

REFERAT Teknik & Miljøudvalget 2018-2025 d. 23-09-2025

Mødedato Tirsdag d. 23. september 2025 kl. 15:45

Mødested Mødelokale Udvalgslokale 3

Mødedeltagere Dorthe Egede Borg, Finn Hansen, Erik Rasmussen, Allan
Tirsgaard, Lisette Lind Larsen, Thomas Spange Olsen, Eli Jacobi
Nielsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Borgerforslag - Nedgravning af Energinets 400 kV eltransmissionsforbindelse (200 stemmer).....	4
Godkendelse af administrativ proces forstærkning af elnettet på, Initiativsag fra fra Byrådet.....	6
Godkendelse af projektforslag for elkedel på Ørslev-Terslev kraftvarmeværk.....	8
Godkendelse af offentlig høringsproces for at nedlægge landvindingslauget Orup Bæk.....	10
Godkendelse af midlertidig adgang til St. Elmuevej 2, Faxe Ladeplads.....	13
Godkendelse af indsatsplan for grundvandbeskyttelse i Faxe Kommune.....	15
Godkendelse af bevilling af BNBO-erstatninger og efterfølgende inddrivelse hos vandværk.....	17
Godkendelse af en ny handleplan for rottebekæmpelse.....	19
Godkendelse af beredskabsindsats - oversvømmelse af Strandvejen.....	20
Orientering om kystbeskyttelse - overblik og status juli 2025.....	22
Orientering om udarbejdelse af Strandrensningsberedskabsplan for Faxe Kommune.....	24
Orientering om forslag til udgiftsfordeling for Lindersvoldvej - projekt Orup Bæk.....	26
Orientering om trafikanalyse for den sydvestlige del af Haslev.....	27
Orientering om VVM-screeningsafgørelser i 1. halvdel af 2025.....	30
Meddelelser.....	31
Lukket: Lukkede meddelelser.....	34
Digital godkendelse af referat.....	35

Punkt 148: Godkendelse af dagsordenen

00.01.00-P35-9-24

Indstilling

Administrationen indstiller, at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Godkendt.

punkt 155 blev flyttet til behandling efter punkt 152.

Fraværende: Finn Hansen (A) og Lisette Lind Larsen (A) deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 149: Borgerforslag - Nedgravning af Energinets 400 kV eltransmissionsforbindelse (200 stemmer)

00.16.00-G01-2-25

Resumé

Teknik & Miljøudvalget skal tage stilling til et borgerforslag, som er modtaget på kommunens hjemmeside. Forslaget handler om nedgravning af Energinets planlagte el-transmissionsledning.

Denne sag er oversendt til Teknik & Miljøudvalget fra Byrådet den 4. september 2025.

Indstilling

Administrationen indstiller, at sagen drøftes.

Beslutning

Sagen blev drøftet. Det bemærkes, at borgerforslaget vil indgå i den videre interessevaretagelse i forbindelse med sagen. Udvalget udtrykker også tilfredshed med bemærkninger fra Borgmestrene i Faxe og Næstved, og behandler sagen yderligere i forbindelse med sag nr. 150.

Fraværende: Finn Hansen (A) og Lisette Lind Larsen (A) deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

En borger har stillet et forslag om, at den planlagte 2x400 kV eltransmissionsledning nedgraves og at der indledes et samarbejde med de andre kommuner på strækningen.

Forslaget er stillet den 10. juni 2025, og det har fået de fornødne 200 stemmer fra borgere i kommunen. Det betyder, at byrådet skal behandle forslaget.

Forslaget

Energinet planlægger at etablere en 2X400 kV forbindelse mellem Ringsbjerg ved Køge og Vordingborg, hvor store dele af strækningen tænkes etableret som luftbaseret eltransmission på 44 m høje og 30 meter brede master. Linjeføringen sker gennem et karakteristisk, naturskønt sydsjællandsk landskab, som i forvejen ikke er udlagt til tekniske anlæg. Linjeføringen går tilmed på visse strækninger gennem landskaber, der i arealanalysen i kommuneplanen bør friholdes for høje master mv.

Energinets argument for ikke at grave mere end ca. 14 km af strækningen ned er, at det ikke er teknisk muligt. Men det er påvist, at betydeligt længere strækninger godt kan kabellægges i jorden. Det afhænger af de tekniske forudsætninger, der stilles, og den pris, der er villighed til at betale.

Energinets ny 400 kV forbindelse er planlagt på grundlag af den politiske aftale af 20. december 2024 mellem regeringen og et flertal af folketingets partier, der giver Energinet følgende handlemuligheder:

1. Forbindelsens placering sker baseret på et statsligt landsplandirektiv, der sætter kommuneplanlægningen ud af kraft
2. Miljøvurderingen kan reduceres til en strategisk miljøvurdering, der foretages uden miljøkortlægning eller belysning af alternativer.

Dette indebærer en risiko for, at beslutningsgrundlaget er mangelfuldt og medfører unødvendige skadevirkninger på befolkning, natur og miljø i Faxe kommune.

Det foreslås at:

1. kommunalbestyrelsen beslutter:

a. at Energinet, dets bestyrelse og Klima- og Energiministeren gøres opmærksom på de skadevirkninger, den planlagte,

luftbaserede 2X400 kV forbindelse vil have for borgere, natur og miljø i kommunen og at kommunen ikke finder det acceptabelt

b. at kræve transmissionsforbindelsen nedgravet på hele strækningen gennem kommunen ved at dette alternativ belyses substantielt i det igangsatte planlægningsarbejde

c. at hvis Energinet fastholder at nedgravning ikke er mulig, at linjeføringen fastlægges, så den generer væsentlig færre borgere og ødelægger betydeligt mindre natur, miljø og landskab, hvilket formentligt kan ske langs Sydmotorvejen

2. at kommunalbestyrelsen går i samarbejde med de andre kommuner, som Energinets Vordingborgprojekt forløber igennem med henblik på at opnå et fælles krav om at 2X400 kV-forbindelsen planlægges gennemført med væsentligt mindre gener for befolkning, miljø, natur og landskab i de berørte kommuner ved enten nedgravning eller mere skånsom linjeføring.

Administrationen har vedhæftet udvalgsformand Dorthe Egede Borgs brev til minister Lars Aagaard. Det ligger som bilag.

Økonomiske konsekvenser

Ikke beregnet.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Bilag

Brev til Minister Lars Aagaard

Punkt 150: Godkendelse af administrativ proces forstærkning af elnettet på, Initiativsag fra fra Byrådet

05.12.00-G01-1-25

Resumé

På mødet den 26. juni 2025 behandlede Byrådet en initiativsag fra Lokallisten (L) omkring den planlagte forstærkning af elnettet på Sydsjælland, Lolland og Falster, med etablering af et højspændingstracé mellem Ringsbjerg i Køge Kommune og Vordingborg Nord i Vordingborg Kommune. Byrådet sendte sagen til behandling i Teknik & Miljøudvalget.

I denne sag skal Teknik & Miljøudvalget tage stilling til, om der skal bruges en ekstern advokat til udarbejdelse af notatet samt udgifterne i forbindelse af dette.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik og Miljøudvalget

1. beslutter hvorvidt ekstern advokat skal udarbejde notat med henblik på at besvare to spørgsmål, som kan danne baggrund for Faxe Kommunes besvarelse af en kommende national høring

1a. såfremt Teknik og Miljøudvalget beslutter at der skal udarbejdes et notat fra en ekstern advokat, samtidigt godkender, at udgiften tages fra de midler som planafdelingen har til konsulenter, men at det kan betyde, at der sker budgetoverskridelse

Beslutning

Udvalget besluttede, at ekstern advokat udarbejder et juridisk notat jf. indstillingspunkt 1 og 1a.

Administrationen fremlagde forslag til høringssvar til den fremlagte afgrænsningsrapport om miljøvurdering af forslag til landsplandirektiv for et nyt el-net på Sydsjælland. Lolland og Falster.

Forslaget til høringssvar blev godkendt med følgende bemærkninger: At flyveklub ved Turebyholm tilføjes i høringssvaret, samt at el-nettes påvirkning af kommunens vigtige turistattraktioner beskrives og at elnettets påvirkning på Skovtårnet, visualiseres forinden stillingtagen. Endelig medtages et yderligere afsnit om de kumulative effekter af andre større fysiske anlægsprojekter.

Forslaget til høringssvar tilrettes og vedhæftes referatet.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

Byrådet har sendt en initiativsag fra Lokallisten behandling i Teknik & Miljøudvalget.

Lokallisten har via initiativsagen (Bilag 1) udtrykt bekymring for, at dialogen mellem Energinet og Faxe Kommunes administration foregår uden tilstrækkelig politisk inddragelse. Ifølge Lokallisten indebærer dette en risiko for at borger- og naturhensyn ikke i tilstrækkelig grad indarbejdes i processen omkring det planlagte 400 kV-højspændingstracé gennem Køge, Faxe og Vordingborg Kommuner.

Teknik & Miljøudvalget skal med sagen beslutte, om administrationen skal foranledige, at der bliver udarbejdet en juridisk vurdering af følgende to spørgsmål:

- Mulighederne og begrænsningerne for anvendelse af undtagelsesbestemmelserne i artikel 15e i direktiv (EU) 2023/2413
- Forpligtelsen til at gennemføre en fuld VVM og nabohøring i henhold til artikel 7 i direktiv 2011/92/EU, hvis der foreligger risiko for grænseoverskridende miljøpåvirkning

Formålet med den juridiske vurdering er, at danne et retligt og fagligt grundlag for, at Faxe Kommune i en kommende national høring, kan stille krav om fuld miljøvurdering, således at der bliver taget hensyn til natur og det internationale fugletræk i området.

Lokallisten henviser til, at der er dokumenteret fugletræk gennem Faxe Kommune, særligt omkring Feddet og Kystområderne mod Faxe Bugt og Præstø Fjord, og i følge Lokallisten indebærer dette, at undtagelsesbestemmelserne i artikel 15e i direktiv (EU) 2023/2413 ikke kan anvendes, da risikoen for væsentlig grænseoverskridende miljøpåvirkning udløser krav om fuld miljøkonsekvensvurdering (VVM), jf. jf. direktiv 2011/92/EU, artikel 7.

Administrationen har udarbejdet et notat omkring den mulige påvirkning af fugle på udpegningsgrundlaget for Natura 2000 områder, hvilket er vedlagt som bilag 2. Administrationen har samtidig rettet henvendelse til et advokatfirma med forespørgsel om forventet udgift til et juridisk notat, der kan besvare de nævnte spørgsmål, da kompetencen til vurdering af de to spørgsmål ikke er tilstede i administrationen. Advokaten har anslået, at et notat vil koste 25.000,- til 30.000,- kroner eksklusiv moms at udarbejde.

Modtagelse af afgrænsningsrapport til miljøvurdering

Den 10. september 2025 modtog administrationen en afgrænsningsrapport, som skal danne grundlag for miljøvurderingen af forslaget til et landsplandirektiv om nyt elnet i Sydsjælland, Lolland og Falster (se Bilag 3).

Rapporten er sendt i myndighedshøring, som varer 14 dage. Fristen for at indsende høringssvar er den 24. september 2025.

Administrationen har ved deadline for udvalgssager endnu ikke haft lejlighed til at sætte sig ind i rapporten.

Høringssvar vedr. afgrænsningsrapport er i henhold til udvalgets beslutning vedhæftet som bilag 4.

Økonomiske konsekvenser

Udgiften til udarbejdelse af en juridisk vurdering er anslået til mellem 25.000 og 30.000,- kroner. Udgiften foreslås betalt via de midler som planafdelingen samlet har til konsulentudgifter, og som årligt udgør 100.000,- kroner. Konsulentposten for 2025 er allerede disponeret, hvorfor det må forventes, at der sker en budgetoverskridelse, hvis man politisk beslutter, at der skal udarbejdes en ekstern juridisk vurdering.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Bilag

Faxe Kommunes høringssvar til afgrænsningsrapport

Bilag 1, initiativsag fra Lokallisten

Bilag 2, Mulig påvirkning af fugle på udpegningsgrundlaget for Natura 2000 område

Bilag 3, Afgrænsningsrapport til miljøvurdering af Landsplandirektiv

Punkt 151: Godkendelse af projektforslag for elkedel på Ørslev-Terslev kraftvarmeværk

13.03.01-P19-1-25

Resumé

Denne sag omhandler godkendelse i henhold til varmforsyningsloven af projektforslag for etablering af elkedel og akkumuleringstank på Ørslev-Terslev kraftvarmeværk.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik & Miljøudvalget godkender projektforslag for etablering af elkedel og akkumuleringstank på Ørslev-Terslev kraftvarmeværk.

Beslutning

Godkendt

Fraværende: Lisette Lind Larsen (A) deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

E.ON Danmark har fremsendt ansøgning om godkendelse af projektforslag for etablering af 1,8 MW elkedel og 600 m³ akkumuleringstank på Ørslev-Terslev kraftvarmeanlæg, Terslev Skolevej 23, 4690 Haslev.

Formålet er at udfase brugen af naturgas, forbedre driften af pillekedlen og stabilisere varmeprisen.

Projektforslaget har været i høring i perioden 4. juli - 10. august 2025 hos berørte forsynings- og elnetselskaber. I høringsperioden indkom der høringssvar fra Cerius og Evida,

Cerius anfører bl.a.: "I februar 2025 foretog vi en indikativ screening for E.ON. vedrørende etablering af en 2,5 MW elkedel på begrænset netadgang ved Ørslev-Terslev kraftvarmeværk, som der også refereres til i nærværende projektforslag (bilag 6). En indikativ screening kan ikke opfattes som et tilbud om nettilslutning, ligesom der ikke reserveres kapacitet i distributionsnettet til tilslutning af anlægget. Resultatet af screeningen viser et øjebliksbillede i forhold til elnettets kapacitet og konfiguration. Der kan til enhver tid ske ændringer, som påvirker resultatet af screeningen. Vores klare opfordring er, at Faxe Kommune og E.ON skal tage højde for den eventuelt nødvendige infrastrukturudbygning allerede tidligt i planlægningsfasen. Særligt når effektbehovet for elektricitet er i Megawatt-klassen."

Evida har ingen bemærkninger.

Administrationens vurdering

Kommunen skal godkende projektforslag i henhold til varmforsyningsloven og skal ved godkendelsen blandt andet foretage en energimæssig, samfundsøkonomisk og miljømæssig vurdering af projektet. Vurderingen skal ske på baggrund af varmeplanlægningen, projektbekendtgørelsens bestemmelser, de samfundsøkonomiske analyser og indkomne høringssvar. Kommunen skal påse, at projektet er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt.

Elkedlen skal erstatte den nuværende naturgaskedel og vil endvidere blive anvendt, når elpriserne er fordelagtige, hvorved der også vil ske en reduktion i forbruget af træpiller. Sammenlignet med de nuværende forhold er der anført i projektforslaget, at der er god samfundsøkonomi ved at etablere en elkedel. Den samfundsøkonomiske fordel er beregnet til 7,4 mio. kr. over en 20-årig periode og skyldes hovedsageligt lavere omkostninger til indkøb af el og lavere omkostninger til drift. Over en periode på 20 år giver projektet en reduktion i udledningen af CO₂ på ca. 2.600 tons.

Administrationen vurderer, at de anvendte forudsætninger er rimelige, og at installation af elkedel samfundsøkonomisk er mere fordelagtig end den nuværende situation med naturgaskedel som spids- og reservelast. Endvidere vurderer administrationen, at projektet også er fordelagtigt vurderet på baggrund af selskabs- og brugerøkonomi.

På baggrund af blandt andet de økonomiske vurderinger - og at Evida og Cerius ikke har indvendinger mod gennemførelse af projektforslaget - vurderer administrationen samlet set, at det vil være fordelagtigt at installere en

elkedel som supplement til produktion af fjernvarme.

Bemærkningerne fra Cerius om nettilslutning og kapacitet er E.ON og Faxe Kommune opmærksomme på i det videre forløb.

Lokalplan

Området er omfattet af lokalplan 600-33 for et Kraftvarmeværk i Terslev, fra 1995.

Vedlagte projektforslag (se bilag) er i hovedtræk i overensstemmelse med lokalplanen og vil kun kræve to ikke væsentlige dispensationer fra planens bestemmelser om placering og ydre fremtræden, som kan meddeles i forbindelse med byggetilladelsen.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven og projektbekendtgørelsen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Bilag

Høringssvar

VVM-ansøgningskema

Projektforslag - Etablering af elkedel i Terslev - med tilhørende bilag

Punkt 152: Godkendelse af offentlig høringsproces for at nedlægge landvindingslauget Orup Bæk

06.02.15-P19-1-25

Resumé

Det er tidligere politisk besluttet, at høringsprocessen og den efterfølgende godkendelse af en eventuel nedlæggelse af landvindingslauget Orup Bæk skal forelægges til politisk godkendelse, inden processen igangsættes.

Administrationen har modtaget en ansøgning om nedlæggelse af et landvindingslaug og har foretaget en indledende vurdering af ansøgningen. På baggrund heraf vurderes det, at de væsentlige forhold vedrørende infrastruktur, berørte ejendomme, afvandingsinteresser, tilgængelighed samt naturmæssige værdier er tilstrækkeligt belyst, og at der kan tages de nødvendige hensyn i den videre proces.

Indstilling

Administrationen indstiller til Teknik & Miljøudvalget, at offentlig høringsproces for at nedlægge landvindingslauget Orup Bæk og efterfølgende tilladelse efter vandløbsloven igangsættes.

Beslutning

Erik Rasmussen (V) nævnte overvejelse om inhabilitet inden behandling af sagen. Teknik & Miljøudvalget besluttede, at der ikke var tale om inhabilitet.

Godkendt med bemærkning om, at der søges afholdt et borgermøde i høringsperioden, i samarbejde med Naturstyrelsen.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

I forlængelse af sag nr. 107 af 3. juni og sag nr. 132 af 19. august har administrationen vurderet den indkomne ansøgning om nedlæggelse af landvindingslauget og dens beskrivelse af afværgeforanstaltninger med henblik på at igangsætte høringsproces af tilladelse til nedlæggelse af landvindingslauget.

Ved stormfloden i oktober 2023 brød Præstø Fjord igennem diget ved pumpehuset, og i dag er der således fri hydraulisk forbindelse mellem fjorden og ca. 180 ha lavbundsområde.

Landvindingslaget Orup Bæk besluttede, at diget ikke skulle genetableres og pumpedriften ikke ville blive genoptaget. Så laug et indstillede til, at når arbejderne til sikring af de fremtidige afvandingsforhold er udført og pumpelaget har opfyldt sine økonomiske forpligtelser herved, vil pumpelaget blive ophævet jf. vandløbslovens § 44.

Naturstyrelsen er projektleder på et klima-lavbundsprojekt på arealet og har udarbejdet detailprojektet, samt står for at afholde anlægsudgifter og lodsejerkompensationer. På den baggrund har kommunen modtaget en ansøgning om nedlæggelse af landvindingslauget. Ansøgning om nedlæggelse af landvindingslauget er afsendt af Naturstyrelsens rådgiver.

Afværgeforanstaltninger

I forbindelse med nedlæggelsen er der udarbejdet en stribe afværgeforanstaltninger til sikring af, at det naturmæssige potentiale i området bliver fuldt udnyttet ved fortsat fri hydraulisk forbindelse mellem fjord og ådal samt, at ejendomme og tekniske anlæg sikres mod senere stormflodshændelser. Delelementerne er beskrevet detaljeret i vedhæftede bilag "Ansøgning om nedlæggelse af landvindingslaug".

Hovedelementerne i projektet er:

- Der etableres hævet terræn ved Fedvej (vejen "Feddet") og ved ejendommen Lindersvoldvej 15 for at sikre ejendom og infrastruktur mod den højere vandstand.
- Den lokale kirkesti omlægges, da dens tidlige forløb nu er for vådt og en markvej hæves på en kortere strækning.
- En vandledning omlægges.

- En del større og mindre dræn skal på grund af den højere vandstand fritlægges, så frit afløb fra disse sikres. I samme ombæring sløjfes en del brønde, som er placeret i det nu våde område.

Derudover er der en problemstilling vedrørende Lindersvoldvej og broen over Orup Bæk som ikke er beskrevet i ansøgningen. For at opretholde Lindersvoldvej som gennemkørende vej, skal vejen hæves og broen udskiftes. Hvis Lindersvoldvej og bro ikke sikres, skal vejen lukkes for tung trafik for at minimere slid, og vejen skal periodevis lukkes ved Orup Bæk ved høj vandstand. De økonomiske aspekter vedrørende dette håndteres i forbindelse med budgetforhandlingerne. Se desuden separat udvalgsrapport om udgiftsfordeling af afværgeforanstaltninger for Lindersvoldvej med Naturstyrelsen.

Administrationen vurderer, at der ved brug af de nævnte delelementer tages hånd om de forandringer, som nedlæggelsen af landvindingslauget medfører. I vurderingen er indgået hensyntagen til infrastruktur, berørte ejendomme, afvandingsinteresser, tilgængelighed og naturindhold.

Som en del af det samlede klima-lavbundsprojekt er det projekteret, at den nederste del af Orup Bæk omlægges. Dette er for at sikre havørreder opgang til gydeområder opstrøms i åen. Forløbet fremgår af vedhæftede kortbilag og skal behandles efter bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering § 6. Projektet indebærer, at vandløbsbunden hæves og vandløbet indsnævres, hvilket sikrer en større andel af ferskvand i vandet, som derved virker som ledetråd for den fauna, der er afhængigt af dette. Det gamle å-forløb med tilhørende enge vil være betydeligt mere saltvandspåvirket og dermed tilgængeligt for anden flora og fauna.

Politisk råderum

Jævnfør tidsplan vedtaget på Teknik & Miljøudvalgets møde den 19. august 2025 skal vandløbsmyndighedens tilladelser til nedlæggelse af landvindingslauget og forlægning af Orup Bæk på strækningen fra Lindersvoldvej til Præstø Fjord sendes i offentlig høring umiddelbart efter politisk godkendelse af at igangsætte processen, således at en tilladelse kan gives inden udgangen af oktober. Dette er et krav fra Styrelsen for Grøn Arealfordeling og Vandmiljø, hvis de skal nå at færdiggøre jordhandler i 2025. Naturstyrelsens hjemtagning af midler er afhængigt af jordhandlerne færdiggøres i 2025. Såfremt disse midler ikke kan hjemtages vil klima-lavbundsprojektet blive stoppet og lodsejerne miste deres mulighed for erstatning.

Som beskrevet i sag 107 af 3. juni er det forbundet med en meget usikker fremtid ikke at følge den angivne tidsplan. Her nedenfor er gentaget to afsnit fra denne sagsfremstilling:

"Hvis Faxe Kommune ikke kan meddele de nødvendige tilladelser eller erklæringer forud for statens jordfordelingskendelser og anlægsarbejde, vil borgerne i projektområdet ikke kunne sikres mod stigende vintervandstande forud for den kommende vinter."

"Såfremt Klima-Lavbundsprojektet ikke gennemføres, er det administrationens umiddelbare vurdering, at området ikke kan tilbageføres som det var før stormfloden i 2023, hvor diget var intakt og Landvindingslauget i drift. Administrationen vurderer, at dette vil være i modstrid med habitatdirektivet, og er nærmere beskrevet i punkt nr. 87 fra Teknik & Miljøudvalgets møde d. 13. maj 2025."

På denne baggrund anses det politiske råderum for at være meget snævert i denne sag.

Lovgrundlag

Vandløbsloven.

Økonomiske konsekvenser

Kommunal infrastruktur vil skulle tilpasses de fremtidige afvandingsforhold. Det vil være nødvendigt at tage med i budgetforhandlingerne til budget 2026-2029, da kommunen vil have afledte udgifter til kommunal infrastruktur som ikke er dækket af Naturstyrelsens anlægsbevilling til Klima-Lavbundsprojektet. Administrationen anslår at de afledte trafikrelaterede anlægsudgifter bliver i størrelsesordenen 7,140 millioner kroner til at befæste og hæve vejen, samt til at sikre broen. Hertil kommer løbende årlige driftsudgifter på 5 – 10 % af anlægssummen grundet øget slid på infrastrukturen.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Bilag

Kortbilag

Ansøgning om nedlæggelse af landvindingslaug

Punkt 153: Godkendelse af midlertidig adgang til St. Elmuevej 2, Faxe Ladeplads

05.01.10-P19-41-25

Resumé

Med denne sag skal Teknik & Miljøudvalget tage stilling til om midlertidig adgangstilladelse til St. Elmuevej 2, Faxe Ladeplads og Lindersvoldvej 15, Faxe Ladeplads, kan godkendes.

Adgangen til St. Elmuevej skal benyttes til midlertidigt depot for opbevaring af jord i forbindelse med Klimalavbundsprojekt Orup Bæk.

Adgangen til Lindersvoldvej 15, Faxe Ladeplads skal benyttes i forbindelse med opbygning af dige.

Indstilling

Administrationen indstiller til Teknik & Miljøudvalget, at den midlertidig adgang til St. Elmuevej 2, Faxe godkendes.

Beslutning

Godkendt, med bemærkning om, at udvalget hæfter sig ved at arealet alene benyttes til midlertidigt depot for jorden.

Allan Tirsgaard (C) undlod at stemme.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

I forbindelse med klima-lavbundsprojektet Orup Bæk, er der i anlægsfasen behov for deponering af jord på et areal på ejendommen St. Elmuevej 2, Faxe.

Der skal derfor etableres en midlertidig adgang som forventes benyttet i en periode på 4 - 6 uger i forbindelse med opbygning af digerne. Adgangen til området er vist på bilag1. Der er behov for at tilkøre ca. 7000 m³ jord, hvilket svarer til 420 transporter til og fra St. Elmuevej.

Der kan ikke stilles krav om tvangsruiter men administrationen vil forsøge at indgå frivillig aftale om rutekørsel via Faxe Havnevej, Strandvejen, Dyrehavevej til St. Elmuevej 2

Opstart af projektet vil ske til efteråret 2026 og forventes at kunne være afsluttet indenfor 4 - 6 uger.

Trafikafdelingen forventer at give en tilladelse på følgende vilkår:

- Adgangen forsynes om nødvendigt med køreplader ud til kørebanekant. Det sikres, at kørepladerne til enhver tid er forsvarligt placeret og ikke er til gene for trafikken eller bløde trafikanter.
- 50 - 100 meter før adgangen skal der opsættes advarselstavler om jordkørsel på St. Elmuevej, Lindersvoldvej og Feddet (A99+UA31,2). Ansøger fører tilsyn med de opsatte skilte 2 gange dagligt jf. bekendtgørelse om afmærkning af vejarbejder § 19. Eventuelle fejl skal udbedres straks.
- Forud for opsætning af skilte skal der sendes en digital rådighedsansøgning via virk.dk.
- Udbedring af eventuelle skader på offentligt vejareal i umiddelbar nærhed af adgangene, skal retableres umiddelbart efter endt projekt eller straks, hvis det er til ulempe for trafiksikkerheden. Det gælder både rabat og kørebane.
- Af hensyn til trafiksikkerhed og tilgængelighed skal renhold af veje udføres mindst 1 gang dagligt og efter behov, dette gælder for hele projektområdet.
- Inden arbejdet påbegyndes skal der tages kontakt til Park & Vej for aftale om vejsyn.
- Der kan stilles krav om yderligere tiltag, hvis det viser sig nødvendigt af hensyn til trafiksikkerheden.

I forbindelse med opbygning af diger vil der blive givet en adgangstilladelse til Lindersvoldvej 15. (Se bilag 2). Tilladelsen vil blive givet med samme vilkår som til St. Elmuevej 2.

Transport af jord fra St. Elmuevej 2 i forbindelse med opbygning af diger, vil ske ved kørsel med dumpere. Vejmyndigheden vil vurdere, om der skal stilles krav om vigearealer på strækningen mellem St. Elmuevej og Lindersvoldvej 15.

Krav til jorden

Krav til jorden, der bliver tilkørt til området, vil blive håndteret i en miljøgodkendelse til projektet. Miljøgodkendelsen behandles administrativt. I miljøgodkendelsen vil der bl.a. blive stillet vilkår om:

1. Der må kun indbygges ren jord (klasse 0).
2. Jord må ikke modtages og skal afvises:
 - o Hvis jorden lugter eller syner forurenede
 - o Hvis jorden ikke er forhåndsgodkendt
 - o Hvis jorden indeholder nogen form for affald eller ikke naturligt forekommende stoffer eller materialer i jord (fx murbrokker, plastik, træ, beton mv.).

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Bilag

Adgang - kortbilag 1

Adgang kortbilag 2, Lindersvoldvej 15, Faxe

Punkt 154: Godkendelse af indsatsplan for grundvandsbeskyttelse i Faxe Kommune

09.08.24-P16-1-23

Resumé

Administrationen har i samarbejde med Rambøll udarbejdet et forslag til indsatsplan for grundvandsbeskyttelse i Faxe Kommune. Forslaget omfatter også VVM-screening af planen og beslutning om, at planen ikke skal miljøvurderes.

Forslaget har været i 12 ugers offentlig høring fra den 4. juni 2025 til den 27. august 2025.

Byrådet skal tage stilling til om forslaget kan endeligt godkendes og dermed blive administrativt bindende for Faxe Kommune.

Indstilling

Administrationen indstiller til Byrådet, at forslaget til indsatsplan for grundvandsbeskyttelse i Faxe Kommune, som fremgår af bilag 2, bliver endelig godkendt.

Beslutning

Anbefalet.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

Baggrund

Staten har udpeget indsatsområder (IO) i Faxe Kommune, hvor der er et særligt behov for grundvandsbeskyttelse. Disse områder er udpeget i henhold til bekendtgørelsen om udpegning af drikkevandsressourcer. Udpegningerne er baseret på Miljøstyrelsens vurdering af, at der er et særligt behov for at beskytte den nuværende og fremtidige drikkevandsressource.

I henhold til vandforsyningslove §13 skal kommunen udarbejde en indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for de udpegede områder. I indsatsplanen skal kommunen fastsætte målsætninger og retningslinjer for grundvandsbeskyttelse samt specificere de konkrete tiltag, der vil blive iværksat for at beskytte drikkevandsressourcen. Planen beskriver derfor prioritering af indsatsområder, anvendte virkemidler og de generelle samt specifikke indsatser, der skal gennemføres for at beskytte drikkevandsressourcen.

Administrationen og Rambøll har udarbejdet forslaget til indsatsplanen for grundvandsbeskyttelse i Faxe Kommune.

Forløb

Forslaget blev forelagt første gang for Teknik & Miljøudvalget den 4. marts til udsendelse til intern høring og forhøring hos vandværkerne. Forslaget var i intern høring og forhøring fra den 10. marts til den 31. marts 2025. Der kom fire interne høringssvar og et svar fra vandværkerne. Disse bemærkninger var af meget begrænset omfang og har ikke givet anledning til grundlæggende ændringer. Faktuelle rettelser er indarbejdet i forslaget.

Forslaget blev efter godkendelse af byrådet den 28. maj sendt i 12 ugers offentlige høring fra den 4. juni til den 27. august 2025.

Høringssvar

Der er modtaget to høringssvar, som fremgår af bilag 1. Kommunens svar på høringssvarene er ligeledes vedlagt i bilag 1. Høringssvarene har medført enkelte mindre redaktionelle ændringer i forslaget til indsatsplanen for grundvandsbeskyttelse. Ændringerne er indarbejdet i kapitel 5 afsnit 5.4. og kapitel 6 i figur 6.1. Ændringerne har ikke umiddelbart betydning for planens miljømål, retningslinjer eller indsatser. Ændring i kapitel 5 er et specificering omkring sløjfning af borer. Ændringerne i kapitel 6 vedrører udelukkende tilføjelsen af nogle mindre prioriterede områder ved grænsen til Køge Kommune.

Indsatsplan indhold

Redigeret forslag til indsatsplan for grundvandsbeskyttelse i Faxe Kommune er vedlagt som bilag 2.

Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse er et administrativt værktøj for Faxe Kommunes administration, og vil fastlægge den fremtidige administration af drikkevandsområdet.

Indsatsplanen består af ti kapitler og tre bilag:

- Kapitel 1-2: Beskrivende karakter af forholdene
- Kapitel 3: 12 miljømål med tilhørende retningslinjer, samt kort over Faxe Kommune med oplysninger om OSD (område med særlig drikkevandsinteresse) og IO (indsatsområde)
- Kapitel 4: Virkemidler for grundvandsbeskyttelse.
- Kapitel 5-6: Generelle og specifikke indsatser til grundvandsbeskyttelse
- Kapitel 7: Tidsplan for indsatserne
- Kapitel 8: Finansieringen af indsatserne
- Kapitel 9: Miljø- og habitatvurderingen af planen
- Kapitel 10: Referencer
- Bilag 1: Vandværksbeskrivelser med detaljer om hydrologiske og geologiske forhold, råvandskvalitet, sårbarhed af indvindingsopland (IOL), kortlagte jordforureninger og indsatser til grundvandsbeskyttelse.
- Bilag 2: Prioriterende områder til grundvandsbeskyttelse i Faxe Kommune og metoden for prioriteringen.
- Bilag 3: VVM-screening

Bemærk venligst, at miljømål og retningslinjer (kapitel 3) vil være administrativt bindende for kommunen.

Gennemførelse af visse indsatser kan desuden medføre økonomiske omkostninger for kommunen. Fx ved udstedelse af forbud mod at udbringe slam, som kan udløse erstatningskrav. Sådanne forbud vil altid blive fremlagt til politisk godkendelse og finansiering inden udstedelse.

Videre forløb

- Den endelige version af Indsatsplanen for grundvandsbeskyttelse godkendes og offentliggøres på hjemmesiden.
- Derefter vil planen være administrativt bindende for kommunens sagsbehandling på området.

Lovgrundlag

Vandforsyningsloven.
Miljøbeskyttelsesloven.
Indsatsplansbekendtgørelsen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Bilag

Svar på høringssvar

Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse i FaxeKommune_20250904 (1)

Punkt 155: Godkendelse af bevilling af BNBO-erstatninger og efterfølgende inddrivelse hos vandværk

13.02.00-G01-8-23

Resumé

Faxe Kommune har indgået fem frivillige aftaler med lodsejere om arealanvendelsesrestriktioner i boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) omkring Faxe Ladeplads Vandværk. Aftalerne udløser erstatningsbetalinger til lodsejerne.

Faxe Ladeplads Vandværk har imidlertid afvist betalingsforpligtelsen, hvilket nødvendiggør en kommunal forskudsudbetaling af erstatningerne for at kunne opfylde de indgåede aftaler.

Med denne sag skal der derfor tages politisk stilling til, at Faxe Kommune forskudsudbetaler de pågældende BNBO-erstatninger samt tage stilling til de principper, der skal gælde for den efterfølgende inddrivelse af gælden hos Faxe Ladeplads Vandværk.

Indstilling

Administrationen indstiller til Byrådet, at:

1. Faxe Kommune forskudsvis afholder udgifterne til BNBO-erstatning i forbindelse med de frivillige aftaler indgået som kontraktpart på vegne af Faxe Ladeplads Vandværk.
2. der afsættes en ramme på 1.036.000 kr. til dækning af erstatningsudbetalingerne.
3. der på driften gives en udgiftsbevilling på 1.036.000 kr. og en indtægtsbevilling på 1.036.000 kr. i 2025 på Teknik & Miljøudvalget.
4. sagen følges op politisk, såfremt vandværket fastholder sin afvisning af betalingsforpligtelsen.

Beslutning

Anbefalet med bemærkning fra administrationen om, at vandværket har indbetalt 372.950 kr. ekskl. moms til den ene lodsejer. Beløbet reguleres tilsvarende inden sagen kommer i Økonomiudvalget.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

Baggrund

Faxe Kommune har indgået fem frivillige aftaler om erstatning inden for Boringsnære Beskyttelsesområder (BNBO-områder) i henhold til vandforsyningslovens §13f. stk.1 på vegne af Faxe Ladeplads Vandværk. To af aftalerne er tinglyst og udløser krav om udbetaling af erstatning til de berørte lodsejere. De øvrige tre aftaler afventer svar fra Skattestyrelsen vedrørende skattemæssige forhold, før tinglysning kan finde sted. Afklaring fra Skattestyrelsen forventes senest foråret 2026.

Alle fem aftaler har været i høring hos Faxe Ladeplads Vandværk efter § 13f, stk. 2 i vandforsyningsloven. Faxe Ladeplads Vandværk har ikke fremsat bemærkninger til de fastsatte erstatningsbeløb.

Faxe Ladeplads Vandværk har imidlertid afvist at påtage sig betalingsforpligtelsen med henvisning til, at fristen for indgåelse af frivillige aftaler er overskredet. De henviser til bekendtgørelse nr. 742 af 2024.

Den juridiske konklusion er, at en mulig fristoverskridelse ikke påvirker gyldigheden af den frivillige aftale. Vandværket har ikke ret til at nægte udbetaling af erstatningen, når det er blevet hørt og ikke har fremsat indsigelser. Vandværket er derfor forpligtet til at udbetale beløbet uden unødigt ophold. En uddybende juridisk forklaring fremgår af bilag 1.

Da Faxe Kommune er kontraktpart i de indgåede BNBO-aftaler, betyder vandværkets afvisning af betalingsforpligtelsen, at kommunen aktuelt må afholde udgifterne forskudsvis, hvis aftalerne skal opretholdes. Det drejer sig om BNBO-erstatninger på i alt 1.036.000 kr., som efterfølgende skal søges inddrevet hos vandværket.

Lovgrundlag

Vandforsyningsloven.

Miljøbeskyttelsesloven.

Bekendtgørelse om frister for og krav til indhold af aftaler, påbud og forbud om erhvervsmæssig anvendelse af pesticider inden for boringsnære beskyttelsesområder.

Økonomiske konsekvenser

Såfremt Fakse Ladeplads Vandværk fastholder sin afvisning af at udbetale de fulde erstatningsbeløb, vil Faxe Kommune være nødsaget til forskudsvis at afholde udgifterne, som samlet udgør 1.036.000 kr.

Erstatningsbeløbene fordeler sig som følger:

BNBO aftale	Matrikel	Status	Beløb i kr. ekskl. Moms	Handling
Aftale 1	4m	afventer svar fra SKAT	72.050	afventer
Aftale 2	49f	afventer svar fra SKAT	148.800	afventer
Aftale 3	147e	afventer svar fra SKAT	56.800	afventer
Aftale 4	4o	tinglyst	385.400	til udbetaling
Aftale 5	1a	tinglyst	372.950	til udbetaling

Sagen afgøres af

Byrådet.

Bilag

Frivillig aftale indgået efter fristen i fristbekendtgørelsen 2_0.pdf

Punkt 156: Godkendelse af en ny handleplan for rottebekæmpelse

09.13.01-P00-1-25

Resumé

I denne sag skal Teknik & Miljøudvalget tage stilling til en lovpligtig rottehandleplan for perioden 2025 - 2028. Planen beskriver rammerne for forebyggelse og rottebekæmpelsen.

Indstilling

Administrationen indstiller til Teknik & Miljøudvalget, at planen godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

Kommuner har pligt til at bekæmpe rotter i hele deres geografiske område:

- Ved at fjerne rotter med gift eller fælder, hvor de bliver set af mennesker,
- Ved at lave fejlsøgning af afløbssystemer på privat og offentlig grund,
- Ved forebyggende foranstaltninger som rottespærrere ved bygninger med offentlig adgang.

Denne kommunale opgave betales af et gebyr for ejere af ejendomme. Medarbejderne skal have autorisation som rottebekæmpere og er organiseret i en lille afdeling under Park & Vej.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Bilag

Handlingsplan for rottebekæmpelse 2025

Punkt 157: Godkendelse af beredskabsindsats - oversvømmelse af Strandvejen

14.12.00-P20-1-25

Resumé

Denne sag omhandler godkendelse af beredskabsindsats i forbindelse med forebyggelse af oversvømmelse på Strandvejen ved stormflod/forhøjet vandstand.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik & Miljøudvalget godkender, at

1. der ved varsel om farligt vejr og risiko for oversvømmelse på Strandvejen opsættes storsække på strækningen mellem Strandhovedvej og Faxe Å.
2. udgiften finansieres inden for centrets eget budget.

Beslutning

Godkendt med bemærkning om, at Faxe Kalk er positive overfor samarbejdet om beredskabsindsatsen. Når beredskabsindsatsen er endeligt udarbejdet, kommunikeres den til borgerne i området.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

Teknik & Miljøudvalget har på møde den 19. august 2025, sag nr. 132, efterlyst at der foreligger en nødberedskabsplan for den kommende vinter.

Indtil der er etableret en ny højvandsmur har en gruppe af frivillige borgere (Strandvejsgruppen) foreslået, at der opsættes storsække i hele vinterperioden (fra september til april). Etablering af storsække med både fyldning og transport til Strandvejen er en langsommelig affære og kan være dyr, hvis det skal gøres flere gange henover vinteren, når vejrudsigterne kræver det. Strandvejsgruppen foreslår derfor en fast opsætning til efteråret, der vil kunne skabe noget tryghed og sikkerhed i forbindelse med risiko for oversvømmelser af Strandvejen og området.

Administrationen vurderer, at opsætning af storsække i 7-8 måneder ikke kan tillades lovgivningsmæssigt, bl.a. i relation til strandbeskyttelseslovgivningen, og at storsækkene vil være et skæmmende, midlertidigt anlæg.

Storsække kan opsættes som beredskabsindsats i forbindelse med f.eks. varsel af stormflod.

Administrationen vil tage kontakt til Faxe Kalk om muligheder for at samarbejde med hensyn til beredskabsindsatsen.

Udgift til opsætning af storsække mellem Strandhovedvej og Faxe Å er estimeret til ca. 50.000 kr. pr. gang, hvis Park & Vej udfører opgaven (køb af storsække, leje af afspærringsklodser, fyldning af ca. 150 sække, opsætning og nedtagning).

Til orientering for Teknik & Miljøudvalget er vedlagt forslag til Beredskabsplan 2025 behandlet på møde i Økonomiudvalget den 27. august 2025, sag nr. 136. I forbindelse med opfølgning herpå skal der udarbejdes delplaner med Action-Cards, bl.a. for Center for Teknik, Miljø & Service. Arbejdet hermed skal ske i en nedsat Beredskabsgruppe repræsenterende alle centre og stabe. Økonomiudvalget besluttede at anbefale byrådet, at godkende den reviderede Beredskabsplan 2025 med bemærkning om, administrationen fremlægger en sag for Økonomiudvalget om prepping på kommunale botilbud på social- og ældreområdet på et kommende møde.

Lovgrundlag

Beredskabsloven.

Økonomiske konsekvenser

Udgiften på ca. 50.000 kr. pr. gang finansieres via centrets eget budget med risiko for budgetoverskridelse

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Bilag

Forslag til nødplan_Strandvejsgruppen

Forslag til Beredskabsplan 2025

Punkt 158: Orientering om kystbeskyttelse - overblik og status juli 2025

01.24.00-P20-10-24

Resumé

Denne sag er en opfølgende orientering af Teknik & Miljøudvalget med overblik og status på kystbeskyttelse i Faxe Kommune.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik & Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning med bemærkning om, at statussagen fremadrettet fornyes og forenkles, med oplysninger om projekternes status i forhold til realiseringen.

Borgernes input indgår i den kommende sag om bidragsfordeling jf. bilag 1.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

Som opfølgning på tidligere orienteringer af Teknik & Miljøudvalget - senest på møde den 4. marts 2025, sag nr. 46 - har administrationen udarbejdet ny, aktuel statusoversigt for sager, projekter og udfordringer med direkte eller indirekte tilknytning til kystbeskyttelse, jf. bilag.

Administrationen finder, at især følgende områder - på kommende møder - har behov for særskilt politisk drøftelse og beslutning.

- Sand
- Slæbested
- Sti Strandstræde
- Beredskabsplan

Yderligere baggrund herfor er forsøgt uddybet i vedhæftede notat.

Seneste input fra Strandvejsgruppens sagen.

Lovgrundlag

Kystbeskyttelsesloven.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Bilag

Brev til TMU September 2025

FaaborgMidtfyn1.pdf

FaaborgMidtfyn2.pdf

FaaborgMidtfyn3.pdf

Status for kystbeskyttelsessager

Notat om fokuspunkter status kystbeskyttelsessager mm

Punkt 159: Orientering om udarbejdelse af Strandrensningsberedskabsplan for Faxe Kommune

14.12.00-G00-1-23

Resumé

Med denne sag orienteres Teknik & Miljøudvalget om, at administrationen har færdigudarbejdet strandrensningsberedskabsplanen for Faxe Kommune. Udarbejdelsen blev besluttet hos den fælles beredskabskommission i samarbejde med Syd- og Midtsjællands Brand og Redning. Byrådet godkendte den 29. februar 2024 dagsordenspunkt nr. 35, den endelige plan for risikobaseret dimensionering af redningsarbejdet. Indeholdt her i var udarbejdelse af strandrensningsberedskabsplanen.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik & Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

I februar 2024 iværksatte Midt- og Sydsjællands Brand og Redning (MSBR) på vegne af Beredskabskommissionen et arbejde med at udarbejde en tidssvarende "beredskabsplan for iværksættelse af sanering af kyststrækninger i tilfælde af væsentlige forureninger af kyster i kommunen og for bekæmpelse af forurening i havne i kommunen" - (i daglig tale "en strandrensningsberedskabsplan"), for Næstved, Faxe og Vordingborg Kommuner.

Arbejdet er foregået i samarbejde med Midt- og Sydsjællands Brand og Redning samt Vordingborg og Næstved Kommuner. Der er udarbejdet tre individuelle strandrensningsplaner for de tre kommuner, som alle har samme grundopbygning, men er tilpasset hver enkelt kommunes særlige forhold og organisation. Faxe Kommunens beredskabsplan er opdateret til at tage højde for den nye organisationsstruktur pr. 1. august 2025. Strandrensningsplanerne for Vordingborg og Næstved Kommuner er trådt i kraft.

Strandrensningsplaner er et krav i henhold til Havmiljøloven, og byrådet har ved godkendelsen den 29. februar 2024 af dagsordenspunkt nr. 35, af den endelige plan for risikobaseret dimensionering af redningsarbejdet, skabt det politiske grundlag for at overføre kompetencerne efter Havmiljøloven til Beredskabskommissionen. Indeholdt der i var udarbejdelsen af strandrensningsberedskabsplanen.

Overførelsen er ikke udmøntet endnu, og derfor bestilte Beredskabskommissionen på sit møde den 27. november 2024 en sag om overdragelse af kommunernes kompetencer fra Havmiljøloven til MSBR. Derfor orienteres Teknik & Miljøudvalget om sagen.

Faxe Kommunes Strandrensningsberedskabsplan 2024 vedlægges til orientering.

Beredskabsstyrelsen, Politiet, Vordingborg og Næstved Kommuner samt Faxe Ladeplads Havn vil få tilsendt planerne.

Lovgrundlag

Strandrensningsplaner er et krav i henhold til Havmiljøloven.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Bilag

Strandrensningsplan 2024

Punkt 160: Orientering om forslag til udgiftsfordeling for Lindersvoldvej - projekt Orup Bæk

01.30.00-P20-4-18

Resumé

Naturstyrelsen tilbyder 1,5 mio. kr. i tilskud til afværgeforanstaltninger ved Lindersvoldvej i forbindelse med Klima-Lavbundsprojektet Orup Bæk. De samlede udgifter er estimeret til 7,140 mio. kr. plus drift.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik & Miljøudvalget tager orienteringen om aftalen med Naturstyrelsen vedrørende medfinansiering af afværgeforanstaltninger for Lindersvoldvej, til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

Administrationen har været i dialog med Naturstyrelsen angående fordeling af udgifter til afværgeforanstaltninger for Lindersvoldvej i relation til Klima-Lavbundsprojektet Orup Bæk. Det estimeres, at udgifterne til sikring af vejen beløber sig til 7,140 mio. kr. Dertil kommer løbende årlige driftsudgifter på ca. 5 -10 % af anlægssummen. Oprindeligt har Naturstyrelsens projektmidler ikke kunne bruges til sikring af infrastruktur, men Naturstyrelsen har den 16. september 2025 tilkendegivet, at kunne give et tilskud til afværgeforanstaltninger på 1,5 mio. kr. Se vedlagte bilag.

Økonomiske konsekvenser

Udgifter til afværgeforanstaltninger for Lindersvoldvej indgår i budgetforhandlingerne og budgetdokumentet er tilrettet svarende til en aftale med Naturstyrelsen på 1,5 mio. kr.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Bilag

Beslutning om medfinansiering af Lindersvoldvej.pdf

Punkt 161: Orientering om trafikanalyse for den sydvestlige del af Haslev

01.02.00-P19-71-23

Resumé

I denne sag orienteres Teknik & Miljøudvalget om en trafikanalyse, som er udarbejdet på foranledning af Plan & Kulturudvalget i forbindelse med helhedsplanen for Troelstrup Bakke og den planlagte boligudvikling i området.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik & Miljøudvalget tager orienteringen om trafikanalysen til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning, men Teknik & Miljøudvalget opfordrer samtidig Plan & Kulturudvalget til i det videre lokalplanarbejde at arbejde efter den trafikløsning, som er beskrevet under det politisk handlerum i sagsfremstillingen. Der ses i det videre planarbejde på mulighederne for at arbejde med klimatilpasningstiltag på vejarealerne, for eksempel regnbede.

Supplerende bilag fra sagen i Plan & Kulturudvalget den 23. september 2025 vedhæftes referatet.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

I forbindelse med Plan & Kulturudvalget den 7. maj 2024 godkendte helhedsplanen Troelstrup Bakke (bilag 1), der vedrører byudvikling af et større boligområde i Troelstrup området, ønskede udvalget yderligere undersøgelser af de trafikale konsekvenser.

Da Teknik og Miljøudvalget varetager Lov om offentlige veje orienteres udvalget hermed om den udarbejdede trafikanalyse. Trafikanalysen er vedhæftet som bilag 2.

Administrationens bemærkninger i forhold til trafikanalysen som det er forelagt for Plan & Kulturudvalget: Administrationen har fået udarbejdet en trafikanalyse - Byudvikling i den sydlige del af Haslev, som er vedhæftet som bilag 2. Analysen omfatter hele den sydlige del af Haslev og behandler ni udvalgte kryds og foreslår tiltag for at optimere trafikafviklingen som følge af byudviklingen. Analysen tager også højde for byudviklingen ved Skovholmslund og Søndermarksgård samt perspektivarealer, som ligeledes vil bidrage til trafikbelastningen i området. I bilag 3 findes et oversigtskort over de undersøgte kryds og udviklingsområder.

I den udarbejdede trafikanalyse er der taget udgangspunkt i scenarie 1, som udvalget besluttede, at administrationen skulle arbejde videre med på mødet i maj 2024. Scenarie 1 omfatter vejbetjening via eksisterende veje ved Egeparken (Kryds 9) og Søgårdsvej (Kryds 6), samt en ny adgangsvej, der tilsluttes Troelstrupvej ved krydset Troelstrupvej/Søndermarken (Kryds 7). På baggrund af borgerønsker og bekymringer fra grundejere i boligområderne ved Egeparken og Søgårdsvej er der ligeledes lavet en supplerende undersøgelse for scenarie 4, som omfatter vejbetjening af hele udviklingsområdet fra en ny adgangsvej, der tilsluttes Troelstrupvej ved krydset Troelstrupvej/Søndermarken (Kryds 7).

Trafikanalysen viser, at udbygningerne for hele Haslev Syd vil medføre afviklingsproblemer i krydset Vestre Ringvej/Troelstrupvej (Kryds 1) og i krydset Troelstrupvej/Teestrupvej (Kryds 4) – både i scenarie 1 og scenarie 4.

For at løse de trafikale problemstillinger er der i krydset Vestre Ringvej/Troelstrupvej (Kryds 1) foreslået optimering af signalprogrammer (tidsplaner og styringsmønstre, som lyskryds kører efter) og udbygning af højresvingbaner fra Vestre Ringvej NV og Troelstrupvej SV. I krydset Troelstrupvej/Teestrupvej (Kryds 4) er der beregnet to løsninger: en signalreguleret løsning med separat svingbane fra begge retninger på Troelstrupvej og ombygning til en 1-sporet rundkørsel. Begge løsninger vil kunne afvikle trafikken tilfredsstillende i den fremtidige situation, hvor de 1.000 nye boliger for hele Haslev Syd er etableret. Ved en udbygning af perspektivområderne ved Skovholmslundvej og yderligere perspektivarealer i tilknytning til Søgårdsvej vil en rundkørsel dog ikke kunne afvikle trafikken tilfredsstillende. Det anbefales derfor at arbejde videre med en signalløsning i krydset ved Troelstrupvej/Teestrupvej (Kryds 4), da signalløsningen har bedre kapacitet og giver en bedre trafikikkerhed for de bløde trafikanter.

Både scenarie 1 og 4 forudsætter, at der anlægges signalanlæg (trafiklys) ved tilslutningen af en ny adgangsvej til Troelstrupvej ved krydset Troelstrupvej/Søndermarken (Kryds 7). Af trafikikkerhedsmæssige hensyn bør et 4-benet kryds ikke etableres uden at blive signalreguleret. Signalreguleringen vil endvidere understøtte trafikikkerheden og tilgængeligheden for de bløde trafikanter. I scenarie 4 vil der desuden være behov for supplerende tiltag i forhold til signalstyringen eller udbygning med separate venstresvingsbaner på Troelstrupvej.

Analysen indeholder også nogle trafikikkerhedsmæssige anbefalinger, som er indarbejdet i nedenstående opsummering.

Opsummering af trafikanalyserens anbefalinger

1. Både scenarie 1 og 4 kan fungere, men begge scenarier forudsætter ombygning af 3 kryds, som nævnt i punkt 2 – 4.
2. Ombygning af krydset Vestre Ringvej/Troelstrupvej (Kryds 1) med højresvingsbaner fra Vestre Ringvej og Troelstrupvej samt optimering af signalstyringen.
3. Ombygning af krydset Troelstrupvej/Teestrupvej (Kryds 4) med signalanlæg og svingbaner i begge retninger fra Troelstrupvej.
4. Ombygning af krydset ved Troelstrupvej/Søndermarken/Ny adgangsvej (Kryds 7) med signalanlæg og for scenarie 4 også med svingbaner fra Troelstrupvej.
5. I krydset Teestrupvej/Skovholmslundvej/Lyholm Skolevej (Kryds 8) anbefales det at sideforskyde tilslutningen af Lyholm Skolevej med 20 meter, således at det 4-benede kryds kommer til at fremstå som 2 T-kryds med henholdsvis Teestrupvej/Skovholmslundvej og Teestrupvej/Lyholm Skolevej.
6. I krydset Egeparken/Søndre Teestrupvej (Kryds 9) anbefales det at rette svinget ud og ændre vigepligten, således at den primære kørselsretning til og fra Egeparken bliver understøttet.

I forhold til Plan & Kulturudvalgets ønske om at få belyst de trafikale konsekvenser af valg af scenarie 1, viser trafikanalysen, at uanset valget af scenarie 1 eller 4, vil en byudvikling i den sydlige del af Haslev give øget trafik, som skal håndteres. Trafikanalysen kan derfor ikke i sig selv lægges til grund for en beslutning om, hvordan byudviklingsområderne i Helhedsplan Troelstrup Bakke skal vejforsynes.

Borgerhenvendelser

Flere grundejere fra Egeparken og Søgårdsvej har frabedt sig videre arbejde med scenarie 1 og opfordret til at arbejde videre med scenarie 4, hvilket er baggrunden for, at scenarie 4 er indarbejdet i trafikanalysen.

Administrationen bemærker, at scenarie 4 blandt andet medfører udfordringer ift. et komplekst afhængighedsforhold mellem de enkelte delområder og udviklingen af dem. Man vil ikke kunne udvikle matriklerne der ligger længst mod vest, før der er etableret vejadgang på de foranliggende og adgangsgivende matrikler. Det betyder, at de enkelte grundejere bliver afhængige af, at andre grundejere udvikler først. I dette tilfælde vil det være Faxe Kommunes areal (matrikel 7cv) der skal skabes vejadgang via, før matrikel 1c og efterfølgende 10c kan udvikles. Der ud over vil scenarie 4 ikke være i overensstemmelse med helhedsplanens intentioner om, at friholde grønne kiler for bebyggelse og vejanlæg, for at skabe en bydel hvor by og natur fletter sig ind i hinanden uden fysiske barrierer som for eksempel en vej.

Politisk handlerum

Plan & Kulturudvalget har mulighed for, som en alternativ tilgang til helhedsplanens scenarie 1 og alene for så vidt angår de trafikale løsninger, at bemyndige administrationen til, i forbindelse med det videre lokalplanarbejde, indledningsvis at arbejde med en trafikal løsning, hvor vejbetjeningen til Troelstrup Bakke område med 140 boliger og 100 boliger sker via Søgårdsvej (kryds 6). Denne tilgang reducerer de indbyrdes afhængigheder mellem de enkelte delområder, idet udviklingen kan ske mere selvstændigt uden forudgående etablering af adgangsvej på kommunens areal. Endvidere fastholdes muligheden for, at der på et senere tidspunkt kan etableres supplerende adgange til et eller flere af områderne, hvis dette vurderes hensigtsmæssigt i forhold til både trafikale og byudviklingsmæssige hensyn.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser ved godkendelse af trafikanalysen.

Der er lavet opprioriteringsforslag op til budgetforhandlingerne i forhold til ombygning af vejkryds i Haslev ved Vestre Ringvej/Troelstrupvej og Troelstrupvej/Teestrupvej by. Disse kryds er nævnt i trafikanalysen som kryds, hvor der allerede nu opleves at trafikken i spidstimerne ikke afvikles tilfredsstillende.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Bilag

Bilag 1 - Helhedsplan for Troelstrup Bakke

Bilag 2 - Trafikanalyse for byudvikling i den sydlige del af Haslev

Bilag 3 - Oversigtskort over kryds og udviklingsområder

Punkt 162: Orientering om VVM-screeningsafgørelser i 1. halvdel af 2025

00.01.00-G00-26576-18

Resumé

Med denne sag orienterer administrationen om de VVM-screeninger (vurdering af miljøpåvirkning), der er gennemført i 1. halvår af 2025. Der er screenet og truffet afgørelse for 9 projekter, og ingen af dem har givet anledning til miljøvurderinger.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik & Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Ingen.

Sagsfremstilling

En lang række projekter, herunder virksomheder og anlæg er omfattet af miljøvurderingsloven.

Projekter på miljøvurderingslovens bilag 1 skal inden projektstart igennem en miljøvurderingsprocedure. Projekter på miljøvurderingslovens bilag 2 er screeningspligtige.

Screening af et konkret projekt er en forhåndsvurdering af, om projektet kan forventes at påvirke miljøet væsentligt. Screeningen foretages ud fra projektets karakteristika, placering, arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet. Screeningen tager udgangspunkt i ansøgers ansøgning. Hvis screeningen viser, at projektet forventes påvirke miljøet væsentligt, skal der foretages en miljøvurdering (VVM-pligt). Hvis screeningen viser, at projektet ikke forventes at påvirke miljøet væsentligt, træffer kommunen afgørelse om, at der ikke er VVM-pligt.

På miljøvurderingslovens bilag 2, findes blandt andet en lang række produktionsvirksomheder, affaldsbehandlingsanlæg, infrastrukturprojekter, grundvandsindvinding, vandløbsregulering, forskellige turisme- og fritidsanlæg, flyvepladser, vertikale jordvarmeanlæg og større renselanlæg.

Center for Plan & Miljø har samlet en oversigt over de VVM-screeninger der er lavet i 1. halvdel af 2025. Se vedlagte bilag 1.

I 1. halvdel af 2025 er der screenet og truffet afgørelse for 9 projekter. Projekterne forfatter bl.a. kystbeskyttelsesprojekter, et vertikalt jordvarmeanlæg, nyt boligområde og udvidelse af et testanlæg.

Ingen af projekterne blev vurderet til at påvirke miljøet så væsentligt, at der skulle foretages en miljøvurdering. Center for Teknik, Miljø og Service har derfor i alle sagerne truffet afgørelser om, at der ikke er VVM-pligt.

Lovgrundlag

Miljøvurderingsloven.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Bilag

Bilag 1 VVM-screeningsafgørelser for 1. halvdel af 2025

Punkt 163: Meddelelser

00.01.00-P35-9-24

Meddelelser

- **Anlægsskema** opdateret pr. 9. september 2025 (se bilag).
- **Køleskabe på skolerne**

Center for Teknik, Miljø & Service har modtaget henvendelser fra skolerne om, hvorvidt der fremover vil blive mulighed for, at de må indkøbe og opstille køleskabe til elevernes medbragte frokost. Center for Teknik, Miljø & Service vil gerne være behjælpelig med at understøtte læring og trivsel på skolerne ved at gøre dette muligt, idet der dog gøres opmærksom på, at der vil være afledte driftsudgifter forbundet dermed. Driftsudgifterne er logisk set afhængige af antallet og typen af opstillede køleskabe og Center for Teknik, Miljø & Service har udarbejdet en vejledning, som kan danne grundlag for kravene til de køleskabe som kan indkøbes. Vejledningen er vedlagt som bilag.
- **Kystpuljen**

Miljøstyrelsen har meddelt afslag på ansøgninger om tilskud fra kystpuljen. For Faxe Ladeplads Øst anfører Miljøstyrelsen, at der på strækningen ikke anbefales reduktion af risiko for oversvømmelse på kort eller mellemlang sigt. Miljøstyrelsen vurderer, at det ansøgte projekt med et tilbagetrukket dige kun omfatter tiltag mod oversvømmelse og ikke tiltag, der reducerer erosion, hvorfor det ikke kan opnå tilskud. For Opland Faxe Å/Lille Å anfører Miljøstyrelsen, at der på strækningen ikke anbefales reduktion af både risiko for oversvømmelse og erosion på kort eller mellemlang sigt. Miljøstyrelsen vurderer, at det ansøgte projekt med sluse og højvandsmure både nord og syd for slusen kun omfatter tiltag mod oversvømmelse og ikke tiltag, der reducerer erosion, hvorfor det ikke kan opnå tilskud.
- **Udvidelse af Dalby Børnehus**

Efter grundig brugerinvolvering er placeringen af fællesrummet ændret. Fællesrummets nye placering kan ses på bilaget.

Den nye løsning vurderes at være en økonomisk gevinst, idet den både er byggeteknisk fordelagtig og på sigt vil være en driftsmæssig fordel for institutionen. Projektet er opdelt i to etaper, hvor etape 1 omfatter ombygningen af den eksisterende institution, mens etape 2 omfatter udvidelsen i form af en sammenbygning af de eksisterende bygninger. Etaperne udbydes separat.
- **Afgræsning af kommunale arealer**

Den nuværende afgræsning på de kommunale arealer går godt og kommunen er i løbende dialog med de forskellige forpagtere om plejen af arealerne og dyrenes sundhed. Vi planlægger, at udvide områder med kommunal afgræsning til at omfatte Tranemosen (7f, 7cu og 17b Troelstrup By, Haslev) syd for Haslev, når den nuværende forpagtningsaftale udløber i 2026. Der vil blive udsendt udbud til forpagtning med afgræsning i 2025 med start efter høst 2026.
- **Meddelelse om takstregulering i henhold til kontrakt med DITO servicetrafik**

Ditobus Servicetrafik har pr. 1. juli 2025 reguleret deres takstpriser (se bilag) med 2,03% i henhold til nuværende kontrakt med Faxe Kommune. Ditobus Servicetrafik udbyder kommunens skolebuskørsel samt visiteret kørsel og har i henhold til kontrakten ret til pristalsregulering af deres ydelser én gang årligt.

Takstreguleringen er fremsendt til relevante forvaltninger.
- **Meddelelse om Movias udtalelse vedrørende kinesiske elbusser**

Movia har d. 25. august 2025 udsendt et fakthanotat (se bilag), som beskriver deres aktuelle håndtering af busudbud samt den aktuelle markedssituation på markedet for elbusser. Notatet har til formål at adressere kritikken om indkøb af kinesiske producenter. Movia har hidtil ikke dokumenteret udfordringer ved krænkelse af menneskerettigheder under produktion af elbusser og elbusbatterier, og der er ligeledes ikke fundet dokumentation for spionage og misbrug af data.

Movia er i færd med at undersøge, om det i fremtidige udbud kan blive muligt at prioritere og fravælge udbydere på baggrund af oprindelse.
- **Vejledning om opsætning af valgplakater**

I forbindelse med kommende kommunalvalg 2025 er dokumentet ”Vejledning om opsætning af valgplakater”

gennemgået for ændringer. Vejledningen angiver et præcist beløb for nedtagning af valgplakater, prisen er ikke længere tilsvarende i forhold til faktiske udgifter.

Nuværende tekst ”Udgifterne for nedtagningen af valgplakater sendes til den juridisk ansvarlige for ophængningen. Udgiften for nedtagning af én plakat er 85 kr.” er ændret til ”Udgifterne for nedtagningen af valgplakater sendes til den juridisk ansvarlige for ophængningen og vil blive faktureret efter faktisk medgået tid.” Ændringen kan findes på side 10.

- **Ny organisering af Center for Teknik, Miljø & Service med fokus på opgaveløsning og politisk betjening**
Præsenteres for udvalget på mødet.
- **Faxe Kommune skal inden den 1. oktober 2025 godkende producentgebyrer for emballageaffald for 2026**
Producentgebyrerne er en gruppe nye gebyrer, som alle kommuner skal opkræve. Opkrævningen sker efter reglerne i ”Bekendtgørelse om visse krav til emballager, udvidet producentansvar for emballage samt øvrigt affald der indsamles med emballageaffald”. Det er en ny måde at behandle emballageaffaldet på, hvor nogle af udgifterne til indsamling og behandling af emballageaffald kan videresendes til producenterne. Indtægterne skal så bruges til nedsættelse af de almindelige affaldsgebyrer. Gebyrerne skal svare til de faktiske udgifter og udregnes af Faxe Forsyning. Gebyrerne skal efterfølgende godkendes af Faxe Kommune.

Faxe Kommune godkendte første gang gebyrerne 1. juni 2025. Godkendelse blev her foretaget administrativt, da det ellers ikke ville være muligt at overholde deadlines i lovgivningen.

Administrationen har tidligere orienteret om, at godkendelsen af gebyrerne fremadrettet ville kunne indgå i den normale politiske proces for godkendelse af affaldsgebyrer i Faxe Kommune.

Tidsfrist for godkendelsen er allerede den 1. oktober 2025. Samtidigt er der først kommet en vejledning til udregning af gebyret i september måned. Godkendelsen vil derfor igen blive foretaget administrativt.

Fælles høringsvar om justeret projektforslag for motorvej Næstved–Rønnede

Vejdirektoratet har sendt den opdaterede miljøkonsekvensvurdering og projektforslag for motorvejen mellem Næstved og Rønnede i offentlig høring frem til den 31. oktober 2025.

Administrationen gennemgår materialet og udarbejder et samlet høringsvar i tæt samarbejde med Næstved Kommune, så de to kommuner kan indsende et fælles svar til Vejdirektoratet inden høringsfristens udløb.

Høringsvaret vil blandt andet indeholde bemærkninger om projektforslagets betydning for fremkommelighed for virksomheder og arbejdskraft, stiforbindelser, faunapassager, påvirkning af vandløb samt miljøfremmede stoffer. Materialet som er sendt i høring kan findes her, [Dokumenter | Vejdirektoratet](#)

Borgmester Ole Vive har sendt et brev til Trafikministeren som kan ses på vedlagte bilag.

- **Cykelpuljen 2025**
Teknik & Miljøudvalget orienteres om, at Faxe Kommune har fået foreløbig tilsagn fra Cykelpuljen 2025 til stier langs Lysholm Alle fra Vestre Ringvej til Lysholm Skolevej. Projektet er anslået til i alt 4.410.000 kr., hvor det forventes at kommunen modtager 1.764.000 kr. (40 %) fra den statslige pulje. Den 4. februar 2025 blev udvalget orienteret om, at tilsagn forventes at være afklaret inden de kommunale budgetforhandlinger, men endelig tilsagn fra Vejdirektoratet er ikke modtaget som forventet. Dette skyldes formentlig at fordelingen af tilskud ikke er afklaret i Folketingets Finansudvalg, men administrationen forventer stadig at kommunen får tilskud fra Cykelpuljen 2025. I budget 2026 er der fremlagt et opprioriteringsforslag til projektet. Når endelig tilsagn er modtaget, vil sagen blive forlagt udvalget.
- **Møde med Energinet**
Energinet har indkaldt til møde med Ole Vive, Holger Spangsberg Kristiansen og Lars Mørk og vil blive afholdt den 24. september 2025. Til mødet vil Energinet drøfte den planlagte linjeføring og de inputs som de har modtaget i den forbindelse.

Beslutning

Køleskabe på skolerne

De politiske bemærkninger fra Teknik & Miljøudvalget til meddelelsen betyder, at administrationen vil revidere vejledningen om opsætning af køleskabe så der ikke er tvivl om ansvarsfordelingen mellem Teknik & Miljøudvalget og Børn & Læringsudvalget. I første omgang skal vejledningen være i overensstemmelse med Teknik & Miljøudvalgets

beslutning om energisparende tiltag i sag nr. 158 fra 3. oktober 2023. Udvalget vil gerne bestille en generel sag om energisparende tiltag i kommunens bygninger, således at overvejelser om revidering kan drøftes.

Thomas Spange Olsen (Ø) ønsker en gennemgang af sag om virksomheden på Kulagervej 26, St. Linde.

Dorthe Egede Borg (V) svarer på mail fra Flemming Duus Mathiesen på udvalgets vegne.

Dorthe Egede Borg (V) ønsker en sag på udvalget om Slettehavevej.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Anlægsskema - opdateret den 9. september 2025.

Bilag til meddelelsespunkt med køleskabe på skolerne.

Faxe Kommune, afslag om tilskud fra kyst- og digepuljen 2025, Faxe Øst

Faxe Kommune, afslag om tilskud fra kyst- og digepuljen 2025, Faxe Å og Lille Å

Etape 1 - Dalby Børnehus

Etape 2 - Dalby Børnehus

Takster Ditobus pr. 01.07.25

Faktanotat - kinesiske elbusser

Vejledning om opsætning af valgplakater

Brev Trafikministeren

Punkt 164: Lukket: Lukkede meddelelser

00.01.00-P35-9-24

Punkt 165: Digital godkendelse af referat

00.01.00-P35-9-24

Indstilling

Administrationen indstiller til Teknik & Miljøudvalget, at referatet godkendes i First Agenda.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.