

# REFERAT Plan & Kulturudvalget 2018-2025 d. 04-02-2025

**Mødedato**       Tirsdag d. 04. februar 2025 kl. 19:15

**Mødested**       Mødelokale Udvalgslokale 3

**Mødedeltagere**   René Tuekær, Lisette Lind Larsen, Finn Hansen, Nellie  
Bradsted, Henrik Rützou Aakast, Jørgen Richardt Nielsen, Michael  
Christensen

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af samarbejdsaftale vedr. kultursamarbejdet Kulturstrømmen.....	4
Beslutning om tilskud til Samtalescenen på Kultursalonerne Gisselfeld v. Social Lab.....	6
Beslutning om tilskud til Haslev Kirke m.fl.: Magiske Haslev 2025.....	8
Orientering om årsrapport for Kontrolgruppens indsats i 2024 og beslutning om kontrolindsatser i 2025.....	10
Orientering om fordeling af § 18 puljens midler i 2025.....	12
Orientering om fordeling af § 79 puljens midler i 2025.....	13
Endelig godkendelse Kommuneplantillæg 13 og Lokalplan 1000-61 Boligområde ved Dalgårdsvej.....	15
Forslag til Faxe Kommuneplan 2025-2037 - Godkendelse til offentlig høring.....	18
Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 16 og Lokalplan 700-82 Solcelleanlæg ved Høsten sar.....	20
Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 20 og Lokalplan 700-83 Solcelleanlæg nord for Hasle.....	24
Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 25 og Lokalplan 1200-48 Solcelleanlæg ved Jomfruen.....	28
Meddelelser.....	32
Lukket: Lukket punkt - Meddelelser.....	34
Lukket: Ansøgning om alkoholbevilling.....	35
Lukket: Ansøgning om alkoholbevilling.....	36
Lukket: Ansøgning om alkoholbevilling.....	37
Godkendelse af Plan & Kulturudvalgets referat d. 4. februar.....	38

## **Punkt 12: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-P35-14-24

### **Indstilling**

Administrationen indstiller, at dagsorden godkendes.

### **Beslutning**

Godkendt med den bemærkning, at Finn Hansen (A) nævnte muligheden for inhabilitet i punkt 18. Inhabilitetsspørgsmålet behandles under punktet.

Fraværende: Ingen.

# Punkt 13: Godkendelse af samarbejdsaftale vedr. kultursamarbejdet Kulturstrømmen

20.20.00-A00-2-24

## Resumé

Denne sag handler om godkendelse af samarbejdsaftale vedr. kultursamarbejdet "Kulturstrømmen".

Lolland, Guldborgsund, Vordingborg, Stevns, Næstved og Faxe Kommuner ønsker at fortsætte deres kultursamarbejde under navnet Kulturstrømmen, efter Kulturministeriets beslutning om at stoppe regionale kulturaftaler fra 2025. Den politiske styregruppe (DPS) foreslår en treårig samarbejdsaftale for perioden 2025-2027, som kan forlænges efter behov. Aftalen skal være enkel og ubureaukratisk og bygger på enighed om, at samarbejdet skaber værdi og muligheder, som kommunerne ikke kan opnå alene. Det giver også mulighed for at udnytte statslige kulturmidler bedre. Alle seks kommuner bakker op om denne løsning.

## Indstilling

Administrationen indstiller at samarbejdsaftale vedr. kultursamarbejdet Kulturstrømmen for perioden 2025 - 2027 godkendes.

## Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

## Sagsfremstilling

### Udgangspunkt

Samarbejdsaftalen beskriver kort udgangspunktet, således at kommunernes gensidige aftale bekræfter et fælles ønske om at samarbejde om at udvikle og gennemføre kulturelle aktiviteter og projekter til gavn for borgerne i de 6 kommuner, uden at Kulturministeriet som hidtil medvirker direkte i en aftale – og at samarbejdet kan modtage statslig støtte i form af udviklingsmidler og amtsfuldmagtsmidler (tidligere Storstrøms Amt).

Samarbejdsaftalen skal ses som en bekræftelse af et fortsat samarbejde, blandt andet fordi man tillægger det stor værdi for både borgere og kulturelle aktører. Samarbejdet giver muligheder, som den enkelte kommune ikke ville være i stand til at realisere, og også muligheder for at skabe synergi med statslige kulturmidler i form af amtsfuldmagtsmidler (Storstrøms Amt). Det sidste område vil være særligt påvirket, hvis kultursamarbejdet ikke eksisterer, da amtsfuldmagtstilskud så bliver et mellemværende mellem staten og de enkelte tilskudsmodtagere - læs udenom kommunerne.

DPS har ønsket at give kommende kulturudvalg mulighed for at genoverveje samarbejdet og ligger derfor op til en aftaleperiode på 3 år (med mulighed for forlængelse). På den anden side får man også en rimelig periode til at afprøve samarbejdet på de nye vilkår uden Kulturministeriets mere direkte deltagelse. Se Samarbejdsaftalen i bilag 1.

## Formål

Det overordnede formål med samarbejdsaftalen er at:

- understøtte kommunernes engagement
- styrke samarbejdet mellem kommunerne
- sikre en bedre udnyttelse af ressourcer gennem koordinering og arbejdsdeling
- fremme og videreudvikle de kulturelle institutioner, produktionsmiljøer og aktiviteter inden for kultursamarbejdets 6 kommuner
- fastholde og udbygge den kulturpolitiske dialog og debat mellem kommunerne og kulturelle aktører i området
- Indsatser

I aftaleperioden er det aftalt at have fokus på to indsatsområder:

- Med kunst og kultur som drivkraft

- Frivillighed og fællesskab i kunst og kultur

De to områder er nærmere beskrevet i samarbejdsaftalen.

### **Projekter og aktiviteter**

Det er samtidig aftalt, at Kulturstrømmen udmønter formål og indsatsområder i konkrete projekter og aktiviteter for en kortere eller længere periode inden for aftaleperioden. Udgangspunktet er her det indhold og de projekter, som var omtalt i udkast til ny regional kulturaftale. For Faxes vedkommende behandlet i august 2024 (punkt 103).

Der laves særskilte oversigter over projekter og aktiviteter. Oversigten opdateres jævnligt med status for fremdriften af de enkelte dele.

### **Organisering og økonomi**

Samarbejdsaftalen ligger ikke op til ændringer i samarbejdets organisering. Der vil således stadig være en politisk styregruppe (DPS / aftalekommunernes kulturudvalgsformænd) med det overordnede politiske ansvar for opfyldelse af samarbejdsaftalen, en administrativ styregruppe (DAS / chefer for kulturområdet i kommunerne), der har det administrative ansvar for projekter og aktiviteter inden for rammerne af samarbejdsaftalen og DPS-beslutninger samt et sekretariatet for kultursamarbejdet, der kvalificerer sager til politisk behandling.

Kommunernes økonomiske bidrag til kultursamarbejdet ændres ikke. Kommunerne bidrager fortsat med et beløb pr. borger (2024: 5,73 kr.). Det samlede kommunale bidrag matcher som minimum de statslige udviklingsmidler. Beløb fremgår af vedhæftede bilag 2.

### **Godkendelse**

Bortset fra kommunale forhold foreligger samarbejdsaftalen enslydende til godkendelse i alle 6 kommuners kulturelle udvalg, idet alle kommuner tidligere har bekræftet ønsket om samarbejde og har afsat midler til kultursamarbejdet.

DPS ønsker, at samarbejdsaftalen træder i kraft fra 1. januar 2025, velvidende at alle kommuner ikke når at bekræfte aftalen inden da.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser, idet kultursamarbejdet er på budgettet.

### **Sagen afgøres af**

Plan & Kulturudvalget

### **Bilag**

Samarbejdsaftale-2025-2027-Kultursamarbejdet-Kulturstrømmen

Indsatser, projekter og økonomi i Kulturstrømmen 2025-2027

# Punkt 14: Beslutning om tilskud til Samtalescenen på Kultursalonerne Gisselfeld v. Social Lab

20.00.00-Ø40-54-24

## Resumé

Foreningen Social Lab søger 250.000 kr. fra Kulturpuljen til samtalscenen indhold ved Kultursalonerne Gisselfeld den 14.-16. august 2025. Scenen vil præsentere 10-12 samtaler med forfattere, kunstnere og videnskabsfolk af høj kvalitet. Kultursalonerne forventer over 2.000 daglige gæster og bygger videre på tre succesfulde år.

Efter retningslinjerne skal ansøgninger i denne størrelsesorden behandles politisk. Udvalget skal derfor beslutte, om der skal ydes tilskud til samtaleaktiviteterne som led i Kultursalonerne 2025.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at Social Lab bevilges 150.000 kr. fra Kulturpuljen til samtalscenen på Kultursalonerne i 2025.

## Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Kultursalonerne Gisselfeld er en lokal tre dages kulturfestival, hvor musik, samtaler, kunst og kultur går hånd i hånd med økologi, klima og de lokale fællesskaber. Festivalen afholdes i sensommeren på Gisselfeld Kloster. Kultursalonerne er udviklet af Bullet Booking, Gisselfeld Kloster og Social Lab.

Helt overordnet har Kultursalonerne Gisselfeld to indholdsmæssige spor:

- **Samtalscene:**  
Samtalscenen arrangeres af foreningen Social Lab. På Samtalscenen er der 10-12 samtaler med forfattere, videnskabsfolk og kunstnere. Social Labs Samtalscene er et selvstændigt telt på slotspladsen med scene, AV-udstyr og siddepladser til publikum. Journalist og forfatter Rasmus Hage Dalland er fast vært og moderator. Det endelige program for litteratur, kunst og videnskab foreligger i løbet af foråret 2025.
- **Musikscene:**  
På Musikscenen præsenterer Bullet Booking nationale og internationale musikere, som er i øjenhøjde med, inspirerer og udfordrer det lokale publikum. Følgende navne er bekræftet til 2025-programmet: LydMor, Peter Sommer og D/troit.

Kultursalonerne Gisselfeld har som ambition at give publikum mulighed for at opdage det rige og ambitiøse kulturliv, der blomstrer uden for de store byer, men som ofte lever lidt skjult. I områdets særlige omgivelser med skove, søer og parker opstår unikke muligheder for at skabe kulturelle oplevelser med lokal forankring, der samtidig styrker de nære fællesskaber. Dette sker i tæt samarbejde mellem Kultursalonerne Gisselfelds partnere, det engagerede lokale publikum og de mange dedikerede frivillige.

Kultursalonerne startede i 2022 og har siden oplevet markant vækst. Fra 2022 til 2023 steg besøgstallet med 40 %, og i 2024 blev publikumstallet fordoblet. Festivalen tiltrækker gæster fra hele Sjælland, hvilket styrker dens relevans og appel. Social Lab, Bullet Booking og Gisselfeld Kloster fortsætter arbejdet med at forankre festivalen lokalt og bringe kunsten ud i provinsen. Social Lab opstiller et samtaltelt, og festivalen vil byde på pop-up-indslag og overraskelser.

I modsætning til det øvrige udbud af lokale og nationale musik- og kulturfestivaler er Kultursalonerne 100 % dansk ejet og uafhængig af de internationale festivalgiganter, som står bag mange af Danmarks nyere festivaltilbud. Dermed repræsenterer Kultursalonerne et alternativ til en festivalbranche, der i høj grad er præget af ensretning i programlægning og profitoptimering.

## **Formål**

Samtalescenens formål er at være et kulturelt, kunstnerisk, åndeligt og socialt kulturtræf for det brede publikum. Foreningen ønsker at skabe en lokalt forankret årlig festival, hvor naturen, dansk kulturarv, tilhørsforholdet og fællesskabet sætter rammen for alt indholdet.

## **Opsamling**

Social Labs ansøgning matcher Kulturpuljens retningslinjer ved at lave arrangementer af høj kvalitet for borgerne i Faxe Kommune og med stor tiltrækningskraft på borgere uden for Faxe Kommune. Administrationen indstiller, at der bevilges et tilskud på 150.000 kr. via Kulturpuljen til samtalscenen på Kultursalonerne den 14.-16. august 2025 i parken ved Gisselfeld Kloster. For at understøtte Social Lab og Kultursalonerne på dette vigtige tidspunkt i festivalens udvikling som en betydelig aktør på den danske festivalscene og kulturelt fyrtårn, er indstillingen lidt højere end sidste år. Ansøger fik i 2024 tildelt 125.000 kr. fra kulturpuljen.

Kulturpuljen er i 2025 på 1.702.600 kr. Heraf er der givet tilsagn på 166.000 kr. til Musikteatret SAUM.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

## **Sagen afgøres af**

Plan & Kulturudvalget

## **Bilag**

Ansøgning KultursalonerneGisselfeld

SocialLab Budgetogfinanseringsplan,Samtalscenen

# Punkt 15: Beslutning om tilskud til Haslev Kirke m.fl.: Magiske Haslev 2025

20.00.00-Ø40-45-24

## Resumé

Haslev Kirke, Faxe Kommunes Biblioteker og et stort antal foreninger, organisationer og virksomheder er gået sammen om at skabe en magisk festival for børn og unge i alderen 6-25 år. "Magiske Haslev" vil løbe af stablen lørdag den 15. november 2025 og her udfolde et væld af aktiviteter for børn og unge, alt sammen med magien som omdrejningspunkt. Der søges om tilskud på 200.000 kr. til afvikling af "Magiske Haslev" for første gang.

Ifølge retningslinjerne for kulturpuljen skal ansøgninger på over 50.000 kr. politisk behandles. Udvalget skal beslutte, om der skal ydes tilskud til arrangementet, og hvor meget.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at "Magiske Haslev" v. Haslev Kirke m.fl. bevilges et tilskud på 75.000 kr. til afvikling af festivalen og tilknyttede kulturelle aktiviteter.

## Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

"Magiske Haslev" har udviklet sig fra et mindre børneevent for 3.-5. klasser til en festival, der nu inkluderer alle børn og unge i Faxe Kommune. Lokale aktører, herunder Haslev Kirke og Haslev Bibliotek, samarbejder for at skabe et fælles ejerskab om festivalen, så alle børn har mulighed for at deltage.

Festivalens styrke ligger i den lokale involvering, hvor aktører bidrager med tid og ressourcer for at forvandle Haslev til et magisk univers. Der vil blive udarbejdet en drejebog for festivalens fremtidige afholdelse i andre byer, hvilket også vil sikre en hurtig lokal forankring.

Optakten til festivalen omfatter undervisningsforløb for skolebørn med kunstnere, der vil udsmykke kommunens lokaliteter. Folkeskoler og privatskoler vil deltage i specifikke forløb, der fungerer som bro mellem skolerne og festivalen. Dette inkluderer en magisk drage, en lyskunstinstitution og en eventyrbog skrevet af 6. klasses elever samt flere mindre aktiviteter for andre klassetrin.

### Formål

Projektet "Magiske Haslev" er blevet til med tanke på at kunne skabe liv i lokalsamfundet på tværs af kulturinstitutioner, skole- og handelsliv for på den måde at skabe et fælles univers, hvor alle har mulighed for at bidrage og deltage.

### Økonomi

Festivalen afvikles for første gang i 2025, og ansøger håber på finansiering fra Faxe Kommunes kulturpulje 2025, mindre billetindtægter, andre fonde og puljer. Festivalens samlede budget er ca. 245.000 kr.

### Historik

"Magiske Haslev" udspringer af et Harry Potter-event for 3.-5. klasserne i Haslev 2023, som viste interesse for det magiske og fantasifulde univers. Med afsæt i erfaringerne fra dette event har Haslev Kirke, Faxe Kommunes Biblioteker og mange flere aktører sammen arbejdet på at skabe en festival, der favner hele Haslev by og har plads til alle interesserede børn, unge og deres forældre i kommunen.

### Administrationens anbefaling

"Magiske Haslev" lever op til kulturpuljens retningslinjer ved at være et nyskabende og kvalitetsrigt initiativ, der forbinder kommunens børn og unge gennem innovative og kulturelle aktiviteter og omfatter kunstværker og tilbud, der opleves før, under og efter festivalen.

Haslev bymidte er også vært for flere festivaler. I maj måned afholdes Børne- og Ungefestivalen. Støtten til denne festival er endnu ikke fastlagt, men der bør forventes udgifter til gennemførelsen.

Haslev Festsdage modtog 100.000 kr. fra kulturpuljen i 2024. Arrangementet organiseres af frivillige og er foreningsbaseret.

Kulturnatten, som finder sted i september, modtog 150.000 kr. fra kulturpuljen i 2024. Dette beløb dækkede alle fire byer og er ligeledes arrangeret af frivillige og foreninger.

Et beløb på 75.000 kr. kan give Haslev Kirke et væsentligt bidrag til finansieringen af en lyskunstinstitution. Derudover bidrager biblioteket med ressourcer, hvor to medarbejdere arbejder på projektet, og Faxe kommunes kulturkonsulent er også aktivt involveret i festivalen.

Kulturpuljen er i 2025 på 1.702.600 kr. Heraf er der givet tilsagn på 166.000 kr. til Musikteatret SAUM.

### **Supplerende sagsfremstilling**

Seniorrådets kommentar: Seniorrådet finder, at Magisk Haslev lyder som et spændende og positivt samarbejde og initiativ.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

### **Sagen afgøres af**

Plan & Kulturudvalget.

### **Bilag**

Ansøgning - Magiske Haslev

Budget - Magiske Haslev

# Punkt 16: Orientering om årsrapport for Kontrolgruppens indsats i 2024 og beslutning om kontrolindsatser i 2025

32.45.04-K07-1-24

## Resumé

En gang årligt udarbejder Kontrolgruppen en årsrapport, der har til formål at give en orientering om Kontrolgruppens arbejde i det forgangne år. Udover at beskrive det foregående års arbejde indeholder årsrapporten også et oplæg til en plan for indsatser i 2025.

Orienteringen om arbejdet i 2024 er til efterretning, mens der lægges op til, at Plan & Kulturudvalget godkender planen for 2025.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. Kontrolgruppens arbejde i 2024, herunder årsrapporten, tages til efterretning.
2. indsatserne for 2025 godkendes.

## Beslutning

Ad 1: Taget til efterretning.

Ad 2: Godkendt.

Fraværende: Ingen.

## Sagsfremstilling

Årsrapporten beskriver Kontrolgruppens kontrolarbejde i 2024, indeholdende oplysning om den økonomiske effekt af arbejdet. Rapporten giver en fyldig beskrivelse af årets indsatser med en gennemgang af tre fortællinger "fra det virkelige liv". Årsrapporten indeholder også en plan for indsatsområder i 2025.

### 3 sager fra det virkelige liv

- Valgkort retur – samarbejde med folkeregisteret:  
En familie flyttede til udlandet uden at melde udrejse, mens de fortsat modtog børneydelser og andre sociale ydelser. Efter kontrolgruppens undersøgelse blev familien registreret som udrejst med tilbagevirkende kraft, og ydelserne blev stoppet, hvilket førte til krav om tilbagebetaling.
- Det kan blive dyrt, når man ikke følger reglerne:  
En pensionist boede i udlandet i længere perioder uden at melde flytning. Han modtog boligstøtte og varmehjælp uberettiget. Efter en undersøgelse blev han registreret som udrejst, og han måtte tilbagebetale flere hundrede tusinde kroner.
- Retten til sygedagpenge bortfaldt, da beskæftigelseskravet ikke var opfyldt:  
En vinduespudder kunne ikke dokumentere det nødvendige beskæftigelseskrav for sygedagpenge. Efter kontrolgruppens undersøgelse og en klage til Ankestyrelsen blev hans krav afvist, og han måtte tilbagebetale de modtagne ydelser.

### Resultat i 2024

Det samlede resultat i 2024 blev på 11.265.149 kr.

Faxe Kommune modtog i 2024 112 anmeldelser og har sammenlagt gennemgået i alt 333 sager.

Af de 333 sager har Kontrolgruppen stoppet ydelser i 93 sager. 48 sager er endnu ikke afgjort.

Effekten for stop af ydelse:

Fremadrettet effekt	8.492.850 kr.
Bagudrettet effekt	2.607.476 kr.
Mellemkommunal refusion	164.823 kr.
<b>I alt</b>	<b>11.265.149 kr.</b>

Resultatet er solidt, men ligger lidt lavere end sidste år, blandt andet grundet ressourcudfordringer, et øget fokus på nye områder som boligstøtte og enligydelse, samt at Kontrolgruppens er afhængig af det materiale/information, de modtager af andre centre og borgere.

### **Indsatser i 2025**

1. Kontrolgruppen træffer, som noget nyt, selv afgørelser på egne sager på kontanthjælpsområdet.
2. Fortsætter med stikprøvekontrol af de enlige forsørgere, der modtager økonomisk friplads.
3. Fortsat arbejde på at styrke samarbejdet mellem kommunens fagcentre.
4. Undersøge ansøgningerne om økonomisk friplads, når der bliver angivet nul kroner i indkomst.
5. Kontrolgruppen vil, i lighed med tidligere år, fortsætte med at tage på uanmeldt virksomhedsbesøg efter Retsikkerhedslovens § 12a.
6. Fortsætte med at kontrollere beskæftigelseskravet for selvstændige erhvervsdrivende efter Sygedagpengelovens § 42.

Målet for gennemførelsen af projekter i 2025 er at understøtte bekæmpelse af socialt bedrageri og fejludbetalinger.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

### **Sagen afgøres af**

Plan & Kulturudvalget.

### **Bilag**

Kontrolgruppens Årsrapport 2024

# Punkt 17: Orientering om fordeling af § 18 puljens midler i 2025

27.03.00-Ø40-1-25

## Resumé

§ 18-puljen er Faxe Kommunes støttepulje til frivilligt socialt arbejde. Ifølge Serviceloven skal alle kommuner oprette en sådan pulje, hvor frivillige sociale foreninger kan søge tilskud til deres aktiviteter. Kommunerne fastsætter selv retningslinjer og puljens størrelse. I 2025 er midlerne fra Faxe Kommunes § 18-pulje fordelt i overensstemmelse med de gældende retningslinjer. Udvalget bliver i denne sag orienteret om fordelingen.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at fordelingen af §18-midlerne tages til efterretning.

## Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Ingen.

## Sagsfremstilling

Ifølge servicelovens § 18 skal puljen støtte de frivillige aktiviteter og initiativer, der omfatter de grupperinger, som den sociale sektor beskæftiger sig med. Puljen kan fremme samarbejdet med og give støtte til lokale, frivillige sociale foreninger, lokale afdelinger af landsorganisationer samt andre frivillige og mindre formaliserede initiativer (interessegrupper).

Der ydes tilskud til aktiviteter, som har fokus på rekruttering samt opkvalificering m.m. af frivillige, enkeltstående aktiviteter, projekter eller mindre driftsudgifter. Der ydes normalt ikke tilskud til udflugter, husleje, løn eller forplejning.

I 2025 er budgettet på 448.700 kr. Der er fordelt 429.500 kr. Det giver en restpulje på 19.200 kr.

## Lovgrundlag

Serviceloven

## Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser

## Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget

## Bilag

Fordeling af § 18 midler 2025

# Punkt 18: Orientering om fordeling af § 79 puljens midler i 2025

27.00.00-Ø40-1-25

## Resumé

Ifølge Servicelovens § 79 kan kommunerne iværksætte eller give tilskud til generelle tilbud med aktiverende og mere forebyggende sigte. Formålet med § 79-puljen er at øge og bevare borgernes muligheder for at klare sig selv, f.eks. ved at forebygge forringelse af den fysiske funktionsevne eller isolation. I Faxe Kommune prioriteres ældre og handicappede borgere som målgruppe for § 79-tilskud. Administrationen har fordelt midlerne i Servicelovens § 79-pulje 2025 efter gældende retningslinjer. Udvalget skal her orienteres om fordelingen.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at fordelingen af § 79-midlerne tages til efterretning.

## Beslutning

Finn Hansen (A) nævnte muligheden for inhabilitet inden behandling af sagen.

Udvalget besluttede, at der ikke var tale om inhabilitet.

Taget til efterretning.

Fraværende: Ingen.

## Sagsfremstilling

Her er den rettede tekst med korrekt placering af kommaer:

Retningslinjerne i Faxe Kommune foreskriver, at §79-puljemidlerne prioriteres efter følgende aktivitetstype:

- Motionstilbud
- Sociale tilbud
- Oplysning og udvikling
- Underholdning

Det er et krav, at aktiviteterne fordeles på minimum 6 arrangementer/møder om året.

Der kan normalt ikke ydes tilskud til:

- Aktiviteter, der på anden vis modtager støtte fra Faxe Kommune
- Organisatorisk arbejde i bestyrelser, beboerforeninger samt lovbestemte råd
- Aktiviteter, der ligger inden for kommunens ansvarsområder
- Husleje, halleje i forbindelse med fester el. lign., løn og kørselsgodtgørelse til frivillige
- Udgifter til transport og busleje, medmindre særlige forhold er gældende.

I 2025 er budgettet på 426.100 kr. Der er fordelt 418.600 kr. Dette giver en restpulje på 7.500 kr.

## Lovgrundlag

Serviceloven

## Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser

## Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget

## **Bilag**

Fordeling af § 79 midler 2025

# **Punkt 19: Endelig godkendelse Kommuneplantillæg 13 og Lokalplan 1000-61 Boligområde ved Dalgårdsvej i Rønnede samt Udbygningsaftale om sti langs Dalgårdsvej**

01.02.05-P16-17-22

## **Resumé**

Der skal tages stilling til, om forslag til kommuneplantillæg nr. 13 og forslag til lokalplan 1000-61 for et boligområde i Rønnede, samt udbygningsaftale om en sti langs Dalgårdsvej, skal vedtages endeligt. Planerne omhandler etablering af et boligområde med op til 125 boliger øst for Dalgårdsvej i Rønnede. Planerne har været i offentlig høring i 8 uger. Der er indkommet 4 høringssvar, der bl.a. drejer sig om trafik, arkitektur, overfladevand, spildevand og muligheder for at udvide dyrehold. Byrådet har mulighed for enten at godkende planerne endeligt, at sætte planerne på pause eller at afvise dem på baggrund af økonomiske, politiske eller sociale faktorer.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller, at

1. Kommuneplantillæg nr. 13 godkendes endeligt med de ændringer, der fremgår af rettelsesbladet.
2. Lokalplan 1000-61 godkendes endeligt med de ændringer, der fremgår af rettelsesbladet.
3. Udbygningsaftale om cykel- og gangsti langs Dalgårdsvej godkendes endeligt.

## **Beslutning**

Anbefalet.

Fraværende: Ingen.

## **Sagsfremstilling**

Denne sag understøtter det politiske fokuspunkt "Bosætning".

## **Baggrund**

Kommuneplantillæg nr. 13 og lokalplan 1000-61 samt udbygningsaftale om sti langs Dalgårdsvej er udarbejdet på baggrund af en ansøgning fra "SelmerGruppen", som ønsker at opføre et boligområde med op til 125 boliger øst for Dalgårdsvej i Rønnede.

Den politiske status for planerne er vedlagt i bilag 1.

## **Offentlig høring**

Planerne blev godkendt af byrådet den 10. oktober 2024 til offentlig høring i 8 uger, fra den 23. oktober til den 18. december 2024.

Torsdag den 21. november blev der afholdt borgermøde på Møllevangsskolen i Kongsted. På mødet deltog ca. 15 borgere. De væsentligste emner på mødet var krav om udhuse, stien langs Dalgårdsvej og overfladevand mv.

I forbindelse med den offentlige høring har kommunen modtaget 4 høringssvar, som bl.a. drejer sig om trafik, arkitektur, overfladevand, spildevand og muligheder for at udvide dyrehold.

Høringssvarene er beskrevet i hvidbogen, se bilag 2.

På baggrund af høringssvarene anbefaler administrationen, at arealerne omkring det nordlige regnvandsbassin forbliver i landzone, og at der udlægges en minimum 3 meter bred grøn kile langs det østlige skel.

## **Forslag til tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2021, bilag 3**

Området er i dag ikke omfattet af en kommuneplanramme. Da lokalplaner til enhver tid skal være i overensstemmelse med kommuneplanen, er der derfor udarbejdet et forslag til et kommuneplantillæg, som udlægger området til boligformål.

Med kommuneplantillæg nr. 13 udlægges et nyt rammeområde til boligformål (R-B10). Inden for området kan der opføres åben-lav boliger, tæt-lav boliger og etageboliger i op til 2 etager og med en højde på op til 8,5 meter. Bebyggelsesprocenten for tæt-lav og etageboliger fastsættes til max. 40 %, og dog max. 30 % for tæt-lav i én etage. Bebyggelsesprocenten for åben-lav fastsættes til max. 30 %.

Med kommuneplantillægget annulleres udpegningen af særligt værdifuldt landbrugsområde på kommuneplanens retningslinjekort inden for rammeområdet. Samtidig justeres afgrænsningen af det eksisterende rammeområde R-B4, i henhold til afgrænsningen af det nye rammeområde R-B10.

#### **Forslag til lokalplan 1000-61, bilag 4**

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at etablere et boligområde med op til 125 boliger.

Lokalplanen opdeler planområdet i fire delområder:

- Delområde I udlægges til åben-lav boliger. Mindste grundstørrelsen fastsættes til 700 m<sup>2</sup>, og bebyggelse må ikke overstige 30 %. Tage skal udføres med ensidig taghældning eller som saddeltage, valmede eller halvvalmede tage, med en taghældning mellem 20° og 45°. Tage skal beklædes med tagsten i sort, rød, brun eller gul eller skiffer.
- Delområde II udlægges til tæt-lav boliger i op til to etager, etageboliger i op til to etager samt til fælles friareal. Mindste grundstørrelsen for tæt-lav boliger fastsættes til 250 m<sup>2</sup>, inkl. andel af fællesareal, eksklusiv veje, stier og parkeringsarealer, jævnfør Kommuneplanens generelle rammer. Til hver bolig skal der etableres et skur eller depotrum.
- Delområde III udlægges til tæt-lav boliger i op til to etager samt til fælles friareal. Mindste grundstørrelsen for tæt-lav boliger fastsættes til 250 m<sup>2</sup>, inkl. andel af fællesareal, eksklusiv veje, stier og parkeringsarealer, jævnfør Kommuneplanens generelle rammer. Til hver bolig skal der etableres et skur eller depotrum.
- Delområde IV udlægges til regnvandsbassin og tekniske anlæg i den forbindelse.

#### **Aftale om infrastruktur, bilag 5**

På budget 2024 blev der afsat midler til en udvidelse af Dalgårdsvej samt belysning på strækningen fra Faxevej til Kongstedgårdsvej. Der er imidlertid ikke afsat midler til cykelsti og fortovej, hvorfor bløde trafikanter er henvist til at færdes på kørebanen.

SelmerGruppen har på den baggrund tilbudt at indgå en udbygningsaftale om anlæg af en 2,5 meter bred sti til cykler og fodgængere langs den østlige side af Dalgårdsvej, ud for lokalplanens område.

Efterfølgende vil der være en række "huller" i det samlede løsningsforslag, som skal finansieres via kommunens budget, herunder:

- ca. 75 meter sti til cykler og fodgængere langs den østlige side af Dalgårdsvej, fra Faxevej til lokalplanområdet.
- ca. 550 meter sti til cykler og fodgængere langs den vestlige side af Dalgårdsvej, fra Faxevej til Kongstedgårdsvej.

#### **Politisk handlerum**

Planlægning beror ofte på en afvejning af indbyrdes modstridende interesser, hvor byrådet er forholdsvis frit stillet under hele planlægningsprocessen med hensyn til, om planlægningen ønskes fremmet.

Beslutningen om at sætte planlægningen på pause eller ikke at godkende plangrundlaget endeligt skal begrundes og kan være baseret på forskellige hensyn som økonomiske, politiske eller sociale faktorer.

## **Lovgrundlag**

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser

## **Sagen afgøres af**

Byrådet

## **Bilag**

Bilag 1 Status for politisk behandling af lokalplan 1000-61

Bilag 2 Hvidbog Lokalplan1000-61 og Kommuneplantillæg nr. 13

Bilag 3 Rettelsesblad - Kommuneplantillæg nr 13

Bilag 4 Rettelsesblad - Lokalplan 1000-61

Bilag 5 Udbygningsaftale Dalgårdsvej\_endelig.pdf

# Punkt 20: Forslag til Faxe Kommuneplan 2025-2037 - Godkendelse til offentlig høring

01.02.03-P15-1-23

## Resumé

Center for Plan & Miljø har det forgangne år arbejdet på en delvis revision af Kommuneplan 2021. Der er nu udarbejdet et forslag til Kommuneplan 2025-2037. Der har været stort fokus på at indarbejde tiltag, der bidrager til klimatilpasning og regnvandshåndtering samt at sikre, at kommuneplanen fortsat afspejler politiske mål og strategier.

Byrådet skal nu beslutte, om planforslaget og miljørapporten skal sendes i offentlig høring i minimum 8 uger.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. forslag til Faxe Kommuneplan 2025 og tilhørende miljøvurdering sendes i minimum 8 ugers høring.
2. der afholdes to borgermøder i høringsperioden - ét i Haslev og ét i Faxe.

## Beslutning

Anbefalet.

Fraværende: Ingen.

## Sagsfremstilling

### Hvad er en kommuneplan?

Kommuneplanen fastlægger de overordnede mål og retningslinjer for Faxe Kommunes udvikling, for eksempel for erhverv, nye boligområder og turisme, såvel i byerne som i det åbne land. Kommuneplanen dækker således hele kommunens areal.

Efter planloven gælder kommuneplanen løbende 12 år frem i tiden, men bliver revideret hvert fjerde år. Borgere, virksomheder, interesseorganisationer med videre kan i kommuneplanen orientere sig om mål og regler for arealanvendelsen i deres lokalområde.

Center for Plan & Miljø har været på besøg i de fleste fagudvalg for at tale om, hvordan kommuneplanen kan være med til at understøtte strategier og mål på tværs af organisationen.

Herudover har Center for Plan & Miljø på udvalgsmødet den 3. december 2024 præsenteret Plan & Kulturudvalget for det nye indhold i kommuneplanen.

### Nyt siden sidste kommuneplanrevision i 2021

I 2021 undergik Faxe Kommuneplan en fuld revision, hvor flere nye temaer blev indarbejdet, og der blev lavet en direkte kobling til Byrådets Vision 2030. Denne kommuneplanrevision har derfor primært fokuseret på at tilrette eksisterende temaer og sikre, at kommuneplanen fortsat afspejler de politiske mål og strategier.

Der er foretaget følgende større ændringer i Faxe Kommuneplan 2025:

- Revidering af udpegning af lavbundsområder
- Udpegning af strømningsveje ("Regnvandets vej")
- Udarbejdelse af supplerende retningslinjer for klimatilpasning og regnvandshåndtering
- Udpegning af perspektivarealer (hvor byudvikling ønskes på sigt) i byerne Karise, Rønnede og Haslev
- Udlægning af et enkelt rammeområde ved Nyvænget i Faxe Ladeplads med mulighed for opførelse af boliger
- Udarbejdelse af generelle retningslinjer for placering af fællesbiogasanlæg

En fuld introduktion til ændringerne kan findes på de indledende sider i kommuneplanforslaget.

## **Miljøvurdering**

I forbindelse med udarbejdelsen af kommuneplanforslaget er der, i henhold til "Lov om Miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter," gennemført en miljøvurdering, hvis formål er at afklare, om - og hvilke - miljøpåvirkninger planen kan give anledning til. Kommuneplantillægget ledsages af en miljørapport (MV), som har til formål at vurdere kommuneplanændringernes forventede påvirkning på miljøet.

Miljøvurderingen er foretaget på et overordnet niveau, som modsvarer kommuneplanens niveau. Mange af de muligheder, som indgår i kommuneplanen, skal senere gennemgå lokalplanprocessen, miljøgodkendelsesprocessen med videre, hvor der er et mere nærgående kendskab til planen eller projektets indhold. Til den tid skal screeninger afgøre, om der skal udarbejdes mere detaljerede miljøvurderinger.

## **Høring og borgermøde**

Forslag til Faxe Kommuneplan 2025 skal sendes i offentlig høring i mindst 8 uger.

Høringen vil blive annonceret på kommunens hjemmeside, lokalavisen og kommunens Facebookside.

Center for Plan & Miljø foreslår, at der afholdes to borgermøder - ét i Faxe og ét i Haslev.

## **Temamøde**

Administrationen præsenterer kommuneplanen for byrådet på et temamøde d. 27. februar.

## **Lovgrundlag**

Lov om planlægning

lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

## **Sagen afgøres af**

Byrådet

## **Bilag**

Bilag 1: Tidsplan

Bilag 2: Forslag til Kommuneplan 2025-2037

Bilag 3: Miljøvurdering af Forslag til Faxe kommuneplan 2025

# **Punkt 21: Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 16 og Lokalplan 700-82 Solcelleanlæg ved Høsten samt godkendelse af udkast til § 25-tilladelse til offentlig høring**

01.02.05-K04-4-24

## **Resumé**

Der skal tages stilling til, om forslag til kommuneplantillæg nr. 16 og forslag til lokalplan 700-82 for et solcelleanlæg ved Høsten skal vedtages endeligt, og om udkast til § 25-tilladelse for solcelleanlægget kan godkendes til offentlig høring i 8 uger. Planerne omhandler etablering af et solcelleanlæg på ca. 31 hektar ved Høsten, der kan producere strøm svarende til ca. 8.400 husstande årligt. Planerne har været i offentlig høring i 8 uger. Der er indkommet 9 høringssvar, der bl.a. drejer sig om bekymringer vedrørende miljøpåvirkning, ejendomsværdier og øget afstand til boliger. Byrådet har mulighed for enten at godkende planerne endeligt, sætte planerne på pause eller afvise dem på baggrund af økonomiske, politiske eller sociale hensyn.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller, at

1. kommuneplantillæg nr. 16 godkendes endeligt med de ændringer, der fremgår af rettelsesbladet.
2. lokalplan 700-82 godkendes endeligt med de ændringer, der fremgår af rettelsesbladet.
3. udkast til § 25-tilladelse godkendes.
4. udkast til § 25-tilladelse sendes i 8 ugers offentlig høring.

## **Beslutning**

Ikke godkendt.

Udvalget stemte imod indstillingen med den begrundelse, at det allerede lokalplanlagte solcelleanlæg på 80 ha nord for Køgevej er tilstrækkeligt i området.

## **Sagsfremstilling**

Denne sag understøtter det politiske fokuspunkt "Klima".

## **Baggrund**

Kommuneplantillæg nr. 16 og lokalplan 700-82 med tilhørende miljøvurdering er udarbejdet på baggrund af en ansøgning fra BeGreen, som ønsker at opføre et solcelleanlæg på ca. 31 hektar syd for Køgevej ved Høsten. Planerne blev godkendt af byrådet den 4. september 2024 til offentlig høring i 8 uger, fra den 18. september til den 13. november 2024. Mandag den 7. oktober blev der afholdt borgermøde på Rådhuset i Haslev. Den politiske status for planerne er vedlagt som bilag 1.

## **Forslag til kommuneplantillæg nr. 16 til Kommuneplan 2021, bilag 2**

Området er i dag ikke omfattet af en kommuneplanramme. Da lokalplaner til enhver tid skal være i overensstemmelse med kommuneplanen, er der derfor udarbejdet et forslag til et kommuneplantillæg, som udlægger området til teknisk anlæg – solcelleanlæg med tilhørende teknikbygninger. Kommuneplantillægget muliggør etableringen af det ansøgte solcelleanlæg og er i overensstemmelse med Faxe Kommunes Kommuneplantillæg nr. 23 – Retningslinjer for solcelleanlæg i det åbne land, som byrådet vedtog på møde den 28. november 2024.

## **Forslag til lokalplan 700-82, bilag 3**

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at etablere et solcelleanlæg på cirka 31 ha. Solcelleanlægget forventes at kunne producere ca. 33.600 MWh årligt, svarende til ca. 8.400 husstandes årlige strømforbrug.

Lokalplanområdet ligger syd for Køgevej ved Høsten og består af dyrkede marker, der anvendes til konventionelt landbrug. Det forholdsvis lavtliggende areal fremstår overordnet åbent og relativt fladt, hvorfra terrænet skræner let op mod Høsten. Inden for området forefindes tre § 3-beskyttede søer.

Området er udpeget som værdifuldt landbrugsområde, hvilket udgør størstedelen af kommunen. Der er ingen landskabelige beskyttelsesinteresser i området, som består af store, åbne markflader.

Anlægget består af solcellepaneler og tilhørende tekniske anlæg i form af distributionstransformere og teknikbygninger. Omkring anlægget etableres afskærmende beplantningsbælter.

## Miljøvurdering af planerne og projektet, bilag 4

I forbindelse med udarbejdelsen af planforslagene er der, i henhold til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)", gennemført en miljøvurdering, hvis formål er at afklare, om – og hvilke – miljøpåvirkninger planerne og solcelleanlægget kan give anledning til. Der er udarbejdet en miljøvurdering og en miljøkonsekvensvurdering, som afdækker henholdsvis planernes og solcelleanlæggets miljøpåvirkning. Begge forhold er indarbejdet i én rapport, kaldet miljøvurderingsrapport.

I forbindelse med den endelige vedtagelse af planerne skal der ifølge miljøvurderingsloven udarbejdes en sammenfattende redegørelse. Redegørelsen skal indeholde:

- hvordan miljøhensyn er integreret i planen,
- hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er kommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning,
- hvorfor den vedtagne plan er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der også har været behandlet, og
- hvordan væsentlige miljøpåvirkninger af planen påtænkes overvåget.

Redegørelsen er vedhæftet som bilag til planerne, se rettelsesbladene, bilag 7 og 8.

## Offentlig høring

Planerne med dertilhørende miljøvurderingsrapport har været i offentlig høring i 8 uger. I høringsperioden blev der afholdt et offentligt borgermøde mandag den 7. oktober 2024. BeGreen har med deltagelse af Energistyrelsen afholdt et særskilt møde for ejere og beboere af boliger inden for en afstand af 1,5 km fra placeringen af det planlagte solcelleanlæg, hvor der blev informeret om VE-lovens 4 ordninger: ordning om værditab, VE-bonus og salgsoption samt Grøn Pulje.

Kommunen har modtaget 9 høringssvar; heraf var 1 fra Styrelsen for Grøn Arealomlæsning og Vandmiljø (SGAV) i form af en indsigelse, 3 fra foreninger og 2 fra underskriftsindsamlinger med henholdsvis 33 og 102 underskrifter fordelt på i alt 78 ejendomme. Høringssvarene med administrationens bemærkninger fremgår af den vedlagte hvidbog, se bilag 5, og er vedlagt i deres fulde længde som bilag 6, hvor der også er vist en geografisk fordeling af høringssvarene.

Ud over bekymring for natur, landskab og miljøfremmede stoffer i forbindelse med udvikling af området til solcelleanlæg giver høringssvarene udtryk for bekymring over særligt værdiforringelse af ejendomme samt forslag til yderligere afstand til boliger og præcisering af, hvor afstanden bør måles fra. Herudover er der et generelt ønske om stop for solcelleanlæg i Faxe Kommune med begrundelsen, at Faxe Kommune allerede bidrager med vedvarende energi fra de eksisterende solcelleanlæg i en grad, der langt overstiger, hvad øvrige sjællandske kommuner bidrager med.

Indsigelsen fra SGAV har den virkning, at planforslaget først kan vedtages endeligt, når der er opnået enighed mellem parterne om de nødvendige ændringer, og når Plan- og Landdistriktsstyrelsen skriftligt har frafaldet indsigelsen. Det er en national interesse, at der udpeges tilstrækkelige arealer til skovrejsning for at sikre fremdrift mod målet om at forøge landets skovarealer. Skovrejsningsområder skal som udgangspunkt fastholdes eller forøges, og såfremt områder, hvor skovrejsning er ønsket, reduceres, skal nye områder, hvor skovrejsning er ønsket, udpeges. På det foreliggende grundlag vurderer SGAV, at der er tale om en reduktion af skovrejsningsområdet, og at planforslaget er i strid med den nationale interesse i skovrejsning, idet der ikke er udpeget tilsvarende nye skovrejsningsområder.

Administrationen har efterfølgende været i dialog med SGAV og er nået til enighed om, at der i redegørelsen tilføjes et afsnit om den grønne trepart og skovrejsning, og at Faxe Kommune vil udarbejde et særskilt kommuneplantillæg, der vedrører udpegning af yderligere områder, hvor skovrejsning er ønsket. Indsigelsen er herefter frafaldet.

De fremsendte høringssvar giver anledning til mindre ændringer i form af en præcisering af bestemmelserne om hegn og beplantning omkring anlægget samt en tilføjelse i redegørelserne vedrørende skovrejsning. Forslag til ændringer fremgår af hvidbogen, bilag 5, samt rettelsesbladene, bilag 7 og 8. Den nyligt offentliggjorte vejledning om planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land fra december 2024 giver anledning til en mindre supplerings af

plangrundlaget. Det skyldes, at det i vejledningen er præciseret, at planerne skal indeholde en vurdering i forhold til vandplanlægningen og havstrategien. Planerne behandler dette til et vist niveau i deres nuværende form, men det er vurderet, at teksten skal suppleres.

Derudover har administrationen foretaget mindre korrekturmæssige ændringer i planerne, og BeGreen har genberegnet den forventede kapacitet, hvilket har bidraget til mindre justeringer.

## **Udkast til § 25-tilladelse, bilag 9**

Ifølge miljøvurderingsloven skal der på baggrund af miljøkonsekvensrapporten meddeles projektet en § 25-tilladelse. I § 25-tilladelsen er der tilføjet vilkår, der sikrer, at projektet gennemføres i overensstemmelse med miljøkonsekvensrapporten. § 25-tilladelsen skal sendes i minimum 8 ugers høring.

## **Politisk handlerum**

Planlægning beror ofte på en afvejning af indbyrdes modstridende interesser, hvor byrådet er forholdsvis frit stillet under hele planlægningsprocessen med hensyn til, om planlægningen ønskes fremmet.

Byrådet har generelt retten til at sætte planlægningen af solcelleanlægget på pause eller helt undlade at godkende plangrundlaget endeligt, selvom det er i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Et forslag til lokalplan bortfalder, hvis det ikke er endeligt vedtaget inden 3 år efter offentliggørelsen af lokalplanforslaget. Det gælder, uanset hvad der er baggrunden for, at den endelige vedtagelse ikke er sket.

Beslutningen om at sætte planlægningen på pause eller ikke godkende plangrundlaget endeligt skal begrundes og kan være baseret på forskellige hensyn, såsom økonomiske, politiske eller sociale faktorer.

## **Lovgrundlag**

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

## **Økonomiske konsekvenser**

Ved opstilling af nye solcelleanlæg pålægges bygherren at indbetale et beløb til en grøn pulje, svarende til 125.000 kr. pr. MW. Et fuldt udbygget solcelleanlæg på ca. 31 MW vil bidrage med ca. 3,9 mio. kr. til puljen. Kommunen administrerer midlerne i puljen, der kan anvendes bredt til lokale tiltag til gavn for borgere, foreninger mv. Det er hensigten, at midlerne skal støtte projekter tæt på det vedvarende energianlæg samt grønne tiltag i øvrigt i kommunen.

## **Sagen afgøres af**

Byrådet

## **Bilag**

Bilag 1 Politisk status

Bilag 2 Forslag Kommuneplantillæg 16

Bilag 3 Forslag Lokalplan 700-82

Bilag 4 Miljøvurderingsrapport

Bilag 5 Hvidbog

Bilag 6 Høringssvar samlet - Høsten

Bilag 7 Rettelsesblad Kommuneplantillæg 16

Bilag 8 Rettelsesblad Lokalplan 700-82



# **Punkt 22: Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 20 og Lokalplan 700-83 Solcelleanlæg nord for Haslev samt godkendelse af udkast til § 25-tilladelse til offentlig høring**

01.02.05-K04-5-24

## **Resumé**

Der skal tages stilling til, om forslag til kommuneplantillæg nr. 20 og forslag til lokalplan 700-83 for et solcelleanlæg nord for Haslev skal vedtages endeligt, og om udkast til § 25-tilladelse for solcelleanlægget kan godkendes til offentlig høring i 8 uger. Planerne omhandler etablering af et solcelleanlæg på 334 ha nord for Haslev, der kan producere strøm svarende til ca. 73.500 husstande årligt. Planerne har været i offentlig høring i 8 uger. Der er indkommet 23 høringssvar, der bl.a. drejer sig om bekymringer om miljøpåvirkning, beplantningsbælter, ejendomsværdier og øget afstand til boliger. Byrådet har mulighed for enten at godkende planerne endeligt, at sætte planerne på pause eller at afvise dem på baggrund af økonomiske, politiske eller sociale hensyn.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller, at

1. kommuneplantillæg nr. 20 godkendes endeligt med de ændringer, der fremgår af rettelsesbladet.
2. lokalplan 700-83 godkendes endeligt med de ændringer, der fremgår af rettelsesbladet.
3. udkast til § 25-tilladelse godkendes.
4. udkast til § 25-tilladelse sendes i 8 ugers offentlig høring.

## **Beslutning**

Ikke godkendt med den bemærkning, at på trods af at den samfundsmæssige gevinst bortfalder, ønsker udvalget ikke at øge mængden af større solcelleanlæg i området, dels på baggrund af en samlet vurdering af høringssvarerne og dels fordi der aktuelt i kommunen er fremmet mange arealer til solcelleanlæg.

Fraværende: Ingen.

## **Sagsfremstilling**

Denne sag understøtter det politiske fokuspunkt "Klima".

## **Baggrund**

Kommuneplantillæg nr. 20 og lokalplan 700-83 med tilhørende miljøvurdering er udarbejdet på baggrund af en ansøgning fra BeGreen, som ønsker at opføre et solcelleanlæg på cirka 334 hektar nord for Haslev.

Planerne blev godkendt af byrådet den 4. september 2024 til offentlig høring i 8 uger fra den 18. september til den 13. november 2024. Mandag den 7. oktober blev der afholdt borgermøde på Rådhuset i Haslev.

Den politiske status for planerne er vedlagt som bilag 1.

## **Forslag til kommuneplantillæg nr. 20 til Kommuneplan 2021, bilag 2**

Området er i dag ikke omfattet af en kommuneplanramme. Da lokalplaner til enhver tid skal være i overensstemmelse med kommuneplanen, er der derfor udarbejdet et forslag til et kommuneplantillæg, som udlægger området til teknisk anlæg - solcelleanlæg med tilhørende teknikbygninger. Kommuneplantillægget muliggør etableringen af det ansøgte

solcelleanlæg og er i overensstemmelse med Faxe Kommunes Kommuneplantillæg nr. 23 - Retningslinjer for solcelleanlæg i det åbne land, som byrådet vedtog på møde den 28. november 2024.

### **Forslag til lokalplan 700-83, bilag 3**

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at etablere et solcelleanlæg på cirka 334 ha. Solcelleanlægget forventes at kunne producere ca. 294.000 MWh årligt, svarende til ca. 73.500 husstandes årlige strømforbrug.

Lokalplanområdet ligger nord for Haslev og består af dyrkede marker, der anvendes til konventionelt landbrug. De store, åbne markflader er inddelt af større og mindre vejanlæg samt enkelte grupper af beplantning og læhegn. Inden for området forefindes adskillige § 3-beskyttede søer.

Området er udpeget som værdifuldt landbrugsområde, hvilket udgør størstedelen af kommunen. Der er ikke udpegede landskabsinteresser. Anlægget ligger dog delvist inden for skovbyggelinjen, og med lokalplanens endelige vedtagelse dispenseres der fra skovbyggelinjen.

Lokalplanområdet er opdelt i fire delområder. Tre af områderne, der alle ligger vest for Køgevej, skal anvendes til solceller, og det fjerde, der er placeret øst for Køgevej syd for Energinets højspændingsstation ved Langesnave, skal anvendes til step-up-transformer. Selve solcelleanlægget består af solcellepaneler og tilhørende tekniske anlæg i form af distributionstransformere og teknikbygninger. Omkring anlægget etableres afskærmende beplantningsbælter.

### **Miljøvurdering af planerne og projektet, bilag 4**

I forbindelse med udarbejdelsen af planforslagene er der i henhold til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)" gennemført en miljøvurdering, hvis formål er at afklare om - og hvilke miljøpåvirkninger planerne og solcelleanlægget kan give anledning til. Der er udarbejdet en miljøvurdering og en miljøkonsekvensvurdering, som afdækker henholdsvis planernes og solcelleanlæggets miljøpåvirkning. Begge forhold er indarbejdet i én rapport kaldet miljøvurderingsrapport.

I forbindelse med den endelige vedtagelse af lokalplanen skal der ifølge miljøvurderingsloven udarbejdes en sammenfattende redegørelse. Redegørelsen skal indeholde:

- hvordan miljøhensyn er integreret i planen,
- hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er kommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning,
- hvorfor den vedtagne plan er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der også har været behandlet, og
- hvordan væsentlige miljøpåvirkninger af planen påtænkes overvåget.

Redegørelsen er vedhæftet som bilag til lokalplanen, se rettelsesbladene bilag 7 og 8.

### **Offentlig høring**

Planerne med dertilhørende miljøvurderingsrapport har været i offentlig høring i 8 uger. I høringsperioden blev der afholdt et offentligt borgermøde mandag den 7. oktober 2024. BeGreen har med deltagelse af Energistyrelsen afholdt særskilt møde for ejere og beboere af boliger inden for en afstand af 1,5 km fra placeringen af det planlagte solcelleanlæg, hvor der blev informeret om VE-lovens 4 ordninger: Ordning om værditab, VE-bonus og salgsoption samt Grøn Pulje.

Kommunen har modtaget 23 høringssvar; heraf var 3 fra myndigheder (hvoraf 1 var en indsigelse fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø - SGAV), 3 var fra foreninger, og 3 var underskriftsindsamlinger på hhv. 8, 102 og 267 underskrifter fordelt på samlet 246 ejendomme. Høringssvarene med administrationens bemærkninger fremgår af den vedlagte hvidbog, se bilag 5, og er vedlagt i deres fulde længde som bilag 6, hvor der også er vist en geografisk fordeling af høringssvarene.

Ud over bekymring for natur, landskab og miljøfremmede stoffer i forbindelse med udvikling af området til solcelleanlæg giver høringssvarene udtryk for bekymring om særligt værdiforringelse af ejendomme samt forslag til yderligere afstand til boliger og hvor afstanden bør måles fra. Herudover er der et generelt ønske om stop for solcelleanlæg i Faxe Kommune med begrundelsen, at Faxe Kommune allerede bidrager med vedvarende energi fra de eksisterende solcelleanlæg i en grad, der langt overstiger, hvad øvrige sjællandske kommuner bidrager med.

Indsigelsen fra SGAV har den virkning, at planforslaget først kan vedtages endeligt, når der er opnået enighed mellem parterne om de nødvendige ændringer, og når Plan- og Landdistriktsstyrelsen skriftligt har frafaldet indsigelsen. Det er en national interesse, at der er udpeget tilstrækkelige arealer til skovrejsning til at sikre fremdrift mod målet om at forøge

landets skovarealer. Skovrejsningsområder skal som udgangspunkt fastholdes eller forøges, og såfremt områder, hvor skovrejsning er ønsket, reduceres, skal nye områder, hvor skovrejsning er ønsket, udpeges. På det foreliggende grundlag vurderer SGAV, at der er tale om en reduktion af skovrejsningsområdet, og at planforslaget er i strid med den nationale interesse skovrejsning, idet der ikke er udpeget tilsvarende nye skovrejsningsområder.

Administrationen har efterfølgende været i dialog med SGAV og er nået til enighed om, at der i redegørelsen tilføjes et afsnit om den grønne trepart og skovrejsning, og at Faxe Kommune vil udarbejde et særskilt kommuneplantillæg, der vedrører udpegnings af yderligere områder, hvor skovrejsning er ønsket. Indsigelsen er herefter frafaldet.

De fremsendte høringssvar giver anledning til mindre ændringer i form af en præcisering af bestemmelserne om hegn og beplantning omkring anlægget samt et udvidet afsnit vedr. skovrejsning og lavbundsarealer i redegørelsen. Forslag til ændringer fremgår af hvidbogen, bilag 5, samt rettelsesbladene, bilag 7 og 8. Den nyligt offentliggjorte vejledning om planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land fra december 2024 giver anledning til en mindre supplerende af plangrundlaget. Det skyldes, at det er præciseret i vejledningen, at planerne skal indeholde en vurdering i forhold til vandplanlægningen og havstrategien, hvilket planerne til et vist niveau også gør for nuværende, men det er vurderet, at teksten skal suppleres. Derudover har administrationen foretaget mindre korrekturmæssige ændringer i planerne, og BeGreen har genberegnet forventet kapacitet, som har bidraget til mindre justeringer.

## **Udkast til § 25-tilladelse, bilag 9**

Ifølge miljøvurderingsloven skal der på baggrund af miljøkonsekvensrapporten meddeles projektet en § 25-tilladelse. I § 25-tilladelsen er der tilføjet vilkår, der sikrer, at projektet gennemføres i overensstemmelse med miljøkonsekvensrapporten. § 25-tilladelsen skal sendes i minimum 8 ugers høring.

## **Politisk handlerum**

Planlægning beror ofte på en afvejning af indbyrdes modstridende interesser, hvor byrådet er forholdsvis frit stillet under hele planlægningsprocessen med hensyn til, om planlægningen ønskes fremmet.

Byrådet har generelt retten til at sætte planlægningen af solcelleanlægget på pause eller helt at undlade at godkende plangrundlaget endeligt, selvom det er i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Et forslag til lokalplan bortfalder, hvis det ikke er endeligt vedtaget inden 3 år efter offentliggørelsen af lokalplanforslaget. Det gælder, uanset hvad der er baggrunden for, at den endelige vedtagelse ikke er sket.

Beslutningen om at sætte planlægningen på pause eller ikke at godkende plangrundlaget endeligt skal begrundes og kan være baseret på forskellige hensyn som økonomiske, politiske eller sociale faktorer.

## **Lovgrundlag**

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

## **Økonomiske konsekvenser**

Ved opstilling af nye solcelleanlæg pålægges bygherren at indbetale et beløb til en grøn pulje, svarende til 125.000 kr. pr. MW. Et fuldt udbygget solcelleanlæg på ca. 277 MW vil bidrage med ca. 34,6 mio. kr. til puljen. Kommunen administrerer midlerne i puljen, der kan anvendes bredt til lokale tiltag til gavn for borgere, foreninger m.m. Det er hensigten, at midlerne skal støtte projekter tæt på det vedvarende energianlæg samt grønne tiltag i øvrigt i kommunen.

## **Sagen afgøres af**

Byrådet

## **Bilag**

Bilag 1 Politisk status

Bilag 2 Forslag til Kommuneplantillæg 20

Bilag 3 Forslag Lokalplan 700-83

Bilag 4 Miljøvurderingsrapport

Bilag 5 Hvidbog

Bilag 6 Samlet hørings svar - Haslev

Bilag 7 Rettelsesblad Kommuneplantillæg 20

Bilag 8 Rettelsesblad Lokalplan 700-83

Bilag 9 Udkast § 25-tilladelse Haslev

# **Punkt 23: Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 25 og Lokalplan 1200-48 Solcelleanlæg ved Jomfruens Egede samt godkendelse af udkast til §25-tilladelse til offentlig høring**

01.02.05-K04-6-24

## **Resumé**

Der skal tages stilling til, om forslag til kommuneplantillæg nr. 25 og forslag til lokalplan 1200-48 for et solcelleanlæg ved Jomfruens Egede skal vedtages endeligt, og om udkast til § 25-tilladelse for solcelleanlægget kan godkendes til offentlig høring i 8 uger. Planerne omhandler etablering af et solcelleanlæg på ca. 121 ha ved Jomfruens Egede, der kan producere strøm svarende til ca. 25.000-30.000 husstande årligt. Planerne har været i offentlig høring i 8 uger. Der er indkommet 13 høringssvar, der bl.a. drejer sig om bekymringer om miljøpåvirkning, beplantningsbælter, ejendomsværdier og øget afstand til boliger. Byrådet har mulighed for enten at godkende planerne endeligt, at sætte planerne på pause eller at afvise dem på baggrund af økonomiske, politiske eller sociale hensyn.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller, at

1. kommuneplantillæg nr. 25 godkendes endeligt med de ændringer, der fremgår af rettelsesbladet.
2. lokalplan 1200-48 godkendes endeligt med de ændringer, der fremgår af rettelsesbladet.
3. udkast til § 25-tilladelse godkendes.
4. udkast til § 25-tilladelse sendes i 8 ugers offentlig høring.

## **Beslutning**

For indstillingen stemte: Lisette Lind Larsen (A), Finn Hansen (A), Jørgen Richardt Nielsen (A), Henrik Aakast (M), Michael Christensen (C) og Nellie Bradsted (V).

Imod stemte: René Tuekær (L) stemmer imod med den opfattelse, at der ikke er afgørende ændringer i rammerne for opstilling af solceller i landskaber, der kan karakteriseres som herregårds- eller godslandskaber trods ny planlov. Endelig er der godkendt nok solcelleparker i Faxe Kommune.

Anbefalet.

Fraværende: Ingen.

## **Sagsfremstilling**

Denne sag understøtter det politiske fokuspunkt "Klima".

## **Baggrund**

Kommuneplantillæg nr. 25 og lokalplan 1200-48, med tilhørende miljøvurderingsrapport, er udarbejdet på baggrund af en ansøgning fra Grøn Energi Faxe ApS, som ønsker at opføre et solcelleanlæg på cirka 121 hektar, beliggende nordvest for Faxe ved Jomfruens Egede.

Planerne blev godkendt af byrådet den 4. september 2024 til offentlig høring i 8 uger, fra den 18. september til den 13. november 2024. Tirsdag den 8. oktober blev der afholdt borgermøde på Rådhuset i Haslev.

Den politiske status for planerne er vedlagt som bilag 1.

## **Forslag til kommuneplantillæg nr. 25 til Kommuneplan 2021, bilag 2**

Området er i dag ikke omfattet af en kommuneplanramme. Da lokalplaner til enhver tid skal være i overensstemmelse med kommuneplanen, er der derfor udarbejdet et forslag til et kommuneplantillæg, som udlægger området til teknisk anlæg - solcelleanlæg med tilhørende teknikbygninger. Kommuneplantillægget muliggør etableringen af det ansøgte

solcelleanlæg og er i overensstemmelse med Faxe Kommunes Kommuneplantillæg nr. 23 - Retningslinjer for solcelleanlæg i det åbne land, som byrådet vedtog på møde den 28. november 2024.

### **Forslag til lokalplan 1200-48, bilag 3**

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at etablere et solcelleanlæg på cirka 121 ha. Solcelleanlægget forventes at kunne producere ca. 130.000 MWh årligt, svarende til ca. 25.000-30.000 husstandes årlige strømforbrug.

Lokalplanområdet ligger øst og vest for Jomfruens Egede, midt mellem Faxe, Rønnede og Dalby. Området anvendes i dag til konventionelt landbrug og består af dyrkede marker. De store åbne markflader er til dels omkranset af skove og beplantede diger. Inden for området forefindes flere § 3-beskyttede søer.

En stor del af området er udpeget som bevaringsværdigt landskab, der er karakteriseret som et godslandskab. Med ændringen af planloven (d. 1. juli 2023) er det muligt at opstille solcelleanlæg i denne type landskab, under forudsætning af at der ikke er tale om et landskab af særlig kvalitet. Der er derfor udarbejdet en supplerende landskabskarakteranalyse, der konkluderer, at området, hvori solcelleanlægget opstilles, ikke er af særlig kvalitet.

Området er derudover udpeget som værdifuldt landbrugsområde, hvilket udgør størstedelen af kommunen. Anlægget ligger delvist inden for skovbyggelinjen, og bygherre skal derfor opnå en dispensation fra naturbeskyttelsesloven, før anlægget kan etableres.

Lokalplanområdet er opdelt i tre delområder for på den måde at sikre grønne korridorer mellem områderne. Solcelleanlægget består af solcellepaneler og tilhørende tekniske anlæg i form af distributionstransformere, teknikbygninger og en step-up-transformer. Omkring anlægget etableres afskærmende beplantningsbælter.

### **Miljøvurdering af planerne og projektet, bilag 4**

I forbindelse med udarbejdelsen af planforslagene er der i henhold til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)" gennemført en miljøvurdering, hvis formål er at afklare, om - og hvilke miljøpåvirkninger planerne og solcelleanlægget kan give anledning til. Der er udarbejdet en miljøvurdering og en miljøkonsekvensvurdering, som afdækker henholdsvis planernes og solcelleanlæggets miljøpåvirkninger. Begge forhold er indarbejdet i én rapport kaldet miljøvurderingsrapport.

I forbindelse med den endelige vedtagelse af lokalplanen skal der ifølge miljøvurderingsloven udarbejdes en sammenfattende redegørelse. Redegørelsen skal indeholde:

- hvordan miljøhensyn er integreret i planen,
- hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er kommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning,
- hvorfor den vedtagne plan er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der også har været behandlet, og
- hvordan væsentlige miljøpåvirkninger af planen påtænkes overvåget.

Redegørelsen er vedhæftet som bilag til planerne. Se rettelsesbladene bilag 7 og 8.

### **Offentlig høring**

Planerne med dertilhørende miljørapport har været i offentlig høring i 8 uger. I høringsperioden blev der afholdt et offentligt borgermøde tirsdag den 8. oktober 2024. I forlængelse af borgermødet afholdt "Grøn Energi Faxe ApS", med deltagelse af Energistyrelsen, et særskilt møde for ejere og beboere af boliger inden for en afstand af 1,5 km fra placeringen af det planlagte solcelleanlæg, hvor der blev informeret om VE-lovens 4 ordninger: ordning om værditab, VE-bonus og salgsoption samt Grøn Pulje.

Kommunen har modtaget 13 høringssvar; heraf var 2 fra myndigheder, hvoraf 1 var en indsigelse fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø - SGAV, 4 fra foreninger, og 3 var underskriftsindsamlinger på hhv. 15, 102 og 145 underskrifter, fordelt på samlet ca. 155 ejendomme. Høringssvarene med administrationens bemærkninger fremgår af den vedlagte hvidbog, se bilag 5, og er vedlagt i deres fulde længde som bilag 6, hvor der også er vist en geografisk fordeling af høringssvarene.

Ud over bekymring for natur, landskab og miljøfremmede stoffer i forbindelse med udvikling af området til solcelleanlæg giver høringssvarene udtryk for bekymring om særligt værdiforringelse af ejendomme, samt forslag til yderligere afstand til boliger, og hvor afstanden bør måles fra. Herudover er der et generelt ønske om stop for solcelleanlæg i Faxe

Kommune med begrundelsen, at Faxe Kommune allerede bidrager med vedvarende energi fra de eksisterende solcelleanlæg i en grad, der langt overstiger, hvad øvrige sjællandske kommuner bidrager med.

Indsigelsen fra SGAV har den virkning, at planforslaget først kan vedtages endeligt, når der er opnået enighed mellem parterne om de nødvendige ændringer, og når Plan- og Landdistriktsstyrelsen skriftligt har frafaldet indsigelsen. Det er en national interesse, at der er udpeget tilstrækkelige arealer til skovrejsning til at sikre fremdrift mod målet om at forøge landets skovarealer. Skovrejsningsområder skal som udgangspunkt fastholdes eller forøges, og såfremt områder, hvor skovrejsning er ønsket, reduceres, skal nye områder, hvor skovrejsning er ønsket, udpeges. På det foreliggende grundlag vurderer SGAV, at der er tale om en reduktion af skovrejsningsområdet, og at planforslaget er i strid med den nationale interesse skovrejsning, idet der ikke er udpeget tilsvarende nye skovrejsningsområder.

Administrationen har efterfølgende været i dialog med SGAV og er nået til enighed om, at der i redegørelsen tilføjes et afsnit om den grønne trepart og skovrejsning, og at Faxe Kommune vil udarbejde et særskilt kommuneplantillæg, der vedrører udpegnings af yderligere områder, hvor skovrejsning er ønsket. Indsigelsen er herefter frafaldet.

De fremsendte høringssvar giver anledning til mindre ændringer i form af en præcisering af bestemmelserne om hegn samt beplantning omkring den primitive overnatningsplads, og der er tilføjet afsnit til redegørelsen om skovbyggelinjen, samt tilføjelse i redegørelserne vedr. skovrejsning. Forslag til ændringer fremgår af hvidbogen, bilag 5, samt rettelsesbladene, bilag 7 og 8. Den nyligt offentliggjorte vejledning om planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land fra december 2024 giver anledning til en mindre supplerings af plangrundlaget. Det skyldes, at det er præciseret i vejledningen, at planernes redegørelse skal indeholde en vurdering i forhold til vandplanlægningen og havstrategien. Derfor er planerne suppleret med redegørelser i forhold til vandplanlægning og havstrategi. Derudover har administrationen foretaget mindre korrekturmæssige ændringer i planerne.

## **Udkast til § 25-tilladelse, bilag 9**

Ifølge miljøvurderingsloven skal der på baggrund af miljøkonsekvensrapporten meddeles projektet en § 25-tilladelse. I § 25-tilladelsen er der tilføjet vilkår, der sikrer, at projektet gennemføres i overensstemmelse med miljøkonsekvensrapporten. § 25-tilladelsen skal sendes i minimum 8 ugers høring.

## **Politisk handlerum**

Planlægning beror ofte på en afvejning af indbyrdes modstridende interesser, hvor byrådet er forholdsvis frit stillet under hele planlægningsprocessen med hensyn til, om planlægningen ønskes fremmet.

Byrådet har generelt retten til at sætte planlægningen af solcelleanlægget på pause eller helt at undlade at godkende plangrundlaget endeligt, selvom det er i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Et forslag til lokalplan bortfalder, hvis det ikke er endeligt vedtaget inden 3 år efter offentliggørelsen af lokalplanforslaget. Det gælder uanset, hvad der er baggrunden for, at den endelige vedtagelse ikke er sket.

Beslutningen om at sætte planlægningen på pause eller ikke at godkende plangrundlaget endeligt skal begrundes og kan være baseret på forskellige hensyn, som økonomiske, politiske eller sociale faktorer.

## **Lovgrundlag**

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

## **Økonomiske konsekvenser**

Ved opstilling af nye solcelleanlæg pålægges bygherren at indbetale et beløb til en grøn pulje, svarende til 125.000 kr. pr. MW. Et fuldt udbygget solcelleanlæg på ca. 120 MW vil bidrage med ca. 16,2 mio. kr. til puljen. Kommunen administrerer midlerne i puljen, der kan anvendes bredt til lokale tiltag til gavn for borgere, foreninger mv. Det er hensigten, at midlerne skal støtte projekter tæt på det vedvarende energianlæg samt grønne tiltag i øvrigt i kommunen.

## **Sagen afgøres af**

Byrådet

## **Bilag**

Bilag 1 Politisk status

Bilag 2 Forslag Kommuneplantillæg 25

Bilag 3 Forslag Lokalplan 1200-48

Bilag 4 Miljøvurderingsrapport

Bilag 5 Hvidbog

Bilag 6 Samlet hørings svar - Jomfruens Egede

Bilag 7 Rettelsesblad Kommuneplantillæg 25

Bilag 8 Rettelsesblad Lokalplan 1200-48

Bilag 9 Udkast §25 tilladelse Jomfruens Egede

## Punkt 24: Meddelelser

00.01.00-P35-16-24

### Meddelelser

#### Aktivitetskalender for Kulturområdet

Se vedhæftede bilag med kulturaktiviteter for perioden februar og marts.

#### Status på Børne- og ungekulturfestival

Administrationen orienterer på mødet.

#### Kulturpuljen 2024

Oversigt over projekter, der i 2024 har opnået støtte fra Plan & Kulturudvalgets kulturpulje. Oversigt vedhæftet.

I årets løb har kulturpuljen uddelt støtte til 39 forskellige projekter, fordelt på teater og scenekunst, musikalske arrangementer i mange genrer, festivaler, kunst, film, litteratur, kulturhistorie m.m. Nogle større projekter (som B&W Live og Scenekunsthuset "Apoteket") har desuden opnået længerevarende driftsstøtte, og nye større projekter (som Børne- & Ungekulturfestivalen og Magiske Haslev) er begyndt at spire i Faxe Kommune. Udviklingen i kulturlandskabet vil løbende afspejles i ansøgninger til og støtte fra kulturpuljen (bilag under udarbejdelse).

#### Åben Skole-katalog under udarbejdelse

Center for Kultur, Frivillighed og Borgerservice og Center for Børn, Unge og Familier udvikler et katalog over de mange tilbud (indtil videre på kulturområdet), der foreligger for skolerne i Faxe Kommune. Projektet udspringer af Åben Skole-strategien og har til formål at skabe overblik og fremme kommunikation mellem skoler, kulturaktører, foreninger m.fl.

Åben skolekataloget vil også indeholde en kulturel rygsæk med faste forløb til skolerne, ligesom det på sigt vil udvikle sig med flere aktører. Kataloget udgives i februar, præsenteres for skoleledelsen 21. februar, uddeles til lærere i kommunen i marts måned og vil blive præsenteret på Plan & Kulturudvalget og Børn & Læringsudvalgets møder i marts 2025.

#### Kulturstrømmens Årsmøde

Kulturstrømmen holder årsmøde onsdag den 12. marts 2025 kl. 12-16. Administrationen har sendt en mødeinvitation til jeres kalender. Programmet eftersendes.

#### Aftale om hurtigere og mere effektiv udbygning af elnettet

Elnettet på Sydsjælland er ét af tre projekter i Danmark, der omfattes af en ny statslig aftale om accelereret udbygning. Aftalen indebærer, at staten overtager planlægningsopgaven via landsplandirektiver og optimerer ekspropriationsprocessen. Dette vil styrke mulighederne for vedvarende energianlæg i Faxe Kommune og tiltrække virksomheder med stort elforbrug. El-net vil indlede en tidlig dialog med administrationen om den videre planlægning af mulige arealer. Aftalen er vedlagt som bilag på sagen.

#### Orientering om Grøn Trepert i Faxe Kommune

Grøn Trepert er en national aftale, der skal fremme naturgenopretning, biodiversitet og klimamål. I Faxe Kommune forankres arbejdet i Center for Plan & Miljø med en tværfaglig arbejdsgruppe, der skal udvikle omlægningsplaner og realisere projekter inden for hovedvandoplandene. Organisering, borgerinddragelse og tidsplan fremgår af Teknik & Miljø's dagsorden under punkt 27. Bilag med fakta-ark fra KL om aftalens forskellige elementer er vedlagt. Administrationen præsenterer aftalen for byrådet på et temamøde d. 27. februar.

### Beslutning

Finn Hansen (A) orienterede om strategimødet i Haslev Hallerne vedrørende en ny svømmehal.

Michael Christensen (C) spurgte ind til driftsaftalen i forhold til svømmehallen.

Administrationen orienterede om Børne- og Ungekulturfestivalen:

Festivalen kan opleves onsdag den 7., torsdag den 8. og fredag den 9. maj 2025 i henholdsvis Karise, Faxe og Haslev. Det bliver alle dage med de ældste børnehavebørn og mellemtrinnet (4.-6. klasserne) som kernemålgrupper samt ungeaktiviteter samlet om fredagen. Programmerne for de enkelte dage er godt på vej, men ikke færdige. Aktiviteterne, der indgår i den enkelte festivaldags program, er i stort omfang resultatet af et bredt og tværgående samarbejde og udviklingsarbejde mellem skoleområdet, dagtilbud og andre kommunale aktører, blandt andet Kultur & Fritid samt en bred vifte af kulturelle aktører og institutioner: teatre, biblioteker, musikskoler, de kommunale arkiver, museet, kirkerne, B&W Live med flere.

Baggrunden er Plan & Kulturudvalgets beslutning i foråret 2024 om realisering af en Børne- og Ungekulturfestival. Formålet med festivalen er at bidrage til dannelse, trivsel og kulturelle oplevelser – herunder at øge kendskabet til eget område og mulighederne for kulturelle oplevelser i kommunen. Herudover er der – også på sigt – et ønske om mere kultur på skoleskemaet, at give flere børn "hands-on" kulturelle oplevelser og skabe en enkel praksis for, at stort set alle årgange får et eller flere kulturtilbud (kulturrygsæk), samt at etablere stærke og bæredygtige samarbejder på tværs af kommunens centre og i samarbejde med private aktører og foreninger for at udvikle et tilbagevendende event (festival). Det brede samarbejde frem mod festivalen er faciliteret af Christa Amhøj fra Aktionsuniversitetet og følger en arbejdsmetode, som universitetet har udviklet og har erfaringer med.

Fraværende: Ingen.

## **Bilag**

Oversigt over arrangementer februar - marts 2025

Oversigt over kulturpuljen 2024

Aftale om hurtigere og mere effektiv udbygning af elnettet

Tidslinje for arbejdet med Grøn Trepert i Faxe Kommune

Faktaark om lokale treparter

Faktaark om milepæle i 2025

Faktaark om omlægningsplanerne

Faktaark om opfølgning og fremdrift

Faktaark om kommunernes værktøjskasse

Faktaark om kystvandråd

## **Punkt 25: Lukket: Lukket punkt - Meddelelser**

00.01.00-P35-15-24

## **Punkt 26: Lukket: Ansøgning om alkoholbevilling**

22.01.01-G01-19-24

## **Punkt 27: Lukket: Ansøgning om alkoholbevilling**

22.01.01-G01-1-25

## **Punkt 28: Lukket: Ansøgning om alkoholbevilling**

22.01.01-G01-24-24

## **Punkt 29: Godkendelse af Plan & Kulturudvalgets referat d. 4. februar**

00.01.00-P35-14-24

### **Indstilling**

Under punktet godkendes referatet af dagens møde digitalt.

Plan & Kulturudvalgets medlemmer skal hver især godkende punktet, når referatet af dagsordenen foreligger i First Agenda.

### **Beslutning**

Godkendt.

Fraværende: Ingen.