

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget (ophørt 31/12 2017)

d. 05-08-2013

Mødedato Mandag d. 05. august 2013 kl. 15:30

Mødested Mødelokale 1, Industrivej 2, 4683 Rønnede

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budget 2014 - Teknik- og Miljøudvalget.....	4
Budgetopfølgning pr. 31. maj 2013 - Teknik- og Miljøudvalget.....	6
Trafikplan 2013, endelig udgave, høringssvar.....	9
Status for byggesager.....	11
Anlægsinvesteringer efter trafikanalyse i Rønnede.....	13
Dispensation fra byggelinje i Floraparken.....	15
Handleplan for klimatilpasning i Faxe Kommune, endelig godkendelse.....	16
Forslag til fællesregulativ for kommunevandløb i Næstved Kommune.....	18
Nyt Jordregulativ 2013.....	20
Godkendelse af ejerstrategi og vedtægtsændringer for I/S AffaldPlus.....	21
Flytning af ejendomme mellem udvalg.....	23
Meddelelser.....	25
Lukket: Lukket punkt: Status på BG Stone.....	26

Punkt 59: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-P35-6-12

Sagsfremstilling

Der møder repræsentanter fra MED organisationen fra Center for Teknik & Miljø og Center for Ejendomme fra ca. kl. 15.30 - 16.00 vedrørende budget 2014.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Nelle Søndermand deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 60: Budget 2014 - Teknik- og Miljøudvalget

00.30.00-Ø00-2-13

Sagsfremstilling

Af budgetvejledningen for 2014 fremgår, at fagudvalgene primo august behandler prioriteringsforslagene samt anlægsplan til budget 2013. Alle fagudvalg får hermed mulighed for at kommentere på det udarbejdede budgetmateriale.

I marts blev de første budgettrammer for 2014 forelagt Økonomiudvalget. Det fremgik heraf, at der forventedes en ubalance i 2014, som gjorde det nødvendigt at igangsætte en proces med udarbejdelse af prioriteringsforslag.

Der er til 1. budgettemadag i juni udarbejdet en række prioriteringsforslag, herunder reduktionsforslag på i alt godt 40 mio. kr. Derudover er der udarbejdet budgettilpasningsforslag, opprioriteringsforslag og tekniske korrektioner på i alt ca. 15 mio. kr., som ikke indgik i de oprindelige budgettrammer, der blev fremlagt i marts.

Det betyder, at der stadig udestår en opgave i forhold til at få udgifter og indtægter til at balancere for årene 2014-2017.

Anlæg

Direktionen har udarbejdet forslag til anlægsplan. Målet har været at fremlægge et forslag til anlægsplan, som efterlever Byrådets målsætning om, at anlægsniveauet maksimalt skal udgøre ca. 60 mio. kr. i 2014 og 75 mio. kr. for årene 2015-2017. Anlægsplanen fremgår af bilag til sagsfremstilling.

Videre proces

På byrådets budgettemadage i juni og august foretages en samlet prioritering af de fremkomne forslag.

Beslutningerne fra fagudvalgenes behandling samles og indgår som bilag til Økonomiudvalgets behandling af budget 2014.

Alle prioriteringsforslag indgår i den elektroniske budgetmappe på hjemmesiden.

Jf. budgetvejledningen for 2014 er der mulighed for at invitere sektor-MED til en dialog forud for drøftelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Faxe Kommunes budgetvejledning 2014.

Økonomi

Fremgår af de enkelte forslag.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø og Center for Ejendomme indstiller:

- At de udarbejdede reduktionsforslag og direktionens anlægsplan indgår i det videre budgetarbejde.

Beslutning

Godkendt.

Der ønskes et anlægsforslag om etablering af asfaltslidlag på Energivej og Bavnestræde/Heeringvej medtaget i budget 2014.

Udvalget ønsker opprioriteret anlæg af cykelstier.

Fraværende: Nelle Søndermand deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 61: Budgetopfølgning pr. 31. maj 2013 - Teknik- og Miljøudvalget

00.30.14-Ø00-3-13

Sagsfremstilling

Som fastlagt i tids- og handleplanen for budgetopfølgning laves tre årlige budgetopfølgninger – den 31. marts, 31. maj og 31. august. Budgetopfølgningen pr. 31. maj behandles på fagudvalgenes møder primo august og herefter i Økonomiudvalg og Byråd.

Der har været afholdt budgetopfølgningsmøder med deltagelse af chefer og økonomikonsulenter fra hvert område samt deltagere fra Økonomiafdelingen med det formål at drøfte relevante økonomiske problemstillinger, samt at kvalificere skønnene på de enkelte områder.

Den samlede budgetopfølgning samt opfølgningen på udvalgets område fremgår af bilag til sagsfremstillingen. Korrigeret budget 2013 er inklusiv budgetoverførsler fra 2012 til 2013.

På Teknik- og Miljøudvalgets område udviser opfølgningen følgende:

Drift

Der forventes samlet set driftsudgifter på 142,3 mio. kr. i forhold til et korrigeret budget på 139,6 mio. kr. Der forventes således merudgifter på 2,6 mio. kr., jf. tabel 1 nedenfor:

Tabel 1: Drift

(1000 kr.)	Oprindeligt budget	Korrigeret budget, inkl. Overførsler fra 2012	Skøn 31/3	Skøn 31/5	Skøn 31/8	Afvigelse mellem seneste skøn og korrigeret budget ("-"=merforbrug)
Teknik- og Miljøudvalg i alt	139.765	139.638	139.122	142.281		-2.643

Afvigelsen skyldes primært følgende forhold:

Skønnet merforbrug på 428.000 kr. til vejafvanding skyldes forventet efterbetaling til Faxe Forsyning for 2011 og betaling til Faxe Forsyning i 2012. Forbruget afhænger af afgørelsen fra Forsyningssekretariatet.

Merforbrug på 517.000 kr. skyldes en stigning på 53 % indenfor flexkurskørsel.

Skønnet merforbrug på 1,7 mio. kr. til vintertjeneste.

Anlæg

Der forventes samlet set anlægsudgifter på 3,1 mio. kr. i forhold til et korrigeret budget s på i alt 2,9 mio. kr. Der forventes et merforbrug på 0,2 mio. kr. jf., tabel 2 nedenfor:

Tabel 2: Anlæg

(1000 kr.)	Oprindeligt budget	Korrigeret budget	Skøn 31/3	Skøn 31/5	Skøn 31/8	Afvigelse mellem seneste skøn og korrigeret budget / forventet overførsel (“-”=merforbrug)
Anlæg Center for Ejendomme	750	2.553	2.553	2.803		-250
Anlæg Center for Teknik & Miljø	210	360	360	306		54
Anlæg i alt	960	960	2.913	3.109		-196

Merforbruget skyldes et merforbrug vedrørende cykelstier på 250.000 kr. på grund af håndtering af forurennet jord og et mindreforbrug på Køgevej i Haslev på 54.000 kr.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Økonomi

Fremgår af den samlede budgetopfølgning pr. 31. maj 2013.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø og Center for Ejendomme indstiller:

- At Budgetopfølgningen pr. 31. maj 2013 godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Nelle Søndermand deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

TMU Budgetopf. pr. 31-05-2013 Center for Ejendomme

TMU Budgetopf. pr. 31-05.2013 Center for Teknik og Miljø

Budgetopfølgning pr. 31. maj 2013 - samlet sag

Punkt 62: Trafikplan 2013, endelig udgave, høringsvar

13.05.00-G00-23908-11

Sagsfremstilling

Trafikselskabet Movia sendte i marts 2013 "Trafikplan 13" i administrativ høring. Høringen blev behandlet på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. maj 2013.

Faxe Kommune afgav nedenstående høringsvar.

Pendlernet: Linje 440R bør videreføres til Rønnede/ Faxe for på den måde at lukke "hullet" i Pendlernet.

Takstzoner: I trafikplanen nævnes gentagne gange, at passagererne ikke må mærke, at de passerer kommunegrænser, zonegrænser eller lignende. Det er derfor afgørende, at de tre Movia-grænser fjernes hurtigst muligt, så der ikke er forskelle på priser, rabatordninger med mere i Movia H, V og S.

Sammenhæng i køreplaner: Bus og tog skal skifte køreplaner samtidig, så der kan sikres korrespondance ved skift. Som eksempel kan nævnes 110R og 603R, hvor skift i køreplan på 110R medio januar 2013 har betydet dårlig korrespondance ved skift på Faxe Syd.

Movia har nu udsendt den endelige Trafikplan 2013.

Planen beskriver tanker og tiltag omkring fælles mål for den kollektive trafik i regionen: Passagerfremgang, passagertilfredshed, miljøtiltag og flextrafik.

I 2020 skal den samlede kollektive trafik i Østdanmark betjene godt 120 millioner flere passager om året. En stærk prioritering af rutenettets hovedstrækninger og effektiv kundeinformation er nogle af midlerne til at nå bustrafikkens og lokalbanernes del af det fælles mål. Østdanmark skal trafikalt set fremstå som et sammenhængende område.

For kunderne betyder det ikke så meget, hvilken trafikvirksomhed de kører med.

De forventer med rette, at tog, bus, metro og lokalbaner har koordineret indsatsen, både når det gælder køreplaner, trafikinformation og billetter. Transportformerne skal hænge sammen og understøtter hinanden.

For Faxe Kommune vil elektrificeringen af Lille Syd mellem Næstved og Køge betyde et væsentligt løft af det kollektive trafiktilbud for pendlere til og fra hovedstadsområdet. En styrkelse af Pendlernet (A, S og R-bus) kombineret med videreudvikling af Flextrafik skal bidrage til at understøtte udviklingen.

Bedre rullende materiel, kvalitetsløft af stoppesteder samt "real-tid", hvor kunderne elektronisk bliver oplyst om afgangstider og eventuelle forsinkelse, skal yderligere bidrage til udviklingen.

I forhold til Faxe Kommunes tre høringsvar er der i den endelige plan arbejdet med sidstnævnte, mens vore bemærkninger omkring videreførelse af 440R fra Haslev til Rønnede/Faxe ikke er kommet med. Problematikken omkring takstzonerne ses ikke omtalt i tilstrækkelig bindende form, hvorfor Center for Teknik & Miljø foreslår atter at fremføre disse klagepunkter.

Trafikplan 2013 er vedlagt i sin helhed samt i en udmærket ekstraheret udgave.

Lovgrundlag

Intet.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø indstiller

- At Movia opfordres til at prioritere harmoniseringen af takstzonerne, og
- at Movia opfordres til at arbejde på en videreførelse af linje 440R mellem Haslev og Faxe/Rønnede.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Nelle Søndermand deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Trafikplan 2013, endelig udgave maj 2013

Trafikplan 2013 kort udgave maj 2013

Punkt 63: Status for byggesager

02.34.02-G01-10-13

Sagsfremstilling

I Energistyrelsens statistik over sagsbehandlingstider for byggesager som er modtaget i kommunerne fra marts 2009 og afgjort i perioden mellem marts 2012 og marts 2013, ligger Faxe Kommune på en tredjesidste plads. I følge statistikken havde Faxe Kommune i perioden en gennemsnitlig sagsbehandlingstid på 105 dage.

Statistikken er udarbejdet på baggrund af oplysninger fra BBR-registeret, hvor der registreres dato for modtagelse af sagen og dato for byggetilladelse. Dette betyder, at behandlingstiden for tilladelse efter anden lovgivning, blandt andet planloven, naturbeskyttelsesloven eller påklagede sager, som afventer afgørelse i klagenævn, også er regnet med. Ligeledes er tiden, hvor kommunen afventer materiale fra ansøger, også medregnet.

Faxe Kommune har i perioden afgjort 377 sager, hvoraf de 81 havde en sagsbehandlingstid på mere end 105 dage.

Oversigt over sager med en samlet sagsbehandlingstid på mere end 105 dage

Årsag	Antal sager	Gennemsnitlig samlet sagsbehandlingstid
Landzonetilladelse (LZ)	34	323
Beskyttelseslinjer	17	542
Både LZ og beskyttelseslinjer	8	316
Andet (NMK/forurening/miljø)	3	311
Manglende oplysninger fra ansøger	10	283
Sagsbehandling i Byg	9	315

For de sager, som har fået landzonetilladelse eller dispensation fra beskyttelseslinjer, har den efterfølgende sagsbehandlingstid i Byg været på ca. 5-25 dage.

I både Center for Teknik & Miljø og i Center for Udvikling har der i 2012 og 2013 været fokus på at nedbringe sagsbunkerne, hvilket har resulteret i, at mange gamle sager er blevet afgjort med en byggetilladelse og derfor nu fremgår af statistikken. Den lange sagsbehandlingstid er således i store træk et udtryk for, at der er blevet ryddet op i kommunens gamle sager.

På nuværende tidspunkt har Faxe Kommune 80 byggesager, som ikke er afgjort. De fleste af disse afventer yderligere materiale eller tilladelse efter planloven eller naturbeskyttelsesloven.

Oversigt over igangværende sager

Modtaget	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Antal sager	1	1	2	2	4	4	23	43

For at nedbringe sagsbehandlingstiden i fremtiden er samarbejdet mellem Byg, Natur & Miljø og Landzonemyndigheden, Center for Udvikling, blevet mere formaliseret. Samtidig har Byg indført nye procedurer for, hvornår en sag lukkes, hvis ansøger ikke fremsender efterspurgt materiale. Desuden er der i forbindelse med oprydning i BBR gennemgået mange gamle sager, som afsluttes eller annulleres, hvis det er muligt.

I de sager, som er modtaget og afgjort i 2013, er den samlede gennemsnitlige sagsbehandlingstid 15 dage, og det vurderes, at sagsbehandlingstiden i fremtidige statistikker vil være væsentligt kortere end 105 dage, efterhånden som der bliver ryddet op i gamle sager.

Lovgrundlag

Intet.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Nelle Søndermand deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Statistik over sagsbehandlingstid 2012-2013

Punkt 64: Anlægsinvesteringer efter trafikanalyse i Rønnede

05.13.10-P05-1-12

Sagsfremstilling

Center for Teknik & Miljø har i samarbejde med rådgivere fra Grøntmij gennemført en række trafiksimuleringer og trafikanalyser i Rønnede. Formålet med disse undersøgelser er at få udarbejdet en samlet, langsigtet plan for trafikafviklingen i Rønnede.

De omtalte undersøgelser er løbende blevet behandlet på møder i Teknik- og Miljøudvalget henholdsvis den 26. oktober 2012, den 25. februar 2013 og senest på mødet den 10. juni 2013.

På mødet i Teknik- og Miljøudvalget den 10. juni 2013 besluttede udvalget at indhente prisoverslag på nedenstående anlægsforslag:

1. Anlæg af rundkørsel i krydset Ny Næstvedvej/Vordingborgvej.
2. Optimering af signalreguleringen i krydset Vordingborgvej/Faxevej/Gl. Næstvedvej.

Ad 1: Pris for anlæg af rundkørsel anslås til 4,0 millioner kr. Det skønnes, at der skal erhverves 130 kvadratmeter jord fra private grundejere.

Ad 2: Pris for optimering af signalregulering anslås til 2,2 millioner kr. Det skønnes, at der skal erhverves 75 kvadratmeter jord fra private grundejere.

De seneste trafiksimuleringer viser, at forslagene i pkt. 1 og 2 vil bidrage positivt til de aktuelle kapacitetsproblemer i krydsene Vordingborgvej/Ny Næstvedvej, Vordingborgvej/Faxevej/Gl. Næstvedvej og Faxevej/Dyssevej.

Med henvisning til de aktuelle kapacitetsproblemer i Rønnede og de ovenstående forhold skal Center for Teknik & Miljø anbefale, at der arbejdes videre med de foreslåede løsninger.

Lovgrundlag

Vejlovgivningen.

Økonomi

Der er ikke afsat midler til anlæg af rundkørsel i krydset Ny Næstvedvej/Vordingborgvej og optimering af signalreguleringen i krydset Vordingborgvej/Faxevej/Gl. Næstvedvej. Der søges indarbejdet 6 millioner kr. i budget 2014 eller 2015.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At anlæg af rundkørsel i krydset Ny Næstvedvej/Vordingborgvej indarbejdes i budget 2014 og 2015, og
- at optimering af signalreguleringen i krydset Vordingborgvej/Faxevej/Gl. Næstvedvej indarbejdes i budget 2014 og 2015.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Nelle Søndermand deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 65: Dispensation fra byggelinje i Floraparken

01.00.00-P25-2-13

Sagsfremstilling

Der er søgt om tilladelse til opførelse af en carport på 35 m² i skel mod vejen på Floraparken 84.

Hovedparten af carporten overskrider byggelinjen, som senest er tinglyst på ejendommen den 15. november 1976. Carporten opføres med stålramme og buet transparent tag. Carporten kræver dispensation fra deklARATIONEN for Floraparken.

Der er fastsat byggelinjer langs veje 5 m fra skel. Langs stier, fællesarealer, parkeringspladser og omkring vendepladser er byggelinjen 2,5 m fra skel.

Carporten overskrider byggelinjen med ca. 5 m.

Der er ikke tidligere givet dispensationer til overskridelse af byggelinjen i området. Der er givet et par tilladelser til småbygninger, hvor man ikke har taget højde for deklARATIONEN. Det vurderes, at selvom der ikke er taget højde for deklARATIONEN i de tilladelser, der allerede er givet, skal deklARATIONEN overholdes.

Sagen har været i høring hos grunderejerforeningen, og de er velvillig indstillet på, at carporten opføres i skel.

Center for Teknik & Miljø vil give afslag til det ansøgte men vil kunne godkende carporten, hvis den rykkes 2,5 m fra skel mod vejen, idet Floraparken 84 ligger på en stikvej og ikke på stamvejen. Det vurderes, at stikvejen ville kunne gå ind under § 3: langs stier, fællesarealer, parkeringspladser, omkring venderpladser hvor byggelinjen er 2,5 m.

Lovgrundlag

Deklaration for Floraparken.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At der gives afslag til det ansøgte, og
- at der godkendes forslag til en alternativ placering 2,5 m fra skel.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Nelle Søndermand deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Partshøring - Floraparken 84 - 4690 Haslev

Deklaration - Floraparken 84 - 4690 Haslev

Ny placering af carport - Floraparken 84 - 4690 Haslev

Punkt 66: Handleplan for klimatilpasning i Faxe Kommune, endelig godkendelse

00.17.00-A00-4-12

Sagsfremstilling

Forslag til handleplan for klimatilpasning har været i offentlig høring i otte uger - til den 5. juni 2013. I høringsperioden blev der afholdt borgermøde.

Der er indkommet tre høringssvar henholdsvis fra lodsejere ved Susåen og Vivede Mølleå samt fra Faxe Forsyning. Høringssvarene er kommenteret i en hvidbog.

I høringssvarene vedrørende oversvømmelse fra Susåen og Vivede Mølleå påpeges forskellige problemstillinger i forbindelse med vandløbsvedligeholdelse, naturprojekter med mere, som kommunen bedes være opmærksom på, så afvandingsforholdene ikke forværres. Høringssvarene indeholder ikke forslag til konkrete ændringer af handleplanen.

I høringssvaret fra Faxe Forsyning anføres, at de højst prioriterede indsatsområder bør prioriteres yderligere samt præciseres i forhold til et økonomisk og tidsmæssigt perspektiv. Endvidere anfører Faxe Forsyning, at det samlede investeringsniveau på op til 1 mia. kr. virker urealistisk i lyset af, at det stort set alene skal finansieres via spildevandstaksten. Investeringsniveauet er af en sådan størrelse, at det vil resultere i betydelige takststigninger i de kommende år.

I relation til høringssvaret fra Faxe Forsyning kan anføres, at spildevandsindsatserne vil blive konkret prioriteret i spildevandsplanen, og der vil blive udarbejdet en tidsplan for gennemførelsen blandt andet på baggrund af den ønskede takstudvikling.

Center for Teknik & Miljø finder, at høringssvarene ikke giver anledning til ændring af handleplanen.

Lovgrundlag

Intet lovgrundlag. Aftale om klimatilpasningsplaner indgår i økonomiaftalen for 2013 mellem regeringen og KL.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At handleplan for klimatilpasning godkendes endeligt uden ændringer.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Nelle Søndermand deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Handleplan

Høringssvar

Hvidbog

Punkt 67: Forslag til fællesregulativ for kommunevandløb i Næstved Kommune

06.02.11-P19-1-13

Sagsfremstilling

Næstved Kommune har udarbejdet forslag til fællesregulativ for de offentlige vandløb i Næstved Kommune, herunder for grænsevandløb, hvor Næstved Kommune varetager vedligeholdelsen.

I Faxe Kommune omfatter forslaget Susåen fra Broksøvej og nedstrøms.

Forslaget skal fremlægges i offentlig høring i mindst otte uger og skal forinden godkendes i nabokommunerne Slagelse, Sorø, Ringsted og Faxe for så vidt angår de fælles grænsevandløb.

Baggrund

Næstved Kommune vedligeholder 73 offentlige vandløb med i alt 77 regulativer. Regulativerne er udarbejdet af de tidligere fem kommuner og to amter, som tidligere var vandløbsmyndigheder. Regulativerne er meget forskellige, og det giver problemer i forbindelse med udførelsen af vedligeholdelsen. For eksempel er der for de 77 regulativer 10 forskellige angivelser af startdato og ni forskellige angivelser af slutdato for sommergrødeskæring - tilsvarende variation er der for datoerne for efterårsgrødeskæring. Næstved Kommune oplever, at det også er uigennemskueligt for lodsejerne, hvilke bestemmelser der gælder for de enkelte vandløb.

Forslaget til fællesregulativet er en harmonisering af de generelle bestemmelser i regulativerne og berører ikke de specifikke forhold ved de enkelte vandløb. Her er det enkelte vandløbs regulativ stadig gældende. Det betyder for eksempel, at antallet af grødeskæringer, afstrømning, vandføringsevnen eller vandløbenes fastlagte dimensioner ikke ændres i fællesregulativet.

Harmoniseringen i fællesregulativet vil give et ensartet arbejdsgrundlag for de offentlige vandløb. Det vil blandt andet omfatte grødeskæringsterminer, bestemmelser om opmåling, bredden af arbejdsbælter langs vandløbene og udførelsen af tilsyn. I arbejdet med harmonisering af bestemmelserne lægges der vægt på, at bestemmelserne bliver lettere at administrere og gennemskue, og at de følger de bestemmelser, som er gældende i de fleste regulativer, eller som har været praksis gennem en årrække. Bestemmelserne vil således erstatte eller supplere de tilsvarende bestemmelser i de nuværende vandløbsregulativer. Der er desuden lagt vægt på, at regulativerne giver muligheder for fleksibilitet i forhold til ekstraordinært store afstrømninger med videre, således som det blev praktiseret i sommeren 2011, hvor efterårsgrødeskæringen blev igangsat tidligere end normalt. Nogle af de nuværende regulativers grødeskæringsterminer giver ikke tilstrækkelig mulighed for denne fleksibilitet.

Harmonisering af de generelle bestemmelser i forslaget for fællesregulativ er uafhængige af vandplanerne eller heraf afledte projekter.

Konsekvenser for lodsejere

Visse vandløb har i de nuværende regulativer en fast frekvens for opmåling, hvilket med denne harmonisering vil bortfalde og blive erstattet med en behovsbestemt opmåling. Dette vil for lodsejerne kunne opfattes som en forringelse. Det er dog Næstved Kommunes opfattelse, at behovsbestemt opmåling optimerer brugen af ressourcerne uden dog at fratage de enkelte lodsejere muligheden for at få opmålt deres vandløb efter behov.

Som en konsekvens af brugen af større entreprenørmaskiner lægges der i fællesregulativet op til en udvidelse af arbejdsbælterne omkring vandløbene til 8 m. Dette vil for lodsejerne kunne opfattes som en forringelse. Det er dog Næstved Kommunes opfattelse, at udvidelse af arbejdsbælterne vil være inden for de af staten allerede bestemte 10 m randzoner og således ikke være til større gene.

Lovgrundlag

Vandløbsloven.

Bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At forslag til fællesregulativ for de offentlige vandløb i Næstved Kommune, herunder grænsevandløb til Faxe Kommune, godkendes og fremlægges i offentlig høring i mindst otte uger.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Nelle Søndermand deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Oversigtskort over de offentlige vandløb i Næstved Kommune

Forslag til Fællesregulativ for de offentlige vandløb

Herunder findes link til Næstved Kommunes hjemmeside til Fællesregulativet og bilag

Punkt 68: Nyt Jordregulativ 2013

09.01.00-P00-1-12

Sagsfremstilling

Miljøministeren udsendte i 2010 en ny affaldsbekendtgørelse. Det fremgår heraf, at kommunerne har pligt til at udarbejde regler for jord, som defineres som affald. Jord defineres som affald, når jord frembragt af virksomheder eller husholdninger ikke kan eller bliver genanvendt.

Center for Teknik & Miljø har indarbejdet kommunens eksisterende jordstyringsregulativ i vedlagte udkast til nye regler for jord. Det eksisterende jordstyringsregulativ blev behandlet af Teknik- og Miljøudvalget på møde den 25. januar 2010. Derved samles reglerne om områdeklassificering, jordflytning og jord, som er affald, i et sæt regler.

I de nye regler beskrives de ændrede regler om registrering og indberetning af affaldsdata. Således skal virksomheder, der erhvervsmæssigt håndterer jord, som er defineret som affald, fremover lade sig registrere og årligt indberette håndterede jordmængder, forureningstyper med mere til det nationale affaldssystem.

Derudover er der i regulativ for jord ikke beskrevet nogen nye ordninger, ligesom der heller ikke sker ændringer i måden, borgere og virksomheder skal forholde sig i forbindelse med bortskaffelse af jord.

Lovgrundlag

Affaldsbekendtgørelsen nr. 1309 af 18-12-2012.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At forslaget til Regulativ for jord godkendes og sendes i offentlig høring i fire uger.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Nelle Søndermand deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Jordregulativ med bilag

Punkt 69: Godkendelse af ejerstrategi og vedtægtsændringer for I/S AffaldPlus

00.17.20-A00-1-12

Sagsfremstilling

Borgmestrene fra AffaldPlus' ejerkommuner besluttede på et møde den 15. maj 2012 at igangsætte et arbejde med at udarbejde en fælles ejerstrategi for AffaldPlus. I forbindelse med mødet blev også den videre proces for at udarbejde og vedtage den fælles ejerstrategi aftalt, blandt andet med nedsættelse af en embedsmandsgruppe med de involverede direktører og ejerkommunerne og AffaldPlus.

Borgmesterkredsen har efterfølgende holdt to møder med AffaldPlus' bestyrelse henholdsvis den 24. august 2012 samt den 4. marts 2013. Borgmesterkredsen har derudover holdt et møde den 4. december 2012.

På det fælles møde med AffaldPlus' bestyrelse den 4. marts 2013 drøftede man et forslag til ejerstrategi samt et forslag til vedtægtsændringer for AffaldPlus. Vedtægtsændringerne drejede sig om:

- En modernisering af formålsparagraffen (§ 3) i forhold til blandt andet begrebsmæssige ændringer i EU-retten,
- en udvidelse af selskabets mulighed for at etablere energiproduktion på andet end affald, samt
- etablering af mulighed for at indgå i selskaber og samarbejder for at realisere selskabets formål.

På fællesmødet den 4. marts 2013 tiltrådte borgmesterkredsen forslaget til ejerstrategi samt forslaget til vedtægtsændringer. Borgmesterkredsen ønskede dog en tilføjelse om, at der i vedtægterne blev indføjet bestemmelse om, at:

- Alle investeringer i energiproducerende anlæg, der ikke er baseret på behandling af affald, skal forelægges kommunerne til godkendelse, samt
- alle investeringer, der kræver 3/4 flertal i bestyrelsen, skal høres i ejerkommunerne inden vedtagelse i bestyrelsen.

Det blev aftalt, at AffaldPlus skulle tilrette ejerstrategi og vedtægter i overensstemmelse hermed, sikre Statsforvaltningens forhåndsgodkendelse og herefter fremsende vedtægtsforslag og ejerstrategi, med de af Statsforvaltningen eventuelt ønskede tilretninger, til kommunernes godkendelse. Der blev endvidere aftalt, at AffaldPlus udarbejder forslag til fælles sagsfremstilling til kommunerne.

I forbindelse med tilretningen af vedtægterne er der foretaget to yderligere korrektioner:

- Regnskabet skal, som allerede godkendt af Indenrigsministeriet og som det har foregået i flere år, aflægges i henhold til årsregnskabslovens bestemmelser (§ 12).
- Indkaldelse til konstituerende bestyrelsesmøde skal ske med mindst 10 dages varsel, tidligere var der ikke fastsat en frist (§ 7). En dobbeltformulering omkring valg af formandskab er samtidig fjernet.

Statsforvaltningen har i forbindelse med sin forhåndsgodkendelse påpeget, at de gamle vedtægter indeholdt en bestemmelse om, at formandens stemme ved stemmelighed talte dobbelt. Bestemmelsen er, efter Statsforvaltningens opfattelse, i modstrid med kommunestyrelsesloven. Dette er, sammen med Statsforvaltningens øvrige bemærkninger, indarbejdet i det endelige forslag til vedtægter for I/S AffaldPlus.

I/S AffaldPlus fremsender vedtægterne til Statsforvaltningens godkendelse, når de seks kommuner har godkendt det fremsendte vedtægtsforslag.

Med vedtægtsændring og ejerstrategi får ejerkommunerne mulighed for, at selskabet kan løse opgaver generelt på energiområdet i det omfang, kommunerne måtte have behov herfor.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse (LBK nr. 885 af 29-08-2012).

§ 8 i Vedtægter for I/S AffaldPlus (om vedtægtsændringer).

Økonomi

Ingen. Med de foreslåede vedtægtsændringer får kommunerne en mulighed for at udtale sig i forbindelse med selskabets eventuelle lånoptagning.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At forslag til Ejerstrategi for I/S AffaldPlus samt forslag til Vedtægter for I/S AffaldPlus godkendes.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Nelle Søndermand deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Vedtægter 17 07 2013

Forslag Ejerstrategi AffaldPlus 2013

124498 - Statsforvaltningens godkendelse 12.07.2013

Følgrebrev til borgmesterkredsen

Punkt 70: Flytning af ejendomme mellem udvalg

00.30.00-Ø00-1-13

Sagsfremstilling

Efter den store omplacering af budgetter fra diverse centre til Center for Ejendomme vedrørende drift af kommunale bygninger, har Center for Kultur, Frivillighed og Borgerservice arbejdet sammen med Center for Ejendomme på at gennemgå de resterende ejendomme i Center for Kultur, Frivillighed og Borgerservice.

Denne gennemgang har vist, at der resterer ejendomme i Center for Kultur, Frivillighed og Borgerservice, som mere retmæssigt burde høre under Center for Ejendomme.

Det drejer sig i hovedtræk om ejendomme, der udlejes i erhvervsmæssig sammenhæng eller har andet generelt kommunalt tilhørsforhold.

Følgende ejendomme bliver allerede budgetmæssigt håndteret af Teknik- og Miljøudvalget, men er politisk placeret i Erhvervs- og Kulturudvalget, hvorfor en omplacering af ejendommene udelukkende vil være af teknisk karakter.

- Gadetårn i Jernbanegade i Haslev
- Faxe Rutebilstation på Kirketorvet i Faxe

Følgende ejendomme vil skulle omplaceres både i politisk placering og budgetteknisk.

- Bråby skole med et nettobudget på -205.100 kr.
- Havneareal i Faxe Ladeplads, der indeholder følgende foreninger og virksomheder: Faxe Ladeplads bådeplads, Lystbådehavnen, strandjagtforeningen, Fiskerihavnen samt restaurant La Mer med et nettobudget på 2.800 kr.
- Danstein stenhuggeri i Faxe by med et nettobudget på -12.600 kr.
- Grønt areal (tidligere boldbane der pt. udlejes til privat som hestefold) på Årløsevej i Terslev med et nettobudget på 0 kr.

Alle tal er opgivet i 2013 niveau.

Den mere præcise budgetsammensætning kan ses af vedlagte bilag.

Sagens behandles samtidig i både Erhvervs- og Kulturudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Lov om kommunens styrelse.

Økonomi

Med godkendelse af de fremlagte beregninger skal der i nettobeløb omplaceres 214.900 kr. fra Erhvervs- og Kulturudvalget til Teknik- og Miljøudvalget i 2013 og fremover.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Kultur, Frivillighed og Borgerservice indstiller:

- At den fremlagte budgetomplacering godkendes således, at der netto flyttes -214.900,- kr. fra Erhvervs- og Kulturudvalget til Teknik- og Miljøudvalget med virkning i 2013 og fremover.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Nelle Søndermand deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Ejendomme

Punkt 71: Meddelelser

00.01.00-P35-6-12

Sagsfremstilling

- Afgørelse i sag om Faxe Kommunes afslag på aktindsigt i interne beredskabsplaner.
- Borgmesterbrev til ministeren om spildevandsrensning i det åbne land.
- Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse i sag om Faxe Kommunes landzonetilladelse til opførelse af et nyt stuehus og en ny erhvervs- og driftsbygning.
- Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse i sag opstilling af antennemast i det åbne land.
- Bødeforlæg for en arbejdsskade i Park & Vej sidste år.
- Ny miljøtilsynsbekendtgørelse - Staten kræver plan for miljøtilsyn med virksomheder og landbrug.

Beslutning

Der blev endvidere givet meddelelse om:

- Opslag af to taxibevillinger (Haslev).
- Manglende vedligeholdelse af veje og stier på "Sydskråningen" i Rønnede.
- Ved høringer i sommerferieperioder skal der samtidig udsendes en pressemeddelelse.

Fraværende: Nelle Søndermand deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Miljøtilsynsplan 2013 - 2017

Punkt 72: Lukket: Lukket punkt: Status på BG Stone

09.30.02-K08-1-12