

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget (ophørt 31/12 2017) d. 23-09-2015

Mødedato Onsdag d. 23. september 2015 kl. 17:30

Mødested Mødelokale 1, Industrivej 2, 4683 Rønnede

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering fra Faxe Forsyning.....	5
Endelig godkendelse af affaldsregulativet.....	7
Tillæg til spildevandsplan 2012 - 2015 - kloakering i det åbne land 2, Brandskov, Hovvænget og Fv	9
Regulativ for anvendelse af offentlige vejarealer og pladser i Faxe Kommune.....	12
Befordringsenheden og institutionskørsel.....	14
Lov om trafikselskaber - Økonomiske konsekvenser.....	16
Takster og brugerbetaling på Teknik- og Miljøudvalgets område for 2016.....	19
Faxe Kommune har købt daginstitutionen Frøen, institutionen kan derfor forblive i Frøgården.....	21
Eco Valley - merudgift til gennemførelse af vejprojekt.....	23
Projekt Jævnstrømsværket.....	25
Meddelelser.....	28

Punkt 115: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-A00-46-13

Godkendelse af dagsorden

BESLUTNING

Godkendt.

Fraværende: Kurt Munck (Ø) deltog ikke i behandlingen af punktet, Per Thomsen (A) deltog i stedet for Steen Andersen, og Dorte Nybjerg (V) deltog i stedet for Jørgen Egede Johannesen.

Punkt 116: Orientering fra Faxe Forsyning

13.00.00-G01-1-15

Orientering fra Faxe Forsyning

Sagsfremstilling

Henrik Ellermann, Direktør for Faxe Forsyning kommer kl. 17.30 og giver en kort status på igangværende fokusområder.

BESLUTNING

Godkendt.

Fraværende: Kurt Munck (Ø) deltog ikke i behandlingen af punktet, Per Thomsen (A) deltog i stedet for Steen Andersen, og Dorte Nybjerg (V) deltog i stedet for Jørgen Egede Johannesen.

Punkt 117: Endelig godkendelse af affaldsregulativet

07.18.00-P15-1-15

Bilag

Faxe Regulativ for husholdningsaffald

Endelig godkendelse af affaldsregulativet

Sagsfremstilling

Udkastet til et nyt regulativ for husholdningsaffald indeholdende en ændring af indsamlingsordningen af papiraffald til også at indeholde pap og karton, blev forelagt på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 25. juni 2015. Udvalget besluttede, at sende regulativet i offentlig høring og til endelig vedtagelse i Teknik- og Miljøudvalget den 23. september 2015.

Regulativet har været i offentlig høring i perioden fra den 2. juli 2015 til den 16. august 2015, og der har ikke været indgivet noget høringssvar. Regulativet ligger nu klart til endelig godkendelse.

Faxe Forsyning har udarbejdet materiale til en informationskampagne, og har meddelt at de kan være klar til at igangsætte den nye ordning fra den 1. oktober 2015.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven og affaldsbekendtgørelsen.

ØKONOMI

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Plan & Miljø indstiller:

- At forslag til regulativ for husholdningsaffald godkendes således, at det træder i kraft den 1. oktober 2015.

BESLUTNING

Godkendt.

Fraværende: Kurt Munck (Ø) og Martin Hillerup (Å) deltog ikke i behandlingen af punktet, Per Thomsen deltog i stedet for Steen Andersen, og Dorte Nybjerg deltog i stedet for Jørgen Egede Johannesen.

Punkt 118: Tillæg til spildevandsplan 2012 - 2015 - kloakering i det åbne land 2, Brandskov, Hovvænget og Fuglsang

06.00.05-P15-1-15

Bilag

Tillæg endelig version

Skitse spildevandskloakering

Tillæg til spildevandsplan 2012 - 2015 - kloakering i det åbne land 2, Brandskov, Hovvænget og Fuglsang

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget godkendte på møde den 25. juni 2015 forslag til "Tillæg til spildevandsplan 2012 - 2015 - kloakering i det åbne land 2, Brandskov, Hovvænget og Fuglsang". Tillægget har været i offentlig høring i perioden 26. juni - 24. august 2015. I høringsperioden afholdt Faxe Forsyning og Center for Plan & Miljø møde med de berørte grundejere.

Der er ikke indkommet høringssvar i høringsperioden, og der er ikke foretaget ændringer i forslaget.

Brandskov, Hovvænget og Fuglsang er beliggende nord for Faxe Ladeplads. Ejendommene i området er omfattet af krav om forbedret spildevandsrensning senest med udgangen af oktober 2016.

Spildevandsplanen forudsætter, at der som udgangspunkt ikke vil ske kloakering af det åbne land. Hvis der er grundejere, som ønsker kloakering af et område, eller hvis kommunen finder, at en samlet bebyggelse bør kloakeres, vil der blive foretaget en konkret vurdering. Borgere på Brandskov, Hovvænget og Fuglsang har udtrykt ønske om kloakering. Faxe Forsyning vurderer, at den samlede entreprise for spildevandskloakering af området beløber sig til 2 millioner kr., som finansieres blandt andet via tilslutningsbidrag. Området er beliggende i et nitratfølsomt indvindingsområde, hvor nedsivning af spildevand kan være problematisk. Administrationen har herefter vurderet, at de økonomiske og miljømæssige forhold understøtter ønsket om en kloakeringsløsning i området.

For den enkelte grundejer betyder det, at Faxe Forsyning fører en spildevandsledning frem til grundgrænsen, hvor ejendommens spildevand skal tilsluttes (se skitse i vedlagte bilag). I forbindelse med tilslutningen skal grundejer betale for kloakarbejder på egen grund samt det såkaldte tilslutningsbidrag, som er en engangsydelse på 36.075 kr. (inkl. moms). Herefter indgår grundejer i forsyningens kloakfællesskab på linje med grundejere i kommunens øvrige kloakoplande. Det betyder, at grundejer fremover betaler vandafledningsbidrag efter Faxe Forsynings gældende takst (pt. 30,83 kr. pr. m³ inkl. moms).

Til sammenligning kan nævnes, at en individuel renseløsning i form af for eksempel et biologisk minirenselanlæg typisk koster omkring 100.000 kr. Dog er vandafledningsbidraget pr. m³ lavere ved en individuel renseløsning end forsyningstaksten.

Der er tilslutningspligt, når spildevandsledning er ført frem til grundgrænsen. Tilslutningen skal være foretaget senest 30. oktober 2016 svarende til fristen for kravet om forbedret spildevandsrensning i vandplanen.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven, spildevandsbekendtgørelsen og Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

ØKONOMI

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Center for Plan & Miljø indstiller:

- At "Tillæg til spildevandsplan 2012 - 2015 - kloakering i det åbne land 2, Brandskov, Hovvænget og

Fuglsang" vedtages endeligt.

BESLUTNING

Eli Jacobi Nielsen (O) stillede følgende ændringsforslag: Da der blandt partierne bag den nye regering er flertal for en ændring af Miljølovgivningen, således at kloakering i det åbne land kun kan blive påbudt i tilfælde, hvor der kan påvises en konkret risiko for forurening, foreslås det at behandlingen af forslag om tillæg til spildevandsplan, kloakering i det åbne land, udsættes indtil der foreligger klarhed om ny lovgivning på området.

For ændringsforslaget stemte Eli Jacobi Nielsen (O).

Venstre stemte imod ændringsforslaget, da ovenstående påstand ikke har afsæt i regeringsgrundlaget, og at Venstre på Christiansborg derfor ikke arbejder videre med ny lovgivning på området.

Imod ændringsforslaget stemte Dorte Nybjerg (V), Knud Green (V), Per Thomsen (A), Ivan Lilleng (C).

Ændringsforslaget kan ikke anbefales.

Centrets indstilling anbefales.

Fraværende: Kurt Munck (Ø) og Martin Hillerup (Å) deltog ikke i behandlingen af punktet, Per Thomsen (A) deltog i stedet for Steen Andersen, og Dorte Nybjerg (V) deltog i stedet for Jørgen Egede Johannesen.

Punkt 119: Regulativ for anvendelse af offentlige vejarealer og pladser i Faxe Kommune

05.14.08-G07-1-14

Bilag

Høringssvar fra Foreningen af studeholdere på Haslev Torv - høringssvar vedr. nyt regulativ

Høringssvar - Faxe Ladeplads Borger- og erhvervsforening

Hvidbog

Bilag A

Referat fra møde om administration af de offentlige torve i Faxe Kommune 25-02-2015

Udkast - Regulativ for anvendelse af offentlige vejarealer og pladser i Faxe Kommune

Regulativ for anvendelse af offentlige vejarealer og pladser i Faxe Kommune

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget havde i 2014 en temadrøftelse om administration af de offentlige torve i kommunen. I den forbindelse blev det besluttet at invitere Haslev Handelsstandsforening, Foreningen for stadeholdere på Haslev Torv, Faxe Erhvervsforening og Faxe Ladeplads Borger- og erhvervsforening til en drøftelse af brugen af offentlige torve. Denne fandt sted i februar 2015. Referatet fra mødet er vedhæftet som bilag.

På baggrund af mødet og udvalgets efterfølgende behandling af punktet, blev administrationen anmodet om at foretage en opsamling på indlæg fra mødet og præsentere disse for udvalget på Teknik- og udvalgets møde i maj 2015.

Oplægget lagde op til, at der skulle udarbejdes et nyt regulativ, der vil gøre det mere enkelt for administrationen at implementere den nye vejlov, der trådte i kraft den 1. juli 2015.

Administrationen har udarbejdet et udkast til regulativ for anvendelse af offentlige vejarealer og pladser i Faxe Kommune. Regulativet har været i høring hos foreningerne samt hos Center for Ejendomme, da Center for Ejendomme administrerer udlån af grønne pladser i kommunen.

I høringsperioden er der indkommet to høringsvar.

I et af høringsvarene er ønske om forenkling af ansøgningssystemet. Det kan ikke imødekommes, da systemet er udviklet for alle kommuner af central enhed. Administrationen er i løbende dialog med Vejdirektoratet, som understøtter ansøgningssystemet, omkring udvikling af systemet, og der vil løbende komme forbedringer til. Administrationen har ud fra de øvrige høringsvar udarbejdet en hvidbog.

Administrationen gør opmærksom på, at først ved et godkendt regulativ fremsendes regulativet til endelig godkendelse hos politiet.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje og Bekendtgørelse af færdselsloven.

ØKONOMI

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Plan & Miljø indstiller:

- At forslag til nyt regulativ for anvendelse af offentlige vejarealer og pladser i Faxe Kommune godkendes.

BESLUTNING

Anbefales til Byrådet. Det skal præciseres, at kommunen kan anvise, hvor på pladsen stadeholdere skal være. Fraværende: Kurt Munck (Ø) og Martin Hillerup (Å) deltog ikke i behandlingen af punktet, Per Thomsen (A) deltog i stedet for Steen Andersen, og Dorte Nybjerg (V) deltog i stedet for Jørgen Egede Johannesen.

Punkt 120: Befordringsenheden og institutionskørsel

86.00.00-A00-1-12

Befordringsenheden og institutionskørsel

Sagsfremstilling

Faxe Ungdomsskoles Busafdeling blev i 2013 erstattet af Befordringsenheden og organisatorisk flyttet fra Center for Undervisning til Center for Ejendomme.

Baggrunden var kort fortalt problemer med økonomi samt styring af udflugter for institutioner. Sidstnævnte forhold var årsagen til, at Befordringsenheden ikke udførte og stadig ikke udfører denne type kørsler.

Der er imidlertid nu styr på disse forhold, og Befordringsenheden modtager jævnligt henvendelser fra institutioner, der ønsker kørsel til skovtur med mere, ønsker, som Befordringsenheden må afslå og henvise til de private busvognmænd i området.

Deloitte fungerede i foråret 2014 som konsulenter for det daværende Center for Teknik & Miljø på et effektiviseringsprojekt omkring den kommunale kørsel, herunder Befordringsenheden. Deloitte påpegede i sin rapport i juni 2014, at en bedre udnyttelse af Befordringsenhedens vognpark vil medvirke til en bedre økonomi og lavere timepriser.

Center for Plan & Miljø viderefører nu effektiviseringsprojektet og peger i den forbindelse på den åbenlyse gevinst, der vil være i at benytte vognparken til udflugtskørsel i dagtimerne. Befordringsenheden har netop ibrugtaget et nyt planlægnings- og faktureringsystem og er således rustet til at udføre opgaverne.

Lovgrundlag

Lov om trafikselskaber.

ØKONOMI

Det estimeres, af Befordringsenheden vil kunne øge omsætningen med 200.000-250.000 kr. årligt, hvilket vil medvirke til at opnå effektiviseringsmålene, men der vil ikke umiddelbart være konsekvenser i forhold til budgettet.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Plan & Miljø indstiller:

- At Befordringsenheden med omgående virkning får mulighed for at udføre kørsel for kommunens institutioner.

BESLUTNING

Ikke godkendt.

For indstillingen stemte Ivan Lilleng (C), Knud Green (V) og Per Thomsen (A).

Imod indstillingen stemte: Martin Hillerup (Å), Eli Jacobi Nielsen (O) og Dorte Nybjerg (V).

Fraværende: Kurt Munck (Ø) deltog ikke i behandlingen af punktet, Per Thomsen (A) deltog i stedet for Steen Andersen, og Dorte Nybjerg (V) deltog i stedet for Jørgen Egede Johannesen.

Punkt 121: Lov om trafikselskaber - Økonomiske konsekvenser

13.05.12-G00-1-14

Lov om trafikskaber - Økonomiske konsekvenser

Sagsfremstilling

Folketinget vedtog den 11. juni 2014 lov om ændring af lov om trafikskaber. Loven trådte i kraft den 1. august 2014.

Loven fastlagde en ny økonomisk fordelingsmodel af betaling for kommuners og regioners kollektive trafik og indebar, at Faxe Kommune skulle betale ca. 1,1 millioner kr. mere årligt til den kollektive trafik. Til gengæld overtager Region Sjælland driften af linje 263 i december 2015, og ruten vil på et tidspunkt blive opgraderet til R-bus med bedre service til følge, blandt andet halvtimesdrift på hverdage.

Der var lagt op til en overgangsordning, hvor merudgiften skulle indføres over en treårig periode, og Byrådet godkendte på sit møde den 11. september 2014 denne model, som indebar et øget tilskudsbehov på ca. 375.000 kr. i 2017 og ca. 750.000 kr. i 2018 og fremover.

Overgangsordningen krævede tilslutning fra samtlige kommuner og regioner, men primo 2015 meddelte Trafikskabet Movia, at én kommune havde afvist ordningen. Herefter bortfaldt forslaget, og den ny fordelingsmodel indføres nu med fuld effekt fra 2016, hvilket indebærer et øget tilskudsbehov for Faxe Kommune på 750.000 kr. fra 2016 og fremover.

Modellen er lovbestemt i Lov nr. 136, Lov om ændring af lov om trafikskaber af 3. juni 2014, og der er ikke i budgettet for kollektiv trafik luft til at rumme denne merudgift, ligesom der allerede er foretaget de reduktioner i kørslen, som de igangværende kontrakter tillader. De foregående år har Movia tilbagebetalt større eller mindre beløb, som var opkrævet for meget aconto, men det er der ikke udsigt til i de kommende år. Der er således behov for at søge at finde pengene indenfor det eksisterende budget.

Dette vil Center for Plan & Miljø primært søge ved at se på brugen af Flextur samt Landsbybussen i Faxe-området. Sidstnævnte har trods åbningsceremoni med god pressedækning og gentagen annoncering i lokalavisen ganske få passagerer, og Center for Plan & Miljø vurderer at ruterne derfor bør revurderes. Driften af ruterne koster Faxe Kommune godt 600.000 kr. årligt, og Trafikstyrelsen bidrager med det samme beløb. En eventuel nedlæggelse skal dog ske i overensstemmelse med Trafikstyrelsen og kan først effektueres med et varsel på 3 måneder overfor Movia.

Endvidere følger Centret udviklingen indenfor "Flextur" tæt. Movias bestyrelse er undervejs med justering af taksterne for "Flextur". Center for Plan & Miljø forventer i den forbindelse et fald i udgifterne på ca. 150.000 kr.

Lovgrundlag

Lov nr. 136, Lov om ændring af lov om trafikskaber af 3. juni 2014.

ØKONOMI

Center for Plan & Miljø arbejder på at tilvejebringe den fornødne økonomi indenfor den nuværende økonomiske ramme.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Plan & Miljø indstiller:

- At Center for Plan & Miljø arbejder videre med at forberede et udkast til, hvordan udgiften kan afholdes inden for eksisterende ramme.

BESLUTNING

Godkendt.

Fraværende: Kurt Munck (Ø) og Martin Hillerup (Å) deltog ikke i behandlingen af punktet, Per Thomsen (A) deltog i stedet for Steen Andersen, og Dorte Nybjerg (V) deltog i stedet for Jørgen Egede Johannesen.

Punkt 122: Takster og brugerbetaling på Teknik- og Miljøudvalgets område for 2016

00.30.00-S00-1-15

Bilag

Takster for 2016 vedr Teknik Miljøudvalget

Takster og brugerbetaling på Teknik- og Miljøudvalgets område for 2016

Sagsfremstilling

I forlængelse af godkendelsen af budgettet for 2016-2019 skal der fremlægges takster og brugerbetaling for de områder, hvor takstfinansiering er en del af budgettet.

Taksterne er fastsat ud fra enten lovgivningen eller fastsat med afsæt i det vedtagne budget. Taksterne skal godkendes inden 1. december 2015 for at have virkning fra 1. januar 2016.

Det er tidligere besluttet, at taksterne også skal behandles i fagudvalgene. Taksterne fremlægges derfor til godkendelse i fagudvalget og indgår i det samlede takstblad for 2016.

Det samlede takstblad for 2016 fremlægges som en særskilt sag på Økonomiudvalgets og Byrådets møder i henholdsvis september og oktober 2015.

Byrådet har endvidere besluttet, at taksterne fremover skal behandles samtidig med 2. behandlingen af budgettet. Budget for 2016 godkendes først på Byrådets møde den 8. oktober 2015. Derfor er der i beregningen af taksterne taget udgangspunkt i budget 2016 på baggrund af budgetforliget den 17. september 2015.

Lovgrundlag

Intet.

ØKONOMI

Ingen økonomiske konsekvenser. Indtægter fra taksterne er indregnet i budget 2016-2019.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Plan & Miljø og Center for Ejendomme indstiller:

- At Taksterne på Teknik- og Miljøudvalgets område for 2016 godkendes.

BESLUTNING

Godkendt.

Fraværende: Kurt Munck (Ø) og Martin Hillerup (Å) deltog ikke i behandlingen af punktet, Per Thomsen (A) deltog i stedet for Steen Andersen, og Dorte Nybjerg (V) deltog i stedet for Jørgen Egede Johannesen.

Punkt 123: Faxe Kommune har købt daginstitutionen Frøen, institutionen kan derfor forblive i Frøgården

82.25.00-P25-1-15

Faxe Kommune har købt daginstitutionen Frøen, institutionen kan derfor forblive i Frøgården

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 9. juni 2015 i sag 85, Ejendomsstrategi projekt 1 - Haslev/Sofiendal blandt andet, at Frøens endelige placering afventer afklaring af de økonomiske/finansielle forhold. Dette er nu afklaret.

Byrådet besluttede den 10. september 2015 at købe daginstitutionen Frøen for 7,15 millioner kr., og derfor er der ikke behov for, at daginstitutionen Frøen indgår i bygningsfællesskab på Midtskolen afd. Sofiendal.

Med købet af Frøen kan den derfor udgå af ejendomsstrategiens spor 1. De øvrige beslutninger i spor 1, hvor Øen forbliver på afd. Sofiendal, Skolen ved Skoven flyttes ind på selve afd. Sofiendal og Klub Tingvej flytter ind på afd. Sofiendal er stadig gældende og følger den overordnede tidsplan, som Byrådet besluttede på møde den 20. august 2015 pkt. 126.

Sagen bliver ligeledes behandlet i Børne- og Familieudvalget og Uddannelsesudvalget.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

ØKONOMI

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Center for Ejendomme indstiller:

- At daginstitutionen Frøen ikke indgår i Ejendomsstrategiens spor 1, men forbliver i bygningen i Frøgården.

BESLUTNING

Anbefales.

Fraværende: Kurt Munck (Ø) og Martin Hillerup (Å) deltog ikke i behandlingen af punktet, Per Thomsen (A) deltog i stedet for Steen Andersen, og Dorte Nybjerg (V) deltog i stedet for Jørgen Egede Johannesen.

Punkt 124: Eco Valley - merudgift til gennemførelse af vejprojekt

13.06.04-P20-2-13

Bilag

Oversigtskort Eco Valley

Eco Valley - merudgift til gennemførelse af vejprojekt

Sagsfremstilling

Ved møde i Teknik- og Miljøudvalget den 25. februar 2015 besluttede udvalget at forlænge Symbiosen med ca. 100 m samt forlægge en mindre del af Birkegårdsvej.

Projektet er nødvendigt for at kunne udstykke de tre nordligste grunde i Eco Valley.

I budget 2015 har der været afsat 1.129.000 kr. til byggemodningsarbejder i Eco Valley.

Efter at have haft opgaven i udbud vil der med accept af laveste bud og besparelser i projektet mangle finansiering af ca. 200.000 kr. i forhold til bevillingen og de allerede afholdte udgifter samt reduktion i anlægsopgaven.

I indeværende år er der afholdt landinspektørudgifter, udstykningsafgifter og ekstraordinære udgifter til arkæologiske undersøgelser i forbindelse med 1. etape af udstykningen.

De øgede udgifter til arkæologiske undersøgelser skyldes fund af spor af jernalderhuse og en oldtidsvej. Herudover er der først i sommeren 2015 fundet en afklaring på et spørgsmål om fordeling af merudgifter til udlæg af jernplader ved udførelse af 1. etape af byggemodningen.

For at reducere anlægsudgifterne undlades fjernelse af befæstelsen på den gamle del af Birkegårdsvej, der herefter kan anvendes af køberne af de berørte tre grunde. Der er herved opnået en besparelse på ca. 100.000 kr.

Det udførte projekt vil herefter omfatte forlængelse af Symbiosen med ca. 100 m samt forlægning af ca. 150 m af Birkegårdvej.

De nye vejanlæg udføres befæstet med asfalt i 5 m's bredde. Der udføres ikke stianlæg eller fortove.

Lovgrundlag

Planloven.

Vejloven.

Lov om udstykning.

ØKONOMI

Der mangler 200.000 kr. for gennemførelse af vejprojektet i Eco Valley.

Beløbet foreslås finansieret via kassebeholdningen.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Center for Ejendomme indstiller:

- At merudgiften 200.000 kr. til gennemførelse af vejprojektet i Eco Valley finansieres fra kassebeholdningen, og at der frigives tilsvarende rådighedsbeløb.

BESLUTNING

Anbefales.

Eli Jacobi Nielsen (O) kan ikke anbefale indstillingen med henvisning til, at han ved behandling af sagen i februar stemte for en anden model.

Fraværende: Kurt Munck (Ø) og Martin Hillerup (Å) deltog ikke i behandlingen af punktet, Per Thomsen (A) deltog i stedet for Steen Andersen, og Dorte Nybjerg (V) deltog i stedet for Jørgen Egede Johannesen.

Punkt 125: Projekt Jævnstrømsværket

20.00.00-G01-3-15

Bilag

Budget 2014 - anlægsbevilling til nyt værested Perlen.tif

Lidt om Museumsbygningen.docx

Bilag projekt Jævnstrømsværket.pptx

Projektbeskrivelse REDIG. 5 september 2015.docx

Projekt Jævnstrømsværket

Sagsfremstilling

Denne sag følger op på tidligere drøftelser i både Social og Sundhedsudvalget og Erhvervs- og kulturudvalget om henholdsvis værestedet Perlen og Haslev Museum. Der foreligger nu et konkret forslag til etablering og udvikling af et samarbejde under overskriften: "Projekt Jævnstrømsværket". Projektet udmønter samtidig et delprojekt under ejendomsstrategi-projektets spor 10.

Projekt Jævnstrømsværket sigter mod at skabe et bofællesskab og samarbejde imellem Haslev Museum (under Østsjælland Museum) og værestedet Perlen i den kulturhistoriske bygning, der i sin tid blev bygget som jævnstrøms el-værk til Haslev by. Bygningens stueetage rummer i dag Haslev Museum.

Formålet er at skabe en fælles base i bygningen Frederiksgade 6B, hvor værestedet i kraft af bofællesskabet med Haslev Museum får et særligt fokus på meningsfulde og identitetsskabende kulturelle aktiviteter og hvor byens øvrige borgere naturligt inviteres inden for til sociale og kulturelle aktiviteter. Projektet understøtter den udvikling, der er i gang med at gøre Haslev Museum til en mere aktuel og synlig medspiller for alle borgere i Haslev, med planerne om at lave en opgradering af den permanente udstilling på Haslev Museum og flere udadvendte aktiviteter for børn og voksne.

Værestedet i Haslev er et fristed for socialt udsatte voksne, der har sociale og/eller psykiatriske problemer. På værestedet lægges der vægt på det sociale samvær og på at brugerne knytter bånd og netværk. Samværsaktiviteter er en central del af dagligdagen på værestedet.

Haslev Museum formidler Haslevs historie med udgangspunkt i byens udvikling fra landsbysamfund til driftig stationsby efter etableringen af Haslev station i 1870. Museet arbejder på at opgradere og aktualisere museets udstillinger og aktiviteter og at gøre museets tilbud i og uden for museumsudstillingerne mere synligt for borgere og institutioner i Faxe Kommune. Museet ønsker at bidrage til den almene dannelse og den lokale identitet, og at underbygge det lokale fællesskab. Besøgstallet er, som følge af den ekstra indsats der er gjort i den indeværende sæson, allerede vokset markant i forhold til de foregående år.

Værestedet og museet kunne i princippet videreføre hver deres virksomhed uafhængigt af hinanden, hvis værestedet flytter ind på første sal af bygningen, men begge institutioner er opsat på at skabe synergi af det bofællesskab, som hermed opstår.

Bofællesskabet giver mulighed for at invitere socialt udsatte til at indgå i et nyt socialt samspil sammen med museet, som kan være med til at modvirke stigmatisering og det lokale samfunds afvisning og eksklusion – idet det lokale samfund omkring museet gøres til en integreret del af det liv, som værestedets brugere deltager i.

Bygningens struktur giver gode muligheder for samarbejde: Rummene er klart afgrænsede til hhv. museets og værestedets selvstændige aktiviteter, der er to indgange, aflukkede rum med forskellige funktionsmuligheder, og mulighed for at låse af/skærme af. Der er ligeledes gode muligheder for etablering af meningsfulde fællesrum, især i haven, med mulighed for rum i flere niveauer/terrasser, svalegang, mm. Der kan endvidere etableres nye fællesrum til funktionerne omkring Cafe Jævnstrøm, det vil sige køkken, cafelokale og handicaptoilet – samt tilstødende værksted.

Vedlagte projektbeskrivelse beskriver herudover:

- Revitalisering af museumsbygningens historiske identitet
- Bofællesskab som arbejdsgrundlag
- Forudsætninger for fælles aktiviteter, herunder Cafe Jævnstrøm
- Det ny Haslev Museum
- Istandsættelse af bygningen og etablering af nye fællesrum i haven
- Projektplan

Sammen med projektbeskrivelsen er vedlagt illustrationer til projektbeskrivelsen og en oversigt over Haslev Museums bygningshistorie.

Denne sag vil være på dagsordenen i Social - og Sundhedsudvalget, Erhvervs- og kulturudvalget og Teknik- og Miljøudvalget samtidigt. Det sker med henvisning til de to første udvalgs ansvar for henholdsvis tilbud om væresteder

(her: Perlen) og museumsvirksomheden. Teknik- og Miljøudvalget får projektet til orientering, idet projektet som indledningsvis anført giver svar på den fysiske placering af værestedet Perlen.

Center for Familie, Social & Beskæftigelse og Center for Kultur, Frivillighed & Borgerservice vurderer, at projektet rummer gode muligheder for både at udvikle værestedet Perlens aktiviteter, herunder at få aktiviteter og lokalitet mere borgernært og samtidig udvikle Haslev Museums udstillings- og formidlingsaktiviteter. Det sidste vurderes tillige at kunne ske indenfor rammerne af den nuværende aftale med Østsjællands Museum.

De to centre konstaterer samtidig:

- at projektoplægget inkluderer Center for Ejendommens forslag og beregninger vedrørende den basale istandsættelse af ejendommen og tillige nødvendige ombygninger for at understøtte de beskrevne aktiviteter fælles og hver for sig i Projekt Jævnstrøm.
- at der er afsat og frigivet midler til at projektet kan realiseres - forudsat de to udvalg begge bekræfter at man er enige i projektbeskrivelsen.

Lovgrundlag

Museumslov og Servicelovens § 104.

ØKONOMI

Ingen yderligere økonomiske konsekvenser. Der er tidligere frigivet 2,6 millioner kr. til flytning af Perlen og byfornyelsesmidler, hvoraf projektet vedrørende Perlen udgør 0,6 millioner kroner.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Center for Familie, Social og Beskæftigelse og Center for Kultur, Frivillighed & Borgerservice indstiller:

- At projektet tages til efterretning.

BESLUTNING

Anbefales.

Fraværende: Kurt Munck (Ø) og Martin Hillerup (Å) deltog ikke i behandlingen af punktet, Per Thomsen (A) deltog i stedet for Steen Andersen, og Dorte Nybjerg (V) deltog i stedet for Jørgen Egede Johannesen.

Punkt 126: Meddelelser

00.01.00-A00-46-13

Bilag

Fællesmøde den 24. november 2015 mellem kommunernes fagudvalg og AffaldPlus' bestyrelse

Meddelelser

Sagsfremstilling

- Fællesmøde mellem fagudvalgene og AffaldPlus' bestyrelse tirsdag den 24. november 2015 kl. 17.00.

BESLUTNING

Der blev endvidere givet meddelelse om:

- Vejdirektoratets høringsnotat for den afsluttede høringsproces vedrørende tværforbindelsen mellem Rønnede og Næstved er kommet og udsendt til hele Byrådet. Notatet kan læses her <http://www.vejdirektoratet.dk/DA/vejprojekter/naestved-ronnede/nyheder/Sider/L%C3%A6s-h%C3%B8ringssvar-m-m.aspx>
- Mobil Homes.
- Henvendelse fra beboere ved Pebringevej.
- Status på byfornyelse.
- Skiltning på kollegiet ved seminarieret.
- Julefrokost.

Fraværende: Kurt Munck (Ø) og Martin Hillerup (Å) deltog ikke i behandlingen af punktet, Per Thomsen (A) deltog i stedet for Steen Andersen, og Dorte Nybjerg (V) deltog i stedet for Jørgen Egede Johannesen.