

REFERAT Byrådet 2011-2025 d. 24-02-2022

Mødedato Torsdag d. 24. februar 2022 kl. 18:30

Mødested Byrådssalen, Søndergade 12, Haslev

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Spørgsmål til Byrådet fra borgerne.....	4
Godkendelse af budgetvejledning for budget 2023-2026.....	5
Nedsættelse af § 17.4 udvalg - Erhvervsudvikling.....	8
Beslutning om at revidere Procedure for sporstofundersøgelser.....	12
Beslutning om udtalelse til Ankestyrelsen om procedure for sporstofundersøgelser.....	16
Godkendelse af anlægsbevilling og rådighedsbeløb - Salg af Industriparken 22.....	18
Godkendelse af byggeregnskab for Permatopia.....	19
Fristforlængelse for indlevering af skema C - byggeregnskab for Viften etape II beliggende Arne Ja	21
Godkendelse af tillægsbevilling til at etablere et lavbundsprojekt nord for Gammellung og Svalebæ	23
Beslutning om bevilling fra Socialstyrelsen til faste teams i hjemmeplejen.....	25
Beslutning om driftsbevilling - Etablering af § 60 selskab: Fælles hjælpemiddeldepot I/S.....	27
Beslutning om bevilling vedrørende fagligt løft og øget trivsel for elever i udsatte positioner.....	34
Meddelelser.....	36
Lukket: Lukkede meddelelser.....	37
Digital godkendelse af byrådets referat 24. februar 2022.....	38

Punkt 17: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-P35-14-21

Økonomi

Sagen afgøres af

Byrådet.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Mogens Stilhoff (F) deltog i mødet i stedet for Ivan Flændsdal (F).

Punkt 18: Spørgsmål til Byrådet fra borgerne

00.22.02-G01-4-21

Resume

På alle byrådsmøder i Faxe Kommune har borgere med bopæl i kommunen mulighed for at stille spørgsmål til byrådet.

Formålet med spørgetiden er, at give borgerne mulighed for at få svar på spørgsmål af almen interesse, som vedrører kommunale forhold. Der kan ikke stilles spørgsmål til personsager.

Sagsfremstilling

Spørgetiden er borgernes adgang til en direkte dialog med byrådet.

Det er vigtigt, at spørgsmålene er korte (max 2 minutter) og har almen interesse for kommunens borgere.

Borgerne kan stille spørgsmål til byrådet ved at:

- møde personligt op til byrådsmødet, eller
- sende spørgsmålet på forhånd til mail: lefr@faxekommune.dk

Der er afsat ½ time til dette punkt.

Se desuden forretningsordenen for spørgetid, vedhæftet som bilag.

Personoplysninger behandles, når der stilles spørgsmål til byrådet. Du kan læse mere herom i det vedhæftede bilag.

Beslutning

Der blev stillet følgende spørgsmål:

- Nedlæggelse eller genopslag af naturvejlederstilling.
- Til punkt 21 på dagsorden om procedure for sporstofundersøgelser.

Fraværende: Mogens Stilhoff (F) deltog i mødet i stedet for Ivan Flændsdal (F).

Bilag

Forretningsordenen for spørgetid

Oplysning om kommunens behandling af personoplysninger i forbindelse med spørgetid i byrådet

Punkt 19: Godkendelse af budgetvejledning for budget 2023-2026

00.30.00-S00-1-22

Resume

Budgetvejledningen fastsætter den kommende tids- og arbejdsplan for udarbejdelsen af budgettet for 2023-2026.

Processen bygger videre på sidste års proces, med følgende bærende hensyn og nye tiltag:

- Fagudvalgene behandler budgettet på forårsmøderne
 - Der udarbejdes et forslagskatalog, der kan skabe et politisk råderum på 20 mio. kr., som kan bringes i anvendelse
 - Forslag om udvidelser af driften skal følges af forslag om budgetreduktioner
- Center-MED inddrages mere, og på en mere ensartet facon i udarbejdelsen af budgetmaterialet i foråret
- Høring af budgettet igangsættes med Økonomiudvalgets 1. behandling
- Hovedudvalget informeres i juni og august om økonomien og det kommende budget

Sagsfremstilling

Budgetvejledningen for udarbejdelsen af budget 2023-2026 indeholder en tids- og arbejdsplan, samt principperne for budgetlægningen frem til vedtagelse af det kommende budget.

Budgetvejledningen fastholder de nye tiltag der kom med sidste år proces. Det drejer sig om følgende dele af processen:

- Fagudvalgene drøfter deres budget på møderne i løbet af foråret, og der udarbejdes et forslagskatalog med opprioriteringsforslag, budgetreduktionsforslag og eventuelle anlægsønsker.
- Budgettet sendes først i høring efter Økonomiudvalgets 1. behandling i august, således at indtægtsgrundlaget er kendt, og budgetforslaget har en politisk forankring.
- Administrationen præsenterer på budgettemadag 1, input til anlægsplanen med fokus på, hvilke anlæg der er nødvendige for at opretholde kommunens infrastruktur.

Herudover indeholder årets budgetvejledning en række tiltag, der skal imødekomme evalueringerne af den seneste budgetproces. Der drejer sig om følgende:

- Der udmeldes et måltal på 20 mio. kr. som størrelsen på forslagskataloget. Det kommende forslagskatalog skal således indeholde forslag til budgetreduktioner på 20 mio. kr., som man politisk kan tage i anvendelse. Der foreslås et måltal for dermed at skabe en klar ramme omkring det forestående arbejde.
- En højere grad af, og en mere ensartet proces for involvering af ledere og Center-MED i udarbejdelsen af budgettet.
- En højere grad af information til Hovedudvalget, særligt op til de to budgettemadage i juni og august.

Skitseret proces

Budgetprocessen starter med vedtagelsen af budgetvejledningen i februar. Fra marts og frem til juni drøfter fagudvalgene budgettet på udvalgenes områder.

Der fremlægges ny viden om budgetforudsætningerne i løbet af perioden, i takt med at informationerne bliver tilgængelige. Det vil for eksempel være den nye befolkningsprognose, der vil have konsekvenser for de dele af budgettet, der afhænger af antallet af borgere, og deres alder, samt nye økonomiske redegørelser, der har betydning for dele af budgettet der er aktivitetsstyrede. Samtidig vil udgiftsudviklingen også blive drøftet i forbindelse med regnskabet for 2021 og forventet regnskab for 2022.

En væsentlig del af udvalgets arbejde vil være centreret omkring udarbejdelsen af et forslagskatalog med forslag til både opprioriteringer og budgetreduktioner. Udarbejdelsen af forslag sker i tæt samarbejde mellem fagcentrenes ledere og Center-MED. Det er et bærende princip at forslag til udvidelser af driften ledsages af forslag til finansieringen af denne udvidelse, i form af budgetreduktionsforslag. Herudover er der udmeldt et måltal på budgetreduktioner på samlet 20 mio. kr., til råderum. Råderummet kan både komme i anvendelse, hvis beregninger for indtægtsgrundlaget henover sommerferien viser et lavere niveau end forudsat, og det kan anvendes til politisk prioritering under budgetforhandlingerne.

Der afholdes to budgettemadage for Byrådet, centerchefer og Hovedudvalget i henholdsvis juni og august. På første budgettemadag præsenteres den økonomiaftale der forventes indgået mellem Regeringen og KL primo juni. Derudover præsenteres forslagskataloget, og det administrative bud på hvilke anlæg der som minimum bør indgå i den kommende anlægsplan.

Kommunen anvender til budgetlægningen af indtægter og overførselsudgifter de udmeldte skøn fra stat og KL, og disse forventes at være klar primo juli. Henover sommerferien indarbejdes indtægterne ifølge det statsgaranterede udskrivningsgrundlag, samt de seneste skøn for udviklingen i overslagsårene. Administrationen udarbejder på den baggrund i løbet af august et administrativt budgetforslag, der skal være i overensstemmelse med målsætningerne i den økonomiske strategi. På den anden budgettemadag i august præsenteres dette administrative budgetforslag.

Budgetforslaget 1. behandles i Økonomiudvalget den 24. august, hvorefter budgetforslaget sendes i høring blandt medarbejdere, borgere, råd og nævn. Herefter er der planlagt 3 budgetforhandlinger i september, hvor Byrådet arbejder på at indgå en budgetaftale. Der er frist for ændringsforslag den 3. oktober kl. 12.

Det endelige budget vedtages ved 2. behandling i Byrådet den 13. oktober.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Økonomi indstiller, at budgetvejledningen for budget 2023-2026 godkendes.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 9. februar 2022, pkt. 21:

Anbefalet.

Fraværende: Finn Hansen (A) deltog i mødet i stedet for Camilla Meyer (A).

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Mogens Stilhoff (F) deltog i mødet i stedet for Ivan Flændsdal (F).

Bilag

Punkt 20: Nedsættelse af § 17.4 udvalg - Erhvervsudvikling

00.22.00-A00-1-22

Resume

Ved konstitueringsaftalen for det nye byråd tilkendegav flertalsgruppen, at der ønskes nedsat et særligt § 17, stk. 4-udvalg til at arbejde med kommunens erhvervsudvikling.

Med denne sag fremlægges et forslag til et kommissorium for et udvalg, der kan arbejde med opgaven.

Kommissoriet fremlægges til godkendelse, ligesom der skal ske udpegning af 5 medlemmer til udvalget.

Sagsfremstilling

Baggrund

Faxe Kommune skal arbejde frem mod at være blandt de mest attraktive steder at drive erhvervsvirksomhed i Region Sjælland. Målet for flertalsgruppen er, at Faxe Kommune skal placere sig i top 5, når lokale virksomheder vurderer kommuners attraktivitet i forskellige undersøgelser.

Målet er ambitiøst.

At målet nås, skal sikres gennem et stærkt fokus på, og arbejde med udviklingsmulighederne, for

- Faxe Kommunes nyeste erhvervsområde lokaliseret i Rønnede tæt på E47.
- Faxe Kommunes eksisterende virksomheder lokaliseret i de større bysamfund på tværs af kommunens geografi.

Ønsket er i begge tilfælde, at der skal sættes et langt større fokus på potentialerne og rammerne for den langsigtede udvikling. Dette for bedre at kunne stimulere de eksisterende erhvervsvirksomheder, såvel som for at kunne tiltrække nye erhvervsvirksomheder.

Betegnelse for udvalget

§ 17, stk. 4-udvalget har navnet Forum for Erhvervsudvikling.

Sammensætning

Forum for Erhvervsudvikling består af 5 faste medlemmer inklusiv formanden.

Medlemmerne samt formanden udpeges af byrådet på forslag fra de politiske grupper. Et medlem behøver ikke nødvendigvis være et byrådsmedlem.

Der inviteres løbende interessenter til møderne i udvalget, som med viden og erfaring kan bidrage til forummets virke og arbejde.

Opgaver

Forum for Erhvervsudvikling har som sine tre hovedopgaver:

1. at arbejde frem mod en ny erhvervsstrategi,

2. at styrke turismeerhvervet, og
3. at sikre vækst og muligheder for iværksættere.

Dette betyder:

- At udvalget skal sikre udarbejdelsen af en langsigtet erhvervsstrategi, så kommunen kan agere mere proaktivt i forhold til at bringe erhvervsklimaet i top. Byrådets Vision 2030 udtrykker blandt andet et ønske om en særlig indsats for at tiltrække iværksætter virksomheder og videnstunge virksomheder, der kan bidrage til at skabe lokale arbejdspladser. Erhvervsstrategien skal rumme denne vision.
- At udvalget gennem sine aktiviteter skal sætte et stærkere, kommunalt fokus på turisterhvervet. Udvalget kan her eksempelvis komme med forslag til forbedrede muligheder for de lokale fødevarereproducenter, så erhvervet gives bedre muligheder for at opstille salgsboder i bymidte og på turiststeder i højsæson.
- At udvalget skal undersøge mulighederne for at forbedre iværksætter potentialet og sikre nye erhvervsmuligheder i Faxe kommune.

Resultater

Udvalget skal inden for et år efter nedsættelsen nå følgende resultater:

1. Udvalget skal fremlægge et forslag til en ny erhvervsstrategi. Med den kommende motorvej til Næstved og Femernforbindelsen ligger Faxe Kommune strategisk godt placeret med gode infrastrukturer i konkurrencen om at tiltrække nye virksomheder. Byrådets Vision 2030 beskriver, at der skal arbejdes på at placere et nyt erhvervsområde i forlængelse af det nuværende ved Rønnede og tæt på den nye motorvej til Næstved. Dette skal afspejle sig i forslaget til en erhvervsstrategi.
2. Udvalget skal stille forslag til aktiviteter, der kan fremme arbejdet med Kommuneplan 2021-2033 afsnit 4, om fremme af turismen.
3. Udvalget skal formulere forslag til forbedringer for iværksætermiljøet i Faxe Kommune, herunder indtænke forslag til ændringer i kontrakten om udførelse af erhvervsservice og erhvervsudviklingsstrategier.

Forankring

Forum for Erhvervsudvikling har reference til Økonomiudvalget og har her en rådgivende funktion. Det aftales mellem udvalget og økonomiudvalget, hvor hyppigt udvalget skal afrapportere til økonomiudvalget, og hvorvidt der skal ske fysisk foretræde for økonomiudvalget.

Funktionsperiode

Forum for Erhvervsudvikling nedsættes for en et-årig periode. Medlemmerne vælges for hele perioden.

Funktionsperioden er fra 1. marts 2022 til og med februar måned 2023.

Udvalgets mødeform

Udvalget udøver sin virksomhed i møder. Dog kan udvalget i særlige tilfælde beslutte, at en sag kan afgøres ved skriftlig cirkulation, såfremt der er enighed herom.

Udvalget fastlægger selv antallet af møder. Det er udgangspunktet, at der afholdes maksimalt 10 møder i løbet af perioden. Fastlæggelse af mødedatoer sker på det første møde i udvalget. Der arbejdes med offentliggjorte dagsordener og mødereferater.

Der er ikke afsat særskilte midler til udvalgets brug af eksterne konsulenter mv. Hvis dette alligevel skulle blive fornødent, aftales rammerne med økonomiudvalget.

Der kan efter aftale indkaldes kommunalt ansatte til afklaring af eksempelvis udfordringer og muligheder af faglig karakter.

Udvalget kan desuden benytte sig af, at kunne indkalde personer med faglig viden indenfor erhvervslivet.

Der lægges afgørende vægt på, at der i hele funktionsperioden finder en tæt dialog sted med udvalgte, relevante aktører fra erhvervslivet herunder erhvervsorganisationer. Om muligt både med lokale aktører bosiddende i Faxe Kommune såvel som erhvervsfolk fra den øvrige del af Region Sjælland.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Der udbetales efter gældende regler et honorar til formanden.

Udpeges der permanente medlemmer til udvalget, som ikke er byrådsmedlemmer udbetales der mødediæter.

Der er ikke særskilt afsat økonomi til udvalget, udover at byrådet har afsat 10 % af borgmestervederlaget til formanden.

Udgiften til formandshonorar og eventuelle mødediæter afholdes over konto til byrådets vederlag.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Stab for Organisation & HR indstiller, at:

1. Der nedsættes det i sagen beskrevne § 17, stk. 4-udvalg til at arbejde med erhvervsudvikling.
2. Formanden for udvalget i funktionsperioden oppebærer et vederlag på 10 % af borgmestervederlaget.
3. Formanden for udvalget udpeges af byrådet.
4. Der udpeges yderligere 4 udvalgsmedlemmer - 2 indstillinger fra hver valggruppe - af byrådet.
5. De yderligere 4 udvalgsmedlemmer ikke behøver at være byrådsmedlemmer.
6. Der ydes mødediæter, for så vidt et udvalgsmedlem ikke er byrådsmedlem.
7. Eksterne ikke-permanente mødedeltagere ikke ydes diæter.
8. Der ydes dækning af kørselsudgifter efter gældende regler.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 9. februar 2022, pkt. 23:

Anbefalet.

Fraværende: Finn Hansen (A) deltog i mødet i stedet for Camilla Meyer (A).

Beslutning

Ad 1 og 2 godkendt.

Ad 3) Som formand blev udpeget Mikkel Dam (I).

Ad 4) følgende blev udpeget:

- Jørgen Richardt Nielsen (A)
- Ivan Flændsdal (F)
- Nikolaj Lund Jensen
- Jan Hoffmann

Ad 5 - 8) godkendt.

Byrådet godkendte kommissorium som beskrevet i sagsfremstillingen, idet det henstilles, at §17.4 udvalget forholder sig til følgende i det videre arbejde:

at der ved fremlæggelse af forslag fra udvalget, fremgår både vurdering af de økonomiske konsekvenser og de klima- og miljømæssige konsekvenser, og

at udvalget anbefales at mødes med et evt. kommende §17.4 udvalg med fokus på klima/grøn omstilling for koordinering af indsatser, der berører begge udvalgs ressort områder.

Fraværende: Mogens Stilhoff (F) deltog i mødet i stedet for Ivan Flændsdal (F).

Punkt 21: Beslutning om at revidere Procedure for sporstofundersøgelser

06.00.05-A26-1-22

Resume

Ankestyrelsen har truffet en afgørelse om Teknik & Miljøudvalgets tilføjelse til Procedure for sporstofundersøgelser, som blev vedtaget på mødet i Teknik & Miljøudvalget den 28. maj 2020 (pkt. 79). Udvalget skal på baggrund af Ankestyrelsens afgørelse beslutte, om Procedure for sporstofundersøgelser skal ændres.

Sagsfremstilling

Teknik & Miljøudvalget har den 28. maj 2020 (pkt 79) tilføjet følgende ordlyd til procedure for sporstofundersøgelser, pkt. 5:

"Sporstofundersøgelser bruges til kortlægning af afløbsforhold, drænsystem med mere, samt afklaring af hvorvidt ejendommens udledning når frem til den målsatte recipient. Såfremt dette ikke er tilfældet, tilbagekaldes påbuddet, med henvisning til Spildevandsbekendtgørelsens § 35, stk. 2"

Beslutningspunktet blev anket af byrådsmedlem Finn Hansen til Ankeklagenævnet den 3. juni 2020.

Ankestyrelsen har den 16. december 2021 afgjort, at Teknik & Miljøudvalgets beslutning den 28. maj 2020 (pkt. 79) er i strid med spildevandsbekendtgørelsens § 35, stk. 1. Afgørelsen fra Ankestyrelsen er vedhæftet som bilag.

På baggrund heraf bør følgende ordlyd (rød markering) fjernes fra pkt. 5 i bilaget Procedure for sporstofundersøgelser:

Såfremt dette ikke er tilfældet, tilbagekaldes påbuddet med henvisning til Spildevandsbekendtgørelsens § 35, stk. 2

Byrådet besluttede den 20. august 2020, at stillingstagen til sporstofundersøgelseernes betydning for den konkrete sagsbehandling skulle afvente en afgørelse fra Ankestyrelsen.

En separat sag om svar til Ankestyrelsen bliver forelagt Økonomiudvalget og byrådet i februar 2022.

Lovgrundlag

Spildevandsbekendtgørelsen (Bekendtgørelse nr. 1393 af 21. juni 2021)

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at:

1. Ankestyrelsens afgørelse tages til efterretning
2. En revidering af bilaget Procedure for sporstofundersøgelser, hvor den rødt markede ordlyd fjernes fra proceduren, godkendes.

Beslutning fra Teknik & Miljøudvalget, 1. februar 2022, pkt. 23:

1. Godkendt.

2. Finn Hansen (A), Lisette Lind Larsen (A) og Thomas Spange Olsen (Ø) stillede følgende ændringsforslag:

Ændringsforslag til punkt 5

Sporstofundersøgelser bruges som en del af kortlægning af afløbsforhold, drænsystem med mere samt afklaring af, hvorvidt ejendommens udledning når frem til den målsatte recipient.

Tilføjelse til procedure.

Punkt 7

Hvis sporstoffet når en grøft, kanal, å eller lignende, som har forbindelse til en recipient, som skal forbedres, skal spildevandsplanens bekendtgørelser overholdes.

For stemte: Finn Hansen (A), Lisette Lind Larsen (A) og Thomas Spange Olsen (Ø)

Imod stemte: Allan Tirsgaard (C), Erik Rasmussen (V), Dorthe Egede Borg (V) og Eli Jacobi Nielsen (O)

Ændringsforslaget bortfaldt.

Eli Jacobi Nielsen (O), Dorthe Egede Borg (V) og Erik Rasmussen (V) stillede følgende ændringsforslag:

Sporstofundersøgelser bruges som en del af kortlægning af afløbsforhold, drænsystem med mere samt afklaring af, hvorvidt ejendommens udledning når frem til den målsatte recipient.

En sporstofundersøgelse kan aldrig stå alene, men indgår i den samlede behandling af sagen, jf. spildevandsbekendtgørelsens bestemmelser, og kan således under visse omstændigheder være medvirkende til beslutning om annullering af påbud.

For stemte: Allan Tirsgaard (C), Dorthe Egede Borg (V), Erik Rasmussen (V) og Eli Jacobi Nielsen (O)

Imod stemte: Finn Hansen (A), Lisette Lind Larsen (A) og Thomas Spange Olsen (Ø)

Ændringsforslaget godkendt.

Finn Hansen (A), Lisette Lind Larsen (A) og Thomas Spange Olsen (Ø) ønsker sagen standset og løftet til byrådet.

Fraværende: Ingen

Beslutning

Ad 1) godkendt.

Ad 2)

Der blev stemt om følgende ændringsforslag fra Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten:

Ændringsforslag til punkt 5

Sporstofundersøgelser bruges som en del af kortlægning af afløbsforhold, drænsystem med mere samt afklaring af, hvorvidt ejendommens udledning når frem til den målsatte recipient.

Tilføjelse til procedure.

Punkt 7

Hvis sporstoffet når en grøft, kanal, å eller lignende, som har forbindelse til en recipient, som skal forbedres, skal spildevandsplanens bekendtgørelser overholdes.

For stemte 11: Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten.

Imod stemte 13: Venstre, Dansk Folkeparti, Konservative, Nye Borgerlige og Liberal Alliance.

Lokallisten undlod at stemme.

Ændringsforslaget bortfaldt.

Der blev stemt om administrationens indstillingspunkt 2:

For stemte 12: Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten og Lokallisten.

Imod stemte 13: Venstre, Dansk Folkeparti, Konservative, Nye Borgerlige og Liberal Alliance.

Forslaget bortfaldt.

Der blev stemt om følgende ændringsforslag fra Venstre og Dansk Folkeparti:

Sporstofundersøgelser bruges som en del af kortlægning af afløbsforhold, drænsystem med mere samt afklaring af, hvorvidt ejendommens udledning når frem til den målsatte recipient.

En sporstofundersøgelse kan aldrig stå alene, men indgår i den samlede behandling af sagen, jf. spildevandsbekendtgørelsens bestemmelser, og kan således under visse omstændigheder være medvirkende til beslutning om annullering af påbud.

For stemte 13: Venstre, Dansk Folkeparti, Konservative, Nye Borgerlige og Liberal Alliance.

Imod stemte 11: Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten.

Lokallisten undlod at stemme.

Ændringsforslaget blev godkendt.

Fraværende: Mogens Stilhoff (F) deltog i mødet i stedet for Ivan Flændsdal (F).

Bilag

Advokatnotat af den 8. juni 2020

Afgørelse fra Ankestyrelsen

administrationsgrundlag_revideret_september_2018

Procedure for sporstofundersøgelser rev TMU 280520 1

Tidslinje

Punkt 22: Beslutning om udtalelse til Ankestyrelsen om procedure for sporstofundersøgelser

06.11.00-K02-1-20

Resume

Ankestyrelsens tilsyn har den 16. september 2021 vurderet, at Teknik & Miljøudvalgets beslutning af den 28. maj 2020 (pkt. 79) er i strid med spildevandsbekendtgørelsens § 35, stk. 1. Tilsynet har bedt Byrådet om at oplyse, hvad udtalelsen giver byrådet anledning til. Tilsynet har udsat fristen for svar til den 10. marts 2022.

Sagsfremstilling

Teknik & Miljøudvalget har den 28. maj 2020 (pkt. 79) besluttet følgende tilføjelse til kommunens procedure (pkt. 5) for sporstofundersøgelser i forbindelse med håndtering af spildevand:

”Sporstofundersøgelser bruges til kortlægning af afløbsforhold, drænsystem med mere, samt afklaring af, hvorvidt ejendommens udledning når frem til den målsatte recipient. Såfremt dette ikke er tilfældet, tilbagekaldes påbuddet, med henvisning til Spildevandsbekendtgørelsens § 35, stk. 2.”

Byrådsmedlem Finn Hansen indbragte den 3. juni 2020 spørgsmålet om tilføjelsen for Ankestyrelsen, da han mente, denne tilføjelse var ulovlig.

Byrådet har den 2. marts og den 1. juli 2021 afgivet udtalelser til Ankestyrelsen.

Det fremgår af Ankestyrelsens udtalelse af den 16. december 2021, at Ankestyrelsen vurderer, at Teknik & Miljøudvalgets beslutning om at ville tilbagekalde påbud om spildevandsrensning, hvis en sporstofundersøgelse ikke påviser, at en ejendoms udledning når frem til den målsatte recipient, er i strid med spildevandsbekendtgørelsens § 35, stk. 1.

Teknik & Miljøudvalget har den 1. februar 2022 (pkt. 23) behandlet en sag om ændring af proceduren for sporstofundersøgelser. Teknik & Miljøudvalget besluttede, at punkt 5 i proceduren for sporstofundersøgelser ændres til: "Sporstofundersøgelser bruges som en del af kortlægning af afløbsforhold, drænsystem med mere samt afklaring af, hvorvidt ejendommens udledning når frem til den målsatte recipient. En sporstofundersøgelse kan aldrig stå alene, men indgår i den samlede behandling af sagen, jf. spildevandsbekendtgørelsens bestemmelser, og kan således under visse omstændigheder være medvirkende til beslutning om annullering af påbud". Sagen blev løftet til Byrådet, og denne sag afgøres på byrådsmødet den 24. februar 2022.

Udkast til udtalelse til Ankestyrelsen vedlægges.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at vedlagte udkast til udtalelse til Ankestyrelsen godkendes.

Beslutning

Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten fremsatte følgende ændringsforslag:

Faxe Kommune anerkender, at der ikke kan lægges afgørende vægt på resultatet af en sporstofundersøgelse, når kommunen skal vurdere, om et påbud om forbedret spildevandsrensning skal opretholdes.

Faxe Kommune anerkender derfor, at en sporstofundersøgelse ikke berettiger tilbagekaldelse af et påbud, selv om sporstofundersøgelsen ikke påviser, at en ejendoms udledning af spildevand når frem til den målsatte recipient. En sporstofundersøgelse kan kun bruges ved egentlig kortlægning af udledningen, f.eks. til at påvise, hvilket vandområde, der udledes til.

For stemte 11: Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten.

Imod stemte 14: Venstre, Dansk Folkeparti, Konservative, Nye Borgerlige, Liberal Alliance og Lokallisten.

Ændringsforslaget bortfaldt.

Der blev stemt om administrationens indstilling:

For stemte 14: Venstre, Dansk Folkeparti, Konservative, Nye Borgerlige, Liberal Alliance og Lokallisten.

Imod stemte 11: Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten.

Administrationens indstilling blev godkendt.

Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten stemte imod, da de ikke mener at den besluttede procedure i denne sag lever op til Ankestyrelsens afgørelse, og ønsker derfor denne begrundelse og ændringsforslag protokolleret og vedlagt sagen til Ankestyrelsen.

Fraværende: Mogens Stilhoff (F) deltog i mødet i stedet for Ivan Flændsdal (F).

Bilag

Ankestyrelsens udtalelse af den 16. december 2021

Udkast til udtalelse til Ankestyrelsen

Punkt 23: Godkendelse af anlægsbevilling og rådighedsbeløb - Salg af Industriparken 22

13.06.02-Ø54-1-22

Resume

Erhvervsgrunden Industiparken 22, Faxe, er blevet solgt. Byrådet skal derfor tage stilling til anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb.

Sagsfremstilling

Industriparken 22 har været udbudt offentligt til salg til en vejledende pris på 247.040 kr. svarende til 80 kr. pr. m².

Ghaffar Hussain Begum/Dewsevents har den 7. januar 2022 givet et købstilbud på den udbudte pris, og dette har kommunen accepteret.

Køber har overtaget grunden fra den 1. februar 2022.

Efter kommunestyrelseslovens § 40, stk. 2, er det byrådet, som skal meddele den fornødne bevilling.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Indtægt ved salg: 247.040 kr., som tilføres kassen.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller,

1. at der gives anlægsbevilling og rådighedsbevilling på 247.040 kr., der samtidig søges frigivet,
2. at der samtidig overføres 4.941 til 2% kontoen, og
3. at punkt 1 og 2 finansieres af kassebeholdningen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 9. februar 2022, pkt. 25:

Anbefalet.

Fraværende: Finn Hansen (A) deltog i mødet i stedet for Camilla Meyer (A).

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Mogens Stilhoff (F) deltog i mødet i stedet for Ivan Flændsdal (F).

Punkt 24: Godkendelse af byggeregnskab for Permatopia

03.02.13-K08-1-18

Resume

Boligorganisationen Sydbo har indsendt byggeregnskab for opførelse af almene familieboliger i afdelingen Permatopia. Byggeregnskabet overskrider den i skema B godkendte anskaffelsessum. Merudgifterne finansieres af boligorganisationen og påvirker således hverken huslejen, det kommunale grundkapitallån eller garanti.

Sagsfremstilling

Den 15. september 2016 godkendte Byrådet skema B for opførelse af 44 almene familieboliger i Permatopia, Karise. Skema B blev godkendt med en anskaffelsessum på 83.738.000 kr. og et samlet boligareal på 4.123 m².

Anskaffelsessummen svarer til maksimumbeløbet i 2016. Maksimumbeløbet er fastsat af Transport-, Bygnings- og Boligministeriet og indeksreguleres hvert år efter nettoprisindekset. I 2016 var maksimumbeløbet for boligarealet på 19.320 kr. pr. m² og for energitillægget på 990,00 kr. pr. m².

Ved godkendelse af skema B påtog Faxe Kommune sig en garantiforpligtelse på op til 64.873.562,00 kr. Boligafgiften blev godkendt til 927,00 kr. pr. m² pr. år.

Skema C (byggeregnskabet) skulle være afleveret den 1. april 2018, men fristen herfor er flere gange blevet godkendt forlænget af Byrådet, da byggesagen blev forsinket af vejret, to konkurser og en voldgiftssag. Voldgiftssagen er afsluttet med et forlig, som påfører byggeprojektet en ekstra udgift på 2.000.000 kr. Budgettet er samlet set overskredet med ca. 9.500.000 kr.

Det endelige byggeregnskab viser en samlet anskaffelsessum på 93.244.647 kr.

Da den godkendte anskaffelsessum svarer til størrelsen på maksimumbeløbet i 2016, skal merudgiften på 9.506.647 kr. afholdes af bygherren.

Boligselskabet Sydbo Sjælland har meddelt, at de afholder merudgiften på 9.506.647 kr. Forretningsføreren KAB har afstået sit byggesagshonorar for at mindske boligorganisationens tab.

Resten af anskaffelsessummen finansieres således:

Lånefinansiering 88 %, 73.689,437 kr.

Grundkapitallån betalt af Faxe Kommune 10 %, 8.373.800 kr.

Beboerindskud 2 %, 1.674.760 kr.

Boligafgiften efter endt byggeri er på 927,00 kr. pr. m² pr. år. Budgetoverskridelsen påvirker således hverken Faxe Kommunes udgifter, garanti eller beboernes udgifter.

Boligprojektet har BOSSINF.ID 320 1000.0000 10-09-2015 02. Når Byrådet har godkendt byggeregnskabet afsluttes projektet i BOSSINF.

Der er vedhæftet et notat om processen ved og finansieringen af opførelse af almene boliger. Notatet beskriver blandt andet skema C, grundkapitallånet og maksimumbeløbet.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Grundkapitallånet er betalt til Landsbyggefonden.

Garantien påvirker ikke lånerammen.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Økonomi indstiller, at:

1. Skema C godkendes med en anskaffelsessum på 83.737.800 kr.
2. Byggeregnskabet og finansieringen af den reelle anskaffelsessum på 93.244.647 kr. godkendes.
3. Huslejen på 927 kr. pr. m² godkendes.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 9. februar 2022, pkt. 26:

Anbefalet.

Thomas Spange Olsen (Ø) nævnte mulighed for inhabilitet inden behandling af sagen. Økonomiudvalget besluttede, at der ikke er tale om inhabilitet.

Fraværende: Finn Hansen (A) deltog i mødet i stedet for Camilla Meyer (A).

Beslutning

Godkendt.

Thomas Spange Olsen (Ø) nævnte mulighed for inhabilitet inden behandling af sagen. Byrådet besluttede, at han ikke var inhabil.

Fraværende: Mogens Stilhoff (F) deltog i mødet i stedet for Ivan Flændsdal (F).

Bilag

Notat til forklaring af processen ved og finansieringen af opførelse af almene boliger.

Punkt 25: Fristforlængelse for indlevering af skema C - byggeregnskab for Viften etape II beliggende Arne Jacobsensvej, Haslev

03.02.00-K08-4-18

Resume

Byrådet skal godkende byggeregnskab vedr. opførelse af Boligselskabet Flexbo Sjællands, 36 almene familieboliger, på Arne Jacobsens vej, Haslev - "Viften", etape II.

Byggeregnskabet skulle være modtaget senest den 1. december 2021. Regnskabet er ikke klar pga. forsinket aflevering af byggeriet. Boligorganisationen har derfor anmodet om at fristen forlænges til den 1. april 2022.

Sagsfremstilling

Den 11. juni 2020 godkendte Byrådet skema B for opførelse af 36 almene familieboliger på Arne Jacobsens vej, Haslev /etape 2. Ved godkendelse af skema B fastsættes teknisk set automatisk en dato for indsendelse af byggeregnskabet (skema C). I denne sag er datoen fastsat til den 1. december 2021.

Byggeregnskabet kan først færdiggøres efter afleveringsforretning. Derfor skal byggeregnskabet ifølge loven først være færdigt 6 måneder efter den sidste boligs færdiggørelse.

Da der først var afleveringsforretning den 25. november 2021 var det ikke muligt at overholde den automatiske fastsatte frist. Kommunen har derfor modtaget ansøgning om forlængelse af fristen for indlevering af byggeregnskab til den 1. april 2022.

Den 25. november 2021 blev selve boligerne afleveret og der blev planlagt afhjælpning af mangler. Manglerne forventes afhjulpet ultimo februar 2022.

Udearealerne blev ikke afleveret den 25. november 2021 pga. vejrforhold. Dette forventes færdiggjort i foråret 2022.

Boligkontoret Danmarks byggeafdeling er som en del af byggebranchen udfordret af coronarestriktioner, -sygdom og mandskabsmangel. Dette påvirker opgaveløsningen og herunder også afslutningen af byggeregnskabet. Der er åbnet for indberetning af byggeregnskabet i ministeriets indbetningssystem BOSSINF - se bilag med forklaring om BOSSINF.

Byrådet kan ud fra en konkret vurdering af de faktiske forhold forlænge fristen og beslutte hvor lang tid fristen skal forlænges.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Det har ingen økonomiske konsekvenser at forlænge fristen.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Økonomi indstiller, at fristen for indsendelse af byggeregnskab forlænges til den 1/4 2022.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 9. februar 2022, pkt. 27:

Anbefalet.

Fraværende: Finn Hansen (A) deltog i mødet i stedet for Camilla Meyer (A).

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Mogens Stilhoff (F) deltog i mødet i stedet for Ivan Flændsdal (F).

Bilag

Notat til forklaring af processen ved og finansieringen af opførelse af almene boliger.

Punkt 26: Godkendelse af tillægsbevilling til at etablere et lavbundsprojekt nord for Gammellung og Svalebæk

01.05.00-Ø39-1-19

Resume

Byrådet har i 2020 bevilliget et midlertidigt udlæg på 1.375.510 kr. til detailprojektering og etablering af et lavbundsprojekt nord for Gammellung Mose og Svalebæk. Administrationen har opnået et nyt tilskud fra Landbrugsstyrelsen til samme projekt, men med et større budget. Det betyder, at projektet samlet beløber sig til 1.841.100 kr. Teknik & Miljøudvalget skal derfor beslutte, om der skal gives en midlertidig tillægsbevilling på 465.590 kr. til at gennemføre projektet. Samlet set er projektet udgiftsneutralt for kommunen.

Sagsfremstilling

Byrådet har i 2020 bevilget et midlertidigt udlæg på 1.375.510 kr. til detailprojektering og etablering af et lavbundsprojekt nord for Gammellung Mose og Svalebæk. Landbrugsstyrelsen har bevilget et nyt tilskud til projektet, men med et større budget, så det samlet set beløber sig til 1.841.100 kr.

En tillægsbevilling på 465.590 kr. er nødvendig for at kunne gennemføre projektet. Årsagen er, at projektet er blevet dyrere end først antaget. Det skyldes prisudviklingen i bygge- og anlægsbranchen.

Projekttilskuddet udbetales ved fremsendelse af dokumentation for betalte fakturaer for projektet. Faxe Kommune vil derfor have et udlæg i tiden mellem betaling af rådgiverydelser, anlægsudgifter med mere, og Landbrugsstyrelsens behandling af kommunens udbetalingsanmodning. Landbrugsstyrelsens sagsbehandlingstid for denne type sager er ca. to måneder.

Prisen for projektet er 1.704.940 kr., og projektet forventes udført og faktureret i løbet af 2022, senest i slutningen af 2023.

Derudover har kommunen fået tilskud på 136.160 kr. til finansiering af lønudgifter til eget personale og overhead.

Tilskud fra Landbrugsstyrelsen forventes udbetalt i senest i slutningen af 2023.

Projektet er 100 % finansieret gennem Landbrugsstyrelsens tilskudsordninger for "Lavbundsprojekter".

Projektets detaljer:

Projektområdet ligger i forbindelse med Natura 2000-område nr. 163, Suså mv. Lavbundsprojektområdet er på ca. 78 ha, der dels ligger i Faxe Kommune og dels i Næstved Kommune. Faxe Kommune er hovedansøger på projektet.

Der er blevet foretaget en forundersøgelse i 2018/2019 og supplerende forundersøgelser i sensommeren 2021. Projektet omfatter ni lodsejere. Deltagelse er frivillig, og der bliver ydet erstatning. Landbrugsstyrelsen er ansvarlig for lodsejerforhandlingerne. Afgrænsning af projektområdet er vist på vedlagte kort.

Etablering af lavbundsprojektet vil skabe en synergieffekt med det LIFE-projekt, som er under udarbejdelse i selve Gammellung Mose, da projektområderne hænger sammen. Der er dog tale om to forskellige projekter med forskellige tilskudsregler.

Projektets formål er:

- At bremse nedbrydning af tørvelaget og dermed reducere udledningen af drivhusgasser
- At skabe mere naturlig hydrologi, nedsætte udledningen af næringsstoffer og derved forbedre vandmiljøet
- At fremme naturens kvalitet, sammenhæng og robusthed, herunder at understøtte et LIFE-projekt i Gammellung Mose.

Projektet vil afbryde dræn, sløjfe grøfter og hæve vandspejlet i nogle grøfter. Desuden omlægges en del af Svalebækken i projektområdet. Projektet får ikke afstrømningsmæssige konsekvenser uden for projektområdet.

Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven, vandløbsloven og bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Kommunen vil have et midlertidigt udlæg på i alt 1.841.100 kr., indtil tilskuddet udbetales fra Landbrugsstyrelsen.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at der gives en tillægsbevilling til en udgift på 465.590 kr. i 2022 og en indtægtsbevilling på 465.590 kr. i 2023.

Beslutning fra Teknik & Miljøudvalget, 1. februar 2022, pkt. 24:

Anbefalet.

Fraværende: Ingen

Beslutning fra Økonomiudvalget, 9. februar 2022, pkt. 28:

Anbefalet.

Fraværende: Finn Hansen (A) deltog i mødet i stedet for Camilla Meyer (A).

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Mogens Stilhoff (F) deltog i mødet i stedet for Ivan Flændsdal (F).

Bilag

Oversigtskort over projekt

Tilsagnsbrev

Punkt 27: Beslutning om bevilling fra Socialstyrelsen til faste teams i hjemmeplejen

25.00.00-P20-1-21

Resume

Faxe Kommune har fået bevilliget 10,8 mio. kr. til etablering og udvikling af faste teams i hjemmeplejen. Tilskudsperioden løber fra 1. december 2021 – 31. december 2023. Pengene skal støtte den videre udvikling af de selvstyrende teams i hjemmeplejen, som blev igangsat i 2021. Denne sag forelægges for udvalget, hvorefter byrådet i henhold til kommunens økonomiske principper skal give indtægts- og udgiftsbevilling svarende til bevilling af puljemidlerne fra Socialstyrelsen.

Sagsfremstilling

Af kommunens principper for økonomistyring, ”Bilag 7,3: Retningslinjer for projekter med ekstern finansiering” fremgår det, at projekter der registreres på driftsrammen og hvor kommunens brutto driftsudgift udgør 250.000 kr. eller mere, skal Byrådet give bevilling til såvel udgifter som indtægter.

I efteråret 2021 blev hjemmeplejen i Faxe Kommune omorganiseret, så den i dag er inddelt i fire mindre distrikter med ca. 50 medarbejdere og egen leder. Hvert distrikt er inddelt i to mindre teams, der på sigt skal være selvstyrende i forhold til planlægning af ruter og arbejdstider. I hvert team vil der dagligt møde 12 medarbejdere ind i dagvagt og syv medarbejdere i aftenvag.

I efteråret 2021 udmeldte Socialstyrelsen en pulje til faste teams i hjemmeplejen. 69 kommuner søgte om puljen og 25 kommuner fik bevilliget penge, hvoraf Faxe Kommune fik bevilliget en af de største poster på 10.816.426 kr. Bevillingen er givet med 5.801.427 kr. til budgetår 2022, og 5.013.140 kr. til budgetår 2023. Bevillingen for budgetåret 2023 indarbejdes i forbindelse med budgetprocessen for budget 2023-2026.

Pengene blev bevilliget Faxe Kommune på baggrund af ansøgningen, som lagde vægt på lokal erfarings- og vidensindsamling, metodeudvikling, mål omkring utilsigtede hændelser (UTH 'er) og klager samt prioritering af borgerinddragelse.

Pengene skal finansiere ansættelse af nye medarbejdere, samt frikøb af medarbejdere i forbindelse med udviklingsforløb. Herudover skal de investeres i kurser til medarbejderne og ledelseskompetence, samt indkøb af tablets og møbler til de nyetablerede distrikter.

I forbindelse med projektet vil der blive ansat en projektleder, som skal være overordnede tovholder og en implementeringskonsulent, som skal sikre implementering på tværs af alle teams samt sikre kommunikationen internt og eksternt. Der vil blive ansat tre medarbejdere med sygeplejefaglig baggrund, som skal være med til at sikre planlægning, faglig udvikling og ekstern kommunikation med læger og sygehus, samarbejde på tværs af vagter og vidensdeling. Herudover er der afsat midler til frikøb af medarbejdere i visitationen og i HR-afdelingen, for at sikre en tæt tilknytning til hjemmeplejen.

Derudover vil BDO yde eksterne konsulentbistand. Ansøgning og budget er vedhæftet sagen som bilag.

Fremadrettet proces

I samarbejde med BDO er Hjemme- og Sygeplejen i gang med at planlægge en tidsplan for projektet, herunder ansættelser af nye medarbejdere, planlægning af kurser for medarbejdere og ledere, borgermøder, og arbejds-møder.

Der bliver nedsat en styregruppe og en arbejdsgruppe, som repræsenterer ledere og medarbejdere med et fagligt bredt spænd.

Der er opslået stillinger til de nye medarbejdere, som forventes at være ansat pr. 1. april 2022.

Udvalget vil løbende blive orienteret om udviklingen i projektet.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser, da udgifterne til projektet finansieres fuldt ud af puljeindtægter fra Socialstyrelsen.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Social, Sundhed og Pleje indstiller,

1. at der gives en indtægtsbevilling i 2022 på 5.801.427 kr. svarende til bevillingen fra Socialstyrelsen
2. at der gives en udgiftsbevilling i 2022 på 5.801.427 kr. svarende til bevillingen fra Socialstyrelsen

Beslutning fra Senior & Sundhedsudvalget, 2. februar 2022, pkt. 14:

Anbefalet.

Fraværende: Ingen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 9. februar 2022, pkt. 29:

Anbefalet.

Fraværende: Finn Hansen (A) deltog i mødet i stedet for Camilla Meyer (A).

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Mogens Stilhoff (F) deltog i mødet i stedet for Ivan Flændsdal (F).

Bilag

ansøgningsskema-til-ansøgningspuljen-til-faste-teams-i-aeldreplejen

budgetskema-for-faste-teams_endeligt_nyt

Ældrerådets kommentarer til Senior og Sundhedsudvalgets dagsorden

Punkt 28: Beslutning om driftsbevilling - Etablering af § 60 selskab: Fælles hjælpemiddeldepot I/S

29.30.00-Ø54-1-21

Resume

Faxe Kommunes kontrakt med Zealand Care om at drive hjælpemiddeldepot udløber den 31. marts 2022. I denne sag skal der træffes beslutning om etablering af et § 60 selskab sammen med seks andre kommuner, der skal varetage driften af hjælpemiddeldepotet fra den 1. april 2022. Der skal ligeledes træffes beslutning om vedtægter for selskabet, udpeges medlem og suppleant til bestyrelsen, samt godkendes de nødvendige tillægsbevillinger i forbindelse med selskabets etablering og drift.

Sagsfremstilling

Faxe Kommune har kontrakt med den private leverandør Zealand Care om drift af kommunens hjælpemiddeldepot. Den 1. april 2022 udløber aftalen, og Zealand Care trækker sig ud af det danske marked for drift af hjælpemiddeldepoter, da de har haft væsentlige underskud de seneste år.

Den 8. juni 2021 godkendte Senior & Sundhedsudvalget, at Faxe Kommune afgav en hensigtserklæring om at indgå i etableringen af et § 60 selskab, som skal drive hjælpemiddeldepot på vegne af de kommuner, der indgår i selskabet.

Drift af hjælpemiddeldepot

Depotdrift omfatter aflevering til og hjemtagning af hjælpemidler fra borgerne, reparation og vask af hjælpemidler, eftersyn af loftlifte, opsætning/nedtagning af nødkald, låsesystem og røgalarm samt lagerstyring og bestilling af hjælpemidler på vegne af kommunen. Det er disse opgaver § 60 selskabet skal løse.

Ansvar for visitering af hjælpemidler til borgerne ligger hos Faxe Kommunes visitation med udgangspunkt i kommunens serviceniveau, som er fastsat af Byrådet. Det er ligeledes Faxe Kommune, der indkøber og ejer hjælpemidlerne. Sådan vil det fortsætte også efter etableringen af § 60 selskabet.

Der er afsat budget til hjælpemidler i budget 2022-2025. Der er også afsat budget til drift af hjælpemiddeldepot, men kun svarende til udgiftsniveauet i den aftale, som kontrakten med Zealand Care indeholder.

Etablering af § 60 selskabet

En arbejdsgruppe med repræsentanter fra kommunerne Greve, Faxe, Halsnæs, Lejre, Dragør, Ringsted og Solrød har i 2. halvår 2021 arbejdet med rammerne for etableringen af selskabet. Der har været inddraget juridisk rådgiver ved advokatfirmaet Horten, og BDO har været inddraget i forhold til økonomisk rådgivning.

§ 60 selskabet vurderes at være det bedste (og eneste) alternativ til Zealand Care, da der ikke findes private leverandører af hjælpemiddeldepoter på Sjælland. Selskabets vedtægter samt tre bilag til vedtægterne er vedlagt denne sag som bilag.

Følgende skal særligt bemærkes i forhold til vedtægterne:

- Kommunernes ejerandel svarer til deres indbyggertal pr. 1. april 2022 jf. vedtægternes punkt 4 og bilag 4.4 til vedtægterne.
- Det fremgår af vedtægternes punkt 3.4, at det er et mål, at selskabet arbejder på at effektivisere driften, herunder også at ændre betalingsstrukturen fra en kombination af et grundbidrag og en aktivitetsbaseret betaling til, at kommunerne alene skal betale efter deres brug af hjælpemiddeldepotet (aktivitetsbaseret opkrævning). Det forventes således, at selskabets ledelse og bestyrelse skal arbejde fokuseret med at skabe synergier ved den fælleskommunale drift og prissætte de enkelte ydelser, så prisen for driften bliver så lav som mulig, og de enkelte kommuner kun betaler for det serviceniveau, som de hver især vælger.
- Der har været særligt fokus på forhold om udtrædelse jf. vedtægternes punkt 15 for at etablere et stabilt selskab, hvor udtrædende kommuner selv skal bekoste alle udgifter i forbindelse hermed.

Det fremgår fx at:

- Udtræden af interessentskabet, kan ske frem til 1. januar 2026 med 2 års varsel til en første januar. Efter 1. januar 2026 kan udtræden ske med 1 års varsel til en første januar.
- Udtræden derudover kræver enighed blandt alle interessenter.
- Udtræden kan først ske, når en eventuel lånoptagelse eller andre forpligtelser, som interessenten i det indbyrdes forhold hæfter for, er afviklet.
- Såfremt en interessents udtræden vil medføre tab for interessentskabet, kan udtræden kun ske mod fuld erstatning til interessentskabet fra den udtrædende interessent.
- Ved udtræden af interessentskabet skal der udarbejdes en udtrædelsesaftale, hvor der tages stilling til eventuel erstatning for tab for interessentskabet og hæftelse for interessentskabets lån og forpligtelser.
- Dokumenterede interne og eksterne udgifter forbundet med en interessents udtræden afholdes af den udtrædende interessent.

Udpegning af repræsentant til bestyrelsen

Borgmestrene fra Faxe, Greve, Lejre, Ringsted og Solrød kommuner har drøftet, hvordan selskabet kan sikres en god opstartsperiode med fokus på sikker drift og et tydeligt fokus på at opnå de aftalte effektiviseringsmuligheder, der over en periode på 2-3 år kan nedbringe det ekstra grundbidrag. De fem borgmestre har derfor aftalt, at en måde at sikre dette på er at udpege netop borgmestrene til bestyrelsen for selskabet, og på den baggrund anbefaler administrationen dette. Det skal bemærkes, at forslaget til vedtægter for selskabet ikke kræver, at det er borgmesteren der udpeges, så der kan efterfølgende udpeges nye bestyrelsesmedlemmer, når selskabet er etableret og den aftalte effektivisering er implementeret.

Tidsplan

Der bliver i januar/februar måned 2022 behandlet tilsvarende sager som denne i de seks andre kommuner, der har interesse i at indtræde i § 60 selskabet.

Følgende aktiviteter vil foregå i februar måned;

- Anmodning til Ankestyrelsen om godkendelse af selskabet
- Processen med virksomhedsoverdragelse vil blive startet op.
- Kontrakter for lokaler og biler er udarbejdet og vil blive underskrevet.
- Der igangsættes proces med at ansætte en direktør til fællesskabet. Der skal besluttet alternativ løsning fra 1. april 2022 og frem til den dato, hvor der tiltræder en direktør.
- Der vil blive konkurrenceudsat en revisionsaftale, som bestyrelsen af selskabet (og ikke byrådene) skal godkende.

Pr 1. april 2022 vil selskabet overtage driften af hjælpemiddeldepotet fra Zealand Care for de syv kommuner.

Lov- og plangrundlag

Lov om social service, Lov om Arbejdsmiljø, Lov om kommunernes styrelse.

Konsekvenser

Hvis byrådene i alle syv kommuner ikke godkender etableringen af § 60 selskabet, skal Faxe Kommune finde løsninger på et alternativt hjælpemiddeldepot, der kan sættes i drift den 1. april 2022.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Der er udarbejdet budgetter for 2022 (1. april - 31. december) og 2023 samt udarbejdet en række økonomiske opgørelser med hjælp fra Zealand Cares direktør, BDO og de medvirkende kommuner.

De samlede merudgifter som § 60 selskabet vil medføre er følgende:

1. Etableringsomkostninger:

1.1 Rådgivningsudgifter i forbindelse med etableringen: 985.000 kr. (engangsudgift, fordelt på 2021 og 2022)

1.2 Overdragelse af aktiver (inventar og maskiner): 3.000.000 kr. (engangsudgift)

1.3 Deponering ved indgåelse af lejemål: 44.907.623 kr. (engangsudgift, som frigives med 1/25 over de næste 25 år - kan derudover indfries hvis der er ledig låneramme).

2. Driftsomkostninger:

2.1 Grundbidrag udover de allerede afsatte budgetter til hjælpemiddeldepotet (kontrakterne med Zealand Care): 5.489.250 kr. i 2022 og 6.676.780 kr. i 2023 og årene derefter (årlig udgift)

Fordeling af ovenstående omkostninger til selskabet foretages jf. vedtægterne efter de opgjorte ejerandele, som er kommunernes indbyggertal pr. 1. april 2022. Faxe Kommunes andel af på 16,8 %.

Faxe Kommunes økonomi ifm. etablering og drift af §60 selskab til hjælpemiddeldepotet er følgende:

1. Engang etableringsomkostninger indeholder:

1.1 Opstart af § 60 indeholder engangsudgifter til rådgivning på 165.480 kr.

1.2 Opkøb af aktiver fra Zealand Care på henholdsvis på 504.000kr.

1.3 Værdi af lejemålet ikke kan indeholdes i kommunens nuværende låneramme. Faxe Kommune skal foretage en deponering svarende til Faxe Kommunes andel i lejemålets værdi. Deponeringen er på 7.544.481 kr.

Administrationen foreslår finansiering af etableringsomkostninger via kassen.

2. Driftsomkostninger:

2.1. Grundbidraget vil i 2022 beløbe sig til i alt 2.722.194kr. og 2.955.299kr. fra 2023. Grundbidraget består delvis af det hidtil årligt betalte grundbidrag på omtrent 1.800.000 kr. Midlerne er afsat i budget 2022-2025.

Derudover er der behov for at forhøje grundbidraget ifm. etablering af selskabet.

De seneste år har det vist sig, at Zealand Care ikke kunne drive hjælpemiddeldepotet uden at generere et underskud, hvorfor de nu vælger at træde ud af markedet. Dækning af det årlige underskud, som Zealand Care drev hjælpemiddeldepotet med, skal finansieres via et forhøjet grundbidrag for samarbejdende kommuner.

Faxe Kommune skal derfor øge grundbidraget med 922.194 kr. i 2022 og med 1.155.299 kr. i 2023 og frem.

Midlerne til merudgifterne er ikke afsat i budgetterne. Administrationen foreslår finansiering af merudgiften i 2022 indenfor Senior & Sundhedsudvalgets ramme til hjælpemidler, hvor der i 2021 forventes et mindreforbrug på 1-1½ mio. kr. Varige udgifter fra 2023 indarbejdes derimod i det administrative budgetforslag 2023 - 2026.

2.2 Drifts ydelser såsom levering, service, vask, registrering mv. udgør ca. 1.000.000 mio. kr. årligt. Udgifterne er budgetlagte i budget 2022-2025.

Ud over drifts ydelser og grundbidraget afholder kommunen udgifterne til selve hjælpemidlerne. Udgifterne vil ikke blive påvirket af stiftelsen af § 60 selskabet, idet kommunen selv indkøber disse via Fælles Udbud Sjællands aftaler og øvrige samhandelsaftaler.

Tabel 1 præsenterer økonomi forbundet med etablering og drift af § 60 selskab hjælpemiddeldepot.

(kr., 2021 pl)

	Type	Navn	Tidshorisont	2022	2023 og frem
1.1	Etablering	Rådgivning	Engang	165.480	-
1.2	Etablering	Køb af aktiver	Engang	504.000	-
1.3	Etablering	Lejemål	Engang	7.544.481	-
Etableringsomkostninger i alt				8.213.961	-
2.1	Drift	Nuværende grundbidraget jf. budget 2022	Årlig	1.800.000	1.800.000
2.1	Drift	Forhøjelse af grundbidraget uden budgetdækning	Årlig	922.194	1.155.299
2.2	Drift	Drifts ydelser jf. budget 2022	Årlig	1.000.000	1.000.000

Driftsomkostninger i alt

3.722.194 3.955.299

Det kan ikke forventes, at et udbud - hvis det havde været en mulighed - kunne have resulteret i bedre priser, end det som § 60 selskabet, kommer til at koste i merudgifter til driften af selskabet.

Omvendt hvis Faxe Kommune skulle etablere sit helt eget nye hjælpemiddeldepot, ville det kræve investeringer til køb af aktiver og der ville også skulle investeres i nye bygninger (eller lejes bygninger hertil med et tilsvarende deponeringskrav) for flere millioner kroner. Det kan ikke forventes, at det kan gøres billigere end i fællesskab med de øvrige kommuner.

Det er en forudsætning for etablering af § 60 selskabet, at alle syv kommuner godkender aftalen, ellers vil de økonomiske forudsætninger ikke holde. Det er derfor, at indstillingens punkt 1 om godkendelse af selskabets stiftelse er betinget af, at alle syv kommuner godkender at indtræde i selskabet.

Som bilag er vedlagt notat om de økonomiske forhold udarbejdet af BDO samt et særskilt mere detaljeret bilag om baggrunden og beregningen af deponeringen.

Alle ovenstående priser stammer fra de vedlagte bilag og er angivet i 2021 pris niveau. Fremskrivning af udgifterne til det nuværende 2022 pris niveau og overblik over den manglende finansiering vises i tabel 2.

Tabel 2. Udgifter til etablering og drift af § 60 selskab hjælpemiddeldepot udenfor den nuværende budgetramme.

(kr. 2022 pl)

Navn	2022	2023 og frem
1.1 Rådgivning	168.558	-
1.2 Køb af aktiver	513.374	-
1.3 Lejemål	7.684.808	-
Etableringsomkostninger i alt	8.366.741	-
2.1 Forhøjelse af grundbidraget uden budgetdækning	939.347	1.176.788
Driftsomkostninger i alt	939.347	1.176.788

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Social, Sundhed og Pleje indstiller,

1. at vedtægterne for § 60 selskabet godkendes på betingelse af, at de øvrige kommuner også godkender vedtægterne,

2. at Byrådet udpeger Borgmester Ole Vive til medlem af bestyrelsen,

3. at Byrådet udpeger en suppleant til bestyrelsen blandt byrådets medlemmer,

4. at merudgifter til drift af § 60 selskabet på 939.347 kr. i 2022 finansieres af Senior & Sundhedsudvalgets ramme til hjælpemidler,

5. at merudgifter til drift af § 60 selskabet fra 2023 og frem på 1.176.788 kr. indarbejdes i det administrative budgetforslag 2023 – 2026, og

6. at der gives en tillægsbevilling til etableringsomkostninger af § 60 selskabet på 8.366.741 kr. i 2022. Bevillingerne finansieres af kassen. Bevillingerne indeholder 7.684.808 kr. til deponering vedr. lejemål. Samtidig godkendes det, at deponeringen frigives med 1/25 årligt i 25 år, som reglerne foreskriver.

Beslutning fra Senior & Sundhedsudvalget, 2. februar 2022, pkt. 16:

Anbefalet.

Fraværende: Ingen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 9. februar 2022, pkt. 30:

Anbefalet.

Fraværende: Finn Hansen (A) deltog i mødet i stedet for Camilla Meyer (A).

Beslutning

Ad 1-2) godkendt.

Ad 3) 1. viceborgmester Michael Christensen (C) blev udpeget som suppleant.

Ad 4-6) godkendt.

Fraværende: Mogens Stilhoff (F) deltog i mødet i stedet for Ivan Flændsdal (F).

Bilag

§ 60a-fællesskab - Vedtægter af 06.01.2021.docx

§ 60a-fællesskab - Bilag 3.3 - Beskrivelse af kompetenceoverførte opgaver.docx

§ 60a-fællesskab - Bilag 4.4 - Oversigt over ejerandele (foreløbige indbyggertal).docx

§ 60a-fællesskab - Bilag 5.4 - Beskrivelse af ydelser omfattet af grundbidrag henholdsvis aftaler.docx

Notat fra BDO § 60 Hjælpebidler 07.01.2022.pdf

§ 60a-fællesskab - Notat om deponering 06.01.22.docx

Punkt 29: Beslutning om bevilling vedrørende fagligt løft og øget trivsel for elever i udsatte positioner

17.00.00-S49-1-21

Resume

Daværende Center for Børn & Undervisning nu Center for Børn, Unge & Familier har modtaget tilskud fra Socialstyrelsen fra initiativet ”Nationalt initiativ for de mest udsatte børns trivsel og læring efter COVID-19”.

Sagsfremstilling

Center for Børn, Unge & Familier har modtaget tilskud fra Socialstyrelsen fra initiativet ”Nationalt initiativ for de mest udsatte børns trivsel og læring efter COVID-19” af september 2021. Som følge af aftalen er der afsat 2.111.502,00 kr. til Faxe Kommune. 1.452.291,08 kr. er finansieret af Novo Nordisk Fonden og 659.210,92 kr. er finansieret af statslige midler.

Formålet med tilskuddet er at bidrage til at komme de mest udsatte børns faglige efterslæb til livs gennem en længerevarende og skaleret indsats med begyndelse i skoleåret 2021/2022. Målgruppen for tilskuddet er de mest udsatte børn i grundskolerne, som formodes at være hårdest ramt af nedlukningen både i forhold til trivsel og læring. Faxe Kommune skal selv foretage den konkrete vurdering af, hvilke og hvor mange børn i målgruppen, der skal indgå i indsatserne. Det er dog væsentligt, at så mange børn som muligt får glæde af indsatserne. Med dette afsæt vil midlerne derfor søges anvendt både til konkrete tiltag for målgruppen specifikt, men også til indsatser til at understøtte det generelle læringsmiljø, eleverne færdes i. Det faglige og sociale fællesskab med øvrige elever er vigtigt, hvorfor de generelle læringsmiljøer også bliver et indsatsområde i udmøntning af midlerne.

Tilskuddet skal anvendes inden 31. december 2022. Tilskudsbrevet er vedlagt som bilag til sagen.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Børn, Unge & Familier indstiller, at der gives en udgiftsbevilling på 2.111.502,00 kr. og en indtægtsbevilling på 2.111.502,00 kr. i 2022.

Beslutning fra Børn & Læringsudvalget, 2. februar 2022, pkt. 16:

Anbefalet.

Fraværende: ingen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 9. februar 2022, pkt. 31:

Anbefalet.

Fraværende: Finn Hansen (A) deltog i mødet i stedet for Camilla Meyer (A).

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Mogens Stilhoff (F) deltog i mødet i stedet for Ivan Flændsdal (F).

Bilag

Blag 1. Tilskudsbrev

Guide - Fagligt løft og øget trivsel af elever i udsatte positioner ENDELIG

Punkt 30: Meddelelser

00.01.00-P35-14-21

Resume

Punktet er til orienteringer.

Sagsfremstilling

Orientering fra arbejdet i kommissioner, bestyrelser, råd og nævn:

Byrådets repræsentanter orienterer om relevante sager fra arbejdet i forskellige fora.

Økonomi

Sagen afgøres af

Byrådet.

Beslutning

Der blev givet følgende orienteringer:

- Eli Jacobi Nielsen (O) orienterede fra Faxe Vandrerhjem.
- Finn Hansen (A) orienterede fra Haslev Hallerne.
- Christina Birkemose (A) orienterede vedrørende Faxe Forsyning.

Fraværende: Mogens Stilhoff (F) deltog i mødet i stedet for Ivan Flændsdal (F).

Bilag

Indstillede og udpegede byrådsmedlemmer til bestyrelser mv. i valgperioden 2022-2025

Punkt 31: Lukket: Lukkede meddelelser

00.01.00-P35-14-21

Punkt 32: Digital godkendelse af byrådets referat 24. februar 2022

00.01.00-P35-14-21

Sagsfremstilling

Digitalt underskriftsark af byrådets møde 24. februar 2022.

Byrådets medlemmer skal hver især godkende punktet i slutningen af mødet.

Beslutning

Fraværende: Mogens Stilhoff (F) deltog i mødet i stedet for Ivan Flændsdal (F).