

REFERAT Teknik & Miljøudvalget 2018-2025 d. 17-12-2025

Mødedato	Onsdag d. 17. december 2025 kl. 16:00
Mødested	Ekstraordinært Teknik & Miljøudvalgsmøde - virtuelt
Mødedeltagere	Dorthe Egede Borg, Finn Hansen, Erik Rasmussen, Allan Tirsgaard, Lisette Lind Larsen, Thomas Spange Olsen, Eli Jacobi Nielsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden..... 3

Godkendelse af høringsproces for kystbeskyttelse i Faxe Ladeplads Øst..... 4

Meddelelser..... 7

Lukket: Lukkede meddelelser..... 8

Digital godkendelse af referat..... 9

Punkt 197: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-P35-9-24

Indstilling

Administrationen indstiller, at dagsorden godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Allan Tirsgaard (C). Som stedfortræder deltog Michael Christensen (C).

Punkt 198: Godkendelse af høringsproces for kystbeskyttelse i Faxe Ladeplads Øst

01.24.04-P20-3-24

Resumé

NIRAS har udarbejdet et udkast til projektforslag til kystbeskyttelsesprojektet "Faxe Ladeplads Øst". Dertil har den lokale styregruppe og administrationen udarbejdet et forslag til bidragsfordelingen blandt de berørte ejendomme. Teknik & Miljøudvalget skal med sagen tage stilling til, om projektforslag og bidragsfordeling kan godkendes og sendes i høring. Sagen fremlægges til Teknik & Miljøudvalgets godkendelse. Dette sker under forudsætning af, at Byrådet inden endelig beslutning om bidragsfordelingen, har taget stilling til om udgifterne til konsulentbistand, frem til og med udarbejdelse af ansøgningen skal afholdes af kommunen eller indgå i bidragsfordelingen (se Teknik & Miljøudvalget, punkt 186 fra den 2. december 2025).

Indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik & Miljøudvalget

1. godkender og sender projektforslaget i 8 ugers høring.
2. godkender og sender bidragsfordelingen i 8 ugers høring.

Beslutning

Godkendt med bemærkning om, at referatet vedlægges et revideret bilag 4 med mindre rettelser, og at der afholdes borgermøde om projektforslaget og forslaget til bidragsfordeling den 13. januar 2026 i Huset 40 i Faxe Ladeplads.

Fraværende: Allan Tirsgaard (C). Som stedfortræder deltog Michael Christensen (C).

Sagsfremstilling

Projekts hovedindhold

Projektet består af etablering af et jorddige på ca. 490 meters længde. Diget placeres på landsiden af klitområdet for at minimere påvirkning af natur og fredningsområder. Løsningen er adaptiv, hvilket betyder, at diget fremover vil kunne forhøjes, hvis klimaforventninger ændres. Projektet har ingen negativ effekt på sedimenttransporten langs kysten og påvirker ikke nabostrækninger. Digets placering og udformning kan ses på bilag 1: Digets placering og udformning.

Politisk handlerum

Hvis udvalget ikke beslutter at sende projektforslaget i høring nu, vil den efterfølgende myndighedsproces blive forsinket. Det betyder, at detailprojekt, udbud og anlægsarbejde skubbes tilsvarende. Diget forventes da først, at kunne stå færdigt i 2028.

En beslutning om at sende projektforslaget i høring nu sikrer, at tidsplanen kan fastholdes og dermed en indvielse af diget senest i januar 2027.

Beskyttelsesniveau

Dimensioneringen tager udgangspunkt i 100-års stormflod i 2075, hvor en beregnet ekstremvandstand vil være +2,10 meter DVR90 (svarende til 2,10 meter over havets nuværende gennemsnitlige niveau).

Anlægsoverslag og økonomi

Prisen for etablering af diget er beregnet ud fra den mængde materiale projektet kræver, længden af linjeføringerne og enhedsprisen. Prisen er justeret med de forventede omkostninger til mobilisering (transport af maskiner, udgifter til skurvogn, arbejdsplads osv.) på 10% og rådgivning på 10% samt uforudsete arbejder på 30 % (bilag 2: Anlægsoverslag). Prisen er estimeret til 6.750.000-8.250.000 eksklusiv moms.

Projektforslag "Faxe Ladeplads Øst"

Faxe Kommune har anmodet NIRAS (konsulentvirksomhed) om at udarbejde et projektforslag for kystbeskyttelse af Faxe Ladeplads Øst. Baggrunden for projektet er stormen den 20.–21. oktober 2023, hvor høj vandstand og kraftige bølger førte til betydelig erosion, ødelagte klitter og omfattende oversvømmelser i området.

Projektforslaget danner grundlag for et kommunalt fællesprojekt efter kystbeskyttelsesloven og omfatter analyser af terræn, naturforhold, bølgepåvirkning, bagvandsforhold (regnvand, der skal kunne komme væk) samt udformning af dige og anlægsøkonomi.

Projektforslaget er udarbejdet af NIRAS med sparring fra Faxe Kommune og lokal styregruppe.

Bagvand

Der etableres tre rørgennemføringer, som opretholder nuværende afvandingsveje. Dette gøres for at sikre, at der ikke sker opmagasinering af regnvand bag diget.

Vedligeholdelse og drift

Vedligeholdelse og drift samt tilhørende udgifter varetages af kystbeskyttelseslauget og vil fremgå af laugets vedtægter. Laugets vedtægter vil blive fremlagt til politisk behandling i løbet af forår 2026

Bidragsfordeling

Administrationen indstiller til en solidarisk bidragsfordeling (alle betaler lige meget) fordi, at alle matrikler i det oversvømmelsestruede område har gavn af kystbeskyttelsesdiget og dennes sikring med fremtidige stormfloder.

Alle matrikler der opnår beskyttelse mod oversvømmelse ved etablering af kystbeskyttelsesdiget bidrager med en lige stor andel. I alt indgår 79 parter. Ved et samlet anlægsoverslag mellem 6.750.000-8.250.000 kr. eksklusivt moms udgør en part cirka 82.317 kr. - 100.110 kr. Bidragspligtige huse kan ses på bilagene: Bilag 3: Matrikelkort over bidragspligtige og Bilag 4: Oplæg til bidragspligtige.

Udregning af bidragssats er udregnet for det laveste og højeste anlægsoverslag.

$6.750.000 \text{ kr.} / 82 \text{ parter} = 82.317 \text{ kr. per part.}$

$8.250.000 \text{ kr.} / 82 \text{ parter} = 100.110 \text{ kr. per part.}$

Bidragsfordelingen vil blive endelig fastlagt i forbindelse med detailprojektet samt den endelige anlægspris. Der vil i høringsperioden blive inviteret til et borgermøde i huset40 i Faxe Ladeplads med deltagelse af NIRAS, Faxe Kommune og styregruppe. Borgermødet afholdes den 13. januar 2026.

Den videre proces

- Borgermøde den 13. januar 2026
- Miljøvurderingsrapport udarbejdes af NIRAS
- Detailprojekt udarbejdes
- Kystbeskyttelsesansøgning sendes til Faxe Kommune
- Anlægsfase (udføres af Faxe Kommune)
- Indvielse af dige og overdragelse af dige til kystbeskyttelseslauget

Lovgrundlag

Kystbeskyttelsesloven.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Bilag

Bilag 1 Digets placering og udformning

Bilag 2 Anlægsoverslag

Bilag 3 Matrikelkort over bidragspligtige

Bilag 4 Oplæg til bidragspligt revideret - udarbejdet af NIRAS

Bilag 5 Projektforslag Faxe Ladeplads Øst

Punkt 199: Meddelelser

00.01.00-P35-9-24

Meddelelser

Ingen meddelelser.

Beslutning

Ingen meddelelser.

Fraværende: Allan Tirsgaard (C). Som stedfortræder deltog Michael Christensen (C).

Punkt 200: Lukket: Lukkede meddelelser

00.01.00-P35-9-24

Punkt 201: Digital godkendelse af referat

00.01.00-P35-9-24

Indstilling

Administrationen indstiller, at referatet godkendes i First Agenda.

Beslutning

Fraværende: Allan Tirsgaard (C). Som stedfortræder deltog Michael Christensen (C).