

REFERAT Teknik & Miljøudvalget 2018-2025 d. 08-06-2022

Mødedato Onsdag d. 08. juni 2022 kl. 16:00

Mødested Udvalgslokale 3, Søndergade 12 C, Haslev

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering om økonomisk konsekvens af krigen i Ukraine.....	4
Orientering om forventet regnskab forår 2022 samt beslutning om udgiftsreducerende tiltag.....	6
Orientering om status på el- og gaspriser.....	9
Drøftelse af budget 2023-2026.....	11
Godkendelse af mødeplanen 2023 for Teknik & Miljøudvalget.....	14
Beslutning om udvidelse af daginstitutionen Møllen - pavillon og tilbygning.....	16
Beslutning om proces for ændring af afløbskoder i BBR.....	19
Beslutning om proces for nye påbud om forbedret spildevandsrensning i det åbne land.....	21
Godkendelse af udkast til Regulativ for Husholdningsaffald.....	24
Godkendelse af trafikløsning ved adgang til ny dagligvarebutik i Dalby.....	26
Orientering om en midlertidig adgang til jordkørsel på Karl Af Rises Vej, Karise.....	29
Orientering arbejdet med de nordvendte motorvejsramper ved Ulse.....	31
Godkendelse af navn til den nye sti fra SFO Solhøjen til Rolloskolen.....	33
Godkendelse af et nyt vejnavn til den nordlige ende af Ty Hastrupvej.....	34
Orientering om et skitseforslag til en udvidelse af Faxe Ladeplads Havn.....	38
Beslutning om et høringssvar til Trafikstyrelsen.....	40
Godkendelse af høringssvar til budgethøring vedr. forslag om fredning af Brødebækken og Denderi	42
Meddelelser.....	45
Lukket: Lukkede meddelelser.....	47
Digital godkendelse af Teknik & Miljøudvalgets referat 8. juni 2022.....	48

Punkt 100: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-P35-7-21

Beslutning

Godkendt med bemærkning om, at punkt 115 udgår, idet det er drøftet i byrådet.

Fraværende: Ingen.

Punkt 101: Orientering om økonomisk konsekvens af krigen i Ukraine

00.30.14-000-1-22

Resume

Med denne sag orienterer administrationen fagudvalg, Økonomiudvalget og byrådet om de overordnede og samlede økonomiske konsekvenser af den ændrede økonomiske situation som følge af krigen i Ukraine og de afledte økonomiske udfordringer i 2022, men som også vil påvirke økonomien i 2023 og frem.

Sagsfremstilling

De økonomiske udsigter i den globale økonomi er med Ruslands invasion i Ukraine den 24. februar 2022 gået fra en grundlæggende optimisme ovenpå Covid-19 til dystre økonomiske udsigter med blandt andet stigende energipriser, stigende inflation og lavere økonomisk vækst.

Både de stigende energipriser og den stigende inflation har allerede sat sig i den danske økonomi, og således også i Faxe Kommune. Som andre danske kommuner, arbejdes der også i Faxe Kommune med at sikre, at de flygtninge, som kommer til Faxe Kommune, får de bedste forudsætninger for at komme godt fra start. Det betyder både at sikre dem boligforhold, penge til at klare sig for, opstart i daginstitution eller skole, arbejde og meget mere.

Følger vi de seneste udmeldinger fra Regeringen og KL, må det forventes, at de kommende års økonomiske råderum vil blive mindre end det, vi i de senere år har vænnet os til. Det betyder, at Faxe Kommune, som andre kommuner, ikke umiddelbart kan forvente økonomisk hjælp udefra. Det betyder, at vi i grove træk selv skal finde økonomien til både kendte og endnu ukendte udfordringer. Som det dog fremgår af vedlagte bilag, har Regeringen udmeldt en delvis finansiering af de direkte omkostninger ved modtagelse og håndtering af de flygtninge, der under særloven kommer til Faxe Kommune.

Som følge af de ændrede økonomiske udsigter har administrationen iværksat en screening af afledte økonomiske udfordringer i kommunen. Formålet med screeningen er så rettidigt som muligt at orientere fagudvalg, Økonomiudvalget og byrådet om de ændrede økonomiske grundvilkårs betydning for Faxe Kommune, herunder påbegynde en proces mod imødegåelse af de økonomiske udfordringer.

Det er vigtigt at understrege, at screeningen er baseret på senest kendt og bedste viden, og at de grundlæggende vilkår kan ændres hurtigt.

Screeningen viser følgende udfordringer på Teknik & Miljøudvalgets område:

- Der er afholdt udgifter til indkvartering af Ukrainiske flygtninge på ca. 0,5 mio. kr.
- Administrationen har på baggrund af de stigende brændstofpriser i foråret 2022 henvendt sig til Trafikselskabet Movia med henblik på at få klarhed over de eventuelle økonomiske justeringer, der vil komme i 2022. Movia har meddelt, at det forventes, at Faxe Kommune vil få en ekstraregning på ca. 400.000 kr. ved årets udgang.

Center for Plan & Miljø kan ikke estimere en eventuel merudgift i overslagsårene, men forventer at have lidt luft i budget 2023 på grund af hjemtagning af tre skolebusruter fra Movia.

- Administrationen har i sagen om status på budget 2022 allerede tilkendegivet, at der på forsyningsområdet vil komme store merudgifter på både el og gas. På nuværende tidspunkt er det i omegnen af 8 mio. kr.
- Hos Park & Vej anvendes ca. 155.000 liter brændstof om året, og med den nuværende stigning i brændstofpriser, vil det betyde en merudgift i omegnen af 0,6 mio. kr.

I sagerne om Forventet Regnskab, som kommer til behandling på møderne i juni, vil administrationen dels søge at præcisere udfordringernes betydning i både tekst og tal og dels komme med tiltag, som kan imødekomme udgiftspresset.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Økonomi indstiller, at:

1. Teknik & Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning
2. Orienteringen oversendes til Økonomiudvalget.

Beslutning fra Teknik & Miljøudvalget, 10. maj 2022, pkt. 91:

Sagen blev udsat.

Fraværende: Ingen.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Udgifter og indtægter på integrationsområdet

Brev fra finansministeren til KL

Punkt 102: Orientering om forventet regnskab forår 2022 samt beslutning om udgiftsreducerende tiltag

00.30.14-000-1-22

Resume

Denne sag præsenterer årets første detaljerede opfølgning på økonomien, forventet regnskab forår 2022.

Teknik & Miljøudvalget orienteres om den overordnede vurdering af kommunens økonomi for 2022, og efterfølgende en mere beskrivende udfordring inden for Teknik & Miljøudvalgets ramme. På baggrund af det forventede merforbrug indenfor udvalgets ramme, som udgør i omegnen af 11 mio. kr., er der oplyst flere udgiftsreducerende tiltag som administrationen ønsker at udvalget drøfter og beslutter.

Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet en detaljeret opfølgning på økonomien her i maj måned. Datasættet er fastlåst ved udgangen af april, dvs. budget og forbrug, imens der i skønnet på det forventede regnskab er indarbejdet aller nyeste viden og eventuelle udfordringer, som er spottet frem mod publicering af dagsordenen.

Ses der på kommunens samlede økonomi, så er der ingen tvivl om at situationen i Ukraine fortsat påvirker økonomien - både integrationsområdet, indlogering af ukrainere, skole og dagtilbudsområdet er påvirket direkte, imens at energi- og brændstofpriserne er en afledt udfordring deraf.

Kommunen ser ind i et merforbrug i omegnen af 15-25 mio. kr. i 2022 for de af udgifterne som ligger i servicerammen, og dertil kommer udgifterne på integrationsområdet, som kommunen foreløbigt forventer bliver kompenseret enten i form af 100% refusion eller som medtages i kommende midtvejsregulering af hele overførselsområdet.

For de af udgifterne som ligger i servicerammen, forhandler KL med Regeringen om en hel eller delvis finansiering.

Overførslerne fra 2021 er indeholdt i kommunens samlede skøn, og for ikke at belaste servicerammen i 2022, er det administrationens vurdering, at der skal udvises opmærksomhed på, at størrelsen af de midler, der føres ind i 2022 i store træk bør svare til de midler, der føres ud af året og ind i 2023 – dette gælder for kommunen som helhed og ikke for enkelte enheder, hvilket kalder på behov for løbende tilpasninger i de enkelte centre.

Fagudvalgets økonomi:

Samlet set for Teknik & Miljøudvalget forventes der på driften et udgiftspres i omegnen af 11 mio. kr. som kan primært henføres til de stigende energipriser som udvalget tidligere er blevet orienteret om. Skønnet er baseret på de nuværende gas, el og brændstofpriser, og der er således usikkerhed forbrundet med udviklingen i priserne henover året.

Under den kollektive trafik ses et mindreforbrug i omegnen af 1 mio. kr. som skyldes hjemtagning af skolebusruter i 2. halvår af 2022.

Budgetterne på de øvrige områder forventes, på den store klinge, at holde.

Nedefor ses skønnene fra forårets forventet regnskab:

FR overblik - forår 2022 - Teknik & Miljøudvalget

(i 1000 kr.)	Korr. budget april 2022	Forbrug til og med april 2022	Forventet regnskab 2022	Afvigelse ml. FR og korr. budget
Centrale opgaver	2.767	0	2.767	0
Kollektiv trafik	21.508	5.822	20.425	-1.082
Virksomheder og drikkevand	87	187	87	0
Natur, vand og land	2.018	934	2.082	64
Trafik	542	29	542	0
Klima	1.012	335	1.124	112
Skimmelsvamp	228	5	228	0
Kommunale Bygninger	87.096	31.582	97.096	10.000
Grønne områder og vejvedligeholdelse	23.160	9.515	25.025	1.865
Vandløbsvedligeholdelse	2.034	207	2.034	0
Ældreboliger	-7.694	0	-7.694	0
Teknik & Miljøudvalget	132.757	48.614	143.717	10.959

På anlægssiden forventes der et mindreforbrug i omegnen af 5 mio. kr. som kan henføres til anlægget vedr. renovering af broer og bygværker. Dette skyldes at der skal opnåes myndighedstilladelse til igangsættelse af projekterne. De resterende anlæg forventes udført i 2022.

Skønnene på de enkelte anlæg er vedhæftet som bilag.

Som følge af de stigende energipriser foreslår Center for Ejendomme, at der inden den kommende fyringssæson træffes beslutning om en række dagligdags driftsforhold i kommunens bygninger, som kan være med til at spare på energien. Det kan fx indeholde følgende tiltag:

1. Temperaturen indstilles så den i opholdslokaler er højest er 21 grader celsius. I nogle lokaler kan dette justeres centralt, mens det i andre skal indstilles lokalt på termostater i lokalerne. Det vigtige her er, at Teknisk Servicepersonalet får mandat til at indstille temperaturen til de maksimum 21 grader celsius.
2. Der etableres ikke køling i kommunens lokaler med mindre dette er besluttet eksplicit, som det fx er tilfældet ved kommunens servermiljø.
3. Klare aftaler med fritidsbrugere om indmeldinger til Teknisk Service, hvis planlagt anvendelse af lokaler aflyses. Dette skal reducere opvarmning af rum som alligevel ikke anvendes.
4. Klare aftaler med skolerne om, hvor mange ubrugte lokaler der skal stå klare til eventuel brug i løbet af dagen, med varme osv. Dette skal reducere opvarmning af rum, som alligevel ikke anvendes.
5. Informationer fra vagternes rundringer skal bruges til at skærpe brugernes fokus på slukning af lys mv.
6. Det foreslås, at kommunens springvand på hhv. Vinkældertorvet i Faxe og på Torvet i Haslev slukkes og forbliver slukket.

Center for Ejendomme foreslår endvidere, at der træffes beslutning om at investere 15 mio. kr. årligt i energibesparende tiltag, som med de nuværende priser har en forventet tilbagebetalingstid på mellem 10 og 15 år. Sådanne investeringer skal findes indenfor kommunens anlægsramme. Det er muligt at lånefinansiere sådanne investeringer, ligesom det nogle gange om året er muligt at søge staten om tilskud på op til 30%, for projekter i bygninger med energimærke D eller dårligere såfremt projektet udfaser fossile brændsler.

Sådanne projekter tager ca. 1 år at gennemføre, og omfatter teknisk og økonomisk screening og udvælgelse af projekter, projektering og udbud samt kontrahering og gennemførelse. Administrationen foreslår at der indarbejdes energireducerende anlægsinvesteringer i budget 2023.

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser. Eventuelle bevillingsøkonomiske konsekvenser på kommuneniveau håndteres i Økonomiudvalget.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Økonomi indstiller,

1. at orienteringen om forventet regnskab tages til efterretning,
2. at orienteringen sendes til Økonomiudvalgets behandling, og
3. at de 1-6 energibesparende tiltag besluttet.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Anlæg TMU FR forår 2022

Punkt 103: Orientering om status på el- og gaspriser

82.09.00-000-1-22

Resume

Med denne sag orienterer administrationen om beregninger på udgifter til gas og el vedrørende Faxe Kommunes forsyning. Beregningerne er foretaget ud fra en gennemsnitsbetragtning af prisstigninger fra december 2020 til april 2022. Forsyningsudgifterne til el og gas i kommunens bygninger vil på baggrund af priserne i april 2022 medføre merudgifter på ca. 7,9 mio. kr. Udover prisstigninger ser vi også ind i et højere energiforbrug end i 2021.

Sagsfremstilling

Gasprisen i Europa er eksploderet i efteråret 2021. Prisen var nogenlunde stabil i oktober og november, men forventningen om en kold vinter i Europa har fået gasprisen til at slå rekord i midten af december 2021. De stigende gaspriser ultimo 2021 har medvirket til, at genopfyldningen af gaslagrene er sket langsommere end normalt, hvilket skaber større efterspørgsel og dermed stigende priser.

Markedet peger lige nu på meget høje gaspriser gennem vinteren 2021/22 og høje gaspriser gennem hele 2022. I foråret 2023 forventer markedet en tilbagevenden til noget, som ligner normalen.

Eksempel ejendom Hylleholt Skole, Gas			Kr.		
Forbrug	Enhed			Beregnet prisstigning	
6.414,45	m ³ gas		Pris dec 2020	5,47	
			Pris dec 2021	11,93	4.550.186,78
			Pris feb. 2022	12,35	4.845.836,29
			Pris april 2022	12,35	4.845.836,29
Kommunenes forbrug af gas			Difference	6,88	
Omregning fra MWh til m ³ gas faktor			90,91		
				Prisstigning gas	
703.927,41	m ³ gas	7.743,21	MWh år hele kommunen	4.845.836,29	
Eksempel ejendom Hylleholt Skole, El					Beregnet prisstigning
Forbrug	Enhed		Pris dec 2020	1,46	
122.021,81	KWh		Pris dec 2021	1,78	1.271.194,33
			Pris feb. 2022	1,70	958.284,96
			Pris marts 2022	2,28	3.226.877,92
			Pris april 2022	2,24	3.064.419,01
			Difference	0,78	
Kommunenes forbrug af el				Prisstigning el	

3.911.367,18

KWh

3.064.419,01

Estimeret prisstigning i alt

7.910.255,30

Beregnet prisstigning i alt

I skemaet ses udregninger for gas og el på en kommunal ejendom, hvor de seneste regninger er omregnet til kommuneniveau.

Samlet set vurderer administrationen, at den forventede merudgift på forsyningsområdet er bekymrende, og at den vil have betydning for mulighederne for at overholde budgetterne. Administrationen vurderer endvidere, at prisstigninger på energi også får betydning for andre af kommunens indkøb, hvor der må forventes prisstigninger.

Teknik & Miljøudvalget bliver ved årets øvrige budgetopfølgninger (forventet regnskab) orienteret om udviklingen.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 104: Drøftelse af budget 2023-2026

00.30.00-S00-2-22

Resume

Udvalgets bidrag til budget 2023-2026 drøftes en sidste gang, inden det overleveres til budgetforhandlingerne. Udvalget præsenteres for et samlet overblik over, hvilke bevægelser der har været på udgiftssiden samt de budgetforslag, som udvalget har arbejdet med igennem foråret.

Sagsfremstilling

Udvalgene har igennem foråret drøftet deres bidrag til budget 2023-2026. Drøftelserne har koncentreret sig om udgiftsudviklingen på udvalgets område, ændringer i forudsætningerne siden rammevedtagelsen og temaer for budgetreduktionsforslag, som gradvist er blevet mere og mere konkrete, således at der nu foreligger budgetreduktionsforslag på udvalgets område.

Dette er den sidste drøftelse, inden udvalgets budgetbidrag overgår til budgetforhandlingerne i august, og udvalget præsenteres derfor på dette møde for et samlet overblik over udgiftssiden i udvalgets driftsbudget. Det vil sige alle de bevægelser, der er indarbejdet i udvalgets budget, siden rammevedtagelse drøftes, herunder de endelige budgetreduktionsforslag.

Oversigten over ændringer på udvalgets område er vedhæftet som bilag.

Der er udarbejdet beskrivelser af følgende budgetreduktioner på udvalgets område:

Nr.	Forslag	2023	2024	2025	2026
TMU- CFE- R01	Rengøringsniveau i kommunens bygninger sænkes for udvalgte arealtyper.	-400.000	-400.000	-400.000	-400.000
	Sænkningen af rengøringsniveauet vil kunne mærkes, brugerne vil opleve et mindre rengjort indemiljø. Mindre rengøring kan betyde øget slid på især gulve.				
	Mindre rengøring kan blive opfattet som uklogt ovenpå coronapandemien, hvor der var meget stor fokus på ekstra rengøring.				
TMU- CFE- R02	Reduktion i Teknisk Service, som står for indvendig vedligehold af kommunens bygninger samt servicering af brugerne i bygningerne.	-250.000	-250.000	-250.000	-250.000
	Sænkningen i Teknisk service, betyder at der vil være mindre bemanning, til servicering af brugerne og til håndtering af				

tekniske problemer samt til bestilling og kontrol med håndværkere.

Den indvendige vedligeholdelse vil blive reduceret, og det betyder at der males sjældnere, gulve repareres sjældnere.

TMU- CFE- R03	Central bygningsvedligehold indkøbt ved eksterne sænkes. Der vil være færre ressourcer til vedligeholdelse af klimaskærmen og til tekniske installationer i kommunens bygninger. Ej personale da der er lige skåret 2 stillinger centralt.	-300.000	-300.000	-300.000	-300.000
TMU- CFE- R04	Park & Vej serviceniveau sænkes på udvalgte områder. Der vil ikke være mulighed for lørdagsrenhold af bymidterne i Faxe og Haslev og springvand vil blive slukket.	-250.000	-250.000	-250.000	-250.000
ØK- CFE- R05	Beredskabets serviceniveau sænkes på udvalgte områder. Sænkning af den beredskabsmæssige service som MSBR leverer i Faxe Kommune, fx reduktion i bemanning/udstyr. Det er i forvejen ubemandede brandstationer med 5 minutters beredskab, så det er ikke et højt serviceniveau.	-150.000	-150.000	-150.000	-150.000
TMU- CPM- R01	Reduktion Kollektiv trafik. Der foreslås ingen ændringer i den kollektive trafik. Beløbet er et forventet mindreforbrug.	-500.000	-500.000	-500.000	-500.000

Samlet set er der budgetreduktionsforslag for 1,7 mio. kr. i 2023.

Et samlet katalog med beskrivelser af budgetreduktionerne er vedhæftet som bilag.

Derudover er der følgende opprioriteringsforslag på udvalgets område:

1. TMU-CPM-OP01 Opprioritering på Kima- og energiområdet

Et skema med beskrivelse af opprioriteringsforslaget er vedhæftet som bilag.

Udvalgets budgetforslag, som det foreligger på dette sidste møde inden sommerferien, bliver, sammen med de øvrige udvalgs budgetbidrag, præsenteret for byrådet på 1. budgettemadag den 16. juni 2022.

På budgetseminaret i august kobles ændringerne på driften sammen med de øvrige udgifter og indtægter (efter statsgarantien) i kommunens budget. Dermed præsenteres byrådet i august for et samlet administrativt budgetforslag, som for driftens vedkommende baserer sig på de drøftelser, der har været i fagudvalgene i løbet af foråret.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Økonomi indstiller, at Teknik & Miljøudvalgets bidrag til budget 2023-2026 på udvalgets område drøftes.

Beslutning

Teknik & Miljøudvalget drøftede forslag til budgetreduktioner og opprioriteringsforslag og oversender følgende yderligere forslag til budgetforhandlingerne:

- Forslag til opprioritering på plan- og miljøområdet til personaleressourcer, der sikrer løsning af kommende større opgaver.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Katalog med reduktionsforslag til budget 2023-2026 TMU

TMU-CPM-OP01

Oversigt budget 2023-2026 TMU

Punkt 105: Godkendelse af mødeplanen 2023 for Teknik & Miljøudvalget

00.22.00-G01-3-22

Resume

Der er udarbejdet et revideret forslag til den politiske mødeplan for 2023, gældende for fagudvalg, økonomiudvalg og byråd, som skal godkendes politisk.

Teknik & Miljøudvalget skal godkende mødeplanen for udvalgets møder.

Sagsfremstilling

Afholdelsen af de politiske møder ligger i en fast struktur, således at alle møderne så vidt muligt afholdes henover 3 uger. Det overordnede hensyn i mødeplanen er hurtige og sammenhængende sagsforløb for den politiske behandling af sager i kommunen.

Da nogle KL arrangementer og helligdage henover foråret samt budgetforhandlingerne i efteråret konflikter med den faste struktur, får det betydning for nogle møders placering.

Teknik & Miljøudvalgets møder foreslås afholdt således, at:

- Udvalgets mødedage er som hovedregel på tirsdage
- Møderne afholdes kl. 19.00-22.00
- Møderne holdes på Søndergade 12 i Haslev

Alle de politiske møder foreslås afholdt indenfor følgende tidsrammer (som hovedregel):

Mandage:

Kl. 16.00 - 19.00 Socialudvalget

Kl. 19.00 - 22.00 Beskæftigelses & Integrationsudvalget

Tirsdage:

Kl. 16.00 - 19.00 Plan & Kulturudvalget

Kl. 19.00 - 22.00 Teknik & Miljøudvalget

Onsdage:

Kl. 16.00 - 19.00 Senior & Sundhedsudvalget

Torsdage:

Kl. 16.30 - 19.30 Børn & Læringsudvalget

Økonomiudvalget holder møder på onsdage kl. 15.30 i ugen efter fagudvalgsmøder.

Byrådet holder møder på torsdage kl. 18.30 i ugen efter økonomiudvalgsmødet.

Alle fagudvalg, økonomiudvalget og byrådet behandler mødeplanen på deres møder i juni 2022. På sagen er vedhæftet forslag til politisk mødeplan 2023.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at mødeplanen godkendes.

Beslutning

Dorthe Egede Borg (V) stillede forslag om, at Teknik & Miljøudvalgets møder i 2023 flyttes til onsdage kl. 16.30.

For stemte:

Dorthe Egede Borg (V), Erik Rasmussen (V), Eli Jacobi Nielsen (O), Allan Tirsgaard (C) og Thomas Spange Olsen (Ø)

Imod stemte:

Lisette Lind Larsen (A) og Finn Hansen (A)

Forslaget blev dermed godkendt.

(A) udtaler, at (A) anbefaler, at forslaget til mødeplan fastholdes, og der afsættes tid til ekstraordinære møder.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Mødeplan 2023, version til politisk behandling

Punkt 106: Beslutning om udvidelse af daginstitutionen Møllen - pavillon og tilbygning

00.01.00-A00-78-22

Resume

Rønnede/Kongstedområdet mangler pladser til flere børn på grund af øget tilflytning og succes med Faxe Kommunes bosætningsstrategi. For at kunne løse en pædagogisk udfordring såvel som en kapacitetsudfordring, er der brug for ekstra plads i daginstitutionen Møllen.

En løsning vil være at etablere en ny pavillon til 20 børn fra efteråret 2022, så der kan tilbydes flere børnehavepladser indtil den planlagte udbygning står færdig i løbet af 2023. Møllen har arbejdet med en ny pædagogisk arbejdsform med en naturgruppe til den kommende børnegruppe i den nye pavillon.

Børn & Læringsudvalget skal under dette punkt anbefale etablering og placering af en ny pavillon til Teknik & Miljøudvalget, der træffer den endelige beslutning herom, da finansiering her til ligger i Teknik & Miljøudvalget.

I august 2022 forelægges et punkt med alternative forslag til udbygning af daginstitutionen Møllen.

Sagsfremstilling

Ny pavillon i efteråret 2022 - mulighed for at arbejde med en naturgruppe

Rønnede/Kongsted området kommer til at mangle daginstitutionspladser de næste år, og har akut brug for flere pladser i efteråret 2022 og i 2023.

Daginstitutionen Møllen har arbejdet med muligheden for at etablere en ny pavillon i 2022, og i den anledning benytte lejligheden til at etablere en naturgruppe, for en udvalgt gruppe af børnehavebørnene med henblik på at arbejde med et særligt fokus på:

- Sproglig opmærksomhed
- Alderssvarende kognitive færdigheder
- Alderssvarende sociale kompetencer
- Med det formål at forbedre muligheden glæde ved læring og for en alderssvarende skoleparathed for en udfordret gruppe børn

Der arbejdes ud fra en pavillon svarende til den nuværende vuggestuepavillon, og naturgruppen kan etableres uanset hvilken model der vælges. Forældregruppen har været inddraget i forslaget til en ny naturgruppe.

Administrationen anbefaler, at der købes en pavillon frem for at leje, da prisen er cirka den samme. Se vedlagte bilag med priseksempler.

Prisen for en pavillon på ca. 140 kvadratmeter er ca. 1.290.000 kr. Hertil skal lægges etableringsomkostninger, som fremgår af nedennævnte to alternative modeller.

Der er to muligheder i forhold til placering af pavillonen. Bemærk, at der er forskel i anlægsomkostninger ift. placeringen:

Model 1: Placeret på den nedlagte grus-fodboldbane, med adgang direkte til Møllens 'skov og natur' område. Markeret med nr. 3 på kortet. Udgift til belægning, hegn, rørføring ialt ca. 508.000 kr. Ialt ca. 1.798.000 kr.

Model 2: Placeret ved siden af den nuværende pavillon. Markeret med nr. 2 på kortet. Udgift til belægning, hegn, rørføring ialt ca. 258.000 kr. Ialt ca. 1.548.000 kr.

Finansiering af en ny pavillon

Center for Ejendomme har i indeværende budgetår finansiering ift. til indkøb og anlæggelse af pavillon efter model 2. Ca. 1,2 mio.kr. fra anlægsbudgettet samt 348.000 kr. fra vedligeholdelsesbudgettet. Såfremt der skal etableres model 1, kan der ikke umiddelbart anvises finansiering til det resterende beløb på ialt 250.000 kr.

Tilbygning til daginstitutionen Møllen

Byrådet har i forbindelse med vedtagelse af budget 2022 indlagt en anlægsbevilling på 14,5 mio.kr. til tilbygning og udvidelse af Møllen på ca. 14,5 mio.kr. Børn & Læringsudvalget og Teknik & Miljøudvalget vil på augustmøderne få forelagt alternative forslag til udvidelse af Møllen.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser, hvis model 2 vælges.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Ejendomme og Center for Børn, Unge & Familier indstiller, at:

1. Der etableres en ny pavillon med model 2 ved daginstitutionen Møllen.
2. Pavillonen finansieres af midler afsat til institutioner på anlægsbudget for 2022, ca. 1,548 mio.kr.
3. Der på udvalgenes augustmøde fremlægges forslag til udvidelse af daginstitutionen Møllen i 2023.

Beslutning fra Børn & Læringsudvalget, 12. maj 2022, pkt. 56:

Ad 1: Udvalget peger på model 1.

Ad 2: Anbefales idet de yderligere 250.000 kr. finansieres af anlægsbudgettet for 2022.

Ad 3: Godkendt.

Ivan Flændsdal (F) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Supplerende sagsfremstilling

Center for Ejendomme har set på anlægsbudgettet for 2022 og kan foreslå finansiering af 250.000 kr. fra anlægsbevilling til ny daginstitution i Haslev, hvor der i 2022 er afsat budget på 825.289 kr. til yderligere miljøundersøgelser samt udarbejdelse af skitseforslag og andet, som skal anvendes i udarbejdelsen af lokalplan, som muliggør institution på Maglegårdsgrunden (Maglegårdsvej 7 - 9).

Miljøundersøgelserne vurderes at koste 100.000 kr. Skitseprojekt krav og andre nødvendige forhold til lokalplanarbejdet er ikke fuldt defineret endnu, men skønnes at kunne afholdes for de resterende 475.289 kr., der vil være tilbage, hvis der overføres 250.000 kr. til Møllen.

Ændringen betragtes som en bevillingssag, som skal godkendes af byrådet.

Beslutning

Teknik & Miljøudvalget følger Børn & Læringsudvalgets anbefaling og anbefaler over for Økonomiudvalget og byrådet, at de yderligere 250.000 kr. finansieres fra anlægsbevillingen til ny daginstitution i Haslev, hvor der i 2022 er afsat et budget på 825.289 kr. til yderligere miljøundersøgelser samt udarbejdelse af skitseforslag og andet, som skal anvendes i udarbejdelsen af lokalplan, som muliggør institution på Maglegårdsgrunden.

Fraværende: Ingen.

Bilag

220422_Løsningsforslag til pavillon.pdf

Punkt 107: Beslutning om proces for ændring af afløbskoder i BBR

06.01.00-A26-1-22

Resume

Med denne sag skal Teknik & Miljøudvalget træffe beslutning om en proces-, tids- og ressourceplan for ændring af afløbskoder i BBR (Bygnings- og Boligregistret) for ejendomme i det åbne land.

Som led i at styrke et digitalt administrationsgrundlag for bl.a. behandling af sager om boliger i det åbne land ønsker Center for Plan & Miljø at ajourføre alle forældede afløbskoder i BBR. Ved at ajourføre koderne vil det fremadrettet tydeligt fremgå, hvilke afløbsforhold de enkelte ejendomme har.

Sagsfremstilling

Vejledningen til BBR giver mulighed for, at kommunerne af egen drift kan ajourføre BBR med nye afløbskoder, så alle ejendommens udledningsforhold er retvisende i BBR.

I praksis vil ændringen betyde, at kommunen skal gennemgå de 11.000 ejendomme, hvor afløbskoderne er forældede, for at få afdækket de reelle afløbsforhold.

Teknik & Miljøudvalget besluttede på et møde den 10. maj 2022, at arbejdet med at ændre afløbskoder for kloakerede områder kan igangsættes, men udvalget ønskede at genbehandle proces og økonomi for ejendommene i det åbne land, herunder at få beskrevet følgende tre punkter:

1. Hvordan ændring af afløbskoder i BBR bliver gennemført for det åbne land.
2. Scenarier for, at opgaven med gennemgang af ejendommens afløbsforhold i det åbne land bliver lagt ud til en privat aktør.
3. En tids- og ressourceplan på næstkommende møde.

Ad. 1 Ændring af afløbskoder i det åbne land

Som følge af udvalgets beslutning om at godkende igangsættelse af ændring af afløbskoder i BBR har udvalget forholdt sig til 9340 ejendomme, men mangler at tage stilling til, hvordan forløbet skal være for ca. 1700 ejendomme.

I det åbne land er der ni forskellige afløbskoder (se tabel 1 i bilagene). Nogle af afløbskoderne kan konverteres direkte til en ny kode, mens andre afløbskoder kræver en mere grundig undersøgelse af de faktiske afløbsforhold på den enkelte ejendom. Det drejer sig primært om undersøgelse af kortmateriale og byggesagsarkiv.

Opgaven er for omfattende til, at kommunen kan udføre opgaven alene. Derfor anbefaler administrationen, at der bliver tilknyttet eksternt bistand til den konkrete kortlægning af de enkelte ejendomme.

De forældede afløbskoder og de koder, som de kan ændres til fremgår af tabel 1.

Ad. 2.

Et forslag til, hvilke dele af opgaven der kan lægges ud til privat aktør, fremgår af bilag 1 – procesplan og ressourcetræk for ændring af afløbskoder i BBR. Det er Center for Plan & Miljø vurdering, at det vil koste 500.000 kr. at gennemføre ajourføringen af afløbskoderne i BBR gennem privat aktør/ressourcetilførsel. Opgaven har dog endnu ikke været i udbud, så beløbet er et estimat.

Ad 3.

Bilag 1 og tabel 2 beskriver en procesplan, ressourcetræk og tidsplan for ajourføring af BBR-koder i det åbne land og efterfølgende nye påbud til de ejendomme, som ikke har en godkendt renseløsning. Dette er baseret på den nuværende

normering på spildevandsområdet, som er 2,5 medarbejder + en tilført ressource på 500.000 kr, som nævnt i punktet herover.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser på nuværende tidspunkt, men afhænger af budget 2023.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at:

1. vedlagte procesplan for ajourføring af forældede afløbskoder godkendes (bilag 1)
2. vedlagte tidsplan godkendes (tabel 2)
3. behovet for 500.000 kr. til at gennemføre ajourføringen oversendes til budgetforhandlingerne.

Beslutning

Godkendt med bemærkning om, at udvalget ønsker at få en løbende status.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Procesplan og ressourcetræk for ændring af afløbskoder i BBR

Tabel 1 - Forældede afløbskoder i BBR

DÅL plan for ændring af BBR og udsendelse af nye påbud.xlsx

Punkt 108: Beslutning om proces for nye påbud om forbedret spildevandsrensning i det åbne land

06.01.00-A26-1-22

Resume

Med denne sag skal Teknik & Miljøudvalget træffe beslutning om en proces for påbud om at forbedre spildevandsrensning i det åbne land.

I forlængelse af Teknik & Miljøudvalgets beslutning om at ajourføre afløbskoder i BBR (Bygnings- og Boligsregistret), således at de enkelte ejendomme har en afløbskode, der viser, om de har direkte udledning eller udleder til dræn, foreslår administrationen, at kommunen fremsender varsling af påbud ud til de ca. 680 ejendomme, der endnu ikke har efterkommet påbud om forbedret spildevandsrensning.

Sagsfremstilling

Alle nuværende påbud er udstedt, fordi ejendommene har udledning til målsat vandløb, sø eller hav. I praksis betyder det, at påbuddene er udstedt med udgangspunkt i bl.a. BBR's gamle kode 31 "ejendomme eller bygninger, hvor spildevandet efter mekanisk rensning udledes direkte til vandløb, søer eller have" skal have nye afløbskoder.

Hvis udvalget beslutter, at denne opgave skal prioriteres, er konsekvensen, at de eksisterende påbud om forbedret rensning af spildevand bliver erstattet af et nyt varsel/påbud med udgangspunkt i ejendommens nye afløbskode. Det betyder, at alle ca. 680 ejendomme, der ligger i rensklasseområder, men som endnu ikke har efterlevet kommunens krav om godkendt renseløsning, får et nyt påbud med ajourført afløbskode.

Administrationen vil sikre, at alle påbud har forholdt sig til Miljøbeskyttelseslovens §35, nr. 1-3.

Med udgangspunkt i nedenstående procesbeskrivelse bliver det muligt at give påbud og behandle alle ejendomme, der er omfattet af krav om forbedret spildevandsrenseløsning og som overholder påbudsfristerne, inden udgangen af 2024. Processen indebærer, at alle borgerrelaterede dialoger om de enkelte påbud bliver afklaret i høringsperioden mellem varsel om påbud og endeligt påbud er meddelt borgeren. Hvis borgeren ikke efterlever påbudsfristerne, vil administrationen så vidt det er muligt, kontakte borgeren telefonisk, og ellers skriftligt, og orientere om, at kommunens næste skridt er en politianmeldelse, hvis ikke påbuddet bliver efterkommet.

Der er en række interne processer, som leder op til udsendelse af varsel, men i forhold til borgeren ser processen således ud:

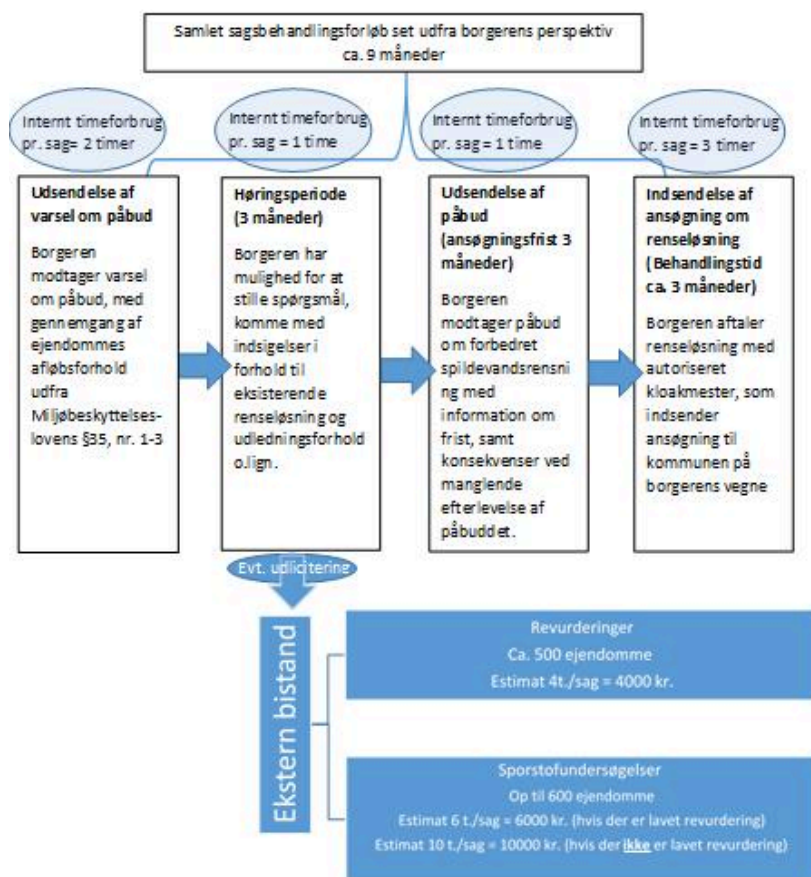


Fig. 1

Ovenstående proces forudsætter:

- at omlægningen af BBR-koder er gennemført
- at kommunens bemanning på området modsvarer ressourcebehovet
- at der er afsat de nødvendige ressourcer til at indhente ekstern bistand.

Internt ressourcebehov

Administrationen anslår, at gennemførelse af alle påbud i løbet af to år medfører et ressourcetræk på ca. 4700 timer, hvilket svarer til, at knap to medarbejdere udelukkende beskæftiger sig med sagsbehandling af sager om påbud i det åbne land.

Spildevandsteamet består på nuværende tidspunkt af 2,5 medarbejdere, som udover opgaver i forbindelse med spildevand i det åbne land også varetager en lang række andre opgaver, fx myndighedsbehandling i forbindelse med kloakering, udledningstilladelser til forsyning og projekter som renovering af Østbanen og Baltic Pipe. Ligeledes udarbejder teamet også spildevandstillæg i forbindelse med nye lokalplaner.

Derfor vil det ikke være muligt at allokere alle ressourcer alene til denne opgave, og administrationen vurderer, at teamet bør tilføres en normering, svarende til ca. 700.000 kr./år.

Eksternt ressourcebehov

Det er svært at forudsige hvor mange borgere, der vil ønske revurderinger og/eller sporstofundersøgelser, hvis kommunen fortsat tilbyder dette på borgernes foranledning. Baseret på erfaringer estimerer administrationen dog, at omtrent 30 procent vil ønske revurdering og/eller sporstof.

Hvis Teknik & Miljøudvalget fastholder det eksisterende administrationsgrundlag, er det hensigtsmæssigt at afsætte en ramme på op til 2 mio. til revurderinger og sporstofundersøgelser, så kommunen kan udbyde opgaven.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ikke økonomiske konsekvenser på nuværende tidspunkt, men afhænger af budget 2023.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at:

1. alle ejendomme, der er omfattet af krav om forbedret spildevandsløsning, får et nyt varsel og påbud
2. myndighedsprocessen, som beskrevet i fig. 1 godkendes
3. behovet for opnormering af en spildevandsmedarbejder på 700.000 kr./år tages med til budgetforhandlingerne
4. behovet for at afsætte en ramme på op til 2 mio. kr. til konsulentbistand til revurdering og sporstofundersøgelser tages med til budgetforhandlingerne.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 109: Godkendelse af udkast til Regulativ for Husholdningsaffald

07.00.03-P24-1-22

Resume

Faxe Kommune skal indføre en ny affaldsordning med en tredje beholder og sortering i 10 affaldstyper. Før den nye affaldsordning kan træde i kraft, skal der godkendes et nyt Regulativ for husholdningsaffald. Ordningen træder i kraft 1. september 2022. Med denne sag skal Teknik & Miljøudvalget tage stilling til, om udkast til Regulativ for husholdningsaffald kan godkendes og sendes i fire ugers høring.

Sagsfremstilling

Ifølge affaldsbekendtgørelsen skal 10 affaldstyper fremadrettet hentes direkte hos husstanden. Det drejer sig om restaffald, madaffald, papir, pap, metal, glas, hård og blød plast, farligt affald, mad & drikkekartoner og tekstil. I den nuværende ordning indsamles 9 af de 10 affaldstyper. Ordningerne skal ifølge affaldsbekendtgørelsen være indført i sommeren 2021, men Faxe Kommune har opnået en dispensation til at indføre ordningen inden udgangen af 2022.

På mødet i Teknik & Miljøudvalget den 9. december 2021 blev sorteringskriterierne for en ny affaldsordning forhåndsgodkendt. For langt de fleste borgere i Faxe Kommune betyder det, at de skal sortere i 3 beholdere. Med den nye ordning vil også drikkekartoner blive indsamlet direkte hos husstanden, og den nuværende sammenblanding af plastik, glas og metal vil blive sorteret hver for sig.

Sorteringsløsningen er planlagt i samarbejde med Næstved Kommune, Vordingborg Kommune, Ringsted Kommune, Sorø Kommune, Slagelse Kommune og AffaldPlus. Administrationerne i de 6 kommuner har i enighed besluttet at anbefale samme opdeling i fraktioner og beholdere for de nye indsamlingsordninger. Formålet er at sikre bedst mulige afsætningsmuligheder, fælles reklamekampagner og andre stordriftsfordele.

Affaldsordningen består af følgende:

- En 240 l beholder med to kamre (60/40) til restaffald (60) og madaffald (40), som tømmes hver anden uge (eksisterende ordning).
- En 240 l beholder med to kamre (60/40) til henholdsvis hård/blød plast og drikkekartoner (60) og papir/småt pap (40), som tømmes hver anden uge.
- En 240 l beholder med to kamre (60/40) til glas (60) og metal (40), som tømmes hver 8. eller 12. uge.
- Storskraldsordning (indsamler også tekstilaffald)
- Ordning for farligt affald

Den nye affaldsordning kan træde i kraft, når et nyt Regulativ for husholdningsaffald er blevet godkendt.

Andre ændringer

Der har i regulativet været mulighed for at blive fritaget for benyttelsespligten, hvis ejendomme har været ubenyttet i minimum en måned. Undtagelsen for benyttelsespligten er i forslaget til det nye regulativ ændret til følgende:

Der kan i særlige tilfælde dispenseres fra benyttelsespligten. Ved særlige tilfælde forstås:

- hvis ejendommen er registreret uden boligenhed i BBR, og der ikke frembringes affald på ejendommen
- hvis ejendommen er ubeboelig f.eks. grundet nedrivning
- hvis ejendommen er nedbrændt
- hvis ejendommen har stået tom i minimum 6 måneder, og det kan dokumenteres via folkeregistret, at der ikke har været tilmeldt personer på adressen.

Det har i praksis været muligt at blive fritaget for sortering på baggrund af demens, dårligt syn eller lignende. Dette er nu skrevet ind i regulativet.

Videre forløb

Hvis Teknik & Miljøudvalget godkender indstillingen, bliver udkast til Regulativ for husholdningsaffald sendt i fire ugers høring. Regulativet vil efterfølgende blive fremlagt til endelig godkendelse i Teknik & Miljøudvalget i august. Ordningen kan derefter blive etableret endeligt den 1. september 2022.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at udkast til Regulativ for husholdningsaffald sendes i fire ugers høring.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Udkast til regulativ for husholdningsaffald

Punkt 110: Godkendelse af trafikløsning ved adgang til ny dagligvarebutik i Dalby

05.00.05-G01-1-22

Resume

Teknik & Miljøudvalget skal tage stilling til en ny trafikanalyse for Dalby, som omfatter en række trafikale anbefalinger, herunder godkende trafikale løsninger ved adgangen til en ny dagligvarebutik ved karisevej.

Sagsfremstilling

Sagen har været forelagt Teknik & Miljøudvalget den 8. marts 2022, hvor udvalget blev præsenteret for en trafikanalyse, som var udarbejdet af dagligvarebutikkens rådgiver. Analysen omfattede en vurdering af 3 løsningsmodeller, herunder en anbefaling af en adgangsløsning uden signalregulering, ca. 75 meter vest for T-krydset ved Lindhardsvej. Denne trafikanalyse er vedhæftet som bilag 1.

På mødet i marts måned besluttede udvalget at sende sagen tilbage til administrationen med et ønske om yderligere analyser og inddragelse af Faxe Trafiksikkerhedsråd.

Faxe Trafiksikkerhedsråd

Center for Plan & Miljø har forelagt sagen for Faxe Trafiksikkerhedsråd på det seneste rådsmøde den 4. april 2022. Her var der overvejende fokus på tilgængeligheden og trafiksikkerheden for de bløde trafikanter, og flere medlemmer anbefalede en løsning med et signalanlæg. Referat fra mødet i Faxe Trafiksikkerhedsråd er vedhæftet som bilag 2.

En ny trafikanalyse

Center for Plan & Miljø har efterfølgende - i samarbejde med en ekstern rådgiver - udarbejdet en ny trafikanalyse og herunder vurdering af adgangsforholdene til en ny dagligvarebutik i Dalby. Analysen er vedhæftet som bilag 3.

Analysen omfatter en overordnet betragtning af trafikforholdene i Dalby, hvor den planlagte boligudvikling, nye perspektivområder, en ny dagligvarebutik og en generel fremskrivning af trafikbelastningen indgår i den samlede vurdering.

I forhold til adgangen fra Karisevej til en ny dagligvarebutik omkring krydset ved Lindhardsvej er der i den nye trafikanalyse udarbejdet 3 nye løsningsforslag, hvor af de to første forslag er med signalregulering. Løsningsforslagene er som følger:

- Løsningsforslag 1 omfatter to adgange til butikken. Dels en vigepligtsreguleret udkørsel i den vestlige ende af grunden og dels en signalreguleret indkørsel i krydset ved Lindhardsvej. Adgangen ved Lindhardsvej placeres som en ekstra vejgren i krydset, hvorved krydset bliver et fire benet kryds. Krydset signalreguleres, og der etableres som udgangspunkt fodgængerovergange i alle fire ben i krydset. Løsning 1 er nærmere beskrevet på side 15 i bilag 3.
- Løsningsforslag 2 omfatter én adgang til butikken, hvor ind- og udkørsel foregår i samme adgang. Adgangen placeres som en ekstra vejgren i krydset ved Lindhardsvej, hvorved krydset bliver et fire benet kryds. Krydset signalreguleres, og der etableres som udgangspunkt fodgængerovergange i alle fire ben i krydset. Løsningsforslag 2 er nærmere beskrevet på side 16 i bilag 3.
- Løsningsforslag 3 omfatter én vejadgang til butikken, der udformes som en vigepligtsreguleret vejadgang i den vestlige ende af grunden, som både betjener ind- og udkørsel. Hermed danner adgangen til butikken og Lindhardsvej to særskilte T-kryds i forhold til Karisevej. Forslaget omfatter ikke en signalregulering af krydset ved Lindhardsvej, men kombineres med en hævet flade på Karisevej omkring krydset ved Lindhardsvej. Løsningsforslag 3 er nærmere beskrevet på side 17 i bilag 3.

Fælles for alle de omtalte løsningsforslag er at det eksisterende vigespor med busstop og adgang til SuperBrugsen opretholdes.

I analysen anbefales det at arbejde videre de signalregulerede løsninger i løsningsforslag 1 eller 2, også selv om behovet for en signalløsningen ikke kan begrundes ud fra en betragtning af kapacitet og trafikafvikling.

Valget af et løsningsforslag med signaløsning skyldes primært hensynet til de bløde trafikanter og begrundes særskilt med, at der bliver tale om et centralt krydsningspunkt for bløde trafikanter i byen. Med en signalløsning kan vi tilbyde de bløde trafikanter en trafikikker og tryk adgang til skole, hal og institutioner på tværs af Karisevej. Herudover skabes der en god forbindelse mellem butikkerne og en tryk adgang til handel for beboere på ældrecentret ved Sneholmgårdsvej.

Ud fra en helhedsbetragtning vurderes det i analysen, at løsningsforslag 1 er den bedste løsning, da løsningen både byder på god trafikikkerhed og tryk for de bløde trafikanter, men også fordi løsningen vurderes at give de bedste muligheder for en god indretning og trafikafvikling internt på butikkens areal. Løsningsforslag 2 byder også på god trafikikkerhed og tryk for de bløde trafikanter, men forudsætter høje støttemure og giver udfordringer med varelevering med store lastbiler, hvilket forudsætter at vareleveringer sker uden for butikkens åbningstid.

Andre forhold

Trafikanalysen omfatter ligeledes en overordnet vurdering af den generelle trafikafvikling i byen, som bl.a. omfatter planlagt boligbyggeri, kommende boligudviklingsprojekter og den generelle fremskrivning af trafikbelastningen. I den forbindelse er der udarbejdet nogle konkrete løsningsforslag som følger:

- Boligudviklingsprojekter - Der er anbefalet konkrete placeringer af vejadgange til kommende boligområder.
- Karisevej – Det anbefales at etablere delte stier eller cykelbaner, sikre eksisterende stikrydsninger og forbedre vejbelysning på hele strækningen.
- Sneholmgårdsvej – Det anbefales at etablere hastighedsdæmpende foranstaltninger og hastighedszone øst for Lindhardsvej.
- Heeringvej (Den smalle del) – Det anbefales at undersøge mulighederne for at forbedre forholdene for de bløde trafikanter. Eventuelt udvide med fortovej eller sti.
- Krydset Vordingborgvej/Karisevej/Babberupvej – Trafikafviklingen i krydset bør holdes under opsyn, og der bør sikres en god trafikafvikling fra Karisevej. Behov for justering af signalstyring vurderes løbende, og på længere sigt bør der måske overvejes en udvidelse af krydset.
- Generelt anbefales det at lave arealreservationer til stianlæg i forbindelse med ny lokalplanlægning.

I forhold til adgangen til en ny dagligvarebutik anbefaler Center for Plan & Miljø, at der arbejdes videre med løsningsforslag 1, da løsningen ud fra en helhedsbetragtning skaber en bedre sammenhæng i byen og giver den bedste trafikløsning, både i forhold til trafikafviklingen ved butikken og i høj grad i forhold til trafikikkerheden og tryk for de bløde trafikanter. I forhold til trafikanalysens øvrige anbefalinger foreslår Center for Plan & Miljø, at de indarbejdes i den kommende lokal- og trafikplanlægning.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Det anbefalede løsningsforslag 1 forudsætter etablering af et signal- og helleanlæg omkring krydset ved Karisevej/Lindhardsvej. Udgifter til etableringen af signalanlæg mm. anslås til ca. 2 millioner kroner.

Der er ikke afsat midler til disse ændringer i budget 2022 eller i budgetoverslaget for 2023, hvor projektet forventes realiseret.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & miljø indstiller:

1. At det videre arbejde med et plangrundlag for en ny dagligvarebutik ved Karisevej i Dalby, tager udgangspunkt i løsningsmodel 1.
2. At behovet for finansiering oversendes til budgetforhandlingerne.
3. At de øvrige forhold vedrørende vejadgange og arealreservationer til stianlæg indarbejdes i den fremadrettede lokalplanlægning.

4. At de øvrige forhold vedrørende trafikafvikling og trafiksikkerhed indarbejdes i den fremadrettede trafikplanlægning.

Beslutning

Godkendt med bemærkning om, at det videre arbejde med plangrundlaget tager udgangspunkt i løsningsmodel 1 og 2.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Tidligere trafikanalyse fremlagt den 8 marts 2022

Bilag 2 - Trafiksikkerhedsråd referat 4. april 2022

Bilag 3 - Endeligt notat - Trafikanalyse i Dalby 18.05.2022 (007)

Punkt 111: Orientering om en midlertidig adgang til jordkørsel på Karl Af Rises Vej, Karise

05.01.10-P19-40-22

Resume

Med denne sag orienterer administrationen om en tilladelse til en midlertidig adgang på Karl Af Rises Vej. Adgangen skal benyttes til jordkørsel fra opgravning af kommende regnvandsbassin.

I forbindelse med etablering af nyt regnvandsbassin på matrikel 4a, Karise Gde., Karise blev der i 2019, givet en midlertidig adgangstilladelse fra Karl Af Rises Vej.

Projektet blev ikke igangsat som planlagt, derfor er der søgt på ny.

Administrationen har til hensigt at give en tilladelse til den midlertidige adgang med samme vilkår som i 2019.

Sagsfremstilling

Der er i forbindelse med kloakeringsprojekt er der udpeget en placering af regnvandsbassin på matrikel 4a Karise gde., Karise. For etablering af regnvandsbassinet er derfor søgt om tilaldelse til midlertidig adgang fra karl Af Rises vej.

Det er forventet at opstart kan ske ca. august 2022. Det er planen at adgangen skal benyttes for en periode på ca. 2-3 måneder og arbejdet påbegyndes umiddelbart når alle tilladelser er givet, blandt andet udledningstilladelse og landzonetilladelse.

Der blev i 2019 givet en tilladelse til projektet, den er ikke længere er gældende, derfor søges der på ny. Der er ikke trafikmæssige forhold som medfører at administrationen har til hensigt at stille andre vilkår for den midlertidige adgang fra Karl Af Rises Vej.

Adgangen vil blive givet på følgende vilkår:

- Adgangen godkendes til brug for midlertidig adgang til jord- og materialedepot i ovennævnte periode.
- Adgangen placeres jf. fremsendt situationsplan.
- Adgangen anlægges med 6,0 meters bredde i vejskel.
- Adgangen etableres med 2,0 meter bred asfaltkant i hele adgangs bredde. Alternativt kan der forsynes med køreplader ud til kørebanekant. Det sikres, at kørepladerne til enhver tid er forsvarligt placeret og ikke er til gene for trafikken eller bløde trafikanter.
- Udbedring af eventuelle skader på offentligt vejareal i umiddelbar nærhed af adgangen, herunder både rabat og kørebane, reetableres straks efter endt projekt.
- Ca. 50 meter før adgangen i begge retninger opsættes vejskilte A99+UA31,2 (Advarselstavle anden fare med undertavle jordkørsel) i begge retninger. Ansøger fører tilsyn med de opsatte skilte to gange dagligt jf. bekendtgørelse om afmærkning af vejarbejder § 19. Eventuelle fejl skal udbedres straks.
- Kørebanen skal fejes dagligt på det offentlige vejareal således, at vejen til enhver tid er farbar for øvrige trafikanter.
- Samtlige udgifter til etablering af adgangen samt reetablering af rabatter efterfølgende afholdes af ansøgeren.

Lovgrundlag

Tilladelsen vil blive givet efter § 49 i Lov nr 1520 af 27. december 2014 om Lov om offentlige veje m.v.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Kortbilag - midlertidig adgang Karl Af Rises Vej

Punkt 112: Orientering arbejdet med de nordvendte motorvejsramper ved Ulse

05.01.45-G01-1-22

Resume

Med denne sag orienterer administrationen Teknik & Miljøudvalget om arbejdet med nordvendte motorvejsramper ved Ulse, herunder om status og den forventede proces for det videre arbejde.

Sagsfremstilling

Center for Plan & Miljø har i samarbejde med en ekstern rådgiver udarbejdet et fyldestgørende ansøgningsmateriale for de nordvendte motorvejsramper, som skal danne grundlag for Vejdirektoratets vurdering og beslutning. Vejdirektoratet har deltaget i processen og har været med til at sikre, at materialet lever op til Vejdirektoratets kriterier for vurderingsgrundlag. Materialet er vedhæftet som bilag og omfatter:

1. Bilag 1 - Et Trafik- og vejteknisk notat.
2. Bilag 2- En trafiksikkerhedsrevision.
3. Bilag 3 - Tegning af længdeprofiler.
4. Bilag 4 -Tegning af tvæprofiler.
5. Bilag 5 - Plantegning.
6. Bilag 6 - Mængde beregning som prissættes af Vejdirektoratet.

I forbindelse med udarbejdelsen af materialet har kommunens rådgiver lavet et groft overslag baseret på de beregnede mængder. Anlægsudgifterne forventes at være ca. 16-17 mio. kr. Dertil skal lægges usikkerhedstillæg på 20-30 % og omkostninger til arealerhvervelse, projektering, tilsyn, bygherreudgifter etc. Samlet vurderer administrationen, at et budget på 25 mio. kr. er tilstrækkeligt. Dette er dog et groft skøn, som kræver en verificering/kontrol af Vejdirektoratet, inden det kan indgå i en politiske behandling.

Materialet er fremsendt til Vejdirektoratet i uge 21, og administrationen vil anmode om et opfølgende møde med Vejdirektoratet, hvor den videre proces og tidshorisont kan bliver præciseret.

Administrationens forventninger til den videre proces er som følger:

- Materiale videresendes til Vejdirektoratet med henblik på deres vurdering/afgørelse/godkendelse.
- Administrationen anmoder efterfølgende om et møde med Vejdirektoratet, hvor den videre proces fastlægges. På mødet ønskes bl.a. proceduren for de forskellige finansieringsmodeller afklaret, herunder fuld statslig finansiering, medfinansiering eller egenfinansiering.
- Når der foreligger en afklaring fra Vejdirektoratet, udarbejder administrationen en sag til det politiske niveau med henblik på en afklaring af de politiske rammer for finansiering. Tidshorisonten vil formentlig være i august/september 2022.
- I tilfælde af et ønske om en statslig finansiering eller medfinansiering vil administrationen udarbejde et brev til Transportministeren inden møde i folketingets forligsgruppe.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt med bemærkninger om, at de nordvendte ramper vil:

- fremme erhvervsudviklingen i Rønnede
- aflaste transporten af lastbiler i forbindelse med etablering af støjvold ved Nielstrup
- kunne aflaste især lastbiltrafik i etableringsfasen, hvis der bliver truffet beslutning om at etablere motorvej på rute 54.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Trafik- & vejteknisk notat

Bilag 2 - Trafiksikkerhedsrevision - Nordvendte ramper

Bilag 3 - Længdeprofiler

Bilag 4 - Normaltværsnit

Bilag 5 - Plantegning

Bilag 6 - Mængdeberegninger

Punkt 113: Godkendelse af navn til den nye sti fra SFO Solhøjen til Rolloskolen

05.01.01-P19-13-22

Resume

Med denne sag skal Teknik & Miljøudvalget træffe beslutning om et navn til den nyanlagte sti, der går fra SFO'en Solhøjen til Rolloskolen.

Sagsfremstilling

SFO Solhøjen og Rolleskolen ønsker, i samarbejde med forvaltningen, at navngive den nyetableret sti, der forbinder SFO'en og skolen. Skolen har derfor inddraget eleverne i indskolingsklasserne, og har i fællesskab fundet på nogle forslag til stinavne. Efterfølgende har eleverne i indskolingen på Rolloskolen på demokratisk stemt om følgende navne til stien:

1. Solstien: 41 stemmer
2. Rollostien: 39 stemmer
3. Stjernestien: 32 stemmer

Center for Plan & Miljø gør opmærksom på, at stinavne ikke bliver registreret i det officielle adresse register.

Kortbilag, der viser stien, er vedlagt som bilag.

Økonomi

Et vejskilt med stinavnet koster ca. 2.000 kr. og bliver finansieret af Center for Ejendommens anlægsbudgettet.

Sagen afgøres af

Teknik og Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at udvalget godkender, at stien får navnet Solstien.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Kortbilag af nyetableret sti

Punkt 114: Godkendelse af et nyt vejnavn til den nordlige ende af Ty Hastrupvej

05.01.01-P19-14-22

Resume

Med denne sag skal Teknik & Miljøudvalget godkende et nyt vejnavn til den nordlige ende af Ty Hastrupvej.

Fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering (SDFE) har Faxe Kommune fået til opgave at redegøre for brudte vejforløb i kommunen. Dette medfører, at nogle eksisterende veje skal have nye navne.

Sagsfremstilling

Ty Hastrupvej har for 5 år siden fået nedlagt en bro, der løb ind over jernbanen. Dette gør, at vejforløbet er blevet brudt, jf. Bekendtgørelse om vejnavne og adresser §4 stk. 4: Opdeles en navngiven vej af en permanent og fysisk foranstaltning, hvorved færdselsarealet for den kørende trafik opdeles i flere adskilte dele, skal adressemyndigheden træffe beslutning om, hvorvidt den hidtidige navngivning af vejen stadig opfylder hensynene i § 1, stk. 2, eller om der skal fastsættes nye vejnavne til de adskilte dele af vejen.

Derfor er det vurderet nødvendigt at ændre vejnavnet på den nordlige ende af Ty Hastrupvej, fordi et vejforløb er brudt kan det få konsekvenser for brandvæsnet og ambulancer, der har svært ved at finde vej.

Center for Plan & Miljø anbefaler, at det er den nordlige ende af Ty Hastrupvej, der med de højeste husnumre får et nyt vejnavn.

Center for Plan & Miljø foreslår, at udvalget godkender, at den nordlige ende af Ty Hastrupvej får et af følgende vejnavne:

1. Tygårdsvej
2. Ty Skovvej
3. Kværrede Vænge

Af de tre forslag anbefaler Center for Plan & Miljø, at vejstrækningen får navnet, Kværrede Vænge, fordi det ikke begunstiger nogle mere end andre i forhold til gårdnavne. Derudover har alle beboere på vejen et forhold til navnet, da de alle bor ved Kværrede Vænge skov. Ligeledes ligner Kværrede Vænge ikke det gamle vejnavn.

Lidt historie om de tre reserverede vejnavne

Tygårdsvej: Der ligger en gård på vejen, der hedder Tygaard. Derfor er navnet Tygård valgt som forslag.

Jf. retskrivningsreglerne skal vejnavne staves med Å/å, med mindre det er et personnavn.

Ty Skovvej: Ud over gården Tygaard ligger der også en gård, der hedder Skovgaard på vejen. Da der i forvejen er en Skovgårdsvej i samme postnummerdistrikt, kan vejen ikke hedde Skovgårdsvej. Derfor foreslår Center for Plan & Miljø en sammensætning af de gårdes navne, som også læner sig op ad det nuværende vejnavn.

Kværrede Vænge: Skoven, der ligger langs vejens østlige side, hedder Kværrede Vænge. Ligeledes er vejen en sidevej til Kværredevej. Kværrede Vænge knytter sig til stedet og er derfor valg som et forslag.

Bemærkninger fra ejere, lejere og vejejere

Alle ejere, lejere og vejejere er blevet orienteret om, at en del af vejen skal have et nyt navn. Center for Plan & Miljø har modtaget 10 bemærkninger, fordelt på 6 hushold.

Hustand A: "Som beboer på Ty Hastrupvej vil vi gerne anbefale det nye vejnavn til at blive Tygårdsvej.

Hustand A: "Input til ændring af vejnavn Tygårdsvej".

Hustand B: "Vi er her på husstanden, enige om at navnet: Ty Skovvej. Vil være det smukkeste og mest originale i henhold til at bibeholde respekten for det gamle navn. Tygårdsvej,- er misvisende, da vejen aldrig har haft en "tygård" tygård er et nyligt "selvopfundet" navn og er desuden et husmandssted. Kværrede Vænge, er umiddelbart også et acceptabelt navn, da det er originalt i forhold til den lokale historie."

Hustand B: "Jeg stemmer på TY Skovvej"

Hustand B: "Jeg stemmer for Ty Hastrupvej ændres til Ty Skovvej."

Hustand C: "Vi er helt enige i beslutningen om, at vejnavnet bør ændres, da vi også har oplevelser med post, der afleveres forkert, og FlexTrafik, som ikke kan finde vej.

Af de gode forslag til navne, I har sendt med, mener vi, at Kværrede Vænge er det bedste.

1) Det vil give god mening i forhold til at finde vej, at Kværrede Vænge er en sidevej til Kværredevej.

2) Der vil absolut ingen forvekslingsmulighed være til den sydlige ende af Ty Hastrupvej.

3) Skoven, som jo hedder Kværrede Vænge, er et sted, som binder os sammen herude. Vi møder tit vores naboer i skoven, og får en hyggelig snak, så den har en vigtig social funktion, og det synes vi gerne, må afspejle sig i vejnavnet."

Hustand D: "I har sendt os et brev om, at I har tænkt jer at ændre vores vejnavn. Vi forstår fuldt ud, at der skal ske noget, da vi mange gange har oplevet, at folk ender på den forkerte side af jernbanen, fordi Google Maps og andre gps-rutevejledninger åbenbart ikke kan finde ud af, at jernbanebroen på Ty Hastrupvej blev revet ned for 5 år siden. Det har vi flere gange gjort både kommunen og Google opmærksom på, uden det dog har ændret noget. Så det er da dejligt, at der findes en styrelse for dataforsyning og effektivisering, der kan få jer til at gøre noget ;0)

I har 3 forslag til nyt vejnavn og efterlyser bemærkninger til forslagene. Her er så vores:

Tygårdsvej: Det giver ringe mening at navngive vejen efter et tilfældigt valgt husnavn på vejen.

Ty Skovvej: Vi har generelt den erfaring, at vi skal stave vores nuværende vejnavn omhyggeligt, før det går op for folk, at det består af to ord, og at det første ord staves uden h. Så det er da værd at forsøge at undgå et tilsvarende problem også med det nye navn. Desuden vil navnet komme til at lyde som Tyskervej, hvilket vi ikke er interesserede i.

Kværrede Vænge: Dette er det mest spiselige af de tre forslag – dels munder vejen ud ved Kværrede og kan derfor betragtes som et vænge til Kværredevej, dels hedder skoven øst for vejen Kværrede Vænge."

Hustand E: "Jeg synes at kværrede Vænge er for svært at sige for børn og folk der ikke er herfra landet. Tygårdsvej er er også svært at høre hvis man fx skal oplyse adressen via telefon. Så Ty Skovvej er det der passer bedst og ligger bedst for alle at udtale."

Hustand E: "Vi ønsker navnet bliver til Ty Skovvej".

Hustand F: "Vedr. ændring af vejnavn ønsker vi : TY SKOVVEJ."

Faxe Kommune skal finansiere og opsætte et vejskilt ved den offentlige vej, Kværredevej.

Lovgrundlaget for fastsættelse af nye vejnavne er adresseloven og bekendtgørelsen om vejnavne og adresser.

Et kortbilag, der viser den nordlige del af Ty Hastrupvej og brevet fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering er vedlagt som bilag.

Økonomi

Opsætning af vejskiltet koster ca. 2000 kr.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at den nordlige del af Ty Hastrupvej får vejnavnet, Kværrede Vænge.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Kortbilag

Usammenhængende færdselsarealer

Punkt 115: Orientering om et skitseforslag til en udvidelse af Faxe Ladeplads Havn

01.02.05-P16-8-22

Resume

Med denne sag orienterer administrationen om et skitseforslag til en udvidelse af Faxe Ladeplads Havn og om den videre proces og tidsplan.

Byrådet har i budget 2022 afsat midler til at udarbejde en helhedsplan for udvidelse af Faxe Ladeplads Havn. Der er nu udarbejdet en helhedsplan i form af en rapport med et skitseforslag til, hvordan Faxe Ladeplads Havn kan udvides.

Sagsfremstilling

Beskrivelse af helhedsplan med skitseforslag.

Helhedsplanen for lystbådehavnen er udarbejdet af Havneudvidelsesudvalget, der er nedsat af Faxe Ladeplads Lystbådehavn. Helhedsplanen er udarbejdet i samarbejde med havnens primære aktører og brugere og med rådgivning af Hasløv & Kjærsgaard Arkitektfirma, som har stor erfaring med havneprojekter.

Helhedsplanen beskriver, hvordan havnen kan udvides og udvikles, så der bliver skabt mere plads og dannet ramme om et mangfoldigt rekreativt liv. Visionen for Faxe Ladeplads Havn er, at den skal være en havn for alle, og at udviklingen af havnen kan bidrage til at fremme turismeerhvervet i Faxe Kommune.

Den nuværende lystbådehavn er udfordret på plads. Alle bådpladser er lejet ud, og der er venteliste for at få en fast bådplads. Herudover har havnen ikke plads til gæstesejlere. Samtidig er der et ønske om at optimere lystbådehavnens klubfaciliteter og stævneforhold, så der er plads til alle de klubber og foreninger, som har vandet som deres udfoldelsessted. Og endelig er der ønske om at ændre en lang række praktiske forhold som fx. indsejlingsforhold til havnen og parkeringsforhold.

Skitseforslaget til udvidelsen af Faxe Ladeplads Havn giver mulighed for 140 nye bådpladser, hvoraf en del kan være til gæstesejlere. Udvidelsen giver derudover mulighed for:

- plads langs kajen til store skonnerter
- servicefaciliteter
- nye klubbygninger
- parkering
- faciliteter til vinterbadning
- mulighed for at spille kajakpolo
- opsætte stævnebaner, plads til sejlsportsstævner og
- ændring af ydermoler og indsejling, så lystbåde ikke længere skal sejle igennem erhvervshavnen.

Den foreslåede ændring af moler og havneindsejling forventes samtidig at betyde, at sandet i højere grad aflejres langs kysten syd for havnen. Dette giver mulighed for øget rekreativ brug af stranden og giver samtidig en bedre beskyttelse af Strandvejen, som ligger udsat i forbindelse med erosion (nedslidning eller afgnavning af jordoverfladen) af kysten.

Skitseforslaget rummer også en række tiltag, som understøtter brug af havnen generelt. Der er skabt plads til promenade, forskellige opholdsfaciliteter, udsigtspunkter, café og restaurant, og det gør havnen til et attraktivt sted for alle at gå en tur og se på de mange forskellige havnerelaterede aktiviteter.

Helhedsplan for lystbådehavnen, med det beskrevne skitseforslag, er vedlagt sagen som bilag.

Den videre proces for udarbejdelse af lokalplan

Første skridt i realiseringen af udvidelsen af Faxe Ladeplads Havn kræver en udarbejdelse af en lokalplan, der giver det planmæssige grundlag. Når der foreligger en lokalplan og et mere detaljeret projekt for havneudvidelsen, skal projektet også godkendes af Kystdirektoratet, som er myndighed på søterritoriet. Først efter Kystdirektoratets godkendelse kan anlæggelsen af en havneudvidelse begynde.

I forbindelse med lokalplanarbejdet vil der ske en yderligere detaljering af projektet, og de miljømæssige forhold vil blive undersøgt nærmere. Der vil som en del af opstarten af lokalplanarbejdet ske borgerinddragelse for afdækning af øvrige ønsker til Faxe Ladeplads Havn, som med fordel kan tænkes ind i lokalplanen. Herudover vil der undervejs i lokalplanprocessen være en offentlige høring af lokalplanforslaget.

Administrationen forventer, at selve udarbejdelse af lokalplan om udvidelse af Faxe Ladeplads Havn vil tage mindst et år, måske mere for at sikre, at alle relevante emner bliver behandlet og indarbejdet. Faxe Ladeplads gæstes af mange sommerturister, og området er et knudepunkt for forskellige turismetiltag i regionen. Her spiller havnen en vigtig rolle i at kunne servicere og tilbyde aktiviteter til områdets turister. Turisme er derfor et af de emner, som skal afdækkes yderligere.

En vedtaget lokalplan er et vigtigt skridt frem mod realiseringen af udvidelsen af havnen, men det sikrer ikke i sig selv, at projektet lykkes. Der mangler fortsat en aftale om den fremtidige organisering af havnen med de forskellige aktører og grundejere og dertil kommer, at der ikke er tilvejebragt finansiering til udvidelsen. Derfor opstartes sideløbende med lokalplanprocessen et forløb omkring organisering- og finansieringsformer, der bliver forankret i Økonomiudvalget.

Der vil undervejs i processen også være snitflader, der vedrører Teknik & Miljøudvalget, fx trafikale spørgsmål, kystbeskyttelse eller kommunale bygninger, og hvor Teknik & Miljøudvalget bliver inddraget.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning fra Teknik & Miljøudvalget, 10. maj 2022, pkt. 92:

Sagen blev udsat.

Fraværende: Ingen.

Beslutning

Punktet udgår, idet det er drøftet i byrådet.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Helhedsplan for lystbådehavnen_skitseforslag_marts 2022

Punkt 116: Beslutning om et høringssvar til Trafikstyrelsen

13.05.00-A00-2-22

Resume

Med denne sag skal Teknik & Miljøudvalget tage stilling til en høring fra Trafikstyrelsen, som har anmodet regioner, kommuner og trafikselskaber om høringssvar over udkast til Bekendtgørelse om pulje til grønne busser og grøn flextrafik.

Der er afsat 250 mio. kr. i perioden 2022-2026, som er en del af udmøntningen af Infrastrukturplan 2035, hvor midlerne målrettes fremme af regionale 0-emissionsbusser samt 0-emissions flextrafik.

Sagsfremstilling

I aftalen om Infrastrukturplan 2035 er der afsat 50 mio. kr. årligt i perioden 2022 til 2026 til en pulje til flere grønne busser og mere grøn Flextrafik. Midlerne skal være med til at understøtte, at kommuner og regioner kan efterleve og implementere de gældende klimasamarbejdsaftaler med regeringen.

Puljens formål er:

1. At fremme udbredelsen af 0-emissionsbusser
2. At fremme grøn flextrafik i hele landet

Med udgangspunkt i at kontraktomkostningerne for 0-emissionsbusser i byområder er konkurrencedygtige i forhold til dieseldrevne busser, målrettes puljen regionale busruter og eventuelle kommunale busruter uden for byområder, der drives i sammenhæng med regionale busruter. Derudover målrettes puljen til fremme af 0-emissionsflextrafik for at skabe incitamenter til, at flextrafikken i Danmark også omstilles til mere grøn og klimavenlig trafik.

Der kan søges om støtte til:

1. Medfinansiering af merudgiften ved omstilling af regionale busruter til 0-emissionsbusser
2. Medfinansiering af merudgifter ved omstilling af Flextrafik til 0-emissionskøretøjer
3. Medfinansiering af omkostninger til ladeinfrastruktur til den grønne flextrafik. Der kan søges til opsætning og eventuel drift af ladestandere målrettet flextrafik. Ansøger kan dermed medfinansiere et antal ladestandere, placeret hensigtsmæssigt i forhold til afvikling af flextrafik, hvor ladestanderne driftes af udbyderne og kan være til kommerciel afbenyttelse udover benyttelsen til flextrafik.

Kommunale ruter kan indgå i en ansøgning med de regionale ruter, hvis der er tale om et fælles udbud, hvor busserne både anvendes kommunalt og regionalt.

Regionale og kommunale busruter

Faxe Kommune deltager ikke i udbud sammen med Region Sjælland i den aktuelle periode, hvorfor der ikke kan søges midler fra puljen.

Det er derfor ikke relevant at indgive høringssvar på dette område.

Grøn Flextrafik

Medfinansiering af merudgifter ved omstilling af Flextrafik til 0-emissionskøretøjer er heller ikke relevant for kommunerne. Flextrafik udbydes af Movia, og initiativer til fremme af grøn Flextrafik må derfor initieres fra trafikselskabets side.

I Faxe Kommune benytter borgerne i vid udstrækning Flextrafik, og der er derfor umiddelbart et godt grundlag for at opstille ladestandere til brug for flextrafikvogne. Administrationen finder imidlertid ikke den skitserede løsning brugbar, og for at vurdere dette kan det være en fordel at kende lidt til, hvordan flextrafik afvikles.

De meste benyttede flextrafiktyper er Handicapkørsel og Flextur, og ved planlægning af disse tilstræber Flextrafik, at vognene kører kortest muligt fra afsætning af én kunde til afhentning af den næste. Vognene er ikke lokalt forankret, men de kører på kryds og tværs på hele Sjælland og øerne. De er bundet op på en stram køreplan, som kun tillader planlagte ophold – Og et sådant kan ikke sikres ved et ”åbent” ladested, hvor andre flexbiler og – som administrationen forstår det – private kunder kan benytte ladeenheden.

Administrationen anbefaler derfor, at der heller ikke gives høringssvar på dette forslag.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at der ikke afgives høringssvar til Trafikstyrelsen.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Udkast til bekendtgørelse

Høringsbrev fra Trafikstyrelsen

Punkt 117: Godkendelse af høringsvar til budgethøring vedr. forslag om fredning af Brødebækken og Denderup Vænge

01.05.10-P20-1-22

Resume

Med denne sag skal Teknik & Miljøudvalget godkende et høringsvar til Danmarks Naturfredningsforening.

Danmarks Naturfredningsforening forventer om kort tid at rejse en fredningssag for Brødebækken og Denderup Vænge. Faxe Kommune har på den baggrund modtaget et budgetoverslag, og kommunen skal indgive bemærkninger til dette budget inden den 16. juni 2022.

Sagsfremstilling

Danmarks Naturfredningsforening forventer om kort tid at rejse en fredningssag for Brødebækken og Denderup Vænge. Næstved Kommune forventes at indtræde som medrejsere af fredningssagen for så vidt angår den del, der er beliggende i Næstved kommune. Faxe Kommune har tidligere afslået at være medrejsere på fredningssagen, jævnfør en beslutning i Teknik og Miljøudvalget den 3. december 2020.

Faxe Kommune har modtaget en høring over et forslag om de forventede fredningsomkostninger. Det relevante høringsmateriale er vedhæftet som bilag.

I høringsvaret skal Faxe Kommune gennemgå budgetoverslaget med henblik på at vurdere, om det samlede overslag over omkostningerne ved at gennemføre fredningen er realistisk, herunder om det er baseret på et rimeligt grundlag. Derudover skal Faxe Kommune tilkendegive, om der er en klar uoverensstemmelse imellem det, der opnås med fredningen og de omkostninger, fredningen medfører. Dette er et indledende skridt i processen for fredningssager.

Når Danmarks Naturfredningsforening har modtaget høringsvarene, sender de fredningsforslaget til Fredningsnævnet. I forbindelse med Fredningsnævnets behandling af sagen skal myndighederne - her blandt Faxe Kommune - forholde sig mere detaljeret til erstatningens størrelse, eller om fredningen kan støttes. Den gennemsnitlige sagsbehandlingstid i Fredningsnævnet er ca. 2 år.

Udtalelserne til budgetforslaget skal afgives senest 4 uger efter modtagelsen af overslaget, det vil sige senest den 16. juni 2022.

Hvordan forløber en fredningssag?

Et fredningsforslag kan fremsættes af en kommune, miljøministeren eller Danmarks Naturfredningsforening. Forslaget skal indeholde et budget og sendes i fire ugers høring hos den berørte kommune samt Miljøstyrelsen, inden sagen rejses ved Fredningsnævnet. Mens sagen behandles i Fredningsnævnet, må der ikke foretages noget på arealet, som er i strid med de foreslåede fredningsbestemmelser. Fredningsnævnet indkalder undervejs erstatningskrav fra de berørte lodsejere, og hvis nævnet træffer afgørelse om en fredning, fastsætter de også en erstatningssum. Denne erstatningssum betales delvist af staten (75 %) og delvist af kommunen (25 %). Fredningsnævnet kan beslutte, at fredningen er af national betydning, og i dette tilfælde skal staten betale op mod 90 % af erstatningssummen.

Hvis Fredningsnævnets afgørelse påklages, behandles klagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet. Dette nævn skal også behandle fredningssagen, hvis - som i dette tilfælde - erstatningssummen bliver højere end 0,5 mio. kr. Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse om erstatningssummen kan igen påklages til taksationskommissionen. Efter denne afgørelse kan sagen indbringes for domstolene, eller Miljø- og Fødevareklagenævnet kan genoptage sagen.

Fredningens indhold

Danmarks Naturfredningsforening ønsker gennem en fredning at sikre naturværdierne omkring Børdebækken og i skoven Denderup Vænge. Fredningsområdet omfatter ca. 300 ha, hvor af 255 ha er beliggende i Faxe Kommune og er ejet af Gisselfeld Kloster. Denderup Vænge er noget af det ældste skov, der er i Danmark.

Gamle skovområder er unikke hotspots for biodiversiteten, og de indeholder levesteder for mange af de danske rødlistede arter. Fredningen skal blandt andet forbedre områdets naturværdier, sikre gode leveforhold for arter i gammel løvskov i skræntskoven omkring Brødebækken, sikre naturpleje samt et større sammenhængende naturområde. Danmarks Naturfredningsforening fremsætter, at skovens naturværdier trues på grund af en overdreven rekreativ anvendelse og forstyrrelser samt konventionel skovdrift med store fladeforyngelser og renafdrift.

I det fremlagte budgetoverslag er det angivet, at den skønnede erstatning for hele fredningsområdet er ca. 3.187.880 kr. Heraf er Faxe Kommunens andel af den skønnede erstatning på 2.435.440 kr. Dette vil betyde, at Faxe Kommune vil skulle betale en erstatning på 608.860 kr., med mindre en eventuel fredning bliver af national karakter, hvorved Faxe Kommune skal betale 243.544 kr.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser på nuværende tidspunkt. Sagen har dog risiko for at have økonomiske konsekvenser, hvis Fredningsnævnet træffer afgørelse om at gennemføre fredningen.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at udkast til hørings svar godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Thomas Spange Olsen (Ø) stemte imod med bemærkning om, at han støtter fredningen af Denderup og Brødebækken, og at området indeholder stor rigdom af fredede arter, herunder hasselmusen, som vi skal værne om. Derudover bør Faxe Kommune indgå i en positiv dialog med Danmarks Naturfredningsforening og Næstved Kommune om fredningen.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Bilag 1 - Høringsbrev

Bilag 2 - Budgetoverslag

Bilag 3 - Udkast til fredningsforslag

Bilag 4 - Foreløbigt fredningskort

Bilag 5 - Kortbilag

Faxe Kommunes bemærkninger til budgethøring vedr forslag om fredning af Brødebækken og Denderup Vænge (færdig)

Punkt 118: Meddelelser

00.01.00-P35-7-21

Sagsfremstilling

- Faxe Kommune har indgået et samarbejde med Næstved, Vordingborg og Guldborgsund Kommuner samt Naturstyrelsen-storstrøm, DTU Aqua, Danmarks Sportsfiskerforbund, Fishing Zealand og Lysfisker Danmark om at udarbejde en faglig anbefaling for, hvordan de truede bestande af brakvandsgedde og brakvandsaborre i Sydsjælland kan blive robuste igen til gavn for biodiversitet, lystfiskeri og profilering af grøn turisme i lokalområderne. Den 20. juni 2022 er der et interessentmøde, hvor interesseorganisationer, foreninger, politikere m. fl. kan komme med indput til arbejdet med de faglige anbefalinger. Teknik & Miljøudvalget har modtaget en invitation til mødet, og medlemmer med interesse for området opfordres til at deltage. Når der foreligger et udkast til en faglig anbefaling, bliver det fremlagt til politisk drøftelse og godkendelse i kommunerne.
- Faxe Kommune er blevet orienteret om, at Næstved Kommune har modtaget en henvendelse med et ønske om at nedklassificere Hestehavevej fra Sparreholmvej til kommunegrænsen i Faxe Kommune. Henvendelsen kommer fra Sparreholm Gods, som ønsker at lukke vejen for kørende trafik, hvis vejen bliver nedklassificeret. Hestehavevej har et vejforløb fra Borupvej i Faxe Kommune til Sparreholmvej i Næstved Kommune. En nedklassificering af vejen vil derfor medføre, at vejen ender blindt ved kommunegrænsen. Faxe Kommune er orienteret om, at sagen har været forelagt politisk i Næstved Kommune den 4. april 2022, hvor det blev besluttet at igangsætte en nedklassificering af vejen til privat fællesvej. Sagen bliver sendt i høring med en frist på mindst otte uger. I høringsperioden har Faxe Kommune mulighed for at komme med bemærkninger/indsigelser til sagen. Næstved Kommune forventer, at sagen bliver sendt i høring i løbet af sommeren. Teknik & Miljøudvalget får forelagt den endelige sag forventligt i august med mulighed for at tage stilling til ønsket om nedklassificering, når høringsbrevet er modtaget.
- Baltic Pipe skal i gang med at sammenkoble landdelen med havdelen. I den forbindelse har de behov for at lave en midlertidig grundvandssænkning på deres arbejdsplads ved Strandgården. Grundvandssænkningen forventes at være på maksimalt 7000 m³. Den varer i to måneder og er ikke af et omfang, som kræver en tilladelse. Det oppumpede grundvand vil blive udledt til en recipient, som på nuværende tidspunkt ikke er afklaret. Udledningen vil kræve en godkendelse fra Faxe Kommune. Der er ikke nogen forventning om, at grundvandet indeholder stoffer, som er til skade for miljøet, men i forbindelse med godkendelsen er der et krav om, at grundvandet bliver analyseret, inden det bliver udledt.
- Status på fund af PFAS/PFOS.
- Lars Folmann har stillet spørgsmål til AffaldPlus om PFAS-rensning af perkolat fra Faxe og Forlev Miljøanlæg. Som svar på spørgsmålet har AffaldPlus udarbejdet et notat, som forklarer, at det er besluttet at igangsætte en opstilling af et testanlæg på Faxe Miljøanlæg. Anlægget skal bidrage med oplysninger til et oplæg til et fuldskalanlæg. Notatet er vedlagt som bilag.
- Henvendelse fra Faxe Fjernvarmeselskab om regulering af fjernvarmepris pr. 1. august 2022. Henvendelsen er vedlagt som bilag.

Økonomi

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Beslutning

Administrationen orienterede om:

- Ansøgning om deltagelse i BARREEF-projektet. Faxe Kommune er ikke udvalgt
- Ansøgninger til cykelpuljen. Faxe Kommune er ikke udvalgt
- Anlægsønske om indeklima på Bavneskolen
- Der holdes informationsmøde om anlæg af en sti langs Bråbyvej den 7. juli 2022. Informationer om anlægget sendes endvidere direkte til beboernes e-boks
- Møde med borgere om asfaltering af Vemmetoftevej.

Eli Jacobi Nielsen (O) orienterede om en invitation til Vandløbsrådet om deltagelse i et arrangement og efterspørger en invitation til et møde i Vandløbsrådet.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Orientering til kommunale udvalg vedr. brakvandsfisk projekt omkring Sydsjælland, Møn, Falster og Lolland

Hestehavevej, påtænkte fremadrettede tiltag

Hestehavevej, kort med billeder

Notat vedr. rensning af PFAS.docx

Brev fra Faxe Fjernvarmeselskab - regulering af fjernvarmepris pr. 1. august 2022

Punkt 119: Lukket: Lukkede meddelelser

00.01.00-P35-7-21

Punkt 120: Digital godkendelse af Teknik & Miljøudvalgets referat 8. juni 2022

00.01.00-P35-8-21

Sagsfremstilling

Digital godkendelse af referatet fra Teknik & Miljøudvalgets møde den 8. juni 2022.

Beslutning

.