

REFERAT Teknik & Miljøudvalget 2018-2025 d. 02-12-2025

Mødedato Tirsdag d. 02. december 2025 kl. 15:45

Mødested Mødelokale Udvalgslokale 3

Mødedeltagere Dorthe Egede Borg, Finn Hansen, Erik Rasmussen, Allan
Tirsgaard, Lisette Lind Larsen, Thomas Spange Olsen, Eli Jacobi
Nielsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Godkendelse af nattog på Østbanen.....	4
Godkendelse af udbygningsaftale vedr. Skovholmslundvej i relation til endelig vedtagelse af lokalp	6
Godkendelse af forskrift for opbevaring af miljøfarlige stoffer og farligt affald.....	7
Godkendelse af høringssvar - Råstofindvinding i Faxe Bugt.....	9
Godkendelse af udgifter til konsulentbistand i Faxe Ladeplads Øst, projektstrækningerne Nord og S	11
Godkendelse af parkeringsforbud på Bavnestræde, Dalby.....	14
Godkendelse af legalitetsgodkendelse af Faxe Forsynings takster for drikkevand for 2026.....	15
Godkendelse af legalitetsgodkendelse af Faxe Forsynings spildevandstakster for 2026.....	17
Orientering om godkendelse af takstblade 2025 for fælles private vandværker.....	19
Orientering om forventet regnskab (FR3) for 2025.....	22
Orientering om praksisændring for behandling af ansøgninger om opsætning af zinktagrender.....	26
Orientering om status på proces for nye påbud om forbedret spildevandsrensning.....	28
Meddelelser.....	29
Lukket: Lukkede meddelelser.....	31
Digital godkendelse af referat.....	32

Punkt 181: Godkendelse af dagsordenen

00.01.00-P35-9-24

Indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik & Miljøudvalget godkender dagsordenen.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Lisette Lind Larsen (A) deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 182: Godkendelse af nattog på Østbanen

13.05.00-G00-1-24

Resumé

Sagen omhandler natbetjening på Østbanen, hvor Region Sjælland fra juni 2026 igangsætter et forsøgsprojekt med natbusser og efterfølgende nattog. For Faxe Kommune udgør udgiften ca. 200.000,- årligt (2025-niveau) fra budget 2028.

Indstilling

Administrationen indstiller at, Teknik & Miljøudvalget godkender, at

1. Faxe Kommune fastholder at deltage i natbetjening på Østbanen med kørsler natten efter fredage og natten efter lørdage.

samt en af to følgende modeller:

2a. administrationen, for at opnå finansiering til natbetjening, forsøger at arbejde med tilpasning og eventuel omlægning/nedskæring i aftenafgange på en eksisterende rute, eller alternativt

2b. anbefaler overfor Byrådet, at finansieringen indgår i budget 2028.

Beslutning

Indstillingens punkt 1 blev godkendt.

Udvalget besluttede, at indtægten fra udlejning af offentlige arealer i ladestanderpuljen bruges til finansiering af driftsudgiften til nattog fra 2028.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

Punktet understøtter Byrådets fokuspunkt om bosætning. På Teknik & Miljøudvalgets møde den 13. maj 2025 blev der behandlet en sag om nattog på Østbanen med drift natten efter fredage og lørdage med opstart ved udgangen af 2026. Det blev på mødet besluttet, at udvalget støttede op om forsøg med nattog på Østbanen og at tilsagn om medfinansiering skulle fremmes. I forbindelse med de kommunale budgetforhandlinger for 2026 har man imidlertid ikke kommunalt afsat midler til natbetjeningen, som forventeligt er ca. 200.000,- kr. årligt i 2025 niveau.

Ønsket om nattog udspringer af et borgerforslag fra februar 2024, hvor der var rejst forslag om genetablering af busruten Køge-Hårlev-Karise. På baggrund af borgerforslaget og efter behandling i Teknik & Miljøudvalget, blev der fra Faxe Kommune i februar 2024 rettet henvendelse til Region Sjælland om mulighed for natbetjening på lokalbanerne.

Region Sjælland har herefter arbejdet for muligheden for at etablere natbetjening på Østbanen, og det blev efter drøftelser med Movia fundet muligt. Regionen har orienteret kommunerne langs Østbanen om, at man har afholdt borgermøder med unge i regionen, og at Regionen oplever, at netop natbetjening er et højt prioriteret ønske fra de unge. Ligeledes refererer Regionen til erfaringer fra Lollandsbanen, hvor passagertallet på natafgange overstiger forventningerne. Region Sjælland har oplyst, at alle kommuner langs Østbanen har givet positiv tilbagemelding i forhold til samfinansiering til natdrift på Østbanen.

Region Sjælland har på deres møde den 21. oktober 2025 behandlet en beslutning om igangsættelse af forsøg med natbetjening fredage og lørdage på lokalbanerne, (bilag 1). Region Sjælland besluttede på deres møde, at der fra juni 2026 til december 2027 indsættes midlertidige togbusser til at gennemføre natbetjeningsprojektet, da man p.t. mangler lokofører, at natbetjeningen fra december 2027 igangsættes på Østbanen. Desuden besluttede de, at linjeføringen for togbusserne vil ske i samarbejde med Movia.

Region Sjælland har i mail af den 24. oktober 2025, (bilag 2), orienteret Faxe Kommune om, at Region Sjælland fra sommeren 2026 til natbetjeningen igangsættes på Østbanen vil finansiere natbusserne. Natbusserne vil tilbyde 3 afgange fra Hårlev mod Faxe Ladeplads.

Fra december 2027 vil Faxe Kommune skulle finansiere natbetjeningen med ca. 200.000 kroner årligt i 2025 niveau. Administrationen foreslår, at Faxe Kommune fastholder at man ønsker natbetjening på Østbanen, og sagen derfor oversendes til byrådet med henblik på, at man fra december 2027 forpligter sig til at afsætte midler til at dække udgiften. Alternativt at administrationen arbejder for at finde besparelser indenfor den øvrige kollektive trafik, ved at se på omlægning og nedskæring i aften afgang på en rute.

Hvis Teknik & Miljøudvalget vælger muligheden skitseret i punkt 2b, så skal sagen anbefales og videre til Byrådets beslutning.

Lovgrundlag

Lov om trafikselskaber.

Økonomiske konsekvenser

Udgiften på omkring 200.000,- (2025 priser) skal finansieres, enten ved at der tilføres midler til det kollektive trafikområde fra budget 2028, eller at der sker nedskæring i forhold til eksisterende kollektiv trafikbetjening.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Bilag

Bilag 1 - Regions Sjællands behandling af beslutning om igangsættelse af forsøg med natbetjening på lokalbanerne

Bilag 2 - Udrulning af natbetjening, mail fra Region Sjælland

Punkt 183: Godkendelse af udbygningsaftale vedr. Skovholmslundvej i relation til endelig vedtagelse af lokalplan 500-98

01.02.16-P00-1-25

Resumé

Sagen forelægges byrådet til godkendelse af en udbygningsaftale mellem grundejer og Faxe Kommune for et nyt boligområde ved Skovholmslund.

En udbygningsaftale er en frivillig aftale mellem en grundejer og en kommune, der gør det muligt for grundejeren at medfinansiere eller udføre anlæg af infrastruktur, som skal bruges til at realisere en planlagt byudvikling i et område.

Sagen har relation til tidligere sag om endelig vedtagelse af lokalplan 500-98.

Indstilling

Administrationen indstiller, at byrådet godkender udbygningsaftalen vedr. Skovholmslundvej.

Beslutning

Anbefalet.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

I forbindelse med lokalplanlægning for et nyt boligområde ved Skovholmslund er der på grundejers initiativ indgået en udbygningsaftale mellem grundejer og Faxe Kommune om infrastruktur jf. planlovens kapitel 5a. Udbygningsaftalen omhandler udvidelse af Skovholmslundvej med tilhørende belysning og etablering af enkeltrettede fællestier på Skovholmslundvej på strækningen frem til lokalplanens sydligste boligvej.

Der er i forbindelse med den offentlige høring af forslag til kommuneplantillæg nr. 1 og lokalplan 500-98 ikke indkommet høringssvar, der vedrører udbygningsaftalen eller ændrer forudsætningerne for udbygningsaftalen.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser i forhold til anlæg af vej. Faxe Kommune vil dog fremover have udgifter til drift og vedligehold af en bredere vej med tilhørende vejbelysning og stier.

Sagen afgøres af

Sagen fremlægges for Teknik & Miljøudvalget, Plan & Kulturudvalget og Økonomiudvalget til anbefaling.

Sagen afgøres af byrådet.

Bilag

Bilag 1 - Placering i Haslev

Bilag 2 - Udbygningsaftale

Punkt 184: Godkendelse af forskrift for opbevaring af miljøfarlige stoffer og farligt affald

09.18.17-P24-1-25

Resumé

Teknik & Miljøudvalget skal tage stilling til, om forskriften for opbevaring af miljøfarlige stoffer og farligt affald skal godkendes. Forskriften indeholder de principper (bindende regler), som skal sikre ensartede regler for håndtering og opbevaring af farligt affald og materialer i Faxe Kommune.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik & Miljøudvalget godkender forskriften (som indeholder de principper, som fremover vil gælde) for opbevaring af miljøfarlige stoffer og farligt affald.

Beslutning

Godkendt, med bemærkning om at stk. 8.2 tilføjes, "eller at der på anden måde er foretaget lovlige afværgesforanstaltninger".

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

For at begrænse risikoen for forurening har administrationen udarbejdet et forslag til en forskrift - dvs. et sæt bindende principper/regler - for opbevaring af miljøfarlige stoffer og farligt affald. Udkast til forskrift er vedlagt som bilag 1 og udgør det juridisk bindende grundlag.

Forskriften gælder for alle virksomheder, landbrug og institutioner i Faxe Kommune, hvor der ikke i forvejen er fastsat regler, f.eks. i en miljøgodkendelse. Med forskriften samles og tydeliggøres gældende regler og vil desuden sikre en ensartede regulering for alle.

Ved opbevaring af olier og flydende kemikalier er der risiko for forurening af jord, grundvand, søer og vandløb samt tilledning til kloak. Det gælder både for råvarer, færdigvarer, affald samt produkter, hvorfra olie og kemikalier kan sive ud - f.eks. brugte oliefiltre eller akkumulatorer. For at minimere denne risiko, skal olie og andre miljøfarlige stoffer opbevares og håndteres forsvarligt.

Hvis forskriften godkendes vil der blive taget udgangspunkt i forskriftens bestemmelser på alle de miljø- og affaldstilsyn kommunen udfører fremadrettet.

Ifølge miljøvurderingsloven skal der udarbejdes en miljøvurderingsscreening af, om offentlige myndigheders planer og programmer kan have væsentlig indvirkning på miljøet. Forskrifter og administrationsgrundlag betragtes som en plan eller et program indenfor miljøforvaltning. Administrationen har derfor udført en miljøvurderingsscreening af forskriften. På baggrund af screeningen vurderes det, at forskriften ikke har en væsentlig negativ indvirkning på miljøet.

Lovgrundlag

Forskriften er udfærdiget med hjemmel i § 20 i Miljøministeriets bekendtgørelse nummer 844 af 23. juni 2017, om miljøregulering af visse aktiviteter.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Bilag

Bilag 1 Udkast til forskrift

Punkt 185: Godkendelse af høringsvar - Råstofindvinding i Faxe Bugt

09.05.00-G01-2-25

Resumé

Entreprenørvirksomheden NCC har søgt Miljøstyrelsen om tilladelse til at indvinde 7,0 millioner m³ råstoffer fra et område i Faxe Bugt. Miljøstyrelsen har sendt ansøgningen i offentlig høring, og Faxe Kommune har fået fristforlængelse frem til den 4. december 2025 til fremsendelse af høringsvar.

Teknik & Miljøudvalget skal med denne sag behandle forslag til høringsvar, som skal fremsendes til Miljøstyrelsen.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik & Miljøudvalget godkender forslag til høringsvar. Administrationen vil efterfølgende indsende høringsvaret til Miljøstyrelsen.

Beslutning

Godkendt med bemærkning om, at konklusioner og anbefalinger rykkes op i starten. Det præciseres, at en 10 årig tilladelse er for lang i forhold til mulige konsekvenser. Der laves sproglige rettelser generelt.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

NCC har ansøgt om tilladelse til at indvinde 7,0 millioner m³ sand, grus og ral over en 10-årig periode med en årlig maksimal indvinding på 700.000 m³. Der eksisterer allerede en tilladelse på ca. 1 million m³, som udløber 1. december 2025.

Den nye ansøgning omfatter en væsentlig udvidelse af indvindingen i forhold til det tidligere tilladte.

Indvindingen vil blive foretaget ved slæbesugning, primært med skibe. I forbindelse med opslugningen foretages en sortering af materialet, hvor uønsket materiale, f.eks. planterester, føres tilbage i vandet. Det indvundne materiale transporteres til havnen og losses.

Miljøstyrelsens høringsmail, ansøgning fra NCC, miljøkonsekvensvurdering og Natura 2000 konsekvensvurdering samt støjrapport er vedlagt (bilag 1-4).

Administrationen har udarbejdet forslag til høringsvar (bilag 5). De væsentligste punkter i høringsvaret er følgende:

- Der bør udarbejdes en ny samlet vurdering af kumulative effekter fra andre aktiviteter, herunder bypass og klappning i hele Faxe Bugt.
- Tilladelsen bør indeholde vilkår om miljøovervågning af støj, fauna og sediment i indvindingsperioden.
- Der er flere uklare forhold i miljøkonsekvensrapporten, som bør afklares.
- Indvindingsområdet bør begrænses, da indvindingen vil kunne påvirke marsvin og sæler.

Stevns og Vordingborg kommune er ved at udarbejde lignende høringsvar.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Bilag

Høringssvar råstofindvinding i Faxe Bugt (Kopi)

Bilag 1: Høringsmail fra Miljøstyrelsen

Bilag 2: Ansøgning indvindingstilladelse i fællesområderne 520-EA og 520-EFing i Faxe bugt

Bilag 3: Miljøkonsekvensvurdering og Natura 2000 konsekvensvurdering

Bilag 4: Modeling of underwater noise emissions during sand dredging works

Punkt 186: Godkendelse af udgifter til konsulentbistand i Faxe Ladeplads Øst, projektstrækningerne Nord og Syd

01.24.04-P20-3-24

Resumé

I denne sag skal Byrådet godkende afholdelse af udgifter vedrørende konsulentbistand til kystbeskyttelse i Faxe Ladeplads Øst, projektstrækning Nord og Syd.

For projektstrækning Nord, som Byrådet ikke har fremmet skal udgifterne afholdes endeligt af kommunen.

Byrådet skal med denne sag tage stilling til om udgifterne til Faxe Ladeplads Øst, projektstrækning Syd, frem til og med udarbejdelse af ansøgning til Kystdirektoratet, skal afholdes endeligt af kommunen, eller om de samlede udgifter for Faxe Ladeplads Øst, projektstrækning Syd, skal indgå i bidragsfordelingen, når et kystbeskyttelseslaug er stiftet.

Teknik & Miljøudvalget besluttede den 11. november 2025 (punkt nr. 170), at sende sagen tilbage til administrativ behandling med henblik på præcisering af økonomien. Den fremsættes nu i en revideret udgave.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender, at

1. udgift til konsulentbistand for Faxe Ladeplads Øst, projektstrækning Nord, finansieres endeligt af kommunen via den midlertidige bevilling i Byrådet fra den 4. september 2024.
2. udgift til konsulentbistand for Faxe Ladeplads Øst, projektstrækning Syd - til og med udarbejdelse af ansøgning om tilladelse til kystbeskyttelse - finansieres endeligt af kommunen.
3. udgiften jf. indstillingens punkt 2 til konsulentbistand for Faxe Ladeplads Øst, projektstrækning Syd, finansieres, dels af restbeløbet fra den midlertidige bevilling fra den 4. september 2025 samt af kommunens kystudviklingspulje 2025.
4. den forventede indtægtsbevilling på 400.000 kr. i 2027 annulleres, hvis Byrådet godkender at afholde udgifterne for Faxe Ladeplads Øst projektstrækning Syd endeligt, jf. pkt. 1, 2 og 3.

Beslutning

Anbefalet.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte på mødet den 4. september 2024 (punkt nr. 136), at kommunen midlertidigt finansierer udgiften til forundersøgelser- og skitseprojekteringsrapport for Faxe Ladeplads Øst (Øst for havnen). Det blev samtidig besluttet, at udgiften til dette skal indgå i en kommende bidragsfordeling, men at kommunen endeligt afholder udgiften, hvis projektet ikke fremmes.

I samme forbindelse gav Byrådet en midlertidig bevilling på 400.000 kr. til formålet. Bevillingen var tiltænkt forundersøgelser i 2025 udført af rådgivere og en tilsvarende indtægt i 2027, når et kystbeskyttelseslaug forventes at tilbagebetale beløbet.

På byrådsmødet den 27. marts 2025 (punkt nr. 49) godkendte Byrådet, at projektet for kystbeskyttelse i Faxe Ladeplads Øst kun skal fremmes for projektstrækning Syd, mens projektstrækning Nord ikke fremmes. Som følge heraf skal kommunen endeligt afholde udgiften til forundersøgelsen for projektstrækning Nord. Klagefristen for afgørelsen om ikke at fremme projektstrækning Nord er udløbet uden indkomne klager.

Af den midlertidige bevilling på 400.000 kr. var der frem til marts 2025 brugt 270.000 kr. til en samlet forundersøgelse af Faxe Ladeplads Øst, projektstrækning Nord og Syd.

Da projektstrækning Nord ikke skal fremmes er Faxe Kommune forpligtet til at afholde udgiften endeligt. Udgiften til forundersøgelsen på 270.000 kr. er derfor fordelt mellem Nord og Syd med 135.000 kr. til hver strækning. Bevillingen til

strækning Nord (135.000 kr.) finansieres derfor endeligt af bevillingen på 400.000 kr. Dette giver et restbeløb på den midlertidige bevilling på 265.000 kr.

For projektstrækning Syd godkendte Byrådet på mødet den 27. marts 2025 (punkt nr. 49), at kommunen fortsat foreløbigt afholder udgifterne i de indledende faser, frem til udarbejdelse af ansøgning om tilladelse til kystbeskyttelse. Disse udgifter finansieres dels via tidligere afsatte midler dvs. andel af forundersøgelsen på 135.000 kr. og restbeløbet på 130.000 kr. fra den midlertidige bevilling, og via den nyoprettede kystudviklingspulje 2025 som blev besluttet af Byrådet den 30. april 2025 (punkt nr. 71).

Administrationen har efterfølgende indgået en rammeaftale med en rådgiver om konsulentbistand til fortsat fremme af kystbeskyttelsen af Faxe Ladeplads Øst, projektstrækning Syd. Det skønnes at denne bistand frem til projekt, bidragsfordeling og ansøgning til Kystdirektoratet vil komme til at beløbe sig til ca. 350.000 kr. Den samlede udgift udgør således 135.000 kr. (del af samlet forundersøgelse) + ca. 350.000 kr. = ca. 485.000 kr.

I opland Faxe Å/Lille Å og Kruse Bæk har kommunen tidligere endeligt afholdt udgifter til forundersøgelser- og skitseprojekteringsrapport for kystbeskyttelse. For at sikre ligebehandling foreslår administrationen i forlængelse heraf, at kommunen også endeligt afholder udgifterne til forundersøgelser- og skitserapporteringsrapport i Faxe Ladeplads Øst, projektstrækning Syd.

Politisk råderum

Godkendelsen af, om finansieringen for projektstrækning Syd, skal være midlertidig eller endelig, har betydning for den kommende bidragsfordeling, som forventes fremlagt til anbefaling og godkendelse på de politiske møder primo 2026. Om finansieringen af forundersøgelserne skal være foreløbig eller endelig skal derfor godkendes forud for dette.

- Byrådet kan fastholde, den tidligere godkendelse af, at kommunen midlertidigt finansierer udgiften til forundersøgelser- og skitseprojekteringsrapport for Faxe Ladeplads Øst, projektstrækning Syd.
- Alternativt kan Byrådet beslutte, at restbeløbet på den midlertidige bevilling på de 265.000 kr. kan anvendes endeligt til fremme af projektstrækning Syd i de indledende faser, frem til udarbejdelse af ansøgning om tilladelse til kystbeskyttelse.

Lovgrundlag

Kystbeskyttelsesloven.

Økonomiske konsekvenser

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser.

Da kommunen endeligt finansierer Faxe Ladeplads Øst, strækning nord på den midlertidige bevilling, vil der mangle en indtægt på 135.000 kr. i 2027.

Hvis Kommunen endeligt finansierer Faxe Ladeplads Øst, projektstrækning Syd delvist, fra restbeløbet i den midlertidige bevilling, vil kommunen mangle en indtægt på 265.000 kr. i 2027.

Den manglende indtægt i 2027 fra den midlertidige bevilling på samlet 400.000 kr. kan medtages i budgetforhandlingerne i 2026.

Budget/afsatte midler kystbeskyttelse	Projektstrækning Nord, endelig finansiering	Projektstrækning Syd, midlertidig finansiering	Projektstrækning Syd, endelig finansiering
400.000 kr. udgiftsbudget 2025	+ 135.000 kr.	+ 135.000 kr. og + 130.000 = + 265.000 kr.	+ 135.000 kr. og + 130.000 = + 265.000 kr.
2.000.000 kr. udgiftsbudget 2025	0 kr.	ca. + 350.000 kr.	ca. + 350.000 kr.
Indtægtsbudget 2027 (midlertidig bevilling)	+ 135.000 kr.	- 265.000 kr.	+ 265.000 kr.

Indtægtsbudget 2027 (kystudviklingspulje)	0 kr.	ca.. - 350.000 kr.	ca. + 350.000 kr.
--	-------	--------------------	-------------------

Sagen afgøres af

Sagen fremlægges for Teknik & Miljøudvalget og Økonomiudvalget til anbefaling.

Sagen afgøres af Byrådet.

Bilag

kortbilag fra kystbeskyttelse Faxe Ladeplads Øst

Punkt 187: Godkendelse af parkeringsforbud på Bavnestræde, Dalby

05.13.01-G01-7-25

Resumé

Med denne sag skal Teknik & Miljøudvalget tage stilling til godkendelse af udvidelse af parkeringsforbuddet på Bavnestræde i Dalby. Parkeringsforbuddet etableres som en forsøgsperiode i et år, hvorefter administrationen vil evaluere effekterne.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik og Miljøudvalget godkender, at det eksisterende parkeringsforbud på Bavnestræde udvides til også at omfatte den østlige side af strækningen.

Beslutning

Godkendt, med bemærkning om at der er tale om en prøveordning på 1 år. Ordningen evalueres herefter.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

Efter indførelse af parkeringsforbud på den vestlige side af Bavnestræde i 2024, har administrationen modtaget henvendelser fra borgere, der har rettet opmærksomhed mod, at parkeringen på indersiden af svinget skaber dårlige oversigtsforhold for bilister der kører i nordgående retning.

Administrationen er gjort opmærksom på, at der nu parkeres på modsatte side, hvilket er på indersiden af et sving, som skaber utryghed og øger risikoen for uheld på grund af forringede oversigtsforhold.

Parkeringsforbuddet havde ellers til formål at aflede dårlige oversigtsforhold ved trafik fra Spurvemosegård og Cherryvej. Derfor anbefaler administrationen, at der etableres et tilsvarende parkeringsforbud på den østlige side af Bavnestræde på en strækning på cirka 115 meter. Se bilag 1 for kortoversigt.

Administrationen anbefaler, at parkeringsforbuddet etableres i en forsøgsperiode og revurderes efter cirka et år. Hvis udvidelsen af forbuddet blot flytter udfordringerne med parkering til andre områder i byrummet, anbefaler administrationen, at forbuddet ophæves på begge sider af den pågældende strækning på Bavnestræde. I forbindelse med vurderingen af forbuddet, vil administrationen fremlægge en ny sag for udvalget, såfremt at det vurderes, at forbuddet skal ophæves.

Lovgrundlag

Vejloven.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

Bilag

Bilag 1

Punkt 188: Godkendelse af legalitetsgodkendelse af Faxe Forsynings takster for drikkevand for 2026

13.02.03-G01-20-25

Resumé

Byrådet skal med denne sag tage stilling til, om taksterne for drikkevand i 2026, som er fastsat af Faxe Vandforsyning A/S, kan legalitetsgodkendes.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender legalitetsgodkendelsen af takstbladet for 2026 (bilag 1) fra Faxe Vandforsyning A/S, herunder anlægs- og driftsbidrag.

Beslutning

Anbefalet.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

Faxe Vandforsyning A/S har fremsendt selskabets takster samt anlægs- og driftsbidrag for 2026 til godkendelse i kommunen (bilag 1 og 2). Kommunen har som myndighed beføjelse til at godkende eller afvise de bidrag forsyningsselskabet har fastsat.

En legalitetsgodkendelse betyder, at Faxe Kommune skal sikre, at taksterne, som fastsættes af Faxe Vandforsynings bestyrelse, overholder Forsyningssekretariatets fastsatte økonomiske rammer, og at lovgivning i det hele taget respekteres. Derudover skal taksterne overholde "hvile-i-sig-selv- princippet" således, at vandforsyningsindtægter over en årrække ikke overstiger omkostningerne, og at grundlaget for bidragene er i overensstemmelse med planerne for vandforsyningsområdet.

Takster samt anlægs- og driftsbidrag 2026

Beløbene herunder er inkl. moms.

Tilslutningsbidraget fastsættes til 45.606,25kr., hvilket er en stigning på 1,7%i forhold til 2025.

Vandafgiften fastsættes til 15,97 kr., hvilken er en stigning på 9,8% i forhold til 2025.

Målerleje (1,5 -2,5 m³ /t) fastsættes til 185,00 kr./år, hvilket er en stigning på 6,5% i forhold til 2025.

Derudover har Faxe Vandforsyning A/S fremsendt Legalitetsgodkendelse 2026, budget og Forsyningssekretariatets afgørelse om økonomiske rammer for 2025-2026 (bilag 1-3).

Administrationens vurdering

På baggrund af det materiale, som Faxe Vandforsyning A/S har fremsendt, er det administrationens vurdering, at de takster selskabet har fastsat samt anlægs- og driftsbidrag er i overensstemmelse med Forsyningssekretariatets fastsatte økonomiske rammer, hvile-i-sig-selv-princippet samt vandforsyningsloven og andre gældende love.

Seniorrådets bemærkninger:

Det er en stor procentvis stigning for 2026 både i forhold til vandafgift og målerleje. Og som borger er der ikke meget at gøre.

Lovgrundlag

Vandforsyningsloven.
Vandsektorloven.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Sagen fremlægges for Teknik & Miljøudvalget og Økonomiudvalget til anbefaling.

Sagen afgøres af Byrådet.

Bilag

Legalitetsgodkendelse

Budget og takstblad

Afgørelse om økonomiske rammer for 2025-2026

Punkt 189: Godkendelse af legalitetsgodkendelse af Faxe Forsynings spildevandstakster for 2026

00.17.20-Ø00-1-25

Resumé

Byrådet skal med denne sag tage stilling til, om taksterne for spildevand i 2026, som er fastsat af Faxe Spildevand A/S og Faxe Spildevandscenter A/S, kan legalitetsgodkendes.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender legalitetsgodkendelsen af takstbladet for 2026 (bilag) fra Faxe Spildevand A/S og Faxe Spildevandscenter.

Beslutning

Anbefalet.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

Byrådet skal beslutte, om de vil legalitetsgodkende takstblad for spildevandsbidrag og tømningsordninger for 2026 (bilag). Faxe Spildevand A/S og Faxe Spildevandscenter A/S har fremsendt selskabernes fastsatte spildevandsbidrag for 2026 til godkendelse i kommunen. Kommunen har som myndighed beføjelse til at godkende eller afvise de af forsyningsselskabet fastsatte bidrag.

En legalitetsgodkendelse betyder, at Faxe Kommune skal sikre, at taksterne overholder Forsyningssekretariatets fastsatte økonomiske rammer, at grundlaget for bidragene er i overensstemmelse med planerne for forsyningsområdet, og at lovgivningen generelt respekteres. Derudover skal taksterne overholde "hvile-i-sig-selv-princippet" således, at indtægter over en årrække ikke overstiger omkostninger, og at grundlagene for bidragene er i overensstemmelse med planerne for spildevandsområdet.

Takster samt anlægs- og driftsbidrag 2026

Beløbene herunder er inkl. moms.

Bidrag for rensning

Bidrag for rensning fastsættes til 20,12 kr. pr. m³ inkl. moms for rensning af spildevand, hvilket er en stigning på 8,8 % i forhold til 2025.

Bidrag for transport

Bidrag for transport fastsættes til 44,89 kr. pr. m³ inkl. moms for transport af spildevand, hvilket er en stigning på 10,6 % i forhold til 2025.

Bidrag for stikledninger fastsættes til 808,75 kr. pr. stikledning, hvilket er en stigning på 6,6 % i forhold til 2025.

Samlet bidrag

Det samlede variable bidrag for rensning og transport er 65,01 kr. pr. m³ inkl. moms svarende til en stigning på 10,0 % i forhold til 2025.

Trappemodel

De variable spildevandsbidrag fastsættes efter en tretrins-trappemodell, som indebærer, at kubikmetertaksten falder med stigende vandforbrug. Dette fremgår af bekendtgørelse om fastsættelse af den variable del af vandaflødningsbidraget m.v., som fastlægger, at den variable del af vandaflødningsbidraget for ejendomme, hvorfra der drives erhverv på markeds-mæssige vilkår, skal opkræves efter differentierede takster.

For ejendomme, hvorfra der ikke drives erhverv på markeds-mæssige vilkår, fx private husstande, skal den variable del af vandaflødningsbidraget opkræves efter trin 1 uanset vandmængden.

Ejendomme, der er omfattet af det justerede betalingsprincip, opkræves rensbidrag efter trin 2.

Tømmingsordning for bundfældningstanke

For ordinær tømning af bundfældningstank til og med 3,0 m³ fastsættes et bidrag på 1.305 kr. pr. gang (i planlagt rute); en stigning på 15,1 % i forhold til 2025.

Administrationens vurdering

På baggrund af de tilsendte budgettal og Faxe Forsynings redegørelse, som fremgår af bilaget, vurderer administrationen, at de af selskabernes fastsatte spildevandsbidrag er i overensstemmelse med betalingsloven.

Seniorrådets bemærkninger:

Det er en voldsom prisstigning.

Lovgrundlag

Vandsektorloven.

Økonomiske konsekvenser

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Sagen fremlægges for Teknik & Miljøudvalget og Økonomiudvalget til anbefaling.

Sagen afgøres af Byrådet.

Bilag

Bilag - Legalitetsgodkendelse 2026 - Spildevand

Punkt 190: Orientering om godkendelse af takstblade 2025 for fælles private vandværker

13.02.03-G01-5-25

Resumé

Med denne sag bliver Teknik & Miljøudvalget orienteret om, at administrationen har godkendt taksterne for 15 fælles private vandværker i Faxe Kommune. Kommunen skal hvert år godkende takstbladene for at sikre, at de overholder gældende lovgivning og økonomiske rammer.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik & Miljøudvalget tager orienteringen om godkendelsen af takstblade 2025 for fælles private vandværker, til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

Faxe Kommune har i 2025 godkendt takstblade for 15 fælles private vandværker i alt. Takstbladene er offentliggjort på vandværkernes hjemmeside.

- Den variable afgift til vandværker per ejendom ligger mellem 5 - 14,63 kr./m³
- Den faste afgift ligger mellem 260 - 2000 kr./år
- Den statslige afgift ligger fast på 6,37 kr./m³
- Tilslutningsbidrag for nye ejendomme ligger mellem 10.833 kr. - 58.672 kr.
Priserne er ekskl. Moms.

De fælles private vandværker fastsætter selv taksterne, og Faxe Kommune skal godkende taksterne. Det enkelte vandværks seneste årsregnskab, budget og investeringsplaner ligger til grund for Faxe Kommunes godkendelse af taksterne. Faxe Kommune skal sikre, at taksterne er fastsat i forhold til vandværkernes regnskab og at regnskabet hverken er over- eller underfinansieret, så vandværkerne overholde "hvile-i-sig-selv-princippet".

Herunder ses de godkendte takster for 15 private vandværker i 2025.

Vandværk	Vandafgift pr. kr. m ³ ekskl. Moms	Fastvandafgift kr. ekskl. Moms	Målerafgift kr. ekskl. Moms	Tilslutningsbidrag kr. ekskl. Moms
Dalby-Rode Vandværk	8	600	ingen	46.682
Egedevejens Vandværk	11,75	705	ingen	23.599,77
Fakse Ladeplads vandværk	7,75	925	150	36.039,67

Faxe Vandværk	5,50	550	ingen	37.080
Karise Vandværk	8	260	ingen	28.600
Kongsted Vandværk* (Leestrup)	5 (10,8)	420 (2000)	ingen	23.923 - 58.672
Nielstrup Vandværk	8	1550	ingen	30.000
Orup Vandværk	8	735	110	20.534 - 30.214
Rønnede vandværk	7,35	500	200	36.500 - 56.500
Skuderløse Vandværk	4,50	1100/1900	ingen	15.800
St. Torøje-Smerup Vandværk	10,50	800	ingen	27.481 - 30.813
Terslev Vandværk	18	1475	145	10.833 - 27.082
Vemmetofte Kloster** Vandværk (2024)	6,88	406,25	ingen	ingen
Alslev Vandværk (D)**	ukendt	ukendt	ukendt	ukendt
Ebbeskov Vandværk (D)	7	800	ingen	ingen
Karise Permatopia Vandværk (D)	14,63	832	ingen	14.400
Stubberup Vandværk (D)	8,75	850	ingen	12.500

D: Distributionsvandværk - køber vandet fra et andet vandværk og fordeler det i egen ledningsnet (ingen egen indvinding).

*Kongsted Vandværk overtog Leestrup Vandværk i 2024 og opkræver i øjeblikket særskilte afgifter for forbrugere, der tidligere var tilknyttet Leestrup Vandværk.

**mangler at indsende takstblad

Vandværkernes takstblade godkendes med hjemmel i Vandforsyningsloven §53, LBK nr. 1149 af 28/10/2024.

Seniorrådets bemærkninger:

Det er en voldsom prisstigning.

Lovgrundlag

Vandforsyningsloven.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Punkt 191: Orientering om forventet regnskab (FR3) for 2025

00.30.14-G01-1-25

Resumé

Udvalgene bliver tre gange om året forelagt et forventet regnskab for året, der belyser, om budgettet forventes overholdt, eller om der er behov for at igangsætte indsatser.

Forventet regnskab 2025 for Teknik & Miljøudvalget viser et samlet forbrug på ca. 141 mio. kr., svarende til et mindreforbrug på godt 1 mio. kr. i forhold til budgettet.

Mindreforbruget kommer af lavere udgifter til vejafvandingsbidrag, periodisering af eksternt finansierede projekter til 2026 samt mindre udgifter på rengøringsområdet. Samtidig peges der på, at visse planlagte besparelser i budget 2025 - særligt knyttet til arealoptimering og ændret byggesagsbehandling - ikke kan realiseres i år.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik & Miljøudvalget tager orienteringen om forventet regnskab (FR3) for 2025, herunder foreslåede budgetændringer til budget 2025, til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

Forventet regnskab 3 – Samlet forventning til Regnskab 2025 i Faxe Kommune

Dette er årets sidste forventet regnskab, FR3 2025. Opfølgningen på driften viser samlet set et merforbrug på knap 7 mio. kr., hvilket er en forværring på godt 3 mio. kr. sammenlignet med seneste forventede regnskab, FR2. På anlæg forventes der et mindreforbrug på knap 24 mio. kr. Årets midtvejsregulering indstilles, når Byrådet behandler den samlede sag om FR3.

Børn & Læringsudvalget oplever fortsat stigende udgifter, og udviklingen er markant forværret siden vurderingen ved FR2. Stigningen ses især på skole- og familieområdet, men også med voksende udgifter til specialdagtilbud. Hvis det nuværende udgiftsniveau forventes at fortsætte ind i 2026, vil udvalget være nødt til at iværksætte yderligere tiltag for at begrænse udgiftspresset allerede i den resterende del af 2025. På familieområdet er der fortsat godt gang i arbejdet med den besluttede udviklings- og genopretningsplan, som på sigt skal medvirke til at nedbringe udgifterne på det specialiserede børneområde.

På beskæftigelsesområdet forventes fortsat et samlet mindreforbrug. Skønnet er dog justeret op siden FR2, særligt som følge af en større tilgang på sygedagpengeområdet. Trods positive effekter af igangsatte indsatser, har disse ikke været tilstrækkelige til at reducere den samlede aktivitet. Der er derfor allerede iværksat yderligere indsats i samarbejde med Sund Invest.

I forhold til servicerammen forventes fortsat en samlet overskridelse på omkring 30-35 mio. kr. Overskridelsen udfordrer kommunens økonomiske politik, herunder at Faxe Kommune overholder økonomiaftalen mellem KL og Regeringen, men også kommunens økonomiske målsætninger. Der er derfor behov for både politisk opmærksomhed og administrativt mådehold på alle områder, hvis der skal sikres en bæredygtig økonomi – ikke blot for 2025, men også for de kommende år.

På anlægssiden er der sket en positiv udvikling på indtægtssiden, idet der er solgt flere arealer i løbet af året. På udgiftssiden viser den seneste gennemgang imidlertid, at ikke alle anlægsopgaver kan gennemføres inden udgangen af 2025, som tidligere forventet. En række projekter vil derfor blive søgt videreført til 2026. Den forskudte tidsplan har primært betydning for periodiseringen af udgifterne, mens den samlede anlægsøkonomi fortsat forventes overholdt.

Samlet set medfører FR3 en større kasseopbygning end ved FR2. Dette skyldes alene tidsforskydninger i anlægsopgaver, øgede indtægter ved salg af arealer samt et lavere renteniveau.

Nedenfor gennemgås forventningen til FR3 på udvalgets eget område. Mens der i den samlede FR3-sag, som behandles i Økonomiudvalget d. 10. december og i Byrådet d. 18. december gennemgås de mere overordnede temaer i det forventede regnskabsresultat.

Økonomi på Teknik & Miljøudvalgets område

Herunder ses udvalgets budget og skøn for 2025. Udvalget ser ind i et mindreforbrug på 1,4 mio. kr.

Budgettet indeholder ikke midler fra Lov & Cirkulærepragrammet endnu - disse vil blive bevilget i samlesagen til Økonomiudvalget og Byrådet. I alt vil der i samlesagen indgå en positiv bevilling til udvalget på 0,2 mio. kr. som forøger budgettet. Udgiftsskøn er indarbejdet i nærværende sag.

Tabel 1: Udvalgets budget og skøn for året.

(i 1.000 kroner)	Oprindeligt budget	Budget	Forbrug til og med september 2025	Forventet regnskab (FR1)	Forventet regnskab (FR2)	Forventet regnskab (FR3)	Afgivelse ml. FR3 og budget (*)
Teknik & Miljøudvalget	142.335	142.668	105.298	147.555	143.410	141.313	-1.355
Centrale opgaver	2.565	1.834	553	1.400	703	703	-1.131
Kollektiv trafik	22.088	21.230	13.882	21.358	21.294	21.294	64
Virksomheder og drikkevand	123	123	371	486	432	375	252
Natur, vand og land	2.547	1.157	464	4.856	2.108	1.887	730
Trafik	607	607	189	607	607	607	1
Klima	1.302	2.947	218	2.087	2.947	1.635	-1.312
Klimaområdet	1.141	512	0	1.652	512	0	-512
Kystbeskyttelse	161	2.435	218	435	2.435	1.635	-800
Skimmelsvamp	261	261	1	261	261	31	-230
Kommunale Bygninger	88.338	88.181	65.920	90.243	88.801	88.424	242
Bygningsvedligeholdelse centralt	16.254	16.254	14.855	18.572	19.402	21.193	4.939
Center for Ejendomme, Central adm.	5.789	4.769	2.629	4.531	4.398	4.265	-504
Kantine og rengøring	28.784	28.970	19.342	28.952	26.446	26.528	-2.442
Teknisk Service	14.585	15.188	12.003	15.188	14.879	14.709	-479
Sundhedscenter	3.770	3.844	3.486	3.844	3.844	3.590	-254
Forsyningsudgifter	19.156	19.156	13.604	19.156	19.832	18.139	-1.016
Grønne områder og vejvedligeholdelse	25.318	25.667	17.593	25.597	25.597	25.664	-3
Park og Vej og Værksted, decentralt	14.838	15.187	5.189	15.117	15.117	15.187	0
Udebelysning og	6.294	6.294	9.700	6.294	6.294	6.291	-3

vejvedligeholdelse, cent

Vintertjeneste, centralt	4.186	4.186	2.705	4.186	4.186	4.186	0
Vandløbsvedligeholdelse	2.279	2.279	1.912	2.279	2.279	2.279	0
Ældreboliger	-8.066	-8.066	3	-8.066	-8.066	-8.066	0
Flådestyring	4.973	6.447	4.194	6.447	6.447	6.481	33

* '+'= merforbrug og '-' = mindreforbrug

Under Teknik & Miljøudvalget er der på flere budgetområder mer- og/eller mindre forbrug som i sin helhed kan holdes inden for udvalgets ramme med et mindreforbrug på samlet set 1,4 mio. kr.

Der forventes, i lighed med FR2, et mindreforbrug på udgifter til Vejafvandingsbidrag på 1,1 mio. kr. Derudover forventes, at tilskudsmidler til eksternt finansierede projekter først udbetales i 2026, hvilket medfører en forskydning på 0,7 mio. kr. Endelig forventes et mindre forbrug på Klima- og kystbeskyttelsesområdet på 1,3 mio. kr., som dog allerede er disponeret.

Dertil kommer et større mindreforbrug på ca. 2,5 mio. kr. på rengøringsområdet, som skyldes færre udgifter til løn grundet investeringen i robotbaseret rengøring. Af dette mindreforbrug søges 0,7 mio. kr. omplaceret til Økonomiudvalget grundet centralisering af bogholderi opgaven, som hidtil har været håndteret delvist decentralt under udvalgets ramme.

Udover ovenstående er det væsentligt, som også orienteret om i FR1 og FR2, at påpege at besparelsen som er indarbejdet i budget 2025 vedr. arealoptimering og dertil færre udgifter forbundet med bygningsvedligeholdelse og forsyningsudgifter ved afhændelse af Tingvej 7, ikke kan realiseres grundet Økonomiudvalgets beslutning om at udsætte arealoptimeringsprojektet. Der bør frem mod, og senest i starten af 2026, tages politisk stilling til hvorledes der skal korrigeres for eller arbejdes henimod at realisere den indlagte besparelse. Ved et års udskydelse, skal der påregnes et merforbrug på samlet set 4,6 mio. kr. for perioden.

Anlægsudgifter

Udvalgets anlægsbudget for 2025 udgør i omegnen af 54 mio. kr. og i nærværende FR3 sag, vurderes det ikke længere realistisk at nå i mål med alle projekter. Det forventes at forbruget i 2025 udgør knap 40 mio. kr., og de resterende godt 15 mio. kr. søges overført til 2026, således at de igangværende anlæg kan færdiggøres i 2026.

Til sagen er vedhæftet bilag 2 med kommunens skøn på den samlede anlægsportefølje.

Status på tiltag i budget 2025

Administrationen giver, i lighed med sidste år, løbende en status på budgetforliget. Derfor er der til sagen vedhæftet bilag 1 som viser hvad der er fuldt implementeret (= grøn), igangsat, men ikke fuldt implementeret (= gul), kræver politisk behandling inden implementering (= orange) og afventer igangsættelse (= blå).

Status ved FR3 er at 51 tiltag af i alt 57 tiltag (inkl. aftaletekst) i indeværende års budgetaftale er implementeret. Administrationen har igangsat de fleste af de øvrige elementer og få udestår fortsat, og afventer igangsættelse eller politisk behandling. De af tiltagene som ved udgangen af året endnu ikke er fuldt implementeret, vil blive indarbejdet ved næste års opfølgninger.

Foreslåede budgetændringer til Økonomiudvalget og Byrådet - både drift og anlæg

I samlesagen til Byrådet, søges der omplaceret 700.000 kr. fra Rengøringsområdet og til Center for Teknik, Miljø & Service (tidligere Center for Ejendomme) under Økonomiudvalget. Dette budget skal dække den kommende omplacering, som sker i forbindelse med centraliseringen af bogholderi-funktionen. Årsagen til dette er, at opgaven hidtil har været udført decentralt - og primært hos Rengøringen.

En del af udvalgets budget ligger hos Flådestyringen (central enhed i kommunen, der har ansvaret for koordinering, drift og administration af den samlede kommunale bilpark). Siden 2024 hvor projektet med etablering af fælles kørselskontor reelt blev igangsat, har det været med formålet, at effektiviseringen ved samlet flådestyring kunne finansiere lønnen til et årsværk. I nærværende FR3, søges der lov til at omplacere 600.000 kr. indenfor Flådestyringens egen ramme, således at budgettet flyttes fra et formålsbestemt område og til et rammestyret område, som fremadrettet vil indgå med 2 % overførselsadgang jf. kommunens principper for overførsel mellem årene.

Der arbejdes løbende med at centralisere bilparken, og der er nu i administrationen arbejdet hen imod at budgettet vedr. Banebryderne og Rusmiddelcentret skal ind til Flådestyringen. Derfor søges der omplaceret i alt 349.000 kr. fra Socialudvalget og til Teknik & Miljøudvalget.

Teknisk Service har i en del år leveret ydelser hos flere plejehjem og deres køkkener og for ikke at fortsætte med intern afregning for dette, søges der omplaceret 437.400 kr. fra Senior & Sundhedsudvalget og til Teknik & Miljøudvalget.

Dertil søges der i omplaceret 325.000 kr. fra Senior & Sundhedsudvalget og til Flådestyringen hos Teknik & Miljøudvalget, da en medarbejder kort før sommerferien, blev overdraget i forbindelse med håndtering af kommunens bilpark.

I de ovenstående tilfælde, er der tale om udgiftsneutrale omplaceringer for kommunen, og det skal præciseres at omplaceringerne både foretages i 2025 og i overslagsårene.

Lovgrundlag

Faxe Kommunes Principper for Økonomistyring samt Kommunestyrelsesloven § 40.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser, da sagen er en orienteringssag og ikke indeholder budgetændringer til budget 2025. Der er i sagen givet en status på udvalgets økonomi, hvilket ikke giver anledning til at iværksætte handleplaner. Dog skal udskydelsen af den planlagte besparelse omkring arealoptimering i 2025, håndteres snarest da udvalget i 2026 fortsat ikke kan realisere budgetreduktionen.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Bilag

Bilag 1 - FR3 2025 - Opfølgning på budgetforliget 2025 - 2028

Bilag 2 - FR3 2025 - Anlæg

Punkt 192: Orientering om praksisændring for behandling af ansøgninger om opsætning af zinktagrender

06.11.01-P19-12-25

Resumé

Teknik & Miljøudvalget orienteres om en praksisændring i sagsbehandlingen ved opsætning af zinktagrender. Ændringen sker på baggrund af ny viden om overskridelse af miljøkvalitetskravet for zink og skal understøtte miljømyndighedens forpligtelse til at begrænse udledning af zinkholdigt vand til vandmiljøet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik & Miljøudvalget tager orienteringen om praksisændring for opsætning af zinktagrender til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

Vandmiljøets tilstand

Miljøstyrelsen har i 2025 offentliggjort data for indholdet af en række tungmetaller i det danske vandmiljø. Heriblandt zink. Tallene stammer fra en landsdækkende modellering på baggrund af erfarede tal og mulige forureningskilder. Resultatet er, at stort set alle vandløb i Faxe Kommune (og resten af landet) har dårlig økologisk tilstand på baggrund af overskridelse af kvalitetskravet for miljøfremmede stoffer - heraf udgør zink den største kilde til forurening.

Målinger foretaget af Faxe Kommune, Faxe Forsyning og Miljøstyrelsen bekræfter, at de modellerede tal stemmer godt overens med de værdier, der kan måles i vandløbene.

Forureningskilder

Der er flere forskellige kilder til zinkforureningen. Nogle kan vi som kommunal myndighed gøre en indsats for at begrænse. Andre kan vi ikke.

Renseanlæg

Husspildevand fra separat kloakerede områder og blandet husspildevand og overfladevand fra tage, veje og belægninger i fælleskloakerede områder ledes til renseanlæg. Spildevand, der bliver ledt til renseanlæg passerer blandt andet store bundfældningsbassiner, inden det udledes til recipient (vandmiljø, typisk sø, vandløb eller hav, som modtager udledninger af spildevand). I bundfældningsbassinerne tilbageholdes de fleste tungmetaller, hvorfor den udledte mængde af zink fra renseanlæg er reduceret med minimum 40-70 %.

En forsvindende lille andel tungmetaller udledes via overløb, når der er kraftig regn. Når bygværker går i overløb er overflader skyllet mere eller mindre rene, hvorfor regnvandsdelen af overløbsvandet er renere end ellers.

Overfladevand

Regnvand, der har været i kontakt med tagrender, inddækninger eller belægninger, hvor der er trafik, har typisk et meget højt indhold af zink, som er op til 100 gange over kvalitetskravet. Den største bidragsyder til forureningen er zink fra boligområder.

En del af dette overfladevand passerer regnvandsbassiner inden det udledes. I disse tilfælde reduceres mængden af zink og andre tungmetaller markant. Noget overfladevand ledes dog også direkte til recipient uden nogen form for forsinkelse eller rensning.

Landbrug

På grund af tilsætning af zink i svinefoder og efterfølgende udbringning af gylle på markerne er der en konsistent forurening med zink fra landbrugsarealerne. Denne forureningskilde har vi som kommunal myndighed ikke mulighed for at regulere.

Handlemuligheder

Hvad enten regnvand passerer et bundfældningsbassin eller regnvandsbassin, eller ej, er indholdet af zink typisk over miljøkvalitetskravet. Kvalitetskravet er typisk overskredet i recipienten i forvejen, hvorfor en udledning fører til en yderligere forværring af tilstanden af vandmiljøet.

Faxe Forsyning arbejder målrettet med at nedbringe forureningen fra overfladevand ved etablering af regnvandsbassiner.

I alle nye udledningstilladelser stilles der krav om rensning af tungmetaller til et beregnet niveau, der ikke overskrider kvalitetskravet i recipienten. Dette er problematisk så længe kildeforureningen er så markant.

For at sikre god økologisk tilstand med hensyn til miljøfremmede stoffer (og specifikt zink) i vandmiljøet er det nødvendigt at minimere forureningen med zink ved kilden.

På den baggrund er miljømyndigheden i Faxe Kommune begyndt at stille krav om, at der ikke må udledes zink i betydelige mængder fra nye bygninger.

Dette er en praksisændring i forhold til tidligere. Ændringen beror på ny viden. Det vil i langt de fleste tilfælde være i strid med gældende lovgivning at tillade opsætning af nye zinktagrender, da de eksisterende renseforanstaltninger ikke renses det afledte vand til et niveau, hvor det ikke yderligere forurener en i forvejen overbelastet recipient.

Betydning for borgerne

Bygherre kan leve op til dette vilkår ved enten at opsætte tagrender, der ikke udleder zink, eller ved at etablere renseløsninger inden regnvandet forlader matriklen. Dette kan gøres ved mindre lokale regnvandsbassiner eller infiltrationsbassiner, hvor vandet filtreres gennem en filtermuld inden det ledes videre eller nedsiver lokalt.

Som alternativ til zink er ståltagrender det mest nærliggende alternativ. Prisen er nogenlunde ens på stål og zink. Holdbarheden er også nogenlunde den samme, men ståltagrender forudsætter lidt mere vedligeholdelse. Med hensyn til udseende er der argumenter for og imod begge. Zink får patina med tiden, mens der er øget mulighed for at farve ståltagrender, så de passer til bygningen.

Lovgrundlag

Spildevandsloven.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik og Miljøudvalget.

Punkt 193: Orientering om status på proces for nye påbud om forbedret spildevandsrensning

06.01.00-A26-1-22

Resumé

Med denne sag orienteres Teknik & Miljøudvalget om status på udvalgets beslutning om proces for nye påbud om forbedret spildevandsrensning i det åbne land i forhold til proces for ændring af BBR koder, udsendelse og opfølgning på påbud. Udvalget blev senest orienteret om status for processen under pkt. 106 på mødet den 4. juni 2024.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik & Miljøudvalget tager orienteringen om status på proces for nye påbud om spildevandsrensning til efterretning.

Beslutning

Eli Jacobi Nielsen (O) og Erik Rasmussen (V) tog orienteringen til efterretning med bemærkning om, at de ikke ønskede sagen tilbagesendt til administrativ behandling.

Det øvrige udvalg tilbagesendte orienteringssagen til yderligere administrativ behandling, efterfølgende fremsættes der en orienteringssag til Teknik & Miljøudvalget.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

Som følge af statens krav blev 1.400 ejendomme i kommunen omfattet af krav om forbedret spildevandsrensning i 2014. I juni 2022 manglede ca. 600 ejendomme at opfylde kravet, og udvalget besluttede på møde den 8. juni 2022 punkt 107, at igangsætte en ny proces med følgende delprocesser:

- Undersøgelse af afløbsforhold i BBR.
- Udsendelse af brev - med frist til at kommentere afløbskode i BBR.
- Håndtering af indkomne svar/ændringer i BBR.
- Udsendelse af varsel af påbud - I varslingsperioden er det muligt at indsende bemærkninger.
- Udsendelse af påbud - med angivet periode til etablering af anlæg.
- Opfølgning på overskredet påbudsfrist.

Administrationen har fulgt denne proces. Siden den blev sat i gang har de ejendomme, hvor der ikke allerede var etableret ny rensløsning, fået nyt påbud om forbedret spildevandsrensning. Påbudsfristen på langt størstedelen af de resterende ejendomme er nu overskredet. Cirka 270 ejendomme mangler fortsat at efterkomme påbud om forbedret spildevandsrensning, og der følges løbende op med rykkere, dialog og i sidste instans politianmeldelse.

Årsagen til, at udvalget ikke har fået status i sagen siden 2024 er, at der har været et landsdækkende problem med at trække data fra BBR med spildevandskoder, adresser og ejeroplysninger (CPR). Udvalget er løbende blevet orienteret herom.

Se desuden administrationsgrundlaget fra 2018: <https://www.faxekommune.dk/da/politik/politikker-strategier-serviceniveauer/teknik-miljoe/administrationsgrundlag>

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Punkt 194: Meddelelser

00.01.00-P35-9-24

Meddelelser

- **Anlægsskema - Trafikhandlingsplan 2025-2028 opdateret pr. 10. november 2025 (se bilag)**

- **Anlægsopfølgning pr. 10. november 2025 (se bilag)**

- **Trafikanalysen ved Rønnede**

Igangværende trafikanalyse ved Rønnede, som skal undersøge mulighederne for at forbedre trafikafviklingen. for eksempel ved at genåbne Kongstedvej fremlægges først for udvalget i starten af 2026, da der er behov for at lave supplerende undersøgelser.

- **Skiltning af frihøjder under broer**

I forbindelse med to påkørsler af motorvejsbroen over Køgevej nord for Haslev er administrationen blevet opmærksom på at skiltning af frihøjden ved kommunens broer skal opdateres. For at undgå yderligere påkørsler er der derfor opsat nye skilte ved omtalte motorvejsbro, som forbyder kørsel under broen med køretøjer der har en frihøjde over 4,0 meter. Den omtalte skiltning kan medføre ændringer i lastbilernes rutevalg. Dette kan medføre en øget tung trafik igennem Haslev og Rønnede byer. Da skiltningen kan have økonomiske og miljømæssige konsekvenser skulle der udarbejdes en sag til Teknik & Miljøudvalget sidst i 2025 Denne sag må dog udskydes til februar 2026, da der er behov for at foretage yderligere undersøgelser af flere broer for, at fastlægge omfanget af problemet og belyse konsekvenser og løsninger nærmere.

- **Kystbeskyttelse ved Faxe Ladeplads Øst (Se bilag)**

Tidsplanen for projektet om kystbeskyttelse ved Faxe Ladeplads Øst er meget stram, og både administrationen og NIRAS har væsentlige leverancer i den kommende periode for at sikre fremdrift i projektet. Som en del af myndighedsprocessen skal der udarbejdes et afgrænsningsnotat samt en miljøkonsekvensrapport. Det er allerede indregnet i tidsplanen, at der skal tages højde for mulig forekomst af grønbroget tudse, hvilket indebærer yderligere krav til dokumentation og sagsbehandling. Med den nuværende tidsplan forventes anlægsfasen at finde sted i november 2026, og projektet forventes indviet i januar 2027. Administrationen vil løbende orientere Teknik & Miljøudvalget om status og eventuelle ændringer i tidsplanen. Tidsplanen kan ses i bilaget (Tidsplan for Faxe Ladeplads Øst).

- **Notat vedrørende forstærkning af elnettet fra Codex advokater (Se bilag)**

Til sagen om forstærkning af elnettet på Sydsjælland, Lolland og Falster med etablering af et højspændingstracé mellem Ringsbjerg i Køge Kommune og Vordingborg Nord i Vordingborg Kommune har en ekstern advokat udarbejdet et juridisk notat, som kan ses i vedlagte bilag.

Notatet er udarbejdet i forbindelse med initiativsagen fra Lokallisten, som blev behandlet i Byrådet den 26. juni 2025 (punkt 101) og efterfølgende i Teknik- og Miljøudvalget den 23. september 2025 (punkt 150).

Administrativt vil notatet blive anvendt fremadrettet i forhold til en kommende national høring.

- **Fælles køleskabe på skolerne (Se bilag)**

Administrationen har modtaget henvendelser fra skolerne om, hvorvidt der fremover vil blive mulighed for, at de må indkøbe og opstille køleskabe til elevernes medbragte frokost. For at understøtte læring og trivsel på skolerne er administrationen indstillet på at imødekomme ønsket. Der gøres dog opmærksom på, at der vil være afledte driftsudgifter forbundet dermed. Af hensyn til klimaet og for at begrænse driftsudgifterne, så har administrationen udarbejdet en vejledning til indkøb af energieffektive løsninger i overensstemmelse med Teknik & Miljøudvalgets møde den 3. oktober 2023, pkt. 158.

Beslutning

Ingen meddelelser.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Anlægsskema - Trafikhandlingsplan 2025-2028 (opdateret pr. 10. november 2025)

Anlægsopfølgning pr. 10. november 2025

Tidsplan for Faxe Ladeplads Øst

Notat vedrørende forstærkning af elnettet fra CODEX advokater

Vejledning om fælles køleskabe på Skoleområdet

Punkt 195: Lukket: Lukkede meddelelser

00.01.00-P35-9-24

Punkt 196: Digital godkendelse af referat

00.01.00-P35-9-24

Indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik & Miljøudvalget godkender referatet i First Agenda.

Beslutning

Fraværende: Ingen.