for at sikre et bedre miljø i f.eks. Gillesbækken – som leder til Susåsystemet – eller Faxe Å systemet. Begge er udfordret med hensyn til vandkvaliteten. Indsatsen bør ske gennem påbud om forbedring af vandkvaliteten og dermed gennem formulering af miljømål, som der kan gives særlige tillæg til, ud over den økonomiske ramme. Derved har forsyningen mulighed for at opkræve udgifterne hos borgerne, og for at disse udgifter ikke indgår i benchmarkingen.

Hvis Faxe Forsyning skal have mulighed for at finansiere større investeringer og medfølgende driftsudgifter til at sikre et bedre miljø i Faxe Kommune, skal det ske gennem påbud og miljømål, som kan give tillæg til de økonomiske rammer, og som ikke indgår i benchmarkingen og de faste effektiviseringskrav.

Miljømål i denne sammenhæng kan f.eks. være mål for at sikre bestemte dyr eller planter i bestemte vandløbssystemer. Det kan også være kemiske mål.

Midlerne kan være:

- at stille skrappe krav til, hvornår Faxe Forsyning får nedbragt/nedlagt sine overløb
- at stille skrappe lokale krav til udledningen fra eksisterende renseanlæg etc. Fælles for mange miljømål er, at der kan være økonomiske konsekvenser for Faxe Forsynings gæld og takster og/eller kommunens økonomiske bindinger, f.eks. ved garantistillelse.

På mødet vil Faxe Kommune og Faxe Forsyning give konkrete forslag til, hvilke miljømål kommunen kan arbejde videre med over for Faxe Forsyning, og de deraf afledte konsekvenser.

Sagen har ikke i sig selv økonomiske konsekvenser, men hvis kommunen opstiller miljømål for Faxe Forsyning, der udvider deres låneramme, vil det have betydning for den kommunale økonomi, da kommunen er garant for forsyningens låneoptag.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at;

1. Teknik & Miljøudvalget drøfter, hvilke miljømål, som administrationen skal arbejde videre med i samarbejde med Faxe Forsyning
2. Miljømålene bliver behandlet af Teknik & Miljøudvalget, når administrationen har dokumenteret konsekvenserne ved de enkelte mål.

Beslutning

Teknik & Miljøudvalget besluttede, at administrationen udarbejder forslag til miljømål, som efterfølgende behandles i Teknik & Miljøudvalget.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Notat om miljømål udarb. af FF

Punkt 86: Orientering om dialog med grundejerforeningen Mosebølle om vandafledningsproblemer

06.01.00-P16-1-21

Resume

Med denne sag orienterer Center for Plan & Miljø om, at der har været afholdt et dialogmøde med grundejerforeningen Mosebølle-Strandhuse.

I forbindelse med endelig godkendelse af Spildevandsplan 2021-26 besluttede Faxe Kommunes byråd den 22. december 2021 at udtage Mosebølleområdet af spildevandsplanen med følgende protokollat: At kloakering af Mosebølle Strandhuse udtages af spildevandsplanen. Udvalget ønsker en tæt dialog med Mosebølle Strandhuse i 2022 omkring afledningsproblemerne i området.

Sagsfremstilling

Der har den 22. april 2022 været afholdt dialogmøde mellem udvalgsformand Dorthe Egede Borg, Formand for grundejerforeningen Mosebølle-Strandhuse Mads Hye Larsen, en grundejer i foreningen, direktør og afdelingsleder fra Faxe Forsyning, centerchef Thorkild Lauridsen samt en vandløbs- og spildevandsmedarbejder fra Center for Plan & Miljø.

På mødet fremsatte grundejerforeningsformand Mads Hye Larsen, at grundejerforeningens bestyrelse til stadighed ønsker kloakering af området. Dette ønske har været fremsat siden 2009 på grund af problemer med spildevandshåndtering i området. Bestyrelsen vil på grundejerforeningens generalforsamling den 12. juni 2022 foretage en underskriftindsamling, hvor den enkelte grundejer skriftligt kan tilkendegive, om man ønsker kloakering eller ej. Grundejerforeningen gennemgår hvert år deres vejdræn og vedligeholder løbende. Mail fra grundejerforeningen er vedhæftet som bilag.

I tidligere kloakeringssager for St. Linde og Frenderup har der været en lokal positiv tilkendegivelse på cirka 60 procent.

I august 2021 behandlede udvalget en sag om afledningsproblemer i området. Sagsfremstillingen og drænkort med de berørte matrikler er vedhæftet som bilag.

I hovedtræk er området udfordret i forhold til både udledning og nedsivning af spildevand. Området er præget af en høj grundvandsstand og lerjord, der gør det vanskeligt at nedsive. Desuden er området på nuværende tidspunkt utilstrækkeligt drænet, hvilket vanskeliggør muligheden for at aflede spildevand og overfladevand. På dialogmødet fortalte begge deltagere fra grundejerforeningen, at det generelt er et problem i sommerhusområdet, at nedsivningsanlæggene ikke fungerer optimalt.

Problemstillingen er:

- at mange af husene har ændret anvendelse siden grundejerforeningen blev dannet, hvorfor der må forventes at blive produceret mere spildevand. De fleste sommerhusejere ønsker i dag for eksempel både opvaskemaskine og vaskemaskine i deres sommerhus.
- at mange af husene bruges som helårsbeboelse, ca. 30 ejendomme.
- at klimaforandringer forårsager øget nedbørsmængde.
- at grundejerforeningen Mosebølle-Strandhuse er modtager af oplandets grundvand på vej ud mod fjorden, hvilket er medvirkende til at holde området fugtigt.

Muligheder og konsekvenser

Andre løsningsforslag, der har sine udfordringer og begrænsninger:

A) Etablering af dræn i området, der kan aflede overfladevand:

Grundejerforeningen Mosebølle-Strandhuse har siden 2009 gjort opmærksom på problemet med overfladevand, høj grundvandsstand og jordens kapacitet til at rumme vand. Derfor kan en af grundene til, at nedsivningsanlæggene i foreningen ikke fungerer optimalt være, at jorden i forvejen er vandmættet af overfladevand, og dette vanskeliggør

spildevandets transport ud af sivedrænene. Drænes området mere effektivt end det bliver i dag, kan man måske skabe kapacitet i jorden til spildevand.

B) Etablering af dræn i området, der kan aflede både spildevand og overfladevand:

Hvis det enkelte sommerhus skal etablere egen renseløsning, fx et minirenselanlæg, vil det kræve et drænsystem, der har kapacitet til både husstandenes rensede spildevand samt overfladevandet, der ophobes i jorden. Det er en løsning, der skal undersøges grundigere, da der vil blive tale om udledning til Præstø fjord, der er et målsat kystvand med en samlet vurdering: ringe økologisk tilstand. Der er miljømål for området, hvilket betyder, at hvis man påvirker tilstanden i negativ retning, fx ved udledning af rensed spildevand, så skal kommunen kunne dokumentere, at den kompenserer for denne udledning ved at fjerne tilsvarende mængde kvælstof og fosfor et andet sted, jævnfør Bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter §8, stk. 3. Center for Plan & Miljø har umiddelbart ingen løsning på, hvordan øget udledning af rensed spildevand til Præstø Fjord kan kompenseres.

C) Etablering af en fællesprivat renseløsning for hele grundejerforeningen:

Grundejerforeningen vil skulle etablere eget kloaksystem i grundejerforeningen, der leder fra det enkelte sommerhus og ud til fælles privat renseløsning, der kan rense spildevand på cirka 650 personækvivalenter (PE) (måleenhed, der bruges inden for spildevand, en PE=200 L spildevand). Det er en forholdsvis vanskelig og bekostelig situation at sætte borgerne i. Herunder følgende begrundelse:

- Vanskelig, fordi det i første omgang kun er en lille del af grundejerne, der har akutte problemer med afledning af spildevand (19 ejendomme med krav om ændring af spildevandsforhold ud af 130 huse i grundejerforeningen) og som skal tilslutte sig det fælles system. Det vanskeliggør selve dimensionering og driften af renselanlægstyper, som pil- og minirenselanlæg, da de bliver dimensioneret til et antal PE, og derfor også skal modtage spildevand fra samme antal PE for at kunne køre optimalt. At det er et sommerhusområde, hvor mængden af tilført spildevand til anlægget varierer over året, vil også have indflydelse på, om renselanlægget kører optimalt. Som beskrevet under B ovenfor vil en udledning af rensed spildevand til Præstø fjord kræve en grundigere undersøgelse af, hvordan Faxe Kommune vil kunne overholde fjordens miljømål.
- Omkostningstungt, fordi grundejerforeningen ud over en stor fællesrenseløsning også skal købe et areal til etablering af renselanlægget samt etablering og drift af kloakledning i hele området. Desuden vil grundejerforeningen ikke have mulighed for at pålægge alle grundejere i området at tilslutte sig en fælles renseløsning. Hvis man derfor etablerer en løsning, som er dimensioneret til de grundejere, som har akutte problemer med spildevand, så afskærer man de øvrige grundejere for at kunne tilslutte sig løsningen senere, når deres anlæg er udtjente. Problemerne vil dermed kun være løst på den korte bane.

Mulige løsninger

Der er overordnet set 3 løsningsmodeller for området:

1. Faxe Kommune udarbejder et spildevandstillæg, hvorved Faxe Forsyning bliver pålagt at håndtere ejendommens spildevand. Faxe Forsyning anbefaler, at grundejerforeningen Mosebølle- Strandhuse har løst deres problemer med overfladevand, før der etableres en spildevandsløsning.
2. Faxe Kommune afventer, at sommerhusejerne selv laver foranstaltninger til at afhjælpe drænproblemerne, før der tages stilling til, om der skal udarbejdes et spildevandstillæg.
3. Faxe Kommune udarbejder ikke et spildevandstillæg, hvorved det er sommerhusejerne selv, der skal lave en løsning for området.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Teknik & Miljøudvalget besluttede, at Faxe Kommune afventer, at sommerhusejerne selv laver foranstaltninger, der afhjælper drænproblemerne i forhold til overfladevand, før der tages stilling til, om der skal udarbejdes et spildevandstillæg. Når grundejerforeningen kan dokumentere, at drænproblemerne er løst, genoptages dialogen mellem Faxe Kommune og grundejerforeningen om at løse eventuelle spildevandsproblemer i området.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Dagsordenspunkt Beslutning om kloakering af sommerhusområdet Strandhuse ved Mosebølle, Faxe behandlet på mødet 19. august 2021 kl. 1700 (Udvalgslokale 3, Søndergade 12C, 4690 Haslev) i Teknik &.docx

Drænkort med indtegnede berørte matrikler

Henvendelse Faxe kommune Signe Rasmussen

Punkt 87: Godkendelse af ændring af procedure for besigtigelse af defekte bundfældningstanke

06.01.20-K08-3-19

Resume

Med denne sag skal Teknik & Miljøudvalget godkende en ændring af proceduren for strakspåbud ved defekte bundfældningstanke, hvor der er risiko for uhygiejniske forhold.

Som proceduren er nu, skal Center for Plan & Miljø besigtige bundfældningstanke, inden der kan gives et strakspåbud. Erfaringen er, at besigtigelsen først kan foretages uhensigtsmæssigt lang tid efter, at fejlen er rapporteret, da fejlen først er synlig, når bundfældningstanken er fuld. Erfaringen viser også, at der er overensstemmelse mellem den fremsendte dokumentation og det, som Center for Plan & Miljø konstaterer ved deres besigtigelser. Derfor anbefaler centret, at der kan foretages en konkret vurdering på baggrund af de fremsendte billeder fra Ringsted Slamsugning. Center for Plan & Miljø ønsker derfor at ændre den nuværende procedure, så det i fremtiden er muligt at give påbud ud fra de kommentarer og billeder, som bliver indsendt i forbindelse med tømningsordningen, så borgerne bedst muligt sikres mod kontakt med urensset spildevand.

Sagsfremstilling

Alle ejendomme, der er registreret med en bundfældningstank, septiktank eller trixtank (fremadrettet kaldet bundfældningstank), er tilmeldt en tømningsordning.

Tømningsordningen bliver administreret af Faxe Forsyning, som har udliciteret opgaven til Ringsted Slamsugning ApS. Når Ringsted Slamsugning foretager tømningen, tager de et billede før og efter, at tanken bliver tømt. Tanken bliver besigtiget for fejl og mangler efter tømningen. Er der fejl eller mangler på bundfældningstanken, får Faxe Kommune en beskrivelse af fejl/mangler sammen med før- og efterbilleder. På baggrund af de indsendte billeder og beskrivelsen vurderer Center for Plan & Miljø, om der skal gives et påbud om udbedring af fejl på bundfældningstanken.

Når Center for Plan & Miljø modtager fejlmeldinger, bliver der skelet til, om fejlen kan resultere i uhygiejniske forhold eller ej.

På grund af risikoen for uhygiejniske forhold, hvor borgerne kan komme i kontakt med urensset spildevand, bliver der givet et strakspåbuds med en frist på en måned.

I de resterende sager bliver tilstanden af bundfældningstanken vurderet på baggrund af de billeder, som Ringsted Slamsugning ApS tager, inden de tømmer, da bundfældningstanken er fuld og flydelaget intakt på dette tidspunkt.

Når Center for Plan & Miljø skal vurdere tilstanden af en bundfældningstank, er flydelaget en vigtig indikator for, om tanken fungerer, som den skal, da flydelaget bør være tilbage holdt i et enkelt kammer.

Teknik & Miljøudvalget besluttede den 11. marts 2021, at Center for Plan & Miljø, som en forbedret service, skulle besigtige de bundfældningstanke, som bliver fejlmeldt med enten ”Afløb fra tank stoppet” og/eller ”Der er konstateret urensset spildevand på jordoverfladen”, inden der bliver givet et påbud. Derfor har Center for Plan & Miljø besøgt flere ejendomme, hvor der var risiko for uhygiejniske forhold. I de tilfælde hvor besigtigelsen blev udført kort tid efter tømningen, var det ikke muligt at vurdere tilstanden, da der endnu ikke var etableret et flydelag. Der var dog andre tegn på, at bundfældningstanken ikke fungerede optimalt.

Ved besigtigelser udført længere tid efter tømning, var der overensstemmelse mellem billeddokumentationen fra Ringsted Slamsugning ApS og det, som blev observeret ved Center for Plan & Miljø's besøg.

Da det ikke er muligt at vurdere tilstanden kort tid efter tømning, og det er u hensigtsmæssigt at vente, indtil der opstår risiko for uhygiejniske forhold, foreslår Center for Plan & Miljø, at billeddokumentationen og kommentaren fra Ringsted Slamsugning ApS er tilstrækkeligt i forhold til at vurdere, om der kan gives et strakspåbud. På denne måde sikrer Center for Plan & Miljø hurtigst muligt, at borgerne ikke risikere at komme i kontakt med urensset spildevand.

Hvis der er et ønske om en alternativ vurdering, kan Center for Plan & Miljø rekvirere en ekstra tømning af bundfældningstanken, hvor tilstanden igen bliver vurderet og dokumenteret. Rekvirering af en ekstratømning kan ske gennem Faxe Forsyning eller en anden aktør, som er villig til at dokumentere og kommentere på tankens tilstand.

Nuværende	Alternativ 1	Alternativ 2
Ved fejlmelding fra Ringsted Slamsugning ApS, vurderes det, om der er risiko for uhygiejniske forhold. Hvis dette er tilfældet, skrives ejendommen på en liste. Når der er tilstrækkeligt med sager, varsles grundejerne om, at Faxe Kommune vil besigtige deres tank. Skulle Center for Plan & Miljø konstatere risiko for uhygiejniske forhold, gives et strakspåbud.	Center for Plan & Miljø sagsbehandler ud fra billeddokumentation og udtalelse fra Ringsted Slamsugning ApS.	Center for Plan & Miljø rekvirerer en privat aktør, enten Faxe Forsyning eller et slamsugningsfirma, til besigtigelse og vurdering af bundfældningstankens tilstand. Administrationen modtager på ny billeddokumentation og udtalelse.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Der er økonomiske konsekvenser, hvis Center for Plan og Miljø skal rekrivere og betale for en ekstra tømning og besigtigelse. Faxe Forsyning vurderer, at det vil koste imellem 2000 kr. og 2500 kr. per ejendom, som skal besigtiges af en slamsuger.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at ændringerne af proceduren for strakspåbud ved defekte bundfældningstanke, hvor der er risiko for uhygiejniske forhold, godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 88: Beslutning om at sende et spildevandsplanstillæg for boligområdet ved Karise Gårde i offentlig høring

06.00.05-P15-1-22

Resume

Med denne sag skal Teknik & Miljøudvalget træffe beslutning om at sende et forslag til Spildevandsplanstillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2022-2026 - Boligområde øst for Karise Gårde i otte ugers offentlig høring.

Sagsfremstilling

En privat bygherre ønsker at byggemodne et areal på ca. 8,6 ha i den nordvestlige del af Karise. Der er i den forbindelse udarbejdet et forslag til lokalplan: "Lokalplan 200-30 Boligområde øst for Karise Gårde", som bliver behandlet i Plan & Kulturudvalget den 10. maj 2022.

Arealet er ikke omfattet af den gældende spildevandsplan. Derfor skal der udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen, inden området bliver kloakeret.

Jævnfør lokalplanen skal området separatkloakeres (regnvand og spildevand skal adskilles i et regnvandsrør og i et spildevandsrør). Spildevandet bliver tilsluttet den eksisterende spildevandsledning ved Karl Af Rises Vej, og den bliver ført til Karise renseanlæg, hvorefter det rensede spildevand bliver udledt i Karise Bæk umiddelbart inden dens udløb i Stevns Å. Regnvandet bliver ledt til et regnvandsbassin, der bliver etableret lokalt i området ned mod Karise Bæk. Her bundfælder sediment (aflejringer), og regnvandet bliver forsinket og neddrolet inden udledningen til Karise Bæk. Karise Bæk løber ud i Stevns Å, der løber ud i Trykkevælde Å, der har udløb i Køge Bugt.

Udkastet til spildevandsplanstillægget er udarbejdet i april 2022, og det er sendt til kommentering hos bygherre og Faxe Forsyning. Udkastet er vedhæftet som bilag.

Når spildevandsplanstillægget har været i otte ugers offentlig høring, forventer administrationen, at det kan blive vedtaget i efteråret 2022.

Lovgrundlaget er:

Lov om miljøbeskyttelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 100 af 19. januar 2022.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), jf. lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021.

Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 1775 af 2. september 2021.

Lov om afgift af spildevand, jf. lovbekendtgørelse nr. 478 af 14. april 2020.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at forslaget til spildevandsplanstillægget for boligområdet ved Karise Gårde godkendes og sendes i otte ugers offentlig høring.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2022 - 2026 - Karisegaard - Karise

Punkt 89: Godkendelse af et høringssvar til Miljøstyrelsen om Natura 2000-planer for 2022-2027

09.00.06-P17-1-22

Resume

Med denne sag skal Teknik & Miljøudvalget godkende et høringssvar til Miljøstyrelsen på den offentlige høring af et udkast til tredje generation af Natura 2000-planerne (en samlet plan for, hvordan Danmark sikrer fremgang i den vigtigste natur).

Sagsfremstilling

Natura 2000-områderne er et netværk af beskyttede naturområder i EU. Disse områder er udpeget med henblik på at beskytte en række truede, sjældne eller karakteristiske naturtyper, dyre- og plantearter.

Danmark opfylder bl.a. sine forpligtigelser i forhold til habitat- og fuglebeskyttelsesdirektivet ved at gennemføre en systematisk og tilbagevendende planlægning for de enkelte Natura 2000-områder. Natura 2000-planerne er her med til at skabe en plan for, hvordan der bliver sikret en fremgang i tilstanden af den vigtigste natur i Natura 2000-områderne. Planerne bliver opdateret hvert 6. år.

Med Natura 2000-planerne bliver der fastlagt målsætninger og indsatsprogrammer, som skal være med til at sikre en gunstig bevaringsstatus for de udpegede naturtyper og arter i Natura 2000-områderne. Natura 2000-planerne danner derudover også baggrund for de Natura 2000-handleplaner, som kommunerne er ansvarlige for at udarbejde efterfølgende.

Tredje plangeneration er igangsat og Miljøstyrelsen har sendt et udkast til Natura 2000-planer for 2022-2027 i offentlig høring. Miljøstyrelsen har i det vedlagte høringsbrev sat fristen til den 20. maj 2022. Denne er efterfølgende blevet forlænget til den 25. maj 2022 som følge af en uforudset systemopdatering af deres høringsportal.

I Faxe Kommune er der fem Natura 2000-områder:

- Natura 2000-område nr. 159 "Bagholt Mose"
- Natura 2000-område nr. 161 "Søer ved Bregentved og Gisselfeld"
- Natura 2000-område nr. 163 "Suså, Tystrup-Bavelse Sø, Slagmosen, Holmegårds Mose og Porsmose"
- Natura 2000-område nr. 167 "Skove ved Vemmetofte"
- Natura 2000-område nr. 168 "Havet og kysten mellem Præstø Fjord og Grønsund"

For hvert Natura 2000-område er der udarbejdet en Natura 2000-plan, der indeholder målsætninger og indsatsprogrammer, som skal sikre, at der for hver planperiode bliver arbejdet frem imod en gunstig bevaringsstatus for de udpegede arter og naturtyper.

Udgangspunktet for iværksættelsen af indsatsen er fortsat, at lodsejerne selv udarbejder projekter og søger om tilskud. Indsatserne bygger således på frivillighed, og de bliver finansieret af staten. En stor del af midlerne bliver hentet fra EU i form af tilskud efter landdistriktsprogrammet, og der bliver også hentet tilskud fra EU til specifikke LIFE-projekter (natur-og biodiversitetsprojekter). Der er også tilført kommunale midler til indsatsen.

Den videre proces

Center for Plan & Miljø har udarbejdet et høringssvar, som skal fremsendes til Miljøstyrelsen inden den offentlige høring afsluttes.

Når den offentlige høring er afsluttet, skal høringssvarene behandles af Miljøstyrelsen, som herefter offentliggør de endelige Natura 2000-planer. Når de endelige Natura 2000-planer er vedtaget, skal Center for Plan & Miljø udarbejde Natura 2000-handleplaner for de fem Natura 2000-områder i kommunen. Disse skal være udarbejdet og politisk behandlet inden for seks måneder efter offentliggørelse af de endelige Natura 2000-planer.

Høringsmaterialet og høringssvaret er vedhæftet som bilag.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at udkastet til høringssvaret godkendes.

Beslutning

Godkendt med følgende bemærkninger:

I øverste afsnit på side 2 tilføjes "frem imod en mere gunstig bevaringsstatus".

I afsnittet "Klimaforandringer" på side 2 tilføjes "at de i højere grad imødekommer".

Fraværende: Ingen.

Bilag

Høringsbrev til offentlig høring af Natura 2000-planer

Udkast til høringssvar til udkast til Natura 2000-planer 2022-2027

Punkt 90: Godkendelse af et høringssvar til Miljøstyrelsen om vandområdeplaner for 2021-2027

09.00.07-I02-1-22

Resume

Med denne sag skal Teknik & Miljøudvalget godkende et høringssvar til Miljøstyrelsen på den offentlige høring af et udkast til tredje generation af vandområdeplanerne (en samlet plan for, hvordan Danmark forbedre det danske vandmiljø).

Sagsfremstilling

Vandområdeplanerne er en samlet plan for at forbedre det danske vandmiljø. De skal sikre renere vand i Danmarks søer, vandløb, kystvande og grundvand i overensstemmelse med EU's vandrammedirektiv. Der har været to planperioder fra henholdsvis 2009-2015 og 2015-2021 og nu er den tredje generationsplan for 2021-2027 kommet i offentlig høring.

Målet med vandområdeplanerne er at opnå:

- Bedre tilstand i vandløb ved at forbedre de fysiske forhold
- Bedre tilstand i fjorde og ved kyster ved at reducere udledningen af kvælstof
- Bedre tilstand i søerne ved at reducere udledningen af fosfor.
- Bedre tilstand i vandløb og søer ved at reducere forurening fra fx hjem uden kloak, renseanlæg og kloakoverløb.

I vandområdeplanerne er der fastlagt en række indsatser, fx restaurering af søer, forbedring af de fysiske forhold i vandløb, reducere af næringsstoffer til kystvand og indsatser på spildevandsområdet. Alle indsatserne er listet op i bekendtgørelsen om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter. I Faxe Kommune er der udpeget en del vandløbsindsatser, som alle er blevet foreslået af Faxe Kommune på baggrund af rådgivningen fra de forskellige vandråd, som arbejdede med indsatsforslag i 2020. Derudover er der udpeget en sørestaurering og forbedring af kystmiljøet. Der er ikke udpeget nye indsatser på spildevandsområdet i Faxe Kommune.

Høringsmaterialet kan læses på Miljøstyrelsens hjemmeside: <https://mim.dk/natur/vand/vores-vandmiljoe/hoering-af-vandomraadeplaner/>

Den videre proces

Center for Plan & Miljø har udarbejdet et udkast høringssvar, som skal fremsendes til Miljøstyrelsen inden den offentlige høring afsluttes. Høringssvaret omhandler bl.a. de manglende indsatser på spildevandsområdet i den kommende planperiode og bemærkninger til forskellige vandløbsindsatser, som kommunen har foreslået i samarbejde med vandrådene, men som ikke indgår i planudkastet.

Når den offentlige høring er afsluttet, skal høringssvarene behandles af Miljøstyrelsen, som herefter offentliggør de endelige vandområdeplaner. Kommunerne skal ikke udarbejde egentlige handleplaner, som det er tilfældet ved Natura 2000-ordningen, da alle indsatser i vandområdeplanerne er beskrevet i en tilhørende bekendtgørelse.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at udkastet til høringssvaret godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Høringssvar til forslag til vandområdeplanerne 2021-2027

Punkt 91: Orientering om økonomisk konsekvens af krigen i Ukraine

00.30.14-Ø00-1-22

Resume

Med denne sag orienterer administrationen fagudvalg, Økonomiudvalget og byrådet om de overordnede og samlede økonomiske konsekvenser af den ændrede økonomiske situation som følge af krigen i Ukraine og de afledte økonomiske udfordringer i 2022, men som også vil påvirke økonomien i 2023 og frem.

Sagsfremstilling

De økonomiske udsigter i den globale økonomi er med Ruslands invasion i Ukraine den 24. februar 2022 gået fra en grundlæggende optimisme ovenpå Covid-19 til dystre økonomiske udsigter med blandt andet stigende energipriser, stigende inflation og lavere økonomisk vækst.

Både de stigende energipriser og den stigende inflation har allerede sat sig i den danske økonomi, og således også i Faxe Kommune. Som andre danske kommuner, arbejdes der også i Faxe Kommune med at sikre, at de flygtninge, som kommer til Faxe Kommune, får de bedste forudsætninger for at komme godt fra start. Det betyder både at sikre dem boligforhold, penge til at klare sig for, opstart i daginstitution eller skole, arbejde og meget mere.

Følger vi de seneste udmeldinger fra Regeringen og KL, må det forventes, at de kommende års økonomiske råderum vil blive mindre end det, vi i de senere år har vænnet os til. Det betyder, at Faxe Kommune, som andre kommuner, ikke umiddelbart kan forvente økonomisk hjælp udefra. Det betyder, at vi i grove træk selv skal finde økonomien til både kendte og endnu ukendte udfordringer. Som det dog fremgår af vedlagte bilag, har Regeringen udmeldt en delvis finansiering af de direkte omkostninger ved modtagelse og håndtering af de flygtninge, der under særloven kommer til Faxe Kommune.

Som følge af de ændrede økonomiske udsigter har administrationen iværksat en screening af afledte økonomiske udfordringer i kommunen. Formålet med screeningen er så rettidigt som muligt at orientere fagudvalg, Økonomiudvalget og byrådet om de ændrede økonomiske grundvilkårs betydning for Faxe Kommune, herunder påbegynde en proces mod imødegåelse af de økonomiske udfordringer.

Det er vigtigt at understrege, at screeningen er baseret på senest kendt og bedste viden, og at de grundlæggende vilkår kan ændres hurtigt.

Screeningen viser følgende udfordringer på Teknik & Miljøudvalgets område:

- Der er afholdt udgifter til indkvartering af Ukrainiske flygtninge på ca. 0,5 mio. kr.
- Administrationen har på baggrund af de stigende brændstofpriser i foråret 2022 henvendt sig til Trafikselskabet Movia med henblik på at få klarhed over de eventuelle økonomiske justeringer, der vil komme i 2022. Movia har meddelt, at det forventes, at Faxe Kommune vil få en ekstraregning på ca. 400.000 kr. ved årets udgang.

Center for Plan & Miljø kan ikke estimere en eventuel merudgift i overslagsårene, men forventer at have lidt luft i budget 2023 på grund af hjemtagning af tre skolebusruter fra Movia.

- Administrationen har i sagen om status på budget 2022 allerede tilkendegivet, at der på forsyningsområdet vil komme store merudgifter på både el og gas. På nuværende tidspunkt er det i omegnen af 8 mio. kr.
- Hos Park & Vej anvendes ca. 155.000 liter brændstof om året, og med den nuværende stigning i brændstofpriser, vil det betyde en merudgift i omegnen af 0,6 mio. kr.

I sagerne om Forventet Regnskab, som kommer til behandling på møderne i juni, vil administrationen dels søge at præcisere udfordringernes betydning i både tekst og tal og dels komme med tiltag, som kan imødekomme udgiftspresset.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Økonomi indstiller, at:

1. Teknik & Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning
2. Orienteringen oversendes til Økonomiudvalget.

Beslutning

Sagen blev udsat.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Udgifter og indtægter på integrationsområdet

Brev fra finansministeren til KL

Punkt 92: Orientering om et skitseforslag til en udvidelse af Faxe Ladeplads Havn

01.02.05-P16-8-22

Resume

Med denne sag orienterer administrationen om et skitseforslag til en udvidelse af Faxe Ladeplads Havn og om den videre proces og tidsplan.

Byrådet har i budget 2022 afsat midler til at udarbejde en helhedsplan for udvidelse af Faxe Ladeplads Havn. Der er nu udarbejdet en helhedsplan i form af en rapport med et skitseforslag til, hvordan Faxe Ladeplads Havn kan udvides.

Sagsfremstilling

Beskrivelse af helhedsplan med skitseforslag.

Helhedsplanen for lystbådehavnen er udarbejdet af Havneudvidelsesudvalget, der er nedsat af Faxe Ladeplads Lystbådehavn. Helhedsplanen er udarbejdet i samarbejde med havnens primære aktører og brugere og med rådgivning af Hasløv & Kjærsgaard Arkitektfirma, som har stor erfaring med havneprojekter.

Helhedsplanen beskriver, hvordan havnen kan udvides og udvikles, så der bliver skabt mere plads og dannet ramme om et mangfoldigt rekreativt liv. Visionen for Faxe Ladeplads Havn er, at den skal være en havn for alle, og at udviklingen af havnen kan bidrage til at fremme turismeerhvervet i Faxe Kommune.

Den nuværende lystbådehavn er udfordret på plads. Alle bådpladser er lejet ud, og der er venteliste for at få en fast bådplads. Herudover har havnen ikke plads til gæstesejlere. Samtidig er der et ønske om at optimere lystbådehavnens klubfaciliteter og stævneforhold, så der er plads til alle de klubber og foreninger, som har vandet som deres udfoldelsessted. Og endelig er der ønske om at ændre en lang række praktiske forhold som fx. indsejlingsforhold til havnen og parkeringsforhold.

Skitseforslaget til udvidelsen af Faxe Ladeplads Havn giver mulighed for 140 nye bådpladser, hvoraf en del kan være til gæstesejlere. Udvidelsen giver derudover mulighed for:

- plads langs kajen til store skonnerter
- servicefaciliteter
- nye klubbygninger
- parkering
- faciliteter til vinterbadning
- mulighed for at spille kajakpolo
- opsætte stævnebaner, plads til sejlsportsstævner og
- ændring af ydermoler og indsejling, så lystbåde ikke længere skal sejle igennem erhvervshavnen.

Den foreslåede ændring af moler og havneindsejling forventes samtidig at betyde, at sandet i højere grad aflejres langs kysten syd for havnen. Dette giver mulighed for øget rekreativ brug af stranden og giver samtidig en bedre beskyttelse af Strandvejen, som ligger udsat i forbindelse med erosion (nedslidning eller afgnavning af jordoverfladen) af kysten.

Skitseforslaget rummer også en række tiltag, som understøtter brug af havnen generelt. Der er skabt plads til promenade, forskellige opholdsfaciliteter, udsigtspunkter, café og restaurant, og det gør havnen til et attraktivt sted for alle at gå en tur og se på de mange forskellige havnerelaterede aktiviteter.

Helhedsplan for lystbådehavnen, med det beskrevne skitseforslag, er vedlagt sagen som bilag.

Den videre proces for udarbejdelse af lokalplan

Første skridt i realiseringen af udvidelsen af Faxe Ladeplads Havn kræver en udarbejdelse af en lokalplan, der giver det planmæssige grundlag. Når der foreligger en lokalplan og et mere detaljeret projekt for havneudvidelsen, skal projektet også godkendes af Kystdirektoratet, som er myndighed på søterritoriet. Først efter Kystdirektoratets godkendelse kan anlæggelsen af en havneudvidelse begynde.

I forbindelse med lokalplanarbejdet vil der ske en yderligere detaljering af projektet, og de miljømæssige forhold vil blive undersøgt nærmere. Der vil som en del af opstarten af lokalplanarbejdet ske borgerinddragelse for afdækning af øvrige ønsker til Faxe Ladeplads Havn, som med fordel kan tænkes ind i lokalplanen. Herudover vil der undervejs i lokalplanprocessen være en offentlige høring af lokalplanforslaget.

Administrationen forventer, at selve udarbejdelse af lokalplan om udvidelse af Faxe Ladeplads Havn vil tage mindst et år, måske mere for at sikre, at alle relevante emner bliver behandlet og indarbejdet. Faxe Ladeplads gæstes af mange sommerturister, og området er et knudepunkt for forskellige turismetiltag i regionen. Her spiller havnen en vigtig rolle i at kunne servicere og tilbyde aktiviteter til områdets turister. Turisme er derfor et af de emner, som skal afdækkes yderligere.

En vedtaget lokalplan er et vigtigt skridt frem mod realiseringen af udvidelsen af havnen, men det sikrer ikke i sig selv, at projektet lykkes. Der mangler fortsat en aftale om den fremtidige organisering af havnen med de forskellige aktører og grundejere og dertil kommer, at der ikke er tilvejebragt finansiering til udvidelsen. Derfor opstartes sideløbende med lokalplanprocessen et forløb omkring organisering- og finansieringsformer, der bliver forankret i Økonomiudvalget.

Der vil undervejs i processen også være snitflader, der vedrører Teknik & Miljøudvalget, fx trafikale spørgsmål, kystbeskyttelse eller kommunale bygninger, og hvor Teknik & Miljøudvalget bliver inddraget.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Sagen blev udsat.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Helhedsplan for lystbådehavnen_skitseforslag_marts 2022

Punkt 93: Meddelelser

00.01.00-P35-7-21

Sagsfremstilling

- Borgmesteren skrev den 27. januar 2022 til transportministeren og opfordrede ministeren til at medvirke til at indarbejde en tunnelløsning på Haslev Station som en del af den kommende perronforlængelse. Transportministeren har den 2. maj 2022 svaret borgmesteren. Begge breve er vedhæftet som bilag.
- Faxe Forsynings kildeopsporing har vist, at det er Faxe miljøanlæg, som er den primære bidragsyder til PFAS på Faxe Renseanlæg. Faxe Kommune har derfor varslet overfor Faxe Miljøanlæg, at deres tilslutningstilladelse til Faxe Renseanlæg skal revurderes på baggrund af et højt indhold af PFAS i deres spildevand. Faxe Kommune er i dialog med Faxemiljøanlæg om en løsning, hvor deres spildevand renses, inden det ledes til renselanlægget. På baggrund af fundet af PFAS er der igangsat en undersøgelse af indholdet af PFAS i Faxe Å, Lille Å og Mølleåen ved Kajsholm.
- Asfaltering af Vemmetoftevej.

Økonomi

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Beslutning

Administrationen orienterede om status på fund af PFAS.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Brev til Transportministeren fra Borgmester Ole Vive om perronforlængelse på Haslev Station

Svar til borgmester Ole Vive Faxe Kommune fra Transportministeren om perronforlængelse på Haslev Station

Punkt 94: Lukket: Lukkede meddelelser

00.01.00-P35-7-21

Punkt 95: Digital godkendelse af Teknik & Miljøudvalgets referat 10. maj 2022

00.01.00-P35-8-21

Sagsfremstilling

Digital godkendelse af referatet fra Teknik & Miljøudvalgets møde den 10. maj 2022.

Beslutning

.