

REFERAT Økonomiudvalget 2011-2025 d. 17-08-2016

Mødedato Onsdag d. 17. august 2016 kl. 16:30

Mødested Mødelokale 2, Frederiksgade 9

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
1. behandling af budget 2017 - 2020.....	4
Økonomiske nøgletal pr. ultimo juli 2016.....	8
Halvårsregnskab 2016.....	12
Ekstraordinær gældsafvikling 2016.....	14
Aktiv-gældsportefølje 2. kvartal 2016.....	15
Garantistillelse til Faxe Forsyning A/S.....	17
Ikke dispensation fra krav om børneattester.....	18
Rammeaftale om salg af kommunale ejendomme.....	20
Søndergade 12, Haslev - køkkenfaciliteter.....	21
Opførelse af almene boliger i Karise Permatopia - udsættelse af ansøgningsfrist for skema B.....	23
Forslag til kommuneplantillæg nr. 10 for nyt vandværk i Karise.....	24
Forslag til Lokalplan 200-23 for nyt vandværk i Karise.....	25
Ophævelse af lokalplan nr. 1000-1 for rådhusområde i Rønnede.....	26
Opdatering af erhvervslejekontrakt mellem Faxe Kommune og Faxe Ladeplads Bådeplads A.m.b.a.	28
Vedtagelse af tillæg til spildevandsplan Permatopia - fælles privat spildevandsanlæg.....	30
Igangsætning af ekspropriation samt udpegning af byrådsmedlem til åstedsforretning vedr. mindre l	32
Godkendelse af ekspropriation af arealer til trafiksaneringsprojekt i Rønnede.....	33
Sag fremsendt af René Tuekær, Borgerlisten (L) om mulighed for kompensation af borgeres advokæ	35
Sag fremsendt af Jonas Kristinsson og Jørgen Egede Johannessen på vegne af Venstre om forbud m	36
Økonomiudvalgets møde 9/11 ønskes flyttet til 8/11.....	37
Meddelelser.....	38
Lukket:	40
Lukket:	41
Lukket:	42
Lukket:	43
Lukket:	44

Punkt 125: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-P35-21-15

Beslutning

Godkendt.

Bente Abrahamsen (O) og René Tuekær (L) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 126: 1. behandling af budget 2017 - 2020

00.30.10-S00-5-15

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget skal udarbejde et forslag til kommunens budget for kommende år og de tre følgende budgetoverslagsår til kommunalbestyrelsen senest den 15. september. Kommunalbestyrelsens 2. behandling af forslaget skal foretages senest den 15. oktober.

Forudsætningerne i budgetforslaget har i forarbejdet været, at:

- Alle skattesatser fortsætter uændret fra 2016 til 2017
- Der er taget udgangspunkt i det statsgaranterede udskrivningsgrundlag
- Der indarbejdes de budgettilpasninger, opprioriteringsforslag og tekniske korrektioner, som er nævnt i de generelle bemærkninger og som fremgår af bilag til sagsfremstillingen
- Der ikke optages lån i 2017
- Der indarbejdes de i investeringsoversigten nævnte anlægsprojekter
- Der indarbejdes de forudsætninger i øvrigt, som er anført i de generelle bemærkninger

Det bemærkes, at særlige puljer til mere pædagogisk personale i dagtilbud (1,55 mio. kr.) og klippekort til ekstra hjemmehjælp (0,93 mio. kr.) fra 2017 er overført til finansiering via bloktilskuddet. En kommunal udgift til disse tiltag er ikke indarbejdet i budgettet. Byrådet har tidligere besluttet, at de bevilgede puljer er givet for 2015 og 2016.

Der er tillige en teknisk afvigelse mellem budgetoversigtens materiale og de tilhørende anlægsbeskrivelser for så vidt angår forslaget om "Udskiftning af tag på Østskolen, afd. Rollo" (1,2 mio. kr. i 2017) og "Kloakseparering af kommunale ejendomme" (60 tkr. i 2019)

Vejafvandingsbidraget er forudsat ændret til 0,5 %.

Af bilag til sagsfremstillingen kan ses, hvilke forslag der indgår i budgetforslaget.

Processen og de indregnede forslag fremgår af bilaget "Budget 2017-2020 - bind 1". Bind 2 omhandler mere uddybende bemærkninger på de enkelte udvalgsområder.

Budget 2017-2020 i hovedtal

Tabel 1: Budgetbalance baseret på statsgaranteret udskrivningsgrundlag

Mio. kr.	2017	2018	2019	2020
Finansiering				
Skatter	1.572,9	1.627,8	1.678,8	1.728,6
Tilskud og udligning	569,4	546,6	537,9	532,9
Finansieringstilskud	33,5	0,0	0,0	0,0
Finansiering i alt	2.175,8	2.174,5	2.216,7	2.261,5
Udgifter				
Driftsudgifter	2.072,2	2.073,2	2.075,4	2.075,4
Opprioriteringsforslag	9,7	13,3	13,1	13,1
Yderligere opprioriteringsforslag	5,0	3,2	1,5	0,1
Reduktionsforslag	-9,9	-11,9	-13,2	-13,2
Effektiviseringsforslag	-5,8	-6,4	-6,5	-6,6
Tekniske korrektioner	-0,8	-0,9	-0,8	-0,9
Kommunal medfinansiering	4,0	4,0	4,0	4,0
Beskæftigelsesområdet	4,6	5,3	8,9	8,9
Lov- og cirkulæreprogrammer	3,2	3,3	3,8	3,8
Demografi (Danmarks Statistik)	0,5	2,7	3,2	8,6
Renter	8,7	8,9	7,9	7,3
Pris- og lønstigninger, drift og anlæg	0,0	43,2	87,1	132,4
Udgifter i alt	2.091,4	2.137,8	2.184,4	2.232,9
Resultat af ordinær drift	84,5	36,7	32,2	28,6
Finansielle poster				
Afdrag på lån	36,1	36,6	36,9	37,0
Ekstraord. låneafvikling (renter+afdrag)	-15,0	-15,0	-15,0	-15,0
Finansforskydninger	2,0	2,0	2,0	2,0
Råderum i alt inden anlæg og lån	61,3	13,1	8,3	4,6
Anlægsudgifter				
Anlægsplan	61,1	64,4	55,9	55,0
Resultat af skattefinansieret og finansielt område	0,3	-51,2	-47,6	-50,4
Låneoptagelse	0,0	0,0	0,0	0,0
Balance, total	0,3	-51,2	-47,6	-50,4
(Finansielle poster i årets priser, drift og anlæg i 2017 p/l-niveau)				
Note: "-" = Træk på kassebeholdning, "+" = Styrkelse af kassebeholdning				

Serviceudgifterne

Den udmeldte serviceramme for 2017 udgør 1.436,4 i henhold til budgetvejledningsskrivelse G.1.12 af 1. juli 2016.

Serviceudgifterne ligger i budgetforslaget på 1.421,6 mio. kr. og således 14,8 mio. kr. under den vejledende serviceramme udmeldt af KL for 2017.

Der er dog fortsat en smule usikkerhed i forbindelse med fordelingen af lov- og cirkulæreprogrammets dele til serviceramme og "ikke-serviceramme".

Opfølgning på økonomiske mål

Med udgangspunkt i det fremlagte budgetforslag er status på de besluttede økonomiske mål vist i tabel 2 nedenfor.

Tabel 2: Opfølgning på de økonomiske mål

Nr.	Mål	Målsætning	I mio. kr.					
			2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	Resultat af ordinær drift	Min. 125 mio. kr.	139,0	97,9	84,5	36,7	32,2	28,6
2	Resultat af skattefinansieret og finansielt område	Min. 5 mio. kr.	80,6	-12,1	0,3	-51,2	-47,6	-50,4
3	Langfristet gæld ult. året	Max. 400 mio. kr. i 2017 Max. 350 mio. kr. i 2020	402,2	374,3	345,7	316,8	287,6	258,6
4	Kassebeholdning ult. året	Min. 50 mio. kr. i 2017 Min. 75 mio. kr. i 2020 og frem	71,6	66,8	67,1	16,8	-31,7	-82,2
5	Likviditet jf. kassekreditreglen (gns. for året)	Min. 100 mio. kr. i 2017 Min. 150 mio. kr. i 2020 og frem	206,8	149,2	149,3	123,7	99,9	74,7

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse

Bek. 1060 af 29. juni 2016 om kommunernes budget og regnskabsvæsen, revision m.v.

Økonomi

Med det fremlagte budgetforslag forventes en forøgelse af kassebeholdningen på ca. 0,3 mio. kr. i 2017 og en reduktion på 51,2 mio. kr. i 2018.

Sagen afgøres af

Byrådet

Indstilling

Center for HR, Økonomi og IT indstiller

1. At budgetforslaget for 2017 og overslagsårene 2018-2020 oversendes til 2. behandling
2. At der anvendes det statsgaranterede udskrivningsgrundlag
3. At alle skattesatser holdes uændret fra 2016 til 2017
4. At ændringsforslag udarbejdes på det skemamateriale, der er vedlagt som bilag til sagen
5. At politiske ændringsforslag fremsendes til Center for HR, Økonomi & IT senest 26. september kl. 12.00
6. Ubalancerne for 2017 og overslagsårene 2018-2020 finansieres ved træk på kassebeholdningen.

Beslutning

Anbefales.

René Tuekær (L) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Bilag

Fagudvalgsbeslutninger ultimo juni 2016

SamlefilHøringssvarBudget2017

TMU-A-13

TMU-A-15

TMU-ØA-04

TMU-ØA-02

ØK-A-07

TMU-OM-08

Vestskolens høringssvar vedr. budget 2017 - for sent indleveret

Høringssvar CSP Faxe Vest - For sent indleveret

Bind1 Budgetbemærkninger til 1.behandling budget 2017

Bind2 Budget 2017-2020 samlet til 1.behandling

Punkt 127: Økonomiske nøgletal pr. ultimo juli 2016

00.01.00-Ø00-9-16

Sagsfremstilling

Bemærkninger til økonomiske nøgletal pr. ultimo juli 2016

Finans (bilag 1)

Likviditet

Faxe kommunes 12 mdrs. likviditet er 1. august opgjort til 174,8 mio. kr. og ligger således 10,3 mio. kr. under niveauet som ved sidste opgørelse pr. 1. juni.

I samme periode i 2015 steg 12 mdrs. likviditeten med 11,1 mio. kr.

I forhold til 1. august 2015 er 12 mdrs. likviditeten pr. 1. august 2016 24,2 mio. kr. lavere.

Pr. 1. august kan kommunens 3 mdrs. likviditet opgøres til 153,1 mio. kr. Det er et fald på 20,9 mio. i forhold til niveauet som ved opgørelsen pr. 1. juni.

I samme periode i 2015 faldt 3 mdrs. likviditeten med 15,5 mio. kr.

3 mdrs. likviditeten udviser et fald på 55,8 mio. kr. i forhold til opgørelsen pr. 1. august 2015.

Faldet i 3 mdrs. likviditeten kan hovedsagelig tilskrives, at 12-dels afregningen fra staten primo juli er væsentlig lavere end øvrige måneder, da der bl.a. afregnes for Faxe Kommunes elever på privat- og efterskoler (37 mio. kr. – dækkende hele året).

Derudover er der af større særlige udbetalinger i perioden:

- 3,6 mio. til Region Sjælland (sidste afdrag på gæld overtaget fra Storstrøms Amt),
- 3,8 mio. til Movia,
- 2,1 mio. til Midt- og Sydsjællands Brand & Redning

I forhold til niveauet sidste år er det særligt følgende forhold der har indflydelse:

- Det samlede forbrug (drifts- og anlægsrammen) pr. ultimo juli 2016 er 54,3 mio. højere end pr. ultimo juli 2015.
- Den ekstraordinære gældsafvikling (66 mio. kr.) pr. ultimo september 2015 påvirker det generelle niveau for 3 mdrs. likviditeten i forhold til 2015.

12 mdrs. likviditeten udviser fortsat et jævnt faldende niveau, hvilket kan henføres til gældsafviklingens forholdsmeæssigt større indvirkning (den fulde virkning opnås først primo oktober) samt 3 mdrs. Likviditetens generelt lavere niveau i 2016.

Restanceopgørelse pr. 30. juni 2016 (ejendomsskatter udeladt)

Samlet set er Faxe Kommunes restancer faldet med 1,9 mio. kr. (svarende til 3,8 %) i forhold til opgørelsen pr. ultimo juni 2015.

I løbet af 2. kvartal i 2016 er restancerne faldet med 7,2 mio. kr. (svarende til 7,2 %).

Den væsentligste del af faldet det sidste år kan henføres til ”Mellemkommunalt” Denne kategori er faldet med 4,7 mio. indenfor seneste år svarende til 24,1 %, og med 3,2 mio. kr. indenfor sidste kvartal (7,2 %).

Restancerne indenfor området udgør i alt 6,5 mio. kr. pr. ultimo juni 2016 svarende til 15,6 % af de samlede restancer.

Ultimo marts udgjorde de 22,5 % og for et år siden 25,7 %.

Hoveddebitorerne er fortsat inden for Børn og Unge – området, hvor Faxe Kommune fortsat har 2 store tilgodehavender i forhold til h.h.v. Brøndby Kommune (ca. 2,5 mio. kr.) og Høje Taastrup Kommune (ca. 1,0 mio. kr.) grundet manglende dokumentation for opkrævningen. Faxe Kommunes Debitorafdeling er i fortsat dialog med begge kommuner omkring betalingen.

To andre restanceområder udviser en markant udvikling. Begge havde ved opgørelsen ultimo marts udvist en stigende tendens over det sidste år:

- Daginstitution
Efter en stigning på 1,9 mio. kr. i perioden fra 1. kvartal 2015 til 1. kvartal 2016 kan der siden ultimo marts

konstateres et fald på 0,6 mio. kr. svarende til 16,1 %.

Faldet kan i høj grad tilskrives, at der nu er modregnet i Børn- og Ungeydelsen hos Udbetaling Danmark. Der er for juli kvartal anmeldt krav for knap 1 mio. kr..

Restancerne indenfor området udgør i alt 3,6 mio. kr. pr. ultimo juni 2016 svarende til 8,5 % af de samlede restancer.

Ultimo marts udgjorde de 9,2 % og for et år siden 6,6 %.

- **Kontanthjælp**

Efter en stigning på 1,3 mio. kr. i perioden fra 1. kvartal 2015 til 1. kvartal 2016 kan der indenfor sidste kvartal konstateres et fald på 0,6 mio. kr. svarende til 6,3 %.

Restancerne indenfor området udgør i alt 10 mio. kr. pr. ultimo juni 2016 svarende til 23,9 % af de samlede. Ultimo marts udgjorde de 23,5 % og for et år siden 21,8 %.

At faldet i de samlede restancer sidste kvartal er noget mindre end summen af de ovenfor nævnte områder, kan henføres til området ”Diverse kommunale regninger” (dækker hovedsagligt Faxe Kommunes tilgodehavender hos private borgere og virksomheder).

Denne kategori er steget med 1,4 mio. kr. indenfor seneste år svarende til 18,4 % og med 1,7 mio. kr. - svarende til 16,4 % - indenfor sidste kvartal. Niveaue er således som pr. ultimo 2015.

Restancerne indenfor området udgør i alt 10,2 mio. kr. pr. ultimo juni 2016 svarende til 24,4 % af de samlede restancer.

Restancerne udgør således p.t. det forholdsmæssigt største restanceområde.

Ultimo marts udgjorde de 19 % og for et år siden 20,2 %.

Endvidere skal det anføres:

- Der er i april kvartal 2016 modtaget indbetalinger fra SKAT EFI på i alt 0,9 mio. kr. Det vedrører primært ejendomsskatter og lidt overskydende skatter der er blevet modregnet.
- Optræningsgruppen arbejder stadig videre med nye tiltag for at mindske at vores tilgodehavende vil stige voldsomt i SKAT EFI suspensionsperiode. Gruppen er pr. 1. juli 2016 blevet udvidet med yderligere en medarbejder der skal være med til at styrke dette arbejde.

Drift (bilag 2)

Forbruget pr. ultimo juli (løbende priser):

2015: 1.127,1 mio. kr.

2016: 1.167,6 mio. kr.

Faxe Kommunes samlede forbrugsprocent ligger pr. ultimo juli under den vejledende gennemsnitlige forbrugsprocent (56,9 % i forhold til 58,3 %). Altså 1,4 procentpoint under. Den tilsvarende periodiske procent for 2015 var også 56,9 og i 2014 var den 55,4.

Det skal bemærkes, at automatiske overførsler (hovedsaglig projekter med ekstern finansiering og driftsunderskud) fra 2015 jf. Byrådets vedtagne bevillinger af 19. maj 2016 nu indgår i det budget, der danner grundlag for beregningen af forbrugsprocenter.

Overførselsbevillingerne fordeler sig således (i kr. 1.000):

Teknik- og Miljø	964
Uddannelse	1.463
Børn og Familie	708
Erhverv og Kultur	482
Økonomi	-63
Social og Sundhed	2.213
Beskæftigelse	210

Følgende udvalgsområder har pr. ultimo juli en forbrugsprocent, der ligger 1 procentpoint eller mere over den vejledende:

Uddannelsesudvalget

Forbrugsprocenten kan pr. ultimo juli opgøres til 61,8 procent svarende til 3,5 procentpoint over den vejledende (i 2015 var den tilsvarende forbrugsprocent 61 og i 2014 57,6 %).

Forbrugsprocenten ligger typisk over den vejledende i juli – september, idet der i juli betales hel årigt for elever på privat- og efterskoler. I 2016 i alt 34,9 mio. kr. netto.

Børne- og Familieudvalget

Forbrugsprocenten kan pr. ultimo juli opgøres til 64,4 procent svarende til 6,1 procentpoint over den vejledende (ved opgørelsen ultimo maj lå den 4,5 procentpoint over)

I 2015 var den tilsvarende forbrugsprocent 63 og i 2014 60 %.

Følgende områder bidrager i særlig grad til en højere forbrugsprocent end den vejledende (mere end 3 procentpoint over vejledende):

- Daginstitutioner
- Økonomiske fripladser – dagtilbud (forbrugsprocenten her udgør 80,5 %)
- Særlige dagtilbud og klubber
- Plejefamilier og opholdssteder
- Forebyggende foranstaltninger for børn og unge

Følgende områder bidrager i mindre grad (mindre end 3 procentpoint over vejledende):

- PPR

Erhvervs- og Kulturudvalget

Forbrugsprocenten kan pr. ultimo juli opgøres til 61,5 procent svarende til 3,2 procentpoint over den vejledende (i 2015 var den tilsvarende forbrugsprocent 61,7 og i 2014 60,3 %).

Den højere forbrugsprocent kan i høj grad henføres til, at der er udbetalt tilskud til foreninger m.v. med helårs dækning. Derudover har Haslev Svømmehal også en forbrugsprocent der ligger over den vejledende.

Anlæg (bilag 3)

Forbruget pr. ultimo juli (løbende priser):

2015: 13,1 mio. kr.

2016: 26,9 mio. kr.

Bemærk:

- Grafikken i bilag 3 viser – af overskuelighedsmæssige hensyn – kun anlægsprojekter med et rådighedsbeløb (budget) og/eller forbrug i 2016 på mere end 100.000 kr.

Bilag:

1. Finans
2. Drift
3. Anlæg

Lovgrundlag

Styrelsesloven

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser p.t.

Sagen afgøres af
Byrådet

Indstilling

Center for HR, Økonomi & It indstiller, at sagen tages til efterretning

Beslutning

Anbefales.

René Tuekær (L) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Bilag

Bilag til økonomiske nøgletal pr. ultimo juli 2016

Punkt 128: Halvårsregnskab 2016

00.32.12-S00-1-16

Sagsfremstilling

I henhold til styrelseslovens §§ 45a, 46 og 57 skal halvårsregnskabet aflægges af økonomiudvalget til byrådet. Byrådet skal godkende halvårsregnskabet senest på byrådets 1. møde i september måned og inden 1. behandlingen af budgettet for det kommende år.

Det forventede årsregnskab, som indgår i Faxe kommunes halvårsregnskab, er forventet forbrug som skønnet ved budgetopfølgningen 31. maj 2016 og er derfor stort set helt identisk hermed.

Opmærksomheden skal henledes på, at det forventede regnskab i halvårsregnskabet skal forholde sig til det oprindelige budget, modsat budgetopfølgningen pr. 31. maj der forholder sig til det korrigerede budget.

Regnskabsopgørelse og regnskabsoversigt fremgår af de 2 bilag til sagsfremstillingen.

Bemærkninger til forventet årsregnskab 2016.

Det skattefinansierede område, som opgjort i regnskabsopgørelsen, forventes samlet set at udvise et overskud på 4,7 mio. kr. I forhold til oprindeligt budget for 2016 med et overskud på 26,9 mio. kr. er det en afvigelse på 22,2 mio. kr. i mindre overskud.

Afvigelsen skyldes blandt andet følgende:

- En netto merindtægt på 1,5 mio. kr. på de generelle tilskud
- En mindre udgift vedrørende driften på 22,9 mio. kr.
- Et forbrug på anlæg der forventes at ligge 51 mio. kr. over det oprindelige budgetterede. Afvigelse skyldes overvejende overførte anlægsmidler fra 2015 til igangværende anlægsarbejder.
- Mindreudgift til renter på 4 mio. kr.

Forskellen på resultat i Regnskab 1. halvår på -49,9 mio.kr. og det forventede resultat på -4,7 mio.kr. skal bl.a. ses i lyset af:

- Tidsforskydninger ift. regnskabsregistrering pr. 30/6 (både indtægter og udgifter), herunder at betaling (ca. 39,9 mio. i årsomkostning) af tilskud til staten vedr. statsskoler, privatskoler og efterskoler ikke er regnskabsregistreret pr. 30/6.
- Der forventes et samlet forbrug på anlæg på 121,9 mio. kr., men der er i første halvår kun brugt 20,8 mio. kr.

Drift

Der forventes samlet set driftsudgifter på 2.022,8 mio. kr. i forhold til et oprindeligt budget på 2.045,7 mio. kr., svarende til et mindre forbrug på 22,9 mio. kr., der fordeler sig på følgende måde:

- Teknik- og miljøudvalget forventer et mindreforbrug på 0,1 mio. kr.
- Uddannelsesudvalget forventer et mindreforbrug på 3,6 mio. kr.
- Børn- og familieudvalget forventer et merforbrug på 11,4 mio. kr.
- Erhverv- og kulturudvalget forventer et mindreforbrug på 0,4 mio.kr.
- Økonomiudvalget forventer et mindreforbrug på 14 mio. kr.
- Social og sundhedsudvalget forventer et merforbrug på 4 mio. kr.
- Beskæftigelsesudvalget forventer et mindreforbrug på 20,3 mio. kr.

Det forventede regnskab i halvårsregnskabet skal forholde sig til det oprindelige budget, modsat budgetopfølgningen pr. 31. maj der forholder sig til det korrigerede budget. Der er derfor forskellige afvigelser mellem tallene i halvårsregnskabet og budgetopfølgningen pr. 31. maj.

Anlæg

Der forventes samlet set anlægsudgifter på 121,9 mio. kr. I forhold til et oprindeligt budget på 70,9 mio. kr. er det et merforbrug på 51 mio. kr. Afvigelsen fordeler sig mellem udvalgene med følgende beløb:

- På Teknik- og miljøudvalgets område forventes merudgifter på 33 mio. kr.
- På Uddannelsesudvalgets område forventes merudgifter på 1 mio. kr.
- På Børne- og Familieudvalgets område forventes merudgifter på 3,2 mio. kr.
- På Erhvervs- og Kulturudvalgets område forventes merudgifter på 7,8 mio. kr.
- På Økonomiudvalgets område forventes merudgifter på 0,8 mio. kr.
- På Social- og sundhedsudvalgets område forventes merudgifter på 5,1 mio. kr.
- På Beskæftigelsesudvalgets område forventes ingen anlægsudgifter i 2016

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse

Økonomi

Ingen

Sagen afgøres af
Byrådet

Indstilling

Center for HR, Økonomi & IT indstiller, at halvårsregnskabet for 2016 godkendes.

Beslutning

Anbefales.
René Tuekær (L) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Bilag

Regnskabsopgørelse 30062016

Regnskabsoversigt 2016

Punkt 129: Ekstraordinær gældsafvikling 2016

00.34.00-Å~00-1-16

Sagsfremstilling

Til budget 2017 vurderes det umiddelbart, at Faxe Kommune har ca. 90 mio. kr. til rådighed til brug for en ekstraordinær afvikling af gæld, indfrielse af swaps samt dækning af omkostninger i forbindelse hermed.

Center for HR, Økonomi & IT har løbende kontakt med Nordea om sagen. Der udarbejdes hvert kvartal en rapport over kommunens samlede gældsportefølje og denne er drøftet og vurderet.

Center for HR, Økonomi & IT har indhentet beregninger fra Nordea, som viser indfrielsesbeløbet ved indfrielse pr. 31.12.2016.

Lukning af 2 stk. swap med udløb i 2018 kr. 3.840.858,00

Indfrielse af lån 200833642 kr. 88.181.931,72

Omkostninger i alt kr. 92.022.789,72

Beregningerne er baseret på nuværende renteniveau (forward kurve for lån og swaps.)

Talmateriale til beregning med indfrielsesdato pr. 30/9-2016 forelægges til Økonomiudvalgets møde 17/8-2016 ifølge aftale med kommunaldirektøren.

Nordea Bank A/S gør opmærksom på at andelen af den faste rente af gældsporteføljen fremover vil udgøre 81 %, hvilket stadig er inden for rammen fastsat i kommunens finansielle politik.

Ved at indfri lånet og de 2 swapaftaler i 2016 vil der kunne opnås en årlig besparelse på renter og afdrag:

· 2017 kr. 15.592.263,70

· 2018 - 15.311.602,26

· 2019 - 13.665.171,82

· 2020 - 13.752.156,70

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse

Å~konomi

Ekstraordinær gældsafvikling indregnes i budget 2017-2020

Sagen afgøres af

Byrådet

Indstilling

Center for HR, Økonomi og IT indstiller at:

1. Der anmodes om en tillægsbevilling til ekstraordinær indfrielse lån 200833642 på 88.181.931kr. og betalingen finansieres ved træk på kassebeholdningen.
2. Der anmodes om en tillægsbevilling til ekstraordinær indfrielse af 2 swap-aftaler på samlet 3.840.858 kr. og betalingen finansieres ved træk på kassebeholdningen.
3. Indfrielsen sker ved udgangen af 3. kvartal 2016

Beslutning

Anbefales.

Bilag om "Ekstraordinær gældsafvikling med indfrielsesdato 30/9-2016" blev udleveret og vedhæftes som bilag.

Bilag

Afvikling af gæld

Ekstraordinær gældsafvikling med indfrielsesdato 30.09.2016

Punkt 130: Aktiv-gældsportefølje 2. kvartal 2016

00.01.00-Ø00-13-16

Sagsfremstilling

Nordea Bank, som er kommunens rådgiver på områderne har fremsendt rapport for 2. kvartal 2016 vedrørende henholdsvis aktiv- og gældsporteføljen, se bilag i sagsfremstillingen.

Aktivportefølje

Depotværdien udgør ultimo juni måned 2016 i alt 180,4 mio. kr. der er investeret i følgende værdipapirer:

Værdipapirer (kursværdi)	3. kvartal 2015	4. kvartal 2015	1. kvartal 2016	2. kvartal 2016
	Mio. kroner	Mio. kroner	Mio. kroner	Mio. kroner
Var. Nykredit 2018	63,2	63,0	63,0	63,0
Var. Nykredit	45,9	45,2	44,6	0
Nordea 2018	37,4	37,1	37,0	36,5
DLR 2018	37,2	37,1	36,7	37,0
DLR 2019	0	0	0	43,9
I alt	183,7	182,4	181,3	180,4
Periodeafkast	-0,20 %	-0,29 %	0,01 %	0,32 %

Gældsportefølje

Den samlede restgæld på lån, eksklusiv ældreboliglån, udgør ultimo juni måned 2016 i alt 386,3 mio. kr.

Lån (nominel)	3. kvartal 2015	4. kvartal 2015	1. kvartal 2016	2. kvartal 2016
	Mio. kroner	Mio. kroner	Mio. kroner	Mio. kroner
Lån eksklusiv ældreboliger	399,6	393,0	393,3	386,3
Rentefordeling:				
Fast rente	61 %	61 %	62 %	62 %
Variabel	39 %	39 %	38 %	38 %

Valutafordeling:

Gæld i DKK	100 %	100 %	100 %	100 %
------------	-------	-------	-------	-------

Rente- og valutafordelingen opfylder retningslinjerne i kommunens finansielle politik.

Nordeas sammenfatning og anbefaling:

"Der er ikke sket ændringer i porteføljen siden sidste rapport. Andelen af fast finansiering udgør 62 % og stiger til 69 % de kommende 10 år, med forudsætning om uændret portefølje. Renter er på nye rekordlave niveauer efter Brexit, så det er muligt at omlægge mere variabel gæld og øge fastrenteandelen til attraktive renteniveauer."

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse

Økonomi

Ingen

Sagen afgøres af
Økonomiudvalget

Indstilling

Center for HR, Økonomi & IT indstiller, at opgørelserne over aktiv- og gældsporteføljen for 2. kvartal 2016 tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Aktivportefølje 2 kv. 2016. 2

Aktivportefølje 2. kv. 2016. 1

gældsportefølje 2. kv. 2016 3

gældsportefølje 2. kv. 2016 2

Gældsportefølje 2. kv. 2016 1

Punkt 131: Garantistillelse til Faxe Forsyning A/S

13.00.00-Ø60-2-16

Sagsfremstilling

I henhold til § 16 i Vandsektorloven kan en kommune meddele garanti for lån, der optages af et vandselskab til finansiering af selskabets investeringsudgifter ved indvinding og distribution af brugsvand samt investeringsudgifter ved kloakering og renseanlæg i det omfang lånet kan indregnes i vandprisen. Kommuner kan kun stille garanti for lån som opfylder betingelserne for kommunal låntagning med hensyn til lånetyper og løbetider, jf. bestemmelserne i lånebekendtgørelsens § 12, stk. 1, og § 10, stk. 1 og 2.

Faxe Forsyning A/S har den 21. juli 2016 rettet henvendelse til Faxe Kommune med anmodning om at stille garanti for lån til Faxe Spildevandscenter A/S i forbindelse med investeringsprojekt i 2016 på 7,5 mio. kr. jf. den godkendte investeringsprognose for 2016.

Lånet vil blive optaget med en løbetid på 25 år jf. Faxe Forsyning A/S lånestrategi.

Faxe Forsyning A/S vil opnå en rentebesparelse ved at kunne optage lån på baggrund af en kommunal garanti. Rentebesparelsen ved optagelse af lån med kommunal garanti afhænger af det konkrete lånetilbud, men vil være i størrelsesorden 1 % p.a.

Kommunen opkræver en garantiprovision svarende til markedsværdien, der for nuværende kan opgøres til ca. ½ % p.a.

Lovgrundlag

Vandsektorlovens § 16

Lånebekendtgørelsens § 12, stk 1, og § 10, stk. 1 og 2

Økonomi

Provisionsindtægt vil på årsbasis udgøre kr. 37.500,-

I henhold til lånebekendtgørelsens § 3, stk. 3, belaster garantistillelsen ikke kommunens låneramme.

Sagen afgøres af
Byrådet

Indstilling

Center for HR, Økonomi & IT indstiller at:

- Faxe Kommune giver garanti til Faxe Forsyning A/S til låneoptagelse på i alt 7,5 mio. kr.
- der opkræves garantiprovision med ½ % p.a. af det til garantien tilknyttede lån i lånets løbetid

Beslutning

Anbefales.

Bilag

Projektrapportering pr 31 05 2016

Lånegodkendelse 2016 Faxe Spildevandscenter

Anmodning om garantistillelse investeringsprognose 2016 Spildevandscenteret

Ansøgning om kommunegaranti

Punkt 132: Ikke dispensation fra krav om børneattester

81.00.00-G01-10-16

Sagsfremstilling

Sagen er en opfølgning på sag nr. 89. fra Byrådets dagsorden, den 19. maj 2016, vedr. spørgsmål om ikke at dispensere fra krav om børneattester - fremsendt af Bente Abrahamsen, Dansk Folkeparti. Et flertal stemte for, at oversende sagen til administrationen for udarbejdelse af redegørelse for problematikken og regler på området.

Efter lov om indhentelse af børneattester § 2 skal der indhentes børneattester på personer der gennem deres ansættelse færdes fast blandt børn under 15 år. Herudover kan den enkelte minister fastsætter yderligere reglerne for indhentelse af børneattester, hvilket er sket for de fleste områder, f.eks. for dagtilbud i ”bekendtgørelse om dagtilbud” kapitel 9.

I lov om børneattester er børneattest defineret som, ”en attest med oplysninger som nævnt i § 36 i bekendtgørelse af behandling af personoplysninger i Det Centrale Kriminalregister”. Der er derfor alene tale om, at forhold der har ført til dom i Danmark, der vil fremgå af den indhentede børneattest.

Problemstillingen omkring mulighederne for indhentelse af børneattester for flygtninge, der ønsker fast tilknytning til eller ansættelse i fast beskæftigelse, hvor der er mulighed for kontakt med børn under 15 år, har i flere omgange været rejst som § 20 spørgsmål til hhv. Minister for børn, undervisning og ligestilling Ellen Trane Nørby og Kulturminister Bertel Haarder.

Begge ministre svarer, at loven fastlægger, at der i alle tilfælde skal indhentes børneattester på personer, der beskæftiges indenfor lovens område. Samtidig anerkender ministrene, at det i realiteten er meget svært for politiet, at fremskaffe en sådan attest fra en flygtnings oprindelsesland, hvorfor attesten eventuelt kun går kort tid tilbage. Herudover fremgår det af svarene, at en børneattest aldrig kan stå alene, da der herudover skal foretages en grundig vurdering af den pågældende person, uanset om der er tale om en flygtning eller en dansk statsborger. Herudover fremgår det, at kommunen ved denne vurdering, altid skal sætte hensynet til børns sikkerhed, læring og trivsel højest, når der beskæftiges personale.

HR & Lønafdelingen har yderligere kontaktet Kommunernes Landsforening og Folketingets Ombudsmand for at afklare, om der er udarbejdet supplerende retningslinjer eller lovgivning vedr. indhentelse af børneattester.

Begge steder har meldt tilbage, at der pt. ikke forefindes supplerende materiale, hvorfor der altid skal indhentes en børneattest på alle personer, der beskæftiges hvor der er mulighed for kontakt med børn under 15 år. Dette princip gælder ligeegyldigt, om der er tale om flygtninge, udenlandske statsborgere eller danske statsborgere.

Kommunernes Landsforening pointerer yderligere, at såfremt enkelt personer eller grupper af personer, der beskæftiges indenfor lovens område, fritages for kravet om indhentelse af en børneattest, forfordes disse i forhold til øvrige beskæftigede i Faxe Kommune, og dermed overtrædes både loven om børneattester og loven om forbud mod forskelsbehandling.

Lovgrundlag

Lov om indhentelse af børneattest i forbindelse med ansættelse af personale m.v.

Lov om forbud mod forskelsbehandling på arbejdsmarkedet m.v.

Økonomi

Ingen

Sagen afgøres af
Økonomiudvalget

Indstilling

Center for HR, Økonomi & IT indstiller, at

1. der indhentes børneattest på alle personer, der beskæftiges med mulighed for direkte kontakt med børn under 15 år,
2. alle der beskæftiges i Faxe Kommune, også på dette område stilles lige,
3. børneattesten aldrig står alene som ansættelseskriterie, men altid følges op af en grundig samlet vurdering, der til enhver tid sætter børnenes sikkerhed, læring og trivsel højest.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Dagsordenspunkt: Ikke dispensation fra krav om børneattester - forslag fremsendt af Bente Abrahamsen, Dansk Folkeparti behandlet på mødet 19. maj 2016 kl. 18:30 (Byrådssalen, Administrationsbyggni.docx

Punkt 133: Rammeaftale om salg af kommunale ejendomme

83.15.00-P27-1-16

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte i mødet den 17. marts 2016, at opgaven med salg af kommunens ejendomme skulle udbydes og at Politisk & Juridisk sekretariat blev bemyndiget til at indgå rammeaftale med den ejendomsmægler, der fremsendte det økonomisk med fordelagtige tilbud, udfra en vægtning af bl.a. salær og omkostninger, erfaring, kendskab til lokalområdet og antal tilknyttede mæglere.

Det blev endvidere godkendt, at rammeaftalen kunne indgås for en periode på højst 4 år med mulighed for opsigelse efter 6 måneder med 3 måneders varsel.

Dagsordenspunkt fra byrådets møde den 17. marts 2016 er vedhæftet som bilag.

Efter udbudsfristens udløb den 30. maj 2016 var der modtaget tilbud fra 6 erhvervsmæglere:

- Danbolig, Haslev
- Erhvervsmægler Næstved
- EDC Erhverv Poul Erik Bech, Næstved
- homeERHVERV, Næstved
- Realmæglerne Johan Vive, Faxe
- Nybolig Erhverv Jørgen Klode P/S, Næstved

Efter gennemgang af tilbudene ud fra de angivne kriterier og vægtning, er der indgået rammeaftale med Erhvervsmægler Næstved, som havde fremsendt det økonomisk mest fordelagtige tilbud.

Ifølge oplysning fra Center for Ejendomme er der p.t. 2 ejendomme der kan sættes til salg:

- Toldboden, Hovedgaden 17, 4654 Faxe Ladeplads
- Sømandshjemmet, Hovedgaden 1, 4654 Faxe Ladeplads

Udgifter til annoncering afholdes i første omgang via 2 %-puljen, idet der først søges anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb, når ejendommens salgspris også kendes.

Det forventes, at der vil være flere ejendomme, som kan udbydes til salg i løbet af efteråret, efterhånden som de sidste spor i ejendomsstrategien bliver politisk behandlet.

Lovgrundlag

Udbudsloven.

Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme.

Økonomi

Ingen konsekvenser.

Sagen afgøres af

Økonomiudvalget

Indstilling

Politisk & Juridisk sekretariat indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Dagsordenspunkt: Udbud af rammeaftale om salg af kommunale ejendomme behandlet på mødet 17. marts 2016 kl. 18:30 (Byrådssalen, Administrationsbygningen i Rønnede) i Byrådet (2016).docx

Punkt 134: Søndergade 12, Haslev - køkkenfaciliteter

82.00.00-G01-11-16

Sagsfremstilling

Faxe kommune har modtaget en henvendelse om etablering af et folkekøkken på det tidligere seminarie i Haslev.

Ifølge oplægget skal folkekøkkenet være en forening, der driver et madfællesskab på tværs af køn, alder og kulturer. Folkekøkkenet skal ud over at være en forening med lønnede medarbejdere også drives af frivillige og ønsket er at det bliver et lokalt samlingspunkt for borgere i Haslev og omegn.

Foreløbig konceptbeskrivelse af folkekøkkenet er vedhæftet som bilag.

Det foreslås, at Meyers Madhus videreudvikler et oplæg som kan bruges af Faxe kommune i forbindelse med beslutning om:

1. Den efterfølgende strategi for folkekøkkenet.
2. Et oplæg der rummer en konceptbeskrivelse af folkekøkkenet.
3. Bud på konkrete aktiviteter
4. Forslag til målgrupper (derunder de unge samt flygtninge og indvandrere)
5. Søgning af fonde der kan være interessante, alt efter hvordan konceptet skrues sammen.

Beskrivelse og udarbejdelse af ovennævnte vil koste 20.000 kr. excl. moms og det ønskes afklaret om Faxe kommune i givet fald vil gå økonomisk ind i dette projekt og indenfor hvilken økonomisk ramme.

I forhold til Faxe kommunes egne aktiviteter på seminariet skal det afklares, hvordan bespisning / kantinetilbud etableres for de grupper der flytter ind på seminariet (10. klasser, Højskolen (dreng og pige klassen), Ungdomsskole, Ungdomsklub, UU, Ungevejen, Ungevejledningen, SSP og byråd og udvalg).

Det er ikke p.t. undersøgt om det er realistisk og muligt at etablere et folkekøkken, da dette kræver yderligere undersøgelser og beregninger m.v.

I første omgang ønskes det derfor afklaret, om der er et politisk ønske, om at arbejde videre med projektet om etablering af et folkekøkken eller et samlet kommunalt køkken.

I givet fald bør alle kommunens relevante centre involveres i forhold til at komme med ideer til aktiviteter / brugere m.v. af de eksisterende faciliteter.

Lovgrundlag

Styrelsesloven

Økonomi

Udgift på 20.000 kr. til yderligere beskrivelse / undersøgelse af køkken-mulighederne foreslås afholdt via udviklingspuljen.

Sagen afgøres af
Økonomiudvalget

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at der igangsættes en proces for afklaring af mulighederne for etablering af et folkekøkken eller et samlet kommunalt køkken på det tidligere seminarie,
2. at alle relevante centre involveres i denne proces, og
3. at der kan afholdes 20.000 kr. fra udviklingspuljen til yderligere beskrivelse / undersøgelse af køkken-mulighederne.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Koncept beskrivelse af FolkeKøkkenet Haslev

Punkt 135: Opførelse af almene boliger i Karise Permatopia - udsættelse af ansøgningsfrist for skema B

03.02.13-K08-1-15

Sagsfremstilling

Den 10. september 2015 godkendte Byrådet skema A vedr. opførelse af 44 almene familieboliger og med en anskaffelsessum på 82.689.000,00 kr.

Ifølge lovgivningen skal skema B være modtaget senest 9 måneder efter godkendelse af skema A.

Ansøgningsfristen for modtagelse af skema B blev på Byrådsmødet den 14. juni 2016 forlænget fra den 10. juni 2016 til den 31. august 2016.

Forlængelse blev givet, da KAB på vegne af Sydkystens Boligselskab den 1. juni 2016 anmodede om udsættelse af tidsfristen for fremsendelse af skema B ansøgning, da lovens krav om tinglyst skøde ikke kunne opfyldes inden for den oprindelige frist. KAB har oplyst, at det pga. sommerferieperioden ikke er lykkedes at koordinere de sidste ting i forhold til skema B ansøgningen eller at få tinglyst skøde og det ikke vil være muligt at nå inden den 31. august 2016.

Årsagen til forsinkelsen i sagen er at Karise Permatopia Opskrivning (KPO) endnu ikke har fået tilsagn for midlertidig finansiering af de private boliger og fællesanlæg (veje, stier, forsyning m.v.). Dette tilsagn er en betingelse af købsaftalen mellem Sydkystens Boligselskab og KPO, en betingelse der skal være opfyldt før tinglysning af skøde kan sættes i gang, og dermed kommunens endelige behandling af skema B ansøgning.

Det er KABs forventning at finansieringstilsagn vil foreligge fra Arbejdernes Landsbank i slutningen af august måned, hvorfor tinglysning kan forventes igangsat primo september.

Opdateret skema B materiale vil kunne fremsendes til kommunen samtidig med igangsætning af tinglysning, således primo september

Da der skal foreligge tinglyst skøde og byggetilladelse inden Byrådet kan godkende skema B, foreslås det derfor at udsætte fristen for fremsendelse af skema B ansøgning til den 31. oktober 2016, således at alle betingelser for skema B kan være opfyldt og Byrådet kan nå at behandle ansøgningen inden fristens udløb.

Lovgrundlag

Lov nr. 1023 af 21-08-2013 om almene boliger.

Lov nr. 1226 af 14-12-2011 om støtte til almene boliger.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af
Byrådet.

Indstilling

Center for HR, Økonomi & IT indstiller

at lovens ansøgningsfrist på 9 måneder for fremsendelse af skema B forlænges til den 31. oktober 2016.

Beslutning

Anbefales.

Bilag

ansøgning om udsættelse af frist med skema B ansøgning

Punkt 136: Forslag til kommuneplantillæg nr. 10 for nyt vandværk i Karise.

01.02.15-P16-1-16

Sagsfremstilling

Forslag til kommuneplantillæg nr. 10 for nyt vandværk i Karise

Karise Vandværks nuværende anlæg er utidssvarende og der er derfor behov for at der opføres et nyt tidssvarende vandværk med en ny placering. Der er derfor udarbejdet et forslag til lokalplan (200-23), som muliggør et vandværk. Afgrænsningen og anvendelsen af området i lokalplanforslag 200-23 afviger fra den udlagte ramme i Faxe Kommuneplan 2013. Området er i dag en del af et større område der er udlagt til offentlige formål, K-O1 (Karise Skole). Derfor er der parallelt med forslag til lokalplan 200-23 udarbejdet dette forslag til kommuneplantillæg (nr. 10), som ændrer lokalplanområdets anvendelse til tekniske anlæg, og desuden justerer på afgrænsningen af K-O1. I forbindelse med udarbejdelsen af forslag til lokalplan 200-23 og dette kommuneplantillæg nr. 10, er der i henhold til ”lov om miljøvurdering af planer og programmer” udarbejdet en screening, der vurderer lokalplanens indvirkning på miljøet. I screeningen konkluderes det, at der ikke er behov for at gennemføre en miljøvurdering i forbindelse med lokalplan 200-22 og kommuneplantillæg nr. 10.

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Økonomi

Planen har ingen budgetmæssige konsekvenser

Sagen afgøres af

Byrådet

Indstilling

Center for Plan og Miljø indstiller:

- at forslag til kommuneplantillæg nr. 10 vedtages og sendes i offentlig høring jf. planlovens bestemmelser, og
- at der ikke udarbejdes en miljøvurdering af planforslaget.

Erhvervs- og Kulturudvalget, 27. juni 2016, pkt. 90:

Udvalget anbefaler at kommuneplantillægget sendes i høring.

Jesper Beckmann(V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt

Peter Joensen(C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt

Beslutning

Anbefales.

Bilag

Forslag til Kommuneplantillæg_15.06.2016

Punkt 137: Forslag til Lokalplan 200-23 for nyt vandværk i Karise

01.02.05-P16-3-16

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan 200-23

Karise Vandværks nuværende anlæg er utidssvarende og der er derfor behov for at der opføres et nyt tidssvarende vandværk med en ny placering.

Den nye placering er i dag omfattet af lokalplan 200-2 (Karise Vest), der er udlægger området til offentligt friareal. Der er derfor behov for en ny lokalplan (lokalplan 200-23), der udlægger området til tekniske formål (vandværk).

Som følge af dette nye lokalplanforslag ophæves en del af lokalplan 200-2.

Forslag til lokalplan 200-23 er ikke i overensstemmelse med den udlagte ramme i Faxe Kommuneplan 2013, og derfor er der parallelt med lokalplanen udarbejdet et kommuneplantillæg nr. 10.

Der er tale om et mindre lokalplanområde på cirka 4600 m². Lokalplanforslaget udlægger et byggefelt med plads til en vandværksbygning og en 25 meter høj mast, som vil gøre det muligt at fjernaflæse vandmålere.

Lokalplanforslaget er udarbejdet som en åben plan, som giver mest mulig valgfrihed af arkitektur og bygningsmaterialer.

Der er udlagt et byggefelt i områdets vestlige del, således at der holdes afstand til naboen mod øst. Derudover er der fastsat en byggelinje mod naboen, så parkering ikke anlægges op af skel.

Overkørslen anlægges til Møllevej, umiddelbart øst for tennisbanerne.

Screening i henhold til lov om miljøvurdering

I forbindelse med udarbejdelsen af kommuneplantillæg nr. 10 og lokalplan 200-23 er der i henhold til "lov om miljøvurdering af planer og programmer" udarbejdet en screening, der vurderer planens indvirkning på miljøet. I screeningen konkluderes det, at der ikke er behov for at udarbejde en miljøvurdering i forbindelse med lokalplan 200-23.

Begrundelsen er:

- at området ikke ligger i et område med drikkevandsinteresser
- at der ikke sker en øget trafikbelastning på Møllevej

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Lov om miljøscreening af planer og programmer

Økonomi

Planen har ingen budgetmæssige konsekvenser

Sagen afgøres af

Byrådet

Indstilling

Center for Plan og Miljø indstiller:

- at forslag til lokalplan 200-23 vedtages og sendes i offentlig høring jf. planlovens bestemmelser, og
- at der ikke udarbejdes en miljøvurdering af planforslaget.

Erhvervs- og Kulturudvalget, 27. juni 2016, pkt. 91:

Udvalget anbefaler at lokalplan 200-23 sendes i høring.

Jesper Beckmann(V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt

Peter Joensen(C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt

Beslutning

Anbefales.

Bilag

Lokalplanforslag_200-23_15.06.2016

Punkt 138: Ophævelse af lokalplan nr. 1000-1 for rådhusområde i Rønnede

01.02.00-P16-2-16

Sagsfremstilling

I forbindelse med aktuelle overvejelser om salg af administrationsbygningen på Industrivej 2 i Rønnede, er der behov for, at få aflyst den gældende lokalplan. Lokalplan nr. 1000-1 fra 1978 er udarbejdet i forbindelse med byggeriet af administrationsbygningen, og lokalplanen forbeholder anvendelsen af ejendommen til offentlige formål. Jf. planloven er det som hovedregel ikke muligt at dispensere fra anvendelsesbestemmelserne i en lokalplan.

Dele af bygningen har dog været udlejet til privat kontorvirksomhed, da det har været anset, som foreneligt med kommuneplan 2013s rammebestemmelser for centerområde R-C1, som ejendommen ligger i, men et egentligt salg af bygningen til en ren anvendelse i privat regi vurderes, at kræve en planmæssig ændring.

Byrådet har mulighed for, jf. planlovens § 33, at aflyse dele af, eller hele lokalplaner, når planlægningen for området ikke længere findes nødvendig eller ikke er tidssvarende. Herefter gælder kommuneplanens rammebestemmelser for området. Aflysning af en lokalplan eller dele af en lokalplan, skal i otte ugers høring.

Lokalplanen for administrationsbygningen i Rønnede, som fastlægger anvendelsen til offentligt formål, vurderes at være unødvendig og utidssvarende. Det er således muligt at aflyse lokalplanen for ejendommen. Ændringen af ejendommens anvendelse vurderes at være af underordnet betydning, da anvendelsen i privat regi af den eksisterende bebyggelse ikke vil påvirke omgivelserne.

I kommuneplanen er området udlagt til centerformål som: Offentlig/privat service, hotel, restauration samt kulturelle formål, detailhandel og etageboliger. Bebyggelsesprocenten er 40. Administrationsbygningen vurderes, at være velegnet til de formål, der allerede er beskrevet i kommuneplan 2013.

Da ophævelsen af den gældende lokalplan behandles af byrådet forinden offentliggørelse og da der specifikt er tale om en utidssvarende lokalplan vurderes en endelig vedtagelse i byrådet at være af helt underordnet betydning. Det foreslås derfor at byrådet i dette tilfælde benytter sig af muligheden for at uddelegere beslutning om ophævelse efter høring til Erhvervs- og Kulturudvalget.

Det skal bemærkes, at det er Center for Plan & Miljø vurdering, at de ubebyggede grunde i erhvervsområdet vest for administrationsbygningen vil kunne medtages til en udvidelse, såfremt der er tale om servicevirksomhed, liberale erhverv og lignende, samt at facaden gøres repræsentativ, svarende til den eksisterende bebyggelse.

Miljøscreening

I forbindelse med forslag til ophævelse af byplanvedtægt nr. 1000-1 er der gennemført en screening efter lov om miljøvurdering af planer og programmer. Ophævelsen vurderes at være en mindre ændring på lokalt plan, som ikke kan påvirke miljøet, og vurderes derfor ikke at være omfattet af krav om udarbejdelse af en miljørapport.

Lovgrundlag

Planloven.

Kommuneplan 2013.

Lokalplan nr. 1000-1 for rådhusområde i Rønnede.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres af

Byrådet

Indstilling

Center for Plan og Miljø indstiller:

1. At der udarbejdes et forslag til aflysning af lokalplan nr. 1000-1 for rådhusområde i Rønnede, som sendes i 8 ugers høring.
2. At der ikke udarbejdes en miljøvurdering (MV) af planforslaget.
3. At byrådet delegerer beslutning om endelig vedtagelse af ophævelsen af lokalplan nr. 1000-1 til Erhvervs- og Kulturudvalget.

Erhvervs- og Kulturudvalget, 27. juni 2016, pkt. 92:
Anbefales.

Jesper Beckmann(V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt
Peter Joensen(C) deltog ikke i behandlingen af dette punkt

Beslutning

Anbefales.

Bilag

Lokalplan_1000-1

Punkt 139: Opdatering af erhvervslejekontrakt mellem Faxe Kommune og Faxe Ladeplads Bådeplads A.m.b.a.

82.16.05-Ø54-1-16

Sagsfremstilling

Faxe Kommune ejer matrikel 4c, Ll. Favrbj By, Hylleholt, som udgør et areal på ca. 8.150 m², se kortbilag. Ca. 4.000 m² af arealet anvendes i dag af Faxe Ladeplads Bådeplads A.m.b.a. Derudover er der afsat omkring 1.750 m² til etablering af en værkstedsbygning for Faxe Ladeplads Miniby og Park samt areal til parkering i området.

Faxe Kommune har haft en dialog med Faxe Ladeplads Miniby og Park, der den 15/1 2016 tilkendegiver, at man har opgivet projektet med etablering af en værkstedsbygning på dette sted.

Formand for Faxe Ladeplads Bådeplads A.m.b.a. har i forbindelse med dette henvendt sig til Center for Ejendomme. Faxe Ladeplads Bådeplads A.m.b.a. ønsker afklaret, om det areal der så ikke skal anvendes til værkstedsbygning, i stedet kan anvendes til opbevaring af både. Man ønsker med tiden at opstille et ca. 90 m² stort og 5 m højt specialtelt til klargøring af både.

Center for Ejendomme har vurderet forholdene, og finder at udvidelsen ikke strider mod lokalplan 300-45, Faxe Ladeplads Havn. Det skal præciseres at der skal søges byggetilladelse til opstilling af nævnte telt.

På det grundlag er der udarbejdet en forslag til en ny opdeling af arealet – se vedlagte kortbilag 1 til sagen. Ændringen vil betyde, at arealet til Faxe Ladeplads Bådeplads A.m.b.a. udvides fra ca. 4.000 m² til omkring 5.250 m², og at omkring 500 m², der tidligere var afsat til parkering på matriklens nordlige del, forbliver.

For at ændringen kan træde i kraft, skal den kontrakt, der er indgået mellem Faxe Kommune og Faxe Ladeplads Bådeplads A.m.b.a., ændres så den svarer til de nye forhold. Vederlaget på 0 kr. forudsættes videreført i ny kontrakt. Til sagen er vedlagt den eksisterende kontrakt mellem Faxe Kommune og Faxe Ladeplads Bådeplads A.m.b.a. af 26. marts 2010.

Forskellen på den kommende kontrakt og den nuværende er alene en ændring i § 1.1 vedrørende omfanget af det areal kontrakten omfatter samt det reviderede kortbilag 1, der svarer til de nye forhold.

Lovgrundlag

Ingen.

Økonomi

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af
Økonomiudvalget.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller:

1. At arealet til opbevaring af både udvides til ca. 5.250 m², og samtidig afsættes et areal til etablering af parkering på ca. 500 m².
2. At forslag til en ny erhvervslejekontrakt vedtages, med følgende ændringer i forhold til den nugældende:
Den nye kontrakt indledes med: Denne kontrakt aflyser den tidligere kontrakt af den 26. marts 2010, da omfanget af det omfattede areal er øget fra ca. 4.000 m² til ca. 5.250 m².
§ 1.1 ændres til: Lejemålet, der er et delvist ubebygget areal er på ca. 5.250 m². Arealet fremgår af bilag 1 til denne kontrakt.
Bilag nr. 1 opdateres så den nye afgrænsning mellem bådepladsen og arealet til parkeringsarealet fremgår.

Tilbagesendes til administrationen for fornyet behandling.

Eli Jacobi Nielsen (O) deltog i mødet i stedet for Bente Abrahamsen (O).

Jørgen Egede Johannessen (V) og René Tuekær (L) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Supplerende sagsfremstilling tilføjet 5. august 2016:

Kortbilag samt den eksisterende kontrakt mellem Faxe Kommune og Faxe Ladeplads Bådeplads A.m.b.a. af 26. marts 2010 er vedhæftet som bilag.

Det fremgår af kontrakten, at der ikke betales leje for arealet, og der vil heller ikke blive opkrævet leje for udvidelsen af arealet.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Kortbilag bådeplads

Oversigtskort - bådeplads i Faxe Ladeplads

Lejekontrakt, Bådeplads, 26.03.2010

Punkt 140: Vedtagelse af tillæg til spildevandsplan Permatopia - fælles privat spildevandsanlæg

06.00.05-P15-1-16

Sagsfremstilling

Baggrund

Ifølge lokalplan 200-22 for boligområdet Permatopia i Karise er der lagt op til, at spildevand på ejendommen håndteres på egen grund. Det vil sige, at spildevand fra ejendommen ikke tilsluttes Faxe Forsynings spildevandsanlæg men i stedet tilsluttes et fælles privat spildevandsanlæg. I dette tilfælde et pilerenseanlæg. Overfladevand, det vil sige regnvand fra tage og befæstede arealer, skal ligeledes håndteres på egen grund. Ifølge lokalplanen for eksempel ved nedsivning og/eller opsamling til toiletskyl og markvanding.

Boligområdet Permatopia er ikke beskrevet i spildevandsplanen, hvorfor der er udarbejdet et forslag til tillæg hertil.

Forslaget har været i høring i otte uger. Der er ikke indkommet høringssvar i perioden.

Spildevand

Der er planlagt byggeri af 90 nye boliger i området. Spildevand fra de kommende 90 boliger og den eksisterende gård, Jørslevlyst, ledes til fælles privat lukket pilerenseanlæg. Pilerenseanlægget bliver ca. 8800 m² stort, og piletræerne bliver op til 7 m høje.

Renseløsningen skal anlægges, drives og vedligeholdes i henhold til de krav, som myndigheden stiller i forbindelse med ansøgningen om spildevandstilladelse og efter de vedtægter, som ejerne fastsætter i kraft af det private spildevandslav, der skal oprettes. Der er udarbejdet forslag til vedtægter for spildevandslavet. De endelige vedtægter skal tinglyses på de berørte ejendomme.

Foruden en spildevandstilladelse kræver anlægget også en landzonetilladelse.

Såfremt beboelser i området tages i brug inden pilerenseanlægget er etableret og klar til benyttelse, kan der midlertidigt afledes til samletank, som tømmes via Faxe Forsynings tømningsordning.

Regnvand

Der er planlagt opsamling af regnvand fra tage og befæstede arealer til brug ved for eksempel toiletskyl og tøjvask. Supplerende løsninger til regnvandshåndtering kan være lokal nedsivning og eventuelt andre LAR (Lokal Anvendelse af Regnvand) løsninger. Byggemodner/grundejer skal dokumentere muligheden for nedsivning.

Miljøforhold

Boligområdet Permatopia er beliggende i oplandet til Karise Bæk/Stevns Å. Området er ikke omfattet af renskrav i vandplanen.

Det spildevand, som ledes til pilerenseanlægget, bliver optaget af pilene og fordamper efterfølgende. Der vil derfor ikke være udledning af spildevand fra anlægget, som kan belaste vandløb eller søer.

Anlægget er lukket, det vil sige med fast bund, og der vil derfor ikke være påvirkning af grundvandet.

Lovgrundlag

Lov om miljøbeskyttelse og spildevandsbekendtgørelsen.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af
Byrådet.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller:

- At "Tillæg til spildevandsplan 2012 - 2015: Kloakopland for nyt fælles privat spildevandsanlæg, Permatopia i Karise" vedtages endeligt.

Teknik- og Miljøudvalget, 29. juni 2016, pkt. 94:

Anbefales.

René Tuekær (Borgerlisten) deltog i mødet i stedet for Martin Hillerup (Borgerlisten).

Beslutning

Anbefales.

Bilag

Tillæg til spildevandsplan_Permatopia

Punkt 141: Igangsætning af ekspropriation samt udpegning af byrådsmedlem til åstedsforretning vedr. mindre hjørnearealer ved Møllevej i Karise

05.26.05-G00-1-16

Sagsfremstilling

Sagen handler om igangsætning af ekspropriation og om udpegning af et byrådsmedlem til at lede og deltage i åstedsforretning vedrørende ekspropriation af mindre hjørnearealer ved Møllevej i Karise samt om delegation af kompetence til Teknik- og Miljøudvalget.

Detaljerne i trafikprojektet blev godkendt på byrådets møde 17. marts 2016 punkt 42, Ejendomsstrategiens spor 5 Karise – forslag til trafikale ændringer. I forbindelse gennemførelsen af projektet er det nødvendigt at foretage ekspropriation af mindre hjørnearealer til etablering af en sideudvidelse med overkørselsarealer for sættevognstog samt etablering af oversigtsklausuler på de to ejendomme, der ligger på højre og venstre side af Møllevej, så oversigtsforholdene forbedres.

Der indgås aftale med landinspektør om at bistå kommunen med ekspropriationerne.

Det foreslås endvidere at kompetencen til godkendelse af ekspropriation med videre i denne sag delegeres til Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Ekspropriationen kan iværksættes jf. lov om offentlige veje, lov nr. 1520 af 27/12/2014.

Økonomi

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser, da der er afsat penge i ejendomsstrategien til gennemførelse af projektet.

Sagen afgøres af
Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller:

- At ekspropriation af mindre hjørnearealer ved Møllevej i Karise igangsættes,
- at der udpeges et byrådsmedlem til at lede og deltage i åstedsforretning og
- at kompetencen til godkendelse af ekspropriation med videre i denne sag delegeres til Teknik- og Miljøudvalget.

Teknik- og Miljøudvalget, 29. juni 2016, pkt. 90:

Anbefales, idet udvalget foreslår, at Ivan Lilleng udpeges.

René Tuekær (Borgerlisten) deltog i mødet i stedet for Martin Hillerup (Borgerlisten).

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales.

Punkt 142: Godkendelse af ekspropriation af arealer til trafiksaneringsprojekt i Rønnede

05.13.10-P20-1-16

Sagsfremstilling

Der blev 17. maj 2016 afholdt åstedsforretning med de lodsejere, der skal afstå arealer og arbejdsarealer til anlæggene.

Åstedsforretningen blev ledet af udvalgsformand Ivan Lilleng.

Fra hver åstedsforretning er der udarbejdet en protokol over åstedsforretningen med påfølgende forligsforhandling. På baggrund heraf er der udarbejdet forligstilbud til lodsejerne med beskrivelse af økonomi, omfang og aftaler (bilagt sagen). Protokollen med forligstilbud er udsendt 9. juni 2016 med fire ugers klagefrist.

Forligstilbuddene er fremsat med forbehold af Byrådets tiltræden og ekspropriationsbeslutning på det på åstedsforretningen foreliggende grundlag.

Med baggrund i indkomne bemærkninger fra lodsejerne har landinspektørfirmaet LE 34 udarbejdet et notat, dateret 22. juni 2016. (bilagt sagen).

Teknik - og Miljøudvalget godkendte 31. marts 2016 igangsætning af ekspropriation af arealer til gennemførelse af trafiksanering i Rønnede.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse.

Vejloven.

Økonomi

Arealerstatninger og afledte erstatninger til lodsejerne er indeholdt i de samlede anlægsudgifter. Der er således ikke bevillingsmæssige konsekvenser ved at godkende forligstilbuddene.

De samlede tilbudte arealerstatninger med videre, jf. forhandlingerne ved åstedsforretningerne, udgør i alt 251.035 kr.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller:

1. At det i medfør af lov om offentlige veje § 94 besluttes at ekspropriere nødvendige arealer og rettigheder, alt i overensstemmelse med det på åstedsforretningerne foreliggende grundlag, og som dette er forelagt lodsejerne under lb. nr. 1, 3 og 4 med de i notat af 22. juni 2016 fra LE 34 anførte forslag til svar til indkomne bemærkninger, og de i protokollen noterede aftaler.
2. At de under forbehold af ekspropriationens fremme og kommunalbestyrelsens godkendelse fremsatte forligstilbud godkendes.
3. At der afholdes opfølgende møde med Q8 for drøftelse af løsninger for ejendommen, når overkørsel ikke kan opretholdes i sin nuværende form.
4. At det i medfør af lov om offentlige veje § 119 stk. 4, vedtages, at udbetaling af erstatning til ejerne kan ske uden panthaversamtykke.

Teknik- og Miljøudvalget, 29. juni 2016, pkt. 95:

Anbefales.

René Tuekær (Borgerlisten) deltog i mødet i stedet for Martin Hillerup (Borgerlisten).

Beslutning

Anbefales.

Bilag

protokol_17-04-2016 4.0

Arealhvervelsesplan - Meny - Rønnede

Arealhvervelsesplan - rundkørsel i Rønnede

Arealfortegnelse_18-04-2016 (4)

Indstilling efter åstedsforretning 2.0

Erstatningskrav fra lbnr. 1 (analyse på driftstab)

Punkt 143: Sag fremsendt af René Tuekær, Borgerlisten (L) om mulighed for kompensation af borgeres advokatudgifter i Pylon-sag

00.07.00-G01-3-16

Sagsfremstilling

På vegne af Borgerlisten (L) ønsker René Tuekær en sag på næste ordinære Økonomiudvalgsmøde den 17. august 2016.

Borgerlisten vil have undersøgt muligheden for økonomisk kompensation af borgernes udgifter til advokat i Pylon sagen i Rønnede. Borgerlisten ønsker, at det fremgår via sagsfremstillingen og/eller bilag til sagen, hvilke muligheder der er for økonomisk kompensation eller ej til borgerne i dækning af regning til advokatsalær. Det ønskes præciseret, hvordan følgende skal forstås eller tolkes: ..”med mindre der er særlig hjemmel til at dække udgifterne”.

Dette citat er taget fra borgmesterens besvarelse på læserbrev bragt i Dagbladets trykte avis den. 14. juli 2016. Afslutningen på samme læserindlæg gør, at Borgerlisten ønsker sagen belyst.

Borgerlisten ønsker sagen som selvstændigt punkt på ØK dagsordenen.

Lovgrundlag

-

Økonomi

-

Sagen afgøres af
Økonomiudvalget

Indstilling

Sagen forelægges uden administrativ indstilling.

Beslutning

De juridiske vurderinger af sagen vedhæftes som bilag til dagsordenspunktet.

René Tuekær (L) ønsker sagen løftet til byrådet.

Økonomiudvalget anbefaler, at der udarbejdes et brev til Tilsynet om afklaring af de principielle forhold i sagen om lovhjemlen til at betale for privates brug af advokater og lignende.

Bilag

Udtalelser vedr. kommuners adgang til at refundere borgeres udgifter til advokat

Punkt 144: Sag fremsendt af Jonas Kristinsson og Jørgen Egede Johannessen på vegne af Venstre om forbud mod at bære ansigtsbeklædning i forbindelse med ansættelse i Faxe Kommune

81.03.00-G01-3452-16

Sagsfremstilling

Jonas Kristinsson og Jørgen Egede Johannessen har på vegne af Venstre fremsendt følgende forslag til førstkommende økonomiudvalgsmøde:

Ansættelse i Faxe Kommune skal som altid ske med fokus på de borgere og virksomheder, som kommunen er til for at tjene og understøtte i det daglige.

Ansatte på skoler og i institutioner har en stor rolle i at være rollemodeller for de børn og unge, som medarbejderen kommer i kontakt med.

Det er derfor vigtigt, at hele kropssproget kan læses og forstås af eleverne og børnene, når der kommunikeres verbalt og nonverbalt. Det samme gør sig gældende når andre borgere og virksomheder møder kommunens ansatte.

Dette kan ikke ske, hvis den ansatte har tildækket hele ansigtet eller store dele af ansigtet.

Venstre ønsker derfor et forbud mod at bære ansigtsdækkende beklædning i forbindelse med ansættelse i Faxe Kommune.

Forbuddet skal gælde alle former for ansigtsdækkende beklædning.

Dog skal der ikke være forbud mod sikkerhedsmæssigt udstyr, der dækker hele eller dele af ansigtet, som er nødvendige grundet regler i arbejdsmiljøloven mv. Eks. støvmaske.

Indstilling:

Administrationen udarbejder retningslinjer der sikrer, at ansatte i Faxe Kommune ikke har tildækket ansigt i forbindelse med deres funktion i kommunen.

Retningslinjerne behandles på økonomiudvalget efter udarbejdelse.

Lovgrundlag

-

Økonomi

-

Sagen afgøres af
Økonomiudvalget

Indstilling

Sagen forelægges uden administrativ indstilling.

Beslutning

For Ventres indstilling stemte 4 (Dorte Nybjerg (V), Jørgen Egede Johannessen (V), Bente Abrahamsen (O) og René Tuekær (L)).

Imod stemte 3 (Knud Erik Hansen (A), Camilla Meyer (A) og Ivan Lilleng (C)), idet de vurderer at forslaget er overflødigt, at det sender et forkert signal og at der er risiko for, at forslaget er i strid med gældende lov (jfr. udtalelser i pressen fra Indenrigsminister Karen Ellemann og en lokal advokat).

Knud Erik Hansen (A), Camilla Meyer (A) og Ivan Lilleng (C) ønsker sagen løftet til byrådet.

Punkt 145: Økonomiudvalgets møde 9/11 ønskes flyttet til 8/11

00.22.00-G01-3-15

Sagsfremstilling

Borgmesteren og kommunaldirektøren skal deltage i seminaret "Strategisk byledelse for politikere" den 9. november, hvorfor det foreslås, at økonomiudvalgsmødet flyttes til tirsdag den 8. november 2016.

Lovgrundlag

Styrelsesvedtægten.

Forretningsorden for økonomiudvalget.

Økonomi

Ingen konsekvenser.

Sagen afgøres af

Økonomiudvalget

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at økonomiudvalgets møde den 9. november flyttes til den 8. november 2016, kl. 16.30.

Beslutning

Godkendt, dog således at mødet først begynder kl. 18.00.

Punkt 146: Meddelelser

00.01.00-P35-21-15

Sagsfremstilling

Sager fra fagudvalg der går direkte videre til behandling i byrådet:

- Trafikhandlingsplan 2017 - 2020
- Revideret styrelsesvedtægt for Faxe Kommunes skolevæsen

Planlovsaftale 2016

Regeringen har den 9. juni indgået en aftale om en ny planlov. Aftalen indeholder initiativer inden for seks områder:

- Nye udviklingsmuligheder med fortsat bevarelse af kystnærhedszonen og øget fleksibilitet inden for strandbeskyttelseslinjen
- Nye udviklingsmuligheder i landdistrikter og for produktion
- Bedre udviklingsmuligheder for detailhandel
- Friere rammer, investeringer og administrative lettelser
- Almene boliger og byudvikling mv.
- Andre initiativer (luftfart, biobrændstof, landsbyer, turisme, produktion)

Aftalen m.m. kan ses på Erhvervs- og Vækstministeriets hjemmeside: <http://evm.dk/nyheder/2016/16-06-09-aftale-om-planlov>

Lovforslaget forventes fremsat i oktober 2016 med henblik på ikrafttrædelse i januar 2017.

Afgørelse fra Natur- og Miljøklagenævnet, lokalplan for havnen i Faxe Ladeplads

Sommeren 2015 udarbejde Faxe Kommune et lokalplanforslag, med tilhørende kommuneplantillæg, for Faxe Ladeplads havn. På byrådsmødet den 10. september 2015 blev planforslagene godkendt til offentlig høring. På samme møde besluttede byrådet, at planerne ikke skulle miljøvurderes, jf. lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer.

Klagefristen over byrådets afgørelse var 4 uger, og klagen skulle være modtaget senest den 14. oktober 2015. Klagenævnet har ikke modtaget klager inden for denne frist.

De to planer blev endeligt vedtaget den 10. december 2015 og offentliggjort den 20. januar 2016. Byrådets beslutning om ikke at miljøvurdere planerne blev på dette tidspunkt påklaget til Natur og Miljøklagenævnet.

Da klagefristen vedr. miljøvurderingen udløb den 14. oktober 2015, har Natur og Miljøklagenævnet, den 9. juni 2016, truffet afgørelse om ikke at realitetetsbehandle klagen.

Besøg af Erhvervs- og vækstministeren

Erhvervs- og Vækstministeriet har meddelt, at Troels Lund Poulsen gerne vil besøge Faxe kommune og vender tilbage med forslag til dato.

Jagt på bortforpagtede kommunale arealer

Haslev - Faxe Jagtforening har forspurgt om nogle af kommunens bortforpagtede arealer kan bruges til en "nyjægerjagt" for deltagere fra deres jagttegnkursus - primært unge mennesker ned til 16 års alderen.

Beslutning

Sagen vedr. jagt på bortforpagtede arealer sendes til behandling i Teknik- og Miljøudvalget.

René Tuekær (L) spurgte om status på indrivelse af borgeres gæld til kommunen.

Spørgsmålet tages op i Erhvervs- og Kulturudvalget.

Der er modtaget tilsagn fra Sundheds- og Ældreministeriet om tilskud efter værdighedspuljen til mere værdig ældrepleje.

Bilag

NMKN Afgørelse vedr. miljøvurdering

Punkt 147: Lukket:

82.01.00-P21-1-16

Punkt 148: Lukket:

13.06.02-G01-7-16

Punkt 149: Lukket:

82.01.00-P00-1-15

Punkt 150: Lukket:

82.02.00-G01-2-16

Punkt 151: Lukket:

00.01.00-P35-21-15