REFERAT Erhvervs- og Kulturudvalget (ophørt 31/12 2017) d. 17-09-2012

Mødedato Mandag d. 17. september 2012 kl. 17:00

Mødested Mødelokale 2, Frederiksgade 9, 4690 Haslev

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden..... 3
Forslag til kommuneplantillæg nr. 7 med VVM-redegørelse for et vindmølleprojekt ved Turebylille 4
Forslag til lokalplan 1200-36 for vindmøller ved Turebylille..... 6

Punkt 122: Godkendelse af dagsorden

85.00.00-A26-1-12

Beslutning

Godkendt.

Punkt 123: Forslag til kommuneplantillæg nr. 7 med VVM-redegørelse for et vindmølleprojekt ved Turebylille

01.16.06-P16-29278-10

Sagsfremstilling

Et flertal i byrådet besluttede den 17. november 2011 at fortsætte planprocessen for et vindmølleprojekt ved Turebylille. Det indebærer, at der skal udarbejdes et kommuneplantillæg med en VVM-redegørelse samt lokalplan og miljøvurdering af begge planer.

Center for Udvikling har nu i samarbejde med Rambøll og ansøger, Bregentved Gods udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg med tilhørende VVM-redegørelse for vindmølleprojektet. Lokalplanforslaget behandles i særskilt sag.

De to nabokommuner, Køge og Stevns har været aktivt inddraget i processen. De har haft indflydelse på fastlæggelse af fotostandpunkter til visualiseringen og de har fået udkast til plandokumenter og VVM-redegørelse til kommentering.

Vedhæftede VVM-redegørelse indeholder en beskrivelse og vurdering af projektet og mulige alternativer. VVM-redegørelsen er udformet så den ligeledes opfylder kravene til miljøvurdering (MV) af kommuneplantillæg nr. 7 og lokalplan nr. 1200-36.

Der er undersøgt et hovedforslag med 5 vindmøller med en totalhøjde på 150 m. Herudover redegøres for et alternativ med 6 vindmøller med en totalhøjde på 125 m samt et såkaldt 0-alternativ, som beskriver konsekvenserne af ikke at gennemføre projektet.

På side 5-7 i VVM-redegørelse ses et ikke-teknisk resumé, der kort samler op på hele miljørapporten. Hovedkonklusionerne er, at vindmøllerne vil kunne overholde gældende regler for bl.a. støj, refleksion og diverse afstandskrav. Administrationen vurderer derfor, at vindmølleprojektet kan gennemføres uden uacceptable påvirkninger. De store møller vil være synlige og visuelt markante set fra de bebyggelser, der ligger tæt på mølleområdet, men vindmøllerne placeres i et storskalalandskab, hvor det vurderes at vindmøllerne kan indpasses.

Der er ikke store forskelle på miljøpåvirkningerne mellem hovedforslaget og alternativet. De store vindmøller producerer mere energi og vil alt andet lige have en mere positiv indvirkning på klimaet end de mindre møller.

Planprocessen har vist, at det er hensigtsmæssigt at justere det vindmølleområde, der fremgår af Faxe Kommuneplan 2009. Dette vil ske i det kommuneplantillæg, som i forvejen skal udarbejdes for VVM-pligtige anlæg.

Hvis byrådet i sidste ende vedtager kommuneplantillæg og lokalplan skal Faxe Kommune udarbejde en VVM-tilladelse til vindmøllerne ved Turebylille. Tilladelsen kan blandt andet rumme miljøkrav om eksempelvis skyggekast, højde og belysning.

Der vil blive afholdt et offentligt møde i løbet af høringsperioden. Mødet tænkes delt op i to adskilte forløb. Det ene hvor Faxe Kommune fortæller om planerne og VVM-redegørelsen. Det andet hvor ansøger fortæller om værditabsordning og nabokøbsordning, som ansøger er forpligtet til, jf. VE-loven.

Det offentlige møde og høringsperioden generelt kan også bruges til at definere et projekt under Grøn ordning, hvorefter kommunen kan søge Energinet om et tilskud på 88.000 kr. pr MW (1,32 mio. kr. ved hovedforslaget.) til et projekt indenfor natur, landskab, rekreation eller kultur i lokalområdet.

Lovgrundlag

Planloven.

VVM bekendtgørelsen (BEK nr. 1510 af 15. december 2010).

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Lov om fremme af vedvarende energi (VE-loven).

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet

Indstilling

Center for Udvikling indstiller,

- at forslag til kommuneplantillæg nr. 7 med VVM-redegørelse og miljøvurdering for et vindmølleprojekt ved Turebylille vedtages af byrådet og sendes i offentlig høring i mindst 8 uger.
- at der afholdes et offentligt, 2-delt møde i samarbejde med ansøger i høringsperioden.

Beslutning

For indstillingen stemte 3 (Martin Hillerup, Marianne Bøyesen og Michael Frederiksen).
Imod stemte 3 (Lars Juul Andersen, Dorte Nybjerg og Ivan Lilleng), idet Venstre og Konservative ønsker at udsætte spørgsmålet om opsætning af vindmøller i Faxe Kommune 1-2 år.
Venstre og Konservative ønsker at afvente den teknologiske og politiske udvikling, som kan overflødiggøre disse "mellem-møller" på land.
Marianne Bøyesen, Michael Frederiksen og Martin Hillerup begærer sagen afgjort af byrådet.
Inger Andersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Bilag

Forslag til KP-tillæg nr. 7

VVM redegørelse Turebylille

Punkt 124: Forslag til lokalplan 1200-36 for vindmøller ved Turebylille

01.02.05-P16-4-12

Sagsfremstilling

Et flertal i byrådet besluttede den 17. november 2011 at fortsætte planprocessen for et vindmølleprojekt ved Turebylille. Det indebærer, at der skal udarbejdes et kommuneplantillæg med en VVM-redegørelse samt lokalplan og miljøvurdering af begge planer.

Center for Udvikling har nu i samarbejde med Rambøll og ansøger, Bregentved Gods udarbejdet et forslag til lokalplan for vindmølleprojektet. Kommuneplantillæg og VVM-redegørelse behandles i særskilt sag.

VVM-redegørelsen er udformet så den ligeledes opfylder kravene til miljøvurdering (MV) af både kommuneplantillæg nr. 7 og lokalplan nr. 1200-36.

Lokalplanen giver mulighed for opstilling af 5 vindmøller med en totalhøjde på op til 150 meter. Vindmøllerne skal opstilles på en lige linje i nord-syd gående retning med ca. 400 meter imellem hver mølle.

Hver mølle har en effekt på mindst 2 MW, og projektets samlede, årlige produktion er vurderet til ca. 43.500 MWh svarende til ca. 12.700 husstandes årlige elforbrug.

Der anlægges en 5,5 meter bred vej til møllerne, og ved hver mølle etableres et permanent arbejdsareal på ca. 1300 m2. Derudover etableres 1-2 teknik-/kabelskabe til betjening af møllerne. Tilkørselsvejen etableres fra Turebyholmvej.

Hvis byrådet i sidste ende vedtager kommuneplantillæg og lokalplan skal Faxe Kommune udarbejde en VVM-tilladelse til vindmøllerne ved Turebylille. Tilladelsen kan blandt andet rumme miljøkrav om eksempelvis skyggekast, højde og belysning.

Lovgrundlag

Planloven.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet

Indstilling

Center for Udvikling indstiller, at byrådet vedtager forslag til lokalplan 1200-36 for vindmøller ved Turebylille med den tilhørende miljøvurdering, der er indarbejdet i VVM-redegørelsen, og at planen sendes i offentlig høring i mindst 8 uger.

Beslutning

For indstillingen stemte 3 (Martin Hillerup, Marianne Bøyesen og Michael Frederiksen).
Imod stemte 3 (Lars Juul Andersen, Dorte Nybjerg og Ivan Lilleng), idet Venstre og Konservative ønsker at udsætte spørgsmålet om opsætning af vindmøller i Faxe Kommune 1-2 år.
Venstre og Konservative ønsker at afvente den teknologiske og politiske udvikling, som kan overflødiggøre disse "mellem-møller" på land.
Marianne Bøyesen, Michael Frederiksen og Martin Hillerup begærer sagen afgjort af byrådet.
Inger Andersen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Bilag

Forslag til lokalplan 1200-36 med kommuneplantillæg

VVM redegørelse Turebylille