

REFERAT Teknik & Miljøudvalget 2018-2025 d. 19-08-2021

Mødedato Torsdag d. 19. august 2021 kl. 17:00

Mødested Udvalgslokale 3, Søndergade 12C, 4690 Haslev

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Drøftelse om fortsat deltagelse i Borgmesterpagten.....	4
Godkendelse af CO2-regnskab 2020 for kommunen som virksomhed.....	6
Godkendelse af ændret anvendelse af adgang til regnvandsbassin, Sneholmgårdsvej 52, Dalby.....	8
Beslutning om kloakering af sommerhusområdet Strandhuse ved Mosebølle, Faxe.....	10
Beslutning om proces for spildevandsplan.....	12
Beslutning om fire nye vejnavne til boligveje ved Egeparken i Haslev.....	14
Godkendelse af administrativ procesplan for nordvendte ramper ved Ulse.....	16
Godkendelse af ekspropriation til anlæg af sti ved Præstøvej i Faxe.....	18
Beslutning om tillægsbevilling til ny hal i Dalby.....	20
Orientering om Forventet Regnskab pr. 31. maj 2021.....	22
Orientering om domsafsigelse i sag om grundvandssænkning i Bjerrede.....	27
Orientering om plan for revision af vandløbsregulativer.....	29
Orientering om ny miljøtilsynsplan 2021-2024.....	31
Orientering om VVM-screeningsafgørelser i 1. halvdel af 2021.....	33
Orientering om Faxe Kommunes bemærkninger til ny miljøvurdering af gasprojektet Baltic Pipe....	34
Henvendelse fra Henrik Aakast (V) om status på nordvendte motorvejsramper på E47 Sydmotorvej	36
Forslag fra Dansk Folkeparti om afløsning af Tomgangsregulativ.....	37
Meddelelser.....	38
Lukket: Lukkede meddelelser.....	39
Digital godkendelse af Teknik & Miljøudvalgets referat 19. august 2021.....	40

Punkt 122: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-P35-20-20

Beslutning

Godkendt. Punkt 129 rykkes ned og behandles efter punkt 137.

Fraværende: Per Thomsen (A) deltog i mødet i stedet for Finn Hansen (A). Henrik Aakast (V) og Michael Christensen (C) deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 123: Drøftelse om fortsat deltagelse i Borgmesterpagten

00.03.10-P20-1-19

Resume

Denne sag omhandler en drøftelse af, om Faxe Kommune fortsat skal deltage i Borgmesterpagten.

Den nuværende aftale om Borgmesterpagten indeholder mål frem mod 2020, hvorfor aftalen ikke længere er aktuel. Det skal derfor besluttes, om der skal indgås en ny aftale.

Siden tiltrædelse af Borgmesterpagten i 2009 er der kommet klimalov og DK2020-projekt. Faxe Kommune deltager i DK2020-projektet.

Der skal derfor tages stilling til, om Faxe Kommune ud over deltagelse i DK2020-projektet også skal deltage i Borgmesterpagten.

Sagsfremstilling

Faxe Kommune tiltrådte i 2009 EU-borgmesterpagten tillige med mange andre kommuner i Danmark.

Den nuværende aftale om Borgmesterpagten indeholder mål frem mod 2020, hvorfor aftalen ikke længere er aktuel. Derfor har EU Covenant of Mayors med mail af 24. juni 2021 erindret om, at fortsat deltagelse kræver fornyelse af aftalen. En ny aftale forpligter kommunen til at opnå klimaneutralitet i 2050, at engagere borgere og virksomheder, at udarbejde handlingsplan og jævnligt afrapportere fremskridt samt netværke med andre borgmestre i og udenfor Europa.

Siden 2009 er der i Danmark kommet en klimalov, der har som formål, at Danmark skal reducere udledningen af drivhusgasser i 2030 med 70 % i forhold til niveauet i 1990, og at Danmark opnår at være klimaneutralt samfund i senest 2050 med Parisaftalens målsætning om at begrænse den globale temperaturstigning til 1,5 grader celsius for øje. Endvidere er der etableret projektet DK2020 - Klimaplaner for hele Danmark. Projektet indebærer, at deltagende kommuner udarbejder klimaplaner, der lever op til Parisaftalens målsætninger. Faxe Kommune har tilsluttet sig DK2020-projektet.

Klimalov og DK2020-projektet indeholder de samme forpligtelser og på nogle områder skærpede forpligtelser i forhold til Borgmesterpagten.

Center for Plan & Miljø vurderer derfor, at det ikke giver ekstra værdi for hverken borgere og erhvervsdrivende, kommunen, klimaet med mere, at Faxe Kommune bruger ressourcer på både at deltage i DK2020-projektet og Borgmesterpagten.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser, hvis Faxe Kommune ikke længere deltager i Borgmesterpagten.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at Faxe Kommune ikke længere deltager i Borgmesterpagten.

Beslutning

Anbefalet, idet det bemærkes, at Kommunens miljømål er fastsat i såvel klimaloven som i DK2020 projektet.

Fraværende: Per Thomsen (A) deltog i mødet i stedet for Finn Hansen (A). Henrik Aakast (V) og Michael Christensen (C) deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Mail fra EU Covenant of Mayors

eumayors-commitment-2021-DA

KKR-Borgmesterpagten

Borgmesterpagt

Punkt 124: Godkendelse af CO₂-regnskab 2020 for kommunen som virksomhed

01.30.00-P05-1-21

Resume

Denne sag omhandler en drøftelse og godkendelse af CO₂-regnskab 2020 for kommunen som virksomhed.

Sagsfremstilling

Center for Ejendomme og Center for Plan & Miljø har udarbejdet CO₂-regnskab 2020 for kommunen som virksomhed. Regnskabet er opbygget på samme måde som tidligere år, så opgørelserne er direkte sammenlignelige.

Tidligere blev regnskabet udarbejdet på baggrund af en klimakommune-aftale med Danmarks Naturfredningsforening. Klimakommune-aftalen har Danmarks Naturfredningsforening ophævet, da mange kommuner udarbejder klimaplaner i regi af DK2020 og dermed følger udviklingen og dokumenterer indsatsen i den forbindelse.

Opgørelsen for 2020 viser, at der i forhold til 2019 samlet er sket en reduktion af CO₂-udledningen på 2,7 % - fordelt med en uændret udledning for kommunale bygninger, en reduktion for brændstoffkøb på 3,5 %, en reduktion på 34,1 % for tjenestekørsel i private biler, og en reduktion på 19,3 % for vejbelysning.

Generelt siden 2009 har CO₂-udledningen haft en faldende tendens for kommunale bygninger og tjenestekørsel i private biler.

Energiforbruget i de kommunale bygninger har haft en faldende tendens grundet en kombination mellem gennemførelse af ejendomsstrategien (nedrivning og frasalg af ejendomme og bygninger) og gennemførelse af energibesparende indsatser. Varmeforbruget har de seneste år dog været konstant/lidt stigende, da ejendomsstrategien er gennemført. Elforbruget har derimod været faldende, hvilket skyldes elbesparende indsatser muliggjort af de bevilligede beløb de senere år på 2 millioner kr. årligt.

Tjenestekørsel i private biler har haft en faldende tendens grundet blandt andet, at kørsel skal ske til lav takst. Der skete dog et markant fald på 34,1 % i 2020 i forhold til 2019, hvilket må tilskrives corona-situationen.

Brændstofforbruget i forbindelse med kommunens tjenestebiler, traktorer, maskiner og redskaber varierer fra år til år afhængig af især kørselsbehovet hos Center for Sundhed & Pleje samt Park & Vej, der står for en stor del af kommunens forbrug af henholdsvis benzin og diesel. Der er et fald i brændstofforbruget på 3,5 % fra 2019 til 2020 - fordelt med en stigning på 1,4 % for benzinforbruget men et fald på 7,6 % for dieselforbruget.

Data for vejbelysning er inddraget i CO₂-regnskabet for 2020. Der er sket et fald på 19,3 % på elforbrug til vejbelysning fra 2019 til 2020 grundet udskiftning til LED-belysning muliggjort af de bevilligede beløb de senere år på 4 millioner kr. årligt.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Ejendomme og Center for Plan & Miljø indstiller, at CO₂-regnskab 2020 for kommunen som virksomhed godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Per Thomsen (A) deltog i mødet i stedet for Finn Hansen (A). Henrik Aakast (V) deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Forslag CO₂-regnskab 2020

Punkt 125: Godkendelse af ændret anvendelse af adgang til regnvandsbassin, Sneholmgårdsvej 52, Dalby

05.01.10-P19-51-21

Resume

Faxe Forsyning skal anlægge et nyt regnvandsbassin på et kommunalt ejet areal ved Sneholmgårdsvej i Dalby og søger derfor udvidet adgangstilladelse til arealet.

Udvalget skal tage stilling til denne ansøgning.

Sagsfremstilling

Faxe Kommune har modtaget ansøgning om ændret anvendelse samt udvidelse af adgang til Sneholmgårdsvej 52. På arealet ligger en boldbane og en legeplads, men disse vil ikke blive berørt af regnvandsbassinet.

Den nuværende gående adgang ønskes udvidet til 5 meter i forbindelse med etablering af byggeplads samt til jordtransport. Når regnvandsbassinet er etableret retableres den eksisterende adgang til fremtidig brug for gående samt mindre maskiner til vedligehold af området.

Vejmyndigheden vurderer ændringer af adgange til offentlige veje i henhold til Lov om offentlige veje § 49 og § 50. Hvis det skønnes påkrævet af vejtekniske eller færdselsmæssige grunde, kan vejmyndigheden som betingelse for tilladelse stille krav til placering, udformning og benyttelse af adgangen. Vejmyndigheden kan kræve selv at udføre de nødvendige foranstaltninger på ansøgerens regning.

Sneholmgårdsvej er beliggende i den sydøstlige del af Dalby. Sneholmgårdsvej ligger i byzone, mens det offentlige areal ligger i landzone. Adgangen ligger på en lang lige strækning med gode oversigtsforhold.

Administrationen anbefaler derfor, at der gives tilladelse som ansøgt, og at der stilles følgende vilkår:

- Adgangen godkendes til brug for anlæg af regnvandsbassin.
- Efter etablering anvendes adgange kun af gående samt mindre maskiner.
- Adgangen placeres jf. fremsendt situationsplan.
- Adgangen anlægges med 5 meters bredde i vejskel.
- Adgangen forstærkes i hele adgangens bredde langs vejskel i anlægsperioden.
- Overfladevand opsamles på egen grund.

Samtlige udgifter til etablering og retablering af adgangen med videre afholdes af ansøger.

Ansøgeren kan påklage afgørelsen til Vejdirektoratet, hvis det vurderes, at der er begået procedurefejl ved sagsbehandlingen, men der kan ikke klages over kommunens skøn.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at udkast til tilladelse til ændret anvendelse godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Per Thomsen (A) deltog i mødet i stedet for Finn Hansen (A). Henrik Aakast (V) deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Tegningsbilag 2

Ansøgning om adgang Sneholmgårdsvej 52 1

Adgangstilladelse Sneholmgårdsvej 52, udkast

Punkt 126: Beslutning om kloakering af sommerhusområdet Strandhuse ved Mosebølle, Faxe

06.01.00-P16-1-21

Resume

I denne sag skal udvalget tage stilling til, om sommerhusområdet Strandhuse ved Mosebølle skal kloakeres. I forbindelse med gennemgang af ejendomme med defekte bundfældningstanke er administrationen blevet opmærksom på, at en del ejendomme i sommerhusområdet Strandhuse har problemer med at aflede deres spildevand på grund af høj grundvandsstand og lerjord. Administrationens vurdering er, at den mest miljømæssige forsvarlige og socioøkonomisk effektive løsning på problemerne er kloakering af området, og området ønskes derfor medtaget i den kommende spildevandsplan som nyt kloakopland.

Sagsfremstilling

Administrationen er blevet opmærksom på, at en del ejendomme i sommerhusområdet Strandhuse ved Mosebølle har problemer med at aflede deres spildevand. Administrationens forslag til afhjælpning af dette problem er kloakering af området, og området ønskes derfor medtaget i den kommende spildevandsplan som nyt kloakopland.

Kloakering af sommerhusområdet Strandhuse ved Mosebølle

Sommerhusområdet Strandhuse ligger i den sydligste del af kommunen. Området består af godt 130 matrikler på gennemsnitligt 800 m², se bilag.

Størstedelen af sommerhusene er i BBR registreret med "Mekaniskrensning med nedsivningsanlæg".

Sommerhusejere og kloakmestre, der kontakter kommunen angående spildevand, beretter, at der er høj grundvandsstand, at jorden er leret og derfor ikke nedsivningseget, samt at der ikke er dræn, som de kan koble for eksempel minirensanlæg til. Dette vanskeliggør etablering af tidssvarende renseløsninger, når dette er påkrævet for eksempel i forbindelse med nybyggeri, eller hvis den eksisterende renseløsning er holdt op med at fungere. Når der ikke er dræn, der kan udledes til, er det oplagt at etablere nedsivningsanlæg. Men da jordbundsforholdene ikke er egnede, grundvandsstanden er høj, og når naboens nedsivningsanlæg ligger indenfor 50 meter, er det ikke muligt for kommunen at give tilladelse til nedsivningsanlæg i dette område. Samtidig har administrationen modtaget henvendelser fra sommerhusejere i området med ønske om kloakering. Derfor ser administrationen det som en god løsning at lade området kloakere.

I forbindelse med håndhævelse overfor ejendomme med defekte bundfældningstanke var administrationen onsdag den 19. maj 2021 på tilsyn i sommerhusområdet. Her var der ved sidste tømning melding om spildevand på overfladen og tilbageløb fra afløbsledningen på fem ejendomme. Efterfølgende er der kommet samme fejlmelding på tre ejendomme mere i området. Dette er et tegn på, at nedsivningsanlæggene ikke virker længere, og at spildevandet derfor ikke kan komme fra bundfældningstanken, hvilket resulterer i, at bundfældningstanken til sidst løber over (fejlmelding: spildevand på overflade). For at afhjælpe problemet har man flere steder gjort brug af dykpumpe, der pumper vandet ud på det tilstødende markareal. Dette er ulovligt og potentielt sundhedsskadeligt. Andre minimerer tilladning til bundfældningstanken ved at tisse i haven, ved at hælde husholdningsvand ud på jorden med mere.

Der er ved stikprøve gennemgang af kommunens byggesagsarkiv for området ikke fundet dokumentation på, at kommunen har givet tilladelse til nedsivningsanlæg. På en enkelt sag lå en tegning af nedsivningsanlæggets placering. Tegningen var fra 1972. Dette tyder på, at der er mange gamle nedsivningsanlæg i området, der i den nærmeste fremtid skal udskiftes, fordi de er udtjente. Desuden viste den gamle tegning et anlæg med sivestrenge på 2 x 8 meter. Under helt optimale jordbundsforhold stilles der i dag vilkår om sivestrenge på 2 x minimum 15 meter i tilladelser til nedsivningsanlæg. Mange steder vil der ikke være plads på ejendommene til at etablere nedsivningsanlæg efter de vilkår, som stilles til nedsivningsanlæg i dag.

Da de fysiske forhold i området besværliggør etablering af nye renseløsninger, foreslår administrationen, at området medtages i den nye spildevandsplan og kloakeres hurtigst muligt. Derved hjælper vi dels borgerne, der har, eller med tiden får problemer med afledning af deres spildevand, dels afhjælpes uhygiejniske forhold i området, punktforurening med fare for forurening af grundvandet og badevandet samt miljøet forbedres.

Projektet er forelagt Faxe Forsyning, der vurderer, at det er økonomisk forsvarligt for dem at lave projektet.

Der påtænkes at afholde informationsmøde, hvor sommerhusejerne indbydes, til information om projektet i forhold til tidshorisont, økonomi og miljømæssigt udbytte.

Lovgrundlaget er lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019 om Miljøbeskyttelse.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at der udarbejdes et udkast til spildevandstillæg om kloakering af sommerhusområdet Strandhuse ved Mosebølle

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Per Thomsen (A) deltog i mødet i stedet for Finn Hansen (A). Henrik Aakast (V) deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Bilag 1 Oversigtskort over sommerhusene ved Strandhuse

Punkt 127: Beslutning om proces for spildevandsplan

06.00.05-P20-1-19

Resume

Teknik & Miljøudvalget blev på mødet den 10. juni 2021 under punkt 114 orienteret om proces og tidsplan samt forudsætninger for den nye spildevandsplan.

Forudsætningerne i denne proces er imidlertid blevet ændret, idet tidsplanen for Faxe Forsynings strukturplan har ændret sig. Teknik & Miljøudvalget skal på baggrund af dette tage stilling til den fremadrettede proces for spildevandsplanen.

Sagsfremstilling

Status

Administrationen blev af Faxe Forsyning den 28. juni 2021 informeret om, at leverancerne til strukturplanen først vil være tilgængelig ultimo august 2021. Faxe Forsyning forventer at vedtage strukturplanen på bestyrelsesmødet den 22. september 2021. Administrationen har været i dialog med SWECO, som skal udarbejde den reviderede spildevandsplan for Faxe Kommune, om konsekvenserne for den planlagte proces for kommunens nye spildevandsplan. SWECO har meldt tilbage, at det ikke vil være muligt at levere det ønskede indhold i spildevandsplanen til politisk behandling den 4. oktober og endelig godkendelse i byrådet den 22. december. Der henvises til statusplan fra udvalgets møde

Fremadrettet proces for spildevandsplanen

På baggrund af dette har administrationen tre mulige forslag til en fremadrettet proces for udarbejdelsen af en revideret spildevandsplan:

1. Der udarbejdes en spildevandsplan inden for den fastsatte tidsplan, som udelukkende er en status-plan for spildevandshåndteringen i Faxe Kommune fra 2016- 2021. Denne kan vedtages i 2021. En statusplan vil være en sammenskrivning af allerede godkendte spildevandstillæg samt en opdatering af eksisterende data og kortgrundlag. Herefter kan administrationen lave tillæg til spildevandsplanen, der omhandler udviklingsdelen, og som vil indarbejde strukturplan og statens vandområdeplaner, der danner grundlag for spildevandshåndteringen de næste fem år.
2. Der udarbejdes en spildevandsplan i løbet af efteråret 2021, som omfatter både statusdelen og den udviklingsdel, som baseres på strukturplanen. Strukturplanen er et vigtigt element i udviklingsdelen af kommunens spildevandsplan, da den sikrer grundlaget for udviklingen af kommunens spildevandshåndtering. Et udkast til plan forventes at kunne politisk behandles ultimo 2021, Herefter kan administrationen lave tillæg til spildevandsplanen, der omhandler statens vandområdeplaner, der danner grundlag for spildevandshåndteringen de næste fem år.
3. Der udarbejdes en ny spildevandsplan i løbet af 2022, hvor processen afhænger af, hvornår statens nye vandområdeplaner for 2021-2027 bliver offentliggjort. Faxe Kommune har mulighed for at udarbejde udviklingsdelen af den nye spildevandsplan i løbet af høringsperioden, men politisk behandling vil forventeligt først ske i forlængelse af at statens endelige vedtagelse af vandområdeplanerne

Den eksisterende spildevandsplan 2016-2021 vil være gældende indtil vedtagelsen af en ny spildevandsplan, uanset hvilken model der vælges.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller,

1. at der laves en revideret spildevandsplan udelukkende med status for spildevandshåndteringen, som kan vedtages i 2021, eller
2. at der laves en revideret spildevandsplan med både en statusdel og en udviklingsdel, som kan sendes i høring i 2021 og vedtages i 2022, eller
3. at der laves en helhedsorienteret spildevandsplan, som kan sendes i høring 2022.

Beslutning

Indstillingens punkt 1 blev godkendt.

Indstillingens punkt 2 og 3 blev ikke godkendt.

Udvalget ønsker på det kommende møde opfølgning på beslutning fra mødet 17. maj 2021 pkt. 76.

Fraværende: Per Thomsen (A) deltog i mødet i stedet for Finn Hansen (A).

Punkt 128: Beslutning om fire nye vejnavne til boligveje ved Egeparken i Haslev

05.01.01-P19-42-21

Resume

Udvalget skal beslutte, hvilke vejnavne fire nye private sideveje til Egeparken i Haslev skal have. Vejene ligger i området omfattet af Lokalplan 500-86.

Sagsfremstilling

Der er ved at ske afklaring mellem administrationen og ejer af matr.nr. 10u Troelstrup By, Haslev om, hvordan byggeri i området skal ske, og det forventes, at der snart søges byggetilladelse til en del af byggeriet.

Der skal ifølge lokalplanen anlægges fire nye veje, og der kan opføres op til 215 boliger i området som tæt-lav bebyggelse. De fire nye veje skal have navne.

En tidligere ejer af matriklen har fremsat ønske om følgende vejnavne:

- Egelunden
- Egevænget
- Egevangen
- Egehaven

Disse navne er godkendt af Retskrivningskontrollen hos Styrelsen for Datasikkerhed og Effektivisering (SDFFE), og vil derfor umiddelbart kunne benyttes efter godkendelse af Teknik & Miljøudvalget.

Center for Plan & Miljø har sendt disse fire forslag til vejnavne til ejeren af matr.nr. 10u Troelstrup By, Haslev, fordi fastsættelse af vejnavne og husnumre ifølge adresseloven skal ske i samråd med grundejeren. Den nye ejer har godkendt alle fire vejnavne.

Lovgrundlaget for fastsættelse af nye vejnavne findes i adresseloven og bekendtgørelse om vejnavne og adresser.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at vejnavnene Egelunden, Egevænget, Egevangen, Egehaven, Troelstrup, 4690 Haslev godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Per Thomsen (A) deltog i mødet i stedet for Finn Hansen (A).

Bilag

Forslag til vejnavne til sideveje til Egeparken - Lokalplan 500-86

Punkt 129: Godkendelse af administrativ procesplan for nordvendte ramper ved Ulse

05.00.05-P20-1-21

Resume

Teknik & Miljøudvalget orienteres om processen for det igangværende og videre administrative arbejde med nordvendte motorvejsramper ved Ulse.

Sagsfremstilling

Sagen har tidligere været forelagt Teknik & Miljøudvalget i marts måned 2021, hvor det blev besluttet, at administrationen indleder dialog med Vejdirektoratet og afvikler et opstartsmøde, hvorefter der fremlægges en administrativ procesplan for det videre arbejde.

Center for Plan & Miljø har nu afholdt det første møde med Vejdirektoratet den 24. juni 2021, hvor processen for Vejdirektoratets videre behandling af sagen blev gennemgået. Referat fra mødet med Vejdirektoratet er vedhæftet som bilag 1.

Vejdirektoratet har den 9. juli 2021 fremsendt flere konkrete oplysninger om, hvad Faxe Kommune skal levere i forbindelse med behandlingen af kommunens ansøgning. Disse oplysninger er vedhæftet som bilag 2 og 3.

Forundersøgelser og vurderingsgrundlag

Af det fremsendte materiale fra Vejdirektoratet fremgår det, at projektet skal være bearbejdet i en sådan grad, at alle afgørende forhold vedrørende omfang, indhold, økonomi, tid, kvalitet, trafikafvikling, trafiksikkerhed og miljø er vurderet og beskrevet. Center for Plan & Miljø har i det følgende lavet en overordnet oversigt over omfanget af dette arbejde som følger:

- **Besigtigelse af lokalitet.**
Faxe Kommunes rådgiver skal gennemføre en besigtigelse. Formålet med en besigtigelse af den konkrete lokalitet er at afdække så mange forhold som muligt, der har betydning for projektets udformning og konsekvenser. Besigtigelsen skal dokumenteres (notat, billeder med videre), så dette kan indgå som materiale i den samlede dokumentation for projektforslaget. Besigtigelse gennemføres sammen med relevante fagmedarbejdere fra Vejdirektoratet.
- **Skitseprojektering.**
Faxe Kommunes rådgiver skal udarbejde et skitseforslag indeholdende en udførlig projektbeskrivelse med tilhørende skitsetegninger. Skitseforslaget skal være bearbejdet i en sådan grad, at alle vej-, bro og afvandningstekniske forhold, samt økonomi, trafikafvikling, trafiksikkerhed, anlægslogistik og miljø er vurderet så grundigt, at der ikke vil ske væsentlige ændringer i en senere detailprojektering.
- **Vurdering af konsekvenser og kritiske forhold.**
Faxe Kommunes rådgiver skal foretage en vurdering af kritiske elementer for projektet, herunder vejtekniske forhold, arealforhold, trafikafvikling, trafiksikkerhed og miljø. Vurderingen består i at identificere, hvilke kritiske elementer, der kan have indflydelse på projektet, og dernæst at vurdere omfanget og betydningen heraf.
- **Beregning af anlægs- og samfundsøkonomi.**
Faxe Kommunes rådgiver skal udføre en samfundsøkonomisk konsekvensberegning af anlægsprojektet, hvilket skal ske i henhold til Transportministeriets retningslinjer.

Økonomi

Faxe Kommune skal dække de økonomiske udgifter, der er forbundet med at gennemføre de omtalte undersøgelser. Center for Plan & Miljø skønner, at omkostningerne for gennemførelsen af de indledende undersøgelser vil være ca. 1 million kroner. I skrivende stund er der dog lidt usikkerhed om, hvorvidt eksisterende trafikanalyser og tidligere VVM-screening kan anvendes helt eller delvist som elementer i disse undersøgelser.

Den videre fremgang i sagen forudsætter derfor, at der afsættes midler til de nævnte undersøgelser i 2022 i forbindelse med budgetforhandlingerne i efteråret 2021.

Procesplan og det videre arbejde

Såfremt der afsættes midler til gennemførelsen af de omtalte undersøgelser vil Center for Plan & Miljø arbejde videre ud fra følgende overordnede procesplan:

1. Rådgiveropgaven udbydes efter budgetforhandlingerne i efteråret 2021, og der indgås konkret aftale om rådgiverydelsen inden udgangen af 2021. Udvalget orienteres, når der foreligger en aftale.
2. Rådgiveropgaven gennemføres i samarbejde med Vejdirektoratet i 1. halvår af 2022, og udvalget orienteres, når der foreligger et fyldestgørende materiale, som kan danne grundlag for Vejdirektoratets beslutning.
3. Endelig sagsfremstilling i 2. halvår af 2022, hvor Vejdirektoratets beslutning fremstilles for udvalget.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller,

1. at beslutning om at der kan afsættes 1 million kr. i budget 2022 tages op i forbindelse med budgetforhandlingerne,
2. at dialogen med Vejdirektoratet fortsættes med henblik på konkretisering af opgaven således, at undersøgelserne kan udbydes i 2022, såfremt der afsættes midler i budget 2022, og
3. at opgaven gennemføres i første halvår 2022 med henblik på at fremme vejdirektoratets igangsættelse af anlæg af nordvendte ramper ved Ulse, såfremt der afsættes midler i budget 2022.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Per Thomsen (A) deltog i mødet i stedet for Finn Hansen (A).

Bilag

Bilag 1 - Referat fra møde med Vejdirektoratet den 24. juni 2021

Bilag 2 - Opgavebeskrivelse fra Vejdirektoratet

Bilag 3 - Eksempel på indholdsfortegnelse fra Vejdirektoratet

Punkt 130: Godkendelse af ekspropriation til anlæg af sti ved Præstøvej i Faxe

05.26.00-P20-2-21

Resume

I denne sag skal Teknik & Miljøudvalget træffe beslutning om ekspropriation af arealer til sti ved Præstøvej i Faxe samt beslutte erstatningstilbud.

Sagsfremstilling

Byrådet har besluttet at afsætte midler til anlæg af en sti til forbedring af trafikikkerheden for bløde trafikanter på Præstøvej i Faxe.

Beslutningskompetencen vedrørende ekspropriation er ved byrådsmøde den 29. april 2021, pkt. 70 delegeret til Teknik & Miljøudvalget i den konkrete sag.

Der blev 9. juni 2021 afholdt åstedsforretninger med de lodsejere, der skal afstå areal til stianlægget. Åstedsforretningerne blev ledet af udvalgsformand Eli Jacobi Nielsen.

For hver åstedsforretning er der udarbejdet en protokol med påfølgende forligsforhandlinger. Protokollerne er udsendt til lodsejerne den 17. juni 2021 med en klagefrist på fire uger regnet fra datoen for åstedsforretningen. På baggrund af de udsendte protokoller er der udarbejdet oplæg til forligstilbud med beskrivelse af økonomi, omfang og aftaler.

Sagen er bilagt ekspropriationsplan, arealfortegnelse, erstatningstilbud og protokoller.

Fra Andelsboligforeningen Mølledalen er der ved brev af 14. juni 2021 modtaget: "Bemærkninger til påtænkt ekspropriation til stiprojekt i Hovby, samt ændringsforslag til stiprojekt". Der ønskes blandt andet en flytning af stien til Præstøvejs vestlige side, alternativt ændringer af stiens udformning. Brevet af 14. juni 2021 er bilagt sagen.

Der er til arealerstatningstilbuddet af 21. juli 2021 sendt fra Faxe Kommune til Andelsboligforeningen Mølledalen fremsendt yderligere bemærkninger, hvor der ønskes yderligere reduktion i det eksproprierede areal, da det kan begrænse muligheden for at etablere udestue. Denne skrivelse er ligeledes bilagt sagen.

Fra Center for Ejendomme anbefales det at fastholde stiens placering i østsiden af Præstøvej.

For at imødekomme ønsket om at reducere de arealer, der eksproprieres, foreslår Center for Ejendomme at ændre rabatbredden mellem sti og haver/mark fra 1,0 m til 0,5 m.

De planlagt eksproprierede arealer er i de fremsendte erstatningstilbud justeret i overensstemmelse med dette forslag.

Det foreslås endvidere, at der for at imødekomme de yderligere bemærkninger fra Andelsboligforeningen Mølledalen tinglyses på Mølledalens matrikel 10; at ved etablering af udestuer på 3 m reduceres afstandskravet på 2,5 m til den skellinje, som vi eksproprierer fra, med det, som vi eksproprierer. Det vil sige, at hvis grundens dybde reduceres med 1 m, så reduceres afstandskravet for udestuen til skellet tilsvarende fra de 2,5 m til 1,5 m. Dette ses der ikke

myndighedsmæssige problemer i, da skellet ikke er til en nabo, og at der ikke vil være brandspredebegrænsende hensyn, som skal tilgodeses med afstandskravet på 2,5 m, idet skellet er til en offentlig sti.

Arealerstatninger og afledte erstatninger til lodsejerne er indeholdt i den samlede anlægsudgifter. Der er således ingen bevillingsmæssige konsekvenser ved at godkende de foreliggende forligstilbud.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Der er i budget 2021 afsat 2 millioner kr. til anlæg af stien ved Præstøvej. Udgifterne til ekspropriation og de efterfølgende anlægsudgifter afholdes indenfor denne ramme.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller,

1. at der i medfør af vejlovens kapitel 10 besluttes at ekspropriere de nødvendige arealer og rettigheder til anlæg af sti på Præstøvej i Faxe i overensstemmelse med det på åstedetsforretningen forelagte grundejerne - dog reduceres arealudlægget til stien med 0,5 meter,
2. at de fremsatte forslag til forligstilbud godkendes, og
3. at det i medfør af vejlovens § 119, stk. 4 vedtages, at udbetaling af erstatning til lodsejerne kan ske uden panthaversamtykke.
4. at det tinglyses på Mølledalens matrikel 10; at afstandskravet på 2,5 m, ved etablering af udestuer på 3 m, til den skellinje som vi eksproprierer fra, reduceres med det som vi eksproprierer.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Per Thomsen (A) deltog i mødet i stedet for Finn Hansen (A).

Bilag

Ekspropriationsplan - anlæg af sti ved Præstøvej

Arealfortegnelse - anlæg af sti ved Præstøvej

Protokol for åstedetsforretningen 9. juni 2021

Bemærkninger til påtænkt ekspropriation til stiprojekt i Hovby samt ændringsforslag til stiprojekt (3)

Præstøvej 85 - Erstatningstilbud - Lb. nr. 5- Anlæg af sti ved Præstøvej (2)

Lindgårdsvej 2 -Erstatningstilbud - Lb. nr. 4 - Anlæg af sti ved Præstøvej (2) (2) (3)

Andelsboligforeningen Mølledalen - Erstatningstilbud - Lb. nr. 3 - Anlæg af sti ved Præstøvej (3) (2)

Rosendal og Margrethelund Godser - Erstatningstilbud - Lb. nr. 1 + 2 - Anlæg af sti ved Præstøvej (2)

VS Afståelse af areal til cykelsti i Hovby

Punkt 131: Beslutning om tillægsbevilling til ny hal i Dalby

82.06.04-000-1-21

Resume

I denne sag skal Byrådet tage stilling til, om der skal gives tillægsbevilling på 1 millioner kr. til anlægsbevillingen på 12 millioner kr. til bygning af ny hal i Dalby.

Sagsfremstilling

Et enigt Byråd har i budget 2020 og 2021 afsat samlet 12 millioner kr. til bygning af ny hal i Dalby. Den nye hal bygges i tilknytning til den eksisterende hal, beliggende tæt ved Bavneskolen i Dalby. Administrationen forventer, at byggeriet kan afsluttes i januar 2022.

Byggeriet er i gang og der er udarbejdet et økonomisk overblik, som viser, at anlægsprojektet, med de indtil nu kendte forhold, vil ende med et merforbrug på 783.000 kr. I den økonomiske opgørelse er der indregnet 60.000 kr. i kendte prisstigninger. Der er ikke taget højde for eventuelle uforudseelige udgifter fra nu og indtil færdiggørelsen.

Behovet for tillægsbevilling til bygningen af ny hal i Dalby skyldes ikke specifikke elementer, som er blevet ekstraordinært dyre. Der har fra start været tvivl om, hvor meget hal der kunne bygges for det afsatte beløb. Derfor besluttede Teknik & Miljøudvalget den 20. maj 2020 (pkt. 75), at udbuddet af ny hal skulle ske med en "omvendt indbudt licitation med fast target-pris i totalentreprise" for på den måde at sikre, at der ikke igangsættes byggeri, som overstiger budgettet.

Dalby G&IF (Dalby Gymnastik & Idrætsforening) har indsamlet knapt 1 mio. kr. i form af fondsmidler og "folkeaktier", samt egne midler. Disse støttemidler er søgt og indsamlet til: Indretning af køkken og café, indretning af mødelokaler samt til lydanlæg, måltavle, samt publikum-bænke og lignende. Foreningen arbejder fortsat på at skaffe flere midler til halindretningen.

Denne sag forelægges for Plan & Kulturudvalget, Teknik & Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Såfremt Byrådet ikke ønsker at øge anlægsbevillingen, er der to veje frem:

1. Der indledes forhandlinger med totalentreprenøren om at reducere for minimum 800.000 kr. ved at udtage bygning/aptering (aptering betyder indvendigt udstyr) af omklædningsrum, toiletter, rengøringsrum og multirum, så disse arealer slet ikke bygges, men at arealet alene afskærmes med let væg. Brugerne skal i så fald gå over i den gamle hal for at benytte omklædning og toiletter med videre velvidende, at der ved aktivitet i begge haller kan opstå trængsel, og at Dalby G&IF har planer om indretning af mødelokaler og køkken med mere. Se vedhæftede tegning, hvor det omtalte areal er vist.

Fordelen ved denne løsning er, at den givne bevilling på 12 millioner kr. ikke overskrides, og der vil være etableret en hal, der kan rumme idræts- og skoleaktiviteter. Byrådet kan så vælge at prioritere midler til bygning/aptering af omklædning, toiletter, rengøringsrum og multirum på et senere tidspunkt.

Ulempen ved denne løsning er, at hallen ikke færdiggøres til fuldt brug. Det kan også vise sig, at omklædning, toiletter, rengøringsrum og multirum ikke kan bygges færdigt senere for den sparede sum.

2. Byggeriet gennemføres indenfor rammerne af totalentreprenørens tilbud. I stedet udtages bygherreleverancer med indkøb og montering af lovpligtige ABA (Automatisk BrandalarmeringsAnlæg) og AVA (Automatisk VarslingsAnlæg).

Fordelen ved dette er, at hallen bygges som planlagt indenfor den afsatte økonomi, såfremt der ikke kommer uforudseelige udgifter. Byrådet kan så prioritere midler til dette på et senere tidspunkt.

Ulempen er, at hallen ikke må ibrugtages før ABA og AVA er opsat.

For at kunne færdiggøre halbyggeriet helt ansøges der om tillægsbevilling på 1 millioner kr., herved er der en buffer på 217.000 kr. til uforudseelige udgifter for resten af byggeperioden frem til og med januar 2022.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Der er i 2020 og 2021 afsat 12 millioner kr. til bygning af ny hal. Økonomisk overblik viser, at der pt. er kendte udgifter udover anlægsbevillingen på 783.000 kr. til at færdigbygge hallen. Der søges om tillægsbevilling på 1 millioner kr.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller,

1. at der gives tillægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 1 millioner kr. til anlægsbevillingen Ny hal i Dalby, så den samlede anlægsbevilling bliver 13 millioner kr., og
2. at tillægsbevillingen på 1 millioner kr. finansieres fra uforbrugte midler på anlægsbevilling Eco Valley Byggemodning.

Beslutning fra Plan & Kulturudvalget, 17. august 2021, pkt. 111:

Anbefalet.

Fraværende: Michael Christensen (C) deltog ikke i mødet.

Beslutning

Anbefalet.

Fraværende: Per Thomsen (A) deltog i mødet i stedet for Finn Hansen (A).

Bilag

Dalbyhal - 29.06.2021

Punkt 132: Orientering om Forventet Regnskab pr. 31. maj 2021

00.30.14-Ø00-2-21

Resume

I denne sag orienteres I om administrationens vurdering af udgiftsbehovet i 2021. I sagen orienteres først om fagudvalgets økonomi og derefter gives et overblik over kommunens samlede økonomi.

Opfølgningen på data til og med maj 2021 samt en ledelsesmæssig vurdering for hele året 2021 viser en forventning om merforbrug i omegnen af 63 mio. kr. for de samlede driftsudgifter.

Merforbruget skyldes primært de kendte merudgifter på beskæftigelsesområdet samt det specialiserede socialområde. For til dels at imødegå det forventede merforbrug på driften, besluttede Byrådet i juni måned at der indføres vurderet ansættelsesstop i 2. halvår, samt at udsætte en del af de digitale projekter. Det resterende merforbrug besluttede Byrådet skulle finansieres af kassebeholdningen.

På Teknik & Miljøudvalgets område forventes der overordnet set balance i økonomien.

Sagsfremstilling

Fagudvalgets økonomi

På Teknik & Miljøudvalget forventes der overordnet set balance i økonomien. Der er vedhæftet et bilag som viser budget og skøn fordelt på Center for Ejendomme og Center for Plan & Miljø.

Hos Center for Ejendomme er der iværksat kompenserende handlinger i form af reduktion i bygningsvedligeholdelse og park- og vejvedligeholdelse, som forventes at imødegå centerets tidligere udfordringer på knapt 5 mio. kr.

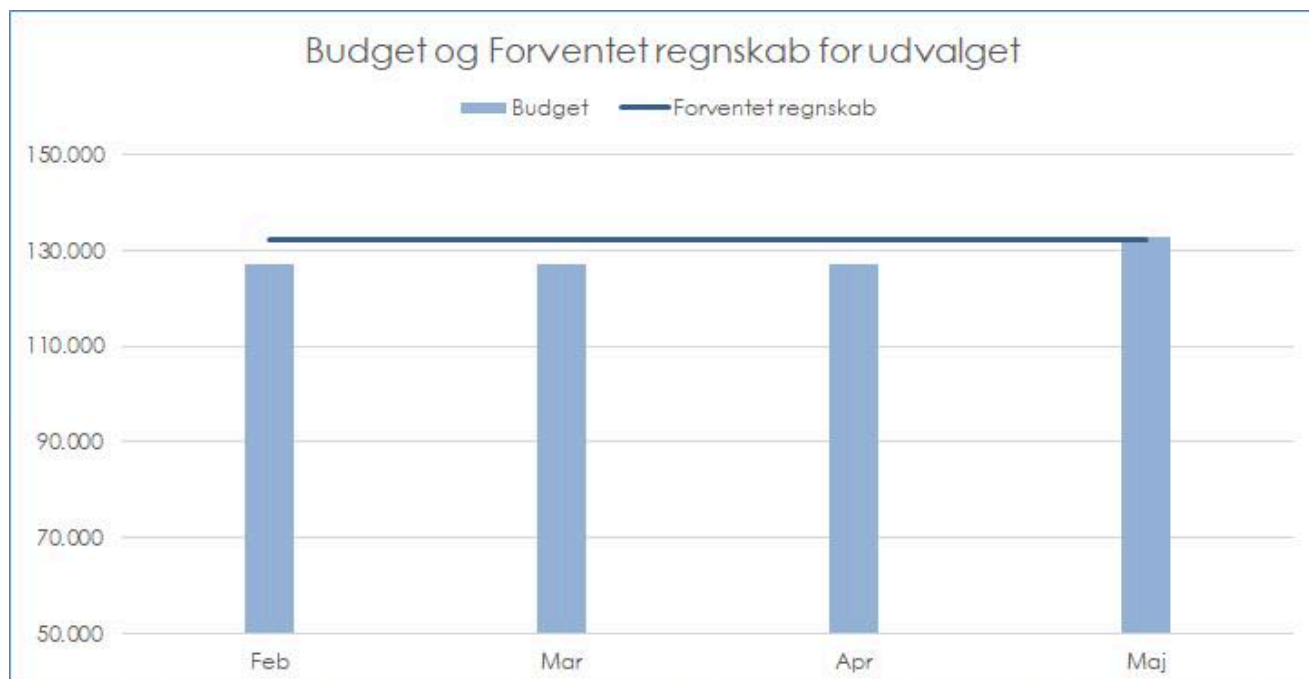
Merforbruget, som der er iværksat kompenserende handlinger for, skyldes ekstraudgifter i omegnen af 3 mio. kr. grundet Covid 19, som har betydet ekstra rengøring i kommunens bygninger, transport af værnemidler og testkit samt håndtering og service omkring test- og vaccinstederne, der ligger i kommunens bygninger. Hertil er der manglende indtægter i kommunens kantiner grundet nedlukning.

Der er isoleret set, skønnet et merforbrug på vintertjenesten på lidt over 3 mio. kr. som følge af vinterens omfang i den første del af året. Dette har Byrådet delvist kompenseret med overførslen fra 2020 til vinterkontoen 2021.

På baggrund af de kompenserende handlinger, forventes der pr. 31. maj balance mellem budget og forbrug.

Hos Center for Plan & Miljø er der overordnet set balance mellem budget og forbrug. Der ses dog et lille mindreforbrug i 2021, som skyldes et eksternt finansieret projekt som grundet Covid-19 er blevet udskudt.

Graf 3: Teknik & Miljøudvalgets samlede drift - udvikling i budget og skøn 2021.



Tabel 5: Teknik & Miljøudvalgets samlede drift - udvikling i budget og skøn 2021.

i t.kr.	Februar	Marts	April	Maj
Budget	127.283	127.148	127.148	132.665
Forventning	132.322	132.173	132.173	132.270
Afvigelse	-5.039	-5.024	-5.025	395

Kommunens samlede økonomi

Administrationen har foretaget en gennemgang af hele Faxe Kommunes økonomi baseret på budget og forbrugstal pr. 31. maj 2021. Opfølgningen pr. 31. maj er foretaget for alle kommunens udgifter og indtægter for at danne et overblik over årets kassepåvirkning.

Forventet stort merforbrug på de samlede driftsudgifter

I årets tidligere opfølgninger har udfordringerne primært været på Beskæftigelses & Integrationsudvalget samt Socialudvalget, og maj opfølgningen tegner fortsat dette billede.

Vores samlede forventninger til driftsudgifterne ligger godt 63 mio. kr. over budgettet. Godt 2/3 af det forventede merforbrug ligger fortsat på forsørgelsesområder (ej service) under Beskæftigelses & Integrationsudvalget, imens godt 1/3 ses på serviceområderne, primært hos Socialudvalget.

Graf 1: Samlet drift - udvikling i budget og skøn 2021



Skønnet er pr. 31. maj i omegnen af 15 mio. kr. højere end skønnet pr. 30. april, hvilket skyldes, at overførsler fra 2020 nu er indarbejdet i budgettet, og administrationen har derved kunnet skønne, at en del af disse overførsler anvendes i 2021. Budgettet er tillige steget med godt 19 mio. kr.

I og med at denne opfølgning danner grundlag for budget 2022, er der på områder med risici for store udsving i aktiviteten, medtaget skøn for året baseret på senest kendte aktivitet.

Før sommeren besluttede Byrådet at reducere Økonomiudvalgets budget med 6 mio. kr. - denne beslutning er dog ikke kapitaliseret på og den er ikke indarbejdet i budgettet.

Tabel 1: Samlet drift - udvikling i budget og skøn 2021.

i mio.kr.	Februar	Marts	April	Maj
Budget	2.361,2	2.361,2	2.361,2	2.379,9
- Service	1.698,8	1.698,7	1.698,7	1.717,0
- Ej service	662,4	662,4	662,4	662,9
Forventet regnskab	2.427,7	2.426,2	2.428,0	2.443,3
- Service	1.719,7	1.715,1	1.722,8	1.737,7
- Ej service	708,0	711,1	705,2	705,6
Afvigelse iff. budget	-66,5	-65,0	-66,8	-63,4
- Service	-20,9	-16,4	-24,1	-20,7
- Ej service	-45,6	-48,6	-42,7	-42,7

Anlæg

Der skønnes samlet set at anlægsudgifterne for 2021 vil udgøre godt 108 mio. kr., hvilket er i omegnen af 45 mio. kr. under det nuværende anlægsbudget.

Det store mindreforbrug skyldes eksempelvis, at der for flere anlæg ikke er besluttet en plan for anvendelse af rådighedsbeløb i 2021, at anlæg er forsinket eller udskydes til næste år.

Tabel 3: Anlæg - budget pr. 31. maj 2021 og skøn for året.

	Korrigeret budget 2021	Forbrug pr. 31. maj	Forventet regnskab pr. 31. marts	Forventet regnskab pr. 31. maj	Afvigelse ml. seneste skøn og korrigeret budget
Total	151.987	16.495	84.189	107.596	44.391
Teknik & Miljø Udvalget	120.020	21.461	63.316	86.245	33.775
Plan & Kultur Udvalget	17.636	1.451	11.075	18.636	-1.000
Økonomiudvalget	11.331	-6.418	6.798	-285	11.616
Børn & Læringsudvalget	3.000	0	3.000	3.000	0

("-" = merudgift/mindreindtægt)

Kommunes kassebeholdning påvirkes af årets udgifts- og indtægtsniveau

Som følge af det samlede forventede resultat for 2021 for Faxe Kommune, forventes kassebeholdningen at blive forværet med omtrent 85 mio. kr. ved årets udgang.

Heri er medtaget beslutningen om hensatte midler vedrørende opsparing til svømmehal.

Tabel 4: Finansiering 2021 (i mio. kr.)

	Korrigeret budget 2021	Forventet regnskab pr. 31. marts	Forventet regnskab pr. 31. maj	Afvigelse ml. seneste skøn og korrigeret budget
Indtægter:				
Skatter	-1.724,5	-1.724,5	-1.725,7	1,2
Tilskud og udligning	-808,5	-796,6	-793,1	-15,4
Låneoptagelse	0,0	0,0	0,0	0,0
Refusion af købsmoms	0,0	0,0	0,0	0,0
Indtægter i alt	-2.533,0	-2.521,1	-2.518,8	-14,2 **
Udgifter:				
Drift, service	1.717,0	1.715,1	1.737,7	-20,7
Drift, ej service	662,9	711,1	705,6	-42,7
Anlæg	152,0	84,2	107,6	44,4
Renter	3,2	3,5	4,6	-1,4
Balanceforskydninger	3,3	4,5	4,3	-1,0
<i>Opsparing til svømmehal flyttet fra anlæg til hensættelse under balanceforskydninger</i>	20,0	20,0	20,0	0,0
Afdrag på lån & Leasingaftaler	24,0	24,2	24,2	-0,2
Udgifter i alt:	2.582,3	2.562,6	2.604,0	-21,7
I alt	49,4 *	41,5 *	85,2 *	-35,9 **

* ("+" = træk på kassebeholdning, "-" = tilføres kassebeholdningen)

** ("-" = merudgift/mindreindtægt)

På indtægtssiden er indarbejdet midtvejsregulering for 2021 af udligning og generelle tilskud, som er udmeldt med udgift på samlet 15,2 mio. kr. Midtvejsreguleringen dækker følgende områder: Covid-19 kompensation, nyt skøn for P/L, regulering af særligt tilskud vedr. ledigheden, endelig regulering af beskæftigelsestilskud for 2020, samt tilskud vedr. sårbare ældre.

For at kompensere for en del af kassetrækket besluttede Byrådet inden sommeren at reducere Økonomiudvalgets budget med 6 mio. kr. ved vurderet ansættelsesstop, blandt andet at udsætte digitale projekter til 2022, samt at udsætte flere anlæg til 2022.

Resten af merforbruget finansieres af kassebeholdningen, med mindre der træffes yderligere beslutninger om kompenserende handlinger, der nedbringer forbruget på drift og/eller anlæg.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Økonomi indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Anbefalet.

Fraværende: Per Thomsen (A) deltog i mødet i stedet for Finn Hansen (A).

Bilag

Teknik & Miljøudvalget - Forventet regnskab maj 2021

Faxe Kommune - Forventet regnskab maj 2021

Punkt 133: Orientering om domsafsigelse i sag om grundvandssænkning i Bjerrede

01.09.00-K02-1-21

Resume

Et flertal i Teknik & Miljøudvalget gav den 30. oktober 2019 afslag til Nymølle Stenindustrier A/S om midlertidig grundvandssænkning i forbindelse med råstofudvinding i Bjerrede med henvisning til det nærtliggende Natura 2000 området "Bagholt Mose".

Den 13. januar 2020 anlagde Nymølle Stenindustrier A/S sag an mod Faxe kommune med påstand om ugyldig afgørelse.

Retssagen fandt sted den 22.-23. juni 2021.

Retten i Næstved afsagde den 16. juli 2021 dom i sagen, og gav Nymølle A/S medhold.

Sagsfremstilling

Retten i Næstved har afsagt dom i sagen om grundvandssænkning. Som det fremgår, tabte kommunen sagen (selve dommen starter på side 36).

Retten finder kommunens afgørelse om afslag på grundvandssænkning ugyldig af to grunde:

1. Retten finder, at Henrik Aakast var inhabil. Han ejer flere ejendomme i området, og har udtalt, at han og hans familie vil blive påvirket drastisk, hvis der kommer en grusgrav i Bjerrede. Han har dermed ved sin adfærd givet udtryk for at have en sådan særlig væsentlig og direkte personlig interesse, at der ud fra en generel vurdering må anses at være risiko for, at han ville kunne lade sig påvirke heraf. Da hans stemme var udslagsgivende (det var en 4-3 afgørelse til støtte for ændringsforslaget, som ville være bortfaldet ved stemmelighed), medfører inhabiliteten ugyldighed.
2. Afgørelsen er usaglig, fordi udvalget ikke havde andre oplysninger end ansøgningen og Rambølls kontrolberegninger. I Miljøkonsekvensrapporten fremgik, at en grundvandssænkning ved Bagholt Mose højst ville være på 5 cm. Sammenholdt med de naturlige årstidsvariationer i grundvandsspejlet på op til en meter, vurderede rapporten ikke, at der var grundlag for at udarbejde en særskilt Natura-2000-konsekvensvurdering. Retten lægger vægt på, at flertallet ikke har påvist fejl i materialet eller indhentet oplysninger, der imødegår disse oplysninger. Flertallet kunne derfor ikke sagligt henvise til et forsigtighedsprincip.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Kommunen skal betale sagsomkostninger på 125.000 kr. til Nymølle.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Per Thomsen (A) deltog i mødet i stedet for Finn Hansen (A).

Bilag

Dom af 16. juli vedr. grundvandssenkning i Bjerrede

Punkt 134: Orientering om plan for revision af vandløbsregulativer

06.02.00-G01-7-21

Resume

I forlængelse af punkt 4 på Teknik & Miljøudvalgets møde 18. januar 2021 "Orientering om styrkelse af vandløbs- og spildevandsindsatsen" og punkt 44 på mødet 11. marts 2021 "Orientering om kriterier for omklassificering af vandløb" følger her en orientering om plan for revision af Faxe Kommunes vandløbsregulativer.

Sagsfremstilling

Beskrivelse af behovet for revision af vandløbsregulativer

En del af regulativerne for Faxe Kommunes 61 offentlige vandløb, fordelt på lidt færre regulativer, er af ældre dato, omtrent 30 år gamle. Regulativerne bærer præg af at være udarbejdet på forskellige tidspunkter og af forskellige myndigheder og afspejler dermed ikke det generelle princip om lighed i forvaltningen. Samtidig opfylder nogle af regulativerne ikke vandløbslovens krav til et vandløbsregulativ, typisk fordi der på delstrækninger ikke er angivet dimensioner for vandløbet, altså oplysninger om bundkote, bundbredde og/eller anlæg. Der er derfor et behov for, at Faxe Kommunes vandløbsregulativer bliver revideret.

Regulativrevision bør være en fortløbende proces, hvor regulativerne løbende tilpasses de reguleringer, der foretages i og ved vandløbene for eksempel i form af rørlægning, genåbning, etablering af broer, bygværker og udførelse af restaureringstiltag. Inden det enkelte vandløbsregulativ revideres, er det en fordel, hvis datagrundlaget er på plads, og der er taget stilling til eventuel omklassificering af vandløbet.

Datagrundlag og omklassificering

Det igangværende arbejde med datagrundlaget har skabt overblik over omfanget af nødvendige revisioner og mulige omklassificeringer. Ca. 20 % af datagrundlaget er på plads og er i brug i forbindelse med udledningstilladelser og robusthedsanalyser, jf. punkt 4 på Teknik & Miljøudvalgets møde 18. januar 2021. Opbygning af datagrundlaget består blandt andet i at få afgrænset oplande til de enkelte vandløb samt fastsat afstrømningsværdier for disse oplande. Derudover en digitalisering af vandløbene og stedfastsættelse af alle punkter langs vandløbet (stationering).

Ligeledes er der undervejs i arbejdet med datagrundlaget indsamlet nogle af de oplysninger, der skal bruges til at harmonisere klassificeringen af vandløbene i kommunen. Her kigges i første omgang på rørlagte vandløb uden offentlig interesse, der i øjeblikket er offentlige, samt deres modsætning, som er åbne vandløb med offentlig interesse, der i øjeblikket er private, jf. punkt 44 på mødet 11. marts 2021.

Kompetencer

Center for Plan & Miljø vurderer, at de nødvendige kompetencer til at gennemføre regulativrevisionen er til stede i centeret. Der skal laves vurderinger af vandløbsplejen og eventuel ændring af denne. Der skal foretages opmålinger af vandløb, hvor regulativet ikke angiver dimensioner. Afhængig af regulativtype skal der laves oplandsanalyser og fastsættes afstrømningsværdier. Der skal skabes overblik over hvilke tiltag, projekter, broer og øvrige ændringer, der er sket i vandløbet siden sidste regulativrevision. Endelig skal der være styr på det juridiske, hvilket forudsætter helt opdateret viden, da regulativrevision kan være et konfliktfyldt farvand at færdes i.

Rækkefølge for revision

Nedenfor følger i ikke-prioriteret rækkefølge de primære parametre, der gør sig gældende i forhold til, i hvilken rækkefølge de enkelte regulativer revideres.

- Harmonisering af regulativer på tværs af gamle kommuneskel.
- Sammenhæng med omklassificering.
- Vandløb med klager over afvanding.
- Datagrundlagets kompleksitet.
- Miljømålsætning for vandløbet.
- Regulativer, der ikke lever op til lovgivningen.
- Regulativtyper.

Langt de fleste nuværende regulativer har relevans i forhold til flere af ovennævnte parametre. For at komme godt i gang med opgaven og få fremdrift, er det tanken at starte med "de lavt hængende frugter".

I den forbindelse er det værd at fremhæve, at der i forbindelse med de målsatte vandløb stilles betydelige krav til redegørelsen i forhold til natur og miljø. En del kommuner har de sidste par år fået påklaget og hjemsendt reviderede regulativer på baggrund af en mangelfuld redegørelse for natur og miljø. På den baggrund finder Center for Plan & Miljø det fornuftigt at indsamle erfaringer fra de mere simple regulativrevisioner, inden administrationen giver sig i kast med de mere komplekse.

Tidsperspektiv

Ud fra erfaringerne med regulativrevision fra sammenlignelige sjællandske kommuner og med de nuværende ressourcer på vandløbsområdet i Faxe Kommune forventer Center for Plan & Miljø, at der kan revideres i gennemsnit fem regulativer om året. Der er stor forskel på regulativerne i forhold til, hvor meget materiale, der skal tilvejebringes, og hvor ressourcekrævende redegørelser og vurderinger i forbindelse med regulativrevisionen er.

Opstart og fremdrift

Arbejdet med datagrundlaget for regulativrevisionen og omklassificering er i gang, og det forventes at arbejdet med revidering af regulativer vil kunne igangsættes i fjerde kvartal af 2021. Der vil først og fremmest tages udgangspunkt i de tilhørende regulativer for de vandløb, hvor vi har omklassificeret. Center for Plan & Miljø forventer, at de første 20-30 regulativer vil være relativt simple revisioner, som vil kunne håndteres på ca. fire år. Derefter skal det nok forventes, at tempoet vil dale, da revisionen af det enkelte regulativ fra da af vil være langt mere kompleks. Når alle gældende regulativer er revideret, forventes det, at regulativerne fremadrettet vil blive revideret løbende.

Politisk proces

Når alt arbejdet med at revidere et vandløbsregulativ er udført, og der foreligger et udkast til et nyt regulativ, skal forslaget til det nye vandløbsregulativ i otte ugers offentlig høring. Efter høringen er afsluttet og eventuelle høringssvar er behandlet, vil det nye regulativ blive fremlagt til politisk vedtagelse i Teknik & Miljøudvalget. Efter endelige vedtagelse af vandløbsregulativet, er der fire ugers klagefrist til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Center for Plan & Miljø forventer, at det første reviderede vandløbsregulativ er klar til politisk behandling på mødet i april 2022.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Selve regulativrevisionen forventes ikke at have økonomiske konsekvenser.

Fremadrettet kan der på baggrund af regulativrevisionen opstå ændringer i udgifterne til vandløbsvedligeholdelse. Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at prissætte eventuelle besparelser/merudgifter til vandløbsvedligeholdelsen eller vurdere, om det vil gå lige op.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt, med bemærkning om, at afvandingsbehovet tilgodeses i arbejdet med de nye regulativer, samt at gældende regulativer overholdes indtil nye regulativer er godkendt.

Fraværende: Per Thomsen (A) deltog i mødet i stedet for Finn Hansen (A).

Punkt 135: Orientering om ny miljøtilsynsplan 2021-2024

09.00.12-P15-1-21

Resume

Administrationen vil her orientere om den nye miljøtilsynsplan, der gælder for 2021-2024.

Sagsfremstilling

Faxe Kommune fører tilsyn med en lang række virksomheder og husdyrbrug i kommunen. Hvert 4. år udarbejdes der en miljøtilsynsplan for tilsynsarbejdet i henhold til miljøtilsynsbekendtgørelsens § 3.

Miljøtilsynsplanen danner sammen med den nationale lovgivning rammen for, hvordan tilsyn bliver udført. Planen indeholder et overblik over det geografiske område, hvor kommunen fører miljøtilsyn, en generel vurdering af væsentlige miljøproblemer, en beskrivelse af kommunens tilsynsindsats, samarbejdsrelationer med andre myndigheder samt en liste over IED-virksomheder og -husdyrbrug i kommunen (særligt forurenende virksomheder og store husdyrbrug, der er omfattet af EU's direktiv om industrielle emissioner(udledninger)).

Miljøtilsynsplan 2021-2024 er den 10. juni 2021 offentliggjort på kommunens hjemmeside og DMA-portalen (Miljøministeriets hjemmeside, der giver adgang til en række oplysninger om visse virksomheder og husdyrbrug).

Miljøtilsynsplanen er vedlagt som bilag.

Lovgrundlaget er miljøbeskyttelsesloven og miljøtilsynsbekendtgørelsen.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Per Thomsen (A) deltog i mødet i stedet for Finn Hansen (A).

Bilag

Punkt 136: Orientering om VVM-screeningsafgørelser i 1. halvdel af 2021

00.01.00-G00-26576-18

Resume

Administrationen orienterer om VVM-screeningsafgørelser i 1. halvår af 2021.

Sagsfremstilling

En lang række projekter herunder virksomheder og anlæg er omfattet af miljøvurderingsloven.

Projekter på miljøvurderingslovens bilag 1 skal inden projektstart gennemføres miljøvurderingsprocedure.

Projekter på bilag 2 er screeningspligtige. Screening af et konkret projekt er en forhåndsvurdering af, om projektet kan forventes at påvirke miljøet væsentligt. Screeningen foretages ud fra projektets karakteristika, placering, samt arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet og tager udgangspunkt i ansøgers anmeldelse. Hvis projektet forventes at påvirke miljøet væsentligt, skal der foretages miljøvurdering (VVM-pligt). Hvis projektet ikke forventes at påvirke miljøet væsentligt, træffer kommunen afgørelse om ikke VVM-pligt.

Center for Plan & Miljø har samlet en oversigt over de VVM-screeninger, der er foretaget i 1. halvdel af 2021. Se vedlagte bilag 1. Administrationen har i 1. halvdel af 2021 screenet og truffet afgørelse for fire projekter. Projekterne forfatter Skovrejsning i Karise, hotel og servicebygning hos Camp Adventure, et minivådområde og vandløbsrestaurering.

Ingen af projekterne i 1. halvdel af 2021 blev vurderet til at påvirke miljøet så væsentligt, at der skulle foretages en miljøvurdering. Center for Plan & Miljø har derfor i alle sagerne truffet afgørelse om ikke VVM-pligt.

Lovgrundlaget er miljøvurderingsloven.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Per Thomsen (A) deltog i mødet i stedet for Finn Hansen (A).

Bilag

Bilag 1 VVM-screeningsafgørelser for 1. halvdel af 2021

Punkt 137: Orientering om Faxe Kommunes bemærkninger til ny miljøvurdering af gasprojektet Baltic Pipe

09.40.15-K04-1-21

Resume

Der er udarbejdet et høringsvar til miljøstyrelsen angående den fornyede behandling af § 25 tilladelsen til Baltic Pipe projektet.

Sagsfremstilling

Baltic Pipe projektet er en ny udbygning af det danske gassystem, der skal transportere norsk produceret naturgas til Danmark og Polen. Projektet kræver en tilladelse efter § 25, og det er miljøstyrelsen som er myndighed.

Miljøstyrelsen meddelte den 12. juli 2019 en tilladelse, som blev påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Den 31. maj 2021 ophævede og hjemviste Miljø- og Fødevareklagenævnet Miljøstyrelsens § 25-tilladelse fra den 12. juli 2019 til fornyet behandling.

Processen starter derfor forfra, hvorfor Miljøstyrelsen opfordrer alle interesserede til at komme med idéer og forslag til indholdet af miljøkonsekvensrapporten for projektet Baltic Pipe.

Idéer og forslag til miljøkonsekvensrapporten skal være modtaget senest den 09-08-2021.

Center for Plan & Miljø har udarbejdet et høringsvar som er sendt til miljøstyrelsen.

Høringsvaret omfatter blandt andet:

- Udledning af spildevand til Faxe Bugt fra trykprøvning af ledning. Faxe Kommune mener, at baggrundskoncentrationerne for de forskellige metaller i Faxe Bugt bør måles, før det kan vurderes, hvad en udledning vil betyde for dyr og planter.
- Beskyttelse af Hasselmus. I forbindelse med anlægsarbejde i Svennerup Skov, skal afværgeforanstaltninger, der skal beskytte hasselmus, etableres inden anlægsarbejde opstartes. Arbejde bør foregå, når hasselmus er i dvale. Hvis det ikke er muligt, ønsker Faxe Kommune, at en vurdering af, hvordan bestanden påvirkes.
- Anlægsarbejde i nærheden langs Sydmotorvejen. Det skal med sikkerhed kunne udelukkes, at ledningsarbejdet påvirker beskyttede søer. Der bør derfor redegøres mere detaljeret for, hvordan man sikrer, at ledningsarbejdet ikke har langsigtet dræneeffekt på beskyttede søer.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Per Thomsen (A) deltog i mødet i stedet for Finn Hansen (A).

Bilag

Høringsbrev.docx

idéoplæg-2-baltic-pipe-mst-080721-final-8-juli.pdf

Hørings svar til idfase miljøkonsekvensrapport landdel

Punkt 138: Henvendelse fra Henrik Aakast (V) om status på nordvendte motorvejsramper på E47 Sydmotorvejen ved frakørsel 36 Bregentved

05.00.05-P20-1-21

Sagsfremstilling

Efter at have læst svaret fra transportminister Benny Engelbrecht på henvendelse fra Borgmesteren om nordvendte motorvejsramper på E47 Sydmotorvejen ved frakørsel 36 Bregentved, ønsker Henrik Aakast (V) et punkt på dagsorden for at få belyst og fremlagt tidligere undersøgelser og rapporter vedrørende ramperne.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

-

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Sagen fremsættes uden administrativ indstilling.

Beslutning

Sagen blev behandlet under punkt 129 - Godkendelse af administrativ procesplan for nordvendte ramper ved Ulse.

Tidligere analyser omkring nordvendte ramper fremsendes til udvalget.

Fraværende: Per Thomsen (A) deltog i mødet i stedet for Finn Hansen (A).

Punkt 139: Forslag fra Dansk Folkeparti om afløsning af Tomgangsregulativ

09.10.00-P24-1-21

Sagsfremstilling

Dansk Folkeparti stiller herved forslag om at Faxe Kommunes Tomgangsregulativ fra 27. marts 2008 aflyses, og erstattes med en generel opfordring til alle bilister om at motoren i et holdende motordrevet køretøj ikke kører længere end højst nødvendigt. Denne opfordring kan eksempelvis indarbejdes i kommunens klima- miljø- og naturpolitik.

Baggrund:

Det er ikke muligt at administrere det nuværende regulativs bestemmelse om at motoren i et holdende, motordrevet køretøj ikke må være i gang i mere end i 1 minut, og regulativet er derfor overflødig.

Samtidig må det lægges til grund at miljøbevidstheden er stigende i befolkningen, og at borgerne selv er i stand til at afgøre hvorvidt standsning af motoren er miljømæssigt relevant i en given situation.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

-

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget

Indstilling

Sagen fremsættes uden administrativ indstilling.

Beslutning

For forslaget stemte: Eli Jacobi Nielsen (O), Lars Folmann (O), Erik Rasmussen (V) og Henrik Aakast (V).

Imod forslaget stemte: Christina Birkemose (A), Per Thomsen (A), Michael Christensen (C),

Forslaget om afskaffelse af tomgangsregulativet blev godkendt og erstattes med generel opfordring til bilister om, at køretøjer ikke kører i tomgang længere end højst nødvendigt.

Fraværende: Per Thomsen (A) deltog i mødet i stedet for Finn Hansen (A).

Bilag

tomgangsregulativ_for_faxe_kommune.pdf

Punkt 140: Meddelelser

00.01.00-P35-20-20

Sagsfremstilling

- Matrikulære sager behandlet første halvår 2021. Oversigt er vedhæftet.
- I dagsordenspunktet om forslag til nyt husholdningsregulativ på møde i Teknik & Miljøudvalget 10. juni 2021 punkt 102 blev der forelagt den forventede takst til to nye affaldsordninger. De to takster blev kun fremlagt ekskl. moms. Forslag til takster er derfor for storskrald: 95 kr. ekskl. moms og 119 kr. inkl. moms og for farligt affald: 81 kr. ekskl. moms og 101 kr. inkl. moms.
- Kommende sporrenovering af Østbanen. Faxe Kommune har 7. juli 2021 modtaget kopi af brev med orientering til lodsejerne langs banen.
- Den overordnede § 25 tilladelse efter miljøvurderingsloven til energinet for Baltic Pipe projektet er hjemvist. VVM-screeningsafgørelsen om udledning af trykprøvningsvand er derfor ikke længere aktuel og er den 12. juli 2021 hjemvist af miljø- og fødevareklagenævnet.
- Naturvejlederen fremsender årsrapport for de første syv måneder af 2021, idet hun har valgt at opsiges sin stilling med udgangen af juli 2021.

Økonomi

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Beslutning

Der blev endvidere givet meddelelse om:

- Center for Ejendomme har sendt oversigt med status over asfaltarbejder til udvalget. Oversigten vedlægges referatet.
- Brev sendt til kommunen med oplysning om, at der skulle være en fredning der, hvor den ny omfartsvej skal anlægges.
- Udbedring af rabatter langs veje med kalk sker fortsat.
- Nogle private grundejere undlader klipning af deres hæk langs offentlige veje.

Fraværende: Per Thomsen (A) deltog i mødet i stedet for Finn Hansen (A).

Bilag

Oversigt over behandlede matrikulære sager i 1. halvår 2021

Brev til lodsejere langs Østbanen fra Lokaltog

Afgørelse fra Miljø og Fødevareklagenævnet om ophævelse af afgørelse om ikke miljøvurderingspligt for udledning af vand fra trykprøvning af Baltic Pipe-rørledning

Naturvejleder_årsrapport 2021

Faxe Kommune statusoversigtstidsplan asfalteringer 2021

Punkt 141: Lukket: Lukkede meddelelser

00.01.00-P35-28-18

Punkt 142: Digital godkendelse af Teknik & Miljøudvalgets referat 19. august 2021

00.01.00-P35-23-20

Sagsfremstilling

Digitalt underskriftsark for Teknik & Miljøudvalgets møde 19. august 2021.

Teknik & Miljøudvalgets medlemmer skal hver især godkende punktet, når referatet af dagsorden foreligger i FirstAgenda

Beslutning

Fraværende: Per Thomsen (A) deltog i mødet i stedet for Finn Hansen (A).