

REFERAT Teknik & Miljøudvalget 2018-2025 d. 26-09-2018

Mødedato Onsdag d. 26. september 2018 kl. 17:00

Mødested Udvalgslokale 2, Søndergade 12C, 4690 Haslev

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Præsentation vedrørende klima.....	4
Tillæg til spildevandsplan.....	5
Råstofindvinding Bjerrede - igangsættelse af miljøvurdering.....	7
Orientering om ændring af kystbeskyttelsesloven.....	9
By- og landsbypulje 2018 - Tildeling af tilskud.....	10
Ekstra adgang - Gl. Næstvedvej 35B, Rønnede.....	12
Midlertidig markadgang - Egeparken, Haslev.....	14
Midlertidig adgang - Grønlandsgade 5, Haslev.....	16
Ændret anvendelse af adgang - Køgevej 43, Haslev.....	18
Ændret anvendelse af adgang - Ringstedvej 59, Haslev.....	20
Ny adgang - Søndergade 2A, Haslev.....	22
Ny markadgang - Atterupvej, Atterup.....	24
Delegering af adgangssager efter § 49 i lov om offentlige veje.....	26
Nedtagning af kædebom - Strandfogedvej.....	27
Orientering om besparelser på kollektiv trafik i Region Sjælland.....	29
Takster og brugerbetaling på Teknik & Miljøudvalgs område for 2019.....	31
Sag fremsendt af Ivan Lilleng, Det Konservative Folkeparti - FN's 17 verdensmål gøres til den over	33
Meddelelser.....	35

Punkt 134: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-P35-18-18

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 135: Præsentation vedrørende klima

00.22.04-P35-1-18

Sagsfremstilling

I forlængelse af Teknik & Miljøudvalgets beslutning 24. januar 2018 om introduktion af udvalgets områder er der en præsentation vedrørende klima.

- Klima- og energipolitik 2010 – 2020.
- ☐ Borgmesterpagten.

Lovgrundlag

Intet.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 136: Tillæg til spildevandsplan

06.00.05-P15-5-18

Sagsfremstilling

Ejerne af Jyderupvej 9, 10 og 18, samt Tornemarksvej 10 har kontaktet Faxe Kommune med ønsket om at blive tilsluttet Faxe Forsynings trykledning nær deres ejendom.

Center for Plan og Miljø foreslår "Tillæg 7 til Spildevandsplan: Kloakering af enkeltejendomme i det åbne land".

Ejendommene Jyderupvej 9, 10 og 18, samt Tornemarksvej 10 er beliggende i det åbne land og er omfattet af krav om forbedret spildevandsrensning. Fristen herfor var den 31. december 2017, dog har Jyderupvej 18 frist til den 31. december 2018.

Faxe Forsyning A/S har en trykledning i vejen ud for de nævnte ejendomme, og ejerne har derfor kontaktet Faxe Kommune med ønsket om at blive kloakeret, alternativt til at etablere egen forbedret spildevandsrensning.

Faxe Forsyning A/S vurderer, at udgifterne til kloakering beløber sig til ca. 300.000 kr., som blandt andet finansieres via tilslutningsbidrag. Faxe Kommune vurderer, at det miljømæssigt er en fordel at spildevandet renses, og at borgerne tilbydes tilslutning til trykledningen, når muligheden er der.

Administrationen vurderer samlet, at de økonomiske og miljømæssige forhold understøtter ønsket om kloakering af de pågældende enkeltejendomme.

Kloakeringen planlægges gennemført således, at grundejer kan tilslutte sin ejendom inden udgangen af juli 2019.

Administrationen indstiller, at den gives kompetencen til at udfærdige og sende dette tillæg i otte ugers høring, mens den endelige vedtagelse af tillægget sker i Byrådet.

Forslaget vil blive screenet i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Sagens videre forløb:

- Forslag til tillæg forelægges til godkendelse i Teknik & Miljøudvalget.
- Forslaget offentliggøres og otte ugers høringsperiode går i gang.
- Samtidig med offentliggørelsen træffes afgørelse, om tillægget skal miljøvurderes. Der er fire ugers klagefrist på denne afgørelse.
- Efter høringsperiodens udløb gennemgås eventuelle indkomne høringssvar, hvorefter tillægget eventuelt justeres.
- Tillægget forelægges til endelig godkendelse i Byrådet.
- Det vedtagne tillæg offentliggøres, og Faxe Forsyning kan igangsætte anlægsarbejdet.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven, Spildevandsbekendtgørelsen og Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller,

- at Jyderupvej 9, 10 og 18, samt Tornemarksvej 10 kloakeres og
- at såfremt pkt. 1 godkendes, gives administrationen kompetencen til at sende "Tillæg 7 til Spildevandsplan: Kloakering af enkeltejendomme i det åbne land" i otte ugers høring.

Beslutning

Lars Folmann (O) stillede forslag om, at sagen tilbagesendes, og at Faxe Forsyning høres om alternative muligheder.

For forslaget stemte Lars Folmann (O) og Eli Jacobi Nielsen (O).

Imod forslaget stemte Erik Rasmussen (V), Henrik Aakast (V), Finn Hansen (A), Christina Birkemose (A) og Ivan Lilleng (C).

Indstillingen blev godkendt, idet det bemærkes, at der ses på alternative løsninger såsom individuelle løsninger.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Kort bilag til tillæg til Spildevandsplan 7, enkelt ejendomme i det åbne land

Punkt 137: Råstofindvinding Bjerrede - igangsættelse af miljøvurdering

01.16.06-P17-1-18

Sagsfremstilling

Region Sjælland indkalder senest den 10. oktober 2018 idéer og forslag i forbindelse med igangsættelse af miljøvurdering for en ansøgt råstofindvinding i Bjerrede på et samlet areal på ca. 56,5 ha beliggende Bjerredevej 22 og Bjerredevej 34A. Arealet beliggende Bjerredevej 22 er omfattet af det udlagte Bjerrede Råstofgraveområde, mens arealet beliggende Bjerredevej 34A ikke er omfattet af det udlagte graveområde men delvist ligger i et udlagt interesseområde.

Der skal foretages en miljøvurdering af projektets indvirkning på miljøet og udarbejdes en miljøkonsekvensrapport, da det ansøgte areal er større end 25 ha.

Region Sjælland har på forhånd udvalgt følgende spørgsmål til belysning i den kommende miljøkonsekvensrapport:

- Hvordan afvikles trafikken til og fra grusgraven?
- Sker der påvirkning af natur, grundvand og overfladevand?
- Den eventuelle påvirkning på Bagholt Mose.
- Hvordan vil indvindingen påvirke naboerne med hensyn til støj, støv med mere?
- Hvordan skal der efterbehandles?

Rapporten vil tage udgangspunkt i, at der er to scenarier for indvinding afhængig af, om Region Sjælland beslutter, at det supplerende areal beliggende Bjerredevej 34A skal indgå som graveområde i en kommende råstofplan.

Den endelige rapport vil blive sendt i høring i minimum otte uger. Tidspunktet er ikke fastlagt.

Center for Plan & Miljø har udarbejdet forslag til høringssvar på baggrund af blandt andet tidligere høringssvar.

Lovgrundlag

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at forslag til høringssvar godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Råstofindinding Bjerrede - Debatoplæg

Forslag til høringssvar - råstofindvinding Bjerrede

Punkt 138: Orientering om ændring af kystbeskyttelsesloven

04.18.00-G01-1-18

Sagsfremstilling

Kystbeskyttelsesloven er blevet ændret, så opgaven med at give tilladelse til kystbeskyttelse er pr. 1. september 2018 overført fra Kystdirektoratet til kommunerne.

Formålet er at gøre det nemmere og hurtigere at søge og få tilladelse til kystbeskyttelse, da borgerne fremover kun skal bruge én indgang, når de skal have deres sag behandlet.

Sager om kystbeskyttelse vedrører enten beskyttelse mod erosion eller højvand, det vil sige sager om sandfodring, bølgebrydere, høfder og skråningsbeskyttelse samt sager om diger, højvandsmure og sluser.

Center for Plan & Miljø vurderer, at myndighedsoverdragelsen kan klares med centerets nuværende ressourcer, da der kun forventes enkelte sager om kystbeskyttelse pr. år.

Lovområdet henhører under Teknik & Miljøudvalget. I henhold til delegationsplanen er alle opgaver og afgørelser i henhold til kystbeskyttelsesloven og tilhørende bekendtgørelser delegeret til administrationen bortset fra afgørelser om partsfordeling, der skal beslutes af Teknik & Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Kystbeskyttelsesloven.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 139: By- og landsbypulje 2018 - Tildeling af tilskud

01.11.00-G01-1-18

Sagsfremstilling

Den 30. maj 2018 traf udvalget beslutning om, hvilke kriterier der skulle prioriteres ved ansøgning om støtte fra Faxe Kommunes by- og landsbypulje 2018.

Fristen for at søge om støtte er nu udløbet, og der er indkommet 23 ansøgninger. Der skal nu tages stilling til tildeling af støtte.

By- og landsbypuljens anvendelsesområder samt Teknik & Miljøudvalgets generelle prioritering af ansøgninger er kort opridset i bilag 3.

Ansøgninger

Alle ansøgninger, der lever op til betingelserne efter landsbypuljen, er oplistet på bilag 1.

11 projekter ligger i et af kommunens kulturmiljøer, som er særligt prioriteret i kriterierne for tildeling af støtte.

De projekter, som umiddelbart ikke kan opnå støtte, er oplistet på bilag 2. I tre af ansøgningerne er det ansøgte beløb for lavt (under 50.000 kroner).

Én ansøgning omhandler nedrivning af erhvervsbygninger i det åbne land og kan derfor ikke støttes gennem landsbypuljen, og én ansøgning omhandler etablering af et badeværelse i en bygning, der tidligere har haft et badeværelse, og kan heller ikke støttes efter landsbypuljen.

Særligt det ene af de to projekter skiller sig dog ud. Det drejer sig om Rejnstrupvej 7, som omhandler nedrivning af et gammelt staldanlæg og tilhørende driftsbygninger – i alt 2.399 m². Bygningerne har stået tomme i 20 år og er i så dårlig stand, at de ikke kan istandsættes. Staldene ligger delvist indenfor skovbyggelinjen og i kystnærhedszonen, og bygningerne kan blandt andet ses fra Faxe Havnevej. Se bilag 4 for kort.

Projektet falder udenfor landsbypuljens betingelser, da erhvervsbygningerne ikke ligger i en landsby. Der er imidlertid efter § 98 i bekendtgørelse af lov om byfornyelse og udvikling af byer (byfornylesloven) mulighed for at tildele støtte til projekter, der falder udenfor landsbypuljens betingelser, herunder at tildele støtte til private erhvervsbygninger i det åbne land. Denne type støtte sker dog uden statsrefusion.

Det er Center for Plan & Miljø vurdering, at støtte til projektet på Rejnstrupvej 7 væsentligt vil forbedre nærområdet både til glæde for de borgere, der bor her, men også for de turister, der måtte komme forbi på vejen mellem Faxe og Faxe Ladeplads. Projektets størrelse taget i betragtning er det tænkeligt, at projektet ikke gennemføres uden kommunens tilskud.

Faxe Kommunes samlede pulje til by- og landsbyfornyelse 2018 er på 2.701.907 kr. Heraf er 700.000 kr. statslige midler til landsbyfornyelse, og Faxe Kommune skal modsvare dette beløb med 300.000 kr., hvorfor 1.000.000 kr. alene kan anvendes til landsbyfornyelse i byer under 3000 indbyggere i overensstemmelser med bekendtgørelse om pulje til landsbyfornyelse.

De resterende 1.707.907 kr. kan anvendes til andre formål under bekendtgørelse af lov om byfornyelse og udvikling af byer (byfornylesloven), blandt andet til istandsættelser i byer med over 3000 indbyggere og til områdefornyelse. Projekterne skal være i overensstemmelser med byfornylesloven.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om byfornyelse og udvikling af byer (LBK nr. 1228 af 03/10/2016).

Bekendtgørelse om pulje til landsbyfornyelse (BEK nr. 1044 af 30/06/2016).

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller,

1. at ansøgningerne på bilag 1 imødekommes til i alt 1.541.405 kr.,
2. at projektet på Rejnstrupvej 7 ekstraordinært imødekommes med kommunal støtte på 664.000 kr. efter byfornyelseslovens § 98, og
3. at de tilbageværende midler på 496.502 kr. kan anvendes til kommunale opkøb og nedrivning af saneringsmodne ejendomme.

Beslutning

Indstillingens pkt. 1 er godkendt.

Indstillingens pkt. 2 er ikke godkendt.

Imod indstillingens pkt. 2 stemte: Eli Jacobi Nielsen (O), Lars Folmann (O), Christina Birkemose (A), Ivan Lilleng (C), Finn Hansen (A).

For indstillingens pkt. 2 stemte: Erik Rasmussen (V), Henrik Aakast (V).

Indstillingens pkt. 3 er godkendt med konsekvens af indstillingens pkt. 2.

Retningslinjerne tages op til debat.

Fraværende: Ingen.

Bilag

oversigt over støtteberettigede

Oversigt over ikke støtteberettigede ansøgninger

Kort opridsning af byfornyelseslovens anvendelsesområder og TMUs prioritering af støtteområder

Rejnstrupvej kort

Punkt 140: Ekstra adgang - Gl. Næstvedvej 35B, Rønnede

05.01.10-P19-129-18

Sagsfremstilling

Ejeren af ejendommen Gl. Næstvedvej 35B, 4683 Rønnede har søgt tilladelse til etablering af en ekstra adgang til hans matrikel. Der er både beboelse og erhverv i ejendommen, hvorfor administrationen anbefaler, at der gives tilladelse.

Vejmyndigheden vurderer nye adgange til offentlige veje i henhold til Lov om offentlige veje, § 49. Hvis det skønnes påkrævet af vejtekniske eller færdselsmæssige grunde, kan vejmyndigheden som betingelse for tilladelse stille krav til placering, udformning og benyttelse af adgangen. Vejmyndigheden kan kræve selv at udføre de krævede foranstaltninger på ansøgerens regning.

Gl. Næstvedvej er en trafikvej i byzone, og der er en del trafik, men oversigtsforholdene vurderes at være gode.

Administrationen anbefaler, at der gives tilladelse som ansøgt, og at der stilles følgende vilkår:

- Adgangen godkendes til brug for erhvervsejendom
- Adgangen placeres jævnfør fremsendt situationsplan
- Adgangen etableres i en bredde af 6,0 meter i vejskel
- Adgangen etableres med asfalkant i hele adgangens bredde
- Eventuelle skilte og vejbelysningsmaster med videre på offentlig vej flyttes af Park & Vej
- Overfladevand opsamles på egen grund

Samtlige udgifter til etablering af adgangen med videre afholdes af ejeren af ovenstående ejendom.

Ansøgeren kan påklage afgørelsen til Vejdirektoratet, hvis det vurderes, at der er begået procedurefejl ved sagsbehandlingen, men der kan ikke klages over kommunens skøn.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at udkast til tilladelse godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Ansøgning Gl. Næstvedvej 35B

Adgang Gl. Næstvedvej 35B

Gl. Næstvedvej 35B - Udkast til afgørelse

Punkt 141: Midlertidig markadgang - Egeparken, Haslev

05.02.10-P19-126-18

Sagsfremstilling

Administrationen har modtaget ansøgning om tilladelse til etablering af midlertidig markadgang fra matriklen. Markadgangen vil kun være i brug, indtil der er udarbejdet et vejprojekt, som sagsbehandles særskilt. Adgangen ønskes placeret i det nordøstlige hjørne af matriklen ud mod den private fællesvej Egeparken.

Vejmyndigheden vurderer nye adgange til private fællesveje i henhold til Lov om private fællesveje, § 62. Hvis det skønnes påkrævet af vejtekniske eller færdselsmæssige grunde, kan vejmyndigheden som betingelse for tilladelse stille krav til placering, udformning og benyttelse af adgangen. Vejmyndigheden kan kræve selv at udføre de krævede foranstaltninger på ansøgerens regning. Faxe Kommune kan som vejmyndighed kun give den offentligretlige tilladelse til etablering af ny adgang. Denne er imidlertid kun gældende, når der også er givet tilladelse fra vejens ejer. Ejer af den private fællesvej er Cathrine Riegels Gudbergsen.

Egeparken ender i dag blindt ud mod den matrikel, der søges markadgang til. Området er lokalplanlagt til boligformål i form af tæt-lav og åben-lav bebyggelse med tilhørende veje, stier og fælles friarealer.

Administrationen anbefaler, at der gives tilladelse som ansøgt, og at der stilles følgende vilkår:

- Adgangen godkendes til brug for markadgang
- Adgangen placeres jf. situationsplan fremsendt med ansøgning mellem målepunkt 61 og 410
- Adgangen anlægges med maksimum 5,5 meters bredde i vejskel
- Adgangen etableres med 1 meter bred asfaltkant fra kørebanekant i hele adgangs bredde
- Overfladevand opsamles på egen grund

Lovgrundlag

Lov om private fællesveje, § 62.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at udkast til tilladelse godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Ansøgning om ny adgang til ejendom vedr. matr.nr. 10c Troelstrup By, Haslev

Situationsplan

Udstykningsforslag

Kortbilag Egeparken

Udkast til afgørelse

Punkt 142: Midlertidig adgang - Grønlandsgade 5, Haslev

05.01.10-P19-133-18

Sagsfremstilling

Administrationen har af T. Hansen Gruppen A/S modtaget ansøgning om etablering af midlertidig adgang til matriklen i forbindelse med salg af fyrværkeri. Adgangen ønskes placeret i matriklens nordøstlige hjørne ud mod Grønlandsgade. Adgangen ønskes benyttet i perioden 1. december 2018 til 31. januar 2019.

Adgangen skal kun benyttes til levering af varer til salg af fyrværkeri.

Kunder med videre parkerer på forretningens ordinære parkeringsplads, hvorfra de til fods går til og fra salgsteltet.

Vedhæftet ansøgningen findes lejeaftale omkring arealet samt tilladelse til salg, oplag og udlevering fra beredskabet.

Vejmyndigheden vurderer nye adgange til offentlige veje i henhold til Lov om offentlige veje, § 49. Hvis det skønnes påkrævet af vejtekniske eller færdselsmæssige grunde, kan vejmyndigheden som betingelse for tilladelse stille krav til placering, udformning og benyttelse af adgangen. Vejmyndigheden kan kræve selv at udføre de krævede foranstaltninger på ansøgerens regning.

Den del af Grønlandsgade, hvor adgangen ønskes placeret, er en blind vej med en begrænset mængde trafik.

Administrationen anbefaler, at der gives tilladelse som ansøgt, og at der stilles følgende vilkår:

- Adgangen godkendes til brug for salg af fyrværkeri i perioden 1. december 2018 til 31. januar 2019
- Adgangen placeres jf. fremsendt situationsplan
- Adgangen anlægges med maksimum 3 meters bredde i vejskel
- Adgangen etableres med køreplader langs hele vejadgangen til den offentlige vej. Kørepladerne skal dagligt tilses og til enhver tid ligge forsvarligt og uden gene for køretøjer og fodgængere. Endvidere skal kørepladerne renholdes for jord, der vil kunne gøre pladerne glatte.

Samtlige udgifter til etablering af adgangen med videre afholdes af ejeren af ovenstående ejendom.

Ansøgeren kan påklage afgørelsen til Vejdirektoratet, hvis det vurderes, at der er begået procedurefejl ved sagsbehandlingen, men der kan ikke klages over kommunens skøn.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje § 49.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at udkast til tilladelse godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Ansøgning om midlertidig overkørsel.

Haslev lejeaftale 2016 OK FLERE ÅR

Godkendelse fra Brand og Redning

Situationsplan

Kortbilag

UDKAST til afgørelse2

Punkt 143: Ændret anvendelse af adgang - Køgevej 43, Haslev

05.01.10-P19-94-18

Sagsfremstilling

Administrationen har modtaget ansøgning om ændret anvendelse af adgang til Køgevej 43, Haslev i forbindelse med at oprette et krisecenter. Den eksisterende adgang benyttes.

Vejmyndigheden vurderer ændring af benyttelse af eksisterende adgange jf. Lov om offentlige veje, § 50. Ved væsentlige ændringer i adgangs benyttelse eller stigning i trafiktallet kan vejmyndigheden træffe nye bestemmelser om benyttelsen af en eksisterende adgang. Hvis det skønnes påkrævet af vejtekniske eller færdselsmæssige grunde, kan vejmyndigheden som betingelse for tilladelsen stille krav til placering, udformning og benyttelse af adgangen. Vejmyndigheden kan kræve selv at udføre de krævede foranstaltninger på ansøgerens regning.

”Drop Ud” oplyser, at der vil ankomme 4-6 ansatte i bil pr. dag til centeret, og denne trafikmængde har ingen indflydelse på trafiksikkerheden på Køgevej i forhold til trafikmængden på Køgevej, der har en årsdøgnstrafik (ÅDT) på 5.900. Der vurderes at være fine oversigtsforhold til begge sider.

Administrationen anbefaler, at der gives tilladelse som ansøgt, og at der stilles følgende vilkår:

- Adgangen godkendes til brug for krisecenter
- Adgangs bredde i vejskel ændres ikke
- Adgangen forstærkes med 2,0 meter bred asfaltkant fra kørebanekant hele adgangs bredde langs vejskel
- Overfladevand opsamles på egen grund

Samtlige udgifter til etablering af adgangen med videre afholdes af ejeren af ovenstående ejendom.

Ansøgeren kan påklage afgørelsen til Vejdirektoratet, hvis det vurderes, at der er begået procedurefejl ved sagsbehandlingen, men der kan ikke klages over kommunens skøn.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje, § 50.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at udkast til tilladelse godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Ansøgning om ændring af adgang - udfyldt

Foto

Kortbilag

Udkast til afgørelse

Punkt 144: Ændret anvendelse af adgang - Ringstedvej 59, Haslev

05.01.10-P19-138-18

Sagsfremstilling

Administrationen har modtaget ansøgning om tilladelse til ændret anvendelse af adgang til Ringstedvej 59. Anvendelsen ønskes ændret fra forsamlingshus til seks udlejningsboliger. Nuværende placering og bredde fastholdes.

Vejmyndigheden vurderer ændring af benyttelse af eksisterende adgange jf. Lov om offentlige veje §, 50. Ved væsentlig ændringer i adgangs benyttelse eller stigning i trafiktallet kan vejmyndigheden træffe nye bestemmelser om benyttelsen af en eksisterende adgang. Hvis det skønnes påkrævet af vejtekniske eller færdselsmæssige grunde, kan vejmyndigheden som betingelse for tilladelsen stille krav til placering, udformning og benyttelse af adgangen. Vejmyndigheden kan kræve selv at udføre de krævede foranstaltninger på ansøgerens regning.

Adgangen er placeret mod Ringstedvej, som har en årsdøgntrafik (ÅDT) på 4000, hvilket gør den til en af de mere trafikerede veje i Haslev. Ringstedvej er indrettet med hastighedsdæmpende tiltag, og der kan opnås fine oversigtsforhold ved at holde beplantningen nede ved adgangen.

Administrationen anbefaler, at der gives tilladelse som ansøgt og at der stilles følgende vilkår:

- Adgangen godkendes til brug for udlejningsejendom
- Adgangs bredde i vejskel ændres ikke
- Adgangen forstærkes med asfaltrampe langs kantsten hele adgangs bredde langs vejskel
- At fortovet om nødvendigt bliver forstærket langs adgangen
- Overfladevand opsamles på egen grund

Samtlige udgifter til etablering af adgangen med videre afholdes af ejeren af ovenstående ejendom.

Ansøgeren kan påklage afgørelsen til Vejdirektoratet, hvis det vurderes, at der er begået procedurefejl ved sagsbehandlingen, men der kan ikke klages over kommunens skøn.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje, § 50.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at udkast til tilladelse godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Ansøgning - Ringstedgade 59

Ringstedvej kortbilag

Udkast til afgørelse

Punkt 145: Ny adgang - Søndergade 2A, Haslev

05.01.10-P19-114-18

Sagsfremstilling

Administrationen har modtaget ansøgning om ændring af adgang til Søndergade 2A i forbindelse med udstykning. Adgangen ønskes placeret i det nordøstlige hjørne af den nye matrikel.

Vejmyndigheden vurderer nye adgange til offentlige veje i henhold til Lov om offentlige veje, § 49. Hvis det skønnes påkrævet af vejtekniske eller færdselsmæssige grunde, kan vejmyndigheden som betingelse for tilladelse stille krav til placering, udformning og benyttelse af adgangen. Vejmyndigheden kan kræve selv at udføre de krævede foranstaltninger på ansøgerens regning.

Søndergade er en lokalvej i byzone, og der er fine oversigtsforhold til begge sider.

Administrationen anbefaler, at der gives tilladelse som ansøgt, og at der stilles følgende vilkår:

- Adgangen godkendes til brug for to boligenheder
- Adgangen placeres jf. fremsendt situationsplan
- Adgangen anlægges med 5,0 meters bredde i vejskel
- Adgangen etableres med asfaltrampe langs kantsten i hele adgangs bredde
- At fortovet om nødvendigt bliver forstærket langs adgangen
- Overfladevand opsamles på egen grund
- Eksisterende adgang lukkes - asfaltrampen fjernes og der reableres

Samtlige udgifter til etablering af adgangen med videre afholdes af ejeren af ovenstående ejendom.

Ansøgeren kan påklage afgørelsen til Vejdirektoratet, hvis det vurderes, at der er begået procedurefejl ved sagsbehandlingen, men der kan ikke klages over kommunens skøn.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje, § 49.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at udkast til tilladelse godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Ansøgning

Situationsplan

Udkast til afgørelse

Kortbilag - Søndergade

Punkt 146: Ny markadgang - Atterupvej, Atterup

05.01.10-P19-131-18

Sagsfremstilling

Administrationen har modtaget ansøgning om ny markadgang til matr.nr. 3f Atterup By, Ø. Egede i forbindelse med matrikulær sag om arealoverførsel. Adgangen ønskes placeret i det nordøstlige hjørne af matriklen.

Vejmyndigheden vurderer nye adgange til offentlige veje i henhold til Lov om offentlige veje, § 49. Hvis det skønnes påkrævet af vejtekniske eller færdselsmæssige grunde, kan vejmyndigheden som betingelse for tilladelse stille krav til placering, udformning og benyttelse af adgangen. Vejmyndigheden kan kræve selv at udføre de krævede foranstaltninger på ansøgerens regning.

Atterupvej har et snoet forløb gennem Atterup By, og den valgte placering af adgangen giver den bedst mulige oversigt.

Administrationen anbefaler, at der gives tilladelse som ansøgt, og at der stilles følgende vilkår:

- Adgangen godkendes til brug for markadgang
- Adgangen placeres jf. fremsendt situationsplan
- Adgangen anlægges med 5 meters bredde i vejskel
- Adgangen etableres med 1 meter bred asfaltkant fra kørebanekant i hele adgangens bredde
- Overfladevand opsamles på egen grund

Samtlige udgifter til etablering af adgangen med videre afholdes af ejeren af ovenstående ejendom.

Ansøgeren kan påklage afgørelsen til Vejdirektoratet, hvis det vurderes, at der er begået procedurefejl ved sagsbehandlingen, men der kan ikke klages over kommunens skøn.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje, § 49.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at udkast til tilladelse godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Ansøgning om ny overkørsel, inkl. bilag

Kortbilag

Udkast til afgørelse

Punkt 147: Delegering af adgangssager efter § 49 i lov om offentlige veje

00.07.00-A21-1-18

Sagsfremstilling

Behandling af adgangssager efter § 49 i lov om offentlige veje.

Teknik & Miljøudvalgets besluttede på sit møde den 29. august 2018, at der skulle udarbejdes en sag til det kommende møde med forslag om bemyndigelse til administrationen vedrørende afgørelser i sager om vejadgang efter § 49 i lov om offentlige veje.

Der er tidligere givet bemyndigelse til administrationen på følgende områder:

- Alle adgangssager indenfor lokalplanlagte områder omkring boliger.

Forslag om yderligere områder hvor der fremover kan træffes administrative afgørelser i henhold til § 49:

1. Alle adgangssager indenfor bymæssig bebyggelse til boliger, områder med zonestatus byzone.
2. Alle adgangssager indenfor bymæssig bebyggelse til boliger, områder indenfor de "blå byskilte".
3. Alle adgangssager indenfor bymæssig bebyggelse til erhverv, områder med zonestatus byzone.
4. Alle adgangssager til erhverv, i eksisterende områder med erhvervsbyggeri, herunder områder med blandet bolig/erhverv.
5. Alle adgangssager til eksisterende erhvervsbyggeri byzone og landzone.

Der laves en opgørelse over hvilke tilladelser, der er givet, som medtages under meddelelser på det efterfølgende udvalgs møde.

Fortsat politisk behandling af adgangssager:

1. Alle nye adgangsansøgninger fra erhvervsmæssig anvendelse i landzoneområder.
2. Væsentlige trafikmæssige udvidelser fra erhverv i områder, der ikke er lokalplanlagt.
3. Hvor der forventes væsentlige klager fra naboer og andre interessenter.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at forslag til delegation af adgangssager efter § 49 i lov om offentlige veje godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 148: Nedtagning af kædebom - Strandfogedvej

05.13.01-P19-4-18

Sagsfremstilling

Administrationen har på baggrund af Vejdirektoratets ophævelse af kommunens afgørelse om nedtagning af kædebom ved Strandfogedvej 1 genoptaget sagen til fornyet behandling.

I forbindelse med behandling af sagen er der foretaget en trafiktælling på Strandfogedvej ud for Strandfogedvej 1. Trafiktællingen viser, at der er tale om en relativ beskeden trafikbelastning på gennemsnitligt 3-4 køretøjer i døgnet.

De nye oplysninger i sagen har været sendt i partshøring hos de berørte parter, og administrationen har herefter behandlet de indkomne høringssvar.

Høringssvarene har ikke givet anledning til ændring af vurderingen særligt henset til, at shelteret på kystarealet blev fjernet fra kystarealet primo juni. Der er derfor ikke længere særlige foranstaltninger på kystarealet, der opfordrer til færdsel hertil.

I forbindelse med nedtagning af kædebommen er det administrationens vurdering, at der ud for Strandfogedvej 1 opsættes skilt med angivelse af blind vej med undertavle "Ingen vendemuligheder" således, at eventuelle trafikanter, der ønsker at køre til kystarealet, er opmærksomme på, at der ikke stilles vendepladsmuligheder til rådighed.

Lovgrundlag

Lov om offentlig veje.

Bekendtgørelse af færdselsloven.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller,

- at der træffes afgørelse om nedtagelse af kædebommen, og
- at der opsættes skilt med blind vej med undertavle "Ingen vendemulighed".

Beslutning

Godkendt.

Det bemærkes, at der rejses en særskilt sag om eventuel forlægning af vejen i henhold til tidligere beslutning i udvalget.

Fraværende: Ingen.

Bilag

UDKAST Besvarelse af indsigelse (Part: Strandfogedvej 1)

UDKAST Besvarelse af indsigelser (Part: Rødvigvej 20)

UDKAST Afgørelse (Part Strandfogedvej 1)

UDKAST Afgørelse (Part Rødvigvej 20)

Punkt 149: Orientering om besparelser på kollektiv trafik i Region Sjælland

13.05.12-G00-1-18

Sagsfremstilling

Reformen af erhvervsfremmesystemet har betydet, at Region Sjælland mister et større milliontilskud, og Regionsrådet har på den baggrund 27. juni 2018 besluttet at reducere udgifterne til kollektiv trafik med 11 millioner kr. i 2019 og 21 millioner kr. i 2020.

Regionens administration har i samarbejde med Trafikselskabet Movia fremlagt en procesplan med forslag til besparelser på i alt 47,9 millioner kr. omfattende i alt 15 regionale ruter, der foreslås reduceret eller nedlagt.

I Faxe Kommune drejer det sig om linje 263 mellem Haslev og Faxe by, som foreslås nedlagt, samt linje 630R mellem Næstved og Faxe Ladeplads, som foreslås afkortet til Faxe Syd Station. Besparelserne vil i Faxe Kommune ifølge Movias beregninger beløbe sig til 2,9 millioner kr. årligt og forventes implementeret i sommeren 2019, altså midt i et budgetår. Forslaget blev præsenteret på et netværksmøde hos Region Sjælland 6. september 2018.

De to ruter er "livsnerver" i den kollektive trafik i Faxe Kommune, og borgmester Ole Vive og udvalgsformand Eli Jacobi Nielsen har derfor på vegne af henholdsvis Byråd og Teknik & Miljøudvalg skrevet til Regionsrådet og regionens Udvalg for trafik, infrastruktur og miljø og opponeret mod forslagene. Brevene ses som bilag på sagen.

Hvis forslaget om et eller begge besparelsetiltag føres ud i livet, vil det koste mellem 1,2 og 2,9 millioner kr. årligt, hvis strækningerne fremover skal betjenes og betales af Faxe Kommune.

Center for Plan & Miljø har hos Region Sjælland søgt aktindsigt i alt materiale, der ligger til grund for de foreslåede reduktionsforslag. Materialet vil blive brugt i kommunens fortsatte dialog med regionen omkring de besparelser, der foreslås gennemført i Faxe Kommune.

Lovgrundlag

Lov om trafikselskaber.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Brev til udvalgsformand Peter Jacobsen

Region Sjælland - skrivelse om foreslåede besparelser på kollektiv trafik i Region Sjælland

Punkt 150: Takster og brugerbetaling på Teknik & Miljøudvalgs område for 2019

00.30.00-S00-25-18

Sagsfremstilling

I forlængelse af godkendelsen af budgettet for 2019-2022 skal der fremlægges takster og brugerbetaling for de områder, hvor takstfinansiering er en del af budgettet.

Taksterne er fastsat ud fra enten lovgivningen eller fastsat med afsæt i det vedtagne budget. Taksterne skal godkendes inden 1. december 2018 for at have virkning fra 1. januar 2019.

Det er tidligere besluttet, at taksterne også skal behandles i fagudvalgene. Taksterne fremlægges derfor til godkendelse i fagudvalget og indgår i det samlede takstblad for 2019.

Det samlede takstblad for 2019 fremlægges som en særskilt sag på Økonomiudvalgets og Byrådets møder i oktober 2018.

Byrådet har besluttet, at taksterne fremover skal behandles samtidig med 2. behandlingen af budgettet.

Budget for 2019 godkendes først på Byrådets møde den 11. oktober 2018. Den forelagte takstoversigt er udarbejdet med udgangspunkt i budgettet, der er sendt til 1. behandling. Der vil således kunne ske ændringer i takstoversigten som følge af ændringsforslag i den politiske proces.

Lovgrundlag

Styrelseslovens § 41a.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser. Indtægter fra taksterne er indregnet i budget 2019-2022.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø og Center for Ejendomme indstiller, at taksterne på Teknik & Miljøudvalgets område for 2019 godkendes.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Takstblad 2019 - Teknik & Miljøudvalget

Punkt 151: Sag fremsendt af Ivan Lilleng, Det Konservative Folkeparti - FN's 17 verdensmål gøres til den overordnede ramme for de strategier, planer der gennemføres i Faxe Kommune

01.00.05-P00-1-18

Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Ivan Lilleng, Det Konservative Folkeparti, har fremsendt følgende forslag til dagsordenen til Byrådets møde den 13. september 2018:

Forslag

FN's 17 verdensmål gøres til den overordnede ramme for de strategier, planer der gennemføres i Faxe kommune.

Det foreslås, at byrådet beder TMU udarbejde forslag for eget område, men anmodes også om, at komme med forslag, som kan sendes til andre udvalg med henblik på inspiration og gennemførelse.

Der kan måske med fordel tages udgangspunkt i at TMU fra 2014 har en klima og energipolitik der udløber i 2020. Planen skal opdateres i løbet af 2019. (http://www.faxekommune.dk/sites/default/files/klimaenergipolitik_2014-2020.pdf). Den færdige plan vil efter udarbejdelse i TMU under alle omstændigheder komme til byrådet, men det er vigtigt at byrådet allerede nu anmoder om, at planen tager udgangspunkt i FN mål og at den ikke har et snævert fokusområde på TMU men på alle dele af kommunen.

Baggrund

FN's verdens mål

Verdens stats- og regeringsledere har på FN topmødet i New York 2015 (mens Lykketoft var generaldirektør) vedtaget en ambitiøs dagsorden som har potentialet til, at bringe verden mod en bedre tilstand.

Målene gælder frem til 2030 og sætter retning mod en mere bæredygtig udvikling for både mennesker og planeten, vi bor på.

Der er 17 konkrete mål og 169 delmål, som alle FN's 193 medlemslande har forpligtet sig til.

De nye mål (Sustainable Development Goals) bygger videre på otte såkaldte 2015-mål (Millennium Development Goals), som havde deadline ved udgangen af 2015.

2015-målene har vist, at det er muligt at opnå resultater. Modsat hvad mange tror, er der opnået betydelige fremskridt de sidste 20 år. Siden 1990 er fattigdommen i verden faldet med næsten 75 %, ni ud af ti børn i udviklingslandene indskrives i dag i skole, og dobbelt så mange børn overlever deres fem års fødselsdag. 45 % færre kvinder dør i forbindelse med graviditet eller fødsel, to milliarder mennesker har fået adgang til forbedret drikkevand, og millioner af menneskeliv er blevet reddet på grund af bedre forebyggelse og behandling af smitsomme sygdomme som malaria, tuberkulose og HIV/AIDS.

Især siden 1970'erne (eksempelvis i "Limits to Growth" 1972, en rapport til Rom klubben om menneskehedens truede situation) har man forsøgt at finde måder til at få økonomisk udvikling, klimaudfordringer, miljøhensyn, sult og befolkningstilvækst til at lykkes på en gang. Det har medført en lang række af tiltag, hvoraf en del har været tænkt i en god hensigt, men desværre har det også af og til vist sig, at tiltaget har været udtænkt til et mindre problemområde og derfor har medført gavn et sted, men ulempe et andet. FN's klimamål vil være en ramme og en struktur alle disse andre mere konkrete ting kan indgå i, hvis de gavner den store sammenhæng.

Alle de andre ordninger – det kan være energibesparelser i bygninger, ordninger til kort-rejst mad, det kan være fra affald til genbrug og genanvendelse og så videre – skal ikke fjernes, men indarbejdes i det der nu vil blive den nye og mere overordnede strategi.

Efterskrift

Danmark har som over 190 andre lande vedtaget FN's verdens mål. Danmark er kommet ganske langt, men at udvikle sig er ikke en proces der standser. Vi skal fortsætte. Det kan vi tilmed leve af. Som mange af vore virksomheder gør.

Danmarks statistik skal fremover (som de andre lands tilsvarende institutioner) opgøre den konkrete tilstand og løbende måle og dokumentere den. De er i gang: <https://www.dst.dk/da/Statistik/Sdg>

Den danske stat har som nævnt tilsluttet sig og det er alvor:

http://www.stm.dk/multimedia/2017_handlingsplan-for-fn-verdensmaalene.pdf

En række kommuner er i gang og flere og flere virksomheder inddrager verdensmålene. Ifølge DI indtil videre især de større. Desuden har eksempelvis IDA indskrevet målene i visionen for 2025.

Lovgrundlag

-

Økonomi

-

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Forslaget fremlægges uden administrativ indstilling.

Beslutning i Byrådet, 13. september 2018

Byrådet sender forslaget til Teknik & Miljøudvalgets behandling.

Indstilling til Teknik & Miljøudvalget 26. september 2018.

Center for Plan & Miljø indstiller, at det videre forløb drøftes.

Beslutning

Der forsøges udpeget relevante mål blandt de 17, der kan indarbejdes i kommende klimaplan, der forelægges udvalget.

Fraværende: Ingen.

Punkt 152: Meddelelser

00.01.00-P35-18-18

Sagsfremstilling

- Afgørelse fra Miljø- og Fødevareklagenævnet om ophævelse af tilladelse og hjemvisning af sag om nedsivning af overfladevand fra haveaffaldsplads i Faxe Kommune.
- Afgørelse fra Miljø- og Fødevareklagenævnet om ophævelse og hjemvisning af lovliggørende dispensation i sag om etablering af sø i beskyttet mose og eng i Faxe Kommune.
- Referat for møde i Trafiksikkerhedsråd.
- Juleafslutning.
- Tilbage melding om KL's årsmøde/besigtigelse.
- Vandområdeprojekter - omkostninger.
- Brev fra Ankestyrelsen.

Beslutning

Der blev endvidere givet meddelelse om:

- Møde i Naturrådet.
- Der er udstedt fem foreløbige tilladelser til SBR-anlæg.
- Møde med Gefion.
- Udslip i Stevns Kommune i Tryggevejle Å.
- Vejvedligeholdelse.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Afgørelse fra Natur- og Fødevareklagenævnet om ophævelse af tilladelse og hjemvisning af sag om nedsivning af overfladevand fra haveaffaldsplads i Faxe Kommune

Afgørelse fra Miljø- og Fødevareklagenævnet om ophævelse og hjemvisning af lovliggørende dispensation i sag om etablering af sø i beskyttet mose og eng i Faxe Kommune

Luftfoto matr.nr. 19k Skuderløse By, Teestrup - Etablereing af sø i beskyttet mose og eng

Trafiksikkerhedsråd, referat 6. september 2018

Brev fra Ankestyrelsen