REFERAT Børne- og Familieudvalget (ophørt 31/12 2017) d. 26-01-2016

Mødedato Tirsdag d. 26. januar 2016 kl. 15:30

Mødested Gæstekantinen, Industrivej 2, 4683 Rønnede

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden..... 3
Status på forsøg med udvidet åbningstid..... 4
Forslag til ændring af styrelsesvedtægt på dagtilbudsområdet..... 5
Udmøntning af kvalitetsmidler på dagtilbudsområdet 2016..... 7
Forslag til tilsynsmateriale på dagtilbudsområdet..... 9
Orientering – udsatte børn og unge aktivitets- og nøgletal 4. kvartal 2015..... 11
Placering af taleinstituttet på Mælkevejen..... 14
Ejendomsstrategi spor 2 - Rønnede - Daginstitution Møllen - Forslag til konkret udmøntning..... 15
Ejendomsstrategi spor 4 - Faxe – Bygningsfællesskab på Rollingen med dagplejen..... 17
Meddelelser..... 19

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-A00-6-16

Økonomi

Sagen afgøres af
Børne- og Familieudvalget

Beslutning

Godkendt

Punkt 2: Status på forsøg med udvidet åbningstid

28.06.00-A00-4-14

Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetaftalen 2015 blev det besluttet at lave forsøg med udvidet åbningstid i to dagtilbud. For at afdække behovet blandt familierne, blev det i Center for Børn & Undervisning besluttet, at gennemføre en undersøgelse i alle dagtilbud (excl. Dagplejen), hvor der blev spurgt ind til familiernes behov for pasning i tidsrummet fra 17-18, fra 17-19 samt fra 17-19 (inkl. mad). Som et led i undersøgelsen blev familierne orienteret om, at forsøget vil blive etableret som en tilkøbsordning.

Undersøgelsen viste et behov for udvidet åbningstid for 92 børn ud af 1151 mulige – svarende til godt 8 %. Langt de fleste behov drejede sig om åbningstid fra 17-18, hvorfor forsøget blev etableret for dette tidsrum pr. 1. maj 2015. Børne- & Familieudvalget besluttede hertil, at forsøget skulle gennemføres i Regnbuen og Heimdal.

Familierne orienteres om tilkøbsordningen på Faxe Kommunes hjemmeside og via den digitale pladsanvisning og har fortrinsret til institutionerne, såfremt de ønsker tilkøb af udvidet pasning.

Status
Der har pr. 1. januar 2016 været to forespørgsler på tilkøbsordningen, og der har derfor ikke været grundlag for at effektuere forsøget endnu.

Lovgrundlag

Dagtilbudsloven

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser

Sagen afgøres af
Børne- & Familieudvalget

Indstilling

Center for Børn & Undervisning indstiller, at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Godkendt.

Punkt 3: Forslag til ændring af styrelsesvedtægt på dagtilbudsområdet

28.09.00-A26-1-15

Sagsfremstilling

I forlængelse af ændret ledelsesstruktur til områdeledelse på dagtilbudsområdet fra 1. januar 2015, er der behov for at ændre organiseringen af forældreindflydelsen, idet strukturen for forældreindflydelse i dagtilbud, skal harmonerer med ledelsesstrukturen og opgaveløsningen jf. dagtilbudsloven.
Forældreindflydelsen er som følge her af, organiseret med områdeforældrebestyrelser i hvert af de tre dagtilbudsområder Øst, Midt og Vest og i hver enkelt afdeling, er der et lokalråd.
Følgende dagtilbud i Faxe Kommune er ikke en del af områdeforældrebestyrelserne idet:

- Dagplejen indgår i områdeledelsen, men har selvstændigt budget og har derfor egen forældrebestyrelse
- Terslev Børnehus er en del af landsbyordningen i tilknytning til Vestskolen afd. Terslev og er derved en del af forældrebestyrelsen på Vestskolen afd. Terslev.Selvejende dagtilbud indgår ikke i områdeledelsen og har som følge her af egen forældrebestyrelse

Ændring af styrelsesvedtægten
Grundet ændret ledelsesstruktur er der behov for, at tilpasse styrelsesvedtægterne for forældrebestyrelser i dagtilbud. En ændring af styrelsesvedtægten kan kun besluttes af Byrådet.
Såfremt at Byrådet skal godkende ændringerne af styrelsesvedtægten, skal ændringerne sendes til høring i områdeforældrebestyrelserne.
Ændringerne gælder med 3 måneders varsel medmindre alle parter er enige om kortere varsel.
Forslag til ny styrelsesvedtægt på dagtilbudsområdet - se bilag 1.
Høring
Ændring af styrelsesvedtægt, skal sendes i høring og centeradministrationen forslår følgende proces:

Tidspunkt	Behandling	Aktivitet
26.1. 2016	Børne- og Familieudvalget	Sagsfremstilling vedr. behov for ændring af styrelsesvedtægt på dagtilbudsområdet
27.1. – 22.2. 2016	Høring	Forslag sendes i høring i områdeforældrebestyrelserne fra den 27.1.2016 til den mandag den 22. februar 2016
1.3. 2016	Børne- og Familieudvalget	Opsamling på høringssvar
17.3. 2016	Byrådet	Behandling i Byrådet

Lovgrundlag

Dagtilbudsloven

Økonomi

Ingen

Sagen afgøres af
Børne- og Familieudvalget

Center for Børn & Undervisning indstiller:

at forslaget til ændring af styrelsesvedtægten på dagtilbudsområdet sendes i høring i områdeforældrebestyrelserne

at sagen genoptages efter endt høring

Beslutning

Godkendt

Bilag

Forslag til Styrelsesvedtægt 2015 17112015

Bilag 1 til forslag til styrelsesvedtægt

Punkt 4: Udmøntning af kvalitetsmidler på dagtilbudsområdet 2016

28.00.00-A00-7-15

Sagsfremstilling

Med finansloven for 2012 blev der afsat midler til bedre kvalitet på dagtilbudsområdet fra 2013 og frem. De samlede kvalitetsmidler udgjorde i 2013 ca. 2,8 mill. kr. (2013 - priser).
Heraf er de ca. 1,7 mill. kr. anvendt til harmonisering af åbningstid i dagtilbud. Herefter restererer der i 2016 ca. 1,2 mill. kr., hvoraf der forslås afsat en pulje på1.161.000 kr. årligt til kvalitetsudvikling af dagtilbudsområdet. Heraf skal beløbet på 1.161.000 kr. fratrækkes en udgift på 120.000 kr. til licens til 'Kompetencehjulet', hvorfor det resterende beløb for kvalitetsmidler i 2016 er 1.041.000 kr.
På Børne- og Familieudvalget blev det d. 26 marts 2015 besluttet at udmønte kvalitetsmidler for 2015 til sociale normeringer. De sociale normeringer blev tildelt oveni institutionens ordinære budget og tilfaldt de institutioner, som havde flest udsatte børn. Dette blev hovedsageligt vurderet i henhold til forældrenes socioøkonomiske vilkår og med henblik på at styrke det pædagogiske arbejde med børn i udsatte positioner. Midlerne blev fordelt i et samarbejde mellem områdelederne og Centerstaben i Center for Børn & Undervisning.
Med denne sag præsenteres evaluering af sociale normeringer i 2015 samt forslag til, hvordan kvalitetsmidlerne kan udmøntes i 2016, ligeledes i form af sociale normeringer.
Udmøntning af kvalitetsmidler ved sociale normeringer
Center for Børn & Undervisning har foretaget en evaluering af kvalitetsmidlernes udmøntning som sociale normeringer i 2015(se bilag 1).
Evalueringen viser, at sociale normeringer har afgørende betydning for den tidlige forebyggelse af børn i udsatte positioner. Dette, da det pædagogiske personale får tid til at arbejde indsatsorienteret overfor børn, der befinder sig i udsatte positioner. Som følge heraf viser evalueringen, at de sociale normeringer styrker udsatte børns deltagelse i børnefællesskaberne, fremmer deres relationer og empati, udvikler deres sociale kompetencer og sproglige udvikling, samt deres evne til at håndtere og løse konflikter i fællesskab.
Evalueringen konkluderer, at sociale normeringer som tildelingsmetode øger muligheden for at arbejde med tidlig forebyggelse ved effektivt, fleksibelt og lokalt at målrette pædagogiske indsatser for børn i udsatte positioner. Sociale normeringer styrker ligeledes det almene pædagogiske arbejde, da personalet selv er med til at udvikle indsatsernes forløb, hvilket fordrer didaktiske overvejelser omkring arbejdet med pædagogiske læreplaner, kompetencehjulet og den generelle organisering af det almene pædagogiske arbejde.
Med afsæt i evalueringen peger Center for Børn & Undervisning på, en forsat tildeling af kvalitetsmidler på dagtilbudsområdet i form af sociale normeringer.

Udmøntning af kvalitetsmidler	**2016**
Licens til 'Kompetencehjulet'	120.000
Sociale normeringer	1.041.000
I alt	**1.161.000**

Fremadrettet vil tildeling af midler til social normering blive behandlet efter ansøgning til daglig pædagogisk leder og områdeleder, jf. bilag 2. Dette for at sikre et klart mål for indsatsen som understøtter systematik, pædagogiske overvejelser og evaluering af indsatsernes forløb.

Lovgrundlag

Dagtilbudsloven

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser
Sagen afgøres af
Børne- og Familieudvalget

Center for Børn & Undervisning indstiller at

- At de tildelte kvalitetsmidler på dagtilbudsområdet, i 2016 anvendes kr. 1.041.000 til sociale normeringer og at fordelingen af midlerne besluttes i et samarbejde mellem Centerstaben i Center for Børn & Undervisning og områdelederne.
- At de tildelte kvalitetsmidler på dagtilbudsområdet, i 2016 anvendes kr. 120.000 til betaling af licens for Kompetencehjulet.

- At Børne-og Familieudvalget i januar 2017 forelægges en sag vedrørende evaluering af midlernes anvendelse i 2016 samt forslag om anvendelse af midlerne i 2017.

Beslutning

Godkendt

Bilag

Bilag 1. Evaluering af sociale normeringer 2015 (3)

Bilag 2 - ansøgningsskema sociale normeringer

Punkt 5: Forslag til tilsynsmateriale på dagtilbudsområdet

28.06.08-A00-1-15

Sagsfremstilling

Forslag til nyt materiale til pædagogiske tilsyn på dagtilbudsområdet
Det lovpligtige pædagogiske tilsyn på dagtilbudsområdet, er blevet drøftet på Børne- og Familieudvalget henholdsvis den 21.11. 2014 og den 20.01.2015. På sidstnævnte møde blev det besluttet, at der skal udarbejdes et nyt og mere tidssvarende tilsynsmateriale, der skal tages i brug i 2016.
Ifølge dagtilbudslovens § 5 er kommunalbestyrelsen forpligtede til at føre tilsyn med indholdet af dagtilbuddene efter dagtilbudsloven, herunder med, at den pædagogiske praksis lever op til dagtilbudslovens formålsbestemmelser på området og til de mål og rammer, som kommunalbestyrelsen har fastlagt efter dagtilbudslovens § 3.
Samlet set rummer dagtilbudsloven følgende regler for det pædagogiske tilsyn:

· Føre tilsyn
· Fastlægge rammer for tilsyn
· Offentliggøre rammer for tilsynet
Føre tilsyn med:

· Indholdet af dagtilbuddene efter dagtilbudsloven
· At dagtilbuddene efterlever mål og rammer fastlagt af kommunalbestyrelsen
· At dagtilbuddene opfylder formålsbestemmelserne for dagtilbud om at understøtte trivsel, udvikling og læring
· At alle dagtilbud udarbejder pædagogiske læreplaner
· At alle dagtilbud gennemfører sprogvurderinger af de treårige, der vurderes at have behov for ekstra sprogindsats
Lovgrundlaget for kommunernes tilsyn med dagtilbud giver den enkelte kommune udstrakt frihed til selv at fastlægge, hvordan det pædagogiske tilsyn skal tilrettelægges. Tilsynsforpligtigelsen knytter sig til en sikring af og udviklingen af kvaliteten i det enkelte dagtilbud og knytter sig til det øvrige samarbejde mellem centeradministrationen og dagtilbudsområdet og indgår som et led i kommunes generelle forpligtigelse til, at sikre og udvikle kvaliteten i dagtilbud.
Evidensbaseret tilsynsmateriale
Det nye tilsynsmaterialet fra 2016 er udarbejdet på baggrund af evidensbaseret viden om, hvad der kendetegner kvalitet i dagtilbud. Som følge her af skaber det mulighed for, at sikre en fælles viden om og fælles mål for, hvilke kvalitetsparametre, der skal arbejdes efter.
I udarbejdelsen af tilsynsmateriale, har centeradministrationen inddraget de tre områdeledelsesteams med henblik på, at udarbejdet et tilsynsmateriale, som kan bidrage til udvikling og øget kvalitet.
Tilsynet indeholder i hovedtræk:

· Formål
· Tilsynets rammer og varighed
· Evidensbaseret tilsynsmateriale
· Tilsynets opbygning og indhold
· Spørgeskema
· Observationsskema
· Arbejdsredskab til dialogmøde på tilsynet
· Arbejdsredskab til opsamlende møde med områdeledelsen
· Årshjul

Tilsynsmaterialet er vedlagt i bilag 1.
Dokumenter i forbindelse med tilsynsmaterialet er vedlagt i bilag 1 a.
Tidsplan for tilsyn i 2016 er vedlagt i bilag 2.
Kvaliteten i dagtilbud skal sikres og udvikles af Faxe Kommune, hvor tilsynet er en blandt flere tilgange til, at sikre og udvikle kvaliteten i dagtilbud. Tilsynet skal som følge her af betragtes som værende et internt dialog- og styringsredskab til styrkelse af kvalitetensudviklingen.

Lovgrundlag

Dagtilbudsloven

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser

Sagen afgøres af
Børne- og Familieudvalget

Center for Børn & Undervisning indstiller:

at tilsynsmaterialet godkendes

Beslutning

Godkendt

Bilag

Bilag 1 tilsynsmateriale

Bilag 1 a dokumenter i forbindelse med til tilsynsmateriale

Bilag 2. Tidsplan for tilsyn 2016

Punkt 6: Orientering – udsatte børn og unge aktivitets- og nøgletal 4. kvartal 2015

28.00.00-P05-1-15

Sagsfremstilling

Med sagen orienteres om aktivitets- og nøgletal på udsatte børne- og ungeområdet omkring myndighed og indsatser for 4. kvartal 2015. Nøgletallene anvendes som styringsværktøj og til anskueliggørelse af udfordringer på området.

Socialcentret

Socialcentret er myndighedsafdeling på børne- og unge- og voksenområdet. Denne sag omhandler børne og unge området. Socialcentret visiterer blandt andet til særlig støtte til børn og unge i henhold til Servicelovens kapitel 11 og 12. Her oplyses nøgletal omkring underretninger, sagstal samt antal anbragte børn og unge.

Underretninger tælles pr. barn jf. principperne for indberetning til Ankestyrelsen. Dvs. en underretning, som nævner 3 børn, tæller for 3 underretninger. Derfor er der i nedenstående skema oplyst antal børn og ikke antal underretninger, for at give et retvisende billede af arbejdsbyrden i centret. Alle underretninger skal vurderes inden for 24 timer, i forhold til om der er behov for en akut indsats.

Kvartal	**Kvartalsvis gennemsnit i 2014**	**1. kv. 2015**	**2. kv. 2015**	**3. kv. 2015**	**4. kv. 2015**
Antal	131	164	163	130	218

Sager i afdelingen er fordelt således på de forskellige teams:

	Antal årsværk	**Antal sager pr. 30.09.15**	**Antal sager pr. årsværk pr. 30.09.15**	**Antal sager pr. 31.12.15**	**Antal sager pr. årsværk pr. 31.12.15**
Modtagerteam	3,94	102	25,8	101	25,6
Anbringelsesteam	4	126	31,5	144	36
Forebyggelsesteam	5,75	327	56,8	336	58,4
Familieplejeteam	1,75	69	34,5	68	38,8
Handicapteam	4	314	78,5	308	77
I alt		**938**	-	**957**	

Årsværk refererer til antal ansatte sagsbehandlere. Sagstallet refererer til antallet af børnesager, men i det socialfaglige arbejde er der lige såvel arbejdsopgaver i forhold til selve familien. Medarbejdere i anbringelsesteamet er også sagsbehandlere for anbragte børns søskende, så familierne ikke skal forholde sig til flere sagsbehandlere. Derfor er sagstallet i dette team højere end det faktiske antal anbragte.

Oversigt over anbragte børn og unge fordelt på kvartal og anbringelsestype:

Anbringelser Børn & Unge	**Antal pr. 30.09.15**	**Heraf over 18 år**	**Antal pr. 31.12.15**	**Heraf over 18 år**
Netværkspleje	9	0	11	0
Plejefamilier	46	3	47	3
Kost/efterskole	1	0	0	0
Eget værelse	7	2	5	2

Eget værelse, betaling til anden kommune	1	1	1	1
Opholdssted	19	1	24	0
Opholdssted med Faxe som betalingskommune	3	3	3	3
Døgninstitution	4	0	2	0
Anbragte i alt	**90**	**10**	**93**	**9**

Faxe Kommune har således pr. 31/12-2015 93 anbragte børn.

Ungecenter Labyrint
Labyrint arbejder ud fra tidlig, tværfaglig og helhedsorienteret indsats til børn, unge og deres forældre, dels for at sikre en hurtig indsats og dels for at sikre, at problemer ikke eskalerer. Labyrint startede i 2012 og blev evaluereret i 2015. Der tilbydes aktuelt indsatser til børn og unge i alderen 7-23 år.

Typer af indsats:	**Antal 1. kvartal 2015**	**Antal 2. kvartal 2015**	**Antal 3. kvartal 2015**	**Antal 4. kvartal 2015**
Antal værkstedsforløb/foranstaltning/undersøgelse	57	52	40	34
Antal individuelle forløb/kontaktpersonsordning	23	28	26 Venteliste: 4	28 Venteliste: 3
§54 (støtte til anbragte børns forældre)	16	17	19	20
Antal i specialiseret indsats	40	53	57 Venteliste: 7	55

Ventelisterne er forårsaget af omfang og timeforbrug på forløb, og nedbringes i løbet af få uger.

Familiehuset
Familiehuset tilbyder forebyggende og behandlende indsatser, herunder familiebehandling og rådgivning. Rådgivningen henvender sig til forældre med børn i alderen 0-18 år. Familiehuset foretager desuden forældrekompetenceundersøgelser på foranledning af Socialcentret.

Behandlingsopgaver efter henvisning. **Antal** i 2015	**Familiebehandling**		**Psykologbehandling**	
	3. kv.	4. kv.	3. kv.	4. kv.
Indskrevne	76	75	27	35
Afsluttede	16	21	14	14
Venteliste	23	36	16	11

Der arbejdes vedvarende på at nedbringe ventelisten, men da antallet af henvisninger ikke kan forudsiges, er det dermed vanskeligt at tilpasse aktiviteterne. Forældrekompetenceundersøgelser laves af psykologer og bruges især i anbringelsessager. Når en sådan undersøgelse står på, er psykologernes tid prioriteret her til. Dette betyder, der nemt opstår venteliste på psykologbehandling. Der er pt. 1 forældrekompetenceundersøgelse afsluttet i 4. kvartal og igen igangsatte.
Familiehuset varetager også rådgivningsopgaver efter Lov om Social Service i Den Åbne Anonyme Forældrerådgivning, hvor forældre kan henvende sig direkte og få op til 3 samtaler. Antallet fordeler sig således:

2015	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.
Antal henvendelser	17	24	13	9
Antal samtaler	21	31	25	8

Lovgrundlag

Lov om Social Service
Lov om kommuners styrelse

Økonomi

Ingen økonimiske konsekvenser

Center for Familie, Social & Beskæftigelse indstiller,

at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Godkendt

Punkt 7: Placering af taleinstituttet på Mælkevejen

82.25.00-P25-1-15

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på møde 9. juni 2015 under pkt. 90, at der ikke flyttes nye aktiviteter til Mælkevejen. Overflødige stuer på Mælkevejen lukkes af, så disse ikke skal rengøres/opvarmes i større omfang.
Nu foreslås Faxe Kommunes del af Taleinstituttet placeret på Mælkevejen. Denne sag behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Uddannelsesudvalget og i Børne- og Familieudvalget.

Center for Børn & Undervisning anbefaler, at den vidtgående specialundervisning af førskolebørnene (tidligere taleinstituttet) placeres i de tomme lokaler på Mælkevejen i Faxe Ladeplads. Mælkevejen har den fornødne lokalemæssige kapacitet til at rumme aktiviteter i forbindelse med den specialpædagogiske bistand til børn i førskolealderen.
Der bliver i stedet ledige m² på Sundhedscenteret, som søges udlejet eller bragt i anvendelse på anden vis. Herved skulle sagen ikke have økonomiske konsekvenser.

Efter folkeskolelovens § 4 skal folkeskolen efter regler fastsat af Undervisningsministeren tilbyde specialpædagogisk bistand til børn, der endnu ikke har påbegyndt skolegangen. Det er oftest daginstitutionen, der bliver opmærksom på børn, som har et sådant behov.

Daginstitutionen vil derfor i samarbejde med Pædagogisk Psykologisk Rådgivning (PPR) vurdere behovet og sørge for, at den fornødne indsats finder sted. En væsentlig del af indsatsen er taleundervisning for børn, som ikke har haft en tilfredsstillende sproglig udvikling. En del børn har derfor været henvist til særlig taleundervisning på Taleinstituttet i Nykøbing Falster. Taleinstituttet har varetaget vidtgående specialundervisning af primært førskolebørn med svære sprog-, tale- eller hørevanskeligheder og af børn og unge med stammen.

Taleinstituttet var etableret som et samarbejde mellem flere kommuner med henblik på sammen at opnå tilstrækkelige kompetencer på området. Flere kommuner har dog i de seneste år trukket sig ud af samarbejdet for at løse opgaven selv. På den baggrund er det besluttet at nedlægge Taleinstituttet pr. 31. december 2015, og deltagende kommuner hjemtager opgaverne.
Der er tale om, at virksomheden Taleinstituttet overdrages til de deltagende kommuner, og Faxe Kommune overtager i den forbindelse to medarbejdere, som kan deltage i løsningen af opgaven. Medarbejderne er placeret i PPR.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse.

Økonomi

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af
Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme og Center for Børn & Undervisning indstiller:

- At den vidtgående specialundervisning af førskolebørnene, som tidligere blev varetaget af Taleinstituttet, placeres på Mælkevejen i Faxe Ladeplads.

Beslutning

Anbefales

Punkt 8: Ejendomsstrategi spor 2 - Rønnede - Daginstitution Møllen - Forslag til konkret udmøntning

82.25.00-P25-1-15

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på møde 9. juni 2015 under pkt. 86, at Møllen og Sct. Georggården samles på Møllen, som eventuelt kan udbygges med mindre letbygning, og at brugere, bestyrelser og medarbejdere inddrages i processen, og at projekter fremlægges til politisk behandling inden de iværksættes. Denne sag behandles i Teknik- og Miljøudvalget og i Børne- og Familieudvalget

Som et resultat af interessentinvolveringen foreslås det, at følgende etableres i nedenstående prioriterede rækkefølge.:

- Letbygning med to toiletter og garderobe i børnehave. Da der ikke er toiletforhold i forbindelse med grupperummene i den nordlige ende af institutionen, kræver det mange resurser at overvåge børnene, når de er på toilettet eller skal skiftes. Der forslås, at der etableres en tilbygning på 65 m² i den nordlige ende af institutionen, som har forbindelse med grupperummene. Tilbygningen bliver opført med gulvvarme og ekstra udsugning fra toiletterne. Tilbygningen indeholder følgende:
    - to toiletkerner, som består af toiletter, vaske, samt puslebord.
    - Garderobe med tørreskabe.

Etablering af den beskrevne letbygning er skønnet til 1.300,000 kr. Oprindeligt skøn var 1.000.000 kr.

Herudover foreslås følgende opgaver udført. Disse er til dels vedligeholdelsesmæssigt efterslæb og ønsker fra interessenterne, som alt sammen skal forbedre kvaliteten af bygningen til gavn for brugerne:

- Depotrum i eksisterende garderobe i børnehave. Der er ikke tilstrækkelig med depotplads. I dag anvendes handicaptoilettet og personalerum til depot.
- Overdækket terrasse i vuggestue. Fællesrummet ligger mod syd. Når solen skinner, bliver institutionen opvarmet af solen. Fællesrummet er ofte over 30 grader. En overdækning vil sænke temperaturen og gøre det muligt at sidde ude og spise i skygge. Der vil også være mulighed for, at børnene kan sove udenfor overdækket.
- Ruminddeling i køkken i børnehave. Der er behov for mindre skærmede områder til børnene. Køkkenet/opholdsrum vil kunne blive delt med skærmvægge/rumdeler.
- ABA-anlæg. ABA-anlæg er lovpligtigt i tilbygning, men foreslås etableret i hele bygningen af sikkerheds- og sikringsmæssige grunde.
- Træfacade i vuggestuen. Træfacade i vuggestuen er flere steder nedbrudt ved soklen. Der har før været problemer med dyr, der kravler ind i væggene på skuret. Der skal skæres en del af bunden af facadepladen og monteres et alu-indskud med drypnæse. Derefter skal der sættes en ny malet plade op.

Disse opgaver er skønnet til 340.000 kr.
Samlet udgift er skønnet til 1.640.000 kr. Hermed etableres der gode funktioner til institutionen. Det bygningsmæssige efterslæb løses, og der etableres ABA i hele bygningen, som øger sikkerheden og i øvrigt er i overensstemmelse med kommunens sikringspolitik.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse.
Byggelovgivningen.

Økonomi

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Der er til ejendomsstrategien afsat flere midler, end de foruddefinerede opgaver var skønnet til. I dette projekt vil det betyde, at der anvendes 640.000 kr. mere end oprindeligt skønnet, men det foreslås også, at der udføres væsentligt mere end først forudsat.

Sagen afgøres af
Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller at der etableres følgende:

Anlæg:

- Letbygning med to toiletter og garderobe i børnehave.

Vedligeholdelsesefterslæb og ønsker fra interessenterne:

- Depotrum i eksisterende garderobe i børnehave.
- Overdækket terrasse i vuggestue.
- Ruminddeling i køkken i børnehave.
- ABA i hele institutionen.
- Træfacade i vuggestuen.

Beslutning

Anbefales

Punkt 9: Ejendomsstrategi spor 4 - Faxe – Bygningsfællesskab på Rollingen med dagplejen

82.25.00-P25-1-15

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på møde 9. juni 2015 pkt. 88, at Rollingen bevares som SFO, at dagplejen og klubben på Bakkedal placeres på Rollingen, og at Bakkedal afhændes, og at brugere, bestyrelser og medarbejdere inddrages i processen, og at projekter fremlægges til politisk behandling inden de iværksættes. Denne sag behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Uddannelsesudvalget og Børne- og Familieudvalget.

Fra byrådssagen 9. juni var skønnet følgende økonomi til gennemførelse af sagen:
600.000 kr. til Bakkedal til etablering på Rollingen
400.000 kr. til Dagplejehuset til etablering på Rollingen.

Status:
Efter workshop med alle interessenter og adskillige projekteringsmøder mellem ledelser fra de berørte institutioner og Center for Ejendomme vurderes det, at der ikke kan findes en god og ansvarlig løsning hverken økonomisk eller fagligt på et bygningsfællesskab på Rollingen mellem Rollingen, Bakkedal og Dagplejehuset, idet der ikke kan skabes ordentlige forhold for de mange børn på den plads, der er til rådighed på Rollingen med tilhørende pavilloner.

Dagplejehuset skal have egne afskærmede lokaler for at kunne yde fornøden omsorg og ro for børnene i dette tilbud. Derfor var det enten i den nedre etage af hovedbygningen eller i "cafébygningen", at dagplejen kunne placeres. Begge steder kunne der etableres en tålelig løsning for Dagplejehuset.
Det vil dog i begge tilfælde være overordentligt vanskeligt også at placere de ekstra børn fra Bakkedal og Rollingens nuværende børn og aktiviteter i de arealer, der er tilbage efter placeringen af Dagplejehuset.
Placeres dagplejen i Rollingens nedre etage, vil der tillige skulle skabes en permanent adgang til udearealer fra over- og mellemetage gennem p-plads.
Center for Ejendomme kan derfor ikke anbefale nogen løsningsmodeller i sagen, da der ikke kan skabes plads til alle brugergrupperne på en tilfredsstillende måde.

Genåbning af spor 4:
Det anbefales, at der bliver arbejdet på alternative løsninger for placering af børnene fra Dagplejehuset, Bakkedal og Rollingen, og at dette sker ved at se på øvrige relevante ejendomme og funktioner i Faxeområdet. Der er ikke tale om at komme med forslag til rømning af Rollingen men om at finde løsningsforslag, som i højere grad tilgodeser børnenes behov.
Fx kan følgende funktioner/institutioner/lokaliteter indgå i det videre arbejde: SFO 1, 2 og 3, ungdomsklub, gæstedagplejehus og Familiehusets kontorpladser eventuelt med fysisk placering på Sundhedscentret eller andet sted, såfremt samarbejde og synergi findes relevant.
Vi vil inddrage de relevante interessenter i dette arbejde og fremlægge forslag til politisk behandling inden iværksættelse af ændringer.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse.

Økonomi

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af
Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller:

- At SFO 1, 2 og 3, ungdomsklub, gæstedagplejehus og Familiehuset indbydes til fornyet dialog, og
- at der bliver udarbejdet alternative løsninger, hvor andre funktioner i Faxeområdet eventuelt kan komme i spil.

Beslutning

Anbefales, idet Børne- og Familieudvalget præciserer, at Rollingen bevares som institution.

Punkt 10: Meddelelser

00.01.00-A00-6-16

Økonomi

Sagen afgøres af
Børne- og Familieudvalget

Beslutning

Meddelelser blev givet.