

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget (ophørt 31/12 2017) d. 23-01-2012

Mødedato Mandag d. 23. januar 2012 kl. 16:30

Mødested Mødelokale 1, Industrivej 2, 4683 Rønnede.

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering om LED-lyskilders muligheder for vejbelysningen	4
Udbud af rengøring og vinduespolering i kommunale bygninger	5
Orientering om projekt om Fritidsrejser for børn og unge i landområder.....	7
Klimatilpasning - kortlægning af risikoområder og udarbejdelse af forslag til forebyggelse af oversvømmelser.....	8
Spildevandsplanlægning.....	10
Haribo Lakrids A/S, ansøgning vedrørende spildevand.....	11
Meddelelser.....	13
Lukket: Lukket punkt: Tildeling af taxibevilling.....	14

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-P35-21164-11

Migreret

Punkt 2: Orientering om LED-lyskilders muligheder for vejbelysningen

05.01.12-A00-1-12

Teknologien omkring LED-lyskilder er i konstant udvikling. Dette kan muligvis udnyttes i kommunens vejbelysning. Dette og en række andre anvendelsesmuligheder af belysning var temaer på udvalgsformanden og direktørens tur til Lyon, hvor også SEAS-NVE og Phillips A/S deltog.

I forlængelse af turen til Lyon er der indgået aftale med de to selskaber om at deltage i en temadrøftelse med udvalget om mulighederne for udvikling og anvendelse af LED-lyskilder.

Intet.

Ingen.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

Center for Ejendomme indstiller:

- At temadrøftelsen tages til efterretning.

Indstilling

Migreret

Punkt 3: Udbud af rengøring og vinduespolering i kommunale bygninger

82.08.00-G11-1-12

I denne sag skal der tages stilling til, om opgaverne med rengøring og vinduespolering i kommunens bygninger skal sendes i udbud. Hvis Byrådet beslutter at sende opgaverne i udbud, skal der også tages stilling til, om medarbejderne skal have mulighed for at afgive kontrolbud.

Faxe Byråd har besluttet at etablere et nyt ejendomscenter pr. 1. januar 2012. Beslutningen er en del af Budget 2012-2015 og den nye organisation i Faxe Kommune. Det betyder, at alle opgaver vedr. kommunens bygninger samles i Ejendomscenteret, herunder energi, teknisk service og rengøring.

Byrådets besluttede besparelser i Ejendomscenteret:

2012: 1,3 mio. kr.

2013: 7,5 mio. kr.

2014: 8,5 mio. kr.

2015: 9 mio. kr.

Begrundelsen for sagen er, at en analyse af kommunens rengøring viser, at der er et betydeligt besparelsespotentialt ved at udbyde rengøringen, og at byrådet i budgetlægningen allerede har indregnet dette potentialt. Den reelle besparelsesmulighed kendes først efter et udbud. Hvis Byrådet beslutter ikke at sende opgaven i udbud, vil forudsætningerne for de lagte budgetter ikke holde, og besparelser skal findes på anden vis.

Udbud af rengøringen kan føre til udlicitering og deraf følgende virksomhedsoverdragelse af medarbejderne til den/de firmaer, som kommunen vælger at udlicitere opgaveløsningen til.

Hvis udbud besluttet, vil der under det nye Center for ejendomme blive nedsat en projektgruppe, som skal tilvejebringe:

- Tidsplan for projektet.
- Informationsaktiviteter overfor medarbejderne.
- Organisering omkring afgivelse af kontrolbud.
- Valg af rådgiver til udbud og implementering af ny løsning.
- Forslag til af serviceniveauer for de forskellige bygninger, med inddragelse af brugerne på ledelsesniveau.
- Forslag til undertildelingskriterier, herunder krav til arbejdsmiljø mm.
- Forslag til entreprisopdeling.
- Ny sag til politisk behandling inden udbud iværksættes.

Når projektgruppen er færdig, vil sagen blive sendt i høring i MED-systemet således, at høringssvar foreligger inden den endelige politiske behandling.

Lov om virksomhedsoverdragelse.

Kommuners og regioners beregning og afgivelse af kontrolbud.

Ingen såfremt indstillingen følges. Udgifter til udbud ventes at kunne indeholdes i den ventede besparelse.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Center for Ejendomme indstiller:

- At rengørings- og vinduespoleringsopgaverne sendes i udbud (begrænset udbud),

- at kommunen opdeles i flere udbudsområder for både rengøring og vinduespolering,
- at der udbydes efter tildelingskriteriet ”det økonomisk mest fordelagtige” med underkriterier som for eksempel pris, arbejdsmiljø, mm.,
- at medarbejderne gives mulighed for at afgive kontrolbud, og
- at Teknik- og Miljøudvalget gives kompetence til at godkende udbudsmaterialet (Byrådet beslutter fortsat udbud og valg af leverandør.)

Indstilling

Migreret

Bilag

Info til kommende medarbejdere ved Ejendomscentret

Punkt 4: Orientering om projekt om Fritidsrejser for børn og unge i landområder

30.10.40-P08-18073-11

På temamøde i Byrådet i august måned 2011 om kollektiv trafik blev bl.a. kort orienteret om, at Faxe Kommune sammen med Ringsted Kommune skal deltage i et forsøgsprojekt om Fritidsrejser for børn og unge i landområder. Fritidsrejser skal i den forbindelse forstås som børn og unges transport til fritids- og sportsaktiviteter, indkøb, besøg hos venner og familie med videre. Der er altså ikke tale om transport til og fra skole og anden uddannelse.

Projektets overordnede formål er at afklare, hvordan man kan få flere børn og unge i landområder til at benytte kollektiv trafik – i projektets tilfælde med udgangspunkt i Flextur. Det skal med andre ord testes, om Flextur i højere grad end i dag er i stand til at varetage fritidsrejser for børn og unge i landområder.

Projektets gennemførelse koster 1,25 mio. kr., og finansieringen sker af midler, som Movia har fået af Trafikstyrelsen.

Projektet er opdelt i 4 faser:

- * Behovsafdækning
- * Produktudvikling
- * Afprøvning
- * Evaluering

1. fase er netop afsluttet, og til Udvalgets orientering vedlægges Rapport vedrørende behovsafdækningen. Rapporten er udarbejdet af Tetraplan, som jo ligeledes forestod Faxe Kommunes tidligere gennemførte analyse af transportområdet.

Behovsafdækningen består af en analyse af målgruppen på basis af to spørgeskemaundersøgelser. Den nationale transportvaneundersøgelse og en internetbaseret spørgeundersøgelse blandt elever i folke- og privatskoler samt ungdomsuddannelser i de to forsøgskommuner.

Projektets 2. fase, hvori der skal udarbejdes forslag til markedsførings- og informationsmateriale rettet mod de unge, går nu i gang. Det er herefter tanken, at der 1. april 2012 påbegyndes en forsøgsperiode af et halvt års varighed, hvor produktet skal afprøves.

Movia vil gerne orientere Teknik- og Miljøudvalgene i Ringsted og Faxe kommuner direkte, når forslaget til markedsføringsstrategi er udarbejdet. For Faxe Kommunes vedkommende kan dette ske enten ved at Udvalget besøger Movia i Valby den 28. februar 2012 fra kl. 16.00, eller ved at en Movia-medarbejder deltager i begyndelsen af udvalgs mødet i Faxe Kommune den 8. marts 2012.

Intet.

Ingen.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At orienteringen tages til efterretning

Indstilling

Migreret

Bilag

Forsøgsprojekt behovsafdækning

Punkt 5: Klimatilpasning - kortlægning af risikoområder og udarbejdelse af forslag til forebyggelse af oversvømmelser

00.30.08-S05-22248-11

Byrådet har den 15. december 2011 frigivet 1,0 mio. kr. til gennemførelse af foranstaltninger, der skal medvirke til at imødegå og forebygge gentagne oversvømmelser som følge af kraftig nedbør.

Som udgangspunkt har vi i Faxe Kommune allerede nogle planer og rapporter, som med fordel kan indarbejdes i det videre arbejde med klimatilpasningspuljen. Her kan nævnes:

Der er 2009 - af det rådgivende ingeniørfirma NIRAS - udarbejdet en rapport vedr. "Klimatilpasning i Faxe Kommune." Miljøministeriet og Kystdirektoratet har i december 2011 udsendt en rapport: "Endelig udpegning af risikoområder for oversvømmelse fra vandløb, søer, havet og fjorde."

Faxe Kommune har ikke områder, der er nævnt i denne rapport.

De nævnte rapporter vedlægges som bilag til sagen.

Som afsæt for arbejdet med prioritering af midlerne afsat i klimatilpasningspuljen er der i den seneste tid konstateret oversvømmelser flere steder i kommunen – herunder områder i Suså-oplandet, Dalby, områder ved Tryggevælde Å, Faxe Ladeplads, Førslev med videre.

Før der iværksættes konkrete tiltag til imødegåelse af oversvømmelseshændelser, anbefales det at foretage en kortlægning for at identificere hvilke områder, der er mest udsatte.

På baggrund af den gennemførte kortlægning udarbejdes konkrete forslag til projekter til forebyggelse af oversvømmelser i kommunen.

I den foreslåede kortlægning inddrages erfaringer fra den igangværende spildevandsplanlægning, oplæg til vandhandleplaner, øvrig planlægning og registrerede oversvømmelseshændelser.

Når kortlægningen er gennemført, vil der kunne tages stilling til ansvarsfordelingen og udarbejdes forslag til imødegåelse af nuværende og forventede oversvømmelseshændelser.

Der kan her være tale om dels et kommunalt, dels et privat ansvar for løsningen.

Endelig kan der være tale om opgaver, der henhører under Faxe Forsyning.

Ved valg af løsninger undersøges mulighederne for at kombinere disse med anlæg, der kan indgå som rekreative områder, for eksempel anlæg af laguneanlæg, der dels kan opmagasinere store regnmængder, dels kan anvendes til rekreative formål.

Arbejdet med gennemførelse af foranstaltninger til imødegåelse af oversvømmelseshændelser vil løbende blive justeret i forhold til nye problemstillinger.

Idet der er afsat midler til gennemførelse af foranstaltninger til imødegåelse af oversvømmelsesproblemer i den kommende budgetperiode, vil der ved årets afslutning blive foretaget en evaluering af gennemførte tiltag, herunder prioritering af nye forslag til projekter med videre, der kan gennemføres i de kommende år indenfor de givne økonomiske rammer.

Lov om kommuners styrelse.

Miljølovgivning - herunder bl. a. Lov nr. 1505 af 27. december 2009 – Lov om vurdering af og styring af oversvømmelsesrisikoen fra vandløb og søer.

Det frigivne beløb på 1,0 mio. kr. anvendes til kortlægning af og imødegåelse af oversvømmelser som følge af kraftig nedbør.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget og Klimaudvalget.

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At kortlægning af områder der er truet af oversvømmelse igangsættes, og
- at der på baggrund af nævnte kortlægning foretages en prioritering af arbejderne.

Indstilling

Migreret

Bilag

Klimatilpasning i Faxe Kommune - rapport

Udpegning af risikoområder for oversvømmelse - rapport

Punkt 6: Spildevandsplanlægning

06.00.05-P15-5661-11

På møde den 6. juni 2011 besluttede Teknik- og Miljøudvalget i forbindelse med behandling af forslag til spildevandsplan, at der udarbejdes forslag til revideret spildevandsplan på baggrund af en strategi om, at ejendomme i det åbne land i størst mulig udstrækning skal etablere individuelle anlæg.

Arbejdet med revision af forslag til spildevandsplan har afventet vandplanerne.

Vandplanerne er trådt i kraft den 22. december 2011, hvorfor der nu er fastlagt miljømål, indsatsprogrammer og prioriteringer samt retningslinjer for overfladevand og grundvand for planperioden 2010-2015. Endvidere er der fastlagt krav til gennemførelse af indsats i forhold til forbedret spildevandsrensning i det åbne land. For Faxe Kommune er der fastlagt minimumskrav, som indebærer, at 708 ejendomme skal have forbedret deres spildevandsrensning i første planperiode (2010-2015) og 690 ejendomme i kommende planperioder.

I forbindelse med spildevandssagen vedrørende Royal Unibrew A/S har Byrådet på møde den 15. december 2011 besluttet, at projektet om virksomhedens udtræden af transportdelen indarbejdes i kommunens spildevandsplan og således, at taksten reguleres senest pr. 1. januar 2013. Forinden taksten kan reguleres, skal spildevandsplanen være vedtaget, Faxe Spildevand A/S skal være opdelt i to selskaber, som hver især skal have udmeldt et prisloft af Forsyningssekretariatet, og transportledningen fra Royal Unibrew A/S til Faxe Renseanlæg skal være overtaget af Royal Unibrew A/S.

Center for Teknik & Miljø har udarbejdet følgende foreløbige tidsplan for udarbejdelse af en ny spildevandsplan:

8. marts: Temadrøftelse i Teknik- og Miljøudvalget (1. udkast til spildevandsplan).

10. – 25. april: Behandling af forslag til spildevandsplan i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

9. maj – 4. juli: Offentliggørelse af forslag.

7. juni: Borgermøde.

6. – 23. august: Endelig politisk behandling og vedtagelse af spildevandsplan.

Miljøbeskyttelsesloven.

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At forslag til tidsplan for ny spildevandsplan godkendes.

Indstilling

Migreret

Punkt 7: Haribo Lakrids A/S, ansøgning vedrørende spildevand

06.01.17-G01-24831-11

Haribo Lakrids A/S har med brev af 14. december 2011 søgt Faxe Kommune om tilladelse til, at virksomheden alene betaler for brugen af forsyningens spildevandsrensplanlægning.

Lovgivningsmæssig baggrund

I henhold til lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber med videre kan kommunen give tilladelse til, at en ejendom alene betaler for brugen af et spildevandsforsyningsselskabs renseanlæg. Tilladelsen kan alene gives under forudsætning af, at ejendommen for egen regning finansierer og vedligeholder en transportledning til spildevandsrensplanlægningen. I miljøbeskyttelsesloven er endvidere anført, at spildevandsplanen skal indeholde oplysninger om områder, hvor kommunen er indstillet på at give en ejendom tilladelse til direkte tilslutning til spildevandsrensplanlægningsselskabet.

Tilladelse i henhold til lovbestemmelsen forudsætter, at spildevandsforsyningen varetages af to selskaber, det vil sige et spildevandsrenseselskab og et transportselskab. I så fald kan der indføres et justeret betalingsprincip, hvor ejendomme, der er tilsluttet et spildevandsrensplanlægning direkte via ejendommens egen transportledning, alene betaler for brugen af renseanlæg og ikke for ledningsnettet.

I bemærkningerne til lovbestemmelserne, som trådte i kraft den 1. januar 2010, er anført, at indførelse af et justeret betalingsprincip vil betyde, at meget vandforbrugende virksomheder kan opnå en betydelig besparelse i vandafledningsbidrag. Det skønnes, at en mindre del af landets kommuner vil gøre brug af den foreslåede mulighed for at give virksomheder tilladelse til direkte tilslutning til spildevandsrensplanlægning og ændret betaling af vandafledningsbidrag. I det omfang en kommune vælger at udnytte den foreslåede mulighed for at indføre et justeret betalingsprincip, må de ejendomme, som ikke har mulighed for direkte tilslutning til spildevandsforsyningsselskabets anlæg, forvente øgede vandafledningsbidrag i størrelsesordenen 10-30 %. Det justerede betalingsprincip skønnes at have positive miljømæssige konsekvenser, idet det vil tilskynde meget vandforbrugende virksomheder til at forblive tilsluttet spildevandsforsyningsselskabet frem for at søge om tilladelse til egen udledning. Kommunen skal give tilladelse på baggrund af en samlet vurdering af de lokale hensyn.

Administrationens bemærkninger og vurderinger

I Faxe Kommune bliver spildevandsforsyningen varetaget af et selskab - Faxe Spildevand A/S. Faxe Byråd har besluttet, at Faxe Spildevand A/S opdeles i to selvstændige selskaber - et selskab der omfatter alle forsyningens renseanlæg, og et selskab der omfatter alle transportledninger med mere.

Konsekvenserne generelt og specielt for vandafledningsbidraget – hvis Haribo Lakrids A/S udtræder af transportdelen – bør belyses inden endelig politisk beslutning.

I de nuværende spildevandsplaner er der ikke udpeget områder, hvor kommunen er indstillet på at give en ejendom tilladelse til direkte tilslutning til spildevandsrensplanlægningsselskabet. Imødekommen af ansøgningen fra Haribo Lakrids A/S forudsætter, at Faxe Kommune udarbejder det nødvendige plangrundlag, hvilket kan ske i forbindelse med udarbejdelse af en ny, samlet spildevandsplan for Faxe Kommune.

I henhold til loven skal Haribo Lakrids A/S for egen regning finansiere og vedligeholde en transportledning til spildevandsrensplanlægningen. Haribo Lakrids A/S skal derfor etablere en ny transportledning til Faxe Renseanlæg. Oplysninger om den påtænkte transportledning er ikke beskrevet i ansøgningen. Transportledningen, herunder placeringen heraf og hvilke ejendomme, der forventes at skulle afgive areal eller få pålagt servitut, vil blive vurderet og fastlagt i forbindelse med spildevandsplanen.

Center for Teknik & Miljø finder principielt, at ansøgningen bør imødekommes, da der generelt bør være en større grad af sammenhæng mellem, hvad der betales i spildevandsafgift, og hvilke omkostninger det pågældende vandforbrug reelt giver anledning til.

Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v., § 2a, stk. 3.

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At Faxe Spildevand A/S anmodes om senest den 24. februar 2012 at fremsende konsekvenserne for vandafledningsbidraget, hvis Haribo Lakrids A/S udtræder af transportdelen, og
- at sagen efterfølgende forelægges til endelig politisk beslutning.

Indstilling

Migreret

Bilag

2011 12 14 Ansøgning - Kommunalbestyrelsen

Punkt 8: Meddelelser

00.01.00-P35-21164-11

Orientering om revidering af Trafikhandlingsplan.
Kystbeskyttelsesstrategi.

Udsættelse af affaldshåndteringsplanens vedtagelse til planperiode fra 2014.

Møde med Naturrådet den 24. april 2012 kl. 17.00 - 19.30.

Fastlæggelse af ny dato for det planlagte fællesmøde omkring affaldsplan. Det planlagte møde var den 20. marts 2012.

Migreret

Punkt 9: Lukket: Lukket punkt: Tildeling af taxibevilling

22.11.02-G01-1-12