

REFERAT Erhvervs- og Kulturudvalget (ophørt 31/12 2017) d. 19-01-2015

Mødedato Mandag d. 19. januar 2015 kl. 17:30

Mødested Mødelokale 1, Industrivej 2, 4683 Rønnede

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Ny kulturaftale i Region Storstrøm 2015-2018.....	5
Tilskud til Faxe kommunale Billedkunstråd.....	8
Kunst i rundkørslen ved Godthåbsdalen vest for Faxe.....	10
Optagelse af garantkapital - Faxe Hallerne.....	13
§ 17 stk. 4 udvalg om Frivillighed, foreningsliv & civilsamfund.....	15
Frigivelse af midler til områdefornyelsen i Haslev 2015.....	18
Forslag til tillæg nr. 2 til Faxe Kommuneplan 2013.....	20
Forslag til lokalplan 500-81 for Energioplysningsboliger på Engen i Haslev.....	22
Fællesmøde med Haslev Handelsstandsforening om Jernbanegade.....	24
Erhvervskontakten årsrapport 2014.....	26
Forslag til stiftelse af tværkommunalt turismeselskab, VisitSydsjælland-Møn.....	28
Meddelelser.....	31
Lukket: Lukket punkt: Meddelelser.....	33
Lukket: Lukket punkt: Haslev Smørrebrød - ansøgning om fornyelse af alkoholbevilling.....	34
Lukket: Lukket punkt: Frederiks Villa - ansøgning om alkoholbevilling.....	35
Lukket: Lukket punkt: Jomfruens Egede - ansøgning om alkoholbevilling, bestyrer samt udvidet åbningstid.....	36
Lukket: Lukket punkt: Karise Bodega - ansøgning om alkoholbevilling samt udvidet åbningstid.....	37

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-P35-19-14

Godkendelse af dagsorden

BESLUTNING

Godkendt.

Punkt 2: Ny kulturaftale i Region Storstrøm 2015-2018

20.20.00-A00-1-15

Bilag

Udkast til kulturaftale 2015-2018, Kulturregion Storstrøm.pdf

Ny kulturaftale i Region Storstrøm 2015-2018

Sagsfremstilling

Faxe Kommune har sammen med Lolland, Guldborgsund, Vordingborg, Næstved og Stevns Kommuner indgået i regionale kulturaftaler med Kulturministeriet ad flere omgange. Første gang for perioden 2008-2012 i en fireårig aftale. I perioden 2013-2014 indgik kommunerne og Kulturministeriet en to-årig aftale, der udløb den 31. december 2014. Der skal nu tages stilling til en ny kulturaftale, som skal gælde for perioden 2015-2018.

I efteråret 2013 meddelte Kulturstyrelsen, der varetager den administrative del af kulturaftalerne for Kulturministeriet, at man ønskede, at evaluere kulturaftalekonceptet, og at evalueringen ville være afsluttet i første kvartal af 2014, og at nye kulturaftaler kan indgås for perioder af fire år. Det er desuden meddelt at der kan forventes en mindre reduktion af den økonomiske ramme for kulturaftalerne som helhed, om end dette endnu ikke er endelig afgjort af Kulturministeren.

Derudover har Kulturministeren besluttet, at kulturaftaler vil blive godkendt ud fra aftalens vision, indsatsområder og mål, og at nye kulturaftaler træder i kraft pr. 1. januar 2015. Til forskel fra tidligere indgåelse af kulturaftaler er det dermed ikke nødvendigt at medsende projektbeskrivelser under indsatsområder. Disse ønskes dog eftersendt til Kulturministeriet til orientering.

Evaluering af den nuværende Kulturaftale, som er en to-årig aftale, er der endnu ikke udarbejdet. Denne forventes først udarbejdet i løbet af anden halvdel af 2015, da en del projekter endnu ikke er afsluttet.

Processen omkring afdækning af potentialer og muligheder for indgåelse af en ny kulturaftale, herunder udarbejdelse af udkast til vision, indsatsområder og mål blev igangsat i foråret 2014.

Den administrative styregruppes erfaringer fra tidligere kulturaftale samt nærværende kulturaftale danner baggrund for en kvalificering af nærværende udkast til en kulturaftale for årene 2015 til og med 2018.

Den politiske styregruppe i Kulturregion Storstrøm har på møde den 10. december 2014 godkendt udkast til vision, indsatsområder og mål, og fremsender derfor udkastet til godkendelse i kommunernes kulturudvalg.

Der skal tages stilling til om vision, indsatsområder og mål kan godkendes.

Vision for Kulturaftalen mellem Kulturregion Storstrøm og Kulturministeriet

2015-2018:

Kulturregion Storstrøm vil være et godt sted at vokse, lære, leve og opleve.

Indsatsområder:

Kulturarv og naturarv
Kultur og livskvalitet
Kultur og læring

Visioner for indsatsområderne:

Kultur- og naturarv skal indbyde til oplevelser og refleksion, skabe regional sammenhængskraft og positionere Kulturregion Storstrøm som en særlig destination

Kultur og natur skal spille en afgørende rolle i at styrke borgernes livskvalitet gennem deltagelse i interessebærende fællesskaber

Kultur skal understøtte og udvikle læring, indsigt og nye kompetencer til børn, unge og voksne, med mulighed for egen dannelse, lokal identitet og internationalt udsyn.

Se venligst vedhæftede bilag for yderligere samt mål indenfor de enkelte indsatsområder.

Formålet med kulturaftaler mellem kommunerne og Kulturministeriet er gennem kulturaftaler m.v. at understøtte regioners og kommuners engagement på kulturområdet. Kulturaftalerne har til formål at fremme dispositionsfriheden, forbedre ressourceudnyttelsen og fremme udviklingen på kulturens område. Hvor aftalen omfatter flere kommuner, skal aftalen medvirke til at styrke samarbejdet på tværs af kommune- og regionsgrænser. Loven fastlægger samtidig regionernes opgaver på det kulturelle område.

Kulturaftalerne har til formål at medvirke til at fastholde og udbygge den kulturpolitiske dialog og værdidebat på tværs af kommunegrænser og med Kulturministeriet og ministeriets råd og nævn.

Faxe-kommune bidrager årligt med 4,65 kr. (niveau 2014) per indbygger til den eksisterende kulturaftale. I 2015 er der i Faxe Kommune afsat 169.523 kr. og tilsvarende i de efterfølgende år.

Lovgrundlag

Kulturaftalen mellem Kulturregion Storstrøm og Kulturministeren er indgået i henhold til lov nr. 1104 af 29.12.1999 om regionale kulturaftaler.

ØKONOMI

Ingen økonomiske konsekvenser, idet der er afsat beløb i overslagsårene 2015, 2016, 2017 og 2018 indenfor egne rammer til kulturaftalen. I 2015 er der i Faxe Kommune afsat 169.523 kr.

Sagen afgøres af

Erhvervs- og Kulturudvalget.

INDSTILLING

Center for Kultur, Frivillighed & Borgerservice indstiller,

at Faxe Kommune indgår en kulturaftale for 2015-2018 og

at udkast til vision, indsatsområder og mål godkendes under forudsætning af Kulturministerens godkendelse.

BESLUTNING

Godkendt.

Punkt 3: Tilskud til Faxe kommunale Billedkunstråd

20.04.10-A21-1-15

Bilag

handleplan_billedkunstråd_faxekommune.pdf

rapport_regnskab_2013_2014.docx

Tilskud til Faxe kommunale Billedkunstråd

Sagsfremstilling

Faxe Kommunale Billedkunstråd har modtaget statslig grundtilskud fra Statens Kunstfond, til deres arbejde i 2015. Betingelsen for tilskud er en tilsvarende kommunal bevilling.

Faxe kommunale Billedkunstråd har siden 2013 arbejdet med at synliggøre kunst og kunstneriske aktiviteter i kommunen. Rådet vejleder og rådgiver i forbindelse med forskønnelse af kommunale bygninger, i det offentlige rum, igangsætter kunstprojekter samt indkøber kunst og registrerer kunst i de offentlige rum og bygninger.

Billedkunstrådet har følgende medlemmer:

- Anna Manly (formand)
- Mette Enø (næstformand)
- Birgit Brænder
- Tine Meyer
- Keld Jensenius

Rådet har siden sin tilblivelse i 2013 arbejdet ud fra deres handleplan 2013-2014. Rådet planlægger at revidere planen i 2015 gældende fra 2015-2016.

Til dette arbejde har Statens Kunstfond d. 5. december 2014 meddelt, at de har bevilget 25.000 kr. til rådets arbejde. Der skal ansøges om de statslige midler og de bevigtes under forudsætning af en tilsvarende kommunale bevilling for samme periode.

Lovgrundlag

Billedkunstloven af 3. november 2003.

ØKONOMI

Ingen, idet udgifter til Billedkunstrådets arbejde i 2015 ialt 25.000 kr. tages af Erhvervs- og Kulturudvalgets Kulturpulje.

Sagen afgøres af

Erhvervs- og Kulturudvalget.

INDSTILLING

Center for Kultur, Frivillighed & Boregerservice indstiller,

at tilskuddet fra Statens Kunstfond tages til efterretning og

at beløbet fra Staten matches med tilsvarende 25.000 kr. fra Erhvervs- og Kulturudvalgets Kulturpulje

BESLUTNING

Godkendt.

Punkt 4: Kunst i rundkørslen ved Godthåbsdalen vest for Faxe

20.04.02-P20-1-15

Bilag

Faxe kommune_Kunst i rundkørslen_mulige proces-scenarier.pdf

udfoldet_scenarie1_samt_billedkunstrådet.docx

Kunst i rundkørslen ved Godthåbsdalen vest for Faxe

Sagsfremstilling

Faxe Kommune fik tilbage i 2013 en henvendelse fra en borger om et ønske om etablering af et kunstværk i rundkørslen ved Godthåbsdalen vest for Faxe.

Baggrunden for ønsket var et forslag om at forskønne området omkring rundkørslen i form af et kunstværk til gavn for alle borgere i Faxe Kommune, der passerer rundkørslen.

Ideen har været drøftet på møder mellem repræsentanter fra Faxe Kommune og en initiativgruppe af interesserede borgere samt forslagsstilleren. Baggrunden for initiativgruppen bag kunst i Faxe har sin oprindelse fra DR konkurrencen om "Vores kunst", hvor et kunstprojekt ved Faxe Kalkbrud var tæt på at vinde.

Faxe Kommunale Billedkunstråd har behandlet henvendelse om kunst i rundkørslen i flere omgange og afholdt møder med initiativtagerne. Efterfølgende har sagen været behandlet i Udvalget for Teknik & Miljø, hvoraf det fremgår, at opsætning af kunst i mindre rundkørsler, som f.eks. rundkørslen ved Godthåbsdalen vest for Faxe, kan vurderes som en trafiksikkerhedsmæssig risiko.

Udvalget godkendte en indstilling, der hed, at Faxe kommunale Billedkunstråd i samarbejde med lokale aktører udarbejder, eller kommer med forslag til et konkret kunstprojekt i rundkørslen, som tilgodeser trafiksikkerhedsmæssige forhold i rundkørslen.

For at sikre en god proces for dette initiativ, som er den første af sin art i Faxe Kommune siden kommunesammenlægningen, har Faxe kommunale Billedkunstråd nu afholdt møder med kunstkonsulentfirmaet INSITU. INSITU var også konsulent på kunstprojektet på Vibeengskolen og de er indstillet på at hjælpe med at udvikle og gennemføre projektet med proces og plan for etablering af kunst i rundkørslen i Faxe.

Med skyldig hensyntagen til borgerinddragelse og etablering af ny kunst i Faxe Kommune, så har Faxe kommunale Billedkunstråd i samarbejde med konsulentfirmaet INSITU opstillet 4 mulige scenarier, hvoraf Billedkunstrådet anbefaler følgende jvf. vedlagte bilag:

Scenarie 1 - hvor Statens Kunstfond søges om midler til en skitsekonkurrence med 2 - 3 kunstnere samt relevant borgerinddragelse og hjælp fra relevante medarbejdere i Teknik & Miljø vedr. sikkerhed . Der udpeges en vinderskitse, som udvikles nærmere herefter og der rejses finansiering til realiseringen med hjælp fra INSITU hos private fonde, Statens Kunstfond og lokale interessenter.

Statens Kunstfond har oplyst, at der ikke kan søges om midler til skitser men kun til den endelige realisering.

Med denne information in mente har Billedkunstrådet ønsket, at høre om Faxe Kommune først og fremmest er villig og interesseret i at være projektejer på udsmykningen af rundkørslen.

Hvis dette er tilfældet vil projektet kunne igangsættes med afsatte midler til honorering af konsulentfirmaet og en efterfølgende beslutning om at Billedkunstrådets medlemmer selv og i samråd med INSITU, udpeger 2 eller 3 relevante professionelle kunstnere, til at udføre skitsetegninger til en konkurrence.

Honorering af INSITU vil i projektperioden koste ca. 35.000 kr. 2-3 skitsetegninger koster mellem ca. 20.000 kr. og 50.000 kr. stykket. Dette afhænger af kunstneren. Administrationen foreslår at der afsættes op til 100.000 kr., hvorved projektet igangsættes og forarbejdet gennemføres frem mod en endelig realisering. Det foreslåes tillige at skitseprojekterne bør indeholde overvejelser om en mulig "rød tråd" til realisering af kunstværker i andre rundkørsler i Faxe kommune.

Den omtalte økonomi dækker kun honorering af konsulentfirma samt betaling og udførelse af skitsetegninger af de udvalgte kunstnere. Herefter skal selve kunstværket i Godthåbsdalen og materialer finansieres af fonde og eller

lokale interessenter.

Billedkunstrådets medlemmer mener i øvrigt at kunstprojektet har eksemplarisk værdi for hvordan fremtidige kunstprojekter i det offentlige rum - i større eller mindre grad - kan igangsættes med udgangspunkt i borgerinddragelse, konkurrence og efterfølgende præsentation på fx. kommunens biblioteker, kulturhuse mv. Kunstprojektet kan også være første skridt til en "*kunststafet*" mellem byerne i Faxe Kommune.

Tidsplanen for projektets igangsætning er et foreløbigt, bedste bud på arbejdsplan hen mod en evt. realisering af projektet.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje og bekendtgørelse om kunst i det offentlige rum nr. 592 af 14. maj 2013.

ØKONOMI

Ingen, idet udgifter til honorering af kunstkonsulentfirmaet INSITU og betaling af skitsetegninger tages af Erhvervs- og Kulturudvalgets Kulturpulje.

Sagen afgøres af

Erhvervs- og Kulturudvalget.

INDSTILLING

Center for Kultur, Frivillighed & Borgerservice indstiller,

at udvalget tager beslutning om at Faxe Kommune skal være projektejer for proces, udarbejdelse og mulig etablering af kunst i rundkørslen i Faxe

at der i givet fald afsættes et beløb op til 100.000 kr. til honorering af konsulentbistand og udarbejdelse af skitser i den indledende proces. Processen kan have eksemplarisk værdi og skitseprojekter kan give en mulig "rød tråd" for eventuelle efterfølgende projekter.

BESLUTNING

For indstillingen stemte 6 (Dorte Nybjerg (V), Inger Andersen (A), Per Thomsen (A), Torben Reiner Jensen (Å), Peter Joensen (C) og Jesper Beckmann (V).

Imod stemte 1 (Eli Jacobi Nielsen (O)), idet han ikke mener, at kunst bør placeres i rundkørsler.

Indstillingen godkendt.

Udvalget ønsker at der til næste møde udarbejdes et kommissorium for udarbejdelse af en masterplan for kunst i det åbne land.

Punkt 5: Optagelse af garantkapital - Faxe Hallerne

18.20.00-G00-1-14

Optagelse af garantkapital - Faxe Hallerne

Sagsfremstilling

Faxe Hallerne S/I har den 23. oktober 2014 fremsendt ansøgning om tilladelse til at optage garantkapital.

Faxe Hallernes bestyrelse har undersøgt mulighederne for at anbringe overskydende likviditet på en bedre forrentet konto, og er blevet tilbudt en SparS konto i Sparekassen Sjælland Faxe.

Oprettelse af en højrentekonto tilbydes kun garanter, hvor minimum indskuddet er 30.000 kr.

Ansøgningen er fremsendt med henvisning til driftsaftalens pgf. 12. Her fremgår det, at "for at sikre den daglige drift kan Faxe Hallerne etablere en kassekredit. Faxe Hallerne kan ikke uden Faxe Kommunes forudgående samtykke afhænde ejendommene, pantsætte ejendommen, påbegynde ombygning eller større aktiviteter, der skal finansieres ved lån eller forpligtige sig ved kaution eller anden økonomisk garanti". Faxe Kommunes samtykke gives af det politiske udvalg, hvorunder folkeoplysningsloven hører eller Økonomiudvalget.

Center for Kultur, Frivillighed & Borgerservice har vurderet, at det ansøgte garantindskud ligger inden for grænsen af driftsaftalens § 12. Et indskud på 30.000 kr. på en højtforrentet garantkonto, anses for at være relativt parallelt med optagelse af en kassekredit. Indskuddets relative beskedne størrelse indgår i administrationens vurdering. Faxe Hallerne er gjort bekendt med, at såfremt der senere skulle blive behov for at forhøje garantindskuddet eller ændringer til andre engagementsformer, skal der søges på ny. På denne baggrund er der givet tilsagn til Faxe Hallerne S/I om oprettelse af konto med den ansøgte garantkapital.

Sagen forelægges Erhvervs- og Kulturudvalget til orientering på baggrund af driftsaftalens pgf. 12.2.

Lovgrundlag

Styrelsesloven

ØKONOMI

Ingen økonomiske konsekvenser

Sagen afgøres af

Erhvervs- og kulturudvalget

INDSTILLING

Center for Kultur, Frivillighed & Borgerservice indstiller:
at orientering om Faxe Hallernes optagelse af garantkapital tages til efterretning.

BESLUTNING

Godkendt.

Punkt 6: § 17 stk. 4 udvalg om Frivillighed, foreningsliv & civilsamfund

00.22.04-A30-3-14

§ 17 stk. 4 udvalg om Frivillighed, foreningsliv & civilsamfund

Sagsfremstilling

§ 17 stk. 4 udvalget om frivillighed, foreningsliv & samfund vil inden længe gå i gang med arbejdet. Inden da skal et nyt medlem af udvalget godkendes.

I forlængelse af Henning Christiansens udtræden af Frivilligrådet ved repræsentantskabsmødet i november 2014, har Frivilligrådet den 12. januar 2015 besluttet at indstille rådets nye formand Kjeld Folke Jørgensen til at indtræde i § 17 stk. 4 udvalget, når det tager fat på arbejdet.

Baggrunden for § 17 stk. 4 udvalget og sammensætningen er i øvrigt:

Byrådet godkendte på mødet den 15. maj 2014, at der nedsættes et § 17 stk. 4 udvalg med fokus på Frivillighed, foreningsliv & civilsamfund. Endvidere blev kommissorium og honorering af udvalget godkendt.

Udvalget består af 11 medlemmer:

- 5 medlemmer inkl. udvalgets formand udpeges af partierne i byrådet
- Folkeoplysningsudvalget og Frivilligrådet vælger hver 2 medlemmer
- 2 medlemmer med viden, interesse og engagement på området til at indtræde i udvalget (foreslået af administrationen)

Byrådet har i juni 2014 udpeget: Camilla Meyer (formand), Nellie Bradsted, Torben Reiner Jensen, Bente Abrahamsen og Kurt Munck til at indtræde i § 17 stk. 4 udvalget.

Byrådet godkendte ved samme lejlighed Susanne Holm, Karise samt Frivilligrådets to indstillede kandidater: Henning Christiansen (daværende formand) og Kurt Sangild.

Samtidig bemyndigede Byrådet Erhvervs- og kulturudvalget til at godkende yderligere medlemmer eller ændringer.

Erhvervs- og kulturudvalget godkendte den 22. september Folkeoplysningsudvalgets indstilling af hhv. Johnny Andersen og Ole Jensen samt Maja Brandt som yderligere medlem med særlig viden og interesse.

Med godkendelse af Kjeld Folke Jørgensen som erstatning for Henning Christiansen er § 17 stk. udvalget fuldtalligt.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse

ØKONOMI

Der er i budgettet afsat midler til udbetaling af vederlag og diæter.

Sagen afgøres af

Erhvervs- og kulturudvalget

INDSTILLING

Center for Kultur, Frivillighed og Borgerservice indstiller:
at Frivilligrådets indstilling af Kjeld Folke Jørgensen tages til efterretning.

BESLUTNING

Godkendt.

Punkt 7: Frigivelse af midler til områdefornyelsen i Haslev 2015

01.11.38-Ø52-1-12

Bilag

Byfornyelsesprogram Haslev

Frigivelse af midler til områdefornyelsen i Haslev 2015

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 14. marts 2013 vedhæftede Byfornyelsesprogram for Haslev, der overordnet beskriver en række projekter i bymidten i perioden 2013-17. Den 25. april 2013 meddelte Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter, at programmet er godkendt.

I 2013/14 er der bl.a. gennemført "aktivt byrum i Lunden", "skitseprojektet for Torvet" samt "forsøg med ensretning af Jernbanegade". Der arbejdes fortsat på 2014-projekterne med flytning af Café Perlen samt kulturhus på Seminariet. Ifølge det vedtagne byfornyelsesprogram skal der i 2015 arbejdes med følgende projekter:

- Omdannelse af Torvet (2015-16)
- Indretning af Jernbanegade(2015-16)
- Ungecenter i eksisterende bygning

En af forudsætningerne for at få del i statens midler til områdefornyelse er, at de enkelte projekter skal udvikles i et tværgående samarbejde internt i kommunen og med inddragelse af relevante borgergrupper og organisationer. Dette sker allerede i forbindelse med Torvet og Jernbanegade, men detailprojekteringen skal koordineres stramt med især Faxe Forsyning.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven.

ØKONOMI

I budget 2015 er der afsat 3,85 mio. kr. til områdefornyelse i Haslev. Heraf refunderer Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter 1,283 mio. kr. Hele beløbet på 3,85 mio. kr. søges frigivet, så de nævnte projekter kan gennemføres.

Sagen afgøres af

Byrådet

INDSTILLING

Center for Erhverv og Udvikling indstiller,

- at byrådet frigiver 3.850.000,- kr. (udgiftsbevilling) til gennemførelse af de projekter i Byfornyelsesprogram Haslev, der er planlagt gennemført i 2014, og
- at byrådet frigiver 1.283.333 kr. (indtægtsbevilling) til modtagelse af refusion fra ministeriet.

BESLUTNING

Anbefales.

Punkt 8: Forslag til tillæg nr. 2 til Faxe Kommuneplan 2013

01.02.15-P16-1-15

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg nr. 2

Forslag til tillæg nr. 2 til Faxe Kommuneplan 2013

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg nr. 2 til Faxe Kommuneplan 2013 er udarbejdet parallelt med forslag til lokalplan 500-81 for Energioptimerede boliger på Engen i Haslev.

Tillægget omhandler en mindre udvidelse af rammeområde H-B29, som er udlagt til forsøgsboliger syd/øst for Haslev. Området udvides fra 2,9 ha til 3,6, hvilket muliggør en helhedsplanlægning af området, hvor både boliger og naturområde kan indtænkes.

Herudover indeholder kommuneplantillægget en mindre præcisering omkring mulighed for tagterrasser i området.

Screening i hht. Lov om miljøvurdering

I forbindelse med udarbejdelsen af kommuneplantillæg nr. 2 er der i henhold til "lov om miljøvurdering af planer og programmer" udarbejdet en screening af forslaget, der vurderer planens indvirkning på miljøet. I screeningen konkluderes det, at der ikke er behov for at udarbejde en miljøvurdering i forbindelse med kommuneplantillæg nr. 2. Dette fordi rammeområdets begrænsede udvidelse udelukkende sker, for at der kan ske en helhedsorienteret planlægning af matriklen, således at boligområdets naturområde kan udlægges mellem boligerne i stedet for på grænsen mellem land og by. Denne overgang af området til et meget let udnyttet boligområde vurderes ikke at have væsentlig indvirkning på miljøet og herunder ikke at betyde en øget trussel for områdets særlige drikkevandsinteresser.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning.

Lov om Miljøvurdering af planer og programmer.

ØKONOMI

Ingen budgetmæssige konsekvenser

Sagen afgøres af

Byrådet

INDSTILLING

Center for Erhverv og Udvikling indstiller

- at forslag til kommuneplantillæg nr. 2 til Faxe Kommuneplan 2013 vedtages og sendes i offentlig høring jf. planlovens bestemmelser, og
- at der ikke udarbejdes en miljøvurdering af planforslaget.

BESLUTNING

Anbefales.

Punkt 9: Forslag til lokalplan 500-81 for Energoptimerede boliger på Engen i Haslev

01.02.05-P16-2-14

Bilag

Forslag til lokalplan 500-81 for Energoptimeret boligbyggeri på Engen i Haslev

Forslag til lokalplan 500-81 for Energoptimerede boliger på Engen i Haslev

Sagsfremstilling

Ejeren af Sønderkovgård på Bråbyvej i det sydøstlige Haslev ønsker at udlægge gårdens omkringliggende arealer til et nyt boligområde. Området grænser op til byzone tæt ved Vibeengskolen og Skoleengen. Lokalplanen muliggør et forsøgsprojekt med energioptimerede enfamiliehuse, hvor boligerne skal opføres i lavenergi klasse 2020 og være en nytolkning af enfamiliehuset som nærturnær boligform. Udover den eksisterende bolig på Sønderkovgård er bebyggelsen planlagt til at rumme ca. 18 boliger i størrelsen 150 – 220 kvm. med to fælles parkeringsarealer. Bebyggelsen udlægges i tre boligklynger omkring et grønt naturagtigt friareal med den eksisterende sø som fokuspunkt og herudover to fælles parkeringsarealer. Samtidig med en udstykningsplan i form af boliger på sokkelgrunde gives i lokalplanen en mulighed for alternativ udstykning til almindelige parcelhusgrunde.

Kommuneplantillæg nr. 2 og screening i hht. Lov om miljøvurdering

I forbindelse med udarbejdelse af lokalplanforslaget, har det vist sig hensigtsmæssigt, at udvide rammeområde H-B29 med henblik på at trække noget mere natur ind mellem boligerne. Således giver en helhedsplanlægning mulighed for at lave en bebyggelsesplan hvor boliger placeres omkring et grønt fælles engareal i modsætning til at lade størstedelen af det grønne areal ligge ud til de åbne marker. I forbindelse med udarbejdelsen af denne lokalplan og kommuneplantillæg nr. 2 er der i henhold til "lov om miljøvurdering af planer og programmer" udarbejdet en screening, der vurderer planernes indvirkning på miljøet. I screeningen konkluderes det, at der ikke er behov for at gennemføre en miljøvurdering i forbindelse med lokalplan 500-81.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning.

Lov om Miljøvurdering af planer og programmer.

ØKONOMI

Ingen budgetmæssige konsekvenser

Sagen afgøres af

Byrådet

INDSTILLING

Center for Erhverv og Udvikling indstiller:

- at forslag til lokalplan nr. 500-81 godkendes og sendes i offentlig høring jf. planlovens bestemmelser, og
- at der ikke udarbejdes en miljøvurdering af planforslaget.

BESLUTNING

Anbefales.

Punkt 10: Fællesmøde med Haslev Handelsstandsforening om Jernbanegade

01.11.00-P20-4-12

Fællesmøde med Haslev Handelsstandsforening om Jernbanegade

Sagsfremstilling

Forsøget med ensretning af Jernbanegade i Haslev, som er en del af områdefornyelsen i bymidten, udløb i november 2014. I forbindelse med evalueringen af forsøget besluttede Teknik- og Miljøudvalget den 24. november 2014, at administrationen skulle arbejde videre på flere løsningsmuligheder som eksempelvis ensrettet, dobbeltrettet eller gågade, og at Haslev Handelsstandsforening skulle inddrages aktivt.

På denne baggrund afholdes et fællesmøde mellem Teknik- og Miljøudvalget, Erhvervs- og Kulturudvalget samt Haslev Handelsstandsforenings bestyrelse mandag den 19. januar 2015.

Formålet med mødet er, på baggrund af forsøgsperiodens evaluering, at drøfte forskellige indretninger af trafik og parkering i gaden inden kommunen detailprojekterer. Den endelige udformning af gaden skal koordineres med det samlede projekt områdefornyelse i bymidten, herunder særligt Torvet. Anlægsmæssigt og budgetmæssigt skal arbejdet koordineres med gravearbejder udført af Faxe Forsyning, SEAS-NVE og eventuelt fjernvarmen.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven

Vejloven

ØKONOMI

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Erhvervs- og Kulturudvalget.

INDSTILLING

Center for Erhverv og Udvikling indstiller, at sagen drøftes.

BESLUTNING

Godkendt.

Punkt 11: Erhvervskontakten årsrapport 2014

24.10.07-A21-1-15

Bilag

Erhvervskontaktens årsrapport 2014.pdf

Erhvervskontakten årsrapport 2014

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 27. juni 2013 målsætninger for fremtidens erhvervsservice i Faxe Kommune. Blandt målsætningerne er at skabe en fælles indgang for erhvervslivet til Faxe Kommune.

På baggrund heraf blev Erhvervskontakten oprettet pr. 1. januar 2014.

Erhvervskontakten er et tilbud til virksomhederne med henblik på at gøre det endnu lettere at drive erhverv i Faxe Kommune. Erhvervskontakten skal effektivt og koordineret give virksomhederne vejledning og information på tværs af myndighedsområderne.

Til Erhvervskontakten er der tilknyttet en erhvervs task force, der består af dygtige og servicemindedede medarbejdere fra henholdsvis byggesag, natur&miljø, planområdet og jobcentret.

Erhvervskontaktens årsrapport 2014 giver et overblik over de aktiviteter der har fundet sted i funktionens første år.

Indledningsvis var der en etableringsfase, efterfulgt af en række initiativer og virksomhedsbesøg, der skulle udbrede kendskabet til Erhvervskontakten.

Der har været afholdt en række møder og konferencer for erhvervslivet i årets løb, der beskrives kort. Endvidere har der været aktivitet i forbindelse med Eco Valley, Business Faxe og Vækstfabrikken.

Der har i 2014 været 211 henvendelser til Erhvervskontakten. De er fordelt på 142 henvendelser fra virksomheder og 69 henvendelser fra andre end virksomheder.

Rapporten evaluerer på disse henvendelse samt tilbagemeldinger fra erhvervslivet og taskforce-medlemmer.

Sidst i rapporten fremgår mål for Erhvervskontakten i 2015.

Lovgrundlag

Ingen

ØKONOMI

Ingen

Sagen afgøres af

Erhvervs- og Kulturudvalget

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at årsrapporten godkendes.

BESLUTNING

Godkendt.

Erhvervskontakten deltager i udvalgets næste møde.

Årsrapporten fremsendes til byrådet til orientering.

Punkt 12: Forslag til stiftelse af tværkommunalt turismeselskab, VisitSydsjælland-Møn

24.05.00-A00-1-14

Bilag

Vedtægter udkast 02 01 15 - uden links

Notat Valg af virksomhedsform 011214endelig

Notat om fordele og ulemper ved henholdsvis et IS, AS og PS

Ejeraftale 06 01 15 -

Forslag til stiftelse af tværkommunalt turismeselskab, VisitSydsjælland-Møn

Sagsfremstilling

Byrådet har i møde den 9. oktober 2014 principgodkendt, at Faxe Kommune indtræder i VisitSydsjælland-Møn - et fælles turismesamarbejde med Næstved, Stevn og Vordingborg kommuner.

Samtidig godkendte byrådet det overordnede strategioplæg for destinationsorganisationen VisitSydsjælland-Møn fra 2015 mod 2020.

Forslag til valg af selskabsform, forslag til ejerftale og forslag til vedtægter tager udgangspunkt i det vedtagne strategioplæg og fremlægges til godkendelse efter anbefaling fra den nedsatte interimbestyrelse.

Valg af selskabsform

Der vedlægges notater med beskrivelse af 3 forskellige selskabsformer, samt beskrivelse af de skatte- og momsmæssige overvejelser ved valg af virksomhedsform. Her redegøres der for fordele og ulemper ved de enkelte selskabsformer.

Interimbestyrelsen har i møde den 15. december 2014 besluttet, at anbefale overfor byrådet, at VisitSydsjælland-Møn etableres som et Aktieselskab A/S.

Interimbestyrelsen vurderer denne selskabsform, som værende den mest fordelagtige set i forhold til det tidligere godkendte strategioplæg. Det er samtidig bestyrelsens vurdering, at Aktieselskabsformen vil sikre den størst mulige opbakning fra turismevirksomhederne. Et Aktieselskab vil signalere den professionalisme, der er behov for i bestræbelserne på at gøre destinationen til en national spiller i dansk turisme.

Et kommunalt ejet aktieselskab er samtidig en selvstændig juridisk enhed og ejerne har ikke instruktionsbeføjelser over for dens medlemmer. Den øverste ledelse er generalforsamlingen, der træffer beslutninger om selskabets overordnede forhold samt vælger en bestyrelse. Bestyrelsen har ansvar for selskabets forhold og organisation, og den er forpligtet til at fremme selskabets interesser. Selskabet er reguleret af selskabsloven og ejerkommunerne indskyder tilsammen kr. 500.000. Byrådet har tidligere principgodkendt, at Faxe Kommunes aktieandel andrager 12 %.

I forhold til moms, så er aktieselskaber ikke omfattet af den kommunale momsrefusionsordning. Ulemperne ved et Aktieselskab - A/S, der skal virke i overensstemmelse med lov om erhvervsfremme og hermed hovedsagligt skal levere ydelser, til ejerkommunerne, indenfor de i loven fastsatte rammer er ikke større, end at de ved en fornuftig planlægning af selskabets økonomi og drift vil kunne kompenseres gennem de årlige samhandelsaftaler mellem den enkelte ejerkommune og selskabet.

Med hensyn til overvejelser omkring specifikt etablering af I/S er denne selskabsform fravalgt, da den ikke åbner mulighed for en bestyrelse med markant repræsentation fra turismeerhvervet. Dette er ligeledes baggrunden for, at bestyrelsen foreslås fastholdt, som oprindeligt skitseret med to medlemmer udpeget af hvert byråd; et medlem af byrådet og et medlem der har særlig erfaring med virksomhedsdrift indenfor Selskabets virkeområde, samt to eksterne medlemmer, som udpeges af selskabets bestyrelse.

Forslag til ejerftale

For enhver virksomhed med flere ejere bør det altid sikres, at der er klarhed om hvad der gælder for ejerne og selskabet i forhold til samarbejdet. Hvilke forventninger har kommunerne og selskabet til hinandens arbejdsindsats og løbende forpligtelser. Det er vigtigt med en ejerftale at få skabt en fælles forståelse og en aftale om de indbyrdes "spilleregler" fra starten af. Vedlagte ejerftale er udarbejdet på baggrund af det fælles strategioplæg med pejlemærker for Visit Sydsjælland-Møn.

Aftalen indeholder detaljeret beskrivelse af en række spørgsmål om selskabets ejerstruktur, organisering, aktiviteter, økonomi m.v. Det bemærkes, at ejerftalen i henhold til selskabsloven ikke er et bindende dokument for selskabet, men er et gensidigt bindende dokument for ejerkommunerne.

Det foreslås i ejerftalen, at de 4 ejerkommuner binder sig økonomisk for perioden år 2015 til 2018 til at købe destinationsydelser i henhold til de beløb som blev godkendt i oktober 2014. For Faxe Kommune er beløbet 1.000.000 kr. pr. år. Bilag 3 til ejerftalen (ikke bilag til nærværende dagsordenspunkt) med samhandelsbeløb holdes indenfor det principgodkendte beløb pr. år frem til og med **2018**.

Bilag 3 med samhandelsbeløb for de fire kommuner vil blive fremlagt for økonomiudvalget, når den endelige økonomiske aftale for overgangsåret 2015 er endeligt fastlagt for alle fire kommuner, hvilket endnu ikke er tilfældet. I forslag til ejerftale, skal bestyrelsen for selskabet inden udgangen af 3. kvartal 2017 fremsende et oplæg til bestyrelsens fremtidige størrelse og sammensætning til behandling i ejerkommunerne inden udgangen af år 2018.

Det bemærkes, at der i det godkendte strategioplæg var lagt op til at bestyrelsen blev udpeget af advisory board. I vedlagte forslag til ejeraftale lægges der nu op til, at hver ejerkommune udpeger 2 repræsentanter til bestyrelsen.

Forslag til vedtægter

Ved stiftelse af selskabet skal der fastlægges et forslag til vedtægter. Vedtægterne er et regelsæt, som regulerer retsforholdene for selskabet. Så længe selskabets vedtægter respekterer ufravigelige lovregler, er det stor frihed til udforme et forslag til vedtægter, som passer til selskabet VisitSydjælland-Møn. I vedlagte forslag til vedtægter indgår de vigtigste elementer fra ejeraftalen, herunder selskabets formål og aktiekapital. Herudover indeholder vedtægterne procedure for indkaldelse, afholdelse og afvikling af generalforsamling. Endelig er der et forslag til tegningsregler for bestyrelsen.

Hjemsted for selskabet

Borgmestrene fra Faxe, Næstved, Stevn og Vordingborg Kommuner var i møde den 24. september 2014 enige om at stifte et 100 % kommunalt ejet turistselskab. På mødet blev hjemsted for det nye selskab ligeledes drøftet og der var enighed om at anbefale Vordingborg By som rette hjemsted for Visit Sydsjælland-Møn. Det er nu vigtigt at få selskabets hjemsted formelt besluttet af hensyn til den forestående overdragelse af medarbejdere fra de øvrige kommuner til det nye selskab.

Lovgrundlag

-

ØKONOMI

De økonomiske rammer for Faxe Kommunes deltagelse i selskabet fremgår af Budget 2015 og selskabsdannelsen er i overensstemmelse hermed.

Sagen afgøres af

Byrådet

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at interimbestyrelsens anbefaling af, at etablere VisitSydsjælland-Møn som et aktieselskab (A/S) godkendes,
2. at interimbestyrelsens anbefaling af forslag til ejeraftale godkendes,
3. at interimbestyrelsens anbefaling af forslag til vedtægter godkendes,
4. at interimbestyrelsens anbefaling til, at Vordingborg By bliver hjemsted for VisitSydsjælland-Møn godkendes,
5. at byrådet udpeger ét medlem i og blandt byrådets medlemmer, som indstilles til valg til bestyrelsen,
6. at byrådet indstiller ét medlem, der har en særlig erfaring med virksomhedsdrift indenfor selskabets virkeområde, og
7. at byrådet bemyndiger interimbestyrelsen til at indstille op til 2 eksterne medlemmer, jf. punkt 9.3 i forslag til ejeraftale.

BESLUTNING

Anbefales.

Punkt 13: Meddelelser

00.01.00-P35-19-14

Meddelelser

Sagsfremstilling

Kultur- og Fritidskonference 2015

KL's Kultur- og Fritidskonferencen holdes den 21. og 22. maj 2015 i Helsingør.

Kommende arrangementer

Der orienteres blandt andet om:

- Nytårskoncert 2015 søndag den 1. februar, arrangeret af Faxe kunst og musikforening
- Ord mellem rum - teaterforestillinger på Haslev bibliotek 25. februar - 1. marts
- Musikskolens forårskoncert 17. april 2015
- Haslev Festdage den 12 - 13. juni - hovedhavne er på plads
- Forfatteraftner, børneteater med mere på Bibliotekerne 1. halvår 2015
- Lær IT på Biblioter & Borgerservice 1. halvår 2015

BESLUTNING

Til efterretning.

Der blev endvidere orienteret om aftalen med Radio Østsjælland, hvor medlemmerne har mulighed for at deltage i den ½ time udvalget har fået tildelt: den 23/1 (Peter Joensen) - 20/3 (Jesper Beckmann) - 15/5 (Eli Jacobi Nielsen) - 11/9 (Dorte Nybjerg) - 30/10 (Torben Reiner Jensen).

Punkt 14: Lukket: Lukket punkt: Meddelelser

00.01.00-P35-19-14

Punkt 15: Lukket: Lukket punkt: Haslev Smørrebrød - ansøgning om fornyelse af alkoholbevilling

22.01.01-G01-30-14

Punkt 16: Lukket: Lukket punkt: Frederiks Villa - ansøgning om alkoholbevilling

22.01.01-G01-1-15

Punkt 17: Lukket: Lukket punkt: Jomfruens Egede - ansøgning om alkoholbevilling, bestyrer samt udvidet åbningstid

22.01.01-G01-29-14

Punkt 18: Lukket: Lukket punkt: Karise Bodega - ansøgning om alkoholbevilling samt udvidet åbningstid

22.01.01-G01-31-14