

REFERAT Teknik & Miljøudvalget 2018-2025 d. 03-05-2022

Mødedato Tirsdag d. 03. maj 2022 kl. 16:00

Mødested Udvalgslokale 3, Søndergade 12 C, Haslev

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Drøftelse af budget 2023-2026.....	4
Godkendelse af høringssvar om klapping (dumpning) af havbundsmateriale i Faxe Bugt.....	6
Godkendelse af forslag til strategi for ladeinfrastruktur for elbiler.....	8
Godkendelse af forsøgsordning med indsamling af affald i naturen.....	12
Beslutning om stadepladser i Faxe Ladeplads Havn i sommersæsonen 2022.....	14
Orientering om status på el- og gaspriser.....	16
Orientering om udledning af regnvand til Stenkilde Bæk.....	18
Introduktion til ejendomsområdet.....	20
Meddelelser.....	22
Lukket: Lukkede meddelelser.....	23
Digital godkendelse af Teknik & Miljøudvalgets referat den 3. maj 2022.....	24

Punkt 72: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-P35-7-21

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 73: Drøftelse af budget 2023-2026

00.30.00-S00-1-22

Resume

Fagudvalgene behandler på forårets møder deres bidrag til det kommende budget 2023-2026.

Den tredje drøftelse af udvalgets budget bruges til en yderligere status på og konkretisering af de budgetforslag der skal indgå i udvalgets budgetbidrag.

Forslag til budgetreduktioner, effektiviseringer, investeringer og opprioriteringer drøftes, og i det omfang der er nye forudsætninger på udvalgets område, der har betydning for udvalgets kommende budget, fremlægges dette også til mødet.

Sagsfremstilling

Fagudvalgene har i marts og april drøftet budgettemaer, der kan konkretiseres og udmøntes i egentlige budgetforslag, der skal indgå i dette års budgetproces.

På dette tredje møde skal budgettemaerne konkretiseres yderligere, således at der til den sidste budgetdrøftelse i juni kan forelægge færdige forslag. Denne drøftelse er den sidste, inden der i juni bliver sendt et budgetforslag for udvalgets område videre i budgetprocessen.

Teknik & Miljøudvalget arbejder videre med følgende:

Center for Plan & Miljø:

- Klimaområdet. Området er væsentligt underfinansieret i forhold til at kunne løfte statslige og kommunale ambitioner
- Omstillingen til den digitale forvaltning bør prioriteres højere således, at systemunderstøttelse af digitale arbejdsgang kan implementeres hurtigere end det er tilfældet nu
- Etc.

Center for Ejendomme

- Anvendelse af robotgulvvaskemaskiner i rengøringen på egnede steder
- Anvendelse af robotgræsklippere på plejecentre
- Fastsættelse af maxtemperatur i kommunens bygninger og beslutning om ingen køling, trods klager over indeklima
- Færre tilsyn på veje

I det omfang der er nye forudsætninger af betydning for udvalgets budget, fremlægges disse også på mødet.

Siden budgetvejledningen for udarbejdelsen af budget 2023-2026 blev vedtaget i februar har de økonomiske forudsætninger for landets kommuner ændret sig markant som følge af krigen i Ukraine. Konsekvenserne heraf er, at der er stor usikkerhed om de økonomiske rammer for udarbejdelsen af det kommende budget.

Krigen har medført stadigt stigende priser på energi og råvarer og en flygtningestrøm, der i høj grad skal håndteres i kommunerne. Samtidig har Finansministeriet nedjusteret forventningerne til den økonomiske vækst i samfundet generelt, ligesom det nationale kompromis om stigende udgifter til Forsvaret kan komme til at betyde, at aftaleniveauerne for service- og anlægsudgifterne for kommunerne under et i 2023 vil være på et forholdsvist lavt niveau.

Det forventes således, at der vil være snævre rammer for mulighederne for at øge de kommunale udgifter i de kommende år, og det understreger nødvendigheden af prioritering af kommunens drifts- og anlægsudgifter og behovet for at arbejde med et råderumskatalog og andre tiltag, der kan bidrage til at skabe balance i budget 2023-2026.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget

Indstilling

Center for Økonomi indstiller, at Teknik & Miljøudvalget drøfter budget 2023-2026 på udvalgets område.

Beslutning

Drøftet.

Fraværende: Ingen.

Punkt 74: Godkendelse af høringssvar om klapping (dumpning) af havbundsmateriale i Faxe Bugt

01.05.00-K04-2-22

Resume

Med denne sag skal Teknik & Miljøudvalget godkende et høringssvar til Miljøstyrelsen og Trafikstyrelsen om klapping (dumpning) af 50.000 m³ havbundsmateriale i Faxe Bugt. Havbundsmaterialet kommer fra opgravning i forbindelse med anlæg af Nordhavnstunnelen i Svanemøllen Havn. Faxe Kommune og Stevns Kommune har lavet en aftale om at afgive et fælles høringssvar til styrelserne.

Sagsfremstilling

Faxe Kommune har modtaget høringer fra henholdsvis Trafikstyrelsen og Miljøstyrelsen om klapping af havbundsmateriale i Faxe Bugt. Trafikstyrelsen og Miljøstyrelsen anmoder om eventuelle bemærkninger henholdsvis senest den 15. april og 21. april 2022. Faxe Kommune har fået en fristforlængelse fra både Trafikstyrelsen og Miljøstyrelsen, så eventuelle bemærkninger skal indsendes senest den 12. maj 2022.

Teknik & Miljøudvalget blev på et møde den 5. april 2022 orienteret om høringerne.

Baggrunden for høringerne er i begge tilfælde, at Vejdirektoratet har søgt Trafikstyrelsen og Miljøstyrelsen om tilladelse til klapping af 50.000 m³ havbundsmateriale på klapplads i Faxe Bugt fra anlæg af Nordhavnstunnelen i Svanemøllen Havn.

Trafikstyrelsen er myndighed i relation til, om projektet kan have en virkning på miljøet. Derfor skal Trafikstyrelsen screene projektet for VVM-pligt (vurdering af virkning på miljøet). Endvidere skal Trafikstyrelsen vurdere, om der skal udarbejdes en konsekvensvurdering af Natura 2000-områder (netværk af beskyttede naturområder i EU) i nærheden af projektet. Trafikstyrelsen vurderer, at det nærmeste Natura 2000-område (Havet og kysten mellem Præstø Fjord og Grønsund) ikke vil blive påvirket. Trafikstyrelsen anmoder om bemærkninger til det ansøgte, herunder til spørgsmålet om projektet kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

Miljøstyrelsen er myndighed i relation til tilladelsen til klapping. Miljøstyrelsen anmoder Faxe Kommune om bemærkninger til den ansøgte aktivitet, herunder om kommunen har kendskab til aktiviteter, anlæg eller lignende, som kan tænkes at blive påvirket af optagningen og klappingen.

Vejdirektoratet vurderer, at der kan være behov for tilladelse til klapping af op mod 50.000 m³ af intakte glaciale aflejringer (sammenblanding af ler, sand, grus og sten, aflejret af isen), da der ikke kan findes anvendelse for materialet indenfor projektområdet for Nordhavnstunnelen.

Administrationen har udarbejdet et forslag til høringsbemærkninger, som findes i det vedhæftede bilag. Udkastet er ligeledes sendt til Stevns Kommune i forbindelse med den videre koordinering af et fælles høringssvar.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan og Miljø indstiller, at udkast til høringssvar drøftes og godkendes.

Beslutning

Teknik & Miljøudvalget ønsker, at retorikken i høringssvaret bliver skærpet, og at brevet bliver indledt med følgende afsnit:

Teknik & Miljøudvalget finder det yderst kritisabelt, at der overhovedet overvejes klapning i Faxe Bugt, efter at Transportministeren netop har igangsat undersøgelser af alternativer til klapning i Køge Bugt af materialer fra etablering af Lynetteholmen.

Teknik & Miljøudvalget forventer klart på den baggrund, at projektet med klapning fra Nordhavnstunnellen også sættes i bero, mens andre løsninger end klapning undersøges.

Og såfremt det dokumenteres, at alternativer til klapning ikke er muligt, så forventer Teknik & Miljøudvalget, at klapning skal ske på en klapplads i umiddelbar nærhed af Nordhavnen.

Revideret udkast sendes til udvalgets medlemmer med henblik på en endelig godkendelse.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Udkast til høringssvar vedr. klapning i Faxe Bugt

Punkt 75: Godkendelse af forslag til strategi for ladeinfrastruktur for elbiler

01.30.10-P22-1-22

Resume

Med denne sag skal byrådet godkende, at forslaget til strategi for en ladeinfrastruktur for elbiler bliver sendt i offentlig høring.

Administrationen har udarbejdet forslaget til strategien med baggrund i en politisk beslutning om at følge op på anbefalingerne fra Verdensmål Udvalget, herunder en øget brug af elbiler, som forudsætter flere ladestationer.

Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet et forslag til en strategi for ladeinfrastruktur for elbiler. Forslaget er udarbejdet som opfølgning på Teknik & Miljøudvalgets beslutning den 11. januar 2022 og Økonomiudvalgets beslutning den 18. november 2021 om opfølgning på anbefalingerne fra Verdensmål Udvalget. Verdensmål Udvalget har anbefalet, at der sker en øget brug af kommunale elbiler, som vil forudsætte flere ladestationer. Økonomiudvalget besluttede, at Teknik & Miljøudvalget løbende skal behandle sager i relation til anbefalingen og udvalget anførte, at der vil være økonomi forbundet med anbefalingen, som løbende beregnes.

Forslaget til strategien beskriver baggrund, lovgrundlag og målsætninger for opsætning af ladestanderne. De mulige indsatser, som kommunen kan foretage i forbindelse med at etablere en god ladeinfrastruktur, er også beskrevet i strategien.

Som baggrund for strategien har administrationen kortlagt parkeringspladser på kommunale vejarealer og parkeringspladser ved kommunale bygninger og en overordnet kortlægning af kommunens biler. Kortlægningerne fremgår af vedhæftede bilag til strategien.

Formålet med strategien er, at der i Faxe Kommune bliver etableret, opretholdt og udviklet en god ladeinfrastruktur, der opfylder de forventninger og behov, som borgere, erhvervsdrivende, foreninger, personale, kunder, gæster og turister har nu og på sigt. For borgerne er mulighederne for parkering og dermed opladning i en analyserapport blevet vurderet således:

- ca. 86 % kan parkere på egen grund
- ca. 11 % på fælles parkeringsplads ved ejendommen
- ca. 3 % på vej ved fortovskant.

Offentligt tilgængelige ladestanderne er væsentligt for mange borgere, erhvervsdrivende med flere, så det bliver lige så nemt at køre i elbil, som det er at køre i benzin- eller dieselbil.

Byrådet fastlægger i hvilken udstrækning, der bliver etableret ladestanderne på kommunale vejarealer og i hvilken udstrækning, kommunens bilpark bliver elektrificeret. Der er ikke lovgivningsmæssige krav herom.

For nogle kommunale bygninger fastlægger ladestanderbekendtgørelsen krav, herunder om:

- at ved bestående bygninger, der ikke er beboelsesbygninger, med mere end 20 parkeringspladser, skal der senest den 1. januar 2025 etableres mindst 1 ladestander i tilknytning til parkeringsanlægget, og

- at for nybyggeri skal der ved bygninger, der ikke er beboelsesbygninger, med mere end 10 parkeringspladser, etableres mindst 1 ladestander i tilknytning til parkeringsanlægget, og mindst hver femte parkeringsplads skal forberedes til ladestandere.

For andre kommunale bygninger, der ikke er omfattet af kravene i ladestanderbekendtgørelsen, fastlægger byrådet i hvilken udstrækning, der bliver etableret ladestandere ved parkeringspladserne.

I forslaget til strategien er blandt andet anført:

- Generelt vil Faxe Kommune lokalt understøtte udrulningen af ladeinfrastruktur, især offentligt tilgængelig ladeinfrastruktur
- For kommunale vejarealer vil Faxe Kommune i størst mulig udstrækning stille arealer til rådighed for operatører af ladestandere. Primært ønsker Faxe Kommune, at ladestandere etableres på markedsvilkår, hvor der er forretningsmæssig mulighed uden kommunal betaling til operatører af ladestandere
- For kommunale bygninger vil Faxe Kommune i størst mulig udstrækning stille arealer til rådighed for operatører af ladestandere. Primært ønsker Faxe Kommune, at ladestandere etableres på markedsvilkår, hvor der er forretningsmæssig mulighed uden kommunal betaling til operatører af ladestandere. For kommunale bygninger omfattet af krav i ladestanderbekendtgørelsen opfyldes kravene i 2024, og
- For kommunens bilpark er anført for personbiler, at som udgangspunkt udskiftes til elbiler, når leasingkontrakterne udløber. For ejede personbiler udskiftes til elbiler, når de nuværende fossile biler udskiftes. Ladestandere etableres efter behov ved de forskellige lokaliteter, inden bilerne udskiftes til elbiler. Ladestanderne anvendes til opladning af kommunens egne elbiler og vil ikke være offentligt tilgængelige.

De økonomiske konsekvenser vil blive beregnet og vurderet i særskilte sagsfremstillinger, som opfølgning på strategien. Der vil være økonomi forbundet med udskiftning af kommunens egne biler til elbiler, inklusiv opsætning af ladestandere. Endvidere kan der være økonomi forbundet med at etablere ladestandere ved kommunale bygninger og på kommunale vejarealer, hvis det ikke er forretningsmæssigt attraktivt for ladestanderoperatører.

I forhold til den kommunale bilpark er der flere leasingaftaler, der udløber i marts og maj 2023. Administrationen anbefaler, at økonomien ved at skifte til elbiler snarest bliver vurderet således, at den kan danne grundlag for en politisk beslutning og en eventuel indarbejdning i budget 2023.

For offentligt tilgængelige ladestandere på kommunale vejarealer og ved kommunale bygninger vil administrationen i andet halvår 2022 udarbejde forslag til proces for udbud, når nye bekendtgørelser er trådt i kraft.

Opfølgningen på strategien vil berøre alle fagudvalg, især Teknik & Miljøudvalget og Senior & Sundhedsudvalget. Teknik & Miljøudvalget vil blive berørt i relation til offentligt tilgængelige ladestandere på kommunale vejarealer og ved kommunale bygninger samt ladestandere til kommunens egen bilpark. Senior & Sundhedsudvalget vil blive berørt i relation til udskiftning af biler i hjemme- og sygeplejen. Opfølgningen på strategien vil indebære samarbejde og koordinering på tværs af udvalg og centre.

Administrationen foreslår, at forslaget til strategien bliver fremlagt i offentlig høring i 5 uger. Herved har borgere, erhvervsdrivende, foreninger med flere mulighed for at komme med bemærkninger til selve strategien og til, hvor der især bliver oplevet behov for ladestandere.

I strategien er der anført hensigtserklæringer og overordnede målsætninger for opbygning af en god ladeinfrastruktur. Mere konkrete målsætninger bliver forelagt og drøftet på mødet i Teknik & Miljøudvalget.

Inden forslaget bliver fremlagt i offentlig høring, foretager administrationen redaktionelle rettelser og konsekvensrettelser i relation til bemærkninger fra Teknik & Miljøudvalget og byrådet med mere.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser af selve strategien.

Opfølgning på og udmøntning af strategien vil have økonomiske konsekvenser, der vil blive belyst i det videre forløb.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Forslag til strategi for ladeinfrastruktur til elbiler godkendes
2. Forslaget fremlægges i offentlig høring i 5 uger
3. Forslag til målsætninger drøftes
4. Det godkendes, at administrationen foretager konsekvens- og redaktionelle rettelser inden offentlig høring.

Beslutning

Anbefalet med følgende bemærkninger:

Punkt 5.5

Her tilføjes: Kommunen vil igennem den fremtidige udbudspolitik sikre, at der sker en passende geografisk spredning i hele kommunen ved etablering af ladestandere.

Punkt 5.6

Her tilføjes: Samarbejde med borgere, erhvervsliv, foreninger og turismeerhvervene.

Faxe Kommune vil gerne forsøge at understøtte og facilitere etablering af ladestandere hos borgere, erhvervsliv, foreninger og turismeerhvervene og er til rådighed for dialog, videndeling og inspiration. Herudover er der særligt fokus på etablering af lynladestandere på strategisk vigtige områder indenfor infrastruktur, erhverv og turisme.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Strategiforslag_bilag 2

Strategiforslag_bilag 4

Strategiforslag_bilag 3

Strategiforslag_bilag 1

Strategiforslag

Punkt 76: Godkendelse af forsøgsordning med indsamling af affald i naturen

07.00.00-P08-1-22

Resume

Med denne sag skal Teknik & Miljøudvalget godkende administrationens forslag til en forsøgsordning, hvor frivillige, der indsamler affald i naturen, gratis kan få afhentet indsamlet affald.

Sagsfremstilling

Som i alle andre kommuner oplever Faxe Kommune, at der bliver kastet affald i det offentlige rum. Kommunen bruger hvert år mange ressourcer på at indsamle affald i naturen, langs veje og på andre kommunale områder.

En del borgere hjælper frivilligt med at indsamle henkastet affald. For de fleste af dem udgør det mindre mængder, som de afleverer i deres egne affaldsordninger. Det er dog ikke alle borgere, der har plads i deres egen affaldsordning, og særligt ikke hvis de indsamler større mængder affald. De er derfor nødsaget til at køre affaldet på genbrugspladsen for at komme af med det.

For at understøtte den frivillige indsats med indsamling af henkastet affald anbefaler Center for Plan & Miljø, at kommunen igangsætter en række indsatser i form af en forsøgsordning med gratis afhentning af indsamlet affald. Indsatserne henvender sig til kommunens borgere, frivillige foreninger og organisationer.

Forsøgsordning med gratis afhentning af indsamlet affald

Kommunen opretter en forsøgsordning, hvor frivillige indsamlere gratis kan få afhentet indsamlet affald af Faxe Forsyning. Ordningen henvender sig specielt til enkeltpersoner eller mindre grupper, som jævnligt indsamler affald.

Rent praktisk vil de frivillige affaldsindsamlere gennem Faxe Forsyning/bibliotek/borgerservice gratis kunne afhente et mærke, som de kan sætte på affaldsposen med det indsamlede affald og placere ved husholdens almindelige affaldsbeholdere. Faxe Forsyning henter derefter affaldet sammen med den normale affaldsindsamling.

Udgifterne til Faxe Forsynings indsamling af poserne svarer til gebyret for afhentning af en ekstra sæk med restaffald. I 2022 er gebyret på 35 kr. Udgifterne kan efter gældende regler ikke gebyrfinansieres gennem de almindelige affaldsordninger.

Center for Plan & Miljø har ikke tal på, hvor mange borgere/frivillige, der vil benytte sig af ordningen. I første omgang foreslår Center for Plan & Miljø, at der bliver afsat midler til afhentning af 200 sække med indsamlet affald. Den forventede udgift svarende til 200 sække er 7.000 kr., som vil blive finansieret gennem Center for Plan & Miljø's budget.

Bedre mulighed for aftaler med Park & Vej

På nuværende tidspunkt er der mulighed for at lave aftaler med Park & Vej om modtagelse og afhentning af indsamlet affald. Information om muligheden er ikke tilgængelig på Faxe Kommunes hjemmeside.

Formalisering og bedre information om muligheden vil være med til at understøtte og øge den frivillige indsats i forhold til henkastet affald.

Denne ordning er egnet for grupper og enkeltpersoner, som jævnligt indsamler større mængder affald.

Formidling

Hvis Teknik & Miljø udvalget godkender indstillingen, vil indsatserne blive formidlet på Faxe Kommunes og Faxe Forsynings Facebook og hjemmesider, og de vil blive annonceret i Haslev-Faxe Posten.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at igangsættelse af forsøgsordningen godkendes som beskrevet.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 77: Beslutning om stadepladser i Faxe Ladeplads Havn i sommersæsonen 2022

82.16.02-G01-2-22

Resume

De seneste to sommersæsoner har der været mulighed for at leje stadepladser på Faxe Ladeplads Havn. I denne sag skal der tages en beslutning, om ordningen skal fortsætte i sommersæsonen 2022.

Sagsfremstilling

Faxe Kommune har mulighed for at tilbyde stadepladser på Faxe Ladeplads Havn, dels på fiskerihavnen og dels på jollepladsen.

I sommersæsonen 2021 var der en enkelt stadeplads i brug på fiskerihavnen. Det var Monsieur Blå, som solgte is og kaffe. I samme periode var der også salg af is og kaffe fra den nye restaurant Proviant i lystbådehavnen.

Administrationen har været i dialog med de primære lejere af havnens arealer og ejeren af restaurant Proviant, som alle gerne vil fortsætte med muligheden for midlertidige stadepladser på Faxe Ladeplads Havn i sæsonen 2022. Provianten ser gerne andre aktiviteter på området end salg af is, som allerede finder sted. Monsieur Blå ønsker at leje en stadeplads i fiskerihavnen igen i år, og der er henvendelser fra andre, som muligvis ønsker at have en stadeplads i sæsonen.

Mulighed for stadepladser i sæson 2022

Efter aftale med Faxe Ladeplads Lystbådehavn er der fortsat mulighed for max. tre stadepladser til små salgsvogne på jollepladsen. Salgsvogne på jollepladsen er under forudsætning af, at der fortsat kan isættes både og parkeres bådtrailere på jollepladsen, så den daglige funktion ikke generes. Salgsvogne skal fjernes på daglig basis, de skal have adgang til el og vand, og de må ikke have lagercontainere, oplag eller andet, der fylder på jollepladsen. Der er mulighed for salg af is, kaffe, fastfood og lignende, der ikke kræver egentlig udeservering. Derudover er der også mulighed for, at de kan udleje udstyr til vandaktiviteter eller andet, der relaterer sig til strand og havneaktiviteter. Salg af fisk, ost og lignende typer salgsvogne bliver henvist til stadepladser på fiskerihavnen. Lokaliteten egner sig primært til sommersæsonen og vil derfor kun kunne lejes i perioden fra april til oktober.

Efter aftale med Faxe Ladeplads Fiskerihavn er der fortsat mulighed for max. tre stadepladser til salgsvogne på fiskerihavnen. Salgsvogne på fiskerihavnen er under forudsætning af, at der fortsat kan isættes både, og at det ikke er til gene for aktiviteter omkring slæbestedet. Salgsvogne skal fjernes på daglig basis, de skal have adgang til el og vand, og de må ikke have lagercontainere, oplag eller andet, der fylder på fiskerihavnen. Der er mulighed for salg af is, kaffe, fastfood og lignende, der ikke kræver egentlig udeservering, ligesom der er mulighed for salg af fisk, ost eller lignende. Der er også mulighed for at udleje udstyr til vandaktiviteter eller andet, der relaterer sig til strand og havneaktiviteter. Lokaliteten kan i princippet anvendes hele året, men det er aftalt, at stadepladsen fortsat kun kan lejes i perioden fra april til oktober.

Efter aftale med Faxe Ladeplads Fiskerihavn er pælepladsen mest egnet til arrangementer eller events i og omkring havnen, hvor den kan bruges til at opstille borde/bænke, udstillinger eller andet. Brug af dette areal til arrangementer og events aftales fra gang til gang mellem de aktuelle parter, og pælepladsen er derfor ikke en mulighed til stadepladser på nuværende tidspunkt.

Oversigt over de forskellige arealers placering er vedlagt som bilag.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser

Sagen afgøres af

Teknik- & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at det godkendes, at:

1. der tilbydes mulighed for studepladser på fiskerihavnen på samme vilkår som i sæson 2021
2. der tilbydes mulighed for studepladser på jollepladsen på samme vilkår som i sæson 2021.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

oversigt_over_arealer_paa_havnen

Punkt 78: Orientering om status på el- og gaspriser

82.09.00-000-1-22

Resume

Med denne sag orienterer administrationen om beregninger på udgifter til gas og el vedrørende Faxe Kommunes forsyning. Beregningerne er foretaget ud fra en gennemsnitsbetragtning af prisstigninger fra december 2020 til februar 2022. Forsyningsudgifterne til el og gas i kommunens bygninger vil på baggrund af priserne i marts 2022 medføre merudgifter på ca. 8 mio. kr.

Sagsfremstilling

Gasprisen i Europa er eksploderet i efteråret 2021. Prisen var nogenlunde stabil i oktober og november, men forventningen om en kold vinter i Europa har fået gasprisen til at slå rekord i midten af december 2021. De stigende gaspriser ultimo 2021 har medvirket til, at genopfyldningen af gaslagrene er sket langsommere end normalt, hvilket skaber større efterspørgsel og dermed stigende priser.

Markedet peger lige nu på meget høje gaspriser gennem vinteren 2021/22 og høje gaspriser gennem hele 2022. I foråret 2023 forventer markedet en tilbagevenden til noget, som ligner normalen.

I skemaet ses udregninger for gas og el på en kommunal ejendom, hvor de seneste regninger er omregnet til kommuneniveau.

Eksempel ejendom		Kr.		
Hylleholt Skole, Gas				
Forbrug	Enhed			Beregnet prisstigning
6.414,45	m ³ gas	Pris dec 2020	5,47	
		Pris dec 2021	11,93	4.550.186,78
		Pris feb. 2022	12,35	4.845.836,29
Kommunenes forbrug af gas		Difference	6,88	
Omregning fra MWh til m ³ gas faktor	90,91			
			Prisstigning gas	
703.927,41	m ³ gas	7.743,21 MWh år hele kommunen	4.845.836,29	
Eksempel ejendom Hylleholt Skole, El				Beregnet prisstigning

Forbrug	Enhed	Pris dec 2020	1,46	
122.021,81	KWh	Pris dec 2021	1,78	1.271.194,33
		Pris feb. 2022	1,70	958.284,96
		Pris marts 2022	2,28	2.268.592,96
		Difference	0,83	
Kommunenes forbrug af el		Prisstigning el		
3.911.367,18	KWh			3.226.877,92
Estimeret prisstigning i alt			8.072.714,21	Beregnet prisstigning i alt

Samlet set vurderer administrationen, at den forventede merudgift på forsyningsområdet er bekymrende, og at den vil have betydning for mulighederne for at overholde budgetterne. Administrationen vurderer endvidere, at prisstigninger på energi også får betydning for andre af kommunens indkøb, hvor der må forventes prisstigninger.

Teknik & Miljøudvalget bliver ved årets øvrige budgetopfølgninger (forventet regnskab) orienteret om udviklingen.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 79: Orientering om udledning af regnvand til Stenkilde Bæk

05.01.13-G01-5-22

Resume

I denne sag orienterer administrationen om, at der uden tilladelse er udledt regnvand i vejrabatten ved Vordingborgvej, som er løbet ned i Stenkilde Bæk.

Sagsfremstilling

Et slamsugerfirma, som rensede regnvandsbrønde for Faxe Kommunes Park- & Vejafdeling langs Vordingborgvej, har efter aftale med Park & Vej tømt opsuget regnvand ud i vejrabatten ved Vordingborgvej, hvorfra det er løbet ned i Stenkilde Bæk.

Praksis har været, at sandfangerne i regnvandsbrøndene langs Vordingborgvej bliver rensede ved, at vand og sand bliver suget op. Herefter bliver det kørt gennem et filter, som skiller sandet fra, inden vandet bliver opsamlet i en vandtank. Når denne tank er fyldt, har de tømt vandet af i rabatten ved Stenkilde Bæk. Det vand, der er i brøndene, er regnvand, som i regnvejr løber fra vejen ud i vejkanten og ned i regnvandsbrønde langs vejen. Disse vejbrønde har et sandfang, som er en fordybning i brønden, som ligger under ind- og udløb, hvori sandet bliver fanget, så det ikke løber ud i ledningerne, hvor det kan give forstoppelser og videre ud i vandløbet, hvor det kan påvirke vandafledningsevnen. Denne praksis har foregået siden Vordingborgvej hørte under amtet (amterne blev nedlagt i 2007).

Denne praksis kræver særskilt tilladelse, da den flytter en del af udledningen af regnvand fra brøndene til et nyt sted i vandløbssystemet. Praksis har således krævet en særskilt tilladelse, som der ikke søgt om, fordi man ikke har været opmærksom på det.

Den beskrevne hidtidige praksis er stoppet, Natur & Miljøafdelingen, som er myndighed på området, har aftalt en ny praksis med Park & Vejafdelingen.

Vandet bliver efter filtrering for sand ledt tilbage i en vejbrønd i det brøndsystem, som det er suget op fra. På den måde bliver det eksisterende udledningspunkt fra vejbrøndene til vandløbet ikke ændret.

Natur & Miljøafdelingen har umiddelbart efter, at de blev bekendt med udledningen, besigtiget rabatten og vandløbet. Der er spor efter udledning af vand i rabatten, som overfladisk er løbet til vandløbet. Der er imidlertid intet at bemærke i selve vandløbet. Der er ikke sket erosion af brinkerne, ligesom der heller ikke har lagt sig hverken slam eller sediment (aflejringer) i vandløbet. Der er fine bund- og planteforhold, og der er ingen synlig forskel på vandløbet opstrøms eller nedstrøms fra udledningspunktet. Administrationen vurderer således, at udledningen af vand fra slamsugeren ikke har haft en væsentlig påvirkning af forholdene i vandløbet.

Tilsynsnotat, billeder og oversigtskort er bilagt sagen.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Sagen blev sendt tilbage til administrationen med ønske om at få belyst vandets tilstand ved ca. 10 stikprøveanalyser af opsuget vand samt en beregning af de økonomiske konsekvenser ved udledning til regnvandsbassiner/rensningsanlæg.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Notat Natur & Miljø - Besigtigelse af Stenkilde Bæk den 25 april 2022

Billede - Rabat ved Stenkilde Bæk

Billede - Stenkilde Bæk

Oversigtskort Stenkilde Bæk - krydsning Vordingborgvej

Punkt 80: Introduktion til ejendomsområdet

00.00.00-A00-21-21

Resume

For at sikre et godt afsæt til Teknik & Miljøudvalgets arbejde har administrationen sammensat et introduktionsprogram for udvalget, der giver en indføring i fagområderne, herunder, hvilken rolle udvalget har på de enkelte områder. Introduktion af områderne finder sted i den første tid i valgperioden, og de er afstemt med udvalget.

Med denne sag præsenterer administrationen klimaområdet.

Sagsfremstilling

Dagens tema fokuserer på udvikling og myndighedsbehandling inden for ejendomsområdet.

Administrationen holder et oplæg, som danner ramme for udvalgets drøftelse om området.

På de efterfølgende møder, bliver udvalget introduceret for:

Maj: Ejendomsområdet

Juni: Vej- og trafikområdet

August: Natur- og parkområdet

September: Byggesager og virksomhedstilsyn

November: Kommunale aktieselskaber og § 60 selskaber

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at introduktionen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

TMU - Introduktion til Ejendomsområdet 3. maj 2022

Punkt 81: Meddelelser

00.01.00-P35-7-21

Sagsfremstilling

- Brev fra Asfaltindustrien med opfordring til kommunerne om at gennemføre planlagte vejarbejder

Økonomi

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringerne tages til efterretning.

Beslutning

.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Brev fra Asfaltindustrien med opfordring til at gennemføre planlagte asfaltarbejder

Punkt 82: Lukket: Lukkede meddelelser

00.01.00-P35-7-21

Punkt 83: Digital godkendelse af Teknik & Miljøudvalgets referat den 3. maj 2022

00.01.00-P35-8-21

Sagsfremstilling

Digitalt underskriftsark for Teknik & Miljøudvalgets møde den 3. maj 2022.

Teknik & Miljøudvalgets medlemmer skal hver især godkende punktet, når referatet af dagsorden foreligger i FirstAgenda.

Beslutning

.