

REFERAT Teknik & Miljøudvalget 2018-2025 d. 24-09-2024

Mødedato Tirsdag d. 24. september 2024 kl. 15:45

Mødested Mødelokale Udvalgslokale 3

Mødedeltagere Dorthe Egede Borg, Finn Hansen, Erik Rasmussen, Allan
Tirsgaard, Lisette Lind Larsen, Thomas Spange Olsen, Eli Jacobi
Nielsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Beslutning om udarbejdelse af tillæg til spildevandsplan - Espeengvej, Haslev.....	4
Beslutning om deltagelse i EU projekt Web of Life.....	5
Beslutning tilsagn fra Statens cykelpulje til stier på Lysholm Alle i Haslev.....	7
Beslutning om proces med borgergrupper i Faxe Ladeplads vedr. etablering af toilet ved det grønne	9
Beslutning om fjernvarmetilslutning for kommunale ejendomme i Faxe Ladeplads samt økonomi h	11
Orientering om kørselskontor, organisering og styring af den kommunale bilpark.....	14
Meddelelser.....	16
Lukket: Lukkede meddelelser	17
Digital godkendelse af referat.....	18

Punkt 138: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-P35-8-23

Indstilling

Administrationen indstiller, at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Dagsordnen godkendt.

Fraværende: Allan Tirsgaard (C). Som stedfortræder deltog Michael Christensen (C). Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Lars Folmann (Løsgænger).

Punkt 139: Beslutning om udarbejdelse af tillæg til spildevandsplan - Espeengvej, Haslev

06.01.03-G01-1-24

Resumé

Med denne sag skal udvalget træffe beslutning om, hvorvidt der skal udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen om kloakering af Espeengvej, Haslev.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik & Miljøudvalget tager Faxe Forsynings kommentarer til efterretning og vedtager ikke at udarbejde tillæg til spildevandsplanen om kloakering af Espeengvej, Haslev.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Allan Tirsgaard (C). Som stedfortræder deltog Michael Christensen (C). Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Lars Folmann (Løsgænger).

Sagsfremstilling

Administrationen har i maj 2024 modtaget underskriftindsamling med ønske om kloakering fra en gruppe borgere på Espeengvej, 4690 Haslev.

Espeengvej ligger i et område med krav om forbedret spildevandsrensning. Der er indsendt tilsagn fra ejerne af 5 ud af 8 ejendomme på Espeengvej. De 3 ejendomme, der ikke har underskrevet har allerede etableret en forbedret renseløsning.

Forespørgslen fra Espeengvej er blevet vurderet af Faxe Forsyning og dens bestyrelse, der har følgende kommentarer:

- det er forbundet med væsentlige omkostninger at kloakere Espeengvej uanset metode.
- det påfører de øvrige spildevandskunder forøgede omkostninger.
- det derfor henstilles til Faxe Kommune, ikke at udarbejde spildevandstillæg herom for oplandet.
- der er regnet på at det bedre kan betale sig at udføre kontraktlige medlemskaber for de pågældende ejendomme enkeltvis, hvis ejerne ønsker dette.

Lovgrundlag

Spildevandsbekendtgørelsen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Bilag

Bilag 1

Punkt 140: Beslutning om deltagelse i EU projekt Web of Life

01.05.08-K08-22-24

Resumé

Faxe Kommune er blevet inviteret med til Næstved Kommunes nye EU-Life projekt, Web of Life. Projektet går ud på, at forbedre biodiversiteten ved, at skabe sammenhængende natur, på tværs af kommunegrænser. På nuværende tidspunkt er det Næstved, Lolland, Kolding og Guldborgsund kommuner, der skal udarbejde en ansøgning til EU. Faxe Kommune er blevet inviteret med i projektet. Det giver mulighed for, at skabe mere biodiversitet indenfor Faxe Kommunes grænser og fremme truede bilag IV-arter herunder hasselmusen.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik & Miljøudvalget godkender, at Faxe Kommune bliver en del af projektet og medfinansierer EU-Life projektet Web of Life.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Allan Tirsgaard (C). Som stedfortræder deltog Michael Christensen (C). Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Lars Folmann (Løsgænger).

Sagsfremstilling

Projektets formål er at bremse og vende tilbagegangen i biodiversitet på stor skala ved at forbinde opdelte naturområder i et netværk af levesteder og at forbedre tilstanden for en række arter og artsgrupper igennem artsspecifikke indsatser i netværket. Faxe Kommune har hasselmus som bilag IV ansvarsart. Hvilket betyder, at vi har et særligt fokus på, at yde en indsats for at beskytte og fremme hasselmusens levesteder.

Projektet er nytænkende ved ikke at fokusere på Natura 2000-områder eller enkelte arter, men at tænke i forbindelser og sammenhængende natur. Derved kan projektet ses som direkte modsvar på en af de største trusler mod biodiversiteten i Danmark - at den danske natur er meget fragmenteret og opdelt.

Faxe Kommune er sammen med Sorø og Slagelse Kommuner blevet inviteret med som deltagere, der medfinansierer projektet. Medfinansieringen skal gå til at realisere indsatser i de respektive kommuner.

Baggrund

Biodiversiteten er under pres og mange hjemmehørende arter er i tilbagegang. Det er der en række kendte årsager til, som handler om vores brug af arealer og landskab - bl.a. har vores dyrkning af landbrugsjord udviklet sig mod større og mere ensartede landskaber. Samtidig fjernes mange af småbiotoperne, for at dyrkning gøres lettere. Det fører til en opdeling og reduktion af arternes levesteder og antal af individer. I den proces mistes de specialiserede arter, da de er mere udsatte for ændringer på de resterende levesteder. Sammenhængende natur er et af de sikreste midler til at skabe robuste bestande af dyr og planter, som kan være med til at sikre en arts bestand og fremtid. Det er administrationens vurdering, at vi kan få meget natur for få midler (50.000 kr. pr år) ud fra et samlet LIFE-budget på 85.000.000 kr.

Administrationen ønsker derfor, at være en del af projektet, hvor der er fokus på våde og grønne netværk i landskabet og de arter, der lever her. Det er nøglearter inden for artsgrupperne for flagermus, guldsmede, hasselmus, padde og store ferskvands muslinger, som projektet vil fokusere på, og derigennem forbedre levestederne for en bred vifte af arter tilknyttet de grønne og våde levesteder i landskabet. Arterne er alle omfattet af habitatdirektivets bilag IV og/eller omfattet af EU's rødliste. Gennemføres projektet vil det dog også have en positiv virkning på en lang række andre arter, som vil nyde gavn af en forbedret sammenhængende natur.

Projektet har en ambition om at styrke naturens netværk både i og imellem Natura 2000-områderne og - ikke mindst - imellem Natura 2000-områderne og de biologiske hotspots i landskabet, der ikke er omfattede af Natura 2000-netværket. Projektet vil dermed øge biodiversiteten i det åbne land og forbinde Natura 2000-områder. Styrken ved projektet er, at kommunerne også får mulighed for at styrke naturen på privat jord uden for Natura2000-områderne - steder hvor det ellers er vanskeligt for kommunerne at søge finansiering og støtte biodiversiteten.

Lovgrundlag

Habitatdirektivet.

Økonomiske konsekvenser

Faxe Komme skal som deltager, der medfinansierer årligt bidrage med ca. 50.000 kr. til projektet i projektperioden 2025-2031. Midlerne findes inden for Center for Plan & Miljø's egen ramme. Bidraget går til at realisere indsatser i Faxe Kommune.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Punkt 141: Beslutning tilsagn fra Statens cykelpulje til stier på Lysholm Alle i Haslev

05.04.06-G01-1-24

Resumé

I denne sag skal Byrådet tage stilling til om kommunen skal acceptere et 50 % tilskud af puljemidler, fra den statslige cykelpulje, til anlæg af enkeltrettede delte stier på begge sider af Lysholm Alle i Haslev, og hvordan tilskuddet skal medfinansieres. Sagen understøtter Teknik & Miljøudvalgets mål om at forbedre forholdene for de bløde trafikanter.

I forbindelse med ansøgningen til Statens cykelpulje havde kommunen anført en slutdato ultimo 2025. Af hensyn til finansieringen af den kommunale andel anbefaler administrationen, at slutdatoen for gennemførelsen af projektet søges udskudt til ultimo 2028. Herved vil den kommunale medfinansiering på 6,6 millioner kroner kunne reserveres fra puljen til cykelstier i overslagsårene 2025 - 2028.

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. Kommunen accepterer tilsagn om tilskud fra Statens cykelpulje til gennemførelse af stiprojektet på Lysholm Alle i Haslev.
2. anlægsprojektet søges udskudt til gennemførelse i 2027/2028.
3. puljen til cykelstier reserveres til gennemførelsen af projektet for årene 2025, 2026, 2027 og delvis 2028.

Beslutning

Anbefalet.

Fraværende: Allan Tirsgaard (C). Som stedfortræder deltog Michael Christensen (C). Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Lars Følmann (Løsgænger).

Sagsfremstilling

På mødet i Teknik & Miljøudvalget den 5. marts 2024 blev det besluttet, at ansøge om tilskud fra cykelpuljen til 2 stiprojekter i Faxe kommune, herunder et stiprojekt på Lysholm Alle i Haslev.

Den 26. juni 2024 offentliggjorde Vejdirektoratet, at forligskredsen bag aftalen om Infrastrukturplan 2035 har besluttet at udmønte støtte til 64 projekter med 225,9 millioner kroner til medfinansiering af cykelstier.

Faxe kommunes ansøgning vedrørende anlæg af enkeltrettede delte stier på Lysholm Alle i Haslev blev udpeget til en medfinansiering på 50 %. Projektet har en anslået anlægsudgift på 13,2 millioner kroner, og kommunens økonomiske andel af anlægsudgiften vil således udgøre 6,6 millioner kroner.

Kommunal medfinansiering og tidsplan for tilskuddet til cykelstiprojektet

Det endelige tilsagn afventer endelig vedtagelse i Folketingets Finansudvalg, og først herefter vil kommunen modtage et endeligt tilsagn. I udmøntnings- og administrationsgrundlaget for den Statslige cykelpulje er der lagt op til, at tilsagn udsendes i august/september. I forbindelse med fremsendelse af tilsagn vil kommunen modtage en acceptskrivelse, som skal underskrives og returneres til Vejdirektoratet.

Rammerne for tilskud fra cykelpuljen forudsætter, at projektet skal være afsluttet senest 6 år efter tilsagnsdato. I forhold til ændringer af projektets tidsplan, vil det være muligt at ansøge om godkendelse af projektændring for eksempel ny slutdato, når kommunen har indsendt accept af tilsagn.

I forbindelse med ansøgningen til cykelpuljen har kommunen anført en slutdato ultimo 2025. Af hensyn til finansieringen af den kommunale andel anbefaler administrationen, at slutdatoen for gennemførelsen af projektet søges udskudt til ultimo 2028. Herved kan den kommunale andel på 6,6 millioner kroner reserveres fra puljen til cykelstier i overslagsårene 2025 - 2028, hvor der hidtidig har været afsat 2 millioner årligt.

Beskrivelse af stiprojektet

Projektet omfatter anlæg af 2,5 meter bredde enkeltrettede delte stier på begge sider af Lysholm Alle på en strækning fra Bækvej til krydset ved Ringstedvej. En delt sti er en sti som omfatter et fortov og en cykelsti som er adskilt med afmærkning eller belægningsskifte. Projektet er illustreret i bilag 1 og 2.

Formålet med projektet er at forbedre trygheden og trafikikkerheden for lette trafikanter, der bevæger sig langs Lysholm Allé. Strækningen er en vigtig skolevej for cyklende elever, der skal til og fra Nordskovskolen. De manglende cykelfaciliteter medfører på nuværende tidspunkt, at lette trafikanter oplever, at det er utrygt at færdes på denne strækning, hvorfor flere elever ikke må cykle på strækningen og i stedet for køres til skole i bil.

Med en ny cykelforbindelse langs Lysholm Allé, så vil elever og forældre få en sikker forbindelse mellem skolen og det større boligområde syd for Lysholm Allé, hvilket vil understøtte, at elever i højere grad har forudsætningerne for at blive selvtransporterende. Cykelforbindelsen vil endvidere understøtte adgangen for lette trafikanter til det nye udviklingsområde ved det Blå Marked, det nye butiksområde vest for ringvejen og adgangen til Haslev station og bymidte.

Politiske handlemuligheder

Projektet er i overensstemmelse med de politiske hensigtserklæringer, som blev aftalt i budget 2024.

Med den skitserede økonomi og tilhørende tidsplan vil projektet kunne realiseres indenfor den, i overslagsårene, skitserede projektoekonomi til cykelpuljen. Politisk har man mulighed for at opprioritere projektet yderligere og forkorte anlægsprocessen, ved at afsætte særskilte anlægsmidler i et af de kommende budgetter.

Lovgrundlag

Vejloven og finansloven.

Økonomiske konsekvenser

Projektet har en anslået anlægspris på 13,2 millioner kroner og kommunen har fået foreløbigt tilsagn om 50% medfinansiering fra den statslige cykelpulje. Såfremt tilskuddet accepteres og projektet realiseres betyder det, at Faxe Kommune skal finde 6,6 millioner kroner i kommunens budget i de kommende år.

Hvis projekter skal gennemføres indenfor de planlagte økonomiske rammer skal projektet søges udskudt til gennemførelse i 2027/2028 og medfinansieres ved at reservere budgettet i puljen til cykelstier, i overslagsårene 2025, 2026, 2027 og delvis 2028. I de omtalte overslagsår er der afsat 2 millioner kroner i budgetforliget til pulje til cykelstier. Projektet vil således kunne gennemføres inden for den forventede budgettramme med et overskud på 1,4 millioner kroner i budgetåret 2028.

Hvis projektet ønskes gennemført i 2025 skal der afsættes et særskilt budget på 4,6 mio. kroner i 2025, udover de 2 millioner som er afsat i budgetforliget.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Bilag

Bilag 2 - Oversigtskort

Bilag 1 - Illustration af stiprojekt på Lysholm Alle

Punkt 142: Beslutning om proces med borgergrupper i Faxe Ladeplads vedr. etablering af toilet ved det grønne område ved sydstranden i Faxe Ladeplads

04.00.00-P20-1-24

Resumé

I denne sag skal Teknik & Miljøudvalget træffe beslutning om proces med borgergrupper i Faxe Ladeplads vedr. etablering af toilet i Faxe Ladeplads.

Teknik & Miljøudvalget besluttede 5. marts 2024 pkt. 39, at beslutning om endelig placering af toilettet afventer dialog med Liv i Ladepladsen om kystområdet.

Borgergrupper fra Faxe Ladeplads er vendt tilbage med forslag til procesplan, som tidsmæssigt skal løbe et år med opstart efteråret 2024. Procesplanen indeholder perspektiver på tilvejebringelse af ekstern finansiering, opførelse samt løbende drift og vedligeholdelse.

Indstilling

Administrationen indstiller,

1. at der igangsættes proces med borgergrupper i Faxe Ladeplads vedrørende etablering og drift af toilet ved det grønne område ved sydstranden i Faxe Ladeplads. Processen skal lede til forslag som Teknik & Miljøudvalget efterfølgende tager stilling til,
2. at der fra anlægsbudgettet til etablering af toilet, i processen, kan anvendes op til 150.000 kr. til tekniske undersøgelser, skitseringer og lignende, som bl.a. skal anvendes til ansøgninger om ekstern finansiering,
3. at der i processen endvidere vurderes og udarbejdes forslag om nedlægning af andet offentligt toilet i Faxe Ladeplads, og
4. at tidligere beslutning, fra Teknik & Miljøudvalgets møde 6. februar 2024 pkt. 22 om at flytte toilettet fra fitnessbanen ved Havnevej til sydstranden, sættes bero og genoptages når beslutningsoplæg fra processen med borgergrupperne foreligger.

Beslutning

Godkendt, med bemærkning om at Liv i Ladepladsen anbefales at medtage omklædningsfaciliteten i projektet.

Fraværende: Allan Tirsgaard (C). Som stedfortræder deltog Michael Christensen (C). Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Lars Folmann (Løsgænger).

Seniorrådet bakker op om administrationens indstilling.

Sagsfremstilling

Baggrund

Byrådet har i budget 2024 afsat midler til etablering af toilet ved sydstranden i Faxe Ladeplads. Sydstranden er meget besøgt og etableringen af toilettet er begrundet i det høje besøgstal.

Tidligere beslutninger i Teknik & Miljøudvalget om toilettet:

6. februar 2024 pkt. 22, hvor det blev besluttet at flytte toilettet ved Havnevej til sydstranden med bemærkning om yderligere præcisering af placering.

5. marts 2024 pkt. 39, hvor det blev besluttet at beslutning om endelig placering af toilettet afventer dialog med Liv i Ladepladsen om kystområdet.

Beslutningsgrundlag

Baggrunden for sagen er beslutningen om etablering af toilet ved det grønne område ved sydstranden i Faxe Ladeplads, ud for badebroen, som har mange besøgene.

Der er endvidere politisk ønske om at involvere borgerne via Liv i Ladepladsen med henblik på at tilvejebringe forslag om løsningen, ekstern finansiering samt etablering og drift af toilet, som Teknik & Miljøudvalget kan tage stilling til.

Der er 3 offentlige toiletter i Faxe Ladeplads, som driftes af Faxe Kommune: Ved fitnessbanen ved Havnevej, Ved Gefionpladsen og ved Østre Søvej.

Derudover er der toilet på kommunens arealer i Lunden, som kommune har givet tilskud til, men som driftes af Faxe Ladeplads Borger & Erhvervsforening, toilettet er åbent når der er arrangementer i Lunden. Der er også toilet i lystbådehavnen for sejlerne, som driftes af lystbådehavnen.

Økonomiske konsekvenser

Der er i anlægsbudget 2024 afsat 600.000 kr. til etablering af toilet i Faxe Ladeplads. Denne sag lægger op til at 150.000 kr. af anlægsbudgettet anvendes i processen med borgergrupperne til bl.a. tekniske undersøgelser, skitseringer og lignende, som skal anvendes til ansøgninger om ekstern finansiering.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Bilag

Kortbilag. Grønt område ved sydstranden

Procesplan for etablering af toilet ved det grønne område ved Sydstranden Liv i Ladepladsen

Punkt 143: Beslutning om fjernvarmetilslutning for kommunale ejendomme i Faxeladeplads samt økonomi hertil

82.09.05-Ø54-1-24

Resumé

I denne sag skal byrådet træffe beslutning om indgåelse af kontrakter med Fax Energi A/S vedr. tilslutning til fjernvarme for kommunens bygninger: Hylleholt Skole, Hylleholthallen, daginstitutionen Mælkevejen samt foreningshus på Hovedgaden 4. Byrådet skal som følge heraf også træffe beslutning om økonomi til de kontraktafledte udgifter som samlet er beregnet til 660.000 i 2026, såfremt fjernvarmeprojektet iværksættes.

Med kommunens varmeplan som grundlag er Fax Forsynings selskab Fax Energi A/S ved at undersøge muligheden for at oprette et fjernvarmeværk i Fax Ladeplads.

Fax Energi A/S har på den baggrund henvendt sig for at få underskrevet kontrakt med Fax Kommune om tilslutning til kommende fjernvarme i Fax Ladeplads. som nævnt vedrører det Hylleholt Skole, Hylleholthallen, daginstitutionen Mælkevejen samt foreningshus på Hovedgaden 4.

Fax Energi A/S skal have underskrevne kontrakter med en stor andel af bygningsejerne i Fax Ladeplads, før de går videre med projektering.

Den foreløbige tidsplan for udførelse og løbende tilslutning for fjernvarme i Fax Ladeplads er juli 2025 - juli 2027. Administrationen vurderer på den baggrund at det tidligst er i 2026 at de afledte udgifter til fjernvarmen kommer.

Indstilling

Administrationen indstiller,

1. at der underskrives kontrakt om levering af fjernvarme til Hylleholt Skole og Hylleholthallen,
2. og at der til Hylleholt skole og Hylleholthallen indarbejdes rådighedsbeløb på 600.000 kroner i 2026 til tilslutningsudgifter samt nedtagning af varmepumper
3. at der underskrives kontrakt om levering af fjernvarme til daginstitutionen Mælkevejen,
4. og at der til Mælkevejen indarbejdes rådighedsbeløb på 40.000 kroner i 2026 til tilslutningsudgifter samt frakobling fra gas.
5. og at der underskrives kontrakt om levering af fjernvarme til foreningshus Hovedgaden 4,
6. og at der til Hovedgaden indarbejdes rådighedsbeløb på 20.000 kroner i 2026 til tilslutningsudgifter samt frakobling fra gas.

Beslutning

Thomas Spange Olsen (Ø) og Lars Folmann (løsgænger) nævnte mulighed for inhabilitet inden behandling af sag nr. 143.

Imod inhabilitet stemte Dorthe Egede Borg (V), Erik Rasmussen (V), Finn Hansen (A), Lars Folmann (Løsgænger) og Thomas Spange Olsen (Ø).

For inhabilitet stemte Michael Christensen (C) og Lisette Lind Larsen (A).

For forslaget stemte: Dorthe Egede Borg (V), Erik Rasmussen (V), Lars Folmann (Løsgænger), Lisette Lind Larsen (A), Finn Hansen (A), Thomas Spange Olsen (Ø).

Imod stemte: Michael Christensen (C).

Michael Christensen (C) stemmer imod, da han mener, at sagen ikke er tilstrækkeligt oplyst i forhold til fremtidige driftsudgifter for fjernvarme sammenholdt med de nuværende varmepumper.

Forslaget blev anbefalet.

Fraværende: Allan Tirsgaard (C). Som stedfortræder deltog Michael Christensen (C). Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Lars Folmann (Løsgænger).

Sagsfremstilling

På baggrund af kommunens varmeplan er Faxse Forsynings enhed Faxse Energi ved at undersøge muligheden for at oprette et nyt fjernvarmeværk i Faxse Ladeplads.

Fjernvarme er en fællesbetegnelse for varmt vand i rørledning fra et centralt sted uden for ens egen ejendom. Ved tilslutning til fjernvarme erstattes fyret i ejendommen af en ”fjernvarmeunit”, der overfører varme fra fjernvarmevandet til brugsvand og radiatorvand i bygningen. Opvarmningen af fjernvarmevandet kan foregå ved afbrænding af biologisk eller fossilt materiale. Eventuelt kan der samtidig produceres strøm eller foregå en industriel proces som følge af denne forbrænding. En anden mulighed er at varmen kan produceres ved hjælp af strøm i en varmepumpe, der henter varme ud af luft, vand eller jord.

I Faxse Ladeplads planlægges en udnyttelse af overskudsvarme, der overføres til fjernvarmevandet. Overskudsvarmen kommer fra Faxse Kalks gasfyrede kalktørreanlæg og dette forventes at kunne dække 70 % af byens varmebehov. Derfor planlægges der desuden at opsætte en stor luft-til-vand varmepumpe til at dække resten af byens varmebehov, så hele byen kan få tilbudt fjernvarme.

Faxse Forsyning har tidligere fået "interesse tilkendegivelser" fra potentielle kunder, men har nu brug for bindende kontrakter før man kan gå videre til projekteringsfasen.

Blandt disse potentielle kunder er der følgende kommunale ejendomme:

- Hylleholt Skole og Hylleholthallen, Dannebrogsgvej 1 (8.145 m²)
- Daginstitutionen Mælkevejen, Postvej 6 (1.430 m²)
- Foreningshus, Hovedgaden 4 (120 m²)

I denne sag skal byrådet tage stilling til indgåelse af kontrakt og heraf afledt økonomi i 2026 til ændring af de nuværende varmekilder på hver af overstående ejendomme. (Hvis prisen på tilslutning ændrer sig mere en 5% fra det nu oplyste, når den endelig projektering foreligger, bortfalder kontrakten automatisk.)

Tidsplan for fjernvarme:

Indhentning af interessetilkendegivelser: marts 2023 – marts 2024

Analyse af varmecentralplacering: marts 2023 – marts 2024

Kontraktindgåelser: Juni 2024 – oktober 2024

Projektering og udbud: oktober 2024 – juni 2025

Udførelse og løbende tilslutninger i Faxse Ladeplads: juli 2025 – juli 2027.

Faxse Energi har oplyst følgende årlige udgifter til fjernvarme

	Hylleholt Skole og hal	Mælkevejen	Foreningshus
Varmemester-ordning Fast takst årligt	67.500	8.000	2.640
Varmemester-ordning Variabel takst årligt	12.000	6.000	-
Forbrug årlig variabel bidrag	432.000	81.000	5.400
Forbrug årlig fast bidrag	144.030	36.250	4.800
Abonnement	6.000	2.400	1.200
Samlet årlig udgift	661.530	133.650	14.040

På mødet i Byrådet den 23. marts 2023 blev det besluttet at opsætte varmepumper på Hylleholt Skole og Hylleholthallen, med Teknik & Miljøudvalgets bemærkning, for så vidt angår Faxse Ladeplads: At hvis der udrulles fjernvarme eller anden alternativ varmekilde tilsluttes Hylleholt skole, Dannebrogsgvej 1, Faxse Ladeplads til denne. Sagen er lagt på som bilag.

Økonomiske konsekvenser

Sagen har økonomiske konsekvenser i 2026, som er beregnet til 660.000 kr.

Der skal betales en engangsudgift til ændring af varmforsyning. Pr. ejendom anslås denne til;

- Mælkevejen, Postvej 1: Tilslutningsudgifter 40.000 kr. (oplyst af Faxe Energi)
- Foreningshus, Hovedgaden 4: Tilslutningsudgifter 20.000 kr. (oplyst af Faxe Energi)
- Hylleholt Skole og Hylleholthallen:
 - Tilslutningsudgifter: 100.000 kr. (oplyst af Faxe Energi)
 - Nedtage varmepumperne i alle de 5 bygninger i Hylleholt Skole inklusiv i hallen: 500.000 kr.
 - Fremtidig varmeudgift og varmestyring betales som en del af Center for Ejendommers budget til varmeudgifter i kommunens bygninger.

Nedtagne varmepumper muligheder. (Besluttet endeligt, såfremt fjernvarmeprojektet iværksættes.

- Såfremt man ønsker at bruge de nedtagne varmepumper på andre gasfyrede kommunale ejendomme er vurderingen at genmontering af nedtagne varmepumper på fx Bavneskolen eller Møllevangsskolen mfl. vil koste ca. 6 mio. ved genmontering på disse ejendomme vil man kunne udfase den gas-baserede opvarmning. En anden løsning kunne være at udbyde varmepumperne til salg på det frie marked. Økonomiske beslutninger herom forelægges når det er afklaret om fjernvarmen i Faxe Ladeplads etableres og når endelig tidsplan for gennemførelse er kendt.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Bilag

Byrådsag nr. 53, 23.03.2023

Fjernvarmepriser

Fjernvarmekontraktudkast Dannebrogvej 1

Fjernvarmekontraktudkast Postvej 6

Fjernvarmekontraktudkast Hovedgaden 4

Punkt 144: Orientering om kørselskontor, organisering og styring af den kommunale bilpark

83.11.12-G01-1-23

Resumé

I denne sag gives information om kørselskontor oprettet til flådestyring af kommunens biler i hjemme/sygeplejen og de administrative delebiler 1. juni 2024.

Der oplyses om organiseringen, økonomi, IT-system og heraf afledte behandlinger i Med-systemet samt IT-kontraktgruppen.

Der gives endvidere status på bil-flåden herunder økonomiske bindinger, serviceaftaler samt information om her og nu optimeringsmuligheder.

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Allan Tirsgaard (C). Som stedfortræder deltog Michael Christensen (C). Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Lars Folmann (Løsgænger).

Sagsfremstilling

Baggrund

Økonomiudvalget besluttende den 13. juni 2023 etablering af et fælles kørselskontor med digital kørselsoptimering af kommunens biler. Opgaven forankres i Center for Ejendomme. Kørselskontorets formål er at gøre et tilstrækkeligt antal af tjenestebiler let tilgængelige på forskellige fagområder. Samt at optimere indkøb, leasing, vedligehold og daglig drift.

Organisering, økonomi og IT-system

Kørselskontoret er pr. 1. juni 2024 bemandet med en nyansat kørselskoordinator i Center for Ejendomme til selve flådestyringen. I Center for Social, Sundhed & Pleje har fortsat en medarbejder som understøtter med rengøring og kørsel til værksted mv.

Pt. er det bilerne i hjemme- og sygeplejen samt administrative delebiler, som indgår i flådestyringen i kørselskontoret. Økonomien til disse køretøjer flyttes til kørselskontoret ved næste budgetopfølgning. Økonomien justeres efter demografimodellen for ældreområdet.

En prøveperiode på IT-flådestyringssystem er veloverstået, og administrationen vurderer at det vil være et effektivt værktøj for kørselskoordinatoren til professionel flådestyring i kommunen. Systemet kan desuden anvendes af andre, fx til planlægning af kørselsruter.

Flådestyringen vil med systemet være systemunderstøttet med GPS-overvågning af køretøjerne, indsigt i køretøjernes data (km, service, rapporter, hændelser), hvem benytter køretøjerne, bookingsystem for delebiler.

Næste step er at få godkendt IT-flådestyringssystemet og det sker i enheden IT-kontrakter, som godkender kommunens IT-systemer.

Der vil også være information til hoved-MED om systemet inden det tages i brug.

Bilflåden, økonomiske bindinger, serviceaftaler samt her og nu optimeringsmuligheder

Finansielle forhold

Leasingaftaler på Skoda Fabia – (88 stk.) Samtlige køretøjer har leasingaftaler hos KommuneLeasing, hvilken er en finansiel leasingydelse. Der er derfor hos Faxe kommune intet krav, hverken hos SMC eller KommuneLeasing, om at tilbagelevere køretøjer.

SMC har i forbindelse med udbuddet og levering, foreslået en tilbagekøbsgaranti på køretøjerne på hhv. kr. 22.000,- og 20.000,-. Denne garanti vurderes ikke at være fordelagtig, da der fra restværdien fratrækkes kr. 0,50 pr. overkørte km af de 150.000 km. Derudover bliver køretøjerne gennemgået ind- og udvendigt ift. brugsspor og skader.

Alt efter hvordan en fremtidig bilpark skal se ud, kan de enkelte nuværende køretøjer enten, få forlænget leasingaftalen, købes fri af KommuneLeasing eller sælges på auktion. Dette arbejdes der videre med.

Service og reparationsaftaler

Service og reparationsaftaler for Skoda Fabia - (88 stk.) Samtlige køretøjer (Skoda Fabia - 88 stk.) har en service- og reparationsaftale op til 150.000 km eller 6 år. Denne aftale er indgået hos SMC og udføres af Skoda i Næstved.

Service ophører ved overskridelse af 150.000 km, men skal fortsat betales frem til aftaleperiodens udløb, 6 år.

En mulighed for øjeblikkelig optimering og fuld udnyttelse af service- og reparationsaftaler, vil være at bytte rundt på køretøjerne afhængigt af deres kilometertal.

14 køretøjer har kørt mere end 150.000 km, og er ikke længere dækket af fri service - men der skal stadig betales til serviceaftalen. En ombytning med andet køretøj vil kunne minimere slid, skader og risiko.

19 køretøjer forventes at køre tæt på, eller mere end 150.000 km inden for 6 år og vil snart ikke dækket af fri service - men der skal stadig betales til serviceaftalen. En ombytning med andet køretøj vil kunne holde begge indenfor serviceaftalen

Størstedelen af køretøjerne fylder 6 år april/maj 2025, og vil derefter ikke være dækket af service- og reparationsaftalerne. Det er umiddelbart ikke muligt for SMC at forlænge aftalerne yderligere. Et fordelagtigt alternativ til Skoda i Næstved kunne være et, eller flere frie autoværksteder i Faxe kommune. Derved bidrager vi til vækst i kommunen, og sparer samtidig på kommunens ressourcer.

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ikke økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Økonomiudvalget.

Bilag

Biler med lavt kilometertal

Biler med højt kilometertal

Punkt 145: Meddelelser

00.01.00-P35-8-23

Meddelelser

- **Tilskudsordningen Faciliterende lavbundsindsatser**

De to sekretariatskommuner for hovedvandopland Østersøen og Smålandsfarvandet har modtaget 4 mio. kr. fra tilskudsordningen Faciliterende lavbundsindsatser (FLI). Faxe Kommune har som en del af begge hovedvandoplande været medansøger.

Tilskuddet skal bruges på at styrke vores kompetencer til projektmedarbejderne i kommunerne. Dette gøres b.l.a. ved, at vi opretter et sekretariat, der betjenes af 1,5 årsværk, og som skal arbejde fokuseret med udtagningsprojekterne. Her iblandt: Kompetencenetværk, workshops og fag-dage for projektmedarbejdere og specifik hjælp til projektansøgninger. Sekretariatet forventes at være klar til opstart i oktober 2024, og det skal køres frem til juli 2026, hvor vores tilskud fra FLI-puljen udløber.

- **Tilskud til Vandreruten kyst til kyst i Faxe og Næstved Kommuner**

I maj 2024 udsendte Dansk Kyst & Naturturisme orientering om en pulje til understøttelse af Udviklingsplanen for bæredygtig turisme på Sjælland og øerne, fra 2020 med ansøgningsfrist den 20. august 2024. Puljen blev øremærket til realiseringsprojekter i forlængelse af udviklingsplanen. Midlerne er en del af regeringens midler til turisme på i alt 3 mio. kr., som er afsat til udviklingsaktiviteter i kyst- og naturturismen på Sjælland og øerne.

I 2022 blev der, opfølgende på udviklingsplanen, udarbejdet en strategisk-fysisk udviklingsplan for en vandrerute gennem Faxe og Næstved kommuner, fra kyst til kyst, kaldet "Vandreruten Selandia". Administrationen i Næstved og Faxe Kommuner udarbejdede derfor en fælles idébeskrivelse til puljen i samarbejde med Visit Sydsjælland Møn. Den 2. september gav Dansk Kyst & Naturturisme tilsagn om en medfinansiering på 750.000 kr.

Den fælles idébeskrivelse fra de to Kommuner har modtaget tilsagn på 750.000 kr. fra Dansk Kyst & Naturturisme, tilsagnet skal medfinansieres med minimum 20%. Det foreslås at de to kommuner hver medfinansierer med 150.000 kr. Faxes bidrag finansieres fra Direktionens udviklingspulje i 2025.

- **Energieffektive offentlige bygninger**

Brev fra Klima, Energi og Forsyningsministeren til KL er vedhæftet som bilag.

- **Borgerforslag om natbus**

Administrationen afventer stadig svar fra Regionen og Stevns Kommune om natbus, så sagen udsættes til der foreligger svar.

- **Betonbåden**

Kort orientering om betonbåden.

Beslutning

I dag den 24.09 er sidste frist for tilmelding til åbning af den nye Østbane den 30. oktober 2024.

Tilmelding til årsmøde i Sjællands klimaalliance den 2. oktober 2024 om formiddagen jf. mail til udvalget.

Fraværende: Allan Tirsgaard (C). Som stedfortræder deltog Michael Christensen (C). Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Lars Folmann (Løsgænger).

Bilag

Tilsagnsbrev vedr. Faciliterende lavbundsindsatser.pdf

Energieffektive offentlige bygninger, brev fra Klima, Energi og Forsyningsministeren til KL

Punkt 146: Lukket: Lukkede meddelelser

00.01.00-P35-7-21

Punkt 147: Digital godkendelse af referat

00.01.00-P35-7-21

Indstilling

Administrationen indstiller, at referatet godkendes digitalt i First Agenda.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Allan Tirsgaard (C). Som stedfortræder deltog Michael Christensen (C). Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Lars Folmann (Løsgænger).