

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget (ophørt 31/12 2017)

d. 28-04-2014

Mødedato Mandag d. 28. april 2014 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 1, Industrivej 2, 4683 Rønnede

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Drøftelse om etablering af låneordning for pensionister og efterlønsmodtagere omfattende private s	5
Forslag til tillæg til spildevandsplan.....	9
Kystbeskyttelse af Strandvejen, Faxe Ladeplads.....	12
Orientering om nye parkeringsregler.....	15
Orientering om trafiksikkerhed på Præstøvej og cykelruten Berlin-København.....	18
Orientering om Haslev Station - Parkér & Rejs.....	20
Faxe kommunes facadepris 2013.....	23
Flyttegodtgørelse i forbindelse med kondemnering.....	25
Orientering om projekt STEPS - Strategisk Tværkommunal EnergiPlanlægning Sjælland.....	27
Tildeling af tilskud til renovering/nedrivning – Landsbyfornyelse 2014-2015.....	30
Orientering om kommunens rottebekæmpelse.....	33
Frigivelse af anlægsmidler til vedligeholdelse og forbedringer af Faxe Sundhedscenter 2014.....	36
Budgetoverførsler fra 2013 til 2014 - samlet sag.....	38
Meddelelser.....	44
Meddelelser.....	46

Punkt 39: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-A00-46-13

Godkendelse af dagsorden

BESLUTNING

Godkendt.
Fraværende: Ingen.

Punkt 40: Drøftelse om etablering af låneordning for pensionister og efterlønsmodtagere omfattende private spildevandsanlæg

25.02.09-P21-1-14

Drøftelse om etablering af låneordning for pensionister og efterlønsmodtagere omfattende private spildevandsanlæg

Sagsfremstilling

Kommunerne skal yde lån til folkepensionister, førtidspensionister og efterlønsmodtagere til dækning af udgifter til henholdsvis ejendomsskatter og tilslutning af ejendomme til kollektive anlæg i tilfælde, hvor der er tilslutningspligt (kaldet indefrysning af ejendomsskatter med mere).

Ud over disse udgifter kan kommunerne beslutte, at der også ydes lån til vej- og kloakudgifter og lignende, der påhviler ejendommene. Faxe Kommune besluttede i Sammenlægningsudvalget den 12. oktober 2006, at denne mulighed ikke skulle benyttes.

I Faxe Kommune skal der de kommende 10 år på 1.300-1.600 ejendomme i det åbne land ske forbedring af spildevandsrensningen. Ligeledes skal der på mange ejendomme i kloakerede byområder ske kloakseparering.

Udgifter til tilslutning til offentlig kloak og kontraktligt medlemskab af forsyningen samt arbejder på egen grund i forbindelse hermed er omfattet af den obligatoriske indefrysningsordning. Udgifter til etablering af egne renseløsninger og udgifter til kloakseparering er omfattet af den frivillige indefrysningsmulighed.

Mange husejere er økonomisk trængte, hvorfor indførelse af en låneordning til dækning af udgifter til etablering af egne renselanlæg (nedsivningsanlæg, minirenselanlæg med mere) og til etablering af kloakseparering kan medføre, at flere grundejere har mulighed for at opfylde kommunens påbud herom.

Betingelser

I henhold til loven kan lån kun ydes til grundejere, som er folkepensionister, førtidspensionister eller efterlønsmodtagere. Endvidere skal ejendommen indeholde en beboelseslejlighed. Desuden skal lånet kunne sikres ved tinglyst skadesløsbrev eller ejerpantebrev.

Obligatorisk indefrysningsordning

I Faxe Kommune er der for nuværende ydet lån til pensionister og efterlønsmodtagere for et samlet beløb på 23,2 millioner kr. (ca. 410 aktive sager) hovedsageligt til dækning af udgifter til ejendomsskatter. Kun ca. fem sager vedrører dækning af udgifter til tilslutninger til kollektive anlæg.

De kommende år må det forventes, at flere grundejere vil anmode om lån til dækning af udgifter til tilslutning til offentlig kloak og kontraktligt medlemskab af forsyningen samt arbejder på egen grund i forbindelse hermed.

I henhold til kommunens spildevandsplan skal der kun undtagelsesvist ske kloakering. Endvidere viser erfaringerne fra andre kommuner, at de fleste grundejere selv etablerer renselanlæg (nedsivningsanlæg, minirenselanlæg med mere) på egen grund i stedet for at indgå kontraktligt medlemskab af forsyningen. Det må derfor forventes, at der kun vil ske en mindre stigning i antallet af disse lånesager.

Frivillig indefrysningsmulighed

Hvis kommunen benytter sig af den frivillige indefrysningsmulighed og etablerer en låneordning omfattende udgifter til etablering af private spildevandsanlæg, vil det få administrative og økonomiske konsekvenser. Omfanget heraf kan ikke forudsiges for nuværende.

I det åbne land skal spildevandsrensningen forbedres på 1.300-1.600 ejendomme. Udgiften pr. ejendom til etablering af nedsivningsanlæg, minirenselanlæg med mere ligger normalt i intervallet 50.000-100.000 kr.

I kloakerede byområder skal der de kommende år ske øget kloakseparering som opfølgning på blandt andet

kommunens handleplan for klimatilpasning. De seneste år er der vedtaget tillæg til spildevandsplanen om kloakseparering af Hylleholt-området, Sofiendalsvej, Allegade og Dalbyvej, omfattende i alt 180 ejendomme. Udgiften pr. ejendom til kloakseparering på egen grund varierer meget, normalt i intervallet 10.000-50.000 kr.

Antallet af låneansøgninger vil blandt andet afhænge af, hvor mange af de berørte grundejere, som er pensionister og efterlønsmodtagere, og hvor meget friværdis der er i disse ejendomme.

Hvis det antages, at der de næste 10 år meddeles 2.000 påbud, og at 20 % af de berørte grundejere er pensionister og efterlønsmodtagere, som anmoder om lån på gennemsnitligt 50.000 kr. pr. ejendom, svarer det til en samlet låneudgift på 20 millioner kr. (400 sager).

Kommunen skal betale tinglysningsafgiften, som består af henholdsvis en variabel og en fast afgift. Den faste afgift udgør 1.660 kr. pr. tinglysningsekspedition, og den variable afgift udgør 1,5 % af hovedstolen. Tinglysningsafgiften for 400 sager af 50.000 kr. pr. sag svarer samlet til knap 1 millioner kr.

Administrativt skal der bruges øgede ressourcer til behandling af låneansøgninger, hvilket vil forlænge sagsbehandlingstiden i forbindelse med andre sagsområder.

Center for Kultur, Frivillighed & Borgerservice og Center for Teknik & Miljø foreslår, at Teknik- og Miljøudvalget indledende drøfter sagen, og at sagen genoptages til behandling på udvalgets møde i april måned 2014.

Lovgrundlag

Lov om lån til betaling af ejendomsskatter, § 1, stk. 2.

ØKONOMI

Budgetmæssige konsekvenser kendes ikke for nuværende, vil afhænge af antallet af låneansøgninger.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Kultur, Frivillighed & Borgerservice og Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At etablering af en låneordning for folkepensionister, førtidspensionister og efterlønsmodtagere omfattende etableringsudgifter til private spildevandsanlæg drøftes.

Teknik- og Miljøudvalget, 24. marts 2014, pkt. 30:

Sagen behandles igen på næste møde.

Fraværende: Jørgen Egede Johannessen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Indstilling til mødet den 28. april 2014:

Center for Kultur, Frivillighed & Borgerservice og Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At der ikke etableres en låneordning for folkepensionister, førtidspensionister og efterlønsmodtagere omfattende etableringsudgifter til private spildevandsanlæg.

BESLUTNING

Godkendt. Udvalget forbeholder sig ret til at tage sagen op igen, når behovet er kendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 41: Forslag til tillæg til spildevandsplan

06.00.05-P15-1-14

Bilag

Forslag, tillæg til spildevandsplan

Forslag til tillæg til spildevandsplan

Sagsfremstilling

Center for Teknik & Miljø har udarbejdet forslag til tillæg til spildevandsplan vedrørende kloakering i det åbne land.

Baggrund

I henhold til kommunens spildevandsplan 2012-2015 skal mindst 708 ejendomme i det åbne land forbedre spildevandsrensningen senest med udgangen af 2015.

Der er i første omgang meddelt påbud til ejerne af ca. 200 ejendomme i området nord for Haslev. Efterfølgende har de resterende ca. 500 ejendomme i resten af kommunen modtaget påbud primo 2014.

Spildevandsplanen forudsætter, at som udgangspunkt vil der ikke ske kloakering af det åbne land. Hvis der er grundejere, som ønsker kloakering af et område, eller hvis kommunen finder, at en samlet bebyggelse bør kloakeres, vil der blive foretaget en vurdering heraf. På baggrund af henvendelser fra nogle af ejerne af de ca. 200 ejendomme, som først har fået påbud, har administrationen foretaget en sådan vurdering og efterfølgende udarbejdet forslag til tillæg til eksisterende spildevandsplan. Der henvises til dagsordenpunkt 106 på møde i Teknik- og Miljøudvalget 28. november 2013.

I forhold til ejere af de resterende ca. 500 ejendomme, der har modtaget påbud i 2014, vil administrationen foretage den samme øvelse og vurdere eventuelt kommende kloakeringstiltag i det åbne land.

Tillæg til spildevandsplan 2012 - 2015: Kloakering i det åbne land

Tillægget omfatter:

- Teestrup Nedenvej - området: Teestrup Nedenvej 6, 8, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 og 23. I alt 14 ejendomme.
- Freerslev - området: Køgevej 2A og 2B, 4, 6, 8A, 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53. Sanderhusvej 1, 2, og 4A. I alt 15 ejendomme.
- Enkelteejendomme beliggende i umiddelbar nærhed af en eksisterende kloakledning, hvor grundejerne har ønsket det: Terslev Skolevej 19, 21 og 40. Levetoftvej 28. Birkegårdsvej 32 og 40. Broksøvej 77 og 82. Kirkevej 1, 2, 4, 6, 8, 10 og 24. Nielstrupvej 62. Skuderløsevej 11B. I alt 17 ejendomme.

Forslaget indebærer, at de 46 ejendomme spildevandskloakeres. Regnvandet skal håndteres som hidtil.

Faxe Forsyning vil som udgangspunkt etablere de nye ledningsanlæg i vejarealet. Under detailprojekteringen kan der blive tale om, at nogle ejere skal pålægges rådighedsindskrænkninger i form af servitutpålæg.

Kloakeringen planlægges gennemført således, at grundejer kan tilslutte sin ejendom inden udgangen af 2015.

Forslaget er blevet screenet i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer. Center for Teknik & Miljø vurderer, at forslaget ikke vil medføre væsentlige negative påvirkninger af miljøet, hvorfor forslaget ikke medfører pligt til at udarbejde en miljøvurdering.

Center for Teknik & Miljø foreslår, at Teknik- og Miljøudvalget udsender forslaget i offentlig høring, mens den endelige vedtagelse af tillægget sker i Byrådet.

Sagens videre forløb

- Forslaget til tillæg og screeningsafgørelsen forelægges til godkendelse for Teknik- og Miljøudvalget.
- Forslaget offentliggøres og høringsperioden går i gang.
- Samtidig med offentliggørelsen træffes afgørelse om, at tillægget ikke skal miljøvurderes. Der er fire ugers klagefrist på denne afgørelse.
- Der afholdes grundejermøde i høringsperioden.
- Efter høringsperiodens udløb gennemgås de indkomne bemærkninger, hvorefter tillægget eventuelt justeres.
- Tillægget forelægges til endelig vedtagelse i Byrådet.
- Det vedtagne tillæg offentliggøres, og Faxe Forsyning kan igangsætte anlægsarbejderne.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven, spildevandsbekendtgørelsen og lov om miljøvurdering af planer og programmer.

ØKONOMI

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At forslag til "Tillæg til spildevandsplan 2012 - 2015: Kloakering i det åbne land" sendes i otte ugers offentlig høring.

BESLUTNING

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 42: Kystbeskyttelse af Strandvejen, Faxe Ladeplads

04.18.00-P16-1-13

Bilag

Skitseprojekt

Kystbeskyttelse af Strandvejen, Faxe Ladeplads

Sagsfremstilling

Faxe Kommune har fået udarbejdet rapport om kystbeskyttelse af Strandvejen syd for Faxe Å, jf. sag nr. 22 på møde den 24. februar 2014 i Teknik- og Miljøudvalget.

I rapporten er der beskrevet to løsningsforslag. Løsningsforslagene er på skitseniveau og skal efterfølgende detaljeres, når Teknik- og Miljøudvalget har fastlagt, hvilket løsningsforslag der skal arbejdes videre med.

For nuværende er Strandvejen syd for Faxe Å sikret med en støttemur. Foran støttemuren er der en asfaltbefæstning. Begge løsningsforslag indebærer, at asfaltbefæstningen fjernes og erstattes med en stenkastning. Forskellen på de to løsningsforslag er, om støttemuren bevares (løsningsforslag 1) eller udskiftes med en ny mur (løsningsforslag 2).

Løsningsforslag	Prisoverslag	Fordele	Ulemper
1	3.100.000 kr.	Eksisterende mur bevares.	Risiko for ekstraomkostninger (beskadigelse af mur) ved udførelse af stenkastning. Omkostninger til vedligeholdelse af mur, da muren har revner. Fladere hældning af stenkastning, mindre strandareal.
2	3.600.000 kr.	Ny betonmur giver øget stabilitet af stenkastning. Stejlere hældning af stenkastning, mere strandareal. Mindre mængde fyldmateriale.	Udgifter til ny betonmur. Midlertidig opbrydning af parkeringsplads/fortov.

Prisoverslagene inkluderer ikke tilsyn, projektering med mere, og prisoverslaget vil kunne ændres i forbindelse med detailprojektering og tilbudsphase, da den aktuelle pris afhænger af udbud, konkurrencesituation med mere.

Den eksisterende mur har sat sig og har revner, hvorfor Center for Ejendomme og Center for Teknik & Miljø vurderer, at den eksisterende mur bør erstattes med en ny betonmur i forbindelse med etablering af en stenkastning.

Når Teknik- og Miljøudvalget har valgt løsningsforslag, vil Kystdirektoratet blive ansøgt om tilladelse til projektet, projektet vil blive fremlagt i offentlig høring, og der vil blive udarbejdet detailprojekt.

Efterfølgende, på baggrund af tilladelse fra Kystdirektoratet, høringen og detailprojekteringen, vil sagen, inkl. forslag til finansiering, blive forelagt til politisk behandling.

Lovgrundlag

Kystbeskyttelsesloven.

ØKONOMI

Projektet er ikke budgetlagt. På baggrund af detailprojekteringen vil der blive udarbejdet anlægssag med forslag om, at anlægsbevilling på omkring 3,3 millioner kr. eller 3,8 millioner kr., afhængig af valgt løsningsforslag, finansieres af kassen.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At løsningsforslag 2 (eksisterende mur erstattes med en vinkelmur og asfaltbefæstning erstattes med en stenkastning) godkendes.

BESLUTNING

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 43: Orientering om nye parkeringsregler

05.09.00-G00-1-14

Orientering om nye parkeringsregler

Sagsfremstilling

Der er den 1. marts 2014 vedtaget nye regler for parkering i færdselsloven.

I forbindelse med vedtagelse af den nye færdselslov er alle lokale parkeringsbekendtgørelser ophævet. Det betyder, at der i Faxe Kommune skal laves en ny parkeringsbekendtgørelse.

Da der stadig er nogle uafklarede punkter, og vi afventer en udmelding fra Justitsministeriet, venter administrationen med at lave den nye parkeringsbekendtgørelse, til dette er afklaret. Indtil da vil det være færdselslovens bestemmelser, der er gældende for parkering i Faxe Kommune.

Ændringerne til de nye parkeringsregler i færdselsloven udgør fremadrettet:

- At der indenfor tættere bebygget områder ikke længere må standses eller parkeres, hverken helt eller delvist på fortov, cykelsti, gangsti, yderrabat, midterrabat, helleanlæg og lignende.
- At der udenfor tættere bebygget områder kan standses og parkeres køretøjer med tilladt totalvægt op til 3.500 kg, helt eller delvist i yderrabat eller delvist på fortov.
- At parkeres der ulovligt på en handicapparkeringsplads eller foran en port fordobles bøden fra 510 kr. til 1020 kr. Der kan fremover pålægges en parkeringsafgift på samme bil hver gang der er gået 24 timer, dog kan der højst pålægges tre parkeringsafgifter for samme overtrædelse.

Rammerne for de lokale parkeringsbekendtgørelser er nu udmeldt af justitsministeriet og der er her åbnet for muligheden for at tillade parkering med et hjulsæt på fortov i byzoner. Administrationen arbejder på at klargøre en ny parkeringsbekendtgørelse til godkendelse for Teknik- og Miljøudvalget i maj måned.

Lovgrundlag

Færdselsloven.

ØKONOMI

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At orienteringen om nye parkeringsregler tages til efterretning, og
- at forslag til nyt parkeringsregulativ forelægges udvalget, når Justitsministeriet endelig har udmeldt rammerne for kommunale parkeringsregulativer.

Teknik- og Miljøudvalget, 24. marts 2014, pkt. 34:

Punktet udsættes til næste møde.

Fraværende: Jørgen Egede Johannessen deltog ikke i behandlingen af punktet.

BESLUTNING

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 44: Orientering om trafiksikkerhed på Præstøvej og cykelruten Berlin-København

05.13.00-G01-9-14

Bilag

Svar på henvendelse om lastbilskørsel på Præstøvej.

Svar på henvendelse om tung trafik på Præstøvej, mellem Faxe og Præstø.

Anmodning om ændring af lastbilskørsel på Præstøvej.

Berlin-København

Orientering om trafiksikkerhed på Præstøvej og cykelruten Berlin-København

Sagsfremstilling

Center for Teknik modtog i november 2013 en henvendelse fra en borgergruppe på Præstøvej, som kalder sig "Strandvejsgruppen" om, at der bliver kørt for stærkt, og at der er alt for meget unødigt kørsel med tunge køretøjer på strækningen

Center for Teknik & Miljø har bestilt hastighedsmålinger 2-3 steder på Præstøvej, og de er planlagt til at foregå i uge 17/18 2014. Dette er Strandvejsgruppen orienteret om.

Teknik- og Miljøudvalget blev på møde den 24. februar 2014 orienteret om gruppens henvendelse, og udvalget besluttede, at Center for Teknik & Miljø skulle anmode AffaldPlus om at finde alternative ruter. AffaldPlus blev i brev af den 03-04-2014 anmodet om dette.

Når resultaterne af hastighedsmålingerne og svar fra AffaldPlus foreligger, vil der i samarbejde med politiet laves en vurdering af eventuelle trafiksikkerhedsmæssige tiltag.

Der er i efteråret 2013 udbedret fejl og mangler i skiltningen. Cykelruten kommer ind i Faxe Kommune fra Vordingborg og Næstved kommuner på Præstøvej, og forløber der de første 1,5 km, inden den drejer mod øst ad Egemosevej.

Præstøvej er i Faxe Kommunes Trafiksikkerhedsplan klassificeret som gennemfartsvej, der tilgodeser god fremkommelighed kombineret med god sikkerhed for personbilerne. Ved udarbejdelse af planen er trafiksituationen på Præstøvej blevet vurderet, men ikke fundet af en sådan karakter, at der er afsat midler til trafiksikkerhedsprojekter. Der er heller ikke afsat midler til trafiksikkerhedsmæssige tiltag på cykelruten Berlin-København.

I det videre arbejde med at øge trafiksikkerheden for bløde trafikanter og i relation til cykelruten Berlin-København inddrager centeret Østdansk Turisme og vores nabokommuner langs Præstø Fjord. Der er taget kontakt til de to nabokommuner og aftalt møde, som er fastlagt til begyndelsen af maj.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje, Færdselsloven.

ØKONOMI

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Godkendt. Der er indkaldt til et møde med deltagelse af administrationen i de tre kommuner.

Fraværende: Ingen.

Punkt 45: Orientering om Haslev Station - Parkér & Rejs

13.05.00-G01-4-13

Bilag

Parkér & Rejs - Beskrivelse af projektet

Orientering om Haslev Station - Parkér & Rejs

Sagsfremstilling

Region Sjælland vedtog den 22. august 2013 at starte et projekt omkring Parkér og Rejs-faciliteter i Region Sjælland.

Baggrunden for projektet er blandt andet anbefalingerne omkring dette i Trængselskommissionens betænkning samt det fælles kommunale og regionale trafikudspil "Vision for banetrafikken i Region Sjælland", hvoraf det fremgår, at der skal udarbejdes en plan for etableringen og udbygningen af sådanne faciliteter i Region Sjælland.

I projektet deltager blandt andet Vejdirektoratet, DSB, Movia, Trafikstyrelsen, RUC samt flere kommuner i Region Sjælland, og Haslev Station er blevet udpeget som en (af tre) stationer for hvilke, der skal udarbejdes et projekt.

Udgangspunktet for Parkér og Rejs

Parkér og Rejs er anlæg og faciliteter, som er indrettet og forbeholdt til parkering af bil eller cykel i tilknytning til en rejse med kollektiv trafik. I Danmark er Parkér og Rejs ikke udnyttet systematisk som en sammenhængende, planlagt og integreret del af den kollektive trafik. Der findes eksempler i udlandet, hvor Parkér og Rejs bevidst er etableret som en del af den kollektive trafik.

Parkér og Rejs er et af de virkemidler, som kan benyttes til at øge tilgængeligheden til den kollektive trafik og dermed øge mobiliteten for regionens borgere og samtidig fremme mere miljøvenlige og trængselsdæmpende transportformer.

Parkér og Rejs er særligt relevant for borgerne i Region Sjælland, hvor mange allerede har mindst en bil, ikke bor i umiddelbar nærhed til en station, og hvor pendlingsafstandene er de længste i Danmark.

Parkér og Rejs anlæg indgår i Trængselskommissionens idékatalog, som er offentliggjort i februar 2013.

Trængselskommissionen peger på, at sådanne anlæg er specielt relevante i forhold til Region Sjælland og peger samtidigt på, at ansvaret for sådanne anlæg ikke er præcist organisatorisk placeret. Trængselskommissionen må forventes i en eller anden grad at arbejde videre med området.

Region Sjælland og kommunerne er sammen ved at færdiggøre Vision for banetrafikken i Region Sjælland. Heri indgår, at der bør udarbejdes en plan for etableringen og udbygningen af Parkér og Rejs anlæg i Region Sjælland. Visionen har været behandlet i Kommune Kontakt Udvalget den 6. februar 2013 og færdiggøres nu med mindre ændringer.

De forventede aktiviteter i og resultater af projektet er:

1. Mulige koncepter for Parkér og Rejs, herunder organiserings- og finansieringsformer.
2. Optimal lokalisering og udformning af anlæg med videre, herunder faciliteter og funktioner.
3. Undersøgelse af behov og potentialer for Parkér og Rejs i Region Sjælland
4. Forslag til konkret lokalisering af Parkér og Rejs faciliteter.
5. Forslag til konkrete Parkér og Rejs faciliteter og sammenhænge til kollektiv trafikbetjening.
6. Forslag og visualisering af mulige udformninger af Parkér og Rejs.
7. Forslag til en strategi og plan for udbredelsen af Parkér og Rejs.

Projektet skal danne grundlag for, at Parkér og Rejs udnyttes på en optimal måde i Region Sjælland og for etableringen af Parkér og Rejs faciliteter.

Det er ikke på forhånd lagt fast, hvor Parkér og Rejs er relevant, men det er forventningen, at Haslev Station vil blive en attraktiv pendlerstation, når elektrificeringen af "Lille Syd" - Næstved-Haslev-Køge - er færdig i 2018.

Projektet koster ca. 300.000 kr. pr. station og finansieres af Region Sjælland. Faxe Kommune bidrager med arbejdstid i form af en medarbejder fra henholdsvis Center for Udvikling og Center for Teknik & Miljø.

Projektet forventes afsluttet sommeren 2014.

Lovgrundlag

Intet.

ØKONOMI

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At orienteringen tages til efterretning.

Teknik- og Miljøudvalget, 24. marts 2014, pkt. 35:

Punktet udsættes til næste møde.

Fraværende: Jørgen Egede Johannessen deltog ikke i behandlingen af punktet.

BESLUTNING

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 46: Faxe kommunes facadepris 2013

00.05.07-A00-1-14

Bilag

Facadepris - endelige retningslinier

Faxe kommunes facadepris 2013

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget har tidligere besluttet, at Udvalget hvert forår tager stilling til præmiering af godt og smukt byggeri- og anlægsarbejde i Faxe Kommune.

Facadeprisen kan gives til ejere af bygninger, pladser eller miljøer, hvor der ved nybygning eller renovering er gjort en særlig indsats for at forskønne bygningen, pladsen eller miljøet.

Prisen kan kun gives til projekter, der er synlige for offentligheden, og kan uddeles for projekter afsluttet i det foregående år. Prisbelønningen er et beløb på 5.000 kr. og et facadeskilt.

Der er indkommet én indstilling til facadeprisen for 2013, Rønnede kro.

Rønnede kro var ligeledes indstillet til facadeprisen for 2012, men her var der ikke mulighed for at tildele prisen til kroen, da byggeriet først er endelig færdiggjort i 2013.

Da Rønnede kro har stor betydning for det bymiljø, det indgår i, og da der er tale om meget flot renoveringsarbejde, foreslås det, at facadeprisen for 2013 tildeles Rønnede kro.

Lovgrundlag

Intet.

ØKONOMI

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At facadeprisen for 2013 tildeles Rønnede kro.

BESLUTNING

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 47: Flyttegodtgørelse i forbindelse med kondemnering

01.11.34-A00-2-14

Flyttegodtgørelse i forbindelse med kondemnering

Sagsfremstilling

Faxe Kommune har en del husstande, som bor i dårlige udlejningsboliger. Skimmel og fugt kan være helbredsbelastende i disse boliger.

I tilfælde hvor en bolig er sundhedsfarlig og erklæres uegnet til beboelse, har kommunen pligt til at genhuse lejeren og udbetale godtgørelse til flytteudgifter.

Denne godtgørelse kan udbetales på to måder.

1. Husstanden kommer med kvitteringer for rimelige flytteudgifter, det vil sige udgifter til flytning, udgifter til flytning af Internet, telefon etc., udgifter til nedpakning og udpakning og andre rimelige udgifter.
2. Hustanden indgår en aftale med kommunen om en fast godtgørelse. Denne godtgørelse træder i stedet for flytteomkostninger samt alle andre tilskud, dog ikke eventuel indfasningsstøtten (huslejetilskud til den nye bolig).

Den første metode, som Faxe Kommune hidtil har anvendt, er administrativt krævende. Den kræver meget borgerkontakt og håndtering af kvitteringer og løbende udbetaling.

Metode 2, som anvendes af en række andre kommuner, er enkel at administrere, vil formentlig være en billigere løsning, der herudover giver husstanden nogle valg og muligheder.

Flyttegodtgørelsens størrelse fastsættes af kommunen. En model for godtgørelse kan være et grundbeløb pr. 1. april 2014 på 10.000 kr. og 5.000 kr. ekstra pr. voksen og for hvert af de to første børn. For tredje eller flere børn yderligere 2.500 kr. Beløbene reguleres i overensstemmelse med KL's pris- og lønskøn.

Omstændighederne kan variere meget, så der skal også være plads til at forhandle større beløb mellem lejer og kommune.

Lovgrundlag

Lov om byfornyelse og udvikling af byer.

ØKONOMI

Udgiften afholdes inden for eksisterende budgetramme på 208.000 kr.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller:

1. At Faxe Kommune fremover udbetaler en fast godtgørelse i forbindelse med lejeres genhusning,
2. at godtgørelsen fastsættes til følgende:

Et grundbeløb pr. 1. april 2014 på 10.000 kr. og 5.000 kr. ekstra pr. voksen og for hvert af de to første børn. For tredje eller flere børn yderligere 2.500 kr. Beløbene reguleres i overensstemmelse med prisindekset, og

3. at beløbets størrelse kan forhandles mellem lejer og kommune, hvis omstændighederne tilsiger dette.

BESLUTNING

Anbefales.

Fraværende: Ingen.

Punkt 48: Orientering om projekt STEPS - Strategisk Tværkommunal EnergiPlanlægning Sjælland

00.17.00-P20-2-13

Orientering om projekt STEPS - Strategisk Tværkommunal EnergiPlanlægning Sjælland

Sagsfremstilling

Faxe Kommune deltager i et stort tværkommunalt projektsamarbejde omkring strategisk energiplanlægning. Projektet hedder STEPS (Strategisk Tværkommunal EnergiPlanlægning Sjælland). Projektet ledes af Energiklyngecentret og har deltagelse af 16 af regionens kommuner, 19 affalds- og varmeforsyningsselskaber, DTU samt Roskilde Universitet (RUC).

Projektet er startet 1. januar 2014 og løber i 18 måneder frem til juli 2015. I løbet af de 18 måneder er det målet, at projektdeltagerne i fællesskab udvikler 16 kortlægninger af kommunernes eksisterende energiforbrug, 16 input til fremtidige indsatsmuligheder og 16 energifaglige input, som kan danne grundlag for udvikling af egne strategiske energiplaner i de deltagende kommuner. De energifaglige input, kortlægningerne og beskrivelserne af de fremtidige indsatsmuligheder udvikles primært af projektets "servicepartnere", som er Energiklyngecentret, RUC og DTU, i tæt samarbejde med de deltagende kommuner. Faxe Kommune har med tilsagn til partnerskabet forpligtet sig til at bidrage med 150 arbejdstimer i projektet.

Baggrund:

Baggrunden for projektet skal findes i Folketingets Energiaftale fra 2012. I Energiaftalen blev der afsat en samlet pulje på 19 millioner kr. til at fremme partnerskaber om strategisk energiplanlægning. I Region Sjælland har Energiklyngecentret stået for en tværkommunal ansøgning til puljen, som Energistyrelsen efterfølgende har bevilget penge til.

Formål:

Strategisk energiplanlægning er tænkt som et planlægningsværktøj i kommunerne, der kan give mulighed for at planlægge de lokale energiforhold til et mere fleksibelt, bæredygtigt og energieffektivt energisystem således, at potentialet for omstilling til mere vedvarende energi og energibesparelse udnyttes på en måde, som er den samfundsmæssigt mest energieffektive.

Tanken bag strategisk energiplanlægning er således også, at strategisk energiplanlægning kan hjælpe kommunerne med at bidrage til de nationale målsætninger på klima- og energiområdet, som blandt andet er, at Danmarks el- og varmeforsyning skal være baseret på 100 % vedvarende energi i 2035.

De faglige input og data, som generes i projektet, vil give et godt indblik i de regionale og tværkommunale udfordringer, der er på energiområdet. Projektet vil derfor give et godt afsæt for at arbejde videre med udviklingen af en strategisk energiplan for Faxe Kommune.

Status på projektet:

Der har henover efteråret og vinteren været afholdt en række opstartsmøder i projektet for henholdsvis de deltagende forsyningsselskaber og for direktører og kontaktpersoner i de kommunale forvaltninger, hvor der blandt andet er blevet orienteret om projektets organisering, tidsplan og målsætninger.

Den faglige del af projektet indledes med en kortlægning af det nuværende energiforbrug i de deltagende kommuner. I den forbindelse planlægges der afholdelse af en række individuelle kommunemøder mellem de deltagende kommuner og RUC. Disse møder er under planlægning.

Derudover kan det nævnes, at der i projektets regi den 5. marts 2014 er afholdt et energipolitisk topmøde for borgmestre og udvalgsformænd fra regionens kommuner samt bestyrelsesformænd fra en række af regionens forsyningsselskaber. Dagsordenen for mødet var en drøftelse af de udfordringer og muligheder, der er i regionen i forhold til at sikre borgere og virksomheder stabil og ren energi til en rimelig pris.

Lovgrundlag

Intet.

ØKONOMI

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 49: Tildeling af tilskud til renovering/nedrivning – Landsbyfornyelse 2014-2015

01.11.00-G00-1-14

Bilag

Landsbypulje - oversigt over ansøgninger

Faxe Kommunes retningslinier

Tildeling af tilskud til renovering/nedrivning – Landsbyfornyelse 2014-2015

Sagsfremstilling

Faxe Kommune har efter ansøgning i 2014 fået andel i den statslige pulje til landsbyfornyelse efter Byfornyelsesloven.

Der er således i 2014 en pulje på i alt 5,1066 millioner kr. til rådighed for landsbyfornyelse. 3,1 millioner kr. er statslige midler, 2,066 millioner kr. er kommunal medfinansiering. Midlerne skal anvendes inden for en periode på ca. 1 1/2 år.

Byrådet godkendte i møde den 12. december 2013 retningslinjer for anvendelse af puljemidlerne.

Midlerne kan anvendes til renovering/nedrivning af bygninger beliggende i byer med færre end 3.000 indbyggere samt bygninger beliggende i det åbne land. Følgende typer af aktiviteter kan støttes:

- Istandsættelse af nedslidte boliger.
- Nedrivning af nedslidte boliger.
- Nedrivning af private erhvervsbygninger. Det er en betingelse, at erhvervet er nedlagt. Muligheden er begrænset til bygninger i byer med færre end 3.000 indbyggere. Erhvervsbygninger beliggende i det åbne land er således ikke omfattet.
- Fjernelse af skrot og affald på boligejendomme.
- Kommunalt opkøb af nedslidte ejendomme med henblik på istandsættelse eller nedrivning.

Landsbypuljen har været annonceret i de lokale ugeaviser og på kommunens hjemmeside med ansøgningsfrist den 1. april 2014.

Der er indkommet i alt 56 ansøgninger, hvoraf de 55 er ansøgninger om tilskud til istandsættelse/nedrivning af boliger/erhvervsbygninger. Den sidste ansøgning er en anmodning fra arbejdsgruppen "Kønnere by i Faxe Ladeplads" om, at kommunen køber Gefion i Faxe Ladeplads. "Kønnere by i Faxe Ladeplads" er en undergruppe af borgergruppen "Liv i Ladepladsen" og Borger- og Erhvervsforeningen.

Oversigt over ansøgningerne er vedlagt.

Af de 56 ansøgninger er de 38 umiddelbart støtteberettigede i henhold til lovgivningen og til kommunens retningslinjer for ydelse af støtte.

Støtte kan bevilges med 25 % af udgifterne til renovering af ejerboliger, 33 % af udgifterne til renovering af fredede og bevaringsværdige boliger og 100 % af udgifterne til nedrivning af nedslidte bygninger.

Hvis der ydes tilskud med disse procentsatser til de 38 støtteberettigede ansøgere, vil den samlede udgift beløbe sig til maksimalt 4,1 millioner kr. Beløbet er anslået og højt sat, idet administrationen p.t. har dialog med ansøgerne om arbejdernes udførelse, afklaring af indhentede håndværkertilbud med videre.

For så vidt angår forslaget fra arbejdsgruppen "Kønnere by i Faxe Ladeplads", kan følgende oplyses: Arbejdsgruppen har sat fokus på en forskønnelse af det tidligere Gefion beliggende på Hovedgaden 35 og arealerne her omkring.

Gruppens ønske er en istandsættelse af Gefion i respekt for den oprindelige byggestil, og at pladsdannelsen omkring Gefion, det gamle bibliotek med videre fuldendes.

I erkendelse af at bygningen er meget nedslidt, og at bygningen er ændret væsentligt fra det oprindelige udtryk, har gruppen udarbejdet en vision for, hvordan pladsen kunne indrettes, hvis Gefion blev nedrevet.

Administrationen har afholdt møde med repræsentanter for arbejdsgruppen, hvor problemstillingen blev drøftet, og hvor der blev givet tilsagn om, at kommunen vil arbejde videre med henblik på at finde en løsning.

Det kan oplyses, at COOP de seneste år har haft overvejelser om at opføre nye lokaler til SuperBrugsen i Faxe Ladeplads. Der har været flere skitseforslag på bordet, uden at Kommune og projektudvikler endnu er nået til enighed om placering og projektets udformning.

Parkeringsarealerne bag det gamle bibliotek og Gefion ejes af COOP og Faxe Kommune. Ejeren af Gefion besidder også Hovedgaden 37.

Administrationen vurderer, at en SuperBrugs på de tidligere Gefion arealer vil kunne skabe den fornyelse og det liv på pladsen, som efterlyses. Samtidig vil det kunne skabe basis for mindre butikker i de tomme butikslokaler omkring pladsen. For eksempel en café, brugskunst, med videre. Alt i alt vil et supermarked her kunne skabe/genskabe en bymidte i Faxe Ladeplads.

På den baggrund anbefales det, at kommunen tager initiativ til en proces hvor mulighederne for at flytte SuperBrugsen til Gefion grunden undersøges i samarbejde med ejeren og COOP. Borgergruppen "Liv i Ladepladsen" kan herefter inddrages i udviklingen af bymidten.

En stillingtagen til kommunens eventuelle opkøb af Gefion bør afvente denne proces.

De uforbrugte midler af landsbypuljen reserveres til eventuelt opkøb.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven.

ØKONOMI

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø og Center for Erhverv & Udvikling indstiller:

- At der ydes tilskud til de støtteberettigede ansøgninger med 25 % af udgifterne til renovering af ejerboliger, 33 % af udgifterne til renovering af fredede og bevaringsværdige boliger og 100 % af udgifterne til nedrivning af nedslidte bygninger,
- at der tages initiativ til en proces, hvor mulighederne for at flytte SuperBrugsen til Gefion grunden undersøges i samarbejde med ejeren og COOP, og
- at stillingtagen til eventuelt kommunalt opkøb af Gefion afventer denne proces, og at de resterende midler fra landsbypuljen reserveres hertil.

BESLUTNING

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 50: Orientering om kommunens rottebekæmpelse

09.13.01-A26-1-13

Bilag

Handleplan for rottebekæmpelse

Antal dræbte rotter

Orientering om kommunens rottebekæmpelse

Sagsfremstilling

Sagen her giver en orientering om kommunens rottebekæmpelse fra anmeldelse til egentlig bekæmpelse.

Orienteringen kommer også ind på ansvarsfordelingen mellem kommunens rottebekæmpelse og grundejerens forpligtelse til at holde for eksempel kloakken i god stand, da det ofte er her, rotterne lever.

En rottebekæmpelse starter ofte med, at borgeren laver en anmeldelse på kommunens hjemmeside. Borgeren bliver derefter ringet op af rottebekæmperen, og der laves aftale om, hvornår de kan besigtige grunden sammen.

Ved besigtigelsen søger rottebekæmperen efter tegn på rotter over terræn og efter tegn på, at der er brud på kloakken. Hvis der er huller i for eksempel græsplæne over kloakken, udfører rottebekæmperen en røgprøve ved at lægge en røgpatron i det fundne hul og derefter åbne til kloakken for at se, om der kommer røg igennem dertil.

I ca. en ud af fem henvendelser fra ejendomme i byzone er årsagen til rotter over terræn større eller mindre kloakbrud på ejendommens egne kloakledninger. Rottebekæmperne beder i disse tilfælde husejeren om at få bragt kloakken i orden. Ofte kan husejeren henvende sig til sit forsikringselskab, som derefter overtager sagen.

Kommunens rottebekæmper har således ansvaret for at afdække problemet ved hjælp af sin erfaring, visuel gennemgang, røgprøvning eller brug af sporbar væske. Hvis han finder utætheder ned til kloakken, er det husejeren og dennes forsikringselskab, der tager kontakt til et autoriseret kloakfirma, der kan foretage en tv-inspektion af kloakken og udbedre skaden. Hvis dette ikke sker, kan myndigheden give et påbud om, at opgaven skal udføres.

Antallet af rotteproblemer på private grunde giver nogle gange et fingerpeg om, at der også skal gøres noget i hovedkloakken. Her kan man også røgprøve eller bruge farvet vand til at afsløre utætheder, som så bliver repareret af Faxe Forsyning. Ofte bruger Faxe Forsyning tv-inspektion til at undersøge kloakken "nedefra" og dermed lokalisere de steder, der skal graves ud og repareres.

Traditionelt har man ved rotteplager i kloak lagt giftblokke ud, som rotterne spiser og dør af. Det gør man stadig nogle steder, men hvor det er muligt, bruger man nu i offentlige kloakker elektroniske spydfælder, der virker som fuldautomatiske faldgitre og dræber rotterne på stedet. Det har flere fordele, blandt andet en succesrate tæt på 100 %, fordi rotter naturligvis ikke blive resistente overfor en mekanisk dræbermaskine, men de ser heller ikke ud til at lære, at den er farlig, blandt andet fordi den elektroniske spydfælde først aktiveres et stykke tid efter montage, så rotterne vænner sig til den.

Med et antal elektroniske spydfælder kan man med systematiske placeringer opnå, at dele af nyere kloaksystemer reelt bliver rottefrie, undtagen hvis der er åben adgang fra terræn eller bygninger, som rotterne kan komme ind ad og genbosætte det netop udrensede område.

Der er ca. 800 rotteanmeldelser årligt. Kommunen har selv opgaveløsningen med to rottefængere, der også løser andre opgaver i kommunen.

De 42 elektroniske fælder har pr. 5. februar 2014 slået 2134 rotter ihjel. Se bilag herom.

Der er i 2013 udarbejdet en handleplan for rottebekæmpelse. Den er vedhæftet som bilag.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven.

Bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter: BEK nr. 696 af 26/06/2012.

ØKONOMI

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Ejendomme indstiller:

- At orienteringen tages til efterretning.

Teknik- og Miljøudvalget, 24. februar 2014, pkt. 25:

Punktet udsættes til næste møde.

Fraværende: Eli Jacobi Nielsen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Teknik- og Miljøudvalget, 24. marts 2014, pkt. 36:

Punktet udsættes til næste møde.

Fraværende: Jørgen Egede Johannessen deltog ikke i behandlingen af punktet.

BESLUTNING

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 51: Frigivelse af anlægsmidler til vedligeholdelse og forbedringer af Faxe Sundhedscenter 2014

82.07.00-Ø00-1-14

Frigivelse af anlægsmidler til vedligeholdelse og forbedringer af Faxe Sundhedscenter 2014

Sagsfremstilling

På kommunens anlægsbudget er der afsat 1.000.000 kr. til vedligeholdelse og forbedring af bygningerne på Faxe Sundhedscenter i 2014.

Beløbet anvendes til vedligeholdelsesarbejder og forbedringer på bygningerne på Faxe Sundhedscenter i 2014. Fx færdiggørelse af overvågning i bygningerne, diverse istandsættelser af gangarealer, udskiftning af gulvbelægninger, klargøring af lokaler til udlejning, skiltning og adgangskontrolsystem til nye lejere.

Anlægsmidlerne er afsat under Økonomiudvalget. Anlægsmidlerne foreslås flyttet til Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse.

ØKONOMI

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Beløbet er afsat i anlægsbudgettet.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Center for Ejendomme indstiller at:

- Der gives en anlægsbevilling på 1 million kr. til vedligeholdelse og forbedring af bygningerne på Faxe Sundhedscenter i 2014,
- at det nævnte rådighedsbeløb frigives, og
- at anlægget flyttes fra Økonomiudvalget til Teknik- og Miljøudvalget.

BESLUTNING

Anbefales.

Fraværende: Ingen.

Punkt 52: Budgetoverførsler fra 2013 til 2014 - samlet sag

00.32.10-S00-1-13

Bilag

af33eddf-b10c-410c-9182-00c9b73af322

0a8a882a-36ec-4f0a-8bc0-5df95f9224b2

Bilag 1 Overførsler 2013-2014 drift - til politisk behandling

da8cf06a-0cb0-4edb-88c2-c2e71df96485

Bilag 2 Anlæg til overførsel fra 2013 til 2014

56aaafbd-83fb-4298-b316-7884bc46e313

Notat om overførsler vedr. tværgående puljer i HR

Budgetoverførsler fra 2013 til 2014 - samlet sag

Sagsfremstilling

Mer- og mindreforbrug mellem budgetårene overføres efter Faxe Kommunes principper for økonomistyring, bilag 5.4 – retningslinjer for budgetoverførsler mellem årene.

I Faxe Kommune er der vurderet overførselsadgang mellem regnskabsårene. Fagudvalgene vurderer anmodninger om overførsler og tager stilling til håndteringen af henholdsvis overskud og underskud ud fra de vedtagne principper.

Generelt er der fuld overførselsadgang for driftsbevillinger for institutioner og afdelinger, inden for en beløbsgrænse på 500.000 kr. for overførsel af overskud. For institutioner med en budgettramme på over 25 mio. kr. kan der overføres op til 2 pct. af budgetrammen.

Der er fuld overførselsadgang for følgende særlige områder:

- Eksternt finansierede projekter
- Forsikringsområdet
- Indkøb
- Tværgående budgetter under HR
- Løn- og barselspuljer og tjenestemandspensioner
- Udgifter til valg
- Klimasekretariat
- Kollektiv trafik
- Folkeoplysningsudvalget

På følgende områder er der ikke overførselsadgang:

- Overførselsindkomster
- Medfinansiering på sundhedsområdet
- Budgettilpasningspulje
- Udviklingspulje

Drift

Der søges samlet set overført 33,3 mio. kr. fra 2013 til 2014 vedrørende drift. Anmodningerne om overførsler vedrørende drift fordelt på udvalg fremgår af tabel 1 nedenfor:

Tabel 1: Ansøgt overført i alt vedrørende drift, netto (1000 kr.)
(+ = mindreforbrug, "-" = merforbrug)

	Automatisk overførsels- adgang	Øvrige overførsler	Ansøgte overførsler i alt vedr. drift	Heraf søges overført til drift	Heraf søges overført til anlæg
Teknik og Miljø	-920	1.222	303	303	0
Uddannelse	905	9.326	10.231	7.731	2.500
Børn og Familie	-10	182	172	172	0
Erhverv og Kultur	540	745	1.285	785	500
Økonomiudvalg	6.120	9.679	15.799	11.999	3.800
Omsorg	324	0	324	324	0
Social og Sundhed	-88	3.574	3.487	3.387	100
Beskæftigelse	-429	2.093	1.664	1.664	0
I alt	6.443	26.822	33.265	26.365	6.900

Af de ansøgte 33,3 mio. kr. udgør de 6,4 mio. kr. områder med automatisk overførselsadgang.

Ud af de 33,3 mio. kr. søges 6,9 mio. kr. overført til anlægsprojekter i 2014.

Fra 2012 til 2013 blev overført et driftsoverskud på 52,2 mio. kr., hvoraf de 5,2 mio. kr. blev overført til anlæg.

Driftsoverførslerne er på flere udvalgsområder opgjort efter det princip, at der sker en omprioritering inden for de enkelte udvalg, således at overskud nogle steder anvendes til at dække underskud på andre. Derved fraviges den overordnede regel om at over-/underskud opgøres for hvert enkelt budgetansvarsområde. Omvendt håndteres på denne måde underskud på områder, hvor det ellers ikke ville være muligt at indhente.

Der søges således overført 33,3 mio. kr. Såfremt driftsoverførslerne var opgjort udelukkende efter principperne for budgetoverførsler mellem årene - det vil sige ingen overførsel ud over 500.000 kr. og ingen eftergivelse af underskud - ville der være blevet overført 12,9 mio. kr. De nu ansøgte beløb er således 20,4 mio. kr. større end udgangspunktet.

I bilag 1 til sagsfremstillingen ses samtlige ansøgninger om budgetoverførsel vedrørende drift, opdelt på de enkelte budgetansvarsområder.

Håndtering af driftsoverførsler

De foregående år er alle driftsoverførsler blevet givet som tillægsbevillinger og dermed indarbejdet i korrigeret budget efterfølgende år. Samtidig har der været lagt den restriktion på de overførte beløb, at de kun måtte anvendes, såfremt andre områder brugte mindre, opgjort på udvalgsniveau. Men på grund af de forholdsvis store overførsler har det medført en række u hensigtsmæssige konsekvenser, hvoraf kan nævnes:

- De korrigerede budgetter gav ikke et retvisende billede af, hvad der skulle styres efter
- Der blev indregnet beløb, som ikke måtte anvendes - hvilket ikke er i overensstemmelse med styrelsesloven
- Økonomiske sager, fx budgetopfølgningerne og nøgletal, blev mere uigennemskuelige, fordi der blev opereret med to korrigerede budgetter: Korrigeret budget i alt og korrigeret budget eksklusiv overførsler
- Kommunens samlede regnskab gav ikke et retvisende billede af bevillinger/budget i forhold til forbrug, da der i regnskabsaflæggelsen indgår det samlede korrigerede budget

På baggrund af ovenstående foreslås en ny model/metode i forhold til håndteringen af budgetoverførsler:

Overførselsbeløbene omfattet af automatisk overførselsadgang gives som tillægsbevillinger og indberettes på sædvanlig vis i korrigeret budget 2014. De øvrige beløb, som søges overført, opdeles i henholdsvis positive og negative overførselsbeløb, hvoraf de negative ligeledes gives som tillægsbevillinger. De positive overførselsbeløb indregnes som en pulje (=tilgodehavende) og indberettes via en særskilt budgetmodel i økonomisystemet - men disse beløb indgår **ikke** i korrigeret budget.

Forsikringsområdet

Forsikringsområdet er et område med automatisk overførselsadgang; dette område udviser et overskud på 14,6

mio. kr. Det foreslås, at mindreforbruget ikke overføres og indregnes i budget 2014 - men i stedet optages som en hensættelse i kommunens regnskab.

Det foreslås endvidere, at samme procedure anvendes fremadrettet og at fremtidige over-/underskud på området udlignes via det hensatte beløb i regnskabet.

I tabel 2 nedenfor er angivet, hvilke beløb der foreslås at give som tillægsbevillinger i budget 2014 og hvilke beløb der reserveres som en pulje og ikke indgår i korrigeret budget:

Tabel 2: Ansøgt overført i alt vedrørende drift, netto (1000 kr.)

(+ = mindreforbrug, "-" = merforbrug)

	Automatisk overførsels- adgang	Negativ overførsler (indregnes i korr. B.2014)	Overførsel i alt vedr. drift - indregnes i korr. B.2014 (kolonne 1+2)	øvr. ansøgte beløb (pulje) Indregnes ikke i Korr. B.2014	Søges overført som anlægs- bevilling
	1	2	3	4	5
Teknik og Miljø	-920	-6	-926	1.229	0
Uddannelse	905	0	905	6.827	2.500
Børn og Familie	-10	-330	-340	513	0
Erhverv og Kultur	540	-167	373	412	500
Økonomiudvalg	6.120	-440	5.680	6.319	3.800
Omsorg	324	0	324	0	0
Social og Sundhed	-88	-43	-130	3.517	100
Beskæftigelse	-429	0	-429	2.092	0
I alt	6.443	-987	5.456	20.908	6.900

Anlæg

Vedrørende anlæg søges overført i alt 26,0 mio. kr. fra 2013 til anlæg i 2014, jf. tabel 3 nedenfor:

Tabel 3: Ansøgt overført i alt vedrørende anlæg (1000 kr.)

(+ = mindreforbrug; "-" = merforbrug)

(i 1000 kr.)	Ansøgt overførsel til 2014
Teknik- og miljøudvalg	5.375
Uddannelsesudvalg	10.054
Børne- og Familieudvalg	566
Erhvervs- og Kulturudvalg	-29
Økonomiudvalg	4.873
Omsorgsudvalg	1.191
Social- og Sundhedsudvalg	3.981
I alt	26.011

Af bilag 2 til sagsfremstillingen ses samtlige ansøgninger om budgetoverførsler vedrørende anlæg.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse og Faxe Kommunes principper for økonomistyring.

ØKONOMI

Der søges samlet set overført 59,3 mio. kr., fordelt med 33,3 mio. kr. vedrørende drift og 26,0 mio. kr. vedrørende anlæg.

Anvendelse af overførte midler vil påvirke kommunens likviditetsmæssige og styringsmæssige situation. Dette skal også ses i lyset af de betydelige underskud, der ligger i overslagsårene. Forbrug af overførte midler vil

derudover medføre et større forbrug vedrørende kommunens serviceudgifter og i forhold til anlægsrammen - med mindre det modsvares af mindre forbrug på andre områder. Kommunens serviceramme er lig med oprindeligt budget 2014. En overskridelse af servicerammen kan medføre risiko for sanktion og tilbagebetaling af bloktilskud vedrørende 2014.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Center for Økonomi og HR indstiller, at

1. Teknik- og miljøudvalgets driftsbudget reduceres med 926.000 kr. i 2014
2. Uddannelsesudvalgets driftsbudget forøges med 905.000 kr. i 2014
3. Børne- og Familieudvalgets driftsbudget reduceres med 340.000 kr. i 2014
4. Erhverv- og kulturudvalgets driftsbudget forøges med 373.000 kr. i 2014
5. Økonomiudvalgets driftsbudget forøges med 5.680.000 kr. i 2014
6. Social- og Sundhedsudvalgets driftsbudget forøges med 194.000 kr. i 2014
7. Beskæftigelsesudvalgets driftsbudget reduceres med 429.000 kr. i 2014
8. Teknik- og Miljøudvalgets anlægsbudget forøges med 5.375.000 kr. i 2014
9. Uddannelsesudvalgets anlægsbudget forøges med 10.054.000 kr. og 2.500.000 kr. i 2014
10. Børne- og Familieudvalgets anlægsramme forøges med 566.000 kr. i 2014
11. Erhverv- og Kulturudvalgets anlægsramme reduceres med 29.000 kr. og forøges med 500.000 kr. i 2014
12. Økonomiudvalgets anlægsramme forøges med 4.873.000 kr. og 3.800.000 kr. i 2014
13. Social- og sundhedsudvalgets anlægsramme forøges med 5.172.000 kr. og 100.000 kr. i 2014
14. De i punkt 1-13 nævnte drifts- og anlægsbevillinger finansieres af kassen
15. Følgende beløb tilføres en overførselspulje, som ikke indgår i korrigeret budget 2014:

Teknik og Miljø	1.229
Uddannelse	6.827
Børn og Familie	513
Erhverv og Kultur	412
Økonomiudvalg	6.319
Social og Sundhed	3.517
Beskæftigelse	2.092
I alt	20.908

16. Overskuddet vedrørende forsikringsområdet på 14.649.000 kr. optages som en hensættelse i kommunens regnskab for 2014
17. De overførte anlægsbevillinger søges frigivet
18. Alle udvalg pålægges at overholde korrigeret driftsbudget inkl. de i punkt 1-7 nævnte driftsbevillinger. Eventuelle ansøgninger om brug af overførte beløb fra overførselspuljen, jf. punkt 15, skal modsvares af mindreforbrug på andre områder inden for udvalgets samlede budget.

BESLUTNING

Anbefales. Udvalget anbefaler, at anlægsudgifterne til kystbeskyttelse bevilges via overførselssagen.
Fraværende: Jørgen Egede Johannessen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 53: Meddelelser

00.01.00-A00-46-13

Meddelelser

Sagsfremstilling

- Råstofsag Bjerrede.
- Vandråd.
- Faxe Vandløbsråd.
- Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sag om Faxe Kommunes tilladelse til opsætning af telemast i St. Spjellerup.
- Udtalelse fra Statsforvaltningen vedrørende håndhævelse af tinglyst deklaration.
- Åbent brev af 5. marts 2014 og kortunderlag.
- Forslag til restaurering af Susåen.

INDSTILLING

Teknik- og Miljøudvalget, 24. marts 2014, pkt. 38:

Punktet udsættes til næste møde.

Fraværende: Jørgen Egede Johannessen deltog ikke i behandlingen af punktet.

BESLUTNING

Fraværende: Jørgen Egede Johannessen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 54: Meddelelser

00.01.00-A00-46-13

Meddelelser

Sagsfremstilling

- Ansøgninger cykelpulje 2014
- Lån til kloakering.
- Statusrapport på forsøgsordning for øget genbrug i Faxe 2014.
- Nyt vejnavn Symbiosen i erhvervsområdet Eco Valley i Rønnede.
- Orientering om gylleudslip.

BESLUTNING

Der blev endvidere givet meddelelse om:

- Manglende skiltning ved cykelsti på Rønnedevej i Faxe.
- Orientering om AffaldPlus' planer for genbrugsstationer.

Fraværende: Jørgen Egede Johannessen deltog ikke i behandlingen af punktet.