

# **REFERAT Økonomiudvalget 2011-2025 d. 10-04-2013**

**Mødedato** Onsdag d. 10. april 2013 kl. 14:00

**Mødested** Mødelokale 2, Frederiksgade 9

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Økonomiske nøgletal pr. ultimo marts 2013.....	4
Regnskabet for 2012.....	7
Frigivelse af anlægsmidler - madpakkehus ved Kulturstrøget i Faxe.....	9
Genoptagelse af sag vedr. fremtidig normering på Troelstrupgård og SFO Vibem.....	11
Godkendelse af helhedsplan for Faxe Sundhedscenter.....	14
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 8 til Faxe Kommuneplan 2009.....	16
Endelig vedtagelse af lokalplan 100-62 for Faxe midtby, syd.....	18
Sociale klausuler i kommunalt byggeri.....	20
Meddelelser.....	22
Lukket: Lukket punkt: Udbud af enkelte bygninger i Faxe Sundhedscenter.....	23
Lukket: Lukket punkt: Udbud af maskinhal, Gl. Næstvedvej, Rønnede.....	24
Lukket: Lukket punkt: Meddelelser.....	25

## **Punkt 35: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-P35-4-12

### **Beslutning**

Godkendt.

## **Punkt 36: Økonomiske nøgletal pr. ultimo marts 2013**

00.01.00-Ø00-1-13

### **Sagsfremstilling**

Bemærkninger til økonomiske nøgletal pr. ultimo marts 2013

#### **Finans (bilag 1)**

##### Likviditet

Faxe kommunes 12 mdrs. likviditet er 1. april opgjort til 158,6 mio. kr. og ligger således 2,7 mio. kr. over niveauet som ved opgørelsen pr. 1. marts 2013.

I forhold til 1. april 2012 er 12 mdrs. likviditeten pr. 1. april 2013 21 mio. kr. højere.

Pr. 1. april kan kommunens 3 mdrs. likviditeten opgøres til 147,8 mio. kr. Det er et fald på 17,6 mio. forhold til niveauet som ved opgørelsen pr. 1. marts 2013 og en stigning på 37,1 mio. kr. i forhold til opgørelse pr. 1. april 2012.

Det fortsatte fald i 3 mdrs. likviditeten var ventet, da alle afregninger vedr. 2012 nu er forfaldet. Samlet set er der i 2013 betalt udeståender for ca. 130 mio. kr. vedrørende finansår 2012.

At 3 mdrs. likviditeten fortsat ligger over niveauet som i 2012, kan bl.a. tilskrives tilbagebetalingen af skatteindtægter fra 2009 (3 x 32 mio. kr.) i 1. kvartal 2012.

Faldet i 3 mdrs. likviditeten er ikke markant nok, til at få indflydelse på 12 mdrs., idet der er en forholdsmæssig påvirkning af den stigende likviditet i sidste halvår af 2012.

Der må fremadrettet forventes et generelt fald i den gennemsnitlige likviditet under indflydelse af Udbetaling Danmarks overtagelse af pensionsudbetalinger og andre ydelser.

#### **Drift (bilag 2)**

##### Generelt

Faxe Kommunes samlede forbrugsprocent ultimo marts ligger under den vejledende gennemsnitlige forbrugsprocent (22,2 % i forhold til 25 %). Altså 2,8 procent-point under. Den tilsvarende periodiske procent for 2012 var 22,3.

### Erhverv – og Kulturudvalget

Forbrugsprocenten er ultimo marts opgjort til 27 % svarende til 2 procentpoint over den vejledende (ultimo februar lå den 5,4 over) Den tilsvarende periodiske procent for 2012 var 31,8.

Den højere forbrugsprocent kan fortsat henføres til følgende udgifter:

- Betaling for foreninger/klubbers brug af Ny Haslev Hal – dækkende hele året.
- Diverse driftstilskud til kulturinstitutioner dækkende hele året.
- Diverse øvrige tilskud udbetalt med hel - og halvårs virkning.
- Bibliotekernes betaling af abonnementer og licenser dækkende hele året.

### Omsorgsudvalget

Forbrugsprocenten er ultimo marts opgjort til 26,1 % svarende til 1,1 procentpoint over den vejledende Den tilsvarende periodiske procent for 2012 var 22,8.

Forbrugsprocenten på udgiftssiden alene udgør 21,9 %. Så samlet set kan den højere forbrugsprocent tilskrives periodisk forskydning af indtægter. Dette vedrører i væsentlig grad betalinger fra andre kommuner der anvender Faxe Kommunes socialpædagogiske tilbud, samt i mindre grad Boligkontoret Danmarks administration af bl.a. handicapboliger.

Den højere netto forbrugsprocent kan således fortrinsvis henføres til følgende områder:

- Pleje og omsorg m.v. af ældre og handicappede
- Forebyggende indsats for ældre og handicappede
- Botilbud til længerevarende ophold (§ 108)
- Botilbud til midlertidigt ophold (§ 107)

Der er ikke bemærkninger til øvrige udvalg.

### **Anlæg (bilag 3)**

Der forekommer forbrug på anlægsprojekter uden bevilling (budget). Dette kan henføres til, at ubrugte bevillinger fra 2012 ikke er overført til nyt finansår.

Bilag:

1. Finans
2. Drift
3. Anlæg

## **Lovgrundlag**

Styrelsesloven

## **Økonomi**

Ingen økonomiske konsekvenser p.t.

## **Sagen afgøres af**

Byrådet

## **Indstilling**

Center for Økonomi og HR indstiller, at sagen tages til efterretning.

## **Beslutning**

Anbefales.

## **Bilag**

Bilag 1 til økonomiske nøgletal pr. ultimo marts 2013\_finans

Bilag 2 til økonomiske nøgletal pr. ultimo marts 2013\_drift

Bilag 3 til økonomiske nøgletal pr. ultimo marts 2013\_anlæg

## **Punkt 37: Regnskabet for 2012**

00.01.00-G01-80-12

### **Sagsfremstilling**

Regnskabet for 2012 er under udarbejdelse, og kommer til politisk behandling i maj måned. Hovedtallene i regnskabet er dog allerede kendt og fremlægges i det til sagen vedlagte bilag.

Regnskabet vil vise et underskud på godt 99 mio. kr. Underskuddet er større end budgetteret, men det skyldes de mange anlægudgifter der er afholdt.

I 2012 er gennemført en lang række anlægsprojekter. Næsten alle de besluttede anlægsprojekter er gennemført. Dette gælder også næsten alle de projekter der blev fremrykket fra 2013 til 2012. Der er brugt ca. 153 mio. kr. på anlæg i 2012. Dette svarer til den forventning der var ved den seneste budgetopfølgning i 2012.

Det er positivt, at driftsudgifterne ligger under såvel det vedtagne budget, som den seneste budgetopfølgning i 2012. Regnskabsresultatet ligger 38 mio. kr. under den forventning der var i efteråret, og over 40 mio. kr. under det vedtagne budget. Der vil fremadrettet samtidig blive set på mulighederne for at øge præcisionen ifm. den sidste budgetopfølgning.

De øvrige poster i regnskabet afviger ikke væsentligt fra det forventede.

Når regnskabsresultatet opgøres, skal anden finansiering end skatter og tilskud ikke medtages. Det hører med til det samlede billede, at der har været en nettolånoptagelse på 81,6 mio. kr. Underskuddet i 2012 er således i væsentligt omfang finansieret ved låntagning.

### **Lovgrundlag**

Styrelsesloven.

### **Økonomi**

Det foreløbige regnskab viser en mindredgift på ca. 40 mio. kr.

### **Sagen afgøres af**

Økonomiudvalget

### **Indstilling**

Center for Økonomi & HR indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

### **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Notat vedr regnskabsresultatet for 2012 (2)

# **Punkt 38: Frigivelse af anlægsmidler - madpakkehus ved Kulturstrøget i Faxe**

01.02.17-P20-1-13

## **Sagsfremstilling**

I forbindelse med budget 2013 har Faxe Byråd afsat 300.000 kr. til opførelse af et madpakkehus på arealet mellem Danhostel og Kanten. Brugerne af madpakkehuset vil være børnehaver, skoleklasser og andre besøgende til kalkbruddet og Geomuseum Faxe.

Arkitekterne Køge har udarbejdet vedlagte forslag til udformning og placering af madpakkehuset. Projektet vil blive justeret lidt mod syd, for at sikre plads til at udvide Danhostel Faxe med en større samlingsal.

Arkitekterne Køge arbejder pt. på at indhente tilbud fra virksomheder. De vurderer dog umiddelbart, at madpakkehuset kan holdes indenfor det afsatte beløb.

## **Lovgrundlag**

Lov om Kommunernes styrelse

## **Økonomi**

De 300.000 kr., der er afsat i anlægsbudget 2013 til et madpakkehus, anvendes til formålet.

## **Sagen afgøres af**

Byrådet

## **Indstilling**

Center for Udvikling indstiller:

- at forslag til udformning af madpakkehuset godkendes, og
- at anlægsbevillingen på 300.000 kr. til et madpakkehus frigives.

## **Erhvervs- og Kulturudvalget, 18. marts 2013, pkt. 28:**

Anbefales.

Michael Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

## **Beslutning**

Anbefales.

## **Bilag**

3D-TEGNING 2

3D-TEGNING 1

madpakke huset - situationsplan plan og snit

Forslagsbeskrivelse 08.03.2013

3D-TEGNING 3

# Punkt 39: Genoptagelse af sag vedr. fremtidig normering på Troelstrupgård og SFO Viben

28.18.00-G01-2-12

## Sagsfremstilling

Det blev på møderne i Børne- og Familieudvalget og Uddannelsesudvalget den 26. og 27. februar besluttet at sende en ny model for fremtidig normering på Troelstrupgård og Viben i høring hos hhv. skole- og forældrebestyrelse. Høringssvarene er nu indkommet og er vedhæftet sagen.

Hovedpunkterne er følgende: Skolebestyrelsen bifalder modellen og har ikke yderligere kommentarer. Haslev Menigheds Daginstitutioners forældre- og institutionsbestyrelse bekræfter, at de med den skitserede løsning er kommet frem til et forhandlingsresultat, som de kan stå inde for. Samtidig peges der på, at forældre har givet udtryk for stor frustration over, at fritidshjem ikke længere vil være en mulighed på Troelstrupgård. Herudover nævnes Fritidshjemmet på Sofiendalsvej.

Modellen er som følger:

Modellen vedrører alene Troelstrupgård. Fritidshjemmet på Sofiendalsvej påvirkes ikke af denne model.

Troelstrupgård tildeles:

- børnehavebørn 3-5 år
- alle 3.-5. klassesbørn, der går på Vibeengskolen (udvidet fritidsklub).

Viben vil herefter blive en SFO med alle 0.-2. klassesbørn, der går på Vibeengskolen.

For at tilgodese begge institutioner i forbindelse med denne ændring er der lavet en overgangsmodel:

Den endelige model indføres derfor over to år og der foreslås følgende overgangsmodel:

I 2013 starter alle kommende 0. klasses elever på Viben pr. 1. juni. Øvrige børn fortsætter som hidtil.

Troelstrupgård får pr. 1. juni et max svarende til de 1.-3. klasses elever, der er i tilbuddet i dag.

I 2014 fortsætter modellen og det betyder, at alle 0. og 1. klasses elever går på Viben pr. 1. juni 2014. Øvrige børn fortsætter som hidtil.

I 2014 øges antallet af børnehavebørn fra 40 til 50 på Troelstrupgård.

I 2015 overgås til den endelige model.

Rent skematisk vil der derfor i overgangsperioden være følgende børn i de enkelte tilbud:

	1/6 2013	1/6 2014	1/6 2015
Troelstrupgård - Fritidshjem	1.-3. klasses elever der allerede er i fritidshjemstilbud på Troelstrupgård	2.-3. klasses elever der allerede er i fritidshjemstilbud på Troelstrupgård	Alle 3. klasses elever der går på Vibeengskolen
Viben SFO I:	Alle 0. klasses elever, der går på Vibeengskolen samt	Alle 0.-1. klasses elever, der går på Vibeengskolen samt	Alle 0.-2. klasses elever, der går på Vibeengskolen

	1.-3. klasses elever der allerede nu går på Vibem	2.-3. klasses elever der allerede nu går på Vibem	
Troelstrupgård fritidsklub	Tilbuddet fortsætter uændret	Tilbuddet fortsætter uændret	Alle fritidsklubbørn der går på Vibeengskolen
Vibem SFO II	4.-5. klasses elever tilknyttet Vibem	4.-5. klasses elever tilknyttet Vibem	Ingen Klubbørn

En forudsætning i overgangsfasen er, at der ikke indskrives børn i de tilbud, der er på vej til at blive udfaset. Det gælder såvel SFO/fritidshjems- og fritidsklubbørn. Børnene bliver i de tilbud de er i for nuværende. Helt konkret betyder det, at tilflyttere bliver placeret efter ny model. Overflyttere kan ikke skifte til et tilbud, der udfases og vil ved overflytning blive placeret efter ny model.

Normeringen i institutionerne vil efter den nye model se således ud:

Tilbud	2013	2014	2015	2016
Børnehavebørn - Troelstrupgård	40	50	50	50
Fritidshjemsbørn - Troelstrupgård	140	88	60	60
Fritidsklub - Troelstrupgård	24	23	40	50
SFO I - Vibem	105	150	165	165
SFO II - Vibem	35	30	11	0

Den øgede normering i børnehaven på Troelstrupgård medfører, at der er behov for en mindre ombygning (en trappeskakt fra stueetage til 1. sal), således at faciliteterne er brugbare for børnehavebørn.

## Økonomi

Da antallet af børn i Vibem øges og antallet af børn på Troelstrupgård sænkes, skal der flyttes budget fra Børne- og Familieudvalget til Uddannelsesudvalget. Det er beregnet, at der flyttes følgende beløb:

	2013	2014	2015	2016
Samlet regulering BFU til UDD	117.000	265.000	478.000	401.000

Herudover skal der afholdes en udgift på ca. 600.000 kr. til anlæg i 2014 for at sikre at Troelstrupgård kan drives videre på de nye vilkår. Dette er en forudsætning for, at modellen kan gennemføres. Beløbet finansieres af Børne- og Familieudvalgets driftsbudget. Der fremlægges separat sag om overførsel af midler fra drift til anlæg efter vedtagelsen af budget 2014.

**Sagen afgøres af**

Økonomiudvalget

**Indstilling**

- At modellen godkendes,
- At Uddannelsesudvalget i 2013 bevilges en forøgelse af deres driftsbudget på 117.000 kr.,
- At Børne- og Familieudvalget i 2013 bevilges en reduktion af deres driftsbudget på 117.000 kr., og
- At ændringerne i overslagsårene indarbejdes i budget 2014.

**Børne- og Familieudvalget, 3. april 2013, pkt. 17:**

Anbefales, idet udvalget ikke har forholdt sig til afdelingen på Sofiendalsvej.

Steen Petersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**Uddannelsesudvalget, 2. april 2013, pkt. 27:**

Anbefales.

Fraværende: Steen Petersen.

**Beslutning**

Indstillingen godkendt.

**Bilag**

Høringssvar Skolebestyrelse vedr. Viben og Troelstrupgård

Høringssvar Fremtidig normering på Troelstrupgård og SFO Viben.pdf

# **Punkt 40: Godkendelse af helhedsplan for Faxe Sundhedscenter**

01.02.05-P16-5-12

## **Sagsfremstilling**

Faxe Kommune har købt det tidligere Faxe sygehus af Region Sjælland og overtager området den 1. januar 2014. Kommunen ser et stort potentiale i at udvikle området til sundhedscenter, boligområde mv.

Mere end 30 sundhedsaktører vil de kommende måneder indtage de tidligere sygehusbygninger. Næste naturlige skridt er, at sætte fokus på udviklingen af de øvrige bygninger og arealer.

Den nu gældende lokalplan 100-40, udlægger området til offentlige formål - sygehus, plejehjem mv. For at kunne anvende og frastykke bygninger og arealer til nye formål, fx. boligformål, er det nødvendigt at udarbejde en ny lokalplan.

Center for Udvikling har startet en lokalplanproces for Faxe Sundhedscenter. Centeret samarbejder med byplankonsulent Claus Lorange om opgaven.

I foråret 2012 er der blevet udarbejdet en registrant af bygninger og beplantning i området. På grundlag af dette arbejde, samt kommunens tanker for områdets udvikling, er der udarbejdet en helhedsplan/ vision for området (se bilag).

Helhedsplanen vil danne grundlag for det kommende lokalplanarbejde. Planen viser den fremtidig vej- og stistruktur, mulighed for nybyggeri og sanering og i nogen grad områdets fremtidige anvendelse m.v. Dermed har planen stor betydning for arealernes og bygningernes fremtidige anvendelse og værdi.

Konsulenten fremlagde helhedsplanen på Erhvervs- og Kulturudvalgets møde den 18. marts 2013.

Efterfølgende skal udvalget, og senere byrådet, beslutte om helhedsplanen skal danne grundlag for det videre lokalplanarbejde.

## **Lovgrundlag**

Lov om planlægning

## **Økonomi**

Ingen

## **Sagen afgøres af**

Byrådet

## **Indstilling**

Center for Udvikling indstiller:

- at vedlagte helhedsplan danner grundlag for det videre arbejde med et lokalplanforslag for sygehusområdet.

**Erhvervs- og Kulturudvalget, 18. marts 2013, pkt. 25:**

Anbefales.

Michael Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

## **Beslutning**

Konsulentens "Oplæg til lokalplan for Faxe tidl. sygehusområde" blev udleveret og vedhæftes som bilag.

Anbefales.

## **Bilag**

Vision farvelagt

Oplæg til lokalplan for sygehusområdet i Faxe

# **Punkt 41: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 8 til Faxe Kommuneplan 2009**

01.02.15-P15-1-12

## **Sagsfremstilling**

Forslag til kommuneplantillæg nr. 8 har været i offentlig høring i perioden fra den 19. december 2012 til den 27. februar 2013.

Tillægget er udarbejdet parallelt med lokalplanforslag 100-62 for "Faxe Midtby, syd". Lokalplanen omfatter kommuneplanens rammeområde nr. F-O5, F-B2 samt F-C1 og F-C2. I forbindelse med lokalplanarbejdet har det vist sig hensigtsmæssigt, at ændre grænsedragningen mellem nævnte rammeområder.

Herudover justerer tillægget bestemmelser, vedr. bebyggelsesprocent, bygningshøjde og etageantal, for rammeområde F-O5 således, at en del af området kan bebygges med boliger i op til 2½ etage, evt. med beboelig kælder.

Forvaltningen har ikke modtaget høringssvar vedr. kommuneplantillægget og indstiller derfor, at kommuneplantillægget vedtages uden ændringer.

## **Lovgrundlag**

Lov om Planlægning

## **Økonomi**

Ingen

## **Sagen afgøres af**

Byrådet

## **Indstilling**

Center for Udvikling indstiller:

- at kommuneplantillæg nr. 8 vedtages endeligt uden ændringer.

## **Erhvervs- og Kulturudvalget, 18. marts 2013, pkt. 26:**

Anbefales.

Michael Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

## **Beslutning**

Anbefales.

## **Bilag**

Forslag\_tillæg\_nr.8

# Punkt 42: Endelig vedtagelse af lokalplan 100-62 for Faxe midtby, syd

01.02.05-P16-3-12

## Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan 100-62 for "Faxe midtby, syd" har været i offentlig høring i fra den 19. december 2012 til den 27. februar 2013.

Målet med lokalplanen er bl.a. at:

- erstatte en række utidssvarende lokalplaner
- afhjælpe udlejningsproblemer i Faxe Midtpunkt,
- muliggøre en ændret anvendelse af biografen, Tinghuset, busterminalen mv.
- understøtte en forskønnelse af området ved at udpege byggemuligheder, bevaringsværdige bygninger samt plantesteder til nye træer.

Den 29. januar 2013 afholdt kommunen borgermøde om lokalplanen på Faxe Vandrehjem. Der var ca. 20 personer mødt op. De emner der blev vendt på mødet var: den fremtidige anvendelse af arealet mellem VUC og Lindevejcenteret, Indretningen af busterminalen, øget trafik på Præstøvej, Rosenvænget og Nygade, indarbejdelse af bestemmelser vedr. træsorter af hensyn til allergikere, samt indarbejdelse af bestemmelser vedrørende refleksion.

I forbindelse med den offentlige høring har Center for Udvikling modtaget ialt 3 høringssvar. Temaerne i høringssvarende er i nogen grad de samme som på borgermødet. Herudover er administrationen blevet opmærksom på en række redaktionelle og tekniske rettelse til planen, der bør indarbejdes i forbindelse med planens endelige vedtagelse.

## Lovgrundlag

Lov om planlægning

## Økonomi

Ingen konsekvenser.

## Sagen afgøres af

Byrådet

## Indstilling

Center for Udvikling indstiller, at lokalplan 100-62 vedtages endeligt med følgende ændringer:

- at nævnte bestemmelser justeres som følger:

- ”§1 (...) • at værne om den arkitektoniske kulturarv og bevaringsværdige bygninger”.
- ”§5.3.1 Som hovedregel skal der ved ny bebyggelse, ændret anvendelse eller ved væsentlig fornyelse/omdannelse (...)”
- ”§5.3.3 (...) 1 plads pr. 20 m<sup>2</sup> etageareal dagligvarebutik, 1 plads pr. 30 m<sup>2</sup> etageareal udvalgsvarebutik.”
- ”§6.1 Ny bebyggelse, eller ændret anvendelse, til beboelse skal etableres som lavenergibebyggelse (...)”
- ”§6.4.1 (...) Anlægget må højst udgøre 50% af pågældende tagflade. Panelerne skal orienteres i samme retning og skal følge tagets hældning”

- ”§6.4.2 (...) Ved bygninger med SAVE vurderingen 3 eller 4 vil en evt. tilladelse bero på (...)”
- ”7.1 (...) f.eks. nye vindueslysninger – og udskiftning af yderdøre og vinduer, pudsning og filtsning af facader, skiltning og andet facadeudstyr.”
- ”§11.1 I A-områderne skal der ved ny bebyggelse og ændret anvendelse etableres arealer til udendørs ophold for beskæftigede og beboere.”

- at der indarbejdes følgende nye bestemmelse i planen:

- ”§6.4.3 Der må kun anvendes solfangere eller solcellepaneler med lav refleksion”.

**Erhvervs- og Kulturudvalget, 18. marts 2013, pkt. 27:**

Anbefales.

Michael Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

## **Beslutning**

Anbefales.

## **Bilag**

Forslag\_lokalplan\_100-62

Hvidbog - lokalplan 100-62

## **Punkt 43: Sociale klausuler i kommunalt byggeri**

00.15.00-A00-3-13

### **Sagsfremstilling**

#### Sociale klausuler i nuværende kontrakter

Kommunale Bygninger har standarder for deres indgåelse af kontrakter med både rådgivere og entreprenører. Disse standarder er indskrevet i Faxe Kommunes tillæg til AB 92. Disse "Almindelige Bestemmelser" gælder således for alle, der ønsker at lave aftaler med kommunen indenfor byggeriet. Der indgår (§ 10) bestemmelser om beskyttelse mod social dumping ved krav om overenskomstmæssige lønninger og forhold i øvrigt for alle medarbejder og underentreprenører.

Rengøringsenheden havde ligeledes i sit udbud af rengøring og vinduespolering en social klausul (§ 14) om overholdelse af en række ILO-konventioner, for eksempel om diskrimination, arbejdsmiljø og organisationsfrihed.

#### Lærlinge- og praktikpladser

For at støtte unges uddannelsesmuligheder kan man vælge at indføre klausuler om, at der skal oprettes praktik- og lærepladser i de virksomheder, der byder på et arbejde for kommunen. Alternativt kan man lave frivillige partnerskabsaftaler med uddannelsesinstitutioner og virksomheder - eller evt. en blødere klausul om, at virksomhederne skal være samarbejdsvillige med hensyn til praktikpladser, hvor der viser sig behov.

Gennem samarbejde med de lokale uddannelsesinstitutioner vil man kunne få et overblik over inden for hvilke brancher, der mangler lærlinge- og praktikpladser. Der findes oversigter på landsplan på undervisningsministeriets hjemmeside. Undervisningsministeriet har desuden i december 2012 udgivet en "Rapport om sociale klausuler om uddannelses og praktikaftaler i forbindelse med udbud", hvor der gives en omfattende gennemgang af emnet. Rapportens Sammenfatning er vedlagt som bilag.

Der er generel mangel på lærepladser indenfor bygge og anlæg. Kommunale Bygninger har udarbejdet et forslag til en klausul om oprettelse af praktikpladser i forbindelse med opgaver for kommunen. Kravene til leverandører vil variere afhængigt af udbuddets økonomiske størrelse og opgavens egnet til at være en del af et uddannelsesforløb.

### **Lovgrundlag**

Den Europæiske Unions funktionsmåde (TEUF).

Udbudsdirektivet.

### **Økonomi**

En beslutning om at indføre uddannelsesklausul i fremtidige bygge- og anlægsudbud kan få en konsekvens for virksomhedernes tilbud, som kan blive dyrere.

### **Sagen afgøres af**

Byrådet.

### **Indstilling**

Center for Ejendomme indstiller:

- At det vedtages at indarbejde en uddannelsesklausul i fremtidige bygge- og anlægsudbud.

**Teknik- og Miljøudvalget, 18. marts 2013, pkt. 32:**

Anbefales.

Det præciseres, at ordet praktikant her betyder lærling i traditionel forstand.

Fraværende: Finn Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

**Beslutning**

Anbefales, med Teknik- og Miljøudvalgets anbefaling, samt at anvendelse af andre uddannelsesforløb, f.eks. Særligt Tilrettelagt Uddannelse (STU), på bygge- og anlægsområdet kan indgå.

Det anbefales endvidere, at ordningen evalueres efter 2 år.

**Bilag**

Kontraktklausul håndværker.doc

Rapport om sociale klausuler om uddannelses og praktikaftaler i forbindelse med udbud

Kontraktklausul Rådgivere.doc

## **Punkt 44: Meddelelser**

00.01.00-P35-4-12

### **Sagsfremstilling**

**Sager fra fagudvalg der går direkte til behandling i byrådet:**

Ingen.

Orientering om høring om motorvejsstrækningen fra Rønnede til Næstved.

Pulje til medfinansiering af motorvejsramper m.v.

Orientering om møde på Bregentved Gods om jordbrugs- og energiprojekter.

Møde for fjernvarmebrugerne i Ørslev/Terslev den 24. april 2013.

Orientering om konflikten på lærerområdet.

Fastsættelse af dato for informationsaften for byråds kandidater.

### **Beslutning**

Til efterretning.

Der blev endvidere orienteret om den forventede efterregulering af lønfremskrivningen fra KL.

Informationsaften for byråds kandidater fastsættes til den 20. juni 2013, kl. 19.00 til 21.00 i byrådssalen i Rønnede.

Det blev aftalt, at økonomiudvalgets resterende møder i 2013 begynder kl. 15.00 istedet for kl. 14.00.

## **Punkt 45: Lukket: Lukket punkt: Udbud af enkelte bygninger i Faxe Sundhedscenter**

82.02.00-P27-1-12

**Punkt 46: Lukket: Lukket punkt: Udbud af maskinhal, Gl. Næstvedvej,  
Rønnede**

88.00.00-G10-1-13

## **Punkt 47: Lukket: Lukket punkt: Meddelelser**

00.01.00-P35-4-12