

# REFERAT Byrådet 2011-2025 d. 27-02-2025

**Mødedato** Torsdag d. 27. februar 2025 kl. 18:30

**Mødested** Byrådssalen

**Mødedeltagere** Allan Tirsgaard, Camilla Meyer, Christina Birkemose, Dorthe Egede Borg, Dorthe Adelsbech, Eli Jacobi Nielsen , Erik Rasmussen, Finn Hansen, Helle Lysholm, Jørgen Richardt Nielsen, Lars Folmann, Lisette Lind Larsen, Michael Christensen, Michelle Frese, Mikkel Dam, Nellie Bradsted, Ole Vive, Per Thomsen, René Tuekær, Steen Andersen, Thomas Spange Olsen, Henrik Rützou Aakast, Pia Backquist, Jens Hvidemose, Mogens Stillhoff

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Spørgsmål til byrådet fra borgerne.....	4
Godkendelse af underskriftsbemyndigelser.....	5
Godkendelse af garantistillelse for lån ved stiftelsen af AffaldPlus Affaldsenergi A/S.....	6
Orientering om likviditet pr. ultimo januar 2025.....	9
Godkendelse af låneoptagelse 2024.....	12
Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 25 og Lokalplan 1200-48 Solcelleanlæg ved Jomfruen	15
Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 16 og Lokalplan 700-82 Solcelleanlæg ved Høsten sar	20
Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 20 og Lokalplan 700-83 Solcelleanlæg nord for Hasle	24
Endelig godkendelse Kommuneplantillæg 13 og Lokalplan 1000-61 Boligområde ved Dalgårdsvej	28
Forslag til Faxe Kommuneplan 2025-2037 - Godkendelse til offentlig høring.....	31
Redegørelse om beslutninger truffet vedrørende højvandsmuren langs Strandvejen i Faxe Ladeplad	33
Beslutning om ekstern finansiering - Regional uddannelsespulje 2025.....	35
Beslutning om ekstern finansiering - Pulje for uddannelsesløft 2025.....	37
Godkendelse af årlig opfølgning på Sundhedspolitik 2021-2025.....	39
Meddelelser.....	42
Lukket: Lukkede meddelelser.....	43
Digital godkendelse af byrådets referat den 27. februar 2025.....	44

## **Punkt 18: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-P35-12-24

### **Indstilling**

Administrationen indstiller, at dagsordenen godkendes.

### **Beslutning**

Ole Vive (V) orienterede om, at Bee Green har henvendt sig med besked om, at de ikke ønsker at fremme lokalplanen, jf. sag nr. 25 på dagsordenen.

Dagsordenen blev godkendt.

Fraværende:

Der forelå afbud fra Pia Backquist (løs). Byrådet godkendte, at René Nielsen (N) var indkaldt som stedfortræder.

Der forelå afbud fra Eli Jacobi Nielsen (O). Byrådet godkendte, at Bente Abrahamsen (O) var indkaldt som stedfortræder

# Punkt 19: Spørgsmål til byrådet fra borgerne

00.22.02-G01-4-24

## Resumé

På alle byrådsmøder i Faxe Kommune har borgere med bopæl i kommunen mulighed for at stille spørgsmål til byrådet. Formålet med spørgetiden er, at give borgerne mulighed for at få svar på spørgsmål af almen interesse, som vedrører kommunale forhold.

Der kan ikke stilles spørgsmål til personsager.

## Beslutning

Der blev stillet spørgsmål om:

- Skoleområdet, herunder om Terslev Skole, fagligt niveau og en whistleblowerordning for lærerne
- Genopretningsplanen på familieområdet, herunder om borgmesterens ansvar ift. henvendelser fra Ankestyrelsen og Ombudsmanden, forståelsen af anmærkninger, anvendelsen af psykologer og aktindsigt i administrationens arbejdsgangsbeskrivelser og vejledninger
- Jordkørsel, herunder om prøveudtagning, genetablering af en cykelsti mellem Faxe og Rønnede samt stigende kørsel med tunge køretøjer
- Etablering af solcelleparker ved Jomfruens Egede og arealet nord for Haslev

Fraværende:

Pia Backquist (løs). Som stedfortræder deltog René Nielsen (D)

Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Bente Abrahamsen (O)

## Sagsfremstilling

Spørgetiden er borgernes adgang til en direkte dialog med byrådet.

Det er vigtigt, at spørgsmålene er korte (max 2 minutter) og har almen interesse for kommunens borgere.

Borgerne kan stille spørgsmål til byrådet ved at:

- møde personligt op til byrådsmødet, eller
- sende spørgsmålet på forhånd til mail: [direktionssekretariatet3@faxekommune.dk](mailto:direktionssekretariatet3@faxekommune.dk)

Hvis du vil sikker på, at vi når at se dit spørgsmål, er det en god idé at sende til os 15 min. inden mødet starter.

Der er afsat ½ time til dette punkt.

Se desuden forretningsordenen for spørgetid, vedhæftet som bilag.

Personoplysninger behandles, når der stilles spørgsmål til byrådet. Du kan læse mere herom i det vedhæftede bilag.

## Sagen afgøres af

Byrådet.

## Bilag

Oplysning om kommunens behandling af personoplysninger i forbindelse med spørgetid i byrådet

Forretningsorden for spørgetid

## **Punkt 20: Godkendelse af underskriftsbemyndigelser**

00.15.00-A21-1-25

### **Resumé**

Denne sag handler om godkendelse af underskriftsbemyndigelse.

### **Indstilling**

Administrationen indstiller, at direktør Morten Just tildeles underskriftsbemyndigelse til i fællesskab med borgmester eller viceborgmestre, at underskrive dokumenter på vegne af Faxe Kommune.

### **Beslutning**

Godkendt.

Fraværende:

Pia Backquist (løs). Som stedfortræder deltog René Nielsen (D)

Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Bente Abrahamsen (O)

### **Sagsfremstilling**

Dokumenter vedrørende kommunens køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser skal, i henhold til styrelseslovens §32, underskrives af borgmesteren eller 1. eller 2. viceborgmester og en person, der er bemyndiget dertil af byrådet.

Følgende personer er i dag underskriftsbemyndigede i Faxe Kommune, til at underskrive sammen med borgmester/viceborgmester:

- Kommunaldirektør Holger Spangsberg Kristiansen
- Direktør Ida Byrge Sørensen
- Chefkonsulent og jurist Randi Kynde (underskriftsbemyndigelse i sager vedrørende køb og salg af fast ejendom)
- Centerchef i Center For Økonomi & Teknologi Jens Vedel Jørgensen (underskriftsbemyndigelse i sager vedrørende optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser)

Direktør Morten Just er ikke underskriftsbemyndiget. Denne sag forelægges byrådet til godkendelse af, at Morten Just meddeles underskriftsbemyndigelse i lighed med ovennævnte direktør og kommunaldirektør. Det vil sige, at Morten Just vil få samme underskriftsbemyndigelse som kommunaldirektør Holger Spangsberg Kristiansen og direktør Ida Byrge Sørensen.

### **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse §32

Dokumenter vedrørende kommunens køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser skal underskrives af kommunalbestyrelsens formand eller næstformand (næstformænd) og en person, der er bemyndiget dertil af kommunalbestyrelsen.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

### **Sagen afgøres af**

Byrådet.

# Punkt 21: Godkendelse af garantistillelse for lån ved stiftelsen af AffaldPlus Affaldsenergi A/S

13.00.00-S00-1-24

## Resumé

Ved gennemførelsen af markedsgørelsen af affaldsbehandlingen skal den del af AffaldPlus I/S, der omfatter affaldsforbrænding, omdannes til et kommunalt ejet aktieselskab – AffaldPlus Affaldsenergi A/S – der kan agere på konkurrencemæssige vilkår.

Ved denne omdannelse skal ejerkommunerne hver især stille garantier for de lån hos KommuneKredit, som AffaldPlus Affaldsenergi A/S skal overtage fra AffaldPlus I/S.

Stiftelsen af AffaldPlus Affaldsenergi A/S sker med virkning fra den 16. december 2024. (omdannelsen skal i henhold til lovgivningen ske inden den 1. januar 2025).

Tilsvarende sagsfremstilling fremlægges i de øvrige 5 ejerkommuner Sorø, Ringsted, Næstved, Slagelse og Vordingborg.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. Faxe Kommunes ejerandel, på 11,91 % fastlagt i bilag 2 til vedtægterne for AffaldPlus Affaldsenergi I/S, og jf. nedenstående tabel benyttes i beregningsgrundlaget af den forholdsmæssige garanti for AffaldPlus Affaldsenergi A/S
2. Faxe Kommune som ejerkommune stiller forholdsmæssig garanti med 5.180.449,78 kr. for lån i KommuneKredit, der skal overtages af AffaldPlus Affaldsenergi A/S ved selskabets overtagelse af aktiviteten og omdannelse fra interessentskab til aktieselskab pr. 16. december 2024.
3. garantiprovision for den fortsatte del af AffaldPlus I/S uændret opkræves med 0,5 % jf. tidligere aftale.
4. garantiprovision for AffaldPlus A/S opkræves med 0,6 % jf. anbefaling fra PWC.
5. den nuværende afregningsmetode for AffaldPlus I/S bliver gældende for begge selskaber, sådan at opkrævningen af garantiprovisionen sker bagudrettet. For AffaldPlus Affaldsenergi A/S betyder det, at første opkrævning af garantiprovision (for 2025) opkræves primo 2026 opgjort efter restgælden pr. 31/12 2025.

## Tidligere beslutning

**Beslutning fra Økonomiudvalget, den 19. februar 2025, punkt 26:**

Anbefalet.

Fraværende:  
Ingen.

## Beslutning

Godkendt.

Fraværende:  
Pia Backquist (løs). Som stedfortræder deltog René Nielsen (D)  
Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Bente Abrahamsen (O)

## Sagsfremstilling

KommuneKredit yder i almindelighed lån til kommuner og til kommunale fællesskaber.

Kommunerne bag AffaldPlus I/S har hidtil stillet interessentgaranti for lånene hos KommuneKredit

AffaldPlus I/S vil pr. 16.12.2024 beholde følgende lån i KommuneKredit, som stadig vil være omfattet af solidarisk interessenthæftelse:

Lån til fortsættelse i AffaldPlus I/S	Hovedstol	Restgæld pr. 16.12.2024
Lån nr. 202256089	31.000.000,00	29.472.278,80

Lån nr. 202356950	39.981.768,75	25.442.943,75
Lån nr. 202356955	33.900.000,00	29.137.529,24
Lån nr. 202457376	14.750.000,00	4.567.088,17
<b>I alt</b>	<b>119.631.768,75</b>	<b>88.619.839,96</b>

Ved AffaldPlus Affaldsenergi A/S' overtagelse af lån i KommuneKredit fra AffaldPlus I/S vil de hidtidige lån med solidarisk interessenthæftelse skulle afløses af lån med pro rata hæftelse, hvor ejerkommunerne hæfter for og stiller garanti for forholdsmæssige andele af gælden. Forholdet er baseret på ejerfordelingen i bilag 2 til de foreløbige vedtægter for AffaldPlus I/S.

AffaldPlus Affaldsenergi A/S etableres med virkning fra 16. december 2024 og skal i forbindelse med omdannelsen fra interessentskab til aktieselskab med overdragelsesbalancen overtage aktiver og passiver – herunder gælden til KommuneKredit, som overdrages til AffaldPlus Affaldsenergi I/S

AffaldPlus I/S vil pr. 16.12.2024 have følgende lån i KommuneKredit, som overdrages til AffaldPlus Affaldsenergi A/S:

Lån til AffaldPlus Affaldsenergi A/S	Hovedstol	Restgæld pr. 16.12.2024
Lån nr. 201442481	35.000.000,00	11.083.333,36
Lån nr. 202356801	12.000.000,00	11.000.000,00
Lån nr. 202356949	33.649.481,25	21.413.306,25
<b>I alt</b>	<b>80.649.481,25</b>	<b>43.496.639,61</b>

Ejerkommunerne skal således tilsammen stille garanti for 43.496.639,61 pr. 16.12.2024. I forbindelse med garantien opkræves der efter sædvane garantiprovision. En aktuell sats for garantiprovision vil være 0,6 % af garantibeløbet.

Med ejerfordelingen fastlagt i bilag 2 til vedtægterne for AffaldPlus Affaldsenergi I/S ser henholdsvis garantibeløb og garantiprovision således ud for ejerkommunerne:

	Faxe Kommune	Næstved Kommune	Ringsted Kommune	Slagelse Kommune	Sorø Kommune	Vordingborg Kommune	I alt
Ejerandel	11,91 %	26,98 %	11,46 %	25,44 %	9,71 %	14,50 %	100 %
Garanti	5.180.449,78	11.735.393,37	4.984.714,90	11.065.545,12	4.223.523,71	6.307.012,74	43.496.639,61
Garanti-provision på 0,6%	31.082,70	70.412,36	29.908,29	66.393,27	25.341,14	37.842,08	260.979,84

Det betyder at Faxe Kommune skal garantere for 5.180.449,78 kr. pr. 16.12.2024.

Beregningen af garantiprovisionen er alene tiltænkt som et eksempel, og ikke udtryk for en egentlig opkrævning. Alle kommuner bør på nuværende tidspunkt have opkrævet, eller være meget tæt på at have opkrævet garantiprovision for 2024 vedr. AffaldPlus I/S.

Første opkrævning af garantiprovision vedr. AffaldPlus Affaldsenergi A/S (for 2025) opkræves primo 2026 opgjort efter restgælden pr. 31/12 2025.

Det kan selvfølgelig diskuteres om der skal ske ændret afregning fra kommunerne mellem de to selskaber af garantiprovision i perioden 16/12-24 - 31/12-24, men administrativt kan det virke tungt at seks kommuner alle skal håndtere minimale 16 dage med små beløb, og derfor er anbefalingen at AffaldPlus Affaldsenergi A/S først opkræves garantiprovision fra 2025.

## Lovgrundlag

Lov om Kommunernes styrelse (Kommunalfuldmagten)

Bekendtgørelse om kommunal låntagning og meddelelse af garantier m.v.

EU's statsstøtteregele

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Sagen afgøres af**

Byrådet.

### **Bilag**

Vedtægter for AffaldPlus I/S

Bilag 2 til AffaldPlus I/S vedtægter

## Punkt 22: Orientering om likviditet pr. ultimo januar 2025

00.01.00-Ø00-16-24

### Resumé

I denne sag præsenteres den likviditetsmæssige udvikling for Faxe Kommune pr. 31. januar 2025.

12-måneders likviditeten, som er opgjort efter kassekreditreglen, er ved udgangen af januar måned på 143,1 mio. kr. Den gennemsnitlige likviditet er steget med 1,2 mio. kr. siden december måneds opgørelse.

3-måneders likviditeten er 143,3 mio. kr. og er dermed faldet med 0,4 mio. kr. siden december.

Forbrugsprocenten er ikke opgjort i sagen, da der kun er afholdt en måneds forbrug, som administrationen ikke vurderer er repræsentativ for en prognose.

### Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

### Tidligere beslutning

#### Beslutning fra Økonomiudvalget, den 19. februar 2025, punkt 27:

Anbefalet.

Fraværende:

Ingen.

### Beslutning

Taget til efterretning

Fraværende:

Pia Backquist (løs). Som stedfortræder deltog René Nielsen (D)

Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Bente Abrahamsen (O)

### Sagsfremstilling

Økonomiudvalget og byrådet forelægges månedligt en sag om økonomiske nøgletal. Nøgletallene indeholder hver måned opgørelse over den aktuelle likviditet. For marts til december indeholder nøgletallene også månedlige opgjorte forbrugsprocenter på de enkelte udvalg. I januar og februar indeholder tallene udelukkende likviditetstallene, da januar måned ikke vurderes at være repræsentativt som grundlag for en prognose.

### Likviditetsudvikling

Likviditeten i kommunen opgøres efter "kassekreditreglen", som er et gennemsnit af den daglige likvide beholdning gennem de sidste 12 måneder. I sagen kaldes det for 12-måneders likviditet, men betegnes ofte også som den gennemsnitlige likviditet.

Likviditeten kan opgøres som gennemsnit over de sidste 3 måneder, hvilket kaldes 3-måneders likviditeten. Den kan - i modsætning til 12-måneders likviditeten - hurtigere vise udviklingen i likviditeten og indikere hvor 12-måneders likviditeten bevæger sig hen i den kommende tid.

#### *12-måneders likviditeten*

Ved udgangen af november var 12-måneders likviditeten på 143,1 mio. kr. som vist i figur 1 nedenfor. Likviditeten er steget med 1,2 mio. kr. siden december måneds opgørelse. 12-måneders likviditeten er således fortsat stigende, dog i et langsommere tempo og i højere grad stagnerende.

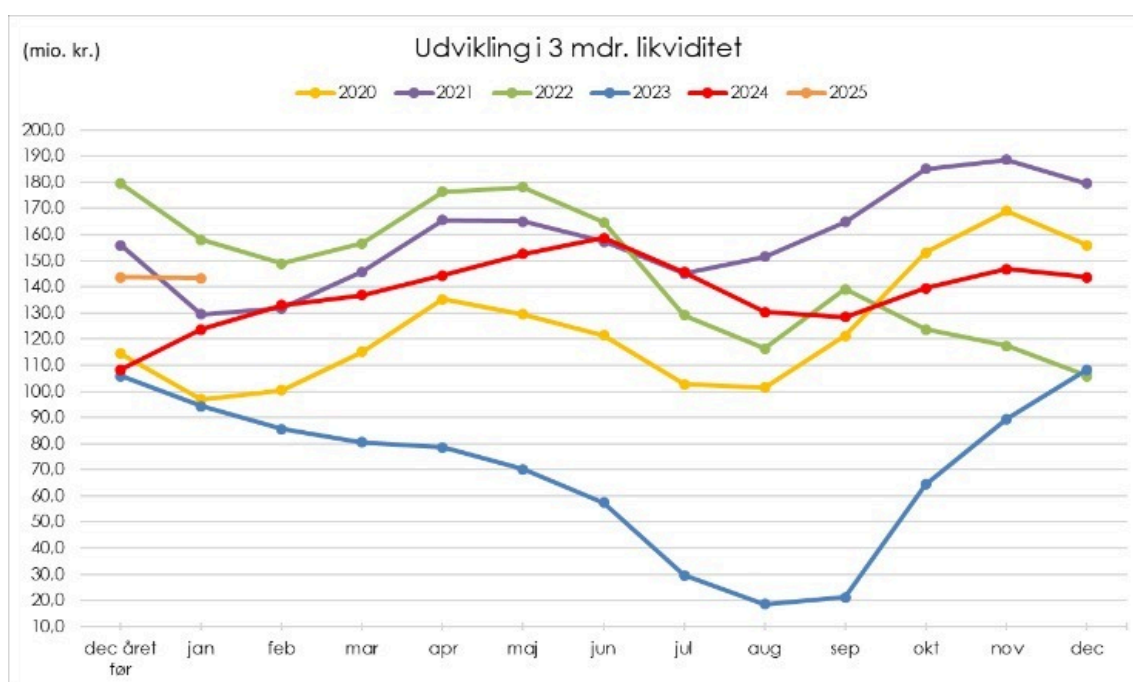
Figur 1



### 3-måneders likviditeten

Ved udgangen af januar var 3-måneders likviditeten på 143,3 mio. kr. som vist i figur 2 nedenfor. 3-måneders likviditeten er faldet med 0,4 mio. kr. i forhold til december måned.

Opmærksomheden på 3-måneders likviditeten er et vigtigt redskab til at følge den økonomiske udvikling i Faxe Kommune og herunder sikre, at den ønskede sammenhæng mellem budget og realisering afvikles som forventet. Afviger likviditeten fra den forventede udvikling, kan det tyde på strukturelle forhold, som skal afdækkes nærmere.



### Forventning til fremtidig likviditetsudvikling

Forventningen til den fremtidige likviditetsudvikling skal ses i sammenhæng med det regnskab for 2024 som er ved at blive afsluttet. Regnskabsresultatet ser væsentlig mere positivt ud end forventet ved Forventet Regnskab 3. Dette skyldes flere ting, bl.a. flere salgsindtægter. Det forbedrede resultat for 2024 vil alt-andet-lige påvirke den gennemsnitlige likviditet positivt i en periode, da trækket på kommunens kassebeholdning ikke har været så stort som prognosen forventede.

### Lovgrundlag

Af Budget- og Regnskabssystem for kommuner fremgår det, at byrådet skal have fremlagt en opgørelse over kommunens likviditet senest en måned efter endt kvartal. Opgørelsen skal udarbejdes efter kassekreditreglen.

### Økonomiske konsekvenser

Sagen har ingen økonomiske eller bevillingsmæssige konsekvenser.

**Sagen afgøres af**

Byrådet.

# Punkt 23: Godkendelse af låneoptagelse 2024

00.32.10-Ø00-1-24

## Resumé

Med denne sagsfremstilling, indstilles til låneoptagelse på 23.108.000 kr. som skal finansiere udgifter til energibesparende foranstaltninger, udskiftning af installationer/lyskilder i kommunen, installation af varmeproducerende anlæg, indfrosne betalinger vedr. stigninger i grundskyld samt udgifter til genopretning af skader efter stormfloden i oktober 2023 - alle afholdt i året 2024.

Indstillingen er udarbejdet indenfor rammerne af Indenrigs- og Sundhedsministeriets Bekendtgørelse om kommunernes låntagning samt Faxe Kommunes økonomiske politik.

Faxe Kommune har i budgetforliget for år 2025 til 2028 budgetteret med låneoptagelse på 4 mio. kr. hvilket søges opskrevet i indeværende sag.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at der gives bemyndigelse til at optage lån på 23.108.000 kr.

## Tidligere beslutning

### Beslutning fra Økonomiudvalget, den 19. februar 2025, punkt 28:

Anbefalet.

Fraværende:  
Ingen.

## Beslutning

Godkendt.

Fraværende:  
Pia Backquist (løs). Som stedfortræder deltog René Nielsen (D)  
Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Bente Abrahamsen (O)

## Sagsfremstilling

I budgetforliget for budget 2025 til 2028 godkendte byrådet låneoptagelse på 4 mio. kr., som skal finansiere udgifter afholdt i år 2024, til energibesparende foranstaltninger, udskiftning af installationer/lyskilder i kommunen samt udgifter til indfrosne betalinger vedr. stigninger i grundskyld.

Administrationen fremlægger denne sag med henblik på låneoptagelse i år 2025 for udgifter, der er afholdt i år 2024 jf. lånebekendtgørelsen vedr. kommunernes låntagning samt under hensyn til Faxe Kommunes økonomiske politik.

## Budget

Faxe Kommune har ved vedtagelsen af budget 2025 budgetteret med en låneoptagelse på 4 mio. kr. på følgende områder:

- Energibesparende foranstaltninger på 2 mio. kr.
- Udskiftning af installationer/lyskilder i kommunen på 2 mio. kr.
- Indfrosne ejendomsskatter på 0 mio. kr.

Center for Ejendomme har afholdt udgifter på:

- 6.023.243 kr. til energibesparende foranstaltninger samt udskiftning af installationer/lyskilder i kommunen.
- 10.195.885 kr. til installation af varmeproducerende anlæg

Behandlet i byrådet den 23. marts 2023 pkt. 53 - Beslutning om igangsætning af energiforbedringsprojekter og bevillinger.

Byrådet godkendte den 21. juni 2023 en låneoptagelse hos Kommunekredit på 17 mio. kr. Den 17. april 2024 godkendte Økonomiudvalget, efter indstilling fra administrationen, at nedbringe lånet med 13 mio. kr., idet der ikke har været afholdt udgifter i år 2023 til energiforbedringsprojekter som forventet, grundet forsinkelse i projekterne og undersøgelse af Cerius' elnet. Det er de udgifter der nu søges låneoptaget til.

Administrationen kan opgøre udgifter til indfrosne betalinger vedr. stigninger i grundskyld på 5.165.463 kr.

Endvidere har byrådet ved møde den 4. september 2024 pkt. 135 givet et bevilling til optagelse af lån på 4.236.375 kr. til genopretning af skader efter stormfloden i oktober 2023 henhold til lånedispensation fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet. Lånetilsagnet fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet er givet ud fra en forventning om at afholdte anlægsudgifter for 5.648.500 kr., heraf tilskud på 25 % eller 1.412.125 kr. og lånedispensation på op til 4.236.375 kr. Center for Ejendomme har afholdt udgifter på 5.736.244 kr., men som beskrevet kan der alene optages lån for 4.236.375 kr.

På byrådsmøde den 18. december 2023 pkt. 202 blev det besluttet at give Troelstrupgaard lånegaranti for lån på 2.563.770 kr. til kapacitetsudfordringer. Troelstrupgaard har pr. 31. december 2024 afholdt udgifter på 2.512.107 kr., som belaster Faxe Kommunes låneramme og derved fratrækkes lånerammen.

Opsummering:

- Låneberettigede udgifter på 21.384.591 kr.
- Lånedispensation på 4.236.375 kr.
- Troelstrupgaard - 2.512.107 kr.

I alt udgifter som kan lånefinansieres jfr. lånebekendtgørelsen på 23.108.000 kr.

Lånet på 23.108.000 kr. søges optaget og vil efter optagelse umiddelbart øge kommunens likviditet.

Administrationen har den 30. januar 2025 foretaget en låneberegning på Kommunekredit's hjemmeside. Låneberegning lyder på 23.108.000 kr. med en løbetid på 25 år og fast rente på 3,31 %. Første afdrag forfalder 30. april 2025 og sidste afdrag 31. januar 2050. Administrationen vil dog, efter bemyndigelse samt beslutning i byrådet, optage det mest attraktive lån på det givne tidspunkt indenfor Faxe Kommunes finansielle strategis rammer.

## Lovgrundlag

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v. Herudover kan anføres sagen er udarbejdet under hensyn til Faxe Kommunes økonomiske politik.

## Økonomiske konsekvenser

Økonomiske konsekvenser

Lånet på 23.108.000 kr. hjemtages til brug for finansiering af udgifter til energibesparende foranstaltninger, udskiftning af installationer/lyskilder i kommunen, installation af varmeproducerende anlæg, indfrosne betalinger vedr. stigninger i grundskyld samt udgifter til genopretning af skader efter stormfloden i oktober 2023 for året 2024.

Af låneberegningen fra Kommunekredit fremgår at i år 2025 forøges afdrag med 693.240 kr. og renter med 568.177 kr. hvilket tilpasses i forventet regnskab 2025. Budgetterne på afdrag og renter i år 2026 og frem tilpasses ligeledes. Der tages dog forbehold for beløbene indtil endelig låneoptagelse er sket.

## Sagen afgøres af

Byrådet.

## Bilag

Byrådsmøde 23.3.2023 pkt. 53 Beslutning om igangsætning af energiforbedringsprojekter og bevillinger

Byrådsmøde 4.9.2024 pkt. 135 Beslutning om indtægts- og udgiftbevillinger genopretning efter stormfloden i oktober 2023

Økonomiudvalget 17.4.2024 pkt. 75. Godkendelse af afdrag på lån optaget i 2023 hos Kommunekredit

Byrådsmøde 21.06.2023 pkt. 116 Godkendelse af låneoptagelse 2023

Byrådsmøde 18.12.2023 pkt. 202 Garanti til Troelstrupgaard

Lån 23.108.000 kr.

# **Punkt 24: Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 25 og Lokalplan 1200-48 Solcelleanlæg ved Jomfruens Egede samt godkendelse af udkast til §25-tilladelse til offentlig høring**

01.02.05-K04-6-24

## **Resumé**

Der skal tages stilling til, om forslag til kommuneplantillæg nr. 25 og forslag til lokalplan 1200-48 for et solcelleanlæg ved Jomfruens Egede skal vedtages endeligt, og om udkast til § 25-tilladelse for solcelleanlægget kan godkendes til offentlig høring i 8 uger. Planerne omhandler etablering af et solcelleanlæg på ca. 121 ha ved Jomfruens Egede, der kan producere strøm svarende til ca. 25.000-30.000 husstande årligt. Planerne har været i offentlig høring i 8 uger. Der er indkommet 13 høringssvar, der bl.a. drejer sig om bekymringer om miljøpåvirkning, beplantningsbælter, ejendomsværdier og øget afstand til boliger. Byrådet har mulighed for enten at godkende planerne endeligt, at sætte planerne på pause eller at afvise dem på baggrund af økonomiske, politiske eller sociale hensyn.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller, at

1. kommuneplantillæg nr. 25 godkendes endeligt med de ændringer, der fremgår af rettelsesbladet.
2. lokalplan 1200-48 godkendes endeligt med de ændringer, der fremgår af rettelsesbladet.
3. udkast til § 25-tilladelse godkendes.
4. udkast til § 25-tilladelse sendes i 8 ugers offentlig høring.

## **Tidligere beslutning**

### **Beslutning fra Plan & Kulturudvalget, den 4. februar 2025, punkt 23:**

For indstillingen stemte: Lisette Lind Larsen (A), Finn Hansen (A), Jørgen Richardt Nielsen (A), Henrik Aakast (M), Michael Christensen (C) og Nellie Bradsted (V).

Imod stemte: René Tuekær (L) stemmer imod med den opfattelse, at der ikke er afgørende ændringer i rammerne for opstilling af solceller i landskaber, der kan karakteriseres som herregårds- eller godslandskaber trods ny planlov. Endelig er der godkendt nok solcellerparker i Faxe Kommune.

Anbefalet.

Fraværende: Ingen.

### **Beslutning fra Økonomiudvalget, den 19. februar 2025, punkt 38:**

For indstillingen stemte 5: Ole Vive (V), Dorthe Adelsbech (V), Camilla Meyer (A), Per Thomsen (A), og Michael Christensen (C).

Imod stemte 4: René Tuekær (L), Michelle Frese (F), Lars Folmann (løsgænger), og Thomas Spange Olsen (Ø).

Indstillingen blev anbefalet.

Mindretalsudtalelse fra René Tuekær (L), Michelle Frese (F), Lars Folmann (løsgænger), og Thomas Spange Olsen (Ø): Der er ikke afgørende ændringer i rammerne for opstilling af solceller i landskaber, der kan karakteriseres som herregårds- eller godslandskaber, trods ny planlov. Endelig er der godkendt nok solcellerparker i Faxe Kommune.

Fraværende:

Ingen.

## **Beslutning**

### **For indstillingen stemte [16] :**

Venstre (6)

Det Konservative Folkeparti (2)

Moderaterne (1)

Socialdemokratiet (7)

### **Imod indstillingen stemte [9] :**

Lokallisten (1)

Socialistisk Folkeparti (1)

Enhedslisten (1)

HaslevFaxe-Listen (1)

Nye Borgerlige (1)

Liberal Alliance (1)

Dansk Folkeparti (1)

Lars Folmann (1)

Mogens Stilhoff (1)

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Mindretalsudtalelse fra Lokallisten, Socialistisk Folkeparti, Lars Folmann (løs) og Enhedslisten, HaslevFaxe-Listen, Liberal Alliance, Nye Borgerlige og Dansk Folkeparti og Mogens Stilhof (løs):

Der er ikke afgørende ændringer i rammerne for opstilling af solceller i landskaber, der kan karakteriseres som herregårds- eller godslandskaber, trods ny planlov. Endelig er der godkendt nok solcelleparker i Faxe Kommune.

Fraværende:

Pia Backquist (løs). Som stedfortræder deltog René Nielsen (D)

Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Bente Abrahamsen (O)

## **Sagsfremstilling**

Denne sag understøtter det politiske fokuspunkt "Klima".

### **Baggrund**

Kommuneplantillæg nr. 25 og lokalplan 1200-48, med tilhørende miljøvurderingsrapport, er udarbejdet på baggrund af en ansøgning fra Grøn Energi Faxe ApS, som ønsker at opføre et solcelleanlæg på cirka 121 hektar, beliggende nordvest for Faxe ved Jomfruens Egede.

Planerne blev godkendt af byrådet den 4. september 2024 til offentlig høring i 8 uger, fra den 18. september til den 13. november 2024. Tirsdag den 8. oktober blev der afholdt borgermøde på Rådhuset i Haslev.

Den politiske status for planerne er vedlagt som bilag 1.

### **Forslag til kommuneplantillæg nr. 25 til Kommuneplan 2021, bilag 2**

Området er i dag ikke omfattet af en kommuneplanramme. Da lokalplaner til enhver tid skal være i overensstemmelse med kommuneplanen, er der derfor udarbejdet et forslag til et kommuneplantillæg, som udlægger området til teknisk anlæg - solcelleanlæg med tilhørende teknikbygninger. Kommuneplantillægget muliggør etableringen af det ansøgte solcelleanlæg og er i overensstemmelse med Faxe Kommunes Kommuneplantillæg nr. 23 - Retningslinjer for solcelleanlæg i det åbne land, som byrådet vedtog på møde den 28. november 2024.

### **Forslag til lokalplan 1200-48, bilag 3**

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at etablere et solcelleanlæg på cirka 121 ha. Solcelleanlægget forventes at kunne producere ca. 130.000 MWh årligt, svarende til ca. 25.000-30.000 husstandes årlige strømforbrug.

Lokalplanområdet ligger øst og vest for Jomfruens Egede, midt mellem Faxe, Rønnede og Dalby. Området anvendes i dag til konventionelt landbrug og består af dyrkede marker. De store åbne markflader er til dels omkranset af skove og beplantede diger. Inden for området forefindes flere § 3-beskyttede søer.

En stor del af området er udpeget som bevaringsværdigt landskab, der er karakteriseret som et godslandskab. Med ændringen af planloven (d. 1. juli 2023) er det muligt at opstille solcelleanlæg i denne type landskab, under forudsætning

af at der ikke er tale om et landskab af særlig kvalitet. Der er derfor udarbejdet en supplerende landskabskarakteranalyse, der konkluderer, at området, hvori solcelleanlægget opstilles, ikke er af særlig kvalitet.

Området er derudover udpeget som værdifuldt landbrugsområde, hvilket udgør størstedelen af kommunen. Anlægget ligger delvist inden for skovbyggelinjen, og bygherre skal derfor opnå en dispensation fra naturbeskyttelsesloven, før anlægget kan etableres.

Lokalplanområdet er opdelt i tre delområder for på den måde at sikre grønne korridorer mellem områderne. Solcelleanlægget består af solcellepaneler og tilhørende tekniske anlæg i form af distributionstransformere, teknikbygninger og en step-up-transformer. Omkring anlægget etableres afskærmende beplantningsbælter.

#### **Miljøvurdering af planerne og projektet, bilag 4**

I forbindelse med udarbejdelsen af planforslagene er der i henhold til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)" gennemført en miljøvurdering, hvis formål er at afklare, om - og hvilke miljøpåvirkninger planerne og solcelleanlægget kan give anledning til. Der er udarbejdet en miljøvurdering og en miljøkonsekvensvurdering, som afdækker henholdsvis planernes og solcelleanlæggets miljøpåvirkninger. Begge forhold er indarbejdet i én rapport kaldet miljøvurderingsrapport.

I forbindelse med den endelige vedtagelse af lokalplanen skal der ifølge miljøvurderingsloven udarbejdes en sammenfattende redegørelse. Redegørelsen skal indeholde:

- hvordan miljøhensyn er integreret i planen,
- hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er kommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning,
- hvorfor den vedtagne plan er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der også har været behandlet, og
- hvordan væsentlige miljøpåvirkninger af planen påtænkes overvåget.

Redegørelsen er vedhæftet som bilag til planerne. Se rettelsesbladene bilag 7 og 8.

#### **Offentlig høring**

Planerne med dertilhørende miljørapport har været i offentlig høring i 8 uger. I høringsperioden blev der afholdt et offentligt borgermøde tirsdag den 8. oktober 2024. I forlængelse af borgermødet afholdt "Grøn Energi Faxe ApS", med deltagelse af Energistyrelsen, et særskilt møde for ejere og beboere af boliger inden for en afstand af 1,5 km fra placeringen af det planlagte solcelleanlæg, hvor der blev informeret om VE-lovens 4 ordninger: ordning om værditab, VE-bonus og salgsoption samt Grøn Pulje.

Kommunen har modtaget 13 høringssvar; heraf var 2 fra myndigheder, hvoraf 1 var en indsigelse fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø - SGAV, 4 fra foreninger, og 3 var underskriftsindsamlinger på hhv. 15, 102 og 145 underskrifter, fordelt på samlet ca. 155 ejendomme. Høringssvarene med administrationens bemærkninger fremgår af den vedlagte hvidbog, se bilag 5, og er vedlagt i deres fulde længde som bilag 6, hvor der også er vist en geografisk fordeling af høringssvarene.

Ud over bekymring for natur, landskab og miljøfremmede stoffer i forbindelse med udvikling af området til solcelleanlæg giver høringssvarene udtryk for bekymring om særligt værdiforringelse af ejendomme, samt forslag til yderligere afstand til boliger, og hvor afstanden bør måles fra. Herudover er der et generelt ønske om stop for solcelleanlæg i Faxe Kommune med begrundelsen, at Faxe Kommune allerede bidrager med vedvarende energi fra de eksisterende solcelleanlæg i en grad, der langt overstiger, hvad øvrige sjællandske kommuner bidrager med.

Indsigelsen fra SGAV har den virkning, at planforslaget først kan vedtages endeligt, når der er opnået enighed mellem parterne om de nødvendige ændringer, og når Plan- og Landdistriktsstyrelsen skriftligt har frafaldet indsigelsen. Det er en national interesse, at der er udpeget tilstrækkelige arealer til skovrejsning til at sikre fremdrift mod målet om at forøge landets skovarealer. Skovrejsningsområder skal som udgangspunkt fastholdes eller forøges, og såfremt områder, hvor skovrejsning er ønsket, reduceres, skal nye områder, hvor skovrejsning er ønsket, udpeges. På det foreliggende grundlag vurderer SGAV, at der er tale om en reduktion af skovrejsningsområdet, og at planforslaget er i strid med den nationale interesse skovrejsning, idet der ikke er udpeget tilsvarende nye skovrejsningsområder.

Administrationen har efterfølgende været i dialog med SGAV og er nået til enighed om, at der i redegørelsen tilføjes et afsnit om den grønne trepart og skovrejsning, og at Faxe Kommune vil udarbejde et særskilt kommuneplantillæg, der vedrører udpegning af yderligere områder, hvor skovrejsning er ønsket. Indsigelsen er herefter frafaldet.

De fremsendte høringssvar giver anledning til mindre ændringer i form af en præcisering af bestemmelserne om hegn samt beplantning omkring den primitive overnatningsplads, og der er tilføjet afsnit til redegørelsen om skovbyggelinjen, samt tilføjelse i redegørelserne vedr. skovrejsning. Forslag til ændringer fremgår af hvidbogen, bilag 5, samt rettelsesbladene, bilag 7 og 8. Den nyligt offentliggjorte vejledning om planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land fra december 2024 giver anledning til en mindre supplerende af plangrundlaget. Det skyldes, at det er præciseret i vejledningen, at planernes redegørelse skal indeholde en vurdering i forhold til vandplanlægningen og havstrategien. Derfor er planerne suppleret med redegørelser i forhold til vandplanlægning og havstrategi. Derudover har administrationen foretaget mindre korrekturmæssige ændringer i planerne.

## **Udkast til § 25-tilladelse, bilag 9**

Ifølge miljøvurderingsloven skal der på baggrund af miljøkonsekvensrapporten meddeles projektet en § 25-tilladelse. I § 25-tilladelsen er der tilføjet vilkår, der sikrer, at projektet gennemføres i overensstemmelse med miljøkonsekvensrapporten. § 25-tilladelsen skal sendes i minimum 8 ugers høring.

## **Politisk handlerum**

Planlægning beror ofte på en afvejning af indbyrdes modstridende interesser, hvor byrådet er forholdsvis frit stillet under hele planlægningsprocessen med hensyn til, om planlægningen ønskes fremmet.

Byrådet har generelt retten til at sætte planlægningen af solcelleanlægget på pause eller helt at undlade at godkende plangrundlaget endeligt, selvom det er i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Et forslag til lokalplan bortfalder, hvis det ikke er endeligt vedtaget inden 3 år efter offentliggørelsen af lokalplanforslaget. Det gælder uanset, hvad der er baggrunden for, at den endelige vedtagelse ikke er sket.

Beslutningen om at sætte planlægningen på pause eller ikke at godkende plangrundlaget endeligt skal begrundes og kan være baseret på forskellige hensyn, som økonomiske, politiske eller sociale faktorer.

## **Lovgrundlag**

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

## **Økonomiske konsekvenser**

Ved opstilling af nye solcelleanlæg pålægges bygherren at indbetale et beløb til en grøn pulje, svarende til 125.000 kr. pr. MW. Et fuldt udbygget solcelleanlæg på ca. 120 MW vil bidrage med ca. 16,2 mio. kr. til puljen. Kommunen administrerer midlerne i puljen, der kan anvendes bredt til lokale tiltag til gavn for borgere, foreninger mv. Det er hensigten, at midlerne skal støtte projekter tæt på det vedvarende energianlæg samt grønne tiltag i øvrigt i kommunen.

## **Sagen afgøres af**

Byrådet

## **Bilag**

Bilag 1 Politisk status

Bilag 2 Forslag Kommuneplantillæg 25

Bilag 3 Forslag Lokalplan 1200-48

Bilag 4 Miljøvurderingsrapport

Bilag 5 Hvidbog

Bilag 6 Samlet høringssvar - Jomfruens Egede

Bilag 7 Rettelsesblad Kommuneplantillæg 25

Bilag 8 Rettelsesblad Lokalplan 1200-48

Bilag 9 Udkast §25 tilladelse Jomfruens Egede

# **Punkt 25: Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 16 og Lokalplan 700-82 Solcelleanlæg ved Høsten samt godkendelse af udkast til § 25-tilladelse til offentlig høring**

01.02.05-K04-4-24

## **Resumé**

Der skal tages stilling til, om forslag til kommuneplantillæg nr. 16 og forslag til lokalplan 700-82 for et solcelleanlæg ved Høsten skal vedtages endeligt, og om udkast til § 25-tilladelse for solcelleanlægget kan godkendes til offentlig høring i 8 uger. Planerne omhandler etablering af et solcelleanlæg på ca. 31 hektar ved Høsten, der kan producere strøm svarende til ca. 8.400 husstande årligt. Planerne har været i offentlig høring i 8 uger. Der er indkommet 9 høringssvar, der bl.a. drejer sig om bekymringer vedrørende miljøpåvirkning, ejendomsværdier og øget afstand til boliger. Byrådet har mulighed for enten at godkende planerne endeligt, sætte planerne på pause eller afvise dem på baggrund af økonomiske, politiske eller sociale hensyn.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller, at

1. kommuneplantillæg nr. 16 godkendes endeligt med de ændringer, der fremgår af rettelsesbladet.
2. lokalplan 700-82 godkendes endeligt med de ændringer, der fremgår af rettelsesbladet.
3. udkast til § 25-tilladelse godkendes.
4. udkast til § 25-tilladelse sendes i 8 ugers offentlig høring.

## **Tidligere beslutning**

### **Beslutning fra Plan & Kulturudvalget, den 4. februar 2025, punkt 21:**

Ikke godkendt.

Udvalget stemte imod indstillingen med den begrundelse, at det allerede lokalplanlagte solcelleanlæg på 80 ha nord for Køgevej er tilstrækkeligt i området.

Fraværende: Ingen.

### **Beslutning fra Økonomiudvalget, den 19. februar 2025, punkt 36:**

Plan & Kulturudvalgets beslutning og bemærkninger blev anbefalet til byrådets godkendelse.

Fraværende:

Ingen.

## **Beslutning**

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Fraværende:

Pia Backquist (løs). Som stedfortræder deltog René Nielsen (D)

Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Bente Abrahamsen (O)

## **Sagsfremstilling**

Denne sag understøtter det politiske fokuspunkt "Klima".

## **Baggrund**

Kommuneplantillæg nr. 16 og lokalplan 700-82 med tilhørende miljøvurdering er udarbejdet på baggrund af en ansøgning fra BeGreen, som ønsker at opføre et solcelleanlæg på ca. 31 hektar syd for Køgevej ved Høsten.

Planerne blev godkendt af byrådet den 4. september 2024 til offentlig høring i 8 uger, fra den 18. september til den 13. november 2024. Mandag den 7. oktober blev der afholdt borgermøde på Rådhuset i Haslev. Den politiske status for planerne er vedlagt som bilag 1.

### **Forslag til kommuneplantillæg nr. 16 til Kommuneplan 2021, bilag 2**

Området er i dag ikke omfattet af en kommuneplanramme. Da lokalplaner til enhver tid skal være i overensstemmelse med kommuneplanen, er der derfor udarbejdet et forslag til et kommuneplantillæg, som udlægger området til teknisk anlæg – solcelleanlæg med tilhørende teknikbygninger. Kommuneplantillægget muliggør etableringen af det ansøgte solcelleanlæg og er i overensstemmelse med Faxe Kommunes Kommuneplantillæg nr. 23 – Retningslinjer for solcelleanlæg i det åbne land, som byrådet vedtog på møde den 28. november 2024.

### **Forslag til lokalplan 700-82, bilag 3**

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at etablere et solcelleanlæg på cirka 31 ha. Solcelleanlægget forventes at kunne producere ca. 33.600 MWh årligt, svarende til ca. 8.400 husstandes årlige strømforbrug.

Lokalplanområdet ligger syd for Køgevej ved Høsten og består af dyrkede marker, der anvendes til konventionelt landbrug. Det forholdsvis lavtliggende areal fremstår overordnet åbent og relativt fladt, hvorfra terrænet skræner let op mod Høsten. Inden for området forefindes tre § 3-beskyttede søer.

Området er udpeget som værdifuldt landbrugsområde, hvilket udgør størstedelen af kommunen. Der er ingen landskabelige beskyttelsesinteresser i området, som består af store, åbne markflader.

Anlægget består af solcellepaneler og tilhørende tekniske anlæg i form af distributionstransformere og teknikbygninger. Omkring anlægget etableres afskærmende beplantningsbælter.

### **Miljøvurdering af planerne og projektet, bilag 4**

I forbindelse med udarbejdelsen af planforslagene er der, i henhold til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)", gennemført en miljøvurdering, hvis formål er at afklare, om – og hvilke – miljøpåvirkninger planerne og solcelleanlægget kan give anledning til. Der er udarbejdet en miljøvurdering og en miljøkonsekvensvurdering, som afdækker henholdsvis planernes og solcelleanlæggets miljøpåvirkning. Begge forhold er indarbejdet i én rapport, kaldet miljøvurderingsrapport.

I forbindelse med den endelige vedtagelse af planerne skal der ifølge miljøvurderingsloven udarbejdes en sammenfattende redegørelse. Redegørelsen skal indeholde:

- hvordan miljøhensyn er integreret i planen,
- hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er kommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning,
- hvorfor den vedtagne plan er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der også har været behandlet, og
- hvordan væsentlige miljøpåvirkninger af planen påtænkes overvåget.

Redegørelsen er vedhæftet som bilag til planerne, se rettelsesbladene, bilag 7 og 8.

### **Offentlig høring**

Planerne med dertilhørende miljøvurderingsrapport har været i offentlig høring i 8 uger. I høringsperioden blev der afholdt et offentligt borgermøde mandag den 7. oktober 2024. BeGreen har med deltagelse af Energistyrelsen afholdt et særskilt møde for ejere og beboere af boliger inden for en afstand af 1,5 km fra placeringen af det planlagte solcelleanlæg, hvor der blev informeret om VE-lovens 4 ordninger: ordning om værditab, VE-bonus og salgsoption samt Grøn Pulje.

Kommunen har modtaget 9 høringssvar; heraf var 1 fra Styrelsen for Grøn Arealomlæsning og Vandmiljø (SGAV) i form af en indsigelse, 3 fra foreninger og 2 fra underskriftsindsamlinger med henholdsvis 33 og 102 underskrifter fordelt på i alt 78 ejendomme. Høringssvarene med administrationens bemærkninger fremgår af den vedlagte hvidbog, se bilag 5, og er vedlagt i deres fulde længde som bilag 6, hvor der også er vist en geografisk fordeling af høringssvarene.

Ud over bekymring for natur, landskab og miljøfremmede stoffer i forbindelse med udvikling af området til solcelleanlæg giver høringssvarene udtryk for bekymring over særligt værdiforringelse af ejendomme samt forslag til yderligere afstand til boliger og præcisering af, hvor afstanden bør måles fra. Herudover er der et generelt ønske om stop for solcelleanlæg i Faxe Kommune med begrundelsen, at Faxe Kommune allerede bidrager med vedvarende energi fra de eksisterende solcelleanlæg i en grad, der langt overstiger, hvad øvrige sjællandske kommuner bidrager med.

Indsigelsen fra SGAV har den virkning, at planforslaget først kan vedtages endeligt, når der er opnået enighed mellem parterne om de nødvendige ændringer, og når Plan- og Landdistriktsstyrelsen skriftligt har frafaldet indsigelsen. Det er en national interesse, at der udpeges tilstrækkelige arealer til skovrejsning for at sikre fremdrift mod målet om at forøge landets skovarealer. Skovrejsningsområder skal som udgangspunkt fastholdes eller forøges, og såfremt områder, hvor skovrejsning er ønsket, reduceres, skal nye områder, hvor skovrejsning er ønsket, udpeges. På det foreliggende grundlag vurderer SGAV, at der er tale om en reduktion af skovrejsningsområdet, og at planforslaget er i strid med den nationale interesse i skovrejsning, idet der ikke er udpeget tilsvarende nye skovrejsningsområder.

Administrationen har efterfølgende været i dialog med SGAV og er nået til enighed om, at der i redegørelsen tilføjes et afsnit om den grønne trepart og skovrejsning, og at Faxe Kommune vil udarbejde et særskilt kommuneplantillæg, der vedrører udpegnings af yderligere områder, hvor skovrejsning er ønsket. Indsigelsen er herefter frafaldet.

De fremsendte høringssvar giver anledning til mindre ændringer i form af en præcisering af bestemmelserne om hegn og beplantning omkring anlægget samt en tilføjelse i redegørelserne vedrørende skovrejsning. Forslag til ændringer fremgår af hvidbogen, bilag 5, samt rettelsesbladene, bilag 7 og 8. Den nyligt offentliggjorte vejledning om planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land fra december 2024 giver anledning til en mindre supplerings af plangrundlaget. Det skyldes, at det i vejledningen er præciseret, at planerne skal indeholde en vurdering i forhold til vandplanlægningen og havstrategien. Planerne behandler dette til et vist niveau i deres nuværende form, men det er vurderet, at teksten skal suppleres.

Derudover har administrationen foretaget mindre korrekturmæssige ændringer i planerne, og BeGreen har genberegnet den forventede kapacitet, hvilket har bidraget til mindre justeringer.

## **Udkast til § 25-tilladelse, bilag 9**

Ifølge miljøvurderingsloven skal der på baggrund af miljøkonsekvensrapporten meddeles projektet en § 25-tilladelse. I § 25-tilladelsen er der tilføjet vilkår, der sikrer, at projektet gennemføres i overensstemmelse med miljøkonsekvensrapporten. § 25-tilladelsen skal sendes i minimum 8 ugers høring.

## **Politisk handlerum**

Planlægning beror ofte på en afvejning af indbyrdes modstridende interesser, hvor byrådet er forholdsvis frit stillet under hele planlægningsprocessen med hensyn til, om planlægningen ønskes fremmet.

Byrådet har generelt retten til at sætte planlægningen af solcelleanlægget på pause eller helt undlade at godkende plangrundlaget endeligt, selvom det er i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Et forslag til lokalplan bortfalder, hvis det ikke er endeligt vedtaget inden 3 år efter offentliggørelsen af lokalplanforslaget. Det gælder, uanset hvad der er baggrunden for, at den endelige vedtagelse ikke er sket.

Beslutningen om at sætte planlægningen på pause eller ikke godkende plangrundlaget endeligt skal begrundes og kan være baseret på forskellige hensyn, såsom økonomiske, politiske eller sociale faktorer.

## **Lovgrundlag**

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

## **Økonomiske konsekvenser**

Ved opstilling af nye solcelleanlæg pålægges bygherren at indbetale et beløb til en grøn pulje, svarende til 125.000 kr. pr. MW. Et fuldt udbygget solcelleanlæg på ca. 31 MW vil bidrage med ca. 3,9 mio. kr. til puljen. Kommunen administrerer midlerne i puljen, der kan anvendes bredt til lokale tiltag til gavn for borgere, foreninger mv. Det er hensigten, at midlerne skal støtte projekter tæt på det vedvarende energianlæg samt grønne tiltag i øvrigt i kommunen.

## **Sagen afgøres af**

Byrådet

## **Bilag**

Bilag 1 Politisk status

Bilag 2 Forslag Kommuneplantillæg 16

Bilag 3 Forslag Lokalplan 700-82

Bilag 4 Miljøvurderingsrapport

Bilag 5 Hvidbog

Bilag 6 Høringssvar samlet - Høsten

Bilag 7 Rettelsesblad Kommuneplantillæg 16

Bilag 8 Rettelsesblad Lokalplan 700-82

Bilag 9 Udkast § 25-tilladelse Høsten

# **Punkt 26: Endelig godkendelse af Kommuneplantillæg 20 og Lokalplan 700-83 Solcelleanlæg nord for Haslev samt godkendelse af udkast til § 25-tilladelse til offentlig høring**

01.02.05-K04-5-24

## **Resumé**

Der skal tages stilling til, om forslag til kommuneplantillæg nr. 20 og forslag til lokalplan 700-83 for et solcelleanlæg nord for Haslev skal vedtages endeligt, og om udkast til § 25-tilladelse for solcelleanlægget kan godkendes til offentlig høring i 8 uger. Planerne omhandler etablering af et solcelleanlæg på 334 ha nord for Haslev, der kan producere strøm svarende til ca. 73.500 husstande årligt. Planerne har været i offentlig høring i 8 uger. Der er indkommet 23 høringssvar, der bl.a. drejer sig om bekymringer om miljøpåvirkning, beplantningsbælter, ejendomsværdier og øget afstand til boliger. Byrådet har mulighed for enten at godkende planerne endeligt, at sætte planerne på pause eller at afvise dem på baggrund af økonomiske, politiske eller sociale hensyn.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller, at

1. kommuneplantillæg nr. 20 godkendes endeligt med de ændringer, der fremgår af rettelsesbladet.
2. lokalplan 700-83 godkendes endeligt med de ændringer, der fremgår af rettelsesbladet.
3. udkast til § 25-tilladelse godkendes.
4. udkast til § 25-tilladelse sendes i 8 ugers offentlig høring.

## **Tidligere beslutning**

### **Beslutning fra Plan & Kulturudvalget, den 4. februar 2025, punkt 22:**

Ikke godkendt med den bemærkning, at på trods af at den samfundsmæssige gevinst bortfalder, ønsker udvalget ikke at øge mængden af større solcelleanlæg i området, dels på baggrund af en samlet vurdering af høringssvarerne og dels fordi der aktuelt i kommunen er fremmet mange arealer til solcelleanlæg.

Fraværende: Ingen.

### **Beslutning fra Økonomiudvalget, den 19. februar 2025, punkt 37:**

Plan & Kulturudvalgets beslutning blev anbefalet.

Fraværende:

Ingen.

## **Beslutning**

### **For administrationens indstilling stemte [7] :**

Socialdemokratiet (7)

### **Imod administrationens indstilling stemte [18] :**

Venstre (6)

Det Konservative Folkeparti (2)

Moderaterne (1)

Lokallisten (1)

Socialistisk Folkeparti (1)

Enhedslisten (1)

HaslevFaxe-Listen (1)

Nye Borgerlige (1)

Liberal Alliance (1)

Dansk Folkeparti (1)

Lars Folmann (1)  
Mogens Stilhoff (1)

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Fraværende:

Pia Backquist (løs). Som stedfortræder deltog René Nielsen (D)

Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Bente Abrahamsen (O)

## Sagsfremstilling

Denne sag understøtter det politiske fokuspunkt "Klima".

### Baggrund

Kommuneplantillæg nr. 20 og lokalplan 700-83 med tilhørende miljøvurdering er udarbejdet på baggrund af en ansøgning fra BeGreen, som ønsker at opføre et solcelleanlæg på cirka 334 hektar nord for Haslev.

Planerne blev godkendt af byrådet den 4. september 2024 til offentlig høring i 8 uger fra den 18. september til den 13. november 2024. Mandag den 7. oktober blev der afholdt borgermøde på Rådhuset i Haslev.

Den politiske status for planerne er vedlagt som bilag 1.

### Forslag til kommuneplantillæg nr. 20 til Kommuneplan 2021, bilag 2

Området er i dag ikke omfattet af en kommuneplanramme. Da lokalplaner til enhver tid skal være i overensstemmelse med kommuneplanen, er der derfor udarbejdet et forslag til et kommuneplantillæg, som udlægger området til teknisk anlæg - solcelleanlæg med tilhørende teknikbygninger. Kommuneplantillægget muliggør etableringen af det ansøgte solcelleanlæg og er i overensstemmelse med Faxe Kommunes Kommuneplantillæg nr. 23 - Retningslinjer for solcelleanlæg i det åbne land, som byrådet vedtog på møde den 28. november 2024.

### Forslag til lokalplan 700-83, bilag 3

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at etablere et solcelleanlæg på cirka 334 ha. Solcelleanlægget forventes at kunne producere ca. 294.000 MWh årligt, svarende til ca. 73.500 husstandes årlige strømforbrug.

Lokalplanområdet ligger nord for Haslev og består af dyrkede marker, der anvendes til konventionelt landbrug. De store, åbne markflader er inddelt af større og mindre vejanlæg samt enkelte grupper af beplantning og læhegn. Inden for området forefindes adskillige § 3-beskyttede søer.

Området er udpeget som værdifuldt landbrugsområde, hvilket udgør størstedelen af kommunen. Der er ikke udpegede landskabsinteresser. Anlægget ligger dog delvist inden for skovbyggelinjen, og med lokalplanens endelige vedtagelse dispenseres der fra skovbyggelinjen.

Lokalplanområdet er opdelt i fire delområder. Tre af områderne, der alle ligger vest for Køgevej, skal anvendes til solceller, og det fjerde, der er placeret øst for Køgevej syd for Energinets højspændingsstation ved Langesnave, skal anvendes til step-up-transformer. Selve solcelleanlægget består af solcellepaneler og tilhørende tekniske anlæg i form af distributionstransformere og teknikbygninger. Omkring anlægget etableres afskærmende beplantningsbælter.

### Miljøvurdering af planerne og projektet, bilag 4

I forbindelse med udarbejdelsen af planforslagene er der i henhold til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)" gennemført en miljøvurdering, hvis formål er at afklare om - og hvilke miljøpåvirkninger planerne og solcelleanlægget kan give anledning til. Der er udarbejdet en miljøvurdering og en miljøkonsekvensvurdering, som afdækker henholdsvis planernes og solcelleanlæggets miljøpåvirkning. Begge forhold er indarbejdet i én rapport kaldet miljøvurderingsrapport.

I forbindelse med den endelige vedtagelse af lokalplanen skal der ifølge miljøvurderingsloven udarbejdes en sammenfattende redegørelse. Redegørelsen skal indeholde:

- hvordan miljøhensyn er integreret i planen,
- hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er kommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning,

- hvorfor den vedtagne plan er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der også har været behandlet, og
- hvordan væsentlige miljøpåvirkninger af planen påtænkes overvåget.

Redegørelsen er vedhæftet som bilag til lokalplanen, se rettelsesbladene bilag 7 og 8.

## Offentlig høring

Planerne med dertilhørende miljøvurderingsrapport har været i offentlig høring i 8 uger. I høringsperioden blev der afholdt et offentligt borgermøde mandag den 7. oktober 2024. BeGreen har med deltagelse af Energistyrelsen afholdt særskilt møde for ejere og beboere af boliger inden for en afstand af 1,5 km fra placeringen af det planlagte solcelleanlæg, hvor der blev informeret om VE-lovens 4 ordninger: Ordning om værditab, VE-bonus og salgsoption samt Grøn Pulje.

Kommunen har modtaget 23 høringssvar; heraf var 3 fra myndigheder (hvoraf 1 var en indsigelse fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø - SGAV), 3 var fra foreninger, og 3 var underskriftsindsamlinger på hhv. 8, 102 og 267 underskrifter fordelt på samlet 246 ejendomme. Høringssvarene med administrationens bemærkninger fremgår af den vedlagte hvidbog, se bilag 5, og er vedlagt i deres fulde længde som bilag 6, hvor der også er vist en geografisk fordeling af høringssvarene.

Ud over bekymring for natur, landskab og miljøfremmede stoffer i forbindelse med udvikling af området til solcelleanlæg giver høringssvarene udtryk for bekymring om særligt værdiforringelse af ejendomme samt forslag til yderligere afstand til boliger og hvor afstanden bør måles fra. Herudover er der et generelt ønske om stop for solcelleanlæg i Faxe Kommune med begrundelsen, at Faxe Kommune allerede bidrager med vedvarende energi fra de eksisterende solcelleanlæg i en grad, der langt overstiger, hvad øvrige sjællandske kommuner bidrager med.

Indsigelsen fra SGAV har den virkning, at planforslaget først kan vedtages endeligt, når der er opnået enighed mellem parterne om de nødvendige ændringer, og når Plan- og Landdistriktsstyrelsen skriftligt har frafaldet indsigelsen. Det er en national interesse, at der er udpeget tilstrækkelige arealer til skovrejsning til at sikre fremdrift mod målet om at forøge landets skovarealer. Skovrejsningsområder skal som udgangspunkt fastholdes eller forøges, og såfremt områder, hvor skovrejsning er ønsket, reduceres, skal nye områder, hvor skovrejsning er ønsket, udpeges. På det foreliggende grundlag vurderer SGAV, at der er tale om en reduktion af skovrejsningsområdet, og at planforslaget er i strid med den nationale interesse skovrejsning, idet der ikke er udpeget tilsvarende nye skovrejsningsområder.

Administrationen har efterfølgende været i dialog med SGAV og er nået til enighed om, at der i redegørelsen tilføjes et afsnit om den grønne trepart og skovrejsning, og at Faxe Kommune vil udarbejde et særskilt kommuneplantillæg, der vedrører udpegnings af yderligere områder, hvor skovrejsning er ønsket. Indsigelsen er herefter frafaldet.

De fremsendte høringssvar giver anledning til mindre ændringer i form af en præcisering af bestemmelserne om hegn og beplantning omkring anlægget samt et udvidet afsnit vedr. skovrejsning og lavbundsarealer i redegørelsen. Forslag til ændringer fremgår af hvidbogen, bilag 5, samt rettelsesbladene, bilag 7 og 8. Den nyligt offentliggjorte vejledning om planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land fra december 2024 giver anledning til en mindre supplerende af plangrundlaget. Det skyldes, at det er præciseret i vejledningen, at planerne skal indeholde en vurdering i forhold til vandplanlægningen og havstrategien, hvilket planerne til et vist niveau også gør for nuværende, men det er vurderet, at teksten skal suppleres. Derudover har administrationen foretaget mindre korrekturmæssige ændringer i planerne, og BeGreen har genberegnet forventet kapacitet, som har bidraget til mindre justeringer.

## Udkast til § 25-tilladelse, bilag 9

Ifølge miljøvurderingsloven skal der på baggrund af miljøkonsekvensrapporten meddeles projektet en § 25-tilladelse. I § 25-tilladelsen er der tilføjet vilkår, der sikrer, at projektet gennemføres i overensstemmelse med miljøkonsekvensrapporten. § 25-tilladelsen skal sendes i minimum 8 ugers høring.

## Politisk handlerum

Planlægning beror ofte på en afvejning af indbyrdes modstridende interesser, hvor byrådet er forholdsvis frit stillet under hele planlægningsprocessen med hensyn til, om planlægningen ønskes fremmet.

Byrådet har generelt retten til at sætte planlægningen af solcelleanlægget på pause eller helt at undlade at godkende plangrundlaget endeligt, selvom det er i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Et forslag til lokalplan bortfalder, hvis det ikke er endeligt vedtaget inden 3 år efter offentliggørelsen af lokalplanforslaget. Det gælder, uanset hvad der er baggrunden for, at den endelige vedtagelse ikke er sket.

Beslutningen om at sætte planlægningen på pause eller ikke at godkende plangrundlaget endeligt skal begrundes og kan være baseret på forskellige hensyn som økonomiske, politiske eller sociale faktorer.

## **Lovgrundlag**

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

## **Økonomiske konsekvenser**

Ved opstilling af nye solcelleanlæg pålægges bygherren at indbetale et beløb til en grøn pulje, svarende til 125.000 kr. pr. MW. Et fuldt udbygget solcelleanlæg på ca. 277 MW vil bidrage med ca. 34,6 mio. kr. til puljen. Kommunen administrerer midlerne i puljen, der kan anvendes bredt til lokale tiltag til gavn for borgere, foreninger m.m. Det er hensigten, at midlerne skal støtte projekter tæt på det vedvarende energianlæg samt grønne tiltag i øvrigt i kommunen.

## **Sagen afgøres af**

Byrådet

## **Bilag**

Bilag 1 Politisk status

Bilag 2 Forslag til Kommuneplantillæg 20

Bilag 3 Forslag Lokalplan 700-83

Bilag 4 Miljøvurderingsrapport

Bilag 5 Hvidbog

Bilag 6 Samlet høringssvar - Haslev

Bilag 7 Rettelsesblad Kommuneplantillæg 20

Bilag 8 Rettelsesblad Lokalplan 700-83

Bilag 9 Udkast § 25-tilladelse Haslev

# **Punkt 27: Endelig godkendelse Kommuneplantillæg 13 og Lokalplan 1000-61 Boligområde ved Dalgårdsvej i Rønnede samt Udbygningsaftale om sti langs Dalgårdsvej**

01.02.05-P16-17-22

## **Resumé**

Der skal tages stilling til, om forslag til kommuneplantillæg nr. 13 og forslag til lokalplan 1000-61 for et boligområde i Rønnede, samt udbygningsaftale om en sti langs Dalgårdsvej, skal vedtages endeligt. Planerne omhandler etablering af et boligområde med op til 125 boliger øst for Dalgårdsvej i Rønnede. Planerne har været i offentlig høring i 8 uger. Der er indkommet 4 høringssvar, der bl.a. drejer sig om trafik, arkitektur, overfladevand, spildevand og muligheder for at udvide dyrehold. Byrådet har mulighed for enten at godkende planerne endeligt, at sætte planerne på pause eller at afvise dem på baggrund af økonomiske, politiske eller sociale faktorer.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller, at

1. Kommuneplantillæg nr. 13 godkendes endeligt med de ændringer, der fremgår af rettelsesbladet.
2. Lokalplan 1000-61 godkendes endeligt med de ændringer, der fremgår af rettelsesbladet.
3. Udbygningsaftale om cykel- og gangsti langs Dalgårdsvej godkendes endeligt.

## **Tidligere beslutning**

### **Beslutning fra Plan & Kulturudvalget, den 4. februar 2025, punkt 19:**

Anbefalet.

Fraværende: Ingen.

### **Beslutning fra Økonomiudvalget, den 19. februar 2025, punkt 35:**

Anbefalet.

Fraværende:

Ingen.

## **Beslutning**

Godkendt.

Fraværende:

Pia Backquist (løs). Som stedfortræder deltog René Nielsen (D)

Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Bente Abrahamsen (O)

## **Sagsfremstilling**

Denne sag understøtter det politiske fokuspunkt "Bosætning".

## **Baggrund**

Kommuneplantillæg nr. 13 og lokalplan 1000-61 samt udbygningsaftale om sti langs Dalgårdsvej er udarbejdet på baggrund af en ansøgning fra "SelmerGruppen", som ønsker at opføre et boligområde med op til 125 boliger øst for Dalgårdsvej i Rønnede.

Den politiske status for planerne er vedlagt i bilag 1.

## **Offentlig høring**

Planerne blev godkendt af byrådet den 10. oktober 2024 til offentlig høring i 8 uger, fra den 23. oktober til den 18. december 2024.

Torsdag den 21. november blev der afholdt borgermøde på Møllevangsskolen i Kongsted. På mødet deltog ca. 15 borgere. De væsentligste emner på mødet var krav om udhuse, stien langs Dalgårdsvej og overfladevand mv.

I forbindelse med den offentlige høring har kommunen modtaget 4 høringssvar, som bl.a. drejer sig om trafik, arkitektur, overfladevand, spildevand og muligheder for at udvide dyrehold.

Høringssvarene er beskrevet i hvidbogen, se bilag 2.

På baggrund af høringssvarene anbefaler administrationen, at arealerne omkring det nordlige regnvandsbassin forbliver i landzone, og at der udlægges en minimum 3 meter bred grøn kile langs det østlige skel.

### **Forslag til tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2021, bilag 3**

Området er i dag ikke omfattet af en kommuneplanramme. Da lokalplaner til enhver tid skal være i overensstemmelse med kommuneplanen, er der derfor udarbejdet et forslag til et kommuneplantillæg, som udlægger området til boligformål.

Med kommuneplantillæg nr. 13 udlægges et nyt rammeområde til boligformål (R-B10). Inden for området kan der opføres åben-lav boliger, tæt-lav boliger og etageboliger i op til 2 etager og med en højde på op til 8,5 meter.

Bebyggelsesprocenten for tæt-lav og etageboliger fastsættes til max. 40 %, og dog max. 30 % for tæt-lav i én etage. Bebyggelsesprocenten for åben-lav fastsættes til max. 30 %.

Med kommuneplantillægget annulleres udpegningen af særligt værdifuldt landbrugsområde på kommuneplanens retningslinjekort inden for rammeområdet. Samtidig justeres afgrænsningen af det eksisterende rammeområde R-B4, i henhold til afgrænsningen af det nye rammeområde R-B10.

### **Forslag til lokalplan 1000-61, bilag 4**

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at etablere et boligområde med op til 125 boliger.

Lokalplanen opdeler planområdet i fire delområder:

- Delområde I udlægges til åben-lav boliger. Mindste grundstørrelsen fastsættes til 700 m<sup>2</sup>, og bebyggelse må ikke overstige 30 %. Tage skal udføres med ensidig taghældning eller som saddeltage, valmede eller halvvalmede tage, med en taghældning mellem 20° og 45°. Tage skal beklædes med tagsten i sort, rød, brun eller gul eller skiffer.
- Delområde II udlægges til tæt-lav boliger i op til to etager, etageboliger i op til to etager samt til fælles friareal. Mindste grundstørrelsen for tæt-lav boliger fastsættes til 250 m<sup>2</sup>, inkl. andel af fællesareal, eksklusiv veje, stier og parkeringsarealer, jævnfør Kommuneplanens generelle rammer. Til hver bolig skal der etableres et skur eller depotrum.
- Delområde III udlægges til tæt-lav boliger i op til to etager samt til fælles friareal. Mindste grundstørrelsen for tæt-lav boliger fastsættes til 250 m<sup>2</sup>, inkl. andel af fællesareal, eksklusiv veje, stier og parkeringsarealer, jævnfør Kommuneplanens generelle rammer. Til hver bolig skal der etableres et skur eller depotrum.
- Delområde IV udlægges til regnvandsbassin og tekniske anlæg i den forbindelse.

### **Aftale om infrastruktur, bilag 5**

På budget 2024 blev der afsat midler til en udvidelse af Dalgårdsvej samt belysning på strækningen fra Faxevej til Kongstedgårdsvej. Der er imidlertid ikke afsat midler til cykelsti og fortov, hvorfor bløde trafikanter er henvist til at færdes på kørebanen.

SelmerGruppen har på den baggrund tilbudt at indgå en udbygningsaftale om anlæg af en 2,5 meter bred sti til cykler og fodgængere langs den østlige side af Dalgårdsvej, ud for lokalplanens område.

Efterfølgende vil der være en række "huller" i det samlede løsningsforslag, som skal finansieres via kommunens budget, herunder:

- ca. 75 meter sti til cykler og fodgængere langs den østlige side af Dalgårdsvej, fra Faxevej til lokalplanområdet.
- ca. 550 meter sti til cykler og fodgængere langs den vestlige side af Dalgårdsvej, fra Faxevej til Kongstedgårdsvej.

## **Politisk handlerum**

Planlægning beror ofte på en afvejning af indbyrdes modstridende interesser, hvor byrådet er forholdsvis frit stillet under hele planlægningsprocessen med hensyn til, om planlægningen ønskes fremmet.

Beslutningen om at sætte planlægningen på pause eller ikke at godkende plangrundlaget endeligt skal begrundes og kan være baseret på forskellige hensyn som økonomiske, politiske eller sociale faktorer.

## **Lovgrundlag**

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser

## **Sagen afgøres af**

Byrådet

## **Bilag**

Bilag 1 Status for politisk behandling af lokalplan 1000-61

Bilag 2 Hvidbog Lokalplan1000-61 og Kommuneplantillæg nr. 13

Bilag 3 Rettelsesblad - Kommuneplantillæg nr 13

Bilag 4 Rettelsesblad - Lokalplan 1000-61

Bilag 5 Udbygningsaftale Dalgårdsvej\_endelig.pdf

# Punkt 28: Forslag til Faxe Kommuneplan 2025-2037 - Godkendelse til offentlig høring

01.02.03-P15-1-23

## Resumé

Center for Plan & Miljø har det forgangne år arbejdet på en delvis revision af Kommuneplan 2021. Der er nu udarbejdet et forslag til Kommuneplan 2025-2037. Der har været stort fokus på at indarbejde tiltag, der bidrager til klimatilpasning og regnvandshåndtering samt at sikre, at kommuneplanen fortsat afspejler politiske mål og strategier.

Byrådet skal nu beslutte, om planforslaget og miljørapporten skal sendes i offentlig høring i minimum 8 uger.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. forslag til Faxe Kommuneplan 2025 og tilhørende miljøvurdering sendes i minimum 8 ugers høring.
2. der afholdes to borgermøder i høringsperioden - ét i Haslev og ét i Faxe.

## Tidligere beslutning

### Beslutning fra Plan & Kulturudvalget, den 4. februar 2025, punkt 20:

Anbefalet.

Fraværende: Ingen.

### Beslutning fra Økonomiudvalget, den 19. februar 2025, punkt 34:

Anbefalet.

Fraværende:  
Ingen.

## Beslutning

Godkendt med bemærkning om, at en fuld revision af kommuneplanen er gennemført med fokus på delelementer.

Fraværende:

Pia Backquist (løs). Som stedfortræder deltog René Nielsen (D)  
Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Bente Abrahamsen (O)

## Sagsfremstilling

### Hvad er en kommuneplan?

Kommuneplanen fastlægger de overordnede mål og retningslinjer for Faxe Kommunes udvikling, for eksempel for erhverv, nye boligområder og turisme, såvel i byerne som i det åbne land. Kommuneplanen dækker således hele kommunens areal.

Efter planloven gælder kommuneplanen løbende 12 år frem i tiden, men bliver revideret hvert fjerde år. Borgere, virksomheder, interesseorganisationer med videre kan i kommuneplanen orientere sig om mål og regler for arealanvendelsen i deres lokalområde.

Center for Plan & Miljø har været på besøg i de fleste fagudvalg for at tale om, hvordan kommuneplanen kan være med til at understøtte strategier og mål på tværs af organisationen.

Herudover har Center for Plan & Miljø på udvalgsmødet den 3. december 2024 præsenteret Plan & Kulturudvalget for det nye indhold i kommuneplanen.

## Nyt siden sidste kommuneplanrevision i 2021

I 2021 undergik Faxe Kommuneplan en fuld revision, hvor flere nye temaer blev indarbejdet, og der blev lavet en direkte kobling til Byrådets Vision 2030. Denne kommuneplanrevision har derfor primært fokuseret på at tilrette eksisterende temaer og sikre, at kommuneplanen fortsat afspejler de politiske mål og strategier.

Der er foretaget følgende større ændringer i Faxe Kommuneplan 2025:

- Revidering af udpegning af lavbundsområder
- Udpegning af strømningsveje ("Regnvandets vej")
- Udarbejdelse af supplerende retningslinjer for klimatilpasning og regnvandshåndtering
- Udpegning af perspektivarealer (hvor byudvikling ønskes på sigt) i byerne Karise, Rønnede og Haslev
- Udlægning af et enkelt rammeområde ved Nyvænget i Faxe Ladeplads med mulighed for opførelse af boliger
- Udarbejdelse af generelle retningslinjer for placering af fællesbiogasanlæg

En fuld introduktion til ændringerne kan findes på de indledende sider i kommuneplanforslaget.

## Miljøvurdering

I forbindelse med udarbejdelsen af kommuneplanforslaget er der, i henhold til "Lov om Miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter," gennemført en miljøvurdering, hvis formål er at afklare, om - og hvilke - miljøpåvirkninger planen kan give anledning til. Kommuneplantillægget ledsages af en miljørapport (MV), som har til formål at vurdere kommuneplanændringernes forventede påvirkning på miljøet.

Miljøvurderingen er foretaget på et overordnet niveau, som modsvarer kommuneplanens niveau. Mange af de muligheder, som indgår i kommuneplanen, skal senere gennemgå lokalplanprocessen, miljøgodkendelsesprocessen med videre, hvor der er et mere nærgående kendskab til planen eller projektets indhold. Til den tid skal screeninger afgøre, om der skal udarbejdes mere detaljerede miljøvurderinger.

## Høring og borgermøde

Forslag til Faxe Kommuneplan 2025 skal sendes i offentlig høring i mindst 8 uger.

Høringen vil blive annonceret på kommunens hjemmeside, lokalavisen og kommunens Facebookside.

Center for Plan & Miljø foreslår, at der afholdes to borgermøder - ét i Faxe og ét i Haslev.

## Temamøde

Administrationen præsenterer kommuneplanen for byrådet på et temamøde d. 27. februar.

## Lovgrundlag

Lov om planlægning

lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

## Sagen afgøres af

Byrådet

## Bilag

Bilag 1: Tidsplan

Bilag 2: Forslag til Kommuneplan 2025-2037

Bilag 3: Miljøvurdering af Forslag til Faxe kommuneplan 2025

# **Punkt 29: Redegørelse om beslutninger truffet vedrørende højvandsmuren langs Strandvejen i Faxe Ladeplads**

00.22.00-G01-6-24

## **Resumé**

Under punktet orienteres udvalget om den af byrådet ønskede redegørelse om beslutninger truffet vedrørende højvandsmuren langs Strandvejen i Faxe Ladeplads.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller

- At redegørelsen tages til efterretning.
- At redegørelsen oversendes til orientering for Økonomiudvalget.

## **Tidligere beslutning**

### **Beslutning fra Teknik & Miljøudvalget, den 4. februar 2025, punkt 33:**

Taget til efterretning. Redegørelsen oversendes til Økonomiudvalget.

Fraværende: Ingen.

### **Beslutning fra Økonomiudvalget, den 19. februar 2025, punkt 33:**

Taget til efterretning. Redegørelsen blev oversendt til orientering for byrådet.

Fraværende:  
Ingen.

## **Beslutning**

Taget til efterretning.

Fraværende:  
Pia Backquist (løs). Som stedfortræder deltog René Nielsen (D)  
Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Bente Abrahamsen (O)

## **Sagsfremstilling**

Byrådsmedlem Lars Folmann har på byrådets møde den 19. december 2024 rejst en sag, i byrådet. Han så et behov for, at det tydeliggøres, hvad der er besluttet vedrørende etablering af en højvandsmur langs Strandvejen i Faxe Ladeplads.

Med sit initiativ til at rejse sagen foreslog han byrådet, at Byrådet skulle anmode administrationen om en redegørelse for, hvad Teknik & Miljøudvalget og Økonomiudvalget havde besluttet, i henhold til referaterne i de to udvalg.

Byrådet besluttede på sit møde den 19. december 2024 følgende under punkt 191:

Byrådet anmodede om en redegørelse for, hvad Teknik & Miljøudvalget og Økonomiudvalget har besluttet, i henhold til referaterne i de pågældende udvalg, for så vidt angår højvandsmuren langs Strandvejen i Faxe Ladeplads samt hvorfor at der ikke er fremsendt ansøgning om tildeling af puljemidler fra kystbeskyttelsespuljen 2024 i forhold til de kystbeskyttelsesforslag, som Teknik & Miljøudvalget har besluttet.

Hermed fremlægges den ønskede redegørelse udarbejdet af administrationen.

Redegørelsen er lagt på sagspunktet som bilag.

Redegørelse omhandler 2 relevante forhold, der belyses ud fra de behandlede dagsordenspunkter og referaterne af samme.

Formålet med redegørelsen er at

1. Tydeliggøre trufne, politiske beslutninger
2. Afsøge begrundelser for ikke at have søgt Kystpuljen.

Det kan til sagen oplyses, at flere af de i redegørelsen påpegede forhold optræder som punkter på dagsorden til Teknik & Miljøudvalgsmøde den 4. februar 2025.

## **Lovgrundlag**

Den kommunale styrelseslov §11 i LBK nr. 47 af 15/01/2019.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser i 2025.

## **Sagen afgøres af**

Byrådet.

## **Bilag**

Redegørelse oversigt højvandsmuren

# Punkt 30: Beslutning om ekstern finansiering - Regional uddannelsespulje 2025

15.00.00-S55-1-25

## Resumé

Med denne sag skal byrådet godkende, om Faxe Kommune skal acceptere tilsagn om tilskud på 614.000 kr. fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekrutterings (STAR) vedrørende Regional uddannelsespulje 2025. Formålet med den regionale uddannelsespulje er, at flere ledige får mulighed for at deltage i korte, erhvervsrettede kurser inden for områder, hvor der forventes jobåbninger i de næste seks måneder, eller hvor der er en konkret jobåbning hos en arbejdsgiver.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. tilsagnet godkendes
2. der gives en udgiftsbevilling i 2025 på 614.000 kr. og en tilsvarende indtægtsbevilling i 2026
3. udgifter og indtægter i 2025 og 2026 indregnes som tekniske korrektioner i budgettet.

## Tidligere beslutning

### Beslutning fra Beskæftigelses & Integrationsudvalget, den 3. februar 2025, punkt 23:

Anbefales.

Fraværende: Ingen.

### Beslutning fra Økonomiudvalget, den 19. februar 2025, punkt 39:

Anbefalet.

Fraværende:  
Ingen.

## Beslutning

Godkendt.

Fraværende:  
Pia Backquist (løs). Som stedfortræder deltog René Nielsen (D)  
Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Bente Abrahamsen (O)

## Sagsfremstilling

I henhold til Faxe Kommunes Principper for økonomistyring bilag 7.3 skal byrådet give bevilling til alle projekter registreret på driftsrammen, hvor kommunens brutto driftsudgift udgør 250.000 kr. eller mere.

## Baggrund

Indholdet i puljen består af tilskud til kommunernes køb af korte, erhvervsrettede uddannelsesforløb. Disse kurser er opført på regionale positivlister. Positivlisterne opdateres to gange årligt, den 1. april og den 1. oktober, og tager udgangspunkt i stillingskategorier med mangel på arbejdskraft i det pågældende RAR-område.

Jobcentrene kan tilbyde kurser fra positivlisten i deres eget RAR-område samt fra tilstødende RAR-områder. Derudover kan ledige få tilbudt kurser uden for positivlisterne, hvis der foreligger en arbejdsgivererklæring om efterfølgende ansættelse uden løntilskud. I sådanne tilfælde skal kurset være relevant for det kommende job og ligge ud over den oplæring, som arbejdsgiveren normalt forventes at give.

Sammenfattende giver den regionale uddannelsespulje ledige mulighed for at deltage i målrettede kurser, der øger deres jobmuligheder inden for områder med efterspørgsel på arbejdskraft.

### **Tilskud 2025**

STAR udsender hvert år information til kommunerne om fordeling af midlerne, fra den samlede pulje, mellem kommunerne. For 2025 kan Faxe Kommune modtage op til 614.000 kr. i tilskud fra Regional Uddannelsespulje. Tilskuddet kan anvendes i perioden fra 1. januar 2025 til og med 31. december 2025.

Kommunen kan med midlerne fra den regionale uddannelsespulje få dækket 80 procent af udgifterne til køb af korte, erhvervsrettede kurser, der fremgår af den regionale positivliste fra RAR-Sjælland (det regionale arbejdsmarkedsråd), eller af positivlisten i de tilstødende RAR-områder. (RAR-Hovedstaden). Det betyder, at Faxe Kommune samlet kan købe korte erhvervsrettes kurser for 767.500 kr. og få dækket 614.000 kr. heraf fra puljen, svarende til en selvfinansiering på 20%.

### **Betalingsstrøm**

Puljens betalingsstrøm, udover den del, der er Faxe Kommunes egenfinansiering, og som finansieres indenfor Center for Beskæftigelses ramme, kan opstilles således:

	2025	2026	i alt
Brutto udgift	614.000		614.000
Brutto indtægt		- 614.000	- 614.000
Netto	- 614.000	- 614.000	0

### **Lovgrundlag**

Finansloven § 17.46.41.20 samt Lov om Aktiv Beskæftigelsesindsats.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser, idet tilskud fra STAR finansierer bevillingen på Beskæftigelse og Integrationsudvalget med en periodeforskydning på et år, således at udgifter der afholdes i 2024 dækkes ved udbetaling fra STAR i 2025.

### **Sagen afgøres af**

Byrådet.

# Punkt 31: Beslutning om ekstern finansiering - Pulje for uddannelsesløft 2025

15.00.00-S55-2-25

## Resumé

Med denne sag skal udvalget godkende, om Faxe Kommune skal acceptere tilsagn om tilskud på 298.000 kr. fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekrutterings (STAR) pulje til uddannelsesløft 2024. Puljen har til formål at give ledige med størst behov mulighed for et uddannelsesløft fra ufaglært til faglært niveau.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. tilsagnet godkendes
2. der gives en udgiftsbevilling i 2025 på 298.000 kr. og en tilsvarende indtægtsbevilling i 2026
3. udgifter og indtægter i 2024 og 2025 indregnes som tekniske korrektioner i budgettet.

## Tidligere beslutning

### Beslutning fra Beskæftigelses & Integrationsudvalget, den 3. februar 2025, punkt 24:

Anbefales.

Fraværende: Ingen.

### Beslutning fra Økonomiudvalget, den 19. februar 2025, punkt 40:

Anbefalet.

Fraværende:  
Ingen.

## Beslutning

Godkendt.

Fraværende:  
Pia Backquist (løs). Som stedfortræder deltog René Nielsen (D)  
Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Bente Abrahamsen (O)

## Sagsfremstilling

I henhold til Faxe Kommunes ”Principper for økonomistyring” bilag 7.3 skal byrådet give bevilling til alle projekter registreret på driftsrammen hvor kommunens brutto driftsudgift udgør 250.000 kr. eller mere.

## Baggrund

Der afsættes årligt en pulje på finansloven til uddannelsesløft. Puljen giver mulighed for, at dagpengemodtagere med størst behov kan starte på en erhvervsuddannelse allerede i starten af ledighedsperioden. Puljen blev med Aftale om styrket opkvalificering af juni 2020 udvidet så jobcentre fra 1. august 2020 kan bevilge grundforløb på erhvervsuddannelser til jobparate kontanthjælpsmodtagere.

Formålet med puljen til uddannelsesløft er at give mulighed for, at dagpengemodtagere, der er fyldt 30 år, kan få tilbud om en hel eller en del af en erhvervsuddannelse efter lov om erhvervsuddannelser, og at jobparate kontanthjælpsmodtagere, der er fyldt 30 år, kan få tilbud om et grundforløb på en erhvervsuddannelse, hvis:

- personen ikke har en erhvervsuddannelse eller anden erhvervsrettet uddannelse, der med hensyn til niveau og varighed kan sidestilles med eller overstiger en erhvervsuddannelse, eller
- personen har en erhvervsuddannelse eller anden erhvervsrettet uddannelse, der med hensyn til niveau og varighed kan sidestilles med, men ikke overstiger, en erhvervsuddannelse, men hvor personen ikke har anvendt denne uddannelse i de sidste 5 år.

STAR udsender hvert år information til kommunerne om fordeling af midlerne, fra den samlede pulje, mellem kommunerne. For 2025 kan Faxe Kommune modtage op til 298.000 kr. i tilskud fra Puljen til uddannelsesløft. Tilskuddet kan anvendes i perioden fra 1. januar 2025 til og med 31. december 2025.

Kommunerne kan inden for det udmeldte tilskud få 80 pct. i refusion af deres udgifter til køb af uddannelsesforløbene. Det betyder, at Faxe Kommune samlet kan købe uddannelsesforløb for 372.500 kr. og få dækket 298.000 heraf fra puljen, svarende til en selvfinansiering på 20%.

### **Betalingsstrøm**

Puljens betalingsstrøm, udover den del, der er Faxe Kommunes egenfinansiering, og som finansieres indenfor Center for Beskæftigelses ramme, kan opstilles således:

	2025	2026	i alt
Brutto udgift	298.000		298.000
Brutto indtægt		- 298.000	- 298.000
Netto	298.000	-298.000	0

### **Lovgrundlag**

Finanslovens § 17.46.41.20 samt § 96 i Lov om en aktiv beskæftigelsesindsats (køb af uddannelse).

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser, idet tilskud fra STAR finansierer bevillingen på Beskæftigelse og Integrationsudvalget med en periodeforskydning på et år, således at udgifter der afholdes i 2025 dækkes ved udbetaling fra STAR i 2026.

### **Sagen afgøres af**

Byrådet.

# Punkt 32: Godkendelse af årlig opfølgning på Sundhedspolitik 2021-2025

29.00.00-P20-1-22

## Resumé

Sundhedspolitikken 2021-2025 blev godkendt af Byrådet i november 2021, jf. Byråd 25.11.2021, pkt. 203. I den forbindelse blev det besluttet, at der skal udarbejdes en årlig opfølgning til fagudvalg og Byråd. Fagudvalgene har behandlet opfølgningen for år 2024 i januar 2025. Med denne sag præsenterer administrationen den samlede opfølgning på tværs af områderne samt et forslag til proces for udarbejdelse af en ny sundhedspolitik.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. opfølgningen på Sundhedspolitikken for 2024 godkendes.
2. administrationen arbejder videre med bemærkningerne fra fagudvalgene, som beskrevet i sagen.
3. den nuværende Sundhedspolitik 2021-2025 forlænges til og med 2026.

## Tidligere beslutning

**Beslutning fra Senior & Sundhedsudvalget, den 5. februar 2025, punkt 17:**

Anbefalet.

Fraværende: Helle Lysholm (V) deltog ikke i sagens behandling.

## Beslutning

Social & Sundhedsudvalgets indstilling blev godkendt.

Fraværende:

Pia Backquist (løs). Som stedfortræder deltog René Nielsen (D)

Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Bente Abrahamsen (O)

## Sagsfremstilling

### Sundhedspolitikken 2021-2025

Byrådets vision er at styrke borgernes rammer for et godt og sundt liv og samtidig forebygge med tidlig indsats. Sundhedspolitikken indeholder mål for borgernes sundhed, som skal være med til at gøre de sunde valg nemmere i dagligdagen og gennem hele livet. For eksempel ved at skabe sunde rammer i nærmiljøet ved anlæggelse af cykelstier, legepladser, indførelse af røgfri udearealer, adgang til sund mad og forskellige indsatser til at løfte den mentale sundhed. Sundhedspolitikken indeholder seks overordnede mål for en bedre sundhed i Faxe Kommune. Fagudvalgene har ikke nødvendigvis indsatser inden for alle temaer.

#### Sundhedspolitikens overordnede mål:

1. Færre rygere og brugere af tyggetobak og snus.
2. Fysisk aktivitet, fællesskab og velvære.
3. Mindre alkohol og nul stoffer.
4. Styrket mental sundhed.
5. Mad og gode måltider.
6. Sammenhæng i det nære sundhedsvæsen og den sundhedsfaglige indsats.

## Status på indsatser i 2024

Der er, på tværs af de forskellige fagområder, arbejdet med en række nye initiativer og indsatser, der skal understøtte realiseringen af målene i sundhedspolitikken. Nedenfor er der gengivet et udsnit af disse initiativer og indsatser:

- Pædagogisk Psykologisk Rådgivning er i fuld gang med at implementere let tilgængelige behandlingstilbud til børn og unge i psykisk mistrivsel. Let tilgængelige behandlingstilbud forventes fuldt implementeret ved udgangen af

2025.

- Dagtilbuddene har i 2024 fået tildelt penge til renovering og nyetablering af legepladser. Etablering af de bevilgede legepladstiltag er gennemført.
- Kultur, Frivillighed & Borgerservice, Sundhedsfremme, GIS, Plan & Miljø samt Center for Ejendomme er i gang med at udarbejde et opdateret kort over steder i kommunen, som er særligt egnede til bevægelse i naturen.
- I 2023 blev der udviklet en vision for en naturskøn og sammenhængende vandrerute fra Faxe Ladeplads til Karrebæksminde. Arbejdet med vandreruten vil ske i et tæt frivilligt samarbejde med lodsejere langs ruten med opstart i efteråret 2024 og forventes etableret i løbet af 2025.
- Etablering af forløbet ”UngeBasen”, som er for aktivitetsparate unge, hvor der er fokus på fysiske aktiviteter, samt kost, misbrug, hverdagsmestring og vaner kombineret med et ressourceblik på understøttelse videre i uddannelse eller job.
- Fra 2024 samarbejder Banebryderne med Faxe Musikskole og Vibeengsskolen om projektet ”Forebyggelse i Musikalske fællesskaber”. Formålet er at udvikle og facilitere fællesskaber med musik som bærende element for psykisk sårbare børn, unge og voksne, som derigennem kan forbedre trivsel hos de mange børn, unge og voksne, som har vanskeligt ved at indgå i uddannelses- og arbejdsfællesskaber, og som oftest ikke benytter kommunens kulturtilbud.
- Alle kommunale plejehjem og kantiner har opnået det Økologiske Spisemærke af bronze og arbejder på at øge økologiandelen yderligere.

## Fagudvalgenes opfølgning på Sundhedspolitikken

I perioden 8.-14. januar behandlede fagudvalgene opfølgningen på Sundhedspolitikken på deres områder. Der var vedhæftet bilag for hvert fagudvalg. Disse bilag er samlet til ét tværgående bilag, som er vedlagt denne sag (se bilag 1). Opfølgningen for 2024 er fremhævet med gul.

Senior & Sundhedsudvalget har det politiske ansvar for udmøntning af Sundhedspolitikken. Derfor skal udvalget behandle fagudvalgenes opfølgninger forud for Byrådets godkendelse. Alle fagudvalg godkendte opfølgningen på indsatserne på deres fagområder med følgende bemærkninger:

### **Teknik & Miljøudvalget:**

Godkendt – ingen kommentarer.

### **Plan & Kulturudvalget:**

Godkendt med følgende bemærkninger, at der fremadrettet fokuseres på alle nikotinholdige produkter ifm. indsatser omkring rygning.

Udvalget anbefaler, at det fremadrettede arbejde med en ny sundhedspolitik har et bredere blik på sundhed, så den gælder alle aldersgrupper, særligt i forhold til mål 2 og 4.

### **Beskæftigelses & Integrationsudvalget:**

Godkendt med følgende bemærkninger, at der fremadrettet fokuseres på alle nikotinholdige produkter ifm. indsatser omkring rygning.

Derudover anser udvalget den generelle folkesundhed som en vigtig forudsætning for beskæftigelsesområdet. Udvalget anbefaler derfor, at det fremadrettede arbejde med en ny sundhedspolitik har et bredere blik på sundhed, særligt i forhold til mål 2 og 4.

### **Socialudvalget:**

Godkendt – ingen kommentarer.

### **Børn & Læringsudvalget:**

Godkendt med den bemærkning, at der fremadrettet fokuseres på alle nikotinholdige produkter ifm. indsatser vedrørende rygning.

### **Senior & Sundhedsudvalget:**

Godkendt med den tilføjelse, at udvalget ønsker at følge Seniorrådets forslag i opfølgningen på handleplanen.

Seniorrådet foreslår, at der tilbydes borgere med begrænset mobilitet, sjov træning i hallerne etableret i samarbejde med de frivillige foreninger, i mindre hold.

## Administrationens opfølgning på fagudvalgenes bemærkninger

På baggrund af bemærkninger fra fagudvalgene anbefaler administrationen følgende:

- Administrationen vil sikre, at der fokuseres på alle nikotinholdige produkter ifm. indsatser vedrørende rygning i 2025 og fremadrettet. Det vil også indgå som et fokusområde i den nye sundhedspolitik.

- Administrationen vil undersøge mulighederne for at udvikle tilbud til borgere med begrænset mobilitet i regi af de frivillige foreninger, som foreslået af Seniorrådet.
- I det fremadrettede arbejde med en ny sundhedspolitik, vil administrationen sikre et bredere perspektiv på sundhed, samt at sundhedspolitikken udvikles med det udgangspunkt, at den generelle folkesundhed er en vigtig forudsætning for bl.a. beskæftigelsesområdet.

Koordineringen af arbejdet med indsatserne under Sundhedspolitik 2021-2025, og herunder opfølgningen på bemærkningerne fra fagudvalgene, sker konkret i en tværgående sundhedsgruppe, som består af repræsentanter fra Center for Beskæftigelse, Center for Kultur, Frivillighed & Borgerservice, Center for Børn, Unge & Familie, Center for Ejendomme, Center for Plan & Miljø samt Center for Social, Sundhed & Pleje.

## **Forslag til overordnet proces for udarbejdelse af næste sundhedspolitik**

Sundhedspolitikken er i sin nuværende form gældende til og med 2025. Dvs. at den sidste opfølgning ville blive næste gang ved årsskiftet 2025/26. Gennem hele politikken anvendes tal fra Sundhedsprofilen 2021 som pejlemærke i både indsatserne og deres mål. Den næste Sundhedsprofil bliver udarbejdet i 2025 og offentliggjort i 2026. Derfor har administrationen reelt ikke mulighed for at evaluere effekten af indsatserne i Sundhedspolitikken, hvis det fastholdes, at den sidste opfølgning bliver ultimo 2025.

Administrationen i Center for Social, Sundhed & Pleje foreslår derfor, at Sundhedspolitik 2021-2025 forlænges til og med år 2026. Derved vil politikken indsatser kunne evalueres med udgangspunkt i en benchmark mellem Sundhedsprofilen 2021 og Sundhedsprofilen 2025 (som offentliggøres i starten af 2026) som en del af den sidste politiske opfølgning for år 2026. Det vil for det første give et bedre udgangspunkt for at evaluere effekten af politikken indsatser, men for det andet også give værdifulde erfaringer ift. indsatser i kommende politikker. Det vil betyde, at udarbejdelse af en ny politik vil kunne ske i løbet af 2026 og vil derfor blive en opgave som det nye Senior & Sundhedsudvalg, som tiltræder 1. januar 2026, vil kunne arbejde med som en af deres første opgaver.

Ved at udskyde udarbejdelsen af en ny sundhedspolitik til 2026, vil politikken også kunne følge og tage udgangspunkt i indholdet i den kommende folkesundhedslov. Lovforslaget forventes fremsat i oktober 2025 og lovgivningen forventes at træde i kraft 1. januar 2027. Med folkesundhedsloven bliver kommunerne forpligtet til at arbejde systematisk og på tværs af velfærdsområder med at styrke folkesundheden og mindske uligheden i sundhed. Loven skal sætte rammerne for, at kommunerne kan fastlægge konkrete mål for deres indsats og iværksætte de rammer og indsatser, der har effekt i forhold til lokale behov.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

### **Sagen afgøres af**

Byrådet.

### **Bilag**

Bilag 1 - Tværgående opfølgning på Sundhedspolitik 2021-2025 - SSU-BR februar 2025

Bilag 2 - Sundhedspolitik 2021-2025 - tilrettet jan. 2023

## Punkt 33: Meddelelser

00.01.00-P35-12-24

### Meddelelser

#### Orientering fra arbejdet i kommissioner, bestyrelser, råd og nævn

Byrådet orienterer gensidigt om relevante sager i diverse fora.

#### Orientering om brev fra Tilsynet i Ankestyrelsen vedrørende Faxe Kommunes arbejde med familieområdet

På baggrund af byrådets udtalelse (december 2024) til Tilsynet i Ankestyrelsen har Faxe Kommune modtaget brev fra Ankestyrelsen vedrørende Faxe Kommunes arbejde med familieområdet.

Tilsynet har gennemført en indledende undersøgelse af sagen og finder, på baggrund af byrådets udtalelse, ikke anledning til at foretage yderligere.

Tilsynet beder om at blive orienteret om status for de 1.000 sager, når sagerne er færdigbehandlet, og der med udgangen af 2. kvartal 2025 er lavet genopretningsplaner.

#### Orientering om redningslifte til Midt- og Sydsjællands Brand & Redning til St. Haslev

Der er en leveringstid på ca. 6 måneder af redningslift, forventet leveringstid er medio juni 2025.

### Beslutning

Finn Hansen (A) orienterede fra Haslev-Hallernes bestyrelse.

Christina Birkemose (H) refererede til Folketingets Socialudvalgs behandling af en tilsynssag fra Ankestyrelsen vedrørende en anden kommune.

Fraværende:

Pia Backquist (løs). Som stedfortræder deltog René Nielsen (D)

Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Bente Abrahamsen (O)

### Bilag

Brev fra Tilsynet ang. mulig tilsynssag om 1.000 børnesager

Indstillede og udpegede til bestyrelser, nævn og råd - opdateret 18.02.25

## **Punkt 34: Lukket: Lukkede meddelelser**

00.01.00-P35-12-24

## **Punkt 35: Digital godkendelse af byrådets referat den 27. februar 2025**

00.01.00-P35-12-24

### **Indstilling**

Administrationen indstiller, at referatet godkendes digitalt i First Agenda.

### **Beslutning**

Godkendt.

Fraværende:

Pia Backquist (løs). Som stedfortræder deltog René Nielsen (D)

Eli Jacobi Nielsen (O). Som stedfortræder deltog Bente Abrahamsen(O)