

# **REFERAT Økonomiudvalget 2011-2025 d. 01-02-2012**

**Mødedato** Onsdag d. 01. februar 2012 kl. 13:00

**Mødested** Mødelokale 2, Frederiksgade 9

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Opfølgning på det specialiserede sociale område 4. kv. 2011.....	4
Tidspunkter for budgetopfølgninger i 2012.....	6
Udviklingspuljen - forbrug i 2011.....	8
Faxe Sundhedscenter - orientering om status og tilmeldte nye private interessenter.....	10
Fjernvarmeværket i Terslev - rapport fra Rambøll.....	12
Udbud af rengøring og vinduespolering i kommunale bygninger .....	13
Haribo Lakrids A/S, ansøgning vedrørende spildevand.....	15
Lokal Agenda 21-strategi.....	17
Planstrategi 2011.....	18
Endelig vedtagelse af Bystrategi Haslev 2010...20...30!.....	20
Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 5 til Faxe kommuneplan 2009.....	22
Endelig vedtagelse af Lokalplan 100-60 "Boligområde Faxe Vest – Godthåbsdalen".....	23
Forslag til tillæg nr. 6 til Faxe Kommuneplan 2009.....	25
Lokalplanforslag 400-25 "Stenkusning ved Faxe Kalkbrud" .....	27
Endelig vedtagelse af lokalplan 1200-34 for et Hotel og servicecenter ved Stop 37, Kongsted-Borup	29
Linjeføring for adgangsvej fra Ny Næstvedvej til Eco Park Rønnede.....	32
Anlægsregnskab biblioteks- og borgerservicestruktur.....	34
Ny organisering af Faxe Kommunes skolevæsen.....	36
Meddelelser.....	48
Lukket: Lukket punkt: Tilbud på køb af Industrisvinget 4, Rønnede.....	49
Lukket: Lukket punkt: Meddelelser.....	50

# **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

85.00.00-A26-1-12

Migreret

## Punkt 2: Opfølgning på det specialiserede sociale område 4. kv. 2011

00.30.10-Ø09-7301-10

Som led i økonomiaftalen for 2010 blev det aftalt, at Byrådet hvert kvartal skal have en oversigt over den økonomiske udvikling på de specialiserede sociale områder. Den konkrete udformning fremgår af orientingsskrivelse fra Indenrigs- og Socialministeriet fra 4. februar 2010. Oversigten skal indeholde skøn for udgifterne i 2011 (forventet regnskab 2011) samt forklaring på afvigelser i forhold til det oprindeligt og korrigeret budget, herunder opstillede budgetforudsætninger.

Byrådet skal have oversigten senest 1 måned efter opgørelsen, det vil sige senest den 1. februar for opgørelsen vedrørende 4. kvartal 2011. På grund af den politiske mødekalender er det ikke muligt at få oversigten på Byrådets møde inden den fastsatte tidsfrist.

Oversigten skal indberettes til ministeriet senest den 1. februar 2012 for opgørelsen vedrørende 4. kvartal 2011. Den totale oversigt for 4. kvartal 2011 fremgår af bilag 1 til sagsfremstillingen.

De øvrige bilag viser oversigt for henholdsvis Børne- og Familieudvalgets, Omsorgsudvalgets og Social- og Sundhedsudvalgets områder. Heraf fremgår også opfølgningen på budgetteringsforudsætninger.

Forventet regnskab 2011

Oversigten viser at:

- Der på området Udsatte Børn og Unge forventes en mindredgift på 2,5 mio. kr. i forhold til oprindeligt budget og en mindredgift på 0,2 mio. kr. i forhold til korrigeret budget.
- Dette er en forbedring fra opfølgningen for 3. kvartal 2011 på kr. 1,9 mio. kr. i forhold til oprindeligt budget og en forbedring på kr. 2,3 mio. kr. i forhold til korrigeret budget.
- Der på området Udsatte Voksne og Handicappede forventes en merudgift på 1,8 mio. kr. i forhold til oprindeligt budget og en mindredgift på 2,1 mio. kr. i forhold til korrigeret budget.
- Dette er en forbedring fra opfølgningen for 3. kvartal 2011 på kr. 0,5 mio. kr. i forhold til oprindeligt budget og en forbedring på kr. 0,6 mio. kr. i forhold til korrigeret budget.
- Der på Pleje- og Omsorgsområdet forventes en mindredgift på 7,0 mio. kr. i forhold til oprindeligt budget og en mindredgift på 12,4 mio. kr. i forhold til korrigeret budget.
- Dette er en forbedring fra opfølgningen for 3. kvartal 2011 på kr. 4,3 mio. kr. i forhold til oprindeligt budget og en forbedring på kr. 4,5 mio. kr. i forhold til korrigeret budget.

Opmærksomheden henledes på, at den kvartalmæssige opfølgning ikke umiddelbart kan sammenlignes med kommunens ordinære budgetopfølgning. Der er følgende forskelle:

- I den kvartalvise opfølgning medtages ikke refusion fra den centrale refusionsordning.
- Opfølgningen foretages på forskelligt detaljeringsniveau.
- Der er forskelle i afgrænsning af områder.

Orienteringsskrivelse fra Indenrigs- og Socialministeriet af 4. februar 2010.

Ingen konsekvenser

**Sagen afgøres af**

Byrådet

Center for Økonomi og HR indstiller at oversigten godkendes.

Indstilling

Migreret

## **Bilag**

BFU kvartalsvis opfølgning - spec områder - 4 kv 2011 ver1

OMS - kvartalsvis opfølgning - spec områder 4 kv 2011 ver 1

SSU kvartalsvis opfølgning - spec soc - 4 kv 2011 ver 1

Totaloversigt for 4. kvartal 2011

## Punkt 3: Tidspunkter for budgetopfølgninger i 2012

00.30.14-Ø09-4-12

Jf. kommunens principper for økonomistyring laves der tre årlige budgetopfølgninger. Det er målet, at budgetopfølgningerne skal:

- Skabe overblik over den økonomiske situation
- følge op på budgetforudsætningerne
- Pege på handlingsforslag til imødegåelse af eventuelle budgetoverskridelser

De tre budgetopfølgninger skal opfylde flere behov:

- Behovet for kommunens egen styring af økonomien, jf. punkterne ovenfor
- Kravet om udarbejdelse af halvårsregnskaber, herunder skøn for forventet regnskab 2012
- Data til indmeldinger til KL omkring forventet udvikling

På baggrund af ovenstående samt erfaringer fra tidligere år vurderes det, at følgende opfølgningstidspunkter bedst vil kunne opfylde ovenstående behov:

- 31. marts
- 31. maj
- 31. august

Det skønnede forbrug for 2012 til halvårsregnskabet vil blive udarbejdet på baggrund af budgetopfølgningen pr. 31. maj.

Der vil blive udarbejdet en tids- og handleplan for budgetopfølgningerne i 2012, som forelægges direktionen.

Ud over de tre årlige budgetopfølgninger laves også følgende opfølgninger i forhold til Økonomiudvalg og Byråd:

- Kvartalsvis opfølgning på de specialiserede socialområder
- Økonomiske nøgletal månedligt

Lov om kommunernes styrelse

Ingen økonomiske konsekvenser

**Sagen afgøres af**

Økonomiudvalget

Center for Økonomi og HR indstiller, at der foretages budgetopfølgninger pr. 31. marts, 31. maj og 31. august

Indstilling

Migreret

## Punkt 4: Udviklingspuljen - forbrug i 2011

00.16.00-G00-1-12

Udviklingspuljen på 2.000.000 kr. blev oprettet i forbindelse med budgetforliget for budget 2011 - 2014.

Puljen administreres af kommunaldirektøren og kan anvendes til løn og rådgivningsydelser.

Beløb over 200.000 kr. skal frigives af Økonomiudvalget.

Center for Udvikling har udarbejdet oversigt over forbrug af udviklingspuljen i 2011:

<b>Projekt</b>	<b>Budget</b>	<b>Regnskab</b>
Løn til udviklingskonsulent (økonomi)	650.000	389.000
Projekt Faxe Erhvervsråd (tiltrækning af virksomheder)	150.000	150.000
Bystrategi Haslev	150.000	201.000
Borgerdialog om økonomiske prioriteringer	200.000	149.000
Faxe Ladeplads Lystbådehavn (arkitekt + miljøvurd.)	160.000	73.000
Haslev Station - køb af jord m.v.	75.000	0
Samling af administrationen (konsulentbistand)	500.000	313.000
Ny organisation (konsulentbistand fra KL)	0	26.000
Faxe i udvikling (folder, annoncering m.v.)	50.000	70.000
Nedlæggelse af varmecentral Ørslev/Terslev	0	49.000
Rådgivning Faxe Forsyning / Royal Unibrew /Haribo		13.000
Kompetenceudvikling kommunaldirektør + IFHP medlemskab	37.500	37.500
<b>I alt</b>	<b>1.972.500</b>	<b>1.470.500</b>
Udviklingspuljens budget for 2011	2.000.000	2.000.000
<b>Overskud</b>	<b>27.500</b>	<b>529.500</b>

Intet.

Et mindreforbrug i 2011 på 529.500, idet der ikke kan ske opsparing eller overførsel fra puljen.

**Sagen afgøres af**

Økonomiudvalget

Center for Udvikling indstiller, at regnskabet tages til efterretning.

Indstilling

Migreret

## **Punkt 5: Faxe Sundhedscenter - orientering om status og tilmeldte nye private interessenter**

29.00.04-A00-1-12

Der er i november 2011 afholdt præsentationsmøder vedrørende sundhedscentret. Først for de regionale, kommunale og private aktører, som allerede er etableret på sundhedscentret, samt nye kommunale aktører. Efter præsentationsmødet var der høringsrunde, hvorefter de enkelte funktioner blev indplaceret på de ønskede lokaler i sundhedscentret. Dernæst blev der afholdt præsentationsmøde for nye private interessenter, som fik tilbudt at leje de resterende lokaler. Der mødte ca. 40-50 interesserede nye private interessenter op til præsentationsmødet, og interessen for projektet generelt var stor. Der blev udleveret præsentationsmateriale indeholdende oplysninger om

sundhedscentrets visioner, tegninger, ledige lokaler, lejevilkår, priser m.v.

Nye private interessenter havde frist til 10. januar 2012 for at indgive tilbud om leje af bestemte lokaler. Vi har fået 11 tilmeldinger, hvilket er langt over det forventede. Yderligere arbejdes der aktivt på at indgå aftale om etablering af fitnesscenter, dialyseklínik og hospice (sidstnævnte formentlig i en anden bygning). Dialyseklínik og hospice afhænger af igangværende forhandlinger med regionen.

Liste over alle nuværende samt nye aktører er vedhæftet. Derudover en plantegning over deres forventede placering i sundhedscentret (dog med forbehold for ovennævnte forhandlinger om bl.a. hospice).

I januar 2012 har der været afholdt brugergruppemøder for alle nye og eksisterende aktører i sundhedscentret, hvor de nærmere konkrete behov er drøftet i dybden, herunder behov for eventuelle ombygninger, installationer m.v. samt forventet behov for parkering og benyttelse af fællesfaciliteter, herunder kantine, personaleomklædning, mødelokaler, reception, te-køkkener samt evt. fælles kopi/printerrum og IT-net.

Input fra brugerne bruges til udarbejdelse af konkret projektforslag og økonomisk overslag over de ønskede arbejder, således at det i den fælles kommunale og regionale styregruppe kan besluttes, hvilke arbejder, der ønskes iværksat og på hvilket niveau. Projektforslag forventes at være klar omkring uge 9.

Næste fase bliver at lave projekteringsforslag med specifik angivelse af alle detaljer til brug for udbud af entreprisopgaven i maj 2012. Ombygning forventes udført andet halvår 2012, således at indvielse kan ske primo 2013. Der lægges stor vægt på en god brugerdialog i processen, ligesom borgerne holdes informeret ved pressemeddelelser, pjece og hjemmeside, samt eventuel udskrivning af navnekonkurrence.

Istandsættelse i de enkelte lokaler, ud over det, som bliver indeholdt i projektet, samt indretning, inventar m.v. afholdes af de enkelte brugere; kommunale, regionale eller private. Eventuel politisk stillingtagen til placering af visse kommunale funktioner i sundhedscentret samt eventuel økonomisk bevilling i denne anledning, varetages af det relevante fagcenter.

Sundhedsloven m.fl.

Ingen konsekvenser.

**Sagen afgøres af**

Byrådet

Kommunaldirektøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning

Indstilling

Migreret

## **Bilag**

190112 kælder

190112 stueplan

190112 første sal

190112 anden sal

Oversigt over alle tilmeldte aktører i sundhedscentret

## **Punkt 6: Fjernvarmeværket i Terslev - rapport fra Rambøll**

00.22.04-P35-19561-11

Byrådet besluttede den 17. november 2011, at der på daværende tidspunkt ikke skulle arbejdes videre med en nedlæggelse af fjernvarmeværket i Terslev. Det blev samtidig besluttet, at sagen om nedlæggelse af kraftvarmeværket, via det tværpolitiske udvalg og økonomiudvalget, skulle forelægges for byrådet igen, når E.ON havde fremlagt en konkret beskrivelse og handlingsplan for tiltag, der kan gennemføres for at reducere varmepriserne i værket.

E.ON har den 3. januar 2012 fremsendt Rambølls rapport, der belyser forskellige mulige alternative løsningsforslag. Det understreges, at der ikke er tale om en egentlig handlingsplan.

Det fremgår bl.a. af rapporten, at uanset om man både får flere forbrugere på fjernvarmenettet, investerer i alternative brændsler og forbedrer afkølingsforholdene, vil besparelserne ikke være tilstrækkeligt til at sikre fornuftige priser for forbrugerne. Den enkelte forbruger vil ved installation af individuel varme med fx træpillefyr få en væsentlig større besparelse, end hvis fjernvarmeværket overgår til afgiftsfri brændsel.

Det tværpolitiske udvalg for Ørslev-Terslev Fjernvarmeværk behandlede på sit møde den 5. januar 2012 E.ONs rapport, og fandt ikke, at rapporten fremkom med brugbare løsninger til en væsentlig sænkning af fjernvarmepriserne. Selv et lille prisfald ville indebære en øget gældsætning i værket, hvilket udvalget ikke vurderer vil medføre flere forbrugere.

Det tværpolitiske udvalg fandt på den baggrund, at man fortsat skal arbejde for en nedlæggelse af værket.

Det tværpolitiske udvalg har den 19. januar 2012 haft fortræde for Folketingets Klima-, Energi- og Bygningsudvalg, hvor udvalget fremlagde problemstillingen og argumenterede for en statslig skrottningsordning.

Folketingets udvalg var positivt lyttende og spørgende, og det var indtrykket, at der er mulighed for, at staten går ind i problematikken for de hårdest ramte værker - herunder værket i Terslev.

Varmeforsyningsloven

Ingen konsekvenser.

### **Sagen afgøres af**

Byrådet

Kommunaldirektøren indstiller, at kommunen løbende følger op på statens initiativer på området.

Indstilling

Migreret

### **Bilag**

Rapport om fjernvarmeværket i Terslev

Henvendelse til Folketingets Klima-, Energi- og Bygningsudvalg

## Punkt 7: Udbud af rengøring og vinduespolering i kommunale bygninger

82.08.00-G11-1-12

I denne sag skal der tages stilling til, om opgaverne med rengøring og vinduespolering i kommunens bygninger skal sendes i udbud. Hvis Byrådet beslutter at sende opgaverne i udbud, skal der også tages stilling til, om medarbejderne skal have mulighed for at afgive kontrolbud.

Faxe Byråd har besluttet at etablere et nyt ejendomscenter pr. 1. januar 2012. Beslutningen er en del af Budget 2012-2015 og den nye organisation i Faxe Kommune. Det betyder, at alle opgaver vedr. kommunens bygninger samles i Ejendomscenteret, herunder energi, teknisk service og rengøring.

Byrådets besluttede besparelser i Ejendomscenteret:

2012: 1,3 mio. kr.

2013: 7,5 mio. kr.

2014: 8,5 mio. kr.

2015: 9 mio. kr.

Begrundelsen for sagen er, at en analyse af kommunens rengøring viser, at der er et betydeligt besparelsespotentialt ved at udbyde rengøringen, og at byrådet i budgetlægningen allerede har indregnet dette potentialt. Den reelle besparelsesmulighed kendes først efter et udbud. Hvis Byrådet beslutter ikke at sende opgaven i udbud, vil forudsætningerne for de lagte budgetter ikke holde, og besparelser skal findes på anden vis.

Udbud af rengøringen kan føre til udlicitering og deraf følgende virksomhedsoverdragelse af medarbejderne til den/de firmaer, som kommunen vælger at udlicitere opgaveløsningen til.

Hvis udbud besluttet, vil der under det nye Center for ejendomme blive nedsat en projektgruppe, som skal tilvejebringe:

- Tidsplan for projektet.
- Informationsaktiviteter overfor medarbejderne.
- Organisering omkring afgivelse af kontrolbud.
- Valg af rådgiver til udbud og implementering af ny løsning.
- Forslag til af serviceniveauer for de forskellige bygninger, med inddragelse af brugerne på ledelsesniveau.
- Forslag til undertildelingskriterier, herunder krav til arbejdsmiljø mm.
- Forslag til entreprisopdeling.
- Ny sag til politisk behandling inden udbud iværksættes.

Når projektgruppen er færdig, vil sagen blive sendt i høring i MED-systemet således, at høringssvar foreligger inden den endelige politiske behandling.

Lov om virksomhedsoverdragelse.

Kommuners og regioners beregning og afgivelse af kontrolbud.

Ingen såfremt indstillingen følges. Udgifter til udbud ventes at kunne indeholdes i den ventede besparelse.

### Sagen afgøres af

Byrådet.

Center for Ejendomme indstiller:

- At rengørings- og vinduespoleringsopgaverne sendes i udbud (begrænset udbud),

- at kommunen opdeles i flere udbudsområder for både rengøring og vinduespolering,
- at der udbydes efter tildelingskriteriet ”det økonomisk mest fordelagtige” med underkriterier som for eksempel pris, arbejdsmiljø, mm.,
- at medarbejderne gives mulighed for at afgive kontrolbud, og
- at Teknik- og Miljøudvalget gives kompetence til at godkende udbudsmaterialet (Byrådet beslutter fortsat udbud og valg af leverandør.)

**Teknik- og Miljøudvalget, 23. januar 2012, pkt. 3:**

Anbefales.

Fraværende: Finn Hansen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Indstilling

Migreret

**Bilag**

Info til kommende medarbejdere ved Ejendomscentret

## **Punkt 8: Haribo Lakrids A/S, ansøgning vedrørende spildevand**

06.01.17-G01-24831-11

Haribo Lakrids A/S har med brev af 14. december 2011 søgt Faxe Kommune om tilladelse til, at virksomheden alene betaler for brugen af forsyningens spildevandsrensplanlægning.

### Lovgivningsmæssig baggrund

I henhold til lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber med videre kan kommunen give tilladelse til, at en ejendom alene betaler for brugen af et spildevandsforsyningsselskabs rensplanlægning. Tilladelsen kan alene gives under forudsætning af, at ejendommen for egen regning finansierer og vedligeholder en transportledning til spildevandsrensplanlægningen. I miljøbeskyttelsesloven er endvidere anført, at spildevandsplanen skal indeholde oplysninger om områder, hvor kommunen er indstillet på at give en ejendom tilladelse til direkte tilslutning til spildevandsrensplanlægningsselskabet.

Tilladelse i henhold til lovbestemmelsen forudsætter, at spildevandsforsyningen varetages af to selskaber, det vil sige et spildevandsrenseselskab og et transportselskab. I så fald kan der indføres et justeret betalingsprincip, hvor ejendomme, der er tilsluttet et spildevandsrensplanlægning direkte via ejendommens egen transportledning, alene betaler for brugen af rensplanlægning og ikke for ledningsnettet.

I bemærkningerne til lovbestemmelserne, som trådte i kraft den 1. januar 2010, er anført, at indførelse af et justeret betalingsprincip vil betyde, at meget vandforbrugende virksomheder kan opnå en betydelig besparelse i vandafledningsbidrag. Det skønnes, at en mindre del af landets kommuner vil gøre brug af den foreslåede mulighed for at give virksomheder tilladelse til direkte tilslutning til spildevandsrensplanlægning og ændret betaling af vandafledningsbidrag. I det omfang en kommune vælger at udnytte den foreslåede mulighed for at indføre et justeret betalingsprincip, må de ejendomme, som ikke har mulighed for direkte tilslutning til spildevandsforsyningsselskabets anlæg, forvente øgede vandafledningsbidrag i størrelsesordenen 10-30 %. Det justerede betalingsprincip skønnes at have positive miljømæssige konsekvenser, idet det vil tilskynde meget vandforbrugende virksomheder til at forblive tilsluttet spildevandsforsyningsselskabet frem for at søge om tilladelse til egen udledning. Kommunen skal give tilladelse på baggrund af en samlet vurdering af de lokale hensyn.

### Administrationens bemærkninger og vurderinger

I Faxe Kommune bliver spildevandsforsyningen varetaget af et selskab - Faxe Spildevand A/S. Faxe Byråd har besluttet, at Faxe Spildevand A/S opdeles i to selvstændige selskaber - et selskab der omfatter alle forsyningens rensplanlægning, og et selskab der omfatter alle transportledninger med mere.

Konsekvenserne generelt og specielt for vandafledningsbidraget – hvis Haribo Lakrids A/S udtræder af transportdelen – bør belyses inden endelig politisk beslutning.

I de nuværende spildevandsplaner er der ikke udpeget områder, hvor kommunen er indstillet på at give en ejendom tilladelse til direkte tilslutning til spildevandsrensplanlægningsselskabet. Imødekommen af ansøgningen fra Haribo Lakrids A/S forudsætter, at Faxe Kommune udarbejder det nødvendige plangrundlag, hvilket kan ske i forbindelse med udarbejdelse af en ny, samlet spildevandsplan for Faxe Kommune.

I henhold til loven skal Haribo Lakrids A/S for egen regning finansiere og vedligeholde en transportledning til spildevandsrensplanlægningen. Haribo Lakrids A/S skal derfor etablere en ny transportledning til Faxe Rensplanlægning. Oplysninger om den påtænkte transportledning er ikke beskrevet i ansøgningen. Transportledningen, herunder placeringen heraf og hvilke ejendomme, der forventes at skulle afgive areal eller få pålagt servitut, vil blive vurderet og fastlagt i forbindelse med spildevandsplanen.

Center for Teknik & Miljø finder principielt, at ansøgningen bør imødekommes, da der generelt bør være en større grad af sammenhæng mellem, hvad der betales i spildevandsafgift, og hvilke omkostninger det pågældende vandforbrug reelt giver anledning til.

Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v., § 2a, stk. 3.

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

## **Sagen afgøres af**

Byrådet.

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At Faxe Spildevand A/S anmodes om senest den 24. februar 2012 at fremsende konsekvenserne for vandafledningsbidraget, hvis Haribo Lakrids A/S udtræder af transportdelen, og
- at sagen efterfølgende forelægges til endelig politisk beslutning.

## **Teknik- og Miljøudvalget, 23. januar 2012, pkt. 7:**

Anbefales.

Nelle Søndermand kan ikke anbefale ansøgningen fra Haribo Lakrids A/S om kun at betale for brugen af forsyningens spildevandsrensning, eftersom alle har et fælles ansvar for spildevandsbehandlingen i kommunen.

Udvalget ønsker en oversigt over, hvad det koster Faxe Kommune, at virksomheder udtræder af transportdelen.

Fraværende: Finn Hansen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Indstilling

Migreret

## **Bilag**

2011 12 14 Ansøgning - Kommunalbestyrelsen

## **Punkt 9: Lokal Agenda 21-strategi**

00.01.00-A00-21554-11

Center for Udvikling har, i samarbejde med Center for Teknik & Miljø, udarbejdet en folder hvori kommunens strategi for Lokal Agenda 21 arbejdet beskrives. Formålet er, kort at beskrive ideen bag Lokal Agenda 21, og ikke mindst, at give kommunens borgere et overblik over hvad vi gør og hvordan vi gør det. Endelig henvises til, hvor man kan følge arbejdet.

Faxe Kommunes forslag til Lokal Agenda 21-strategi har været i høring i perioden 26. oktober 2011 - 31. december 2011. Hvidbogen (se bilag) gengiver i lettere redigeret form de input og bemærkninger, vi har modtaget i høringsperioden.

De første bemærkninger er af redaktionel art, det er input til tekstmæssige tilføjelser af eksempler på hvad vi gør i Faxe kommune. Center for Udvikling indstiller at de indarbejdes i strategien.

De efterfølgende bemærkninger er dels kommentarer til samarbejdet mellem Regionen og kommunerne, dels bemærkninger og spørgsmål af mere konkret art, som Center for Udvikling har modtaget og sendt videre til Center for Teknik & Miljø. I hvidbogen besvares i overordnede termer, for uddybning kontaktes Center for Teknik & Miljø.

Planlovens kapitel 6a, § 33a

Ingen konsekvenser.

### **Sagen afgøres af**

Byrådet.

Center for Udvikling indstiller:

1. At der i afsnittet "Samarbejde om bedre klima og miljø" tilføjes: Faxe Kommune samarbejde desuden med de øvrige kommuner i Region Sjælland om at søge midler til større regionale projekter, og
2. at der i afsnittet "Det gode eksempel" tilføjes: På Bråbyvej opfører vi plejeboliger som energiklasse 1 byggeri, hvilket betyder færre ressourcer anvendt til bl.a. varme. Og der arbejdes på at opbygge en lille park af el-cykler til brug for plejepersonalets transport til og fra borgerne i de bynære områder.

### **Klimaudvalget, 26. januar 2012, pkt. 3:**

Anbefales.

Fraværende: Steen Andersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Indstilling

Migreret

### **Bilag**

Lokal Agenda 21

Hvidbog - A21

## Punkt 10: Planstrategi 2011

00.01.00-A00-19152-11

Center for Udvikling har, i samarbejde med udvalgte interessenter og byrådet, udarbejdet et forslag til Planstrategi 2011.

Hvor Faxe Kommunes første planstrategi var meget omfattende, har byrådet ønsket en mere fokuseret strategi for de kommende år.

Byrådet har valgt tre indsatsområder: Sundhed, uddannelse og erhverv – som skal have særlig fokus. Sammenhængskraften nævnes som en tværgående og sammenkittende indsats. Den fysiske og den kulturelle sammenhængskraft skal være velfungerende for at kunne underbygge de tre indsatsområder.

I planstrategien beskrives visionerne. Herefter følger forvaltningens handlingsplanerne beskrives, hvordan der kan arbejdet for at opnå planstrategiens opstillede målsætninger.

Faxe Kommunes forslag til Planstrategi 2011 har været i offentlig høring i perioden 14. september 2011 – 9. november 2011. Hvidbogen (se bilag) gengiver i lettere redigeret form de input og bemærkninger, vi har modtaget i høringsperioden.

Bemærkningerne er generelt positive. Der er konstruktive input og der udtrykkes lyst til at bidrage til det fremtidige samarbejde. Der er spørgsmål til de områder som ikke nævnes eksplicit i strategien. For en del af disse spørgsmål gælder, at de udfoldes i den efterfølgende handlingsplan "fra ord til handling", for andre gælder, at de ikke indgår som prioriterede indsatsområder, og derfor ikke behandles i planstrategisammenhæng. Det betyder naturligvis ikke, at de er glemt, blot at strategien er fokuseret på de tre indsatsområder, og at øvrige opgaver løses andetsteds.

Planlovens kapitel 6, § 23a

Ingen konsekvenser

### Sagen afgøres af

Byrådet

Center for Udvikling indstiller:

1. at Planstrategi 2011 godkendes med redaktionelle ændringer, tekstmæssige såvel som billedmæssige,
2. at ordet "derfor" i visionen på side 4 slettes, således at ordlyden bliver: "Vi er en attraktiv kommune for tilflyttere, nye virksomheder og turister – og vi har plads til flere", og
3. at ordet "nye" i overskriften på side 9 slettes, således at ordlyden bliver: "Byrådets tre indsatsområder", og
4. at vi konsekvent udskifter ordet "helbrede" med ordet "behandle" i teksten,
5. at der i forbindelse med den endelige opsætning af planstrategien, indsættes et billede af et af kommunens mange flotte kalkhuse.

### Erhvervs- og Kulturudvalget, 23. januar 2012, pkt. 2:

Anbefales.

Inger Andersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Indstilling

Migreret

## **Bilag**

Hvidbog - PS11

PS11høringsforslag

## **Punkt 11: Endelig vedtagelse af Bystrategi Haslev 2010...20...30!**

01.02.17-P16-24102-10

Forslag til Bystrategi Haslev 2010...20...30 blev udarbejdet i løbet af foråret og sommeren 2011 i en omfattende borgerinddragelses-proces. Forslaget til bystrategi blev præsenteret på kulturnatten i Haslev, hvorefter der var en otte ugers offentlig høring af forslaget. Vi har modtaget fem breve med kommentarer og ændringsforslag, der er samlet i vedhæftede hvidbog.

Bystrategi Haslev 2010...20...30 præsenterer en status for bylivet i 2011 og peger på de større udfordringer byen står med. Strategien indeholder en vision for Haslev i 2030, og den angiver en lang række indsatser, der bør realiseres i de kommende år for at opnå den by, vi gerne ser i 2030.

Strategien har primært fokus på Haslevs bymidte med butikkerne og bylivet omkring Jernbanegade som centralt omdrejningspunkt. Flere boliger i bymidten og nyt liv i tomme bygninger/skoler er målsætninger i sig selv, men også midler til at opnå mere byliv.

Strategien skal følges op med en eller flere lokalplaner, ligesom den lægger op til mange små og store projekter og tiltag i bymidten. Center for Udvikling har indledt arbejdet med en omfattende lokalplan for bymidten i Haslev, herunder en kulturmiljø- og SAVE-registrering. SAVE (Survey of Architectural Values in the Environment) er en metode til kortlægning af arkitektoniske værdier i bygninger og bymiljøer. Metoden omfatter en vurdering af fem forskellige forhold ved en bygning; arkitektur, kulturhistorie, miljø, originalitet og tilstand. Hvert af disse forhold vurderes på en skala fra 1-9 og sammenfattes til en samlet bevaringsværdi for bygningen. Karaktererne 1-3 regnes for en høj værdi, 4-6 for middel værdi og 7-9 for lav værdi.

Hertil kommer, at kommunen har indledt drøftelser med UCSJ vedrørende seminarier. Endelig har kommunen indsendt ansøgning om reservation af midler til områdefornyelse til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter.

I løbet af foråret vil centeret udarbejde en handlingsplan for de kommende 1-3 år og foreslå, at anlægsinvesteringer indarbejdes i budgetlægningen. Denne handlingsplan vil fokusere på belysning, gadeinventar, trafik og aktiviteter i Jernbanegade, Vestergade, Nørregade og på Torvet.

På denne måde vil synlige, konkrete resultater i bybilledet være med til at fastholde den opbakning og det store engagement vi har mødt hos borgere og organisationer.

Der vil opstå en forventning om, at Faxe Kommune investerer i flere af strategiens handlingsforslag. Administrationen vil udarbejde en handlingsplan for de kommende 1-3 år, der indarbejdes i budget 2013 og i den strategiske anlægsplan.

Intet konkret lovgrundlag, men primært tilknyttet Planloven.

Ingen umiddelbare konsekvenser.

### **Sagen afgøres af**

Byrådet.

Center for Udvikling indstiller, at Bystrategi Haslev 2010...20...30 vedtages endeligt.

**Erhvervs- og Kulturudvalget, 23. januar 2012, pkt. 4:**

Anbefales.

Inger Andersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Indstilling

Migreret

## **Bilag**

Hvidbog om forslag til bystrategi Haslev

Forslag bystrategihaslev 300911.pdf (126535)

## **Punkt 12: Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 5 til Faxe kommuneplan 2009**

01.02.15-P15-9908-11

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 5 til Faxe Kommuneplan 2009 har været i offentlig høring i perioden 5. oktober til 30. november 2011 – parallelt med lokalplanforslag 100-60 for ”Boligområde Faxe Vest – Godthåbsdalen”.

I forbindelse med lokalplanlægning af et boligområde i Faxe Vest - Godthåbsdalen har der været behov for at ændre grænsen mellem to rammeområder i Faxe Kommuneplan 2009. Ændringen giver mulighed for at byudvikle i en afstand af 100 meter fra Faxe Å, når å-beskyttelseslinjen reduceres fra 150 meter til 100 meter.

I forbindelse med den offentlige høring har forvaltningen modtaget en skriftlig tilkendegivelse vedrørende kommuneplantillægget. Denne omhandler ønske om en miljøvurdering af planforslaget og uenighed i redueringen af å-beskyttelseslinjen.

Byrådet har tidligere besluttet ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslaget, da dette ikke vurderes at have en væsentlig negativ indvirkning på miljøet. Klagefristen for denne beslutning er forløbet og beslutningen er ikke påklaget til Natur og Miljøklagenævnet. Ligeledes skal det bemærkes, at Naturstyrelsen i skrivelse har tilkendegivet, at å-beskyttelseslinjen kan reduceres til 100 meter med henblik på byudvikling.

Indsigelse er gengivet og kommenteret i vedhæftede Hvidbog.

Lov om planlægning

Ingen konsekvenser.

### **Sagen afgøres af**

Byrådet

Center for Udvikling indstiller, at Kommuneplantillæg nr. 5 til Faxe Kommuneplan 2009 vedtages endeligt.

### **Erhvervs- og Kulturudvalget, 23. januar 2012, pkt. 5:**

Anbefales.

Inger Andersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Indstilling

Migreret

### **Bilag**

Kommuneplantillæg nr 5 til Faxe Kommuneplan 2009

Hvidbog over indsigelser til KP tillæg nr.5 og LP 100-60

# Punkt 13: Endelig vedtagelse af Lokalplan 100-60 "Boligområde Faxe Vest – Godthåbsdalen"

01.00.00-P00-6443-07

Forslag til lokalplan 100-60 for "Boligområde Faxe Vest - Godthåbsdalen" har været i offentlig høring i perioden 5. oktober til 30. november 2011.

Lokalplanen omfatter et areal på 16,8 ha i Faxe mellem Rådhusvej og Faxe Å. Området omdannes fra dyrket areal, hvoraf ca. 10 ha udvikles til en ny bydel med lavenergibebyggelse og grønne kiler og det resterende areal overgår til et stort naturområde ned mod Faxe Å. Den nye bebyggelse skal udføres i klassiske materialer i respekt for naturen og der åbnes mulighed for både åben-lav og tæt -lav bebyggelse i 1½ eller 2 etager.

Lokalplanen udgør en del af "Masterplan Faxe Vest" fra 2006, som det blev vedtaget at byudvikle via kommuneplantillæg nr. 35 for den tidligere Faxe Kommune. Masterplanen færdigudvikles nu med dette lokalplanforslag. Området får byzonestatus for den bebyggede del ved endelig vedtagelse. I forbindelse med den offentlige høring har Center for Udvikling modtaget 5 skriftlige tilkendegivelse, med i alt 12 bemærkninger og ændringsforslag.

Indsigelserne omhandler primært forhold vedrørende; kollektiv varmforsyning, lavenergi byggeri, bebyggelsens ydre fremtræden og ønske om miljøvurdering.

Til sidstnævnte bør bemærkes, at Byrådet tidligere har besluttet ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslaget, da dette ikke vurderes at have en væsentlig negativ indvirkning på miljøet. Klagefristen for denne beslutning er forløbet og beslutningen er ikke påklaget til Natur og Miljøklagenævnet. Ligeledes skal det bemærkes, at Naturstyrelsen i skrivelse har tilkendegivet, at åbeskyttelseslinjen kan reduceres til 100 meter med henblik på byudvikling.

Indsigelserne og ændringsforslag er opsamlet og kommenteret i vedhæftede Hvidbog.

Center for udvikling indstiller 6 justeringer af lokalplanen, henholdsvis en i redegørelsen og fem i bestemmelsesdelen. Redegørelsen opdateres med gældende lavenergiramme BR15. I bestemmelserne præciseres at tæt-lav boliger ikke skal, men kan opføres i op til 2 etager og at farve- og materialevalg for disse skal være ensartet. Herudover åbnes mulighed for filtsning af alle boligernes facader. Desuden sker en restriktion ift. Mulighed for gennembrud af dige, samt en præcisering af kravet om afskærmning af affaldsbeholdere.

Lov om planlægning

Ingen konsekvenser.

## Sagen afgøres af

Byrådet

Center for Udvikling indstiller, at lokalplan nr. 100-60 for "Boligområde Faxe Vest – Godthåbsdalen" vedtages endeligt med følgende ændringer:

1. at lokalplanens redegørelse om lavenergi opdateres i henhold til det gældende bygningsreglements krav til lavenergi byggeri. I redegørelsen ændres BR10 til BR15, således det fremgår, at den maksimalt tilladte energiramme for lavenergiboliger er:  $30 + (1.000 / A) \text{ kWh /m}^2 \text{ /år}$ .
2. at lokalplanens § 7.7 ændres som følgende: "Tæt-lav byggeri kan opføres i op til 2 etager, med en taghældning på op til 30 grader. Taget skal være sadetag."
3. at lokalplanens § 8.1 ændres som følgende: "Tæt-lav bebyggelse skal fremstå som en helhed med ensartet farvevalg og materialer."
4. at lokalplanens bestemmelser ændres så der tillige åbnes mulighed for filtsede facader, hvorved § 8.3 ændres som følgende: "Facader og gavle skal fremstå i blank mur (teglsten), pudset eller filtset. Pudsning og filtsning skal ske i

klassiske rødlige eller gullige nuancer, alternativt hvid”.

5. at lokalplanens § 8.8 ændres som følger: ”Fælles affaldsbeholdere, genbrugscontainere og lignende i forbindelse med tæt-lav bebyggelse skal placeres og afskærmes således, at de ikke virker skæmmende for området.”, og
6. at lokalplanens § 9 suppleres med følgende: ”Det på kortbilagene markerede jord/ stendige må ikke ændres uden Faxe Kommunes tilladelse. Dige gennembrud må kun ske for at sikre adgang til en sti Nordøst/ sydvest til Faxe ådal.”

#### **Erhvervs- og Kulturudvalget, 23. januar 2012, pkt. 6:**

Anbefales, idet det i pkt. 8.4 tilføjes, at tagsten der har en energiproducerende funktion i forhold til solvarme eller el-produktion og som har et udseende som almindelige tagsten kan anvendes.

Inger Andersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Indstilling

Migreret

#### **Bilag**

LP 100-60 Boligområde Faxe Vest - Godthåbsdalen

Hvidbog over indsigelser til LP 100-60 og KP tillæg nr. 5

## **Punkt 14: Forslag til tillæg nr. 6 til Faxe Kommuneplan 2009**

01.02.15-P15-20492-11

I forbindelse med udarbejdelsen af forslag til lokalplan 400-25 for et stenknuseri ved Faxe Kalkbrud har det vist sig nødvendigt, at udlægge et nyt rammeområde til Teknisk anlæg i det åbne land, for at kunne give mulighed for erhvervsaktivitet i dette område.

Området ligger på den østlige side af Faxe kalkbrud og anvendes i dag som en del af Faxe Kalks arbejdsområdet i forbindelse med indvindingen i kalkbruddet. Området er ikke omfattet af en råstofsinvindingstilladelse og er i Faxe Kommuneplan 2009 udlagt til jordbrugsformål.

Kommuneplanens retningslinjer for jordbrugsområder fastlægger, at nødvendige anlæg i det åbne land fortrinsvis skal søges placeret her. Placeringen af et stenknuseri i tilknytning til Faxe Kalkbrud er hensigtsmæssig, da de materialer som skal knuses, skal blandes med materialer indvundet i kalkbruddet.

På den baggrund er der udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg nr. 6, der fastlægger udstrækningen og anvendelsen for et nyt rammeområde til Tekniske formål i det åbne land.

Kommuneplantillægget sikrer at der fremover kan ske sortering, knusning, blanding og øvrig håndtering af råstofmaterialer, samt midlertidigt oplag af råstofmaterialer, indenfor rammeområde Å-T12.

### **Miljøvurdering af planer og programmer**

På mødet den 17. november 2011 besluttede Byrådet, at der skal udarbejdes en miljøvurdering af forslag til kommuneplantillæg i henhold til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer".

På baggrund af en afgrænsningsrapport og de indkomne høringssvar hertil, omfatter miljøvurderingen miljøforhold indenfor følgende temaer: ressourceforbrug, spildevand, drikkevandsinteresser, støvgener, støjgener (herunder trafikale påvirkninger) og planens samlede effekter.

Miljøvurderingen konkluderer, at en realisering af planforslaget overordnet set ikke vil give miljøproblemer, som ikke kan løses ved iværksættelse af mindre og enkle afværgetiltag efter gældende lovgivning. Planforslaget realisering vurderes derfor ikke at give en væsentlig negativ indvirkning på miljøet.

Lov om planlægning  
Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Ingen konsekvenser.

### **Sagen afgøres af**

Byrådet

Center for Udvikling indstiller,

1. at forslag til kommuneplantillæg nr. 6 til Faxe Kommuneplan 2009 vedtages og sendes i offentlig høring jf. planlovens bestemmelser, og
2. at miljøvurdering af planforslaget vedtages og følger planforslaget i offentlig høring.

### **Erhvervs- og Kulturudvalget, 23. januar 2012, pkt. 7:**

Anbefales.

Inger Andersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Indstilling

Migreret

## **Bilag**

Forslag til tillæg nr.6 til Faxe KP 2009

Miljøvurderingsrapport\_LP 400-25 og KP tillæg nr. 6

## **Punkt 15: Lokalplanforslag 400-25 "Stenknusning ved Faxe Kalkbrud"**

01.00.00-P00-25495-09

Lokalplanforslaget er udarbejdet på baggrund af et ønske fra Faxe Kalk, om mulighed for at opstille et stenknusningsanlæg i tilknytning til deres aktivitet i Faxe Kalkbrud.

Anlægget ønskes placeret lige øst for Faxe Kalkbrud og Baunekulevej uden for råstof-indvindingsområdet. Størstedelen af lokalplanområdet er i dag omfattet af lokalplan 100-27, som fastlægger anvendelsen til permanent oplag af overjord og overskudskalk. Anvendelse af området til stenknusning kræver derfor en ny lokalplanlægning af området.

Lokalplanområdet fungerer i dag som en del af kalkbruddets arbejdsområde med håndtering af materialer. Området afskærms mod øst af Klostergårdsdæmningen, som er en dæmning fremkommet ved permanent oplag af overjord og overskudskalk.

Den øgede håndtering af materialer indenfor lokalplanområdet, samt knusning af sten vil medføre en del støj. Delområdet, som i lokalplanen er udlagt til stenknusning, ligger ca. 1 km fra Faxe by og ca. 500 m fra nærmeste bolig i landzone. Klostergårdsdæmning vil mod øst virke som en støjskærm mellem den kommende aktivitet og boliger i landzone. Placeringen vurderes derfor at være hensigtsmæssig.

Lokalplanen har bonusvirkning, så den i planen beskrevne aktivitet kan finde sted, uden der skal søges landzonetilladelse.

### **Miljøvurdering af planer og programmer**

På mødet den 17. november 2011 besluttede Byrådet, at der skal udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanforslaget i henhold til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer"

På baggrund af en afgrænsningsrapport og de indkomne høringssvar hertil, omfatter miljøvurderingen miljøforhold indenfor følgende temaer: ressourceforbrug, spildevand, drikkevandsinteresser, støvgener, støjgener (herunder trafikale påvirkninger) og planens samlede effekter.

Miljøvurderingen konkluderer, at en realisering af planforslaget overordnet set ikke vil give miljøproblemer, som ikke kan løses ved iværksættelse af mindre og enkle afværgetiltag efter gældende lovgivning. Planforslaget realisering vurderes derfor ikke at give en væsentlig negativ indvirkning på miljøet.

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Ingen konsekvenser.

### **Sagen afgøres af**

Byrådet

Center for Udvikling indstiller,

1. at forslag til lokalplan nr. 400-25 vedtages og sendes i offentlig høring jf. planlovens bestemmelser, og
2. at miljøvurdering af planforslaget vedtages og følger planforslaget i høring.

### **Erhvervs- og Kulturudvalget, 23. januar 2012, pkt. 8:**

Anbefales.

Inger Andersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Indstilling

Migreret

## **Bilag**

Lokalplanforslag 400-25 \_Stenkuseri\_Faxe\_Kalkbrud

Miljøvurderingsrapport\_LP 400-25 og KP tillæg nr. 6

## **Punkt 16: Endelig vedtagelse af lokalplan 1200-34 for et Hotel og servicecenter ved Stop 37, Kongsted-Borup**

01.02.05-P16-11304-08

Forslag til lokalplan 1200-34, med tilhørende miljøvurdering og udkast til aftale om infrastruktur, har været i offentlig høring fra den 7. september til den 2. november 2011.

Lokalplanen giver mulighed for, at området kan indrettes med to fastfood restauranter, et benzinsalg med tilhørende bilvask og butik, samt et hotel med mulighed for konferencefaciliteter.

Lokalplanen sikrer, at bebyggelsen får et ensartet udtryk, at den nødvendige terrænregulering sker under hensyn til landskabet samt at området indrettes med legeområde og grønne elementer.

Lokalplanen er i overensstemmelse med Kommuneplan 2009.

### Aftale om udvidelse af Borupvej

Servicecenteret vil medføre en væsentlig stigning i trafikken på Borupvej. WK Byg har tilbudt at finansiere udvidelsen af Borupvej. Udvidelsen realiseres gennem en aftale mellem WK Byg og Faxe Kommune udarbejdet i henhold til den almindelige aftaleret.

Ved aftalen forpligter WK Byg sig til at udvide bredden af Borupvej fra ca. 9 til 12 m. Kørebanebredden udvides fra ca. 5 til 7 m, og i den østlige side af vejen vil der blive anlagt en cykel/gangsti på 2,5 m.

Lokalplanen stiller som forudsætning for ibrugtagning af området, at udvidelsen af Borupvej er realiseret.

### Miljøvurdering

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer er der udarbejdet en miljøvurdering af lokalplanforslaget, da det ikke på forhånd har kunnet udelukkes, at der vil være væsentlige indvirkninger på miljøet.

Miljøvurderingen konkluderer, at en realisering af lokalplan 1200-34 overordnet set ikke vil give miljøproblemer, der ikke kan løses ved iværksættelse af diverse afværgetiltag så som olieudskiller, støjskærme mm.

### Offentlig høring

Center for Udvikling har modtaget i alt 9 skriftlige tilkendegivelse i forbindelse med den offentlige høring. Indsigelserne handler først og fremmest om vejreservationen til Boruphøj, servicecenterets omfang og behovet for et sådant, forslag til yderligere klima og miljø tiltag, samt forskellige tekniske rettelser til planen.

Indsigelserne og ændringsforslag er opsamlet og kommenteret i vedhæftede Hvidbog.

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer er der til byrådets endelige behandling af sagen vedhæftet en sammenfattende redegørelse af planens miljøvurdering. Heri redegøres bl.a. for, hvordan miljøhensyn er integreret i planen, og hvordan den offentlige høring har påvirket den endelige plan.

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Aftaleret

Ingen konsekvenser.

### **Sagen afgøres af:**

Byrådet

Center for Udvikling indstiller at lokalplan nr. 1200-34 for et Hotel og servicecenter ved Stop 37, Kongsted-Borup", vedtages endeligt - sammen med aftale om infrastruktur, tilhørende miljøvurdering samt den sammenfattende redegørelse af planens miljøvurdering - med følgende ændring:

1. at ordet "*afsat*" i signaturforklaringen på lokalplanens kortbilag 2 rettes til "*indmålt*",
2. at afsnit i lokalplanen om spildevandsafledning tilrettes så det entydigt er i overensstemmelse med spildevandsplanen,
3. at sætningen "*Vand fra tage og andet rent overfladevand skal i størst muligt omfang nedsives.*" slettes i lokalplanens §9.03,
4. at principsnit L130A vedlægges den endelige plan,
5. at §7.4 ændres så der åbnes mulighed for beplantning på terrasse tage,
6. at ejerlavsbetegnelsen i lokalplan, infrastrukturaftale og miljøvurderingen rettes til Kongsted-Borup By, Kongsted,
7. at lokalplanes §8.03 og 8.04 suppleres med at både pyloner og flagstængernes omfang og placering skal godkendes af Vejdirektoratet, og
8. at følgende bestemmelse indarbejdes i lokalplanens §10: "*Langs det nordlige skel på matr.nr. 3a skal der opføres et trådhegn mod Ny Næstvedvej. Hegnet skal være ubrudt og uigennemtrængeligt langs hele skellet.*"

### **Erhvervs- og Kulturudvalget, 23. januar 2012, pkt. 9:**

Anbefales.

Inger Andersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Indstilling

Migreret

### **Bilag**

Principsnit\_m\_vingnette.pdf (140855)

Forslag til lokalplan 1200-34.pdf (106177)

Forslag til Miljøvurdering.pdf (84374)

Hvidbog - lokalplan 1200-34

Sammenfattende MV redegørelse

# **Punkt 17: Linjeføring for adgangsvej fra Ny Næstvedvej til Eco Park Rønnede**

24.10.05-A00-10001-11

Lokalplan 1000-51 for Eco Park Rønnede, som blev vedtaget i august 2011, fastlægger rammerne for udbygning af første etape af det nye erhvervsområde ved Rønnede. Planens udstykningsplan muliggør flere forskellige linjeføringer for en ny adgangsvej fra Ny Næstvedvej til erhvervsområdet.

Frem til lokalplanens endelige vedtagelse var det en linjeføring øst om golfklubbens klubhus, der fremgik af planen, da denne løsning hidtil havde været den mest realistiske, skønt den vil medføre et stort arealforbrug og miljømæssige gener for områdets beboere. I forbindelse med lokalplanens endelige vedtagelse havde Vejdirektoratet oplyst, at de ville være åbne overfor kommunens overvejelser om at benytte den nuværende vej "Højen" som adgang fra Ny Næstvedvej. Derfor står der i den endelige lokalplan, at det er mest sandsynligt, at den nye adgangsvej vil tage udgangspunkt i Højen.

På denne baggrund har COWI udarbejdet økonomiske, vejtekniske og juridiske analyser for tre forskellige linjeføringer, der alle tager udgangspunkt i Højens tilslutning til Ny Næstvedvej og alle forløber vest for krydset Birkegårdsvej/Gl. Næstvedvej.

Vedhæftede analyse er udarbejdet som grundlag for byrådets beslutning om en endelige linjeføring. Analysen belyser særligt de areal- og erstatningsmæssige konsekvenser af de tre linjeføringer. Der er tidligere udarbejdet økonomiske overslag over anlægsudgifterne ved løsningsforslag 1 og 2, som begge anslås at ville koste ca. 20,5 mio kr. for hele strækningen fra Ny Næstvedvej og igennem erhvervsområdets etape 1. Dette beløb er indarbejdet i kommunens strategiske anlægsplan.

COWI anbefaler nu løsningsforslag 3 (orange), der følger Højen på hele strækningen mellem Ny Næstvedvej og Gl. Næstvedvej. Anbefalingen begrundes med, at denne løsning samlet set giver den mindste gene for private grundejere i form af arealbeslaglæggelse gennem ekspropriation. Denne løsning vil desuden medføre en noget lavere anlægsudgift, da passagen af Gl. Næstvedvej/Slettehavevej rent teknisk er væsentligt lettere end i løsningsforslag 1 og 2 (Turkis og rød.).

Hvis byrådet beslutter, at der skal arbejdes for at realisere løsningsforslag 3, vil forvaltningen udarbejde et egentligt vejprojekt og gennemføre en VVM-screening af projektet.

Lov om kommuners styrelse.

Lov om offentlige veje, LBK nr. 893 af 09/09/2009.

Lov om planlægning

Bekendtgørelse af lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom, LBK nr. 1161 af 20/11/2008.

Udgifter til erstatninger vurderes for løsningsforslag 3 at ville udgøre 880.000,- kr., hvilket er ca. 900.000,- kr. mindre end det tilsvarende beløb afsat i budget 2013.

Udgifter til anlæg af vejen vurderes for løsningsforslag 3 at være noget lavere end det tilsvarende beløb afsat i budget 2013 - som bygger på løsning 1 eller 2.

Et mere præcist overslag vil blive udarbejdet, hvis løsningsforslag 3 besluttet.

**Sagen afgøres af**

Byrådet

Center for Udvikling indstiller, at der arbejdes videre med at realisere løsningsforslag 3.

**Erhvervs- og Kulturudvalget, 23. januar 2012, pkt. 11:**

Anbefales.

Inger Andersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Indstilling

Migreret

**Bilag**

Eco\_Park\_Linjeføringsnotat\_COWI

## **Punkt 18: Anlægsregnskab biblioteks- og borgerservicestruktur**

20.00.00-A00-2-12

Jvf. Faxe Kommunes principper for økonomistyring og retningslinier for aflæggelse af anlægsregnskab, skal alle anlægsregnskaber der andrager en bruttoudgift på 2.000.000,- kr eller derover behandles i de respektive fagudvalg og godkendes af byrådet.

Byrådet godkendte d. 16. september 2010 den fremtidige biblioteks- og borgerservice struktur model 4a. Model 4a indeholdt sammenlægning af betjent borgerservice og bibliotek i henholdsvis Faxe og Haslev, samt lukning af borgerservice i Rønnede og lukning af bibliotekerne i Rønnede, Karise og Hylleholt. Model 4a indeholdt også et forslag om at hele baglandet for borgerservice blev samlet i Haslev, så der kun er betjent borgerservice i Faxe.

Indretning af bibliotek og borgerservice i Faxe blev igangsat i 2010, og store dele af denne bl.a. indkøb af diverse inventar som f.eks. Reoler, indretning af arbejdspladser og etablering af netværk blev udført i 2010.

Indretning af fælles skranke og samling af baglande i Haslev blev påbegyndt i 2011 og indbefattede store opgaver for diverse håndværkere til bl.a. el-installationer, it-installationer, tømrer og malerarbejde, men også indkøb af nyt udstyr til de åbne/selvbetjente biblioteker i Faxe og Haslev blev indkøbt og installeret i 2011. Hele projektet stod færdigt i sommeren 2011, og der blev holdt indvielse d. 24. august 2011.

Det samlede anlægsprojekt indeholder en mindre overskridelse på 26.000 kr. i forhold til anlægsrammen på 2 millioner kroner.

Intet

Ingen konsekvenser

### **Sagen afgøres af**

Byrådet

Center for Kultur, Frivillighed & Borgerservice indstiller, at anlægsregnskabet godkendes og at underskuddet finansieres af kassen.

### **Erhvervs- og Kulturudvalget, 23. januar 2012, pkt. 15:**

Anbefales, idet underskuddet på 26.000 kr. finansieres af borgerservices budget.

Inger Andersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Indstilling

Migreret

## **Bilag**

anlægsregnskab biblioteksstruktur

## **Punkt 19: Ny organisering af Faxe Kommunes skolevæsen**

17.01.04-P22-16623-11

Uddannelsesudvalget besluttede d. 30. august 2011 kommissoriet for arbejdet med et forslag til "ny organisering af Faxe Kommunes skolevæsen". Baggrunden for arbejdet er, at der skal findes en strukturel løsning på problemet med at kunne tilpasse skolevæsenet til det faldende børnetal, og der skal samtidig opnås en årlig besparelse på skoleområdets drift på 7 millioner kr. i helårsvirkning fra 2013.

Der er i kommissoriet planlagt efter, at Byrådet kan behandle sagen endeligt på sit møde den 9. februar 2012 således, at en ny organisering af skolevæsenet kan implementeres fra august 2012. Der arbejdes ikke med skolelukninger. Ifølge Folkeskoleloven skal nye skolestrukturer være vedtaget af Byrådet senest d. 1. marts det år, strukturen skal gennemføres.

### **Høringssvar**

Forslaget til ny organisering af Faxe Kommunes skolevæsen har været i offentlig høring i 8 uger. Der er indkommet 51 høringssvar. Høringssvarene er grupperet på følgende måde:

- Høringssvar fra skolebestyrelser og Med-Udvalg
- Høringssvar fra elevråd
- Høringssvar fra borgere
- Høringssvar fra organisationer
- Høringssvar fra politiske partier

Alle høringssvar er vedlagt sagsfremstillingen.

### **Hovedlinjen i høringssvarene fra Skolebestyrelserne og Med-Udvalg er følgende:**

- At der er en stor besparelse i forhold til folkeskolernes niveau.
- At 9. klasse er sårbar ved elevflytninger og specielt ved de afsluttende prøver samt at de høje klassekvotienter mindsker muligheden for inklusion hos bl.a. specialelever.
- At det lokale demokrati i skolebestyrelsens sammensætning udfordres og arbejdsmiljøet påvirkes, når lærerne skal pendle mellem afdelingerne.
- At processen er kort og kan give anledning til dårligt beslutningsgrundlag.
- At der er bekymring for den ledelsesmæssige kompetence, og der kunne organiseres i fødeskoler og udskolinger generelt.
- Der peges på, at der i stedet burde spares på klub og SFO.

- Distrikterne burde opdeles i 4 i stedet for de foreslåede 3.
- At arbejdsmiljøet og den organisatoriske sammenhængskraft, i forhold til de fysiske afstande, kan belastes, når lærerne skal pendle mellem afdelingerne (Med-udvalg, Arbejdsmiljørepræsentant, TR og ledelseskontakt).
- At der er et ønske om, at de nye skoler kan starte gældsfrie og med en klar ressourcetildeling.
- At det kan få konsekvenser på SFO området.
- Det kan være problematisk at etablere en skolestruktur, som ikke er ønsket af brugere eller medarbejdere.

**Fra elevrådet på Sofiendalskolen er der indkommet et høringsvar:**

- At der hovedsageligt er bekymring for de store klassekvotienter og deraf følgende påvirkning af læring og læringsmiljø.
- At det er positivt, at der skabes en bedre økonomi på skolerne - nye venskaber kan opstå ved nye klassesannelser.

**Hovedlinjen i høringsvarene fra borgerne er følgende:**

- En overvejende del udtrykker bekymring for, og nogen udtrykker kritik af, den foreslåede model, hvor der kan opstå utryghed og manglende trivsel hos de elever, der ikke kan få deres 1. ønske opfyldt ved indmeldelse i den lokale skole.
- Flere borgere har fokus på Faxe Kommunes fremadrettede mulighed for at tiltrække nye borgere og familier til kommunen. Borgerne anfører, at der er en sammenhæng mellem skolestrukturen og tilflytning.
- Flere udtrykker ønsket om en længere proces og tid til dialog inden beslutningen træffes.
- Der er en overvejende bekymring for klassestørrelser på 28 elever, herunder muligheder for inklusion.
- Der sættes spørgsmålstegn ved, hvorfor de nuværende bæredygtige skoler skal lide under, at andre skoler ikke har bæredygtige klasser.
- Fokus på god skoleledelse.

**Hovedlinjen i høringsvarene fra organisationerne er følgende:**

- Der skal være fokus på overgangen mellem børnehaven og skolen.
- Der er en overvejende bekymring for klassestørrelser på 28 elever, herunder muligheder for inklusion.
- Fokus på god og synlig ledelse i alle afdelinger.
- Bekymring for arbejdsmiljøet for alle medarbejdere i den nye foreslåede konstruktion, både i skole og fritid.
- Flere anbefaler, at der skal være en tæt kontakt og dialog mellem skole og forældre.
- Der skal være en opmærksomhed på fritidsdelen herunder også et koordineret samarbejde mellem fritidsbrugere og skolerne.

### **Høringssvar fra politiske partier:**

Borgerlisten (Å) har fremsendt et selvstændigt høringssvar. Center for Undervisning har foretaget en overordnet konsekvensvurdering af forslaget hovedpunkter. Konsekvensvurderingen fremgår af bilag 1, som er vedlagt sagsfremstillingen.

Overordnet kan det konstateres, at Borgerlistens forslag indeholder et nyt strukturforslag – lukningen af Terslev Skole. Et sådant forslag skal jf. folkeskolelovens bestemmelser i offentlig høring i 8 uger. Det kan tidligst ske fra Byrådets møde d. 9. februar 2012, og kan således ikke nå at blive behandlet inden 1. marts 2012. Dermed kan forslaget tidligst implementeres fra august 2013.

SF (F) har ligeledes fremsendt et selvstændigt høringssvar. Center for Undervisning har ligeledes foretaget en konsekvensvurdering af forslaget hovedpunkter. Konsekvensvurderingen fremgår af bilag 2, der er vedlagt sagsfremstillingen.

SF's høringssvar bakker op om rapportens forslag om 3 nye skoledistrikter. Forslaget er dermed muligt at implementere fra august 2012. SF ønsker ikke at der klasseoptimeres fra børnehaveklassen, men alene for så vidt angår udskolingen, dvs. kommende 7., 8. og 9. klassetrin. Det giver ifølge Center for Undervisnings beregninger en årlig besparelse på 2,03 millioner kr. i 2012 og 4,97 millioner kr. i 2013.

Dermed mangler der i SF's forslag ca. 800.000 kr. i 2012 og ca. 2 millioner kr. i 2013 og overslagsårene i forhold til de reduktionsmål, der er vedtaget med budget 2012.

### **Spørgsmålet om søgningen til private skoletilbud**

En række høringssvar peger på, at der må forventes en øget søgning til private skoletilbud, hvis det fremlagte strukturforslag vedtages i sin nuværende form.

Center for Undervisning kan konstatere følgende, baseret på erfaringer fra hidtidige strukturdebatter, og på erfaringerne på landsplan:

- Der er i samfundet en generel individualisering af opfattelsen af det rette skoletilbud. Det skal forstås således, at forældre i dag, i mere udpræget grad end tidligere, er optaget af deres eget barns behov. Det medfører typisk, at forældre reagerer meget hurtigt på forandringer, de ser som en ”trussel” overfor deres eget barns muligheder.
- Det er ofte meget lokalt betinget, hvordan forældres søgning til private skoletilbud foregår. Det er derfor meget vanskeligt at anvende mønstre fra andre kommuner, som markører for hvordan forældrene i Faxe Kommune vil reagere.
- Der er generelt en let øget søgning til private skoletilbud, når der er strukturdebatter om Folkeskolen.
- Erfaringen er, at der ofte bliver drøftet muligheden for at skifte til private skoletilbud ved strukturdebatter, men praksis viser, at det langt fra er alle, der fremsætter synspunktet, som også ender med at gennemføre skiftet.
- Søgningen til private skoletilbud i Faxe Kommune er ca. 16 % af den samlede elevmængde. Indskrivningen til kommende børnehaveklasser bekræfter det niveau.

Skal man alligevel foretage en konsekvensberegning af synspunktet om øget søgning til private skoletilbud, er man nødt til at lægge nogle forhold til grund. Center for Undervisnings konsekvensberegning bygger på følgende vurderinger:

- Alle de børn og forældre, der får opfyldt deres skoleplaceringsønske, herunder ”frit valg”, må i udgangspunktet antages ikke at skifte til et privat skoletilbud.
- Herudfra kan det slutes, at den gruppe børn og forældre, der kunne overveje at gennemføre et skoleskift må findes i den gruppe på maksimalt 117 udskolingselever og 33 børnehaveklasseelever, der skal have et uønsket skoleskift – altså en elevgruppe på ca. 150 børn i alt.
- Center for Undervisning kender ikke de private skoletilbuds muligheder og kapacitetsforhold. Som det fremgår af bilag 3 har Center for Undervisning lavet to delberegninger. Den første viser hvad der sker hvis 20% af eleverne skifter til et privat skoletilbud. Den anden viser, hvad konsekvenserne er, hvis 50% af eleverne skifter til et privat skoletilbud.

Der kan være andre forhold, der gør sig gældende, når forældre træffer et aktivt tilvalg til et privat skoletilbud. Der kan således lægges en række andre faktorer til grund, end de Center for Undervisning ovenfor har fremlagt. Dermed kan det beregnede nettoresultat sagtens falde anderledes ud.

Center for Undervisning vil derfor påpege, at sigtet med at gennemføre den foreslåede ændring af skolestrukturen, er at få ro på strukturen, og dermed fokusere på udvikling af kvaliteten. Folkeskolen skal være konkurrencedygtig med de private

skoletilbud, og her må hovedmålet være, at den indholdsmæssige del mindst er lige så god som de private tilbud. Det kan kun lykkes, hvis der falder ro om strukturen, og der kommer fokus på kvaliteten.

### **Opsamling på indkomne høringsvar**

Nogle høringsvar angiver konkrete bud på alternative forslag til at håndtere de i rapporten beskrevne udfordringer. Isoleret set kan enkelte af forslagene synes både rigtige og hensigtsmæssige. Problemet er blot, at ingen af de indkomne høringsvar giver reelt bæredygtige bud på håndteringen af det faldne børnetal, samtidig med at der skal findes ressourcer til investering i forbedring af kvaliteten på lang sigt.

Center for Undervisning finder derfor, at rapportens anbefaling, om at skabe 3 nye skoler med 3 nye skoledistrikter er den eneste langsigtede bæredygtige løsning, der kan anbefales.

Formålet med den i rapporten beskrevne løsning er, at finde en organisering af skolevæsenet i Faxe Kommune der sikrer:

### **En besparelse på den årlige drift**

Rapporten, der er vedlagt som bilag, lægger op til en besparelse på den årlige drift på 7 millioner kr. Dette opnås ved første år (2012/2013) at klasseoptimere i kommende børnehaveklasse samt hele udskolingen jf. tabel 3 i rapporten. Center for Undervisning gør her opmærksom på, at der i budgettet er indlagt et demografitræk og en besparelse på ændret struktur. Det er nødvendigt at følge udviklingen i børnetallet - og dermed demografien - meget tæt, således at der ikke budgetteres med at "tage den samme reduktion to gange".

Hermed sigtes til, at de opnåede effektiviseringer har til hensigt at bringe budget og aktivitet i balance. Skal der derudover kompenseres for faldende elevtal, skal der effektiviseres yderligere.

Provenuet i forslaget er 7,7 millioner kr. årligt ved fuld indfasning i 2013. Det foreslås, at 700.000 kr. årligt reserveres til fusionsudgifter og andre omstillingsbehov.

### **En model, der imødekommer den demografiske regulering og hermed samlet set driver færre klasser**

Distriktsmodellen sikrer, at der kan oprettes bæredygtige klasser på alle årgange. De fleste elever vil fortsat kunne gå på den nærmest beliggende undervisningsafdeling (skole), men der vil på de enkelte årgange være elever, der anvises plads på en anden afdeling end den nærmeste. Der kan i den forbindelse ses på muligheden for at etablere flere profilskoled modeller i overbygningen, således at overgangen til en anden afdeling end den nærmeste foregår med udgangspunkt i forældrenes og elevernes eget valg.

### **En styrkelse af den pædagogiske og faglige ledelse**

Skoleledelse i Faxe Kommune vil med vedtagelse af forslaget om områdeledelse fortsat komme til at foregå i ledelsesteams, dog i en justeret konstruktion i forhold til i dag. Der skal være øget fokus på kompetenceudvikling, der er fastsat som mål i det politisk vedtagne grundlag for god skoleledelse. Forskning og undersøgelser viser, at der er behov for at styrke kvaliteten af den pædagogiske og faglige ledelse i tæt samspil og sparring med lærere og læringsudbyttet hos den enkelte elev. Det skaber den nye organisering øget mulighed for, hvor ledelsesteamet er komplementært sammensat.

## **Skolebestyrelserne**

Ved dialoger med repræsentanter for skolebestyrelserne er der givet udtryk for en bekymring om, at man mister den lokale forældreinvolvering, når skolerne bliver større. Dette synspunkt har også været omtalt i hørings svar fra bl.a. skolebestyrelserne. Det vil i styrelsesvedtægten blive beskrevet, hvordan sammensætningen af de nye skolebestyrelser kan fremkomme med afsæt i en dialog med de nuværende skolebestyrelser.

## **En ressourcetildeling, der skaber ens vilkår for alle elever**

Hidtil har kommunens elever haft forskellige vilkår, alt efter hvor de går i skole. Nogle går i klasser med få elever, andre i klasser med mange elever. Der er forskningsmæssig evidens for, at det ikke gør nogen forskel - målt på elevernes faglige præstationer - om der er få eller mange elever i en klasse. Derfor foreslås det, at optimere antallet af elever i klasserne, for derigennem at frigøre midler til udvikling af undervisningen. Der er ligeledes forskningsmæssigt belæg for, at der - når det er fornuftigt i forhold til målet med undervisningen - undervises på hold med flere elever end 28. Samtidigt er der også belæg for at sige, at "for små" klasser kan være en barriere for fællesskabsfølelsen, og dermed også for skolen som dannelsesinstitution, idet enkelte børn i de klasser med få elever, kan fylde uhensigtsmæssigt meget. De foreslåede områder vil have mulighed for at danne bæredygtige klasser både økonomisk og pædagogisk.

## **Som minimum sikre en fastholdelse af kvaliteten i undervisningen**

Fuldt indfaset vil modellen være bæredygtig i forhold til en lang række forhold, der ikke kun tjener til at fastholde kvaliteten i undervisningen. Der vil - med budgetforligets bevilling - være mulighed for at øge undervisningstimetallet til vejledende timetal, til mere holddeling, til forbedring af specialundervisning samt til afholdelse af lejrskoler, ekskursioner etc.

Konklusionen på rapporten, analysearbejdet og høringsfasen er, at Center for Undervisning indstiller, at der indføres en såkaldt "distriktsmodel". Distriktsmodellen medfører, at de eksisterende skoler og skoledistrikter nedlægges, og der i stedet oprettes 3 nye områdeskoler med tilhørende 3 nye skoledistrikter:

- Område vest - bestående af den kommende Vibeenskole og nuværende Terslev Skole og Nordskovskolen
- Område midt - bestående af nuværende Bavneskolen, Møllevangsskolen og Sofiendalskolen, og
- Område øst - bestående af nuværende Karise Skole, Rolloskolen og Hylleholt skole.

Hvis denne indstilling anbefales, skal der politisk tages stilling til:

- Klassedannelse i de tre områder
- Principper for klassedannelsen
- Befordring.

## **Skolebestyrelserne**

I henhold til Folkeskoleloven § 42 skal der afholdes nyvalg til skolebestyrelserne. Ved valget tilstræbes områdeskolens forskellige afdelinger en ligelig repræsentation i skolebestyrelsen. Den endelige fordeling skrives ind i den nye styrelsesvedtægt. Ifølge Folkeskoleloven skal der være enten 5 eller 7 forældrevalgte medlemmer.

## **Klassedannelse i de tre områder**

Center for Undervisning foreslår en matematisk model med maksimalt 28 elever i en klasse. Modellen afgør antallet af klasser på en årgang på den enkelte områdeskole. Center for Undervisning forelægger for Byrådet på deres ordinære møde i marts de kommende antal klasser.

Skolelederen fordeler antallet af klasser på de forskellige årgange på skolens afdelinger ud fra nedenstående principper.

### **Principper for klassedannelsen**

Det skal tilstræbes, at klassedannelsen tager højde for at færrest mulige elever befordres, med mindre de selv ønsker det i forbindelse med det frie skolevalg.

Ved indskrivning og klassedannelse skal der tages hensyn til følgende:

- Søkendekriterier:
  - har familien andre børn på afdelingen.
  
- Befordringskriterier:
  - afstand skole/hjem
  - muligheder for at benytte offentlig transport.

Det er skolelederen, der i henhold til folkeskolelovens § 45 stk. 2 placerer den enkelte elev i en klasse. Denne afgørelse kan ikke påklages til andre instanser.

### **Befordring**

Det tilstræbes, at der i videste muligt omfang befordres via offentlige åbne ruter. Kun i særlige tilfælde kan der benyttes eksisterende lukkede ruter som drives af Ungdomsskolen.

Udgifter til befordring afholdes af Faxe Kommune i henhold til de gældende bestemmelser i Folkeskoleloven § 26.

Det betyder følgende:

Elevens befordring betales af Faxe Kommune, når afstanden er større end beskrevet i nedenstående skema.

<b>Klassetrin</b>	<b>Afstand</b>
Børnehaveklasse - 3. kl.	2,5 km.
4. kl. - 6. kl.	6 km.
7. kl. - 9. kl.	7 km.
10. kl.	9 km.

### **Befordringsmæssige konsekvenser i kommende børnehaveklasse**

Opgørelse udarbejdet på baggrund af den foreløbige indskrivning. Der ikke taget højde for specifikke ønsker om valg af afdeling eller frit skolevalg.

Skole	Indskrevne elever	Udløste klasser	Elever der skal flyttes
<b>ØST</b>			
Karise Skole	32	1	5
Rolloskolen	47	2	0
Hylleholt Skole	30	1	3
<b>Sum</b>	<b>109</b>	<b>4</b>	<b>8</b>
<b>MIDT</b>			
Sofiendalskolen	35	1	9
Møllevangskolen	43	2	0
Bavneskolen	47	2	0
<b>Sum</b>	<b>125</b>	<b>5</b>	<b>9</b>
<b>Vest</b>			
Nordskovskolen	48	2	0
Terslev Skole	23	1	0
Svalebækskolen	14	0	14
Lysholm Skole	28	1	0
Grøndalsskolen	22	1	0
<b>Sum</b>	<b>135</b>	<b>5</b>	<b>14</b>
<b>sum</b>	<b>369</b>	<b>14</b>	<b>31</b>

Bemærkning til Øst:

- Her anbefales det, at fastsætte en klassekvotient på 27 elever. Hermed skal der flyttes i alt 7 elever, og der vil fortsat være plads til tilflyttere.

Bemærkning til Midt:

- Her er dilemmaet at 9 elever fra Sofiendalskolen skal flyttes til Møllevangsskolen eller Bavneskolen. Derudover er der 5 elever fra Grøndalsskolen, der ønsker Sofiendalskolen.

Bemærkninger til Vest:

- Udfra en foreløbig gennemgang af ønsker, vurderes det, at det er muligt at rumme Svalebækskolens børnehaveklasseelever på Lysholm Skole og Grøndalsskolen.

## Befordringsmæssige konsekvenser for kommende udskolinger:

### Oversigt over antal elever der skal flyttes

	7. kl.	8. kl.	9. kl.
<b>Midt</b>	0	11 - 24	12 - 26
<b>Øst</b>	3 - 12	8 - 24	5 - 12
<b>Vest</b>	*		

\* Nordskovskolen modtager elever fra Vibeengskolen og Terslev Skole.

Her indikeres et spænd i antallet af elever, der skal flyttes. Det præcise antal afhænger af, hvor klasserne på de enkelte årgange oprettes på afdelingerne.

### Konsekvenser for kommende skoleår

Med henblik på at opnå den i budgettet vedtagne besparelse på 7 millioner kr. årligt foreslås:

- Klasseoptimering i forbindelse med dannelse af nye børnehaveklasser
- Klasseoptimering på 7. - 9. årgang.

De ovennævnte optimeringer indebærer:

- at der dannes fem børnehaveklasser færre i Faxe Kommune kommende skoleår sammenlignet med de foregående år.
- at der klassedannes på ny i udskolingen og antallet af klasser reduceres med 7 klasser.

### Samlet oversigt over reduktioner ved den foreslåede struktur:

	Antal klasser	Beløb helårligt	2012
Bh. kl.	5	2.815.000	1.170.000
7. kl. (nuværende 6. kl.)	2	1.390.000	580.000
8. kl. (nuværende 7. kl.)	3	2.090.000	870.000
9. kl. (nuværende 8. kl.)	2	1.390.000	580.000
<b>Sum</b>	<b>12</b>	<b>7.685.000</b>	<b>3.200.000</b>

### Områdemodellens konsekvenser specielt for Vibeengskolen

Vibeengskolen etableres som en selvstændig grundskole fra 0. kl. til 6. kl. Med den foreslåede struktur bliver den nye Vibeengskole en afdeling af Vestskolen. En yderligere konsekvens af den nye struktur er, at alle nuværende folkeskoler nedlægges som selvstændige skoler med udgangen af skoleåret 2011/2012. Derfor vil det være muligt at kigge på klasseoptimeringen i forhold til eleverne på Grøndalsskolen, Lysholm Skole og Svalebækskolen allerede i forbindelse med planlægningen af kommende skoleår. Dog kan der ikke forventes noget provenu i første fase, da der i en overgangsfase kan være behov for at befordre elever, via midlertidige lukkede ruter.

Folkeskoleloven.

Der er ingen økonomiske konsekvenser for det overordnede budget.

## **Sagen afgøres af**

Byrådet.

Center for Undervisning indstiller at:

1. Bavneskolen nedlægges som selvstændig skole med udgangen af skoleåret d. 31.7. 2012
2. Grøndalsskolen nedlægges som selvstændig skole med udgangen af skoleåret d. 31.7.2012
3. Hylleholt Skole nedlægges som selvstændig skole med udgangen af skoleåret d. 31.7.2012
4. Karise Skole nedlægges som selvstændig skole med udgangen af skoleåret d. 31.7.2012
5. Lysholm Skole nedlægges som selvstændig skole med udgangen af skoleåret d. 31.7.2012
6. Nordskovskolen nedlægges som selvstændig skole med udgangen af skoleåret d. 31.7.2012
7. Møllevangsskolen nedlægges som selvstændig skole med udgangen af skoleåret d. 31.7.2012
8. Rolloskolen nedlægges som selvstændig skole med udgangen af skoleåret d. 31.7.2012
9. Sofiendalskolen nedlægges som selvstændig skole med udgangen af skoleåret d. 31.7.2012
10. Svalebækskolen nedlægges som selvstændig skole med udgangen af skoleåret d. 31.7.2012
11. Terslev Skole nedlægges som selvstændig skole med udgangen af skoleåret d. 31.7.2012
12. Der pr. 1.8.2012 etableres en ny områdeskole (Øst) bestående af:
  - i.) afdelingerne i de bygninger, der nu udgør Karise Skole, Hylleholt Skole og Rolloskolen
13. Der pr. 1.8.2012 etableres en ny områdeskole (Midt) bestående af:
  - ii.) afdelingerne i de bygninger, der nu udgør Bavneskolen, Møllevangsskolen og Sofiendalskolen
14. Der pr. 1.8.2012 etableres en ny områdeskole (Vest) bestående af:
  - iii.) afdelingerne i de bygninger, der nu udgør Nordskovskolen, Terslev Skole og Vibeengskolen
15. Center for Undervisning udpeger de kommende 3 skoleledere og øvrige medlemmer af de fremtidige ledelsesteams
16. Klassedannelsen i skoleåret 2012/2013 sker ud fra en matematisk model (hvor elevtallet divideres med 28) på følgende årgange: Børnehaveklasse, 7. årgang, 8. årgang og 9. årgang.
17. At der fastsættes principper for klassedannelsen og befordring godkendes - herunder:
  - at færrest mulige elever befordres, med mindre de selv ønsker det i forbindelse med det frie skolevalg
  - ved indskrivning og klassedannelse skal der tages hensyn til følgende:  
Søskendekriterier - har familien andre børn på afdelingen

- at der i videst mulig omfang befordres via offentlige åbne ruter. Kun i særlige tilfælde kan der benyttes eksisterende lukkede ruter, som drives af Ungdomsskolen.

18. Styrelsesvedtægten tilpasses til den nye struktur og fremlægges for Byrådet til godkendelse.
19. Ressourcetildelingen forelægges Uddannelsesudvalget til godkendelse.
20. Der reserveres 700.000 kr. årligt fra 2013 til at understøtte delprocesserne i forbindelse med strukturforandringerne, herunder kompetenceudvikling af ledere og medarbejdere.
21. Valg til skolebestyrelserne afholdes i foråret 2012. Fordeling af repræsentanter vil fremgå af styrelsesvedtægten.

#### **Uddannelsesudvalget, 24. januar 2012, pkt. 4:**

Anbefales, idet et flertal i udvalget bestående af Henrik Christensen (V), Nellie Bradsted (V), Ghita Østenby (F) og Erling Hugger Jakobsen (A) derudover indstiller:

1. At der ikke i skoleåret 2012/2013 optimeres på klassedannelsen på 9. klassetrin.
2. At såfremt optimeringen på klassedannelsen for 0. klassetrin medfører, at et større antal børn skal tage fra et byområde til et andet for at gå i skole, så vil der blive etableret en klasse yderligere, end antallet af børn tilsiger på den relevante skole / i det relevante skoledistrikt.
3. At det frie skolevalg generelt kan udnyttes til og med 26 elever pr. klasse. Center for Undervisning kan i konkrete tilfælde beslutte, at det frie skolevalg kan udnyttes til og med 28 elever pr. klasse.
4. At de tre skoler etableres på samme økonomiske grundlag, idet de nuværende skolers oparbejdede mer-/mindreforbrug neutraliseres. De tre skoler starter således uden gæld/opsparing.
5. At en eventuel nedlæggelse af en afdeling udelukkende kan besluttes af byrådet efter indstilling fra Center for Undervisning.

Martin Hillerup (Å) kan ikke anbefale indstillingen og de yderligere indstillingspunkter. Borgerlistens begrundelse er følgende:

- Vi stemte imod kommissoriet, og dermed grundlaget for administrationens forslag.
- Vi ønsker ikke at flytte enkelt-elever eller klasser, hverken i 0. - 6. klasse eller 7. - 9. klasse.
- Vi frygter at skolerne på sigt ændres til 0. - 6. classes skoler - og hvad er så næste step..?
- Vi mener ikke at de økonomiske konsekvenser er korrekt belyst i sagen. Flugten til privatskoler og udgifter til transport er ikke indregnet.
- Følgevirkningerne af en forringet folkeskole er ikke beregnet. Stor risiko for manglende bosætning, en større fraflytning, idræts- og foreningsliv går tabt, osv. De større bysamfund mister deres fulde og hele folkeskole - vi frygter for disse større lokal- og bysamfunds udvikling.
- I øvrigt henvises til vores høringssvar, med efterfølgende replikker til administrationens konsekvensberegning.

Steen Andersen og Steen Petersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Indstilling

Migreret

**Bilag**

- Bilag 1. Konsekvensvurdering af Borgerlistens høringssvar
- Bilag 2. Konsekvensvurdering af SFs høringssvar
- Bilag 3. Vedr. friskolevalg
- Bilag 4. Principper for klasedannelse og befordring
- Bilag 5. Ren matematisk model for fordeling af elever i udkolingen
- Bilag 6. Oversigt over indkomne høringssvar
- Bilag 7. Høringssvar fra skoler
- Bilag 8. Høringssvar elevråd
- Bilag 9. Høringssvar fra borgere, 1 del
- Bilag 10. Høringssvar fra borgere, 2 del
- Bilag 11. Høringssvar fra organisationer mv
- Bilag 12. Høringssvar politiske partier
- Bilag 13. Rapport, forslag til ny organisering af Faxe Kommunes Skolevæsen, version 2

## **Punkt 20: Meddelelser**

85.00.00-A26-1-12

### **Sager fra fagudvalg der går direkte til behandling i byrådet**

- Kompetenceplan i henhold til Folkeoplysningsloven.

### **Økonomiske nøgletal ultimo januar 2012**

Da økonomiudvalgets møde holdes allerede den 1. februar 2012 er det ikke muligt at få oversigt over økonomiske nøgletal ultimo januar 2012 med på dagsordenen til dette møde.

Nøgletallene vil blive medtaget på dagsordenen til byrådets møde den 9. februar 2012.

### **Likviditet pr. 1. januar 2012**

Oversigt over likviditet pr. 1. januar 2012 er vedhæftet som bilag.

Migreret

### **Bilag**

Oversigt over likviditet pr. 1. januar 2012

**Punkt 21: Lukket: Lukket punkt: Tilbud på køb af Industrisvinget 4,  
Rønnede**

82.02.00-G10-20773-11

## **Punkt 22: Lukket: Lukket punkt: Meddelelser**

85.00.00-A26-1-12