

REFERAT Byrådet 2011-2025 d. 05-02-2015

Mødedato Torsdag d. 05. februar 2015 kl. 18:30

Mødested Byrådssalen, Administrationsbygningen i Rønnede

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Spørgetid.....	5
Driftsoverenskomst med Haslev Menigheds Daginstitutioner (HMIDI).....	7
Indskrivning og klassedannelse til skoleåret 2015/2016.....	10
Lærernes arbejdstid - regulering af undervisnings- og forberedelsestid.....	15
Frigivelse af anlægsmidler til Energifond i 2015.....	18
Frigivelse af midler til områdefornyelsen i Haslev 2015.....	20
Anlægsbevilling - etablering af omløb ved Blåbæk Mølle.....	23
Køb af Faxe Sygehus - Godkendelse af anlægsregnskab.....	26
Sundhedscenter - Godkendelse af anlægsregnskab.....	29
Udbredelse af bredbånd i Faxe kommune - ansøgning om godkendelse af låneoptagelse.....	32
Forslag til ny administrativ organisering - Organisation og Ledelse 2015.....	36
Forslag til stiftelse af tværkommunalt turismeselskab, VisitSydsjælland-Møn.....	40
Erhvervskontakten årsrapport 2014.....	44
Forslag til tillæg nr. 2 til Faxe Kommuneplan 2013.....	47
Forslag til lokalplan 500-81 for Energioplysningsboliger på Engen i Haslev.....	50
Landsbyfornyelse - delegering af købskompetence til administrationen ved opkøb af nedslidte bolig	53
Udarbejdelse af en cykelpolitik og/eller en cykelstrategi - forslag fremsendt af Borgerlisten.....	56
Meddelelser.....	58
Lukket: Lukket punkt: Meddelelser.....	60

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-P35-20-14

Godkendelse af dagsorden

BESLUTNING

Godkendt.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 2: Spørgetid

00.01.00-P35-20-14

Spørgetid

Sagsfremstilling

Forretningsordenen for spørgetid:

1. Spørgetiden begynder ved ordinært mødetidspunkt for Byrådet. Er der ingen spørgsmål ved mødets begyndelse bortfalder spørgetiden. Spørgetiden er begrænset til en samlet varighed på ½ time.
2. Spørgsmål kan stilles af enhver med bopæl i Faxe Kommune. Spørgsmål kan stilles skriftligt, således at spørgsmål oplæses af formanden og derefter besvares.
3. Spørgsmål skal angå forhold af almen kommunal interesse for kommunens borgere, og kan ikke angå oplysninger og forhold om enkeltpersoner, heller ikke om personen selv.
4. Spørgsmål rettes til formanden der herefter træffer afgørelse om hvem og hvorledes spørgsmål besvares, herunder om besvarelse gives af forvaltningen.
5. Spørgsmål skal være korte, og skal være afgivet indenfor 2 minutter, og besvares indenfor yderligere 5 minutter. Der kan dog tillades afklarende spørgsmål og svar herpå.
6. Hvis der stilles spørgsmål vedrørende punkter optaget på dagsordenen, besvares spørgsmålene ikke straks, men først under behandlingen af pågældende punkt på dagsordenen.
7. Spørgsmål der i første omgang rettelig bør stilles til forvaltningen afvises.
8. Det tilkommer formanden at fortolke og træffe afgørelse i ovenstående bestemmelser.

Spørgetiden begynder ved ordinært mødes begyndelse, og har en samlet varighed på max. ½ time.

Lydoptagelse af byrådsmøder

Byrådet har på deres møde den 29. januar 2009 besluttet, at give tilladelse til lydoptagelse fra byrådets møder. Optagelserne kan finde sted efter ansøgning, og må ikke virke forstyrrende på møderne. Der kan kun optages under spørgetid, såfremt spørgeren har givet tilladelse til dette.

BESLUTNING

Der blev stillet spørgsmål om

- Sammenhængen mellem ejendomsstrategien og den nye organisering
- Teknik & Miljøafdelingens kontrol af udslip fra pillefyr
- ECO Valley - besvarelse af tidliger stillede spørgsmål og anvendelse af en del af arealet som losseplads
- Personalemæssige konsekvenser i forbindelse med flytning af genoptræningen fra Frederiksgadecenteret

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 3: Driftsoverenskomst med Haslev Menigheds Daginstitutioner (HMDI)

28.03.00-A00-1-14

Bilag

Henvendelse fra HMDI vedr. Faxe Kommunes opsigelse af driftsoverenskomsten

Bilag 1 - Bibeholde nuværende fritidstilbud på Troelstrupgård

Bilag 2 - Etablering af fritidsklub på Sofiendalsvej

Bilag 3 - Fortsættelse af nuværende tilbud

Bilag 4 - Etablering af vuggestue på Troelstrupgård

Bilag 5 - Antallet af børnehavepladser øges

Driftsoverenskomst med Haslev Menigheds Daginstitutioner (HMDI)

Sagsfremstilling

Denne sag fremlægges på baggrund af en henvendelse fra Haslev Menigheds Daginstitutioner (se bilag A), i forbindelse med opsigelsen af driftsoverenskomsten, som værende en konsekvens af omlægning af fritidstilbud til SFO.

I forbindelse med budgetaftalen for 2015, blev følgende besluttet:

- At fritidshjem bliver til SFO I
- At fritidsklubber bliver til SFO II
- At juniorklubber bliver til SFO III

Som konsekvens af folkeskoleloven blev skoledagen længere. Det har indflydelse på timetallet for pasnings- og fritidstilbud efter skoledags ophør.

Vedtagelsen har betydning for Haslev Menigheds Daginstitutioner (HMDI), der for nuværende driver fritidshjem/klub. Omlægningen har den betydning for alle fritidshjem og klubber, som drives under dagtilbudsloven, at disse flyttes til folkeskolelovens område.

På baggrund af budget 2015-2018, har Center for Børn & Undervisning opsagt den gældende driftsoverenskomst med HMDI.

Da opsigelsen har betydning for drift af institutioner under HMDI efter 1. august 2015, har Center for Børn & Undervisning haft drøftelser med repræsentanter for HMDI's bestyrelse.

HMDI har fremsat forslag om fortsat fremtidig drift/etablering af:

1. Bibeholde nuværende fritidsklubtilbud på Troelstrupgård (3. 4. og 5. klasse)(Bilag 1)
2. Etablering af nyt fritidsklub på Sofiendalsvej (3. 4. og 5. klasse) (Bilag 2)
3. Fortsættelse af nuværende tilbud - fritidshjem 0. 1. 2. og 3. klasse på Sofiendalsvej (Bilag 3)
4. Etablering af vuggestue på Troelstrupgård (Bilag 4)
5. Antallet af børnehavepladser øges (Bilag 5)

Konsekvenser ved de 5 forslag er beskrevet i vedhæftede bilag.

Vilkår i Faxe Kommune

- Der foreligger en politisk beslutning i forbindelse med vedtagelse af budget 2015 vedr. omlægning af Fritidshjem, Fritidsklubber og Juniorklubber til SFO I, II og III.
- Der er et faldende børnetal og en stigning i antallet af tomme daginstitutionspladser på det samlede 0- 6 års område.

Lovgrundlag

Dagtilbudsloven
Folkeskoleloven

ØKONOMI

Ukendt

Sagen afgøres af

Uddannelsesudvalget

INDSTILLING

Center for Børn & Undervisning indstiller,

1. at konsekvenserne ved budget 2015-2018 fastholdes
2. at Haslev Menigheds Daginstitutioner meddeles afslag på det fremsendte forslag

Uddannelsesudvalget, 20. januar 2015, pkt. 2:

Camilla Meyer stiller (A) følgende ændringsforslag:

Nuværende fritidstilbud på Troelstrupgård bibeholdes jf. forslag 1, bilag 1.

Finansiering findes inden for Uddannelsesudvalgets ramme for perioden 1/8 - 31/12 2015.

For ændringsforslaget stemmer: Camilla Meyer (A), Finn Hansen (A) og Henrik Aakast (V) og Steen Petersen (O)

Mod ændringsforslaget stemmer: Marianne Ørgaard,(Å), Martin Hillerup (Å) og Jonas Kristinsson (V).

Borgerlisten ønsker sagen løftet til Byrådet.

BESLUTNING

For ændringsforslaget fra uddannelsesudvalget stemte 19 (Socialdemokratiet (6), Dansk Folkeparti (3), Enhedslisten (2), Mogens Stilhoff (F), Peter Joensen (C), Dorte Nybjerg (V), Nellie Bradsted Pedersen (V), Jørgen Egede Johannessen (V), Jesper Beckmann (V), Knud Green (V) og Henrik Rützou Aakast (V).
Imod stemte 5 (Borgerlisten (4) og Jonas Kristinsson (V).

Ændringsforslaget godkendt.

For Borgerlistens forslag om, at merudgiften i 2015 finansieres via en kassefinansieret tillægsbevilling, og at merudgiften søger indarbejdet i budget 2016-2019 stemte 20 (Borgerlisten (4), Socialdemokratiet (6), Dansk Folkeparti (3), Peter Joensen (C), Dorte Nybjerg (V), Nellie Bradsted Pedersen (V), Jørgen Egede Johannessen (V), Jonas Kristinsson (V), Knud Green (V) og Henrik Rützou Aakast (V).

Imod stemte 4 (Enhedslisten (2), Mogens Stilhoff (F) og Jesper Beckmann (V).

Forslaget godkendt.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 4: Indskrivning og klassesdannelse til skoleåret 2015/2016

17.00.00-A00-1-14

Bilag

09bf3b66-887b-421b-b897-f3d054742bba

Notat vedr udgifter til ekstra klasser ved indskrivningen

cc0543a3-1238-468c-aeb6-f2069df7ff74

Indskrivning og klassedannelse til skoleåret 2015/2016

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede i februar 2012 en ny skolestruktur med færre og større skoler. Samtidig med skolestrukturen blev det besluttet, at klassedannelsen ved indskrivningen til børnehaveklasse og ved overgang fra mellemtrin til udskoling (fra 6. klasseset til 7. klasseset), sker efter en matematisk model. På den baggrund forelægges klassedannelsen kommende skoleår til godkendelse.

Indskrivning til børnehaveklasse i skoleåret 2015/2016 er gennemført i perioden fra d. 2. december 2014 og frem til d. 7. januar 2015.

Indskrivningen sker som udgangspunkt ved digital indskrivning, hvilket betyder at forældre har kunnet indskrive deres undervisningspligtige børn via www.borger.dk eller via Faxe Kommunes hjemmeside.

Samtlige skoleafdelinger havde åbent onsdag d. 7. januar således, at interesserede kunne besøge en afdeling og evt. indskrive deres barn.

Desuden har skolernes kontorer i hele indskrivningsperioden været behjælpelige med indskrivningen for de forældre, som af en eller anden grund havde problemer med den digitale indskrivning.

Resultatet af indskrivningen ser således ud:

Status på indskrivning											
		Vestskolen	Midtskolen	Østskolen	Grænsekrydsere ind	elever i alt	Samlet antal	Matematisk klasse-dannelse	Forslag til klasse-fordeling	Klasse-kvotient	Bemærkning
Vestskolen	Afdeling Nordskov	37			1	38	114	5	2	19,0	Nogle ansøgere fra Midtskolen imødekommes ikke
	Afdeling Terslev	18				18			1	18,0	
	Afdeling Vibeeng	48	10			58			2	29,0	
Midtskolen	Afdeling Bavne		40	1		41	119	5	2	20,5	Nogle ansøgere til afd. Møllevang må henvises til anden afd.
	Afdeling Møllevang		32	1	1	34			1	34,0	
	Afdeling Sofiendal	8	36			44			2	22,0	
Østskolen	Afdeling Hylleholt		1	27		28	96	4	1	28,0	Nogle elever fra afdeling Karise henvises til afdeling
	Afdeling Karise	1		30	1	32			1	32,0	
	Afdeling Rollo			36		36			2	18,0	
	Skoleudsættede	1	11	4		16					
	Specialskoler	1				1					
Private tilbud	Billesborgskolen	1				1					Bemærkning: 2 grænsekrydsere ind, har indskrevet deres børn på skoler i Faxe Kommune, da det forventes familien har bopæl her pr. 1. august 2015
	Druestrup Friskole	3	10	6		19					
	Haslev Privatskole	12	15	4		31					
	Hellested Friskole			1		1					
	Køge Lilleskole			1		1					
	Spjellerup Friskole			1	13	14					
Grænsekrydsere ud	Fladsåskolen		1			1					
	Hoterskolen (Stevns)			1		1					
	Lundebakkeskolen		1			1					
	Svend Gønge Skolen		1			1					
	Ikke indskrevet	1	2	1		4					
	I alt	131	161	126	3	421	329	14	14	23,5	

Ovenstående tabel indeholder alene børn indskrevet i perioden fra d. 2. december 2014 og frem til nu. Der er ikke taget højde for børn, som måtte have et behov for at gå et år mere i børnehaveklasse

Center for Børn & Undervisning forslår, at klassedannelsen sker ud fra den matematiske model således:

1. 5 børnehaveklasser på Vestskolen fordelt således:
 - a. Afdeling Nordskov 2 klasser
 - b. Afdeling Terslev 1 klasse
 - c. Afdeling Vibeeng 2 klasser
2. 5 børnehaveklasser på Midtskolen fordelt således
 - a. Afdeling Bavne 2 klasser
 - b. Afdeling Møllevang 1 klasse

- c. Afdeling Sofiendal 2 klasser
3. 4 børnehaveklasser på Østskolen fordelt således:
- a. Afdeling Hylleholt 1 klasse
 - b. Afdeling Karise 1 klasse
 - c. Afdeling Rollo 2 klasser

Ultimo december 2014 var elevtallet på 6 klassetrin således:

skole	Elevtal			Matematisk klassesdannelse	Klassekvotient
Vestskolen	109				
Afdeling Nordskov	25	26			
Afdeling Terslev	0				
Afdeling Vibeeng	18	20	20	4	27,25
Midtskolen	100				
Afdeling Bavne	21	19			
Afdeling Møllevang	19				
Afdeling Sofiendal	21	20		4	25
Østskolen	116				
Afdeling Hylleholt	22	21			
Afdeling Karise	18	16			
Afdeling Rollo	19	20		5	23,2

Center for Børn & Undervisning foreslår, at der oprettes:

1. 4 klasser på 7. klassetrin på Vestskolen
2. 4 klasser på 7. klassetrin på Midtskolen
3. 5 klasser på 7. klassetrin på Østskolen

Den foreslåede klassesdannelse er i overensstemmelse med de samlede budgetforudsætninger.

Intentionerne i folkeskolereformen muliggør en anderledes tilgang til arbejdet med overbygningselever.

Nye læringsmiljøer og forskellige faglige fællesskaber kan øge motivation og læringslyst.

Klassesdannelsen på 7. klassetrin vil ikke blive aktuel i den form den kendes i dag, hvis Midtskolen og Østskolen i lighed med Vestskolen kan samle overbygningen et sted.

Lovgrundlag

Folkeskoleloven

ØKONOMI

Ingen økonomiske konsekvenser

Sagen afgøres af

Byrådet

INDSTILLING

Center for Børn & Undervisning indstiller, at klassesdannelsen for børnehaveklasse og 7. klasse ser således ud for skoleåret 2015/2016 :

1. 5 børnehaveklasser på Vestskolen fordelt således:
 - a. Afdeling Nordskov 2 klasser

- b. Afdeling Terslev 1 klasse
 - c. Afdeling Vibeeng 2 klasser
2. 5 børnehaveklasser på Midtskolen fordelt således
- a. Afdeling Bavne 2 klasser
 - b. Afdeling Møllevang 1 klasse
 - c. Afdeling Sofiendal 2 klasser
3. 4 børnehaveklasser på Østskolen fordelt således:
- a. Afdeling Hylleholt 1 klasse
 - b. Afdeling Karise 1 klasse
 - c. Afdeling Rollo 2 klasser
4. 4 klasser på 7. klassetrin på Vestskolen
5. 4 klasser på 7. klassetrin på Midtskolen
6. 5 klasser på 7. klassetrin på Østskolen

Uddannelsesudvalget, 20. januar 2015 pkt. 3:

Der stilles følgende ændringsforslag vedrørende oprettelse af 0-klasser:

Der udover administrationens indstilling oprettes yderligere en 0-klasse på henholdsvis Midtskolen (Møllevang) og Østskolen (Karise) således, at der i alt oprettes 16 0-klasser og at Center for Børn & Undervisning, til behandlingen i Økonomiudvalget, fremsender forslag til finansiering heraf.
For ændringsforslaget stemmer alle.

Punkt 1,2 og 3 anbefales.

For punkt 4,5 og 6 stemmer Jonas Kristinson (V), Henrik Aakast (V), Camilla Meyer (A), Finn Hansen (A)

Imod punkt 4,5 og 6 stemmer Marianne Ørgaard (Å), Martin Hillerup (Å) og Steen Petersen (O)

Supplerende sagsfremstilling 22. januar 2015:

Merudgiften til undervisning af to yderligere 0-klasser i 2015 vil udgøre 410.000 kr.
Fra 2016 vil merudgiften udgøre 976.000 kr.
Merudgift kan ikke finansieres indenfor Uddannelsesudvalgets ramme.
Nyt notat vedrørende udgifter til oprettelse af yderligere to 0-klasser er vedhæftet sagen.

Økonomiudvalget, 27. januar 2015, pkt. 13:

Uddannelsesudvalgets ændringsforslag fra mødet den 20. januar 2015, om at

der udover administrationens indstilling oprettes yderligere en 0-klasse på henholdsvis Midtskolen (Møllevang) og Østskolen (Karise) således, at der i alt oprettes 16 0-klasser anbefales, idet det samtidig anbefales, at der gives en kassefinansieret tillægsbevilling på 410.000 kr. i 2015 og at merudgiften på 976.000 kr. i 2016 søges indarbejdet i budgettet.

Pkt. 1, 2 og 3 anbefales.

For pkt. 4, 5 og 6 stemte Knud Erik Hansen (A), Per Thomsen (A), Dorte Nybjerg (V) og Jørgen Egede Johannessen (V).

Imod pkt. 4, 5 og 6 stemte Réne Tuekær (Å) og Bente Abrahamsen (O).

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING

Uddannelsesudvalgets ændringsforslag fra mødet den 20. januar 2015, om at der udover administrationens indstilling oprettes yderligere en 0-klasse på henholdsvis Midtskolen (Møllevang) og Østskolen (Karise) således, at der i alt oprettes 16 0-klasser godkendes, idet det samtidig godkendes, at der gives en kassefinansieret tillægsbevilling på 410.000 kr. i 2015 og at merudgiften på 976.000 kr. fra 2016 søges indarbejdet i budgettet.

Pkt. 1, 2 og 3 godkendt.

For pkt. 4, 5 og 6 stemte 15 (Socialdemokraterne (6), Venstre (7), Peter Joensen (C) og Mogens Stilhoff (F).
Imod pkt. 4, 5 og 6 stemte 9 (Borgerlisten (4), Dansk Folkeparti (3) og Enhedslisten (2)).

Pkt. 4, 5 og 6 godkendt.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 5: Lærernes arbejdstid - regulering af undervisnings- og forberedelsestid

17.00.00-G01-87-14

Lærernes arbejdstid - regulering af undervisnings- og forberedelsestid

Sagsfremstilling

I forbindelse med Uddannelsesudvalgets møde i november blev det vedtaget, at administrationen skulle undersøge muligheden for sænkningen af lærernes undervisningstid med 1 undervisningstime pr. uge, samt at inddrage ugen efter elevernes sommerferiestart mere fleksibelt til forberedelse i løbet af året.

Administrationen har regnet på, hvad omkostningen er ved at ændre lærernes undervisningsforpligtigelse med en lektion (45 min.) pr. uge

I administrationens beregninger er lagt den forudsætning ind, at ved ændringen af lærernes gennemsnitlige undervisningsforpligtigelse kan arbejdstiden fordeles jævnt således, at der i gennemsnit kan spares ét ugentligt undervisningstillæg af høj takst pr. lærer.

Sænkes lærernes ugentlige undervisningstid med 1 lektion (45 min.) og hæves tiden til forberedelse tilsvarende vil udgiften til lærerløn på skoleområdet stige med:

Ændring	Fra	Til	Udgift
1 lekt.	26,33 lekt./ uge faglig uv. eller 33,96 lekt understøttende uv.	25,33 lekt./ uge faglig uv. eller 32,96 lekt understøttende uv.	3,9 mio.

Intentionerne i lov 409 er, at arbejdstiden på undervisningsområdet ligestilles med øvrige arbejdsmarked. Mere forberedelsestid i uger med undervisning vil øge lærernes gennemsnitlige ugentlige arbejdstid fra de nuværende 39 timer til 40 timer. Det kan betyde, at der i højere grad udløses ulempestillæg for arbejde efter kl. 17.00.

En nedsættelse af lærernes årlige undervisningsforpligtigelse kan i 2015 og 2016 finansieres af omstillingspuljen for folkeskolereformen. Det anbefales, at der i forbindelse med budget 2016 - 2019 indarbejdes de budgetmæssige konsekvenser af nærværende forslag.

I administrationens udregninger er beregnet helårsvirkningen, - såfremt dette iværksættes fra en normperiodes begyndelse (fra skolestart 1. august).

Lovgrundlag

Folkeskoleloven

Lov 409

ØKONOMI

Uddannelsesudvalgets driftsramme i 2015 - 2016 øges med 3,9 millioner kr. som finansieres af puljen til omkostninger til folkeskolereformen.

Økonomiudvalgets driftsramme reduceres i 2015 - 2016 med 3,9 millioner (pulje til omkostninger til folkeskolereformen).

Sagen afgøres af

Økonomiudvalget

INDSTILLING

Center for Børn & Undervisning indstiller,

- at der i 2015 og 2016 anvendes 3,9 millioner kr. fra puljen til omkostninger til folkeskolereformen til sænkning af den ugentlige undervisningstid med 1 lektion
- at Uddannelsesudvalgets i 2015 og 2016 bevilges 3,9 millioner og at denne bevilling finansieres af pulje til omkostninger til folkeskolereformen

- at Økonomiudvalgets ramme reduceres i 2015 og 2016 med 3,9 millioner kr. (pulje til omkostninger til folkeskolereformen)
- at der sker en ændring af tilstedeværelsespligten for lærerne omkring sommerferien med 1 uge således de 37 timer/49,3 lektioner, kan anvendes til øget forberedelse i løbet af skoleårets 40 undervisningsuger.

Uddannelsesudvalget, 20. januar 2015, pkt. 4:

Anbefales, idet udvalget ønsker at Byrådet orienteres om sagen.

Økonomiudvalget, 27. januar 2015, pkt. 14:

Godkendt, idet det præciseres, at bevillingen gælder for skoleårene 2015/2016 og 2016/2017.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING

Orienteringen tages til efterretning.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 6: Frigivelse af anlægsmidler til Energifond i 2015

00.30.08-000-3-14

Bilag

Planlagte energiprojekter 2015

Frigivelse af anlægsmidler til Energifond i 2015

Sagsfremstilling

I tilknytning til vedligeholdelsen af de kommunale bygninger kombineres denne vedligeholdelse med energioptimering af bygningerne.

Der tages her udgangspunkt i den energimærkning, der er gennemført.

Projekter, der giver den korteste tilbagebetalingstid gennemføres først.

Målet er at reducere det samlede energiforbrug i de kommunale bygninger – og derved reducere driftsudgifter og CO2 udledning.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse.

ØKONOMI

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser, da pengene er afsat på anlægsbudgettet.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Center for Ejendomme indstiller, at der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 5,5 millioner kr. til Energifonden i 2015.

Økonomiudvalget, 27. januar 2015, pkt. 2:

Anbefales.

Ivan Lilleng (C) og Bente Abrahamsen (O) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING

Godkendt.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 7: Frigivelse af midler til områdefornyelsen i Haslev 2015

01.11.38-Ø52-1-12

Bilag

Byfornyelsesprogram Haslev

Frigivelse af midler til områdefornyelsen i Haslev 2015

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 14. marts 2013 vedhæftede Byfornyelsesprogram for Haslev, der overordnet beskriver en række projekter i bymidten i perioden 2013-17. Den 25. april 2013 meddelte Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter, at programmet er godkendt.

I 2013/14 er der bl.a. gennemført "aktivt byrum i Lunden", "skitseprojektet for Torvet" samt "forsøg med ensretning af Jernbanegade". Der arbejdes fortsat på 2014-projekterne med flytning af Café Perlen samt kulturhus på Seminariet. Ifølge det vedtagne byfornyelsesprogram skal der i 2015 arbejdes med følgende projekter:

- Omdannelse af Torvet (2015-16)
- Indretning af Jernbanegade(2015-16)
- Ungecenter i eksisterende bygning

En af forudsætningerne for at få del i statens midler til områdefornyelse er, at de enkelte projekter skal udvikles i et tværgående samarbejde internt i kommunen og med inddragelse af relevante borgergrupper og organisationer. Dette sker allerede i forbindelse med Torvet og Jernbanegade, men detailprojekteringen skal koordineres stramt med især Faxe Forsyning.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven.

ØKONOMI

I budget 2015 er der afsat 3,85 mio. kr. til områdefornyelse i Haslev. Heraf refunderer Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter 1,283 mio. kr. Hele beløbet på 3,85 mio. kr. søges frigivet, så de nævnte projekter kan gennemføres.

Sagen afgøres af

Byrådet

INDSTILLING

Center for Erhverv og Udvikling indstiller,

- at byrådet frigiver 3.850.000,- kr. (udgiftsbevilling) til gennemførelse af de projekter i Byfornyelsesprogram Haslev, der er planlagt gennemført i 2014, og
- at byrådet frigiver 1.283.333 kr. (indtægtsbevilling) til modtagelse af refusion fra ministeriet.

Erhvervs- og Kulturudvalget, 19. januar 2015, pkt. 7:

Anbefales.

Økonomiudvalget, 27. januar 2015, pkt. 3:

Anbefales.

Ivan Lilleng (C) og Bente Abrahamsen (O) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING

Godkendt.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 8: Anlægsbevilling - etablering af omløb ved Blåbæk Mølle

06.02.03-P20-3-14

Bilag

Bilag 2_Kortbilag A1 Blåbæk Mølle

Anlægsbevilling - etablering af omløb ved Blåbæk Mølle

Sagsfremstilling

I Vandplan 2009 - 2015 for Østersøen, hovedvandopland 2.6 er der indsatskrav om fjernelse af spærringen i Faxe Å ved Blåbæk Mølle. Faxe Kommune har udarbejdet et detailprojekt, som medfører, at der etableres et omløb forbi Blåbæk Mølle. Formålet er at skabe faunapassage og dermed opfylde Statens indsatskrav. Projektet har været i offentlig høring, og der har været afholdt offentligt møde om sagen.

Det forventes, at anlægsperioden strækker sig fra 1. marts - 1. juli 2015.

Der er opstillet følgende budget for projektet:

Aktiviteter	Tekst	Udgifter
Konsulentbistand 1 (projektering)	226 timer á 950 kr.	214.700 kr.
Konsulentbistand 2 (tilsyn)	130 timer á 950 kr.	123.500 kr.
Konsulentbistand i alt		338.200 kr.
Anlægsomkostninger		3.220.000 kr.
Udgifter i alt		3.558.200 kr.

De samlede udgifter udgør således 3.558.200 kr. NaturErhverv har givet tilsagn til projektet, og der vil være indtægter fra Staten på 3.558.200 kr.

Der vil desuden være udgifter til detailprojektering på 96.210 kr., som tages fra driftsmidler internt i Center for Teknik & Miljø.

Der kan fremover forventes afledte driftsudgifter til vandløbsvedligeholdelse.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

ØKONOMI

I 2015 forøges Teknik og Miljøudvalgets anlægsramme med 96.210 kr., og Teknik- og Miljøudvalgets driftsramme reduceres med et tilsvarende beløb svarende til detailprojekteringen, der ikke er omfattet af tilskuddet fra NaturErhverv.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At Center for Teknik & Miljø under Teknik og Miljøudvalget tildeles anlægsbevillinger således i 2015:

Udgifter: 3.654.410 kr.

Indtægter: 3.558.200 kr.,

- at nettoforøgelsen af Teknik- og Miljøudvalgets anlægsramme i 2015 på 96.210 kr. finansieres ved en tilsvarende reduktion af Teknik- og Miljøudvalgets driftsramme i 2015, og
- at rådighedsbeløbene (svarende til anlægsbevillingerne) frigives i 2015.

Teknik- og Miljøudvalget, 21. januar 2015, pkt. 6:

Anbefales.

Økonomiudvalget, 27. januar 2015, pkt. 4:

Anbefales.

Ivan Lilleng (C) og Bente Abrahamsen (O) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING

Godkendt.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 9: Køb af Faxe Sygehus - Godkendelse af anlægsregnskab

00.30.00-000-4-14

Bilag

105_ØKU 488080 Køb af sygehus

Køb af Faxe Sygehus - Godkendelse af anlægsregnskab

Sagsfremstilling

Ifølge "Principper for Økonomistyring - Bilag 7.1" skal der aflægges særskilt anlægsregnskab i følgende tilfælde:

- Bruttoudgifter/indtægter udgør 2 mio. kr. eller mere
- Regnskabet afviger mere end +/- 30 % fra bevillingen (gælder både udgifts/indtægtsbevillinger) og at nettoforbruget udgør mere end 500.000 kr.
- Det i øvrigt er fastsat som et krav i forbindelse med anlægsbevillingen

Derfor har Center for Erhverv & Udvikling udarbejdet anlægsregnskab for køb af Faxe Sygehus med følgende hovedtal:

Bevilling	22.265.700
Forbrug	22.196.796
Regulering af beløb ved budgetoverførsel	-365
Mindre forbrug	68.540

Regnskabet omfatter udgifter til køb af sygehus samt omkostninger til landinspektør og til tinglysning af handlen. Regnskabet er vedlagt som bilag

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

ØKONOMI

Det forventede træk på Faxe kommunes kassebeholdning reduceres med 68.540 kr. i 2015.

Sagen afgøres af

Byrådet

INDSTILLING

Center for Erhverv & Udvikling indstiller,

1. at regnskabet godkendes og
2. at bevillingen nulstilles i forbindelse med overførselssagen.

Økonomiudvalget, 27. januar 2015, pkt. 5:

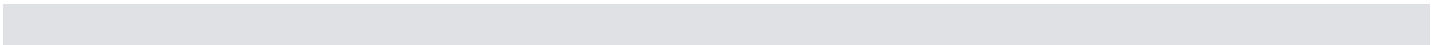
Anbefales.

Ivan Lilleng (C) og Bente Abrahamsen (O) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING

Godkendt.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.



Punkt 10: Sundhedscenter - Godkendelse af anlægsregnskab

29.00.04-A00-9-12

Bilag

105_ØKU 488081 Sundhedscenter ANLÆG

Sundhedscenter - Godkendelse af anlægsregnskab

Sagsfremstilling

Det fremgår af kommunens gældende "Principper for økonomistyring - Bilag 7.1, at der skal aflægges særskilt anlægsregnskab i følgende tilfælde:

- Bruttoudgifter/indtægter udgør 2 millioner kr. eller mere.
- Regnskabet afviger mere end +/- 30 % fra bevillingen (gælder både udgifts/indtægtsbevillinger), og at nettoforbruget udgør mere end 500.000 kr.
- Det i øvrigt er fastsat som et krav i forbindelse med anlægsbevillingen.

I henhold hertil har Center for Erhverv & Udvikling udarbejdet anlægsregnskab for Sundhedscenter med hovedtal således:

	Udgifter kr.	Indtægter kr.
Forbrug	25.566.551	24.900.000
Bevilling	25.800.000	24.900.000
Afrunding af budget ved overførsel	-449	
Mindreforbrug	233.000	0

Anlægget har i det store hele været finansieret af Sundhedsministeriet, som har givet 24,9 millioner kr. til ombygning af Faxe Sundhedscenter. Dette regnskab er nu endeligt godkendt af Sundhedsministeriet.

Enkelte udgifter vedrørende dette anlæg blev afholdt på driften i 2011. Derfor ender dette anlægsregnskab med et mindreforbrug på 233.000 kr.

Det er af styregruppen bag projektet anbefalet, at de resterende midler skal overføres til Center for Ejendomme, Teknik- og Miljøudvalget med henblik på installering af varmfordelingsmålere i ejendommen. Formålet hermed er at sikre en korrekt afregning for varmeudgifter hos de eksterne lejere.

Regnskabet er vedlagt som bilag.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

ØKONOMI

Anlægsprojektet udviser et mindre forbrug på 233.000 kr.

Mindreforbruget foreslås overført til Center for Ejendomme til et nyt anlægsprojekt, hvorfor der samlet set ikke er nogen økonomiske konsekvenser af sagen.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Center for Erhverv og Udvikling indstiller:

- At regnskabet godkendes,
- at ansvaret for implementering af "Installering af varmfordelingsmålere på Faxe Sundhedscenter" placeres under Teknik- og Miljøudvalget, og
- at Teknik- og Miljøudvalget bevilges en anlægsbevilling til "Installering af varmfordelingsmålere på Faxe Sundhedscenter" på 233.000 kr. i 2015, og at bevillingen frigives

Teknik- og Miljøudvalget, 21. januar 2015, pkt. 16:

Anbefales.

Økonomiudvalget, 27. januar 2015, pkt. 6:

Anbefales.

Ivan Lilleng (C) og Bente Abrahamsen (O) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING

Godkendt.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 11: Udbredelse af bredbånd i Faxe kommune - ansøgning om godkendelse af låneoptagelse

00.34.00-P00-1-15

Udbredelse af bredbånd i Faxe kommune - ansøgning om godkendelse af låneoptagelse

Sagsfremstilling

Sagen drejer sig om evt. ansøgning og optagelse af lån til forbedret bredbånd og mobildækning i kommunerne, hvor der er en ansøgningsfrist med deadline til ministeriet pr. den 4. februar 2015.

Der er i perioden 2012-2013 lagt fiberforbindelser ud til alle administrationer og institutioner i kommunen.

Fremføringen af fibre havde den sidegevinst, at der i nogle områder af kommunen blev nedgravet fibre, således borgerne samtidig kunne få mulighed for, at koble sig til langs veje m.v. Dette tiltag fremmer visionen om, at kommunen skal udvikle sig til en attraktiv erhvervs- og bosætningskommune. Men der kan tages yderligere tiltag. Regeringen har for 2015 videreført en lånepulje til kommunerne, der blev etableret i 2014. Lånepuljen er fordoblet fra 50 mio. kr. til 100 mio. kr. i 2015. Med den nye pulje er der mulighed for, at kommunen kan være en aktiv medspiller i at udbrede bredbånd. Kommunen kan eksempelvis lave kommunale bredbåndsudbud til indkøb af bredbånd til egne institutioner eller medarbejdere, hvor de samtidig – i udbuddet – stiller krav om, at de selskaber, der byder på opgaven, også skal tilbyde bredbåndsdækning i områder af kommunen, hvor dækningen er mindre god.

Om den tidligere lånepulje for 2014:

- I 2014 kunne kommunerne søge del i en lånepulje på i alt 50 millioner kroner. Faxe kommune søgte ikke puljens størrelse taget i betragtning.
- Fra maj måned 2014 var der søgt midler for over 160 millioner kroner – altså tre gange så meget som lånepuljens størrelse.
- Otte kommuner søgte og fik del i lånepuljen for 2014.
- Blandt låntagerne er Ringkøbing-Skjern Kommune, der er blevet tildelt lån på i alt 28 millioner kroner. De andre kommuner er Herning, Odsherred, Slagelse, Lolland, Næstved, Lemvig og Skive.

Om den nye lånepulje for 2015:

- For 2015 og 2016 er der kommet en forhøjet lånepulje nu på 100 millioner kroner.
- Der er ansøgningsfrist for kommunerne til at søge puljen med deadline den den 4. februar 2015.
- Det er Økonomi- og Indenrigsministeriet, der med inddragelse af Erhvervs- og Vækstministeriet vil fordele låneadgangen til kommunerne og det sker på baggrund af en vurdering af kommunens økonomiske situation og det konkrete udbredelsesprojekt.

Der stilles med denne sag to forslag til tiltag i Faxe kommune. Det ene forslag handler om yderligere opkoblinger med fiber målrettet eksisterende, kommunalt aftalte hjemmearbejdspladser. Det andet forslag drejer sig om udbredelse af kommunens gæstenet til også at forefindes som et *Faxe Free WIFI* på udvalgte udendørs lokationer.

Projekt 1:

Alle medarbejdere bosat i kommunen herunder byrådsmedlemmerne tilbydes hurtigt bredbånd på privatadressen via fiber. Den nuværende månedlige pris fastholdes i en model, hvor kommunen finansierer gravearbejde med videre. Med fuld tilslutning på de godt 60 mulige tilkoblinger til fiber beløber udgiften sig til ca. 1,1 mio. kr.. Dette regnestykke hviler på en forudsætning om, at der indgås 3 årige aftaler med leverandøren af net.

Projekt 2:

Kommunens gæstenet udstyres med Nem ID som log-on og udvides til også at være et *Faxe Free WIFI* tilgængeligt i det åbne land og på særlige lokationer i Faxe kommune. Det foreslås, at der etableres op til 23 sådanne *hot spots* på eksempelvis følgende lokationer:

- Udendørs ved 7 menighedsrådshuse / kirker
- Udendørs ved 5 forsamlingshuse
- Udendørs ved 4 skaterbaner

- Udendørs ved lystbådehavnen i Faxe Ladeplads
- Udendørs ved Karise station
- Udendørs på stranden ved Flagstangen i Faxe Ladeplads
- Udendørs ved Haslev station
- Udendørs ved Kulturhuset KANTEN, Faxe
- Udendørs ved Faxe station SYD

Den samlede anlægssum herunder indkøb af udstyr til udendørsbrug er estimeret til 1,850 mio. kr. inkl. en treårig licensaftale med Nem ID, der samtidig kan rulles ud på det eksisterende gæsternet mv. Nem ID vil på den ene side fremme borgernes brug af sikker adgang og på den anden side bidrage til brugen af digitale løsninger på det samlede gæsternet.

En væsentlig forudsætning for gennemførelsen af projekt 2 er, at der kan forhandles aftaler på plads med de forskellige aktører herunder aftaler om drift og vedligehold.

Økonomi i de to projektforslag:

Projekt:	Anskaffelse af	Gravearbejde:	Øgning af drift:
	udstyr m.v.:		
Projekt 1	0	1,100 mio	0
Projekt 2	0,950 mio	0,900 mio	0,240 mio*
I alt	0,950 mio	2,000 mio	0,240 mio.

*Drift og vedligeholdelse.

Lovgrundlag

Regeringens vedtagne Vækstpakke 2014.

ØKONOMI

Optagelse af lån på 2.950.000 kr.

Årlige driftsudgifter på 240.000 kr.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Direktionen indstiller

- at der ansøges om 2,950 mio. kr. fra Økonomi- og Indenrigsministeriets lånepulje til fremme af udbredelsen af bredbånd,
- at den øgede driftsudgift på 0,240 mio. kr. søges indarbejdet i budget 2016, og
- at låneansøgning fremsendes inden sagen behandles i byrådet den 5. februar, idet ansøgningsfristen er den 4. februar.

Økonomiudvalget, 27. januar 2015, pkt. 20:

Økonomiudvalget anbefaler

- at der etableres bredbånd til følgende steder i kommunen :

1. Kirker
2. Forsamlingshuse og kulturcentre
3. Skaterbaner
4. Lystbådehavn
5. Karise, Faxe og Haslev Stationer
6. Flagstangen i Faxe Ladeplads
7. Madpakkehuset i Faxe
8. Medarbejdere der har en hjemmeopkobling og politikere i byrådet, samt 1. og 2. suppleanter i de politiske grupper med flere
9. Lunden i Haslev
10. Torvet i Haslev, Faxe og Faxe Ladeplads

- at anlægsudgiften på 4.450.000 kr., finansieres via kommunens kassebeholdning,
- at driftsudgifterne på 400.000 kr. årligt søges indarbejdet i budget 2016 – 2019,
- at der ansøges om 4.450.000 kr. fra Økonomi- og Indenrigsministeriets lånepulje til fremme af udbredelsen af bredbånd, og
- at låneansøgningen fremsendes inden sagen behandles i byrådet den 5. februar 2015, idet ansøgningsfristen er den 4. februar 2015.

Ivan Lilleng (C) og Jørgen Egede Johannessen (V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING

Økonomiudvalgets indstilling godkendt, idet der samtidig gives anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 4.450.000 kr.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 12: Forslag til ny administrativ organisering - Organisation og Ledelse 2015

81.38.04-P35-9-14

Bilag

Bilag - Referatpunkt fra Hovedudvalgsmødet 22012015

Bilag - Hovedudvalgets høringssvar - Organisation og Ledelse 2015

Bilag - Høringssvar fra de 10 centerudvalg

Bilag - NYT Udkast til Organisation og Ledelse 2015

Bilag - Udkast til Organisation og Ledelse 2015

Forslag til ny administrativ organisering - Organisation og Ledelse 2015

Sagsfremstilling

Direktionen har med indspark fra chefforum udarbejdet nærværende forslag til organisering af Faxe Kommune. Forslaget har siden den første behandling i Hovedudvalget 10. december 2014 været i høring i organisationen og behandles nu i sammenhæng med de indkomne høringsvar.

Der er i forslaget til ny organisation lagt op til følgende hovedændringer:

- En reduktion af antallet af centre fra ni til otte, hvoraf et center struktureres som nyt
- Oprettelse af to sekretariater til understøttelse af det politiske, samt erhverv og direktionen
- Ledelsesmæssige niveauopdelinger beskrives/fastlægges

Der vil på den baggrund ske flytning af opgaver og medarbejdere primært fra to centre, men der vil også i forbindelse med en konkret udmøntning kunne ske flytning af enkelte medarbejdere, og dermed mindre opgaver på tværs af organisationen.

Forslaget omfatter nedlæggelse af to centre, Center for Teknik & Miljø og Center for Erhverv & Udvikling. Der etableres 1 nyt center, Center for Plan & Miljø, der modtager opgaver/funktioner primært fra de to nedlagte centre:

Opgaver, der overføres til nyt Center for Plan & Miljø:

- Alle myndighedsopgaver inden for teknik- og miljøområdet og denne lovgivning
- Behandling af sager efter lovgivningen efter natur- og miljøbeskyttelsesloven, vandforsyningsloven, lov om forurenede jord, vandløbsloven
- Myndigheds-mæssig behandling af byggesager, rådgivning og vejledning ifm. lovligt eller ulovligt byggeri, lovliggørelsessager
- Sagsbehandling efter lov om offentlige veje, privatvejsloven mv. på trafikområdet, herunder vejsyn, trafikhandlingsplan og forebyggende indsatser
- Affaldsplan, klima, bidrag til planstrategi og Kommuneplan mv.
- Kollektiv Trafik, BBR, udstykninger, vejnavne, hegnssyn, byggeboligregistrering
- Analyser i forhold til befolkningsprognoser, statistikker o.l.
- Helhedsorienteret planlægning og udvikling af kommunens fysiske struktur og overordnede strategier gennem planstrategi, kommuneplan og lokalplaner.
- Landzonesager

På denne måde mindskes snitfladeproblematikker til gavn for borgere og erhvervslivet. Det nye Center for Plan & Miljø vil ledelsesmæssigt blive struktureret således, at der er 1 centerchef og 2 afdelingsledere i centeret; 1 afdelingsleder for Miljø og 1 afdelingsleder for Plan & Byg.

Oprettelse af 2 nye sekretariater

Erhvervs- & Direktionssekretariat:

- Ansvar for kommunens overordnede strategier
- Kommunikation og pressehåndtering

- Administration og koordination af erhvervs- og turismeområderne
- Sekretariatsbetjening af direktion og borgmester
- Udvikling, understøttelse og optimering af organisering, arbejdsgange, videndeling, netværk mv.
- International koordinering
- Administration af LAG

Ledelsen af sekretariatet sker via en afdelingsleder med reference direkte til Kommunaldirektøren.

Politisk & Juridisk sekretariat:

- Juridisk bistand og opgavevaretagelse samt juridisk rådgivning, undervisning samt koordination af tværgående opgaver med en juridisk vinkel i hele organisationen
- Sekretariatsbetjening for Byråd, Økonomiudvalg

Ledelsen af sekretariatet sker via en afdelingsleder med reference direkte til Kommunaldirektøren.

Øvrige opgavemæssige flytninger

Herudover flyttes enkelte øvrige opgaver mellem enkelte centre. Disse fremgår af udkastet til organisationsændringen, som er vedhæftet.

Ledelsesmæssige niveauer/opdelinger

Ledelsesmæssige tilpasninger/ændringer som følge af den evt. nye organisering, vil blive foretaget via direktionen efter den endelige beslutning i byrådet.

Flytning af mindre opgaver/funktioner mellem områderne vil ske efter direkte dialog mellem centrene og de berørte medarbejdere via direktionen.

Udarbejdelsen af dialogaftaler for 2015 vil ske i samarbejde med centercheferne og direktionen efter de ledelsesmæssige fordelinger er kommet på plads, forventeligt i februar/marts 2015.

Desuden lægges der op til en præcisering af dokumentet ift. ledere på niveau 5. Her ønskes det præciseret, at der er tale om ledere med delegerede personalefunktioner.

Tidsplanen er som følger

- Ekstraordinært Hovedudvalgsmøde 22. januar 2015
- Behandling i Økonomiudvalget den 27. januar 2015
- Behandling i Byrådet den 5. februar 2015
- Forventet ikrafttrædelse af den nye organisation 1. marts 2015

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse

ØKONOMI

Ingen økonomiske konsekvenser

Sagen afgøres af:

Byrådet.

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at forslaget til ændret organisering "Organisation og Ledelse 2015" godkendes i tilpasset form efter Hovedudvalgets behandling d. 22. januar 2015.

Økonomiudvalget, 27. januar 2015, pkt. 8:

Anbefales.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING

Godkendt.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 13: Forslag til stiftelse af tværkommunalt turismeselskab, VisitSydsjælland-Møn

24.05.00-A00-1-14

Bilag

Vedtægter udkast 02 01 15 - uden links

Notat Valg af virksomhedsform 011214endelig

Notat om fordele og ulemper ved henholdsvis et IS, AS og PS

Ejeraftale 06 01 15 -

Forslag til stiftelse af tværkommunalt turismeselskab, VisitSydsjælland-Møn

Sagsfremstilling

Byrådet har i møde den 9. oktober 2014 principgodkendt, at Faxe Kommune indtræder i VisitSydsjælland-Møn - et fælles turismesamarbejde med Næstved, Stevn og Vordingborg kommuner.

Samtidig godkendte byrådet det overordnede strategioplæg for destinationsorganisationen VisitSydsjælland-Møn fra 2015 mod 2020.

Forslag til valg af selskabsform, forslag til ejerftale og forslag til vedtægter tager udgangspunkt i det vedtagne strategioplæg og fremlægges til godkendelse efter anbefaling fra den nedsatte interimbestyrelse.

Valg af selskabsform

Der vedlægges notater med beskrivelse af 3 forskellige selskabsformer, samt beskrivelse af de skatte- og momsmæssige overvejelser ved valg af virksomhedsform. Her redegøres der for fordele og ulemper ved de enkelte selskabsformer.

Interimbestyrelsen har i møde den 15. december 2014 besluttet, at anbefale overfor byrådet, at VisitSydsjælland-Møn etableres som et Aktieselskab A/S.

Interimbestyrelsen vurderer denne selskabsform, som værende den mest fordelagtige set i forhold til det tidligere godkendte strategioplæg. Det er samtidig bestyrelsens vurdering, at Aktieselskabsformen vil sikre den størst mulige opbakning fra turismevirksomhederne. Et Aktieselskab vil signalere den professionalisme, der er behov for i bestræbelserne på at gøre destinationen til en national spiller i dansk turisme.

Et kommunalt ejet aktieselskab er samtidig en selvstændig juridisk enhed og ejerne har ikke instruktionsbeføjelser over for dens medlemmer. Den øverste ledelse er generalforsamlingen, der træffer beslutninger om selskabets overordnede forhold samt vælger en bestyrelse. Bestyrelsen har ansvar for selskabets forhold og organisation, og den er forpligtet til at fremme selskabets interesser. Selskabet er reguleret af selskabsloven og ejerkommunerne indskyder tilsammen kr. 500.000. Byrådet har tidligere principgodkendt, at Faxe Kommunes aktieandel andrager 12 %.

I forhold til moms, så er aktieselskaber ikke omfattet af den kommunale momsrefusionsordning. Ulemperne ved et Aktieselskab - A/S, der skal virke i overensstemmelse med lov om erhvervsfremme og hermed hovedsagligt skal levere ydelser, til ejerkommunerne, indenfor de i loven fastsatte rammer er ikke større, end at de ved en fornuftig planlægning af selskabets økonomi og drift vil kunne kompenseres gennem de årlige samhandelsaftaler mellem den enkelte ejerkommune og selskabet.

Med hensyn til overvejelser omkring specifikt etablering af I/S er denne selskabsform fravalgt, da den ikke åbner mulighed for en bestyrelse med markant repræsentation fra turismeerhvervet. Dette er ligeledes baggrunden for, at bestyrelsen foreslås fastholdt, som oprindeligt skitseret med to medlemmer udpeget af hvert byråd; et medlem af byrådet og et medlem der har særlig erfaring med virksomhedsdrift indenfor Selskabets virkeområde, samt to eksterne medlemmer, som udpeges af selskabets bestyrelse.

Forslag til ejerftale

For enhver virksomhed med flere ejere bør det altid sikres, at der er klarhed om hvad der gælder for ejerne og selskabet i forhold til samarbejdet. Hvilke forventninger har kommunerne og selskabet til hinandens arbejdsindsats og løbende forpligtelser. Det er vigtigt med en ejerftale at få skabt en fælles forståelse og en aftale om de indbyrdes "spilleregler" fra starten af. Vedlagte ejerftale er udarbejdet på baggrund af det fælles strategioplæg med pejlemærker for Visit Sydsjælland-Møn.

Aftalen indeholder detaljeret beskrivelse af en række spørgsmål om selskabets ejerstruktur, organisering, aktiviteter, økonomi m.v. Det bemærkes, at ejerftalen i henhold til selskabsloven ikke er et bindende dokument for selskabet, men er et gensidigt bindende dokument for ejerkommunerne.

Det foreslås i ejerftalen, at de 4 ejerkommuner binder sig økonomisk for perioden år 2015 til 2018 til at købe destinationsydelser i henhold til de beløb som blev godkendt i oktober 2014. For Faxe Kommune er beløbet 1.000.000 kr. pr. år. Bilag 3 til ejerftalen (ikke bilag til nærværende dagsordenspunkt) med samhandelsbeløb holdes indenfor det principgodkendte beløb pr. år frem til og med **2018**.

Bilag 3 med samhandelsbeløb for de fire kommuner vil blive fremlagt for økonomiudvalget, når den endelige økonomiske aftale for overgangsåret 2015 er endeligt fastlagt for alle fire kommuner, hvilket endnu ikke er tilfældet. I forslag til ejerftale, skal bestyrelsen for selskabet inden udgangen af 3. kvartal 2017 fremsende et oplæg til bestyrelsens fremtidige størrelse og sammensætning til behandling i ejerkommunerne inden udgangen af år 2018.

Det bemærkes, at der i det godkendte strategioplæg var lagt op til at bestyrelsen blev udpeget af advisory board. I vedlagte forslag til ejeraftale lægges der nu op til, at hver ejerkommune udpeger 2 repræsentanter til bestyrelsen.

Forslag til vedtægter

Ved stiftelse af selskabet skal der fastlægges et forslag til vedtægter. Vedtægterne er et regelsæt, som regulerer retsforholdene for selskabet. Så længe selskabets vedtægter respekterer ufravigelige lovregler, er det stor frihed til udforme et forslag til vedtægter, som passer til selskabet VisitSydjælland-Møn. I vedlagte forslag til vedtægter indgår de vigtigste elementer fra ejeraftalen, herunder selskabets formål og aktiekapital. Herudover indeholder vedtægterne procedure for indkaldelse, afholdelse og afvikling af generalforsamling. Endelig er der et forslag til tegningsregler for bestyrelsen.

Hjemsted for selskabet

Borgmestrene fra Faxe, Næstved, Stevn og Vordingborg Kommuner var i møde den 24. september 2014 enige om at stifte et 100 % kommunalt ejet turistselskab. På mødet blev hjemsted for det nye selskab ligeledes drøftet og der var enighed om at anbefale Vordingborg By som rette hjemsted for Visit Sydsjælland-Møn. Det er nu vigtigt at få selskabets hjemsted formelt besluttet af hensyn til den forestående overdragelse af medarbejdere fra de øvrige kommuner til det nye selskab.

Lovgrundlag

-

ØKONOMI

De økonomiske rammer for Faxe Kommunes deltagelse i selskabet fremgår af Budget 2015 og selskabsdannelsen er i overensstemmelse hermed.

Sagen afgøres af

Byrådet

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at interimbestyrelsens anbefaling af, at etablere VisitSydsjælland-Møn som et aktieselskab (A/S) godkendes,
2. at interimbestyrelsens anbefaling af forslag til ejeraftale godkendes,
3. at interimbestyrelsens anbefaling af forslag til vedtægter godkendes,
4. at interimbestyrelsens anbefaling til, at Vordingborg By bliver hjemsted for VisitSydsjælland-Møn godkendes,
5. at byrådet udpeger ét medlem i og blandt byrådets medlemmer, som indstilles til valg til bestyrelsen,
6. at byrådet indstiller ét medlem, der har en særlig erfaring med virksomhedsdrift indenfor selskabets virkeområde, og
7. at byrådet bemyndiger interimbestyrelsen til at indstille op til 2 eksterne medlemmer, jf. punkt 9.3 i forslag til ejeraftale.

Erhvervs- og Kulturudvalget, 19. januar 2015, pkt. 12:

Anbefales.

Økonomiudvalget, 27. januar 2015, pkt. 9:

Anbefales.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING

Godkendt, idet borgmesteren og Søren Carlsen indstilles til valg til bestyrelsen.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 14: Erhvervskontakten årsrapport 2014

24.10.07-A21-1-15

Bilag

Erhvervskontaktens årsrapport 2014.pdf

Erhvervskontakten årsrapport 2014

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 27. juni 2013 målsætninger for fremtidens erhvervsservice i Faxe Kommune. Blandt målsætningerne er at skabe en fælles indgang for erhvervslivet til Faxe Kommune.

På baggrund heraf blev Erhvervskontakten oprettet pr. 1. januar 2014.

Erhvervskontakten er et tilbud til virksomhederne med henblik på at gøre det endnu lettere at drive erhverv i Faxe Kommune. Erhvervskontakten skal effektivt og koordineret give virksomhederne vejledning og information på tværs af myndighedsområderne.

Til Erhvervskontakten er der tilknyttet en erhvervs task force, der består af dygtige og servicemindedede medarbejdere fra henholdsvis byggesag, natur&miljø, planområdet og jobcentret.

Erhvervskontaktens årsrapport 2014 giver et overblik over de aktiviteter der har fundet sted i funktionens første år.

Indledningsvis var der en etableringsfase, efterfulgt af en række initiativer og virksomhedsbesøg, der skulle udbrede kendskabet til Erhvervskontakten.

Der har været afholdt en række møder og konferencer for erhvervslivet i årets løb, der beskrives kort. Endvidere har der været aktivitet i forbindelse med Eco Valley, Business Faxe og Vækstfabrikken.

Der har i 2014 været 211 henvendelser til Erhvervskontakten. De er fordelt på 142 henvendelser fra virksomheder og 69 henvendelser fra andre end virksomheder.

Rapporten evaluerer på disse henvendelse samt tilbagemeldinger fra erhvervslivet og taskforce-medlemmer.

Sidst i rapporten fremgår mål for Erhvervskontakten i 2015.

Lovgrundlag

Ingen

ØKONOMI

Ingen

Sagen afgøres af

Erhvervs- og Kulturudvalget

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at årsrapporten godkendes.

Erhvervs- og Kulturudvalget, 19. januar 2015, pkt. 11:

Godkendt.

Erhvervskontakten deltager i udvalgets næste møde.

Årsrapporten fremsendes til byrådet til orientering.

BESLUTNING

Orienteringen tages til efterretning.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 15: Forslag til tillæg nr. 2 til Faxe Kommuneplan 2013

01.02.15-P16-1-15

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg nr. 2

Forslag til tillæg nr. 2 til Faxe Kommuneplan 2013

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg nr. 2 til Faxe Kommuneplan 2013 er udarbejdet parallelt med forslag til lokalplan 500-81 for Energioplysningsboliger på Engen i Haslev.

Tillægget omhandler en mindre udvidelse af rammeområde H-B29, som er udlagt til forsøgsboliger syd/øst for Haslev. Området udvides fra 2,9 ha til 3,6, hvilket muliggør en helhedsplanlægning af området, hvor både boliger og naturområde kan indtænkes.

Herudover indeholder kommuneplantillægget en mindre præcisering omkring mulighed for tagterrasser i området.

Screening i hht. Lov om miljøvurdering

I forbindelse med udarbejdelsen af kommuneplantillæg nr. 2 er der i henhold til "lov om miljøvurdering af planer og programmer" udarbejdet en screening af forslaget, der vurderer planens indvirkning på miljøet. I screeningen konkluderes det, at der ikke er behov for at udarbejde en miljøvurdering i forbindelse med kommuneplantillæg nr. 2. Dette fordi rammeområdets begrænsede udvidelse udelukkende sker, for at der kan ske en helhedsorienteret planlægning af matriklen, således at boligområdets naturområde kan udlægges mellem boligerne i stedet for på grænsen mellem land og by. Denne overgang af området til et meget let udnyttet boligområde vurderes ikke at have væsentlig indvirkning på miljøet og herunder ikke at betyde en øget trussel for områdets særlige drikkevandsinteresser.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning.

Lov om Miljøvurdering af planer og programmer.

ØKONOMI

Ingen budgetmæssige konsekvenser

Sagen afgøres af

Byrådet

INDSTILLING

Center for Erhverv og Udvikling indstiller

- at forslag til kommuneplantillæg nr. 2 til Faxe Kommuneplan 2013 vedtages og sendes i offentlig høring jf. planlovens bestemmelser, og
- at der ikke udarbejdes en miljøvurdering af planforslaget.

Erhvervs- og Kulturudvalget, 19. januar 2015, pkt. 8:

Anbefales.

Økonomiudvalget, 27. januar 2015, pkt. 10:

Anbefales.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING

Godkendt.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 16: Forslag til lokalplan 500-81 for Energoptimerede boliger på Engen i Haslev

01.02.05-P16-2-14

Bilag

Forslag til lokalplan 500-81 for Energoptimeret boligbyggeri på Engen i Haslev

Forslag til lokalplan 500-81 for Energoptimerede boliger på Engen i Haslev

Sagsfremstilling

Ejeren af Sønderkovgård på Bråbyvej i det sydøstlige Haslev ønsker at udlægge gårdens omkringliggende arealer til et nyt boligområde. Området grænser op til byzone tæt ved Vibeengskolen og Skoleengen. Lokalplanen muliggør et forsøgsprojekt med energioptimerede enfamiliehuse, hvor boligerne skal opføres i lavenergi klasse 2020 og være en nytolkning af enfamiliehuset som nærturnær boligform. Udover den eksisterende bolig på Sønderkovgård er bebyggelsen planlagt til at rumme ca. 18 boliger i størrelsen 150 – 220 kvm. med to fælles parkeringsarealer. Bebyggelsen udlægges i tre boligklynger omkring et grønt naturagtigt friareal med den eksisterende sø som fokuspunkt og herudover to fælles parkeringsarealer. Samtidig med en udstykningsplan i form af boliger på sokkelgrunde gives i lokalplanen en mulighed for alternativ udstykning til almindelige parcelhusgrunde.

Kommuneplantillæg nr. 2 og screening i hht. Lov om miljøvurdering

I forbindelse med udarbejdelse af lokalplanforslaget, har det vist sig hensigtsmæssigt, at udvide rammeområde H-B29 med henblik på at trække noget mere natur ind mellem boligerne. Således giver en helhedsplanlægning mulighed for at lave en bebyggelsesplan hvor boliger placeres omkring et grønt fælles engareal i modsætning til at lade størstedelen af det grønne areal ligge ud til de åbne marker. I forbindelse med udarbejdelsen af denne lokalplan og kommuneplantillæg nr. 2 er der i henhold til "lov om miljøvurdering af planer og programmer" udarbejdet en screening, der vurderer planernes indvirkning på miljøet. I screeningen konkluderes det, at der ikke er behov for at gennemføre en miljøvurdering i forbindelse med lokalplan 500-81.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning.

Lov om Miljøvurdering af planer og programmer.

ØKONOMI

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet

INDSTILLING

Center for Erhverv og Udvikling indstiller:

- at forslag til lokalplan nr. 500-81 godkendes og sendes i offentlig høring jf. planlovens bestemmelser, og
- at der ikke udarbejdes en miljøvurdering af planforslaget.

Erhvervs- og Kulturudvalget, 19. januar 2015, pkt. 9:

Anbefales.

Økonomiudvalget, 27. januar 2015, pkt. 11:

Anbefales.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING

Godkendt.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 17: Landsbyfornyelse - delegering af købskompetence til administrationen ved opkøb af nedslidte boliger på tvangsauktion

01.11.00-P00-1-14

Bilag

Notat vedrørende delegation af køb og salg af fast ejendom

Bemyndigelse til køb salg af småarealer - Byrådet 25-03-2010

Landsbyfornyelse - delegering af købskompetence til administrationen ved opkøb af nedslidte boliger på tvangsauktion

Sagsfremstilling

Under Landsbyfornyelsen - byfornyelseslovens betegnelse for den særlige indsats for et bedre fysisk miljø i byer under 3.000 indbyggere og i det åbne land - har Faxe Kommune en samlet bevilling i 2015 på 5,33 millioner kr., hvoraf 2,13 millioner kr. er egenfinansiering.

Midlerne kan anvendes til nedrivning eller istandsættelse af samt oprydning på nedslidte ejendomme enten ved frivillig aftale med ejerne eller ved, at kommunen opkøber ejendommen til enten nedrivning eller istandsættelse.

Ejendomme kan inden for Landsbyfornyelsen opkøbes i almindelig fri handel og på tvangsauktioner.

Opkøb af ejendomme kan ofte være et effektivt redskab til at imødegå forfald i landsbyerne og i det åbne land.

Ejendommene, som kommer på tvangsauktion, er ofte tomme og usælgelige på grund af manglende vedligehold og uattraktiv beliggenhed.

For at smidiggøre indsatsen og således have mulighed for at lave hurtige opkøb og hermed forhindre for eksempel spekulative opkøb på tvangsauktioner, foreslås kompetencen til at træffe beslutning om køb på tvangsauktion af nedslidte boliger til efterfølgende nedrivning delegeret til administrationen.

Boliger, der søges købt af kommunen, udvælges efter pris, potentiale som udlejningsbolig og boligens visuelle udtryk.

Det foreslås, at den maksimale købspris sættes til 150.000 kr. Hertil kommer mindre omkostninger i forbindelse med selve auktionen til andre panthavere og kreditorer, der har pant i ejendommen før alle andre, og endelig udgifter i forbindelse med nedrivning af ejendommen.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven.

ØKONOMI

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At Administrationen inden for bevillingen til landsbyfornyelse for 2015 delegeres kompetencen til at træffe beslutning om opkøb af nedslidte boliger på tvangsauktion med henblik på efterfølgende nedrivning under den forudsætning, at den maksimale købspris udgør 150.000 kr.

Teknik- og Miljøudvalget, 21. januar 2015, pkt. 10:

Anbefales.

Økonomiudvalget, 27. januar 2015, pkt. 12:

Anbefales, idet der efter forslag fra René Tuekær udarbejdes et skriftligt notat om delegering af kompetence til administrationen.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING

Godkendt.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 18: Udarbejdelse af en cykelpolitik og/eller en cykelstrategi - forslag fremsendt af Borgerlisten

05.01.00-P22-1-15

Udarbejdelse af en cykelpolitik og/eller en cykelstrategi - forslag fremsendt af Borgerlisten

Sagsfremstilling

Borgerlisten har fremsendt følgende forslag til byrådets dagsorden til mødet den 5. februar 2015:

"Sagsfremstilling:

Borgerlisten på vegne af gruppeformand, René Tuekær fremsætter hermed som meddelt i vores budgetforslag for 2015 ønske om, at Faxe Kommune udarbejder en cykelpolitik og/eller en egentlig cykelstrategi. Vi ønsker en politisk forankret vision og målsætning for cykeltrafik og gerne en retning samt politisk prioritering af indsatserne på cykelområdet.

Cykelpolitikken skal efterfølgende følges op med en cykelhandlingsplan, således at man kan følge effekten af indsatserne. Det ville ligeledes være optimalt, hvis der blev udarbejdet et cykelregnskab, således at man kan følge effekten af indsatserne i cykelhandlingsplanen. Cykelregnskab kan vise, hvor mange borgere, der cykler, og hvordan de oplever Faxe Kommune som cykelkommune. Borgerlisten vil dog gerne vente med cykelregnskabet til et senere tidspunkt, således at alt ikke skal gøres samtidigt. Et regnskab gentages typisk hvert andet år.

Flere Kommuner har været med i eksempelvis projekt Nordiske Cykelbyer (Flere jyske Kommuner). Der kan nævnes Cykler uden grænser og endelig er der Cykelpulje projektet som hedder Styrkelse af kommunernes cykelindsats. Borgerlisten anbefaler, at Faxe Kommune kan få inspiration og hjælp fra Cyklistforbundet.

Lovgrundlag: Intet.

Økonomi: Cykelpolitik og/eller cykelstrategi udarbejdes af medarbejdere i eksempelvis samarbejde med Cyklistforbundet. Økonomiske udgifter bør være minimale.

Sagen afgøres af:

Forslaget afgøres af Byrådet.

Indstilling:

Borgerlisten indstiller at der udarbejdes en Cykelpolitik og/eller cykelstrategi. At sagen oversendes til fagudvalget, udvalget for teknik og miljø, som sørger for, at der bliver udarbejdet en Cykelpolitik og /eller cykelstrategi. "

Lovgrundlag

-

ØKONOMI

-

Sagen afgøres af

Byrådet

INDSTILLING

Forslaget forelægges uden administrativ indstilling.

BESLUTNING

Forslaget oversendes til Teknik- & Miljøudvalget med anbefaling.

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 19: Meddelelser

00.01.00-P35-20-14

Bilag

Brev fra Tilsynet - henvendelser fra Flemming Duus Mathiesen

Brev sendt til Vejdirektoratet vedr. udbygning af rute 54 Rønnede - Næstved

Rute 54 - hørings svar fra Sparresholm Gods

Greater CoPENHAGEN - information til kommunerne

Meddelelser

Sagsfremstilling

Statsforvaltningen - Tilsynet:

Flemming Duus Mathiesen har den 17. december 2014 fremsendt 2 henvendelser til Statsforvaltningen vedrørende borgmesterens afvisning af at forelægge en konkret henvendelse for byrådet.

Statsforvaltningen har den 18. december 2014 fremsendt kopi af brev til Flemming Duus Mathiesen, hvori de meddeler at man som borger ikke har krav på, at en henvendelse behandles af byrådet i et møde, medmindre det er fastsat i lovgivningen, og at borgmesteren i den konkrete sag ikke er forpligtet efter loven til at forelægge henvendelserne for byrådet.

På den baggrund finder Statsforvaltningen ikke der er grundlag for at antage, at kommunen har overtrådt den lovgivning de fører tilsyn med, og at de derfor ikke rejser en tilsynssag.

Brev af 18. december 2014 fra Statsforvaltningen er vedhæftet som bilag.

Daginstitutionen "Frøen":

Byrådsmedlem Steen Petersen ønsker, at borgmesteren redegør for, hvordan det går med forhandlingerne med Lejerbo om en revision af kontrakten om daginstitutionen Frøen.

Rute 54 Rønnede - Næstved:

Faxe kommunes høringssvar vedrørende VVM-undersøgelse af udbygning af rute 54 Rønnede - Næstved er den 15. januar 2015 sendt til Vejdirektoratet.

Høringsfrist var den 16. januar 2015.

Høringssvaret er vedhæftet som bilag.

Endvidere er høringssvar fra Sparresholm Gods vedhæftet som bilag.

GREATER CoPENHAGEN:

KL og KKR Sjælland fremsender brev af 15. januar 2015 vedrørende arbejdet med en fokuseret vækstdagsorden for Greater Copenhagen frem mod 2020.

Der tilbydes endvidere oplæg og dialog herom på byrådsmøder.

Brevet er vedhæftet som bilag.

Fælles beredskab:

Orientering om status på etableringen af det fælles beredskab.

BESLUTNING

Der blev endvidere orienteret om:

- Refusion på beskæftigelsesområdet forventes reduceret med ca. 1,2 mio. årligt p.g.a reformerne af udligningssystemet
- Erhvervskonference den 17. marts 2015

Der blev rejst spørgsmål vedr. Æblehaven .

Ivan Lilleng (C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 20: Lukket: Lukket punkt: Meddelelser

00.01.00-P35-20-14