

REFERAT Teknik & Miljøudvalget 2018-2025 d. 27-03-2019

Mødedato Onsdag d. 27. marts 2019 kl. 17:00

Mødested Udvalgslokale 2, Søndergade 12C, 4690 Haslev

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Verdensmål.....	4
Ny adgang - Ringstedvej 145, Haslev.....	6
Lovliggørelse af adgang - Tollerødvej 1A, Tureby.....	8
Flextur og Plustur - Ny model for Flextrafik.....	10
Godkendelse af helhedsplan for Haslev Station.....	12
Offentlig høring i forbindelse med miljøvurdering af gasrørledningen Baltic Pipe.....	14
Udsætning af odder i Suså.....	16
Stitunnel Karise - ændrede økonomioverslag.....	17
Nedrivning af bygninger ved Bavnestræde.....	19
Anlægsregnskab - Byggemodning.....	21
Anlægsregnskab - Pulje akut bygningsvedligeholdelse (Kommunale bygninger).....	23
Anlægsregnskab - Nedrivningspulje.....	25
Anlægsregnskab - Udskiftning af gadelys til LED.....	27
Anlægsregnskab - Pulje til cykelstier.....	29
Anlægsregnskab - "Prismet" udsigtsplatform ved Faxe Kalkbrud.....	31
Anlægsregnskab - Asfaltkontrakt - fra drift til anlæg i 2018.....	33
Meddelelser.....	35
Lukket:	36

Punkt 40: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-P35-34-18

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 41: Verdensmål

01.02.25-P22-1-19

Sagsfremstilling

Byrådet drøftede den 13. september 2018 følgende forslag:

FN's 17 verdensmål gøres til den overordnede ramme for de strategier, planer der gennemføres i Faxe kommune.

Det foreslås, at byrådet beder TMU udarbejde forslag for eget område, men anmodes også om, at komme med forslag, som kan sendes til andre udvalg med henblik på inspiration og gennemførelse.

Der kan måske med fordel tages udgangspunkt i at TMU fra 2014 har en klima og energipolitik der udløber i 2020. Planen skal opdateres i løbet af 2019. Den færdige plan vil efter udarbejdelse i TMU under alle omstændigheder komme til byrådet, men det er vigtigt at byrådet allerede nu anmoder om, at planen tager udgangspunkt i FN mål og at den ikke har et snævert fokusområde på TMU men på alle dele af kommunen.

Byrådet besluttede at sende forslaget til Teknik & Miljøudvalgets behandling. Som opfølgning herpå besluttede Teknik & Miljøudvalget den 26. september 2018, at der forsøges udpeget relevante mål blandt de 17, der kan indarbejdes i kommende klimaplan, der forelægges udvalget.

Verdensmålene er gensidigt afhængige, og en klima- og energipolitik understøtter flere af målene, især er målene klimainsats (mål 13), bæredygtig energi (mål 7), livet på land (mål 15) og partnerskaber for handling (mål 17) relevante.

Arbejdet med revision af Klima- og energipolitik 2014-2020 foreslås opstartet i 2019 med fokus på verdensmålene og hele kommunen.

Center for Plan & Miljø foreslår, at der ligeledes i 2019 opstartes et arbejde med at udarbejde en særskilt strategi med målsætninger for indsatsområderne "mindskelse af miljøbelastningen" og "fremme af biologisk mangfoldighed" for eksempel i form af en natur- og miljøpolitik eller tilsvarende – som opfølgning på planlovens bestemmelser om Lokal Agenda 21 og verdensmålene. I kommuneplanen er anført, at når Staten har gennemgået og opdateret alle § 3-registrerede naturområder i kommunen, vil kommunen iværksætte en naturplan med mål og prioriteringer for kommunens ofte små men værdifulde naturområder. En sådan naturplan kan indgå i en kommende natur- og miljøpolitik.

Lovgrundlag

Kommunestyrelsesloven.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller,

1. at revision af Klima- og energipolitik 2014-2020 opstartes i 2019,
2. at udarbejdelse af en ny natur- og miljøpolitik ligeledes opstartes i 2019,
3. at Teknik & Miljøudvalget drøfter, hvordan udvalget for eget område vil arbejde med verdensmålene, og
4. at Teknik & Miljøudvalget drøfter, hvordan andre udvalg/byrådet kan arbejde med verdensmålene.

Beslutning

Godkendt med følgende bemærkninger:

Vedrørende pkt. 1 og 2 skal der være dialog og inddragelse.

CO2 regnskaberne for kommunen som virksomhed og kommunen som geografisk enhed skal indeholde både reduktioner og udvidelser.

Andre udvalg vælger selv, hvordan de vil arbejde med verdensmålene.

Fraværende: Ingen.

Bilag

De 17 verdensmål

Lokal_agenda_21_i_kommunerne_og_regionerne 2014-2018

Notat om verdensmål

Punkt 42: Ny adgang - Ringstedvej 145, Haslev

05.01.10-P19-116-18

Sagsfremstilling

Administrationen har modtaget ansøgning om flytning af eksisterende adgang til Ringstedvej for bedre udnyttelse af haven. Adgangen ønskes rykket til venstre for huset, således, at indkørsel kan ske direkte til carport fremfor nu, hvor grunden skal krydses. Adgangen ønskes i en bredde på 5,0 meter ligesom bredden på eksisterende adgang.

Vejmyndigheden vurderer nye adgange til offentlige veje i henhold til Lov om offentlige veje § 49. Hvis det skønnes påkrævet af vejtekniske eller færdselsmæssige grunde, kan vejmyndigheden som betingelse for tilladelse stille krav til placering, udformning og benyttelse af adgangen. Vejmyndigheden kan kræve selv at udføre de krævede foranstaltninger på ansøgerens regning.

Ringstedvej er en gennemfartsvej på landet. Vejen forbinder Haslev og Ringsted og har en ÅDT på over 5.000 køretøjer. Gennemfartsveje skal sikres god og sikker fremkommelighed og direkte adgange skal begrænses så meget som muligt.

Ansøger vil i forbindelse med etablering af den nye adgang fjerne den eksisterende adgang. Ved flytning af adgangen sker der ikke forringelse af oversigtsforhold eller trafiksikkerhed.

Administrationen anbefaler, at der gives tilladelse som ansøgt, og at der stilles følgende vilkår:

- Adgangen godkendes til brug for enfamilieshus
- Adgangen placeres jævnfør fremsendt situationsplan
- Adgangen etableres i en bredde af 5,0 meter i vejskel
- Adgangen etableres med 1,0 meter bred asfalkant i hele adgangs bredde
- Eventuelle skilte og vejbelysningsmaster med videre på offentlig vej flyttes af Park & Vej
- Overfladevand opsamles på egen grund
- Eksisterende adgang nedlægges og rabat reetableres

Ansøgeren kan påklage afgørelsen til Vejdirektoratet, hvis det vurderes, at der er begået procedurefejl ved sagsbehandlingen, men der kan ikke klages over kommunens skøn.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje § 49.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at udkast til afgørelse godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

UDKAST Afgørelse, Ringstedvej 145

Kortbilag - Ringstedvej 145

Ansøgning

Punkt 43: Lovliggørelse af adgang - Tollerødvej 1A, Tureby

05.01.10-P19-7-19

Sagsfremstilling

På baggrund af henvendelse fra et udvalgsmedlem er administrationen blevet gjort opmærksom på ulovlig etableret adgang til Tollerødvej. Vi har efterfølgende taget kontakt til Telecon, som i forbindelse med opsætning af telemast, har etableret adgang og adgangsvej fra Tollerødvej til telemasten ved Tollerødvej 1A, 4682 Tureby.

Telecon har efterfølgende fremsendt ansøgning om adgang. Adgangen til Tollerødvej ønskes i forbindelse med Banedanmarks forbedring af mobil- og internetdækning langs jernbanen.

Adgangen placeres ca. 40 meter i nordlig retning fra vejkryds Tollerødvej/Torpeskovvej i en bredde på 5,0 meter.

Vejmyndigheden vurderer nye adgange til offentlige veje i henhold til Lov om offentlige veje § 49. Hvis det skønnes påkrævet af vejtekniske eller færdselsmæssige grunde, kan vejmyndigheden som betingelse for tilladelse stille krav til placering, udformning og benyttelse af adgangen. Vejmyndigheden kan kræve selv at udføre de krævede foranstaltninger på ansøgerens regning.

I forbindelse med etableringen af adgangen har Telecon etableret en adgangsvej fra Tollerødvej til Tollerødvej 1A. Selve adgangsvejen skal ikke godkendes af vejmyndigheden, da der er tale om etablering af privat fællesvej i landområde, hvor grundejerne selv kan bestemme udlæg og anlæg af private fællesveje.

Til sagen skal det bemærkes, at der siden 2012 har været telemast på adressen, der er blot tale om udskiftning af telemasten, og i den forbindelse har der været behov for tydeliggørelse af vej og adgang – og i den forbindelse lovliggørelse af adgangsforholdene.

Administrationen anbefaler, at der gives tilladelse som ansøgt, og at der stilles følgende vilkår:

- Adgangen godkendes som markadgang med behov for begrænset brug, herunder primært vedligehold af telemasten
- Adgangen placeres jf. fremsendt situationsplan
- Adgangen anlægges med 5,0 meters bredde i vejskel
- Adgangen etableres med 2 meter bred asfaltkant i hele adgangs bredde
- Eventuelle skilte og vejbelysningsmaster med videre på offentlig vej flyttes af Park & Vej
- Overfladevand opsamles på egen grund

Samtlige udgifter til etablering af adgangen med videre afholdes af ejeren af ovenstående ejendom.

Ansøgeren kan påklage afgørelsen til Vejdirektoratet, hvis det vurderes, at der er begået procedurefejl ved sagsbehandlingen, men der kan ikke klages over kommunens skøn.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje § 49.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at udkast til afgørelse godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

UDKAST Afgørelse - Tollerødvej 1A

Kortbilag - Tollerødvej 1A

Ansøgning

Kortbilag til ansøgning - Tollerødvej 1A

Punkt 44: Flextur og Plustur - Ny model for Flextrafik

13.05.16-G00-2-19

Sagsfremstilling

Trafikselskabet Movia gennemfører i sommeren 2019 nye tiltag indenfor flexkursbetjeningen.

Flexkur er et supplement til den rutebårne kollektive trafik på hele Sjælland med øer, og der er fælles generelle regler for alle kommuner, der er tilsluttet ordningen. Det er kommunerne, der betaler alle udgifter ud over brugernes egenbetaling, og der har hidtil været et begrænset antal valgmuligheder.

Grundtaksten er på 36 kr. inklusiv op til 10 kilometers kørsel, men man har også kunnet vælge kommunetakst, som er på 24 kr. I perioden 2013-2015 var grundtaksten sat ned til 24 kr., hvilket fik udgifterne til at løbe løbsk, men efter en takstregulering i 2015 har den årlige udgift i Faxe Kommune stabiliseret sig på ca. 2 millioner kr. Børn op til 16 år kører til halv takst, og der er en generel rabat på 10 % ved onlinebestilling. Der er ikke rabat for pensionister, som i hele Movia udgør mere end 60 % af brugerne.

Efter diverse forsøg, som er beskrevet i det notat, der ligger som bilag på denne sag, tilbydes nu en række valgmuligheder. Den generelle grundtakst for en Flexkur er 36 kr. inkl. op til 10 km transport, men der bliver nu mulighed for at vælge nedenstående varianter.

1. Kommunetakst, som er 24 kr. for kommuneinterne ture inkl. op til 10 km kørsel.

Indførelse af Kommunetakst vil efter administrationens vurdering betyde en forøgelse af udgifter på Flexkur på ca. 25 % svarende til 500.000 kr. årligt. En sådan merudgift kan ikke rummes indenfor det eksisterende budget.

2. Høj bytakst på enten 48 eller 60 kr. for ture i byområder.

Høj bytakst vil vurderet ud fra de forsøg, der er udført i andre kommuner, reducerer antallet af byinterne ture med 55-85 %. Kun ca. 5 % af kommunens flexkur skønnes at være byinterne, hvorfor besparelsen ved at indføre den dobbelte takst vil være ca. 100.000 kr. årligt, hvilket vil styrke budgettet.

3. Gratis kørsel til og fra udvalgte destinationer

Gratis kørsel til og fra udvalgt(e) destinationer er uhyre vanskelig at forudsige, men ud fra et forsøg, der kun er udført i Gladsaxe Kommune, skønner administrationen, at en sådan ordning vil koste mellem 50.000 og 100.000 kr. på årsbasis, hvilket vil svække budgettet.

I marts 2018 påbegyndte Movia et forsøg, hvor brugerne i Kalundborg og Roskilde kommuner kunne bestille en såkaldt Plustur. Via Rejseplanen blev det muligt at bestille og betale for en flexkursvogn til eller fra destinationer, hvor der ikke var anden kollektiv trafik. I efteråret 2018 kom Holbæk, Sorø og Næstved kommuner med i forsøget, og de foreløbige resultater vurderes som værende gode. Der har været relativt få ture, og dermed en beskedent kommunal udgift. Plustur kan kun bestilles online, hvilket en væsentlig del af de pensionister, der udgør den primære brugergruppe, kun i begrænset omfang benytter.

De resterende kommuner i Movias område får nu mulighed for at tilbyde borgerne Plustur. Der åbnes op 1. juli 2019, og kommunerne kan med ca. måneds varsel komme med i ordningen. Der skal dog forinden i samarbejde med kommunen udpeges et antal stationer og busstoppesteder, hvorfra- eller til Plustursvognene vil kunne køre. Kommunerne kan ligeledes med tre måneders varsel forlade ordningen.

Hvordan fungerer Plustur?

1. Hvis der er bus og tog hele vejen, tilbydes Plustur ikke
2. Hvis der kun er bus og tog på en del af rejsen, tilbydes Plustur til eller fra bus/tog
3. Hvis der ikke er bus eller tog på hverken hele eller dele af rejsen, tilbydes Plustur hele vejen
4. En Plustur kan kun bestilles via Rejseplanen og koster 21 kr. indenfor kommunegrænsen uanset rejselængde. Ved kørsel til eller fra andre kommuner, er taksten 32 kr.
5. I lighed med Flextur er det den kommune, hvor rejsen begynder, der betaler turen

Hvis det besluttet at indføre Plustur i Faxe Kommune, skal der aftales et antal opsamlings- og afleveringssteder hvortil og fra, der kan køres. Disse skal være steder, hvor tog og /eller regionale busruter holder, og administrationen peger i den forbindelse på følgende lokationer: Haslev Station - Karise Station - Faxe Syd Station - Faxe Ladeplads Station - Faxe Bystation - MENY Rønnede - Shell Dalby.

Ordningen foreslås evalueret efter tre måneders kørsel. Ved forventet forbrug videreføres ordningen, ved større forbrug end forventet forelægges dette politisk.

Movia vurderer udgiften ved indførelse af Plustur til i gennemsnit at være ca. 25.000 kr. på årsbasis. Movia skriver dog også, at der vil være store variationer fra kommune til kommune, og da Faxe Kommunes borgere er ivrige brugere af Flextur, er det administrationens vurdering, at den årlige merudgift vil være ca. 100.000 kr., hvilket vil svække eksisterende budget.

Lovgrundlag

Intet.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller,

1. at Grundtaksten for Flextur i Faxe Kommune fastholdes på de nuværende 36 kr.,
2. at der ikke indføres fordoblet bytakst,
3. at der ikke indføres gratiskørsel til udvalgte destinationer og
4. at kommunen tilmeldes Plustur. Ordningen evalueres efter tre måneders kørsel og videreføres, hvis økonomien er som forventet. Ved merforbrug tages ordningen op til fornyet behandling.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Orientering om ny model for flextur og ny mulighed for plustur

Punkt 45: Godkendelse af helhedsplan for Haslev Station

01.02.17-P20-2-18

Sagsfremstilling

Beskrivelse af skitseforslag

COWI har udarbejdet et projektforslag til udformning af busterminal på den tidligere posthusgrund og omlægning af trafikarealerne omkring Haslev Station, hvor busserne flyttes fra. Projektforslaget viser den overordnede disponering af arealerne og er et forslag til indretning af arealerne. Der er fortsat mange detaljer, som kan ændre sig undervejs i den videre proces, men den overordnede disponering foreslås som vist i projektforslaget. Projektforslaget er vedlagt som bilag med tilhørende beskrivelse.

I ansøgningen til Trafikstyrelsen i 2017 om puljemidler til en ny busterminal var disponeringen af arealerne anderledes. I ansøgningen var det skitseret, at busserne skulle køre bag om posthuset og ud mellem stationsbygning og posthus. I projektforslaget fra COWI er alle busser samlet i en busterminal øst for posthuset og med en let adgang mellem busterminal og perroner. Arealerne foran stationsbygningen og langs Stationsvej, hvor busserne holder nu, omlægges til korttidsparkering og til cykelsti. Projektforslaget giver mulighed for, at der kan skabes et roligt byrum mellem stationsbygning og posthus uden kørende trafik. Ansøgningen til Trafik- og Boligstyrelsen fra 2017 er vedlagt som bilag.

Økonomi

De afsatte midler til busterminal anvendes primært til etablering af busterminal med ventefaciliteter til passagererne. Dernæst anvendes midlerne til omlægning af trafikarealer fra busholdepladser til nye funktioner som fortov, cykelsti, fodgængerfelt, opholdsarealer og så videre og endelig til ny indretning af Stationspladsen som et roligt byrum mellem stationsbygningen og posthuset. Faxe Kommune har indsendt ansøgning til Realdania om puljemidler til ny indretning af Stationspladsen - fra trafikrum til byrum. Realdania forventes at offentliggøre hvilke kommuner, der får støtte fra puljen i løbet af april. Ansøgning til Realdania er vedlagt som bilag.

Øvrige projekter for Haslev Station

Finansudvalget har i februar 2019 bevilliget penge til perronforlængelser på Haslev Station. Banedanmark forventes at gå i gang med de nærmere undersøgelser for perronforlængelser i 2019 med forventet anlæg senest 2022. Det er endnu uvist, hvor meget perronerne forlænges med og hvilken højde de anlægges i. Det har den betydning for Faxe Kommunes projekt for busterminal, at vi er nødt til at anlægge arealerne nærmest sporene på en måde, så begge perronløsninger er mulige uanset deres længde og højde. I projektforslaget er det i den optimale løsning forudsat, at der anlægges en lang perron i standardhøjde og med plads til at der kan anlægges en tunnel, som kan sikre at brugerne trygt kan komme til perronerne, og borgerne generelt kan komme sikkert på tværs af byen. Denne løsning er vist på side 15 samt side 16 og 17. Hvis perroner kun forlænges til 160 meter med eksisterende højder og uden tunnelloøsning, er der vist en alternativ løsning på side 20-21.

Det har ikke været muligt, at få en afklaring på hvilke tiltag, der vil ske som opfølgning på Banedanmarks sikkerhedsrapport fra 31-05-2018. I det materiale, der foreligger fra Banedanmark vedrørende perronforlængelser, tænkes der blot anlagt en ny overgang mellem perroner i niveau med skinnerne og placeret for enden af perronforlængelsen. Administrationen anser den løsning for utilfredsstillende i forhold til sikkerhed og i forhold til, at den bydelsforbindende passage mellem posthus og stationsbygning vil forsvinde. Banedanmarks sikkerhedsrapport fra 2018 er vedlagt som bilag, samt Banedanmarks screeningsprojekt fra 2016, der viser forskellige løsninger på perronforlængelser.

Til orientering forventes det, at Banedanmark i deres anlægsperiode for forlængelse af perroner vil optage en del af arealet på den nye busterminal. Det forventes også, at DSB afventer Banedanmarks projekt for perronforlængelser, inden de anlægger deres parkeringsareal nord for stationen, og at parkeringsarealet fortsat vil se ud som nu i de kommende år.

Lovgrundlag

Intet.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller,

- at den overordnede disponering af busterminal og Stationsplads godkendes, og
- at prioriteringen af anlægsmidler anvendes som beskrevet.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Haslev stationsplads og busterminal - oversigtsplan - Projektforslag_15032019

Projektforslag_15-03-2019

Ansøgning til Hovedbyer på forkant_Faxe Kommune

Banedanmarks rapport om forbedring af sikkerhed i perronovergange

Ansøgning til Trafik- og Byggestyrelsen_busterminal_2017

Opgradering af stationer - Screeningsnotat 20160610 - Reduced size

Punkt 46: Offentlig høring i forbindelse med miljøvurdering af gasrørledningen Baltic Pipe

09.00.04-P19-1-18

Sagsfremstilling

Miljøstyrelsen og Energistyrelsen har 15. februar 2019 sendt miljøkonsekvensrapporten og udkast til afgørelser for Baltic Pipe projektet i offentlig høring frem til 12. april 2019. Samtidigt afholder styrelserne en høring af berørte myndigheder og organisationer med videre, der har en særinteresse i projektet.

Faxe Kommune har udarbejdet forslag til høringssvar. Forslaget er vedhæftet som bilag.

Baltic Pipe gasrørledningen planlægges ført fra Europipe II i Nordsøen via Danmark til Polen. Gasrørledningen bliver ca. 850 km lang, hvoraf ca. 250 km findes på dansk havområde og ca. 210 km på land. Rørledningen skal transportere op til 10 milliarder kubikmeter gas pr. år. Til sammenligning kan oplyses, at det samlede danske gasforbrug i 2016 var på 2,6 milliarder kubikmeter.

Der er to VVM-myndigheder for projektet. Energistyrelsen er VVM-myndighed for havdelen, mens Miljøstyrelsen er VVM-myndighed for landområdet. Energinet har ansøgt om tilladelse til etablering af gasrørledningen tværs over Danmark hos Miljøstyrelsen og søgt om tilladelse til etablering af rørledningen i Nordsøen og Lillebælt hos Energistyrelsen. Polske Gaz System har tilsvarende ansøgt om tilladelse til etablering af gasrørledningen ved Faxe og i den danske del af Østersøen.

Den første høring af de berørte myndigheder og offentlighed blev afholdt fra 21. december 2017 til 22. januar 2018. Miljøstyrelsen afholdt efterfølgende en tillægshøring over en række konkrete ændringer af linjeføringen på land i perioden 18. juni – 6. juli 2018.

Miljøkonsekvensrapport og relevante dokumenter kan hentes

Energinet og Gaz System (ved Rambøll) har i overensstemmelse med reglerne om miljøvurdering (VVM) udarbejdet en miljøkonsekvensrapport, der belyser eventuelle miljøpåvirkninger i Danmark (henholdsvis på havet og på land) samt en Espoo-rapport, der belyser eventuelle grænseoverskridende miljøpåvirkninger fra projektets aktiviteter, der foregår i den danske del af Østersøen.

På baggrund af miljøkonsekvensrapporten har Energistyrelsen udarbejdet udkast til etableringstilladelser (på havet) for henholdsvis Nordsøen og Lillebælt (til Energinet) samt for Østersøen (til Gaz System), og Miljøstyrelsen har udarbejdet udkast til miljøgodkendelse af en modtageterminale i Nybro samt udkast til VVM-tilladelse for det øvrige anlæg på land, og Kolding Kommune har udarbejdet et udkast til § 28 tilladelse til udledning af trykprøvevand til Lillebælt.

Miljøkonsekvensrapporten, resumé af ansøgningerne til Energistyrelsen og ovennævnte udkast til tilladelser kan ses på Energistirelsens hjemmeside <https://ens.dk/baltic-pipe-offshore-dk> og på Miljøstyrelsens hjemmeside på www.mst.dk/Baltic-Pipe. Materialet kan herudover tilgås via høringsportalen på <https://hoeringsportalen.dk/Hearing/Details/6272>.

Landsplandirektiv er også i høring

Parallelt med høringen af miljøkonsekvensrapporten sender Erhvervsstyrelsen et landsplandirektiv i høring. Landsplandirektivet findes på <https://hoeringsportalen.dk/Hearing/Details/62742>.

Frist for kommentarer er 12. april 2019. Kommentarerne skal sendes til MKV_BalticPipe@mst.dk.

Når høringsfristen er slut, vil Miljøstyrelsen og Energistyrelsen gennemgå de indkomne bemærkninger, så de fordeles og behandles af rette myndighed.

Lovgrundlag

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at høringssvaret godkendes.

Beslutning

Godkendt med bemærkning om, at høringssvar underskrives af udvalgsformand og kommunaldirektør.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Udkast til høringssvar marts 2019

Punkt 47: Udsætning af odder i Suså

01.05.12-P20-1-19

Sagsfremstilling

Faxe Kommune er blevet inviteret til at deltage i en projektgruppe om udsætning af odder på Sjælland. Projektgruppen består i dag af en række vestsjællandske kommuner, Naturstyrelsen, Aqua Akvarium, Dyrepark Silkeborg, Danmarks Naturfredningsforening samt eksperter fra Københavns Universitet. Projektgruppen har til formål at beskrive og iværksætte et projekt, hvor et antal oddere indfanges i Jylland og udsættes på Sjælland.

Projektet forudsættes af finansiering af fondsmidler, som Danmarks Naturfredningsforening vil ansøge om, og det har således ingen økonomiske konsekvenser for Faxe Kommune.

Odderen er rødlistet som sårbar, hvilket betyder, at arten er truet. I dag findes der blot ganske få dyr i et område af Vestsjælland, og arten er i overhængende fare for at forsvinde helt fra Sjælland. Odderen har også været i fare for udryddelse i Jylland, men efter et projekt, hvor odderen blev udsat, har bestanden været i fremgang i mange år.

Danmarks Naturfredningsforening har siden 2010 i samarbejde med blandt andet de involverede kommuner gennemført et forsøgsprojekt, der skulle afdække, om det er muligt at indfange, håndtere og genudsætte oddere. Forsøgsprojektet kulminerede i udsætning af tre jyske oddere i Kalundborg Kommune i 2015. Med erfaringerne fra forsøgsprojektet ønsker Danmarks Naturfredningsforening nu at gennemføre et genudsætningsprojekt i større skala og med flere dyr, så det reelt kan gøre en forskel for den sjællandske odderbestand.

Projektet vil forløbe over flere år med finansiering fra fondsmidler og vil fagligt være forankret hos danske eksperter på området, ligesom diverse relevante statslige styrelser vil indgå og skal give tilladelser til projektet. Da Suså er et oplagt og velegnet levested for odder, er også Faxe Kommune inviteret til at være med i projektet.

Der vil kun blive udsat oddere på lokaliteter, hvor lodsejer frivilligt indgår aftale om det. Der vil ikke være konsekvenser for lodsejere nær udsætningsstedet eller andre, da en forøgelse af odderbestanden ikke fører til flere krav om beskyttelse af arten, end der allerede gælder.

Lovgrundlag

Styringsloven.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller,

- at Faxe Kommune indgår i projektgruppen om udsætning af odder på Sjælland, og
- at Faxe Kommune står som medansøger af fondsmidler til udsætning af oddere fra Jylland.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 48: Stitunnel Karise - ændrede økonomioverslag

05.03.05-P20-1-18

Sagsfremstilling

Denne sag giver information om nyt rådgiveroverslag, som ikke kan holdes indenfor det afsatte budget. Der er endvidere ny tidsplan fra rådgiveren.

Ved beslutningen om anlæg af en stitunnel i Karise var det påregnet at udføre anlægsarbejdet i foråret 2019 samtidig med Østbanens omlægning af skinner.

Der ville herved være en besparelse og mindre gener for togtrafikken.

Anlægsudgifterne blev af rådgiveren i 2018 beregnet til 5,54 millioner kr. ekskl. moms og erstatninger til arealerhvervelse med videre. Samlet inkl. ekspropriationsudgifter 6,3 millioner kr.

Nævnte beløb fremgår af bilag til dagsordenen benævnt "Stitunnel i Karise under jernbanen forbindelse Møllevej og Solagervej".

Med henblik på gennemførelse af projektet er der efterfølgende udført skitseprojektering, afholdt åstedsforretning med videre.

I forbindelse med de forhandlinger rådgiveren har haft med Østbanen, er det nu meddelt, at baneomlægningen foreløbig udskydes til 2021.

Rådgiveren har efter udarbejdelse af skitseprojekt fremsendt reviderede overslag baseret dels på gennemførelse af tunnel- og stiprojektet koordineret med baneomlægningen dels som et selvstændigt projekt.

De reviderede anlægsudgifter er nu beregnet til:

Anlæg 1: Udførelse i 2019/2020 - 7,74 millioner kr. ekskl. moms og ekspropriationsudgifter med videre. Samlet inkl. ekspropriationsudgifter 8,54 millioner kr.

Anlæg 2: Udførelse i 2021 - 6,44 millioner kr. ekskl. moms og ekspropriationsudgifter med videre. Samlet inkl. ekspropriationsudgifter 7,24 millioner kr.

Med baggrund i de tilbudte erstatninger og indgåede forlig med tre af fire grundejere forventes det, at udgifterne i forbindelse med ekspropriation af de nødvendige arealer og øvrige erstatninger stort set holdes indenfor det oprindeligt anslåede.

De forventede anlægsomkostninger fremgår af bilaget "Anlægsoverslag - tunnel - og stianlæg Karise".

I henhold til rådgiverens reviderede tidsplan vil anlægsarbejdet kunne påbegyndes ca. 40 uger efter påbegyndelse af detailprojektering.

Grundet de ændrede forudsætninger er der behov for, at der træffes en beslutning om iværksættelse af detailprojektering og indhentning af tilbud, før der arbejdes videre med projektet.

Der er ingen umiddelbare budgetmæssige konsekvenser i sagen, idet udgifterne til detailprojekteringen kan afholdes indenfor anlægsbevillingen.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser på nuværende tidspunkt. Men rådgiveroverslaget indikerer budgetudvidelsesbehov på mellem 2,24 millioner kr. og 0,94 millioner kr.

Sagen afgøres af

Teknik - og Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller,

- at detailprojektering og udbudsforretning iværksættes med henblik på gennemførelse af projektet i 2020, og
- at der tages endelig stilling til iværksættelse af projektet, når der er indhentet tilbud.

Beslutning

Michael Christensen (C) stillede følgende ændringsforslag:

- at detailprojektering og udbudsforretning iværksættes med henblik på gennemførelse af projektet i 2021, og
- at der tages endelig stilling til iværksættelse af projektet, når der er indhentet tilbud.

For forslaget stemte: Michael Christensen (C), Christina Birkemose (A) og Finn Hansen (A).

Imod forslaget stemte: Eli Jacobi Nielsen (O), Lars Folmann (O), Erik Rasmussenm(V) og Henrik Aakast (V).

Eli Jacobi Nielsen (O) stillede følgende ændringsforslag:

- at der indhentes to tilbud på gennemførelse af projektet i 2020 og gennemførelse af projektet i 2021 sammen med Østbanen.
- at der tages endelig stilling til iværksættelse af projektet, når der er indhentet tilbud.

For forslaget stemte: Eli Jacobi Nielsen (O), Lars Folmann (O), Erik Rasmussenm(V) og Henrik Aakast (V).

Imod forslaget stemte: Michael Christensen (C), Christina Birkemose (A) og Finn Hansen (A).

Michael Christensen (C) løfter sagen til byrådet.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Stitunnel i Karise under jernbanen forbindelse mellem Møllevej og Solagervej

Anlægsoverslag - tunnel - og stianlæg Karise

Tidsplan for detailprojektering Karise

Punkt 49: Nedrivning af bygninger ved Bavnestræde

82.21.00-P20-1-19

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede 9. juni 2015 pkt. 87, at der foretages interne flytninger på Midtskolen afd. Bavne, så de fire små bygninger kan rømmes og afhændes.

Tre af de fire små bygninger har indtil 2017 fungeret til forskelligt skolebrug og lærerforberedelse. Disse funktioner er nu blevet indrettet i skolebygningerne. Den ene af de fire små bygninger rummer administration samt en del teknik til ringesystemer med videre. Derfor foreslås kun de tre bygninger afhændet, se kortbilaget.

Bygningerne, som foreslås nedrevet, har i BBR bygningsnr. 1, 3 og 5, og er opført i 1957. Bygningsnr. 1 og 3 har grundareal på 101 m², og bygningsnr. 5 har grundareal på 145 m².

Bygningerne foreslås nedrevet for at skabe mulighed for eventuelt fremtidigt anlæg af p-pladser i tilknytning til de eksisterende p-pladser ved hallen. Til orientering kan det oplyses, at lokalplanen for området rummer muligheder for udvidelse/ny hal i tilknytning til den eksisterende hal.

Salg af ejendommene har været overvejet men er fravalgt grundet placeringen tæt ved skolegården og hallens p-plads, som måske kan give anledning til konflikter med kommende beboere.

Området er omfattet af Lokalplan 1100-53 Dalby Bymidte og beliggende i delområde, som er udlagt til offentlige formål.

Lokalplanens formål er ligeledes at sikre tilstrækkelig parkering til områdets funktioner og aktiviteter.

Lovgrundlag

Byggelovgivningen.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller, at de tre bygninger ved Bavnestræde nedrives.

Beslutning

Venstre stillede forslag om, at bygning 5 "Kirsebærhuset" ikke nedrives, og at de to øvrige bygninger nedrives.

For forslaget stemte: Erik Rasmussen (V), Henrik Aakast (V), Lars Folmann (O), Eli Jacobi Nielsen (O), Michael Christensen (C), Finn Hansen (A).

Imod forslaget stemte Christina Birkemose (A), da hun ønskede behovet afdækket, kriterier for brug og opgørelse af driftsudgifter, inden der tages stilling.

Ændringsforslaget anbefales.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Kortbilag Bavnestræde 3 bygninger nedrives

Punkt 50: Anlægsregnskab - Byggemodning

00.30.00-000-3-19

Sagsfremstilling

Det fremgår af kommunens gældende "Principper for økonomistyring - Bilag 7.1", at der skal aflægges særskilt anlægsregnskab i følgende tilfælde:

- Bruttoudgift udgør 2 millioner kr. eller mere.
- Regnskab afviger mere +/- 30 % fra bevillingen.
- Det i øvrigt er fastsat som et krav i forbindelse med anlægsbevillingen.

I henhold hertil har Center for Ejendomme udarbejdet anlægsregnskab for "Byggemodning" med hovedtal således:

Forbrug:	3.999.316
Bevilling:	4.000.000
Mindreforbrug	684

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Byggelovgivningen.

Økonomi

Ingen yderligere økonomiske konsekvenser, idet anlægsprojektet er afsluttet i 2018.

Differencen mellem forbrug og bevilling er tilfaldet Faxe Kommunes kassebeholdning i forbindelse med regnskabsafslutningen for 2018.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller,

- at anlægsregnskabet godkendes, og
- at mindreforbruget tilgår kassebeholdningen i 2018.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Ingen.

Bilag

TMU 002080 Byggemodning

Punkt 51: Anlægsregnskab - Pulje akut bygningsvedligeholdelse (Kommunale bygninger)

00.30.00-Ø00-3-19

Sagsfremstilling

Det fremgår af kommunens gældende "Principper for økonomistyring - Bilag 7.1", at der skal aflægges særskilt anlægsregnskab i følgende tilfælde:

- Bruttoudgift udgør 2 millioner kr. eller mere.
- Regnskab afviger mere +/- 30 % fra bevillingen.
- Det i øvrigt er fastsat som et krav i forbindelse med anlægsbevillingen.

I henhold hertil har Center for Ejendomme udarbejdet anlægsregnskab for "Pulje akut bygningsvedligeholdelse (Kommunale bygninger)" med hovedtal således:

Forbrug:	2.032.632
Bevilling:	2.021.351
Merforbrug	-11.281

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Byggelovgivningen.

Økonomi

Ingen yderligere økonomiske konsekvenser, idet anlægsprojektet er afsluttet i 2018.

Differencen mellem forbrug og bevilling er finansieret via Faxe Kommunes kassebeholdning i forbindelse med regnskabsafslutningen for 2018.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller,

- at anlægsregnskabet godkendes, og
- at merforbruget finansieres fra kassebeholdningen i 2018.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Ingen.

Bilag

101_TMU 010078 Pulje akut bygningsvedligeholdelse (Kommunale bygninger)

Punkt 52: Anlægsregnskab - Nedrivningspulje

00.30.00-Ø00-3-19

Sagsfremstilling

Det fremgår af kommunens gældende "Principper for økonomistyring - Bilag 7.1", at der skal aflægges særskilt anlægsregnskab i følgende tilfælde:

- Bruttoudgift udgør 2 millioner kr. eller mere.
- Regnskab afviger mere +/- 30 % fra bevillingen.
- Det i øvrigt er fastsat som et krav i forbindelse med anlægsbevillingen.

I henhold hertil har Center for Ejendomme udarbejdet anlægsregnskab for "Nedrivningspulje" med hovedtal således:

Forbrug:	2.035.005
Bevilling:	2.021.351
Merforbrug	-13.654

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Byggelovgivningen.

Økonomi

Ingen yderligere økonomiske konsekvenser, idet anlægsprojektet er afsluttet i 2018.

Differencen mellem forbrug og bevilling er finansieret via Faxe Kommunes kassebeholdning i forbindelse med regnskabsafslutningen for 2018.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller,

- at anlægsregnskabet godkendes, og
- at merforbruget finansieres fra kassebeholdningen i 2018.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Ingen.

Bilag

101_TMU 010092 Nedrivningspulje

Punkt 53: Anlægsregnskab - Udskiftning af gadelys til LED

00.30.00-000-3-19

Sagsfremstilling

Det fremgår af kommunens gældende "Principper for økonomistyring - Bilag 7.1", at der skal aflægges særskilt anlægsregnskab i følgende tilfælde:

- Bruttoudgift udgør 2 millioner kr. eller mere.
- Regnskab afviger mere +/- 30 % fra bevillingen.
- Det i øvrigt er fastsat som et krav i forbindelse med anlægsbevillingen.

I henhold hertil har Center for Ejendomme udarbejdet anlægsregnskab for "Udskiftning af gadelys til LED" med hovedtal således:

Forbrug:	4.014.655
Bevilling:	4.000.000
Merforbrug	-14.655

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Byggelovgivningen.

Økonomi

Ingen yderligere økonomiske konsekvenser, idet anlægsprojektet er afsluttet i 2018.

Differencen mellem forbrug og bevilling er finansieret via Faxe Kommunes kassebeholdning i forbindelse med regnskabsafslutningen for 2018.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller,

- at anlægsregnskabet godkendes, og
- at merforbruget finansieres fra kassebeholdningen i 2018.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Ingen.

Bilag

101_TMU 211082 Udskiftning af gadelys til LED

Punkt 54: Anlægsregnskab - Pulje til cykelstier

00.30.00-Ø00-3-19

Sagsfremstilling

Det fremgår af kommunens gældende "Principper for økonomistyring - Bilag 7.1", at der skal aflægges særskilt anlægsregnskab i følgende tilfælde:

- Bruttoudgift udgør 2 millioner kr. eller mere.
- Regnskab afviger mere +/- 30 % fra bevillingen.
- Det i øvrigt er fastsat som et krav i forbindelse med anlægsbevillingen.

I henhold hertil har Center for Ejendomme udarbejdet anlægsregnskab for "Pulje til cykelstier" med hovedtal således:

Forbrug:	5.464.227
Bevilling:	5.511.183
Mindreforbrug	46.956

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Byggelovgivningen.

Økonomi

Ingen yderligere økonomiske konsekvenser, idet anlægsprojektet er afsluttet i 2018.

Differencen mellem forbrug og bevilling er tilfaldet Faxe Kommunes kassebeholdning i forbindelse med regnskabsafslutningen for 2018.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller,

- at anlægsregnskabet godkendes, og
- at mindreforbruget tilgår kassebeholdningen i 2018.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Ingen.

Bilag

101_TMU 222004 Pulje til cykelstier

Punkt 55: Anlægsregnskab - "Prismet" udsigtsplatform ved Faxe Kalkbrud

00.30.00-Ø00-3-19

Sagsfremstilling

Det fremgår af kommunens gældende "Principper for økonomistyring - Bilag 7.1", at der skal aflægges særskilt anlægsregnskab i følgende tilfælde:

- Bruttoudgift udgør 2 millioner kr. eller mere.
- Regnskab afviger mere +/- 30 % fra bevillingen.
- Det i øvrigt er fastsat som et krav i forbindelse med anlægsbevillingen.

I henhold hertil har Center for Ejendomme udarbejdet anlægsregnskab for "'Prismet" udsigtsplatform ved Faxe Kalkbrud" med hovedtal således:

Forbrug:	4.559.494
Bevilling:	4.800.000
Mindreforbrug	240.506

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Byggelovgivningen.

Økonomi

Ingen yderligere økonomiske konsekvenser, idet anlægsprojektet er afsluttet i 2018.

Differencen mellem forbrug og bevilling er tilfaldet Faxe Kommunes kassebeholdning i forbindelse med regnskabsafslutningen for 2018.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller,

- at anlægsregnskabet godkendes, og
- at mindreforbruget tilgår kassebeholdningen i 2018.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Ingen.

Bilag

101_TMU 662080 Prismet udsigtsplatform ved Faxe Kalkbrud

Punkt 56: Anlægsregnskab - Asfaltkontrakt - fra drift til anlæg i 2018

00.30.00-Ø00-3-19

Sagsfremstilling

Det fremgår af kommunens gældende "Principper for økonomistyring - Bilag 7.1", at der skal aflægges særskilt anlægsregnskab i følgende tilfælde:

- Bruttoudgift udgør 2 millioner kr. eller mere.
- Regnskab afviger mere +/- 30 % fra bevillingen.
- Det i øvrigt er fastsat som et krav i forbindelse med anlægsbevillingen.

I henhold hertil har Center for Ejendomme udarbejdet anlægsregnskab for "Asfaltkontrakt - fra drift til anlæg i 2018" med hovedtal således:

Forbrug:	11.719.808
Bevilling:	11.196.045
Merforbrug	-523.763

Merforbruget skyldes, at prisen på asfalt er steget med 9,63 % (jf. asfaltindex), mens budgetterne efter KL's PL fremskrivning har været 1,92 %.

Hvilket medfører en udhuling af budgettet og hermed en årlig merudgift.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Vejlovgivningen.

Økonomi

Ingen yderligere økonomiske konsekvenser, idet anlægsprojektet er afsluttet i 2018.

Differencen mellem forbrug og bevilling er finansieret via Faxe Kommunes kassebeholdning i forbindelse med regnskabsafslutningen for 2018.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller,

- at anlægsregnskabet godkendes, og
- at merforbruget finansieres fra kassebeholdningen i 2018.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Ingen.

Bilag

101_TMU 212078 Asfaltkontrakt - fra drift til anlæg i 2018

Punkt 57: Meddelelser

00.01.00-P35-34-18

Sagsfremstilling

- Afgørelse af klage over fjernelse af kædebom over Strandfogedvej.
- Oversigt - Adgangssager i perioden 8. januar - 8. marts 2019.
- Brev fra Energistyrelsen om sidste frist for lovliggørelse af solcelleanlæg i Faxe Kommune.
- Henvendelse angående infostandere.
- Foreløbigt program for studietur.

Beslutning

Der blev endvidere givet meddelelser om følgende:

- Indstilling af Prismet til Europæisk stålpris.
- Anlæg af sti fra Græsvej til Solhavecentret.
- Opvarmning med gas i erhvervsområdet ved Symbiosen.
- Randzoner omkring drikkevandsbrønde.
- Hul i Karisevej i Dalby.
- Huller i Terslev Bygade.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Afgørelse af klage over fjernelse af kædebom over Strandfogedvej

Oversigt - Adgangssager i perioden 8. januar - 8. marts 2019

Brev fra Energistyrelsen om sidste frist for lovliggørelse af solcelleanlæg i Faxe Kommune

Brev om vejskilteinfoskilte 13-03-2019

Program udkast for studietur for Teknik & Miljøudvalget 25. - 26. april 2019

Punkt 58: Lukket:

00.01.00-P35-34-18