

REFERAT Teknik & Miljøudvalget 2018-2025 d. 08-03-2022

Mødedato Tirsdag d. 08. marts 2022 kl. 15:30

Mødested Udvalgslokale 3, Søndergade 12 C, Haslev

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering om status på vedtaget budget 2022.....	4
Drøftelse af budget 2023-2026.....	7
Godkendelse af en bevilling til energiforbedringsprojekter i ejendommen Skolen ved Skoven.....	9
Betinget godkendelse af projektforslag om fjernvarmeforsyning af Faxe Syd.....	11
Betinget godkendelse af projektforslag for fjernvarmeforsyning af område ved Egedevej.....	13
Godkendelse af adgangsforhold til parkeringsplads på Gisselfeldvej 12A.....	15
Godkendelse af serviceniveauet i 2022 for kommunens grønne arealer.....	17
Godkendelse af en tillægsbevilling til at muliggøre en kapacitetsudvidelse på Faxe Sundhedscenter	20
Beslutning om vejnavn på storparcel 10 (Dalgårdsarealet) i Rønnede.....	22
Beslutning om vejnavn på storparcel 11 (Dalgårdsarealet) i Rønnede.....	24
Godkendelse af en trafikløsning for en ny dagligvarebutik ved Karisevej i Dalby.....	26
Orientering om status på aftale om transport af elever på Haslev Privatskole.....	28
Orientering om oversvømmelse ved Vordingborgvej/Egedevej.....	30
Orientering om Faxe Varmeforsyningsråd.....	32
Introduktion til klimaområdet.....	34
Meddelelser.....	36
Lukket: Lukkede meddelelser.....	37
Digital godkendelse af Teknik & Miljøudvalgets referat den 8. marts 2022.....	38

Punkt 35: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-P35-7-21

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen

Punkt 36: Orientering om status på vedtaget budget 2022

00.30.14-Ø00-1-22

Resume

De store velfærdsområder har i februar gennemført en budgetkontrol af det vedtagne budget 2022, med dét formål at vurdere om budgettet holder. Til trods for at Teknik & Miljøudvalget primært er rammestyret og ikke nødvendigvis er påvirket af efterårets aktivitetsændringer, har administrationen alligevel kigget ind i den økonomiske konsekvens af de stigende energipriser, som der på nuværende tidspunkt pryder de danske medier.

Administrationen vurderer at det vedtagne budget for 2022 som helhed overholdes indenfor de gældende rammer og vilkår for budgettets vedtagelse, men at der isoleret set er et øget pres på de afsatte midler til forsyning i Faxe Kommunes bygninger.

Teknik & Miljøudvalget orienteres om sagen, som efterfølgende indgår i en samlet sag til Økonomiudvalget og byrådet.

Sagsfremstilling

Denne opfølgning på budget 2022, er baseret på viden om den aktivitetsmæssige udvikling på store velfærdsområder samt viden i øvrigt om forbrugsudviklingen, herunder om aktiviteten i efteråret 2021 har udviklet sig anderledes end da budget 2022 blev vedtaget d. 14. oktober 2021.

På baggrund af ovenstående, er det administrationens vurdering at det vedtagne budget for 2022 som helhed overholdes.

Generelt set er der i Faxe Kommune flere mønstre, som i 2022 er interessante at følge;

- En større tilgang på dagtilbudsområdet end befolkningsprognosen fra april 2021 forudsagde og som danner grundlag for demografireguleringen på Børn & Læringsudvalget. Den øgede tilgang skyldes i høj grad en øget interesse for Faxe Kommune og den aktive indsats for at muliggøre øget bosætning. Isoleret set indebærer den større tilgang et umiddelbart øget pres på kapaciteten på dagtilbudsområdet.
- En større tilgang til fleksjob eller førtidspension end der var forudsat ved vedtagelsen af budgettet på Beskæftigelses & Integrationsudvalget. Tilgangen skyldes i høj grad en målrettet indsats i at få borgere, der modtager ledighedsydelse, i fleksjob eller visiteret til førtidspension.
- Mange borgere der tidligere har været på ex. dagpenge er kommet i arbejde, og ledigheden er på landsplan markant lav i efteråret 2021 og også her i de første måneder af 2022. Denne positive udvikling ses også i Faxe og antallet af dagpengemodtagere er faldet en del siden vedtagelsen af budget 2022.
- I efteråret blev hele landet ramt af en endnu en corona-bølge som heller ikke var forudset og dermed ikke taget højde for ved budgetvedtagelsen. Endnu en forlængelse af sygedagpengereetten og høje smittetal henover især julen 2021 har resulteret i at en stor del af landets kommuner har set en aktivitetsstigning på sygedagpengområdet. Der vurderes på denne baggrund at 2022 i en længere periode vil være påvirket, også set i forhold til at smittetrykket er toppet her i januar og februar og fortsat er i den høje ende.
- Energipriserne i Europa er eksploderet i efteråret 2021, og forventningen om en kold vinter i Europa har fået priserne på gas og el til at slå rekord i midten af december 2021.

Markedet lige nu peger altså på især meget høje gaspriser gennem hele 2022. Først i foråret 2023 forventer markedet en tilbagevenden til noget som ligner normalen, og det indebærer et øget pres på budgettet der isoleret set er vedtaget til forsyningen i Faxe Kommunes bygninger.

For de store velfærdsområder gælder fortsat en stram styring baseret på både månedlig opfølgning på aktivitetstal, praksis og forbrugstal. Endvidere gælder at der i vurderingen tages forbehold for endnu ikke opgjorte overførsler fra 2021 til 2022.

Status på Teknik & Miljøudvalgets område

Administrationen har udarbejdet beregninger på gas og el som, ud fra en gennemsnitsbetragtning af prisstigninger fra december 2020 og til december 2021, vurderes til at udgøre en merudgift i omegnen af 6 mio. kr. vedr. kommunens forsyning.

Gasprisen i Europa er eksploderet i efteråret 2021. Prisen var nogenlunde stabil i oktober og november, men forventningen om en kold vinter i Europa har fået gasprisen til at slå rekord i midten af december 2021. De stigende gaspriser i efteråret 2021 har medvirket til at genopfyldningen af gaslagrene er sket langsommere end normalt, hvilket skaber større efterspørgsel og dermed steg priserne yderligere.

Markedet lige nu peger altså på meget høje gaspriser gennem vinteren 2021/22 og høje gaspriser gennem hele 2022. Først i foråret 2023 forventer markedet en tilbagevenden til noget som ligner normalen.

En stikprøve-beregning baseret på en gennemsnitsbetragtning mellem forbruget på skoler og andre mindre institutioner mfl.

- i dec 2020 kostede 1 m³ gas i gennemsnit 5,47 kr.
- i dec 2021 kostede 1 m³ gas i gennemsnit 11,92 kr. (stigning på 6,45 kr. pr. m³)

Totalforbruget i Faxe kommunes bygningsmasse udgjorde i 2021 ca. 700.000 m³ gas, og ved tilsvarende forbrug i 2022 vil merudgiften på gas udgøre små 5 mio. kr.

Når gasprisen stiger, smitter det af på el-prisen. Til trods for at en stor del af el forbruget stammer fra 'vind- og solenergi', så produceres der fortsat el på kraftværker som anvender gas i deres produktion. Elprisen har derfor fulgt samme stigende tendens som gasprisen - særligt i efteråret 2021.

Administrationen har tillige lavet en stikprøve-beregning på elforbruget baseret på en gennemsnitsbetragtning mellem forbruget på skoler og andre mindre institutioner mfl.

- i dec 2020 kostede 1 kWh el i gennemsnit 1,45 kr.
- i dec 2021 kostede 1 kWh el i gennemsnit 1,78 kr. (stigning på 33 øre. pr. kWh)

Totalforbruget i Faxe kommunes bygningsmasse udgjorde i 2021 ca. 3.900.000 kWh, og ved tilsvarende forbrug i 2022 vil merudgiften på el være i omegnen af 1 mio. kr.

Opsamling;

Administrationens anbefaling er, at merudgiften på forsyningsområdet ikke på nuværende tidspunkt bør give anledning til reducerende tiltag på andre områder indenfor TMUs ramme. Udvalget vil ved årets øvrige budgetopfølgninger (forventet regnskab) blive løbende orienteret om udviklingen, ligesom problemstillingen kan behandles i forbindelse med sagen om regnskab 2021 med tilhørende beslutninger om evt. overførsler af mindreforbrug fra 2021 til 2022.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Økonomi indstiller, at status på budget 2022 tages til efterretning og videresendes til orientering i Økonomiudvalget og byrådet.

Beslutning

Godkendt med bemærkning om, at udvalget ønsker at følge udviklingen i energipriserne tæt.

Fraværende: Ingen

Punkt 37: Drøftelse af budget 2023-2026

00.30.00-S00-1-22

Resume

I den kommende proces for udarbejdelsen af budgettet for 2023-2026 udarbejder fagudvalgene i løbet af foråret et bidrag til det samlede budget.

På dette udvalgsmøde orienteres udvalget for første gang om de store linjer i udvalgets budget, drøfter om eventuelle strukturelle ubalancer i det foreløbige regnskab for 2021, og i sagen om status på budget 2022, risikerer at blive en udfordring i det kommende budget for 2023-2026, samt der sker en indledende drøftelse af, hvilke temaer der kan blive relevante i løbet af processen, herunder ift. eventuelle opprioriteringer, investeringer og budgetreduktioner.

Sagsfremstilling

Fagudvalgenes inddragelse i processen for udarbejdelsen af det kommende budget for 2023-2026 skydes i gang på udvalgenes marts møder, hvor fagudvalgene overordnet set drøfter:

1. Udvalgets budget/bevilling – hvordan er budgettet på udvalgets område overordnet set skruet sammen?
2. Er der nogle strukturelle ubalancer i fagudvalgets budget jf. forventningerne til regnskab 2021, samt status på budget 2022, som kan forventes at påvirke også i 2023-2026?
3. En indledende drøftelse af, hvilke overordnede budgettemaer der kan arbejdes med i det kommende budget – herunder både ønsker til opprioriteringer, investeringer og budgetreduktioner

Byrådet vedtog den 24. februar budgetvejledningen for udarbejdelsen af budget 2023-2026, der udstikker tids- og arbejdsplanen for hele den kommende budgetproces. I procesplanen indgår, at fagudvalgene i foråret arbejder med deres andel af budgettet.

Dette er derfor det første indledende møde, hvor formålet er at give en indledende indsigt i fagudvalgets større budgetområder, varsle eventuelle udfordringer i forbindelse med fagudvalgets kommende budget, og forventningsafstemme i forhold til, hvilke væsentlige temaer der kan komme til at præge det videre arbejde med budgetforslaget.

Frem til primo juni arbejder udvalgene med deres bidrag til det samlede budget.

I bilaget ”Overblik over budget 2022-2025 TMU” ses de store poster i udvalgets senest vedtagne budget.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget

Indstilling

Center for Økonomi indstiller, at Teknik & Miljøudvalget drøfter forudsætningerne for udvalgets kommende arbejde med budget 2023-2026.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen

Bilag

Overblik over budget 2022-2025 TMU

Punkt 38: Godkendelse af en bevilling til energiforbedringsprojekter i ejendommen Skolen ved Skoven

82.09.00-G00-1-22

Resume

Med denne sag skal byrådet godkende en bevilling til energiforbedringsprojekter.

Center for Ejendomme har søgt om tilskud hos Energistyrelsen til udskiftning af oliefyr med varmepumpe i ejendommen Skolen ved Skoven, og har modtaget et tilsagn på 299.700 kr.

Sagsfremstilling

Kommuner og regioner kan få tilskud til energiforbedringsprojekter og digitaliseringsprojekter i kommunale og regionale bygninger. Der er i finansloven for 2021 afsat 150 mio. kr. til den nye tilskudsordning, og der forventes at blive afsat yderligere 145 mio. kr. i 2022.

Tilskuddet dækker op til 30 procent af projektets realiserede omkostninger, dog maksimalt det beløb, der er givet tilsagn til. Af hensyn til proportionalitet i forhold til administration er der fastsat et minimumstilskudsbeløb pr. energiforbedringsprojekt på 30.000 kr. og på 100.000 kr. for digitaliseringsprojekter.

Ved energiforbedringsprojekter er tilskudspuljen målrettet bygninger med energimærke i intervallet D-G. Det er også muligt at søge tilskud til fredede bygninger, som er undtaget krav om energimærkning. Projekterne kan bestå af ét eller flere energiforbedrende tiltag.

Det kan f.eks. være:

- Konvertering af olie- eller gasfyr til varmepumpe eller fjernvarme
- Udskiftning af facadevinduer
- Udvendig isolering af ydervæg

Center for Ejendomme har søgt om tilskud hos Energistyrelsen i 2021, og har fået tilsagn på 299.700 kr. Beløbet udgør 30 procent af den estimerede udgift til udskiftningen.

Tilskuddet er til udskiftning af oliefyr med varmepumpe i ejendommen Skolen ved Skoven, Førslev Skolevej 9, 4690 Haslev.

Udskiftningen sker som led i udfasning af fossile brændsler.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Energistyrelsen har givet tilsagn om 299.700 kr., som kræver en egenfinansiering på ca. 1.000.000 kr. Der er i anlægsplanen for 2022 allerede frigivne anlægsmidler til energiforbedringer på 4.000.000 kr.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller, at byrådet godkender:

1. at der i 2022 gives en tillægsbevilling på 299.700 kr. til udgiften
2. at der i 2022 gives en tillægsbevilling på 299.700 kr. til indtægten
3. at tillægsbevillingerne gives til Center for Ejendomme under driften
4. at punkt 1-2 finansieres af kassen

Beslutning

Anbefalet.

Fraværende: Ingen

Punkt 39: Betinget godkendelse af projektforslag om fjernvarmeforsyning af Faxe Syd

13.03.01-P19-2-22

Resume

Med denne sag skal der tages stilling til en betinget godkendelse af et projektforslag fra Faxe Fjernvarmeselskab om fjernvarmeforsyning af ejendomme i området Faxe Syd.

Sagsfremstilling

Faxe Fjernvarmeselskab har søgt om en betinget godkendelse af et projektforslag om fjernvarmeforsyning af området Faxe Syd. Baggrunden for, at der bliver søgt om en betinget godkendelse og ikke endelig godkendelse er, at projektet kun bliver realiseret, hvis Faxe Fjernvarmeselskab opnår tilskud fra Energistyrelsens fjernvarmepulje for udfasning af olie- og gasfyr.

Betinget godkendelse

En betinget kommunal godkendelse betyder, at godkendelsen er betinget af, at der opnås tilsagn om tilskud fra Energistyrelsens fjernvarmepulje. Ved at anvende en betinget godkendelsesmetode, er kommunens godkendelse todelt. Metoden bliver anvendt, fordi Energistyrelsens sagsbehandling af fjernvarmepuljen sker imellem de to kommunale godkendelser.

Den første kommunale godkendelse indebærer, at projektet bliver godkendt på baggrund af en indledende vurdering og uden, at projektet bliver sendt i offentlig høring.

Efter den betingede godkendelse, afventer kommunen Energistyrelsens sagsbehandling.

Hvis Energistyrelsen meddeler tilsagn om et tilskud, sender kommunen projektforslaget i offentlig høring med efterfølgende sagsbehandling og en endelig politisk godkendelse.

Et tilsagn er betinget af, at projektet opnår en endelig kommunal godkendelse. Det endelige projekt og den kommunale godkendelse bliver sendt til Energistyrelsen, som vurderer, om tilsagnet skal ændres eller fastholdes.

Projektforslaget

Projektet omfatter fjernvarmeforsyning af ejendomme i området Faxe Syd. Området er i dag primært udlagt som gasområde. Der er knap 350 bygninger, som bliver varmforsynet med naturgas, olie, fastbrændsel, elradiatorer eller varmepumper.

Projektforslaget viser overordnet, på baggrund af de anlagte forudsætninger, at der er en positiv samfundsøkonomi ved at konvertere til fjernvarme - ca. 5,3 mio. kr. i forhold til det beregnede alternativ, som er individuelle luft-vand varmepumper. Der er ikke regnet på alternativer, hvor der bliver anvendt fossile brændsler.

Projektforslaget skal vurderes i henhold til bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg. Kommunen skal foretage en energimæssig, samfundsøkonomisk og miljømæssig vurdering af projektet. Derudover skal kommunen også påse, at projektet er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt. Kommunen kan bestemme, at alternativer, hvor der bliver anvendt fossile brændsler som hovedbrændsel, herunder mineralsk olie og naturgas, ikke er relevante alternativer i de samfundsøkonomiske analyser.

Center for Plan & Miljø vurderer, at der kan meddeles en betinget godkendelse af projektet bl.a. begrundet i, at fjernvarmeforsyning er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt sammenlignet med luft-vand varmepumper, og at fossile brændsler ikke bliver anset som relevante alternativer.

En ændring af et område fra gas- til fjernvarmeforsyning medfører ikke, at grundejerne skal skifte varmeforsyning, og ved skift af varmeforsyning må grundejerne gerne skifte til f.eks. luft-vand varmepumpe, hvis de ikke ønsker fjernvarme.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at der foretages en betinget godkendelse af projektforslaget om fjernvarmeforsyning af området Faxe Syd.

Beslutning

Anbefalet.

Fraværende: Ingen

Bilag

Projektforslag_Faxe Syd

Punkt 40: Betinget godkendelse af projektforslag for fjernvarmeforsyning af område ved Egedevej

13.03.01-P19-3-22

Resume

Med denne sag skal der tages stilling til en betinget godkendelse af et projektforslag fra Faxe Fjernvarmeselskab om fjernvarmeforsyning af et område ved Egedevej.

Sagsfremstilling

Faxe Fjernvarmeselskab har søgt om en betinget godkendelse af et projektforslag om fjernvarmeforsyning af et område ved Egedevej. Baggrunden for, at der bliver søgt om en betinget godkendelse og ikke endelig godkendelse er, at projektet kun bliver realiseret, hvis Faxe Fjernvarmeselskab opnår tilskud fra Energistyrelsens fjernvarmepulje for udfasning af olie- og gasfyr.

Betinget godkendelse

En betinget kommunal godkendelse betyder, at godkendelsen er betinget af, at der opnås tilsagn om tilskud fra Energistyrelsens fjernvarmepulje. Ved at anvende en betinget godkendelsesmetode, er kommunens godkendelse todelt. Metoden bliver anvendt, fordi Energistyrelsens sagsbehandling af fjernvarmepuljen sker imellem de to kommunale godkendelser.

Den første kommunale godkendelse indebærer, at projektet bliver godkendt på baggrund af en indledende vurdering og uden, at projektet bliver sendt i offentlig høring.

Efter den betingede godkendelse, afventer kommunen Energistyrelsens sagsbehandling.

Hvis Energistyrelsen meddeler tilsagn om et tilskud, sender kommunen projektforslaget i offentlig høring med efterfølgende sagsbehandling og en endelig politisk godkendelse.

Et tilsagn er betinget af, at projektet opnår en endelig kommunal godkendelse. Det endelige projekt og den kommunale godkendelse bliver sendt til Energistyrelsen, som vurderer, om tilsagnet skal ændres eller fastholdes.

Projektforslaget

Projektet omfatter fjernvarmeforsyning af ejendomme i et område ved Egedevej. Det meste af området er i dag udlagt som gasområde.

I området er der godt 130 bygninger, som bliver varmforsynet med naturgas, olie, fastbrændsel, elradiatorer eller varmepumper.

Projektforslaget viser overordnet, på baggrund af de anlagte forudsætninger, at der er en positiv samfundsøkonomi ved at konvertere til fjernvarme - ca. 1,7 mio. kr. i forhold til det beregnede alternativ, som er individuelle luft-vand

varmepumper. Der er ikke regnet på alternativer, hvor der bliver anvendt fossile brændsler.

Projektforslaget skal vurderes i henhold til bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmemforsyningsanlæg. Kommunen skal foretage en energimæssig, samfundsøkonomisk og miljømæssig vurdering af projektet. Derudover skal kommunen også påse, at projektet er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt. Kommunen kan bestemme, at alternativer, hvor der bliver anvendt fossile brændsler som hovedbrændsel, herunder mineralsk olie og naturgas, ikke er relevante alternativer i de samfundsøkonomiske analyser.

Center for Plan & Miljø vurderer, at der kan meddeles en betinget godkendelse af projektet bl.a. begrundet i, at fjernvarmeforsyning er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt sammenlignet med luft-vand varmepumper, og at fossile brændsler ikke bliver anset som relevante alternativer.

En ændring af et område fra gas- til fjernvarmeforsyning medfører ikke, at grundejerne skal skifte varmemforsyning, og ved skift af varmemforsyning må grundejerne gerne skifte til f.eks. luft-vand varmepumpe, hvis de ikke ønsker fjernvarme.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at der foretages en betinget godkendelse af projektforslaget om fjernvarmeforsyning af området ved Egedevej.

Beslutning

Anbefalet.

Fraværende: Ingen

Bilag

Projektforslag_Egedevej

Punkt 41: Godkendelse af adgangsforhold til parkeringsplads på Gisselfeldvej 12A

05.01.10-P19-15-22

Resume

Med denne sag skal udvalget tage stilling til et ønske fra Gisselfeld Kloster om at udvide en nuværende parkeringsplads med 300 ekstra pladser og dermed en ændret anvendelse af adgange. Udvidelsen skal imødekomme aktivitetsudviklingen på stedet.

Sagsfremstilling

Parkeringspladsen ved Gissfeld Kloster har i dag kapacitet til ca. 200 - 250 biler. I takt med den aktivitetsudvikling, der er på stedet, er der et ønske om at udvide parkeringspladsen med ca. 300 nye pladser. Placeringen af pladsen fremgår af vedlagte kortbilag.

Adgangen til det nye parkeringsområde vil foregå af eksisterende adgange fra Gisselfeldvej, og den vil kun være åben ved større arrangementer. Der vil ikke blive adgang fra Slotshusvej.

I dag bliver parkeringsmuligheder på andre arealer benyttet. Ved at udvide parkeringspladsen, bliver trafikken samlet om ind- og udkørsel samme sted.

Det er administrationens vurdering, at oversigtsforholdene ved en udvidelse ikke vil give anledning til trafiksikkerhedsmæssige bemærkninger eller trafiksikkerhedsmæssige negative konsekvenser.

Tilladelsen til en ændret anvendelse af adgang vil blive givet på følgende vilkår:

- Eksisterende adgange fra Gisselfeldvej godkendes til en udvidelse på ca. 300 biler
- Der må ikke ske fysiske ændringer på eksisterende adgange
- Adgang i forbindelse med anlæg skal søges særskilt

Sagen vil blive behandlet efter § 50 i Lov nr 1520 af 27. december 2014 om Lov om offentlige veje m.v.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at udkastet til afgørelsen om en ændret anvendelse af adgange godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen

Bilag

Plantegning, udvidelse af parkeringsplads

Tilladlse til ændret adgang ifm. udvidelse af parkerinsplads

Punkt 42: Godkendelse af serviceniveauet i 2022 for kommunens grønne arealer

04.01.11-P00-1-22

Resume

Med denne sag skal Teknik & Miljøudvalget træffe beslutning om serviceniveauet for kommunens grønne områder, pladser og rabatter i byområder og øget såning af blomster (øget biodiversitet, det vil sige variationer af liv naturen).

Som udgangspunkt anbefaler administrationen, at driften fra 2020 og 2021 fortsætter i 2022 med uklippet naturgræs på de arealer, der ikke bliver anvendt til aktiviteter. Derudover peger administrationen på arealer, hvor Park & Vej kan udføre forsøg med at så vilde blomster, der i endnu højere grad kan fremme biodiversitet.

Sagsfremstilling

Faxe Kommunes Center for Ejendomme har ansvaret for drift og vedligehold af kommunens grønne arealer på matrikler ved kommunale bygninger og på offentlige arealer og pladser i byer og på vejarealer.

Driften på arealer ved bygninger, skoler og institutioner bliver aftalt individuelt med brugerne og driften på kommunens boldbaner bliver aftalt med Center for Kultur og Fritid.

Det er Park & Vej, der udfører driften for Faxe Kommune.

I 2019 blev der reduceret i plejen af en række af kommunes grønne områder, vejrabatter, pladser og øvrige arealer i tilknytning til veje og stier i byerne. Reduktionen blev primært opnået, ved at undlade græsslåning i vækstsæsonen på arealer, der ikke kræver slået græs. Arealer, der bliver brugt til boldspil eller lignende, bliver slået hver 14. dag i vækstsæsonen.

Administrationen anbefaler, at serviceniveauet for driften i 2020 og 2021 fortsætter i 2022. Det betyder, at der kun bliver slået græs på de arealer, der bliver anvendt til aktiviteter.

Der indfinder sig efterhånden flere hjemmehørende arter på de uklippede græsarealer. Nogle steder er frøbanken så stor, at der er et "gratis" blomsterflor. På andre arealer går det langsomt, og de bliver ofte domineret af vissent græs fra juli måned. Derfor vil Park & Vej gerne udføre flere forsøg med at så blomster på en del af disse græsarealer.

Park & Vej har udvalgt to frøblandinger med både et- og flerårige blomsterende urter:

1. Lave blomster: "Faxe-blandingen" med lave hjemmehørende engplanter. Blandingen er lavet i samarbejde med biologerne fra kommunens naturteam og består udelukkende af arter, der er karakteristiske for området. Der er kun valgt lave urter for at tilgodese oversigtsforhold.
2. Høje blomster: "Sommerfugleblanding" op til 1½ meter høje flerårige med lidt mere farve og pollen. Det er en færdig blanding fra et frøfirma og der indgår også ikke hjemmehørende arter.

Se bilag med billeder af frøblandinger.

Administrationen og Park & Vej foreslår, at bladingerne bliver sået på følgende arealer:

Lav og høj - Haslev: Københavnsvej ved Themstrupstien

Høj - Haslev: Præstevænget/Bredgade på areal over for rådhus

Lav – Haslev: Ringstedvej mellem fortovet og beplantning ved boldbanen på Nordskovskolen

Høj - Faxe Ladeplads: Strandvejen ved Faxehus modsatte side ved bæk

Lav – Faxe Ladeplads: Bed ved Gefionsplads, hvor der nu er tulipaner

Høj - Faxe: Græsareal ved 3F på Rådhusvej

Lav – Faxe: Græsareal ved Stubberup station

Høj - Rønnede: Dyssevej ”uden for hegnet”

Lav – Rønnede: Arealet ved Dyssen – en stribe langs stien

Høj - Dalby: Mellem kirken og skolen

Lav – Dalby: Karisevej ved Spurvehøjen

Høj - Karise: Bredgade ved Jagtvej

Lav – Karise: Trekantet areal ved nyplantet skov på

De arealer, hvor der skal såes blomster, bliver klippet helt ned, inden de bliver tilsået med en skivesåmaskine.

Kort over de konkrete områders kategorier for serviceniveauet er vedlagt som bilag, og det kan også læses ved brug af [webGIS](#).

Driftsformerne på kortbilag bliver fremover kaldt:

- Park (grøn): jævnlig klipning hver 10. – 14. dag, så de kan bruges til boldspild, picnic og lignende
- Rabat (gul): 2 gange årligt for at sikre trafiksikkerhed (sommer 1 gang, efterår 1 gang)
- Natur (orange): 0 – 1 gang årligt, der blot skal tjene som "noget grønt at kigge på" uden at springe i skov
- Blomster (blå): 0 klipninger, udsåning af 2 forskellige flerårige blomstrende arter, for at skabe bedre forhold for bier, sommerfugle og andre smådyr
- Øvrige grønne elementer (rød): fx buske, søer m.m.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser. Administrationen vurderer, at såning af flerårige planter på arealer vil medføre, at der ikke i samme omfang skal klippes ned i de efterfølgende efterår. Investeringen i frø og såning vil derfor tjene sig ind igen de næste par år.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller, at det foreslåede serviceniveau med øget såning af blomster (øget biodiversitet) i 2022 godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen

Bilag

Faxe Frø

Sommerfugleblanding

Haslev Vest

Haslev Øst

Karise

Faxe

Faxe Ladeplads

Rønnede

Dalby

Punkt 43: Godkendelse af en tillægsbevilling til at muliggøre en kapacitetsudvidelse på Faxe Sundhedscenter i forbindelse med en tagrenovering

00.30.18-P20-1-22

Resume

Bygning 6 på Faxe Sundhedscenter har et udtjent fladt tag, som er utæt og uisolaret.

Taget kan renoveres og isoleres med den nuværende geometri for ca. 1,5 mio. kr., som Center for Ejendomme kan finansiere.

I denne sag skal der tages stilling til en tillægsbevilling på 1,4 mio. kr., så der i forbindelse med tagrenoveringen kan blive etableret en mulighed for at udvide den bygningsmæssige kapacitet, som kan understøtte udviklingen af Det Nære Sundhedsvæsen på Faxe Sundhedscenter.

Sagsfremstilling

Bygning 6 på Faxe Sundhedscenter har et udtjent fladt tag, der er utæt og uisolaret. Center for Ejendomme kan finansiere en renovering af taget for 1,5 mio. kr.

I forbindelse med renoveringen er det muligt at etablere en 45 graders hældning med eternitskiffer, som passer med de omkringliggende tagflader. Administrationen anbefaler, at denne løsning bliver etableret uden aptering (indvendig indretning), så der bliver mulighed for efterfølgende at lave en bygningsmæssig kapacitetsudvidelse på 525 m². Udvidelsen vil kunne understøtte udviklingen af Det Nære Sundhedsvæsen, som er placeret på Faxe Sundhedscenter.

Faxe Sundhedscenter rummer en række lejere, som leverer borgernære sundhedsydelser i lokalområdet. Med den foreslåede tagløsning bliver der mulighed for at udvide omfanget af borgernære sundhedstilbud på Faxe Sundhedscenter. Pt. har Region Sjælland blodprøvetagning, jordemødre, distriktspsykiatri, røntgen, vaccinationscenter og testcenter placeret i Faxe Sundhedscenter. Der er endvidere praktiserende læger, øjenlæger, psykologer og fodterapi mm.

Detaljer om mulige tagrenoveringer af bygning 6 er vedlagt som bilag.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Tag med rejsning uden aptering på bygning 6 kan etableres for ca. 2,9 mio. kr. Center for Ejendomme kan finansiere 1,5 mio. kr.

Sagen har en bevillingsmæssig konsekvens, og den fordrer et kassetræk på 1,4 mio. kr.

Tagløsning med fuld aptering, som giver ca. 525 m² erhvervsareal koster ca. 4,6 mio. kr. Det svarer til en nettomerudgift på 3,1 mio. kr. i forhold til en almindelig tagrenovering/isolering svarende til 5.904 kr./m².

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller,

1. at der gives en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb på 1,4 mio. kr. til tagrenovering med rejsning på bygning 6 på Faxe Sundhedscenter, og
2. at anlægsbevillingen finansieres af kassen.

Beslutning

Anbefalet.

Fraværende: Ingen

Bilag

220218_Faxe Sundhedscenter_Bygning 6_Overslag på renoveringer

Punkt 44: Beslutning om vejnavn på storparcel 10 (Dalgårdsarealet) i Rønnede

05.01.01-P19-5-22

Resume

Med denne sag skal udvalget beslutte, hvilket vejnavn storparcel 10 (Dalgårdsarealet) i Rønnede skal have.

Sagsfremstilling

Ejer af storparcel nr. 10 på Dalgårdsarealet i Rønnede ønsker at opføre boliger i form af dobbelthuse på matr. nr. 15be Kongsted By, Kongsted. Der skal anlægges en ny privat fællesvej for at vejbetjene de 24 nye boliger. Den nye vej skal have et navn.

Center for Plan & Miljø har sendt to forslag til vejnavne til ejeren af udstykningen, fordi fastsættelse af vejnavne og husnumre ifølge adresseloven skal ske i samråd med grundejeren.

De øvrige vejnavne på Dalgårdsarealet langs Dalgårdsvejs vestlige side har navne efter krydderurter. Det fremgår ligeledes af nogle gamle tegninger i en sag om registrering af vejnavne, at forhenværende Rønnede Kommune har benyttet disse vejnavne i området. Center for Plan & Miljø's forslag er derfor, at den nye vej også får et krydderurtenavn.

Administrationens forslag er:

- Kørvelvej
- Løvtikkevej

Ejeren har svaret, at det er uden betydning for ham.

Faxe Kommune skal finansiere og opsætte et vejnavneskilt ved den offentlige vej Dalgårdsvej.

Et kortbilag, der viser udstykningen, er vedlagt som.

Økonomi

Opsætning af vejskiltet koster ca. 2000 kr., som skal finansieres af Faxe Kommune.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at vejen får vejnavnet Kørvelvej.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen

Bilag

Kortbilag

Punkt 45: Beslutning om vejnavn på storparcel 11 (Dalgårdsarealet) i Rønnede

05.01.01-P19-4-22

Resume

Med denne sag skal udvalget beslutte, hvilket vejnavn storparcel 11(Dalgårdsarealet) i Rønnede skal have.

Sagsfremstilling

Ejer af storparcel nr. 11 på Dalgårdsarealet i Rønnede ønsker at opføre boliger i form af dobbelthuse på matr.nr. 15be Kongsted By, Kongsted. Der skal anlægges en ny privat fællesvej for at vejbetjene de 22 nye boliger. Den nye vej skal have et navn.

Center for Plan & Miljø har sendt to forslag til vejnavne til ejeren af udstykningen, fordi fastsættelse af vejnavne og husnumre ifølge adresseloven skal ske i samråd med grundejeren.

De øvrige vejnavne på Dalgårdsarealet langs Kongstedgårdsvejs nordlige side har blomsternavne. Det fremgår ligeledes af nogle gamle tegninger i en sag om registrering af vejnavne, at forhenværende Rønnede Kommune har benyttet disse vejnavne i området. Center for Plan & Miljø's forslag er derfor, at den nye vej også får et blomsternavn.

Administrationens forslag er:

- Krokusvej
- Dahliavej

Ejeren har svaret, at det er uden betydning for ham.

Faxe Kommune skal finansiere og opsætte et vejnavneskilt ved den offentlige vej Kongstedgårdsvej.

Et kortbilag, der viser udstykningen, er vedlagt som bilag.

Økonomi

Opsætning af vejskiltet koster ca. 2000 kr., som skal finansieres af Faxe Kommune.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at vejen får vejnavnet Krokusvej.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen

Bilag

Kortbilag

Punkt 46: Godkendelse af en trafikløsning for en ny dagligvarebutik ved Karisevej i Dalby

01.02.00-P19-67-21

Resume

Med denne sag skal udvalget tage stilling til, hvilken trafikløsning, der skal danne grundlag for det videre planarbejde med en ny dagligvarebutik i Dalby.

Plan & Kulturudvalget har besluttet, at planarbejdet med en ny dagligvarebutik ved Karisevej i Dalby skulle afvente et oplæg fra SallingGroup med anbefalinger om, hvordan de trafikale udfordringer omkring den kommende butik kunne løses.

Sagsfremstilling

Salling Group ønsker at omdanne tre eksisterende parceller på Karisevej 65-69 til en ny Netto med et areal på cirka 1.200 m². Butikken skal sikres adgang til vejnettet på Karisevej. Sagen blev behandlet på Plan & Kulturudvalgets møde den 7. december 2021, hvor udvalget besluttede, at planarbejdet skulle afvente et oplæg fra SallingGroup med anbefalinger om, hvordan de trafikale udfordringer omkring den kommende butik kunne løses.

COWI har på vegne af Salling Group udarbejdet en trafikanalyse. Analysen indeholder beregning af den forventede trafik til og fra Netto og en kapacitetsberegning på en ny adgang på Karisevej, en trafiksikkerhedsvurdering af lokaliteten og anbefalinger til placering af et nyt kryds på vejstrækningen.

Trafikanalysen er vedlagt som bilag.

Tre løsningsforslag

Analysen undersøger tre løsningsforslag til at adgangsbetjene dagligvarebutikken. De nærmere detaljer om de enkelte løsningsforslag fremgår af trafiknotatet.

De overordnede forslag er som følger:

- Løsningsforslag 1: et firevejskryds uden lysregulering, hvor overkørsel til butikken bliver etableret ud for Lindhardsvej
- Løsningsforslag 2: en ny overkørsel til butikken ca. 75 meter vest for Lindhardsvej
- Løsningsforslag 3: et firevejskryds med lysregulering, hvor overkørsel til butikken bliver etableret ud for Lindhardsvej

De tre løsninger har hver især fordele og ulemper, som er oplistet i den vedlagte oversigt.

COWI anbefaler, løsningsforslag 2 som "... vurderes at medføre den mest entydige løsning for både krydset Karisevej/Lindhardsvej og for adgangen til en ny Netto. Desuden forbedres muligheden for krydsning af Karisevej og de

lokale trafikikkerhedsforhold i forhold til den nuværende indretning."

Næste skridt

Den valgte trafikløsning vil danne grundlag for det videre arbejde med et plangrundlag for en ny dagligvarebutik ved Karisevej i Dalby. Det vil være en forudsætning for ibrugtagning af butikken, at ændringerne af vejstrækningen er gennemført.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Trafikanalysens vejløsning 2 kræver en række ændringer af Karisevej og Lindshardsvej ud for den planlagte butik, herunder etablering af helleanlæg, enkeltrettede fællesstier og ændret opstribning og skiltning.

Der er ikke afsat midler til disse ændringer i budget 2022.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at udvalget godkender, at det videre arbejde med et plangrundlag for en ny dagligvarebutik ved Karisevej i Dalby, tager udgangspunkt i trafikanalysens vejløsning 2.

Beslutning

Sagen sendes tilbage til administrationen med henblik på, at administrationen udarbejder en yderligere analyse af trafikale løsninger, herunder ind- og udkørselsforhold og hensyntagen til bløde trafikanter samt involvering af Trafikikkerhedsrådet.

Fraværende: Ingen

Bilag

Fordele og ulemper ved trafikløsninger

Trafikanalyse_Netto i Dalby_16022022

Punkt 47: Orientering om status på aftale om transport af elever på Haslev Privatskole

88.12.03-G00-2-21

Resume

Med denne sag orienterer administrationen om status på transport af elever på Haslev Privatskole, herunder om mulighed for at benytte Campus-bussen mod betaling samt om dialog med Druestrup og Spjellerup friskoler om at benytte eksisterende skolebustilbud.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på et møde den 25. november 2021, at elever på Haslev Privatskole skulle have mulighed for at benytte Campus-bussen, Rute 90 mod finansiering fra privatskolen. Det blev endvidere besluttet, at der skulle indledes en dialog med Druestrup og Spjellerup friskoler om fremtidige muligheder for at benytte eksisterende skolebustilbud, eventuelt via egenfinansiering.

Administrationen har undersøgt mulighederne for de tre skoler, og Teknik & Miljøudvalget blev på et møde den 14. december 2021 orienteret om status på arbejdet, som i første omgang koncentrerede sig om Haslev Privatskole, og med denne sag får udvalget en orientering om den nuværende status.

Idet der ikke var overblik over, hvor mange elever, der på de tre skoler kunne forventes at benytte et eventuelt transporttilbud, blev det aftalt med skolerne, at de skulle danne sig et overblik over omfanget og melde dette tilbage til administrationen.

Der var en forhåbning om, at eleverne på Haslev Privatskole kunne benytte bussen efter vinterferien, men skolens registrering har vist, at der potentielt er +40 elever, der vil benytte sig af tilbuddet. Med ca. 30 gymnasie- og 10. klasseelever er bussens kapacitet dermed overskredet, og da den nuværende leverandør ikke har kapacitet til at indsætte en ekstra bus, er det aftalt med privatskolen, at opstart kan finde sted efter skolesommerferien. Dette har privatskolen udtrykt forståelse for.

Det er planen, at der skal indsættes en ekstra hjemkørsel for at minimere ventetiden for skolens yngste elever. Meromkostninger i forhold til den nuværende drift på ruten skal i henhold til byrådets beslutning afholdes af privatskolen.

Privatskolen har også elever fra Dalby, som ankommer til Haslev 35 minutter før ringetid. Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at ændre køreplanen for denne rute (264), som er bundet op på Østbanen i Karise, men det er forventningen, at køreplanen skal ændres i december 2022 i forbindelse med indsættelsen af direkte tog til København. Administrationen vil derfor undersøge muligheden for at tilpasse køreplanen.

Administrationen har også været i kontakt med Druestrup Friskole. Skolen betjenes af linje 264, som har afgang én gang i timen og bliver betjent med én fysisk bus. Det indebærer, at de elever, der bor i Haslev, ankommer 30 minutter før det ringer ind om morgenen. Administrationen har rettet henvendelse til Movia, som ikke kan indsætte en ekstra morgenbus på strækningen mellem Haslev og Druestrup, da der ikke er kapacitet til rådighed, og det samme gælder Ørslev Servicetrafik, der kører nogle af kommunens skolebusruter.

Også for Druestrup Friskoles vedkommende gælder det, at eventuelle ekstra omkostninger ved en udvidelse af skolebusdriften skal afholdes af skolen. Skolen har klart tilkendegivet ikke at ville betale disse omkostninger, og mener

det bør være kommunens udgift. Skolen foreslår, at der bliver indsat en ekstra busafgang om morgenen på hele strækningen. Dette kan som tidligere beskrevet ikke lade sig gøre, og såkaldte dubbleringsbusser er i øvrigt væsentligt dyrere end de øvrige afgangene.

Det er pt. ikke dialog med Druestrup Friskole.

Spjellerup Friskole har meddelt, at de har 60 elever i Faxe og 30 elever i Faxe Ladeplads. Der er på nuværende tidspunkt ikke skolebusruter eller åbne kollektive ruter mellem Faxe/Faxe Ladeplads og Spjellerup, så indsættelse af én til to busser vil alene være friskolens udgift.

Der kører en skolebus mellem Karise og Spjellerup, men den ankommer 42 minutter før ringetid, og den vil ikke kunne rumme de 30 friskoleelever, der bor i Karise. Her vil altså også være tale om en udgift for skolen, som bliver informeret om dette på et møde mandag den 7. marts 2022.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen

Punkt 48: Orientering om oversvømmelse ved Vordingborgvej/Egedevej

01.00.00-G01-1-22

Resume

Med denne sag orienterer administrationen om forløbet i forbindelse med oversvømmelse på hjørnet ved Vordingborgvej og Egedevej.

Eli Jacobi Nielsen (O) har bedt om en orientering af forløbet i forbindelse med oversvømmelsen den 19.-20. februar 2022.

Sagsfremstilling

Den 19. februar 2022 blev der konstateret store mængder af overskydende regnvand på og ved siden af vejen på Egedevej 184B (hjørnet ved Vordingborgvej) som følge af manglende gennemløb.

Årsagen til oversvømmelserne skyldtes, at rødder fra privatejede træer var groet ned og havde fyldt rørene.

Der har ikke tidligere været afvandingsproblemer på det pågældende sted på Egedevej. Administrationen vurderer, at der ikke tidligere har været problemer med rødder på stedet, og har derfor ikke tidligere været i kontakt med lodsejerne om dette.

Vej & Park har været i dialog med en pårørende til ejeren, i forbindelse med pumpeindsatsen, om at få fjernet træerne. Vedkommende har lovet at træerne ville blive fældet i uge 8. Dette er imidlertid ikke sket. Der er fulgt op med en samtale med ejeren.

Hvis ejeren ikke har fældet træerne i løbet af uge 9, vil sagen blive overgivet til myndighedsafdelingen, som kan pålægge vedkommende at fjerne træerne.

Ifølge vandløbsloven må man ikke plante træer så tæt på rørlagte ledninger, at der er fare for, at ledningerne bliver beskadiget eller tilstoppet. Dette er dog ikke en bestemmelse, som er kendt af mange, så denne problemstilling med træer, hvis rødder vokser ned og stopper ledningerne, er en administrationen ofte oplever.

Den pågældende ledning er blevet rodskåret igen den 28. februar 2022, så der er skabt en fri passage. I løbet af uge 9 2022 bliver der udført en tv-inspektion, hvor efter der bliver taget stilling til, om der er behov for, at rørstrækningen skal strømpefores (nyt rør inden i det gamle) eller repareres.

Økonomi

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt med bemærkning om, at udvalget ønsker at få fremlagt en sag om en tidsplan for tilsyn og renovering.

Fraværende: Ingen

Punkt 49: Orientering om Faxe Varmeforsyningsråd

13.03.00-P20-1-21

Resume

Med denne sag orienterer administrationen om Faxe Varmeforsyningsråd.

Sagsfremstilling

I 2021 godkendte Teknik & Miljøudvalget en oprettelse af et nyt råd - Faxe Varmeforsyningsråd - og et tilhørende kommissorium.

I henhold til kommissoriet er formanden for Teknik & Miljøudvalget formand for Faxe Varmeforsyningsråd. Medlemmerne af Teknik & Miljøudvalget er ikke forpligtede til, men de er meget velkomne til at deltage i de (som udgangspunkt) to årlige møder i Faxe Varmeforsyningsråd.

Formålet med rådet er at informere om og drøfte udfordringer og muligheder i forbindelse med omstilling til en mere bæredygtig varmforsyning i Faxe Kommune under hensyntagen til både økonomi, mennesker og miljø.

Følgende er medlem af Faxe Varmeforsyningsråd:

- Evida
- Faxe Fjernvarmeselskab
- Haslev Fjernvarme
- E.ON
- Beboerforeningen Bonderød-Alslev-Tågerup
- Beboerforeningen Gildringeparken
- Grundejerforeningen Hermelinvej
- Grundejerforeningen Sneppevej
- Grundejerforeningen Spurvehøjen
- Dansk Energicenter
- Nærvarme Danmark
- Termonet

Første møde bliver afholdt i 2022 efter nærmere aftale med formanden for rådet.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Udsat.

Bilag

Kommissorium_Faxe Varmeforsyningsråd

Punkt 50: Introduktion til klimaområdet

00.00.00-A00-21-21

Resume

For at sikre et godt afsæt til Teknik & Miljøudvalgets arbejde har administrationen sammensat et introduktionsprogram for udvalget, der giver en indføring i fagområderne, herunder, hvilken rolle udvalget har på de enkelte områder. Introduktion af områderne finder sted i den første tid i valgperioden, og de er afstemt med udvalget.

Med denne sag præsenterer administrationen klimaområdet.

Sagsfremstilling

Dagens tema fokuserer på udvikling og myndighedsbehandling inden for klimaområdet. Da området er omfattende i forhold til både sager og lovgivning, er der muligvis behov for at supplere præsentationen med en opfølgende temadrøftelse, ligesom der muligvis er emner inden for området, som udvalget ønsker særskilt belyst.

Administrationen holder et oplæg, som danner ramme for udvalgets drøftelse om området.

På de efterfølgende møder, bliver udvalget introduceret for:

April: Ejendomsområdet

Maj: Vej- og trafikområdet

Juni: Natur- og parkområdet

August: Byggesager og virksomhedstilsyn

September: Kommunale aktieselskaber og § 60 selskaber

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at introduktionen tages til efterretning.

Beslutning

Udsat.

Bilag

2022 Præsentation af Naur og Miljø_med fokus

Punkt 51: Meddelelser

00.01.00-P35-7-21

Økonomi

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

- Miljømål for Faxe Forsyning på kommende møde i Teknik & Miljøudvalget
- Færdigbehandling af 14 udledningstilladelser og 5 tilslutningstilladelser til Lokaltog (Østbanen) primo marts
- Planklagenævnet har ophævet kommunens dispensation til udstykning og opførelse af en ny bolig ved Sclerosehospitalet i Haslev, Ringstedvej 106A, 4690 Haslev. Nævnet har vurderet, at kommunen ikke havde hjemmel i planlovens § 19 til at meddele dispensation, fordi området er udlagt til offentlige formål i Byplanvedtægt 500-B1. Planlægningsnævnet har derfor ophævet kommunens afgørelse
- Status på proces for en udvidelse af Faxe Rensningsanlæg
- Høringssvar til BaneDanmark om Tilgængelighedspuljen:

I forbindelse med indgåelsen af Infrastrukturplan 2035 besluttede forligspartierne (S, V, DF, SF, RV, EL, K, NB, LA, ALT og KD) at afsætte 650 mio. kr. i perioden 2022-2035 i en pulje til at øge tilgængeligheden på stationer i hele landet.

Banedanmark har den 3. februar 2022 fremsendt idéfasehøring om tiltag i forbindelse med Tilgængelighedspuljen under Infrastrukturplan 2035, en plan, hvori bl.a. Haslev Station er omtalt med følgende tekst på side 13:

”Forbedring af sikkerhed og tilgængelighed i udvalgte perronovergange. Parterne er enige om at afsætte en pulje på 150 mio. kr. til at forbedre sikkerheden og tilgængelighed i udvalgte perronovergange, herunder bydelsforbindelserne i Haslev og Bjerringbro. Banedanmark vil med puljen igangsætte undersøgelser af de mulige løsninger for hver station med inddragelse af de berørte kommuner og på den baggrund udarbejde konkrete forslag til forligskredsen til udmøntning.”

Derfor har Faxe Kommune den 28. februar fremsendt vedhæftede høringssvar.

Beslutning

Udsat.

Bilag

Afgørelse Planklagenævnet - Sklerosehospitalet i Haslev

Notat om udstykningssag ved Sklerosehospitalet i Haslev.pdf

Høringsbrev tilgængelighedspuljen - Høringssvar Faxe Kommune

Høringsbrev_tilgængelighedspuljen_0

Bilag 1_Endelig-aftaletekst-infrastrukturplan-2035_final-a (2)_0 1

Punkt 52: Lukket: Lukkede meddelelser

00.01.00-P35-7-21

Punkt 53: Digital godkendelse af Teknik & Miljøudvalgets referat den 8. marts 2022

00.01.00-P35-8-21

Sagsfremstilling

Digitalt underskriftsark for Teknik & Miljøudvalgets møde den 8. marts 2022.

Teknik & Miljøudvalgets medlemmer skal hver især godkende punktet, når referatet af dagsorden foreligger i FirstAgenda.

Beslutning

.