

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget (ophørt 31/12 2017)

d. 06-06-2011

Mødedato Mandag d. 06. juni 2011 kl. 15:30

Mødested Mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Besparelser/servicereduktioner på grønne områder.....	4
Analyse af kørslen i Faxe Kommune - løsningsplan.....	5
Servicevejvisning på det kommunale vejnet.....	7
Regler for opsætning af valgplakater.....	8
Grundejerforpligtelser til vintervedligeholdelse af offentlig sti og fortov.....	9
Etablering af legepladser ved sammenbyggede enfamiliehuse mv.....	10
Fremtidig organisering af affaldsområdet, herunder virksomhedsoverdragelse.....	11
Genoptagelse af sag nr. 32. Spildevandsplan 2011-2015.....	13
Tilsynsindberetning for landbrug og virksomheder 2010	14
Kommissorium for Faxe Naturråd.....	15
Areal- og rettighedserhvervelse vedrørende udvidelse af Heeringvej i Dalby.....	16
Meddelelser.....	17

Punkt 48: Godkendelse af dagsorden

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Sagen afgøres af

Indstilling

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 49: Besparelser/servicereduktioner på grønne områder

11/10995

Byrådet har besluttet, at der skal spares 350.000 kr. på vedligehold af grønne områder fra 2012 og frem. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til ændringer i serviceniveauer for de grønne områder (ved besigtigelse).

Besparelserne opnås gennem:

1. Omlægninger og ændringer i de grønne områder
2. Effektiviseringer
3. Serviceændringer

Teknik & Miljø har allerede ændret på en række grønne områder. På den måde kan områderne uden egentlig serviceforringelser holdes billigere. Det er fx nedlæggelse af bede, ved at fjerne forhindringer så man kan køre hurtigere med maskinerne eller fx køre med større græsklippere. Der arbejdes til stadighed på at indretningen af de grønne områder i videst mulige omfang tilgodeser rationel drift med effektive maskiner. Et af de områder, der er ændret, er et areal ved legepladsen og petanquebanerne beliggende på Dyssevej ved Rosenvej i Kongsted. Området besigtiges i forbindelse med udvalgets møde.

Udover de nævnte ændringer af områderne foreslår Teknik & Miljø serviceændringer primært via reduktioner i de årlige antal gange græsset klippes. Ændringerne vil betyde, at nogle arealer klippes en gang pr. måned mod i dag to gange. Andre steder klippes der en gang pr. år mod i dag to gange pr. måned. Teknik & Miljø har differentieret vedligeholdelsesniveauet på sydskråningen i Rønnede, som et eksempel på de serviceændringer, der udover ændringer i områderne også er nødvendige for at sparekravet kan opnås.

Alle grønne områder skal registreres/optegnes, så der kan laves detaljerede driftsplaner for områderne. Dette skal sikre, at brugerne af områderne kan få oplyst, hvad de kan forvente, at de besluttede besparelser opnås, at der kun udføres besluttet drift af områderne, og at et evt. udbud muliggøres. Dette optegningsarbejde samt registrerings- og servicebeskrivelser laves i andet halvår 2011 (forventes færdigt ultimo 2011) – bl.a. med udgangspunkt i udvalgets meldinger ved besigtigelserne.

Lovgrundlag

Intet.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 250.000 kr. i budget 2011 til registreringsarbejdet og indregnet en besparelse på 350.000 kr. årligt fra 2012 og frem.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller:

- At de viste serviceændringer besigtiges,
- at udvalget godkender Teknik & Miljø's forslag til serviceændringer, som giver de ønskede besparelser, og
- at udvalget beslutter, hvorledes opgaven med drift af grønne områder skal løses fremadrettet, når optegningsarbejde samt registrerings- og servicebeskrivelser er lavet af alle grønne områder.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Det undersøges, om der er grønne områder, der kan udstykkes til byggegrunde, samt undersøges om pleje af arealer kan foregå ved dyrehold, eller om grundejerforeninger/landmand vil vedligeholde arealerne.

Fraværende: Ingen.

Punkt 50: Analyse af kørslen i Faxe Kommune - løsningsplan

10/27001

I Teknik- og Miljøudvalgets møde den 17. januar 2011, sag nr. 15, blev orienteret om Faxe Kommunes aftale med konsulentfirmaet Tetraplan om bistand til udarbejdelse af en plan for den borgerrettede offentlige befordring i kommunen. Planen skal omfatte både den åbne køreplanlagte kollektive transport og de lukkede særkørselsordninger, hvoraf Faxe Kommunale Ungdomsskole gennem deres kørselsfunktion varetager en væsentlig del.

Opgaven løses i to hovedfaser,

Fase 1: Status

Fase 2: Løsning og plan

Den første fase, hvor hovedvægten har været at foretage et serviceeftersyn af den åbne henholdsvis lukkede kørsel, er tilendebragt, og statusrapport blev drøftet på udvalgets møde den 2. maj 2011.

Fase 2 er nu ligeledes tilendebragt, og rapport indeholdende forslag til initiativer på området vedlægges til udvalgets orientering og drøftelse.

Løsningsplanen for Faxe Kommune skal give svar på, om den transport, der tilbydes borgerne, er den rigtige i forhold til behov og efterspørgsel og det serviceniveau, man politisk ønsker. Derudover ønskes svar på, om Faxe Kommune får mest muligt for pengene. Er det den rigtige betjening og praksis, eller findes der alternativer, som burde overvejes? Planen har til formål at udstikke retningslinjer for en flerårig periode, som er defineret til en tidshorisont frem til 2015. Både i den åbne og lukkede kørsel er der i Faxe Kommune de senere år sket større ændringer, senest ved køreplansskiftet i december 2010. Det er ikke hensigtsmæssigt alt for ofte at foretage radikale ændringer i systemet, da transportmulighederne har stor betydning for, hvordan borgerne tilrettelægger deres hverdag. Der ligger en udfordring i at gøre det bedre for de fleste, uden at forringe det for alt for mange.

Det bemærkes, at udvalget på møde den 2. maj 2011 besluttede at bestille mindre kørselsændringer hos Movia således, at disse kan træde i kraft ved allerede førstkommande køreplansskift i december 2011. Ændringer som var drøftet med Tetraplan, og som for de flestes vedkommende også er foreslået i rapporten.

Det skal endvidere foreslås, at Teknik & Miljø allerede nu udarbejder konkret forslag vedrørende rapportens anbefaling af åben brug af Flextur til reduceret takst. En sådan løsning findes umiddelbart at være en god løsning, og en billigere løsning end konventionel drift i tyndere befolkede områder.

På mødet vil chefkonsulent Lykke Magelund fra Tetraplan redegøre nærmere for indholdet af planen.

Lovgrundlag

Intet.

Økonomiske konsekvenser

Afhænger af beslutning.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller:

- At løsningsplanen tages til efterretning,
- at Teknik & Miljø udarbejder konkret forslag til åben brug af Flextur til reduceret takst,
- at kørslen optages som tema på Byrådet møde den 25. august 2011, og
- at eventuelle overordnede beslutninger på området herefter træffes i Byrådets møde den 15. september 2011.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Anbefales.

Fraværende: Ingen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 15-06-2011

Beslutning i Økonomiudvalget den 15-06-2011

Anbefales.

Henrik Christensen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Bilag

Forslag til initiativer - busplan Faxe.pdf

Rutekort_A3.pdf

Punkt 51: Servicevejvisning på det kommunale vejnet

11/6119

Servicevejvisning, ved hjælp af blå/hvide tavler, har til formål at vejlede bilister, som ikke er stedkendte, til ikke-geografiske mål som fx seværdigheder, virksomheder og lignende. Vejvisningen foretages i henhold til Vejdirektoratets "Vejregler" og skal altid være trafikalt begrundet.

I det åbne land kan der ved hjælp af sort/hvide tavler vejvises til private virksomheder. Disse tavler betales af virksomhederne.

Undersøgelser viser, at mange trafikanter har vanskeligt ved at læse og bearbejde mere end fire vejvisningsinformationer på samme sted, mens de kører bil. Vises flere informationer, er der risiko for, at mange trafikanter laver fejl.

I byområder og især i vejkryds er der en særlig risiko forbundet med at bortlede opmærksomheden, og denne bortledning af trafikantens fokus kan være en medvirkende årsag til, at et trafikuheld sker. Det er således vigtigt, at antallet af informationer begrænses mest muligt og således, at der maksimalt opsættes fire vejvisningstavler på samme sted.

Det er Teknik & Miljø, der som vejmyndighed administrerer og betaler opsætning af vejvisningstavler. Der foretages i hvert enkelt tilfælde en konkret vurdering af forholdene, og der opsættes alle nødvendige tavler – og kun disse – ud fra rent trafikikkerhedsmæssige vurderinger. Eventuelle kommercielle fordele forbundet med vejvisningen kan være en følge af denne, men må ikke være en begrundelse herfor.

I forbindelse med en prøveordning, der muliggør opsætning af turistoplysningstavler langs bl.a. Sydmotorvejen, har Stevns Kommune den 14. marts 2011 søgt Teknik & Miljø om tilladelse til opstilling af vejvisningstavler mod Stevns Klint i Faxe Kommune. Vejvisningen ønskedes påbegyndt ved motorvejens Rønnede frakørsel. Stevns Kommune har tilbudt at betale omkostningerne. Teknik & Miljø har som vejmyndighed givet afslag på ansøgningen, idet der jf. "Vejreglerne" kan vejvises fra nærmeste rutenummererede vej – og altså ikke 33 km fra seværdigheden.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje § 6.

Bekendtgørelse om vejafmærkning § 34.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller:

- At opsætning af vejvisningstavler udføres ud fra konkrete vurderinger og i overensstemmelse med Vejdirektoratets "Vejregler".

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 52: Regler for opsætning af valgplakater

07/4802

Folketinget har den 2. maj 2011 vedtaget en ændring til Vejloven og Privatvejsloven. Ændringen indebærer, at der nu er et sæt regler for ophængning af valgplakater i hele landet.

Der skal ikke længere søges om tilladelse til ophængning af valgplakater.

Den fulde lovtekst er vedlagt som bilag.

Regulativet for opsætning af valgplakater, som Teknik- og Miljøudvalget vedtog i 2007, er dermed ikke længere gældende.

Det nye ved reglerne opridses herunder kort:

Der er i loven fastsat en periode for ophængning fra den fjerde lørdag før valgdagen til otte dage efter valgdagen.

Ophængning af valgplakater må ske fra døgnets begyndelse. Nedtagning af valgplakater og midler til fastgørelse af valgplakater skal være tilendebragt ved døgnets afslutning.

Valgplakater må, ud over på master til vejbelysningen, ophænges i vejtræer, hegn, samt indretninger fæstnet i jorden, der har til formål at fremvise valgplakater.

En ophængt valgplakat skal være forsynet med navn, adresse og telefonnummer på den fysiske eller juridiske person, der har iværksat valgplakatoophængningen. Oplysninger om juridiske personer skal suppleres med navn, adresse og telefonnummer på en fysisk person, der repræsenterer den juridiske person. Oplysningerne skal anføres på en sådan måde, at de er læselige i hele ophængningsperioden.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje.

Lov om private fællesveje.

Lov om ændring af lov om offentlige veje og lov om private fællesveje.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller:

- At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Lov nr 379 af 02052011.pdf

Orientering til alle kommunalbestyrelser om nye regler for opsætning af valgplakater [DOK500248].pdf

Punkt 53: Grundejerforpligtelser til vintervedligeholdelse af offentlig sti og fortov

11/10806

Grundejere langs en offentlig vej i byer og bymæssig bebyggelse skal i henhold til gældende regulativ træffe foranstaltninger mod glat føre samt rydde fortov og sti for sne ud for ejendommen.

Teknik & Miljø har siden kommunesammenlægningen vintervedligeholdt et antal fortove og stier ud fra forældede kørelister, hvilket har medført, at en række grundejere har fået ryddet og saltet fortov og sti ud for deres ejendomme af kommunen uden at være berettiget til denne ydelse.

Teknik & Miljø har nu gennemgået og revideret listerne, og fra og med den kommende vinter vil kun strækninger, hvor kommunen er forpligtet, blive ryddet af kommunen.

De berørte grundejere vil blive orienteret via to annonceringer i lokalaviserne – en i efteråret samt en når vinteren sætter ind. Der vil også blive lagt et link på kommunens hjemmeside.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje (Lbk. nr. 391 af 22. maj 2008).

Økonomiske konsekvenser

Der er en besparelse på 72.600 kr. ved ændringen.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller:

- At orienteringen om grundejerforpligtelser til vintervedligeholdelse af offentlige stier og fortove tages til efterretning, og
- at besparelsen på 72.600 kr. tilføres vintervedligeholdelsesområdet.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 54: Etablering af legepladser ved sammenbyggede enfamiliehuse mv.

10/23450

I gl. Rønnede og gl. Fakse kommuner har man i 2004 indført, at der i forbindelse med opførelse af almennyttige boliger og andelsboliger skal etableres legepladser.

Der er fastsat følgende rammer:

1-5 Boliger: Ingen krav

6-15 Boliger: Krav om sandkasse, dobbelt gyngestativ, et vippedyr og en vippe.

16-40 Boliger: Krav om sandkasse, dobbelt gyngestativ, et vippedyr, en vippe og en boldbane.

Legepladsen skulle være etableret senest 6 henholdsvis 12 måneder efter indflytning, hvilket gav beboerne mulighed for at blive inddraget i indretningen af pladsen.

Kravene blev stillet i henhold til BR-S '98 § 9.2.1., og BR '95, hvor der er beskrevet, at en passende del af opholdsområdet skal udlægges som legeområde.

Ordningerne blev indført med baggrund i modvilje fra entreprenører, boligforeninger og private bygherrer til at overholde kravet. Der var ofte mange dispensationsansøgninger, specielt fra andelsboligforeninger, hvor hovedparten af andelshavere var ældre personer, og der ikke mente at have behov for legeområde.

Teknik & Miljø finder, at anlæggelse af legeområder på opholdsarealer i forbindelse med etageboliger og tæt/lav boligbebyggelse bør administreres ens og ikke kun gælde dele af Faxe kommune.

Bygningsreglementets krav om indretning er ikke nærmere uddybet, hvorfor der ikke kan stilles krav om specifikke legeredskaber. Dette krav bør derfor udgå.

Teknik & Miljø finder, at der ikke bør meddeles dispensationer for bestemmelsen for etablering, medmindre der er tale om ældreboliger. Eventuel dispensation for andelsboligforeninger for ældre skal søges i hvert enkelt tilfælde. Der bør ikke meddeles dispensation, såfremt der er tale om ejerboliger, da disse vil kunne omsættes i fri handel til børnefamilier.

Lovgrundlag

BR 10 kap. 2.6.1. stk. 3.: For etageboliger og tæt/lav boligbebyggelse, herunder rækkehuse, kædehuse m.v. skal en passende del af opholdsarealet udlægges som legeområde.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller:

- At rammerne fra de to tidligere kommuner udbredes til hele Faxe Kommune,
- at etablering af legeområde skal foretages ved etageboliger og tæt/lav boligbebyggelse,
- at der kan meddeles dispensation for etablering af legepladser ved etablering af ældreboliger, og
- at der ikke længere stilles konkrete krav til den fysiske udformning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 55: Fremtidig organisering af affaldsområdet, herunder virksomhedsoverdragelse

11/2846

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på sit møde den 21. februar 2011, at der i forbindelse med den fremtidige organisering af affaldsområdet skulle arbejdes videre med to scenarier. De to scenarier adskiller sig kun fra hinanden ved ejerforholdet for genbrugspladserne, hvor der i scenarie 3 er forudsat et salg af genbrugspladserne i Faxe og Haslev til AffaldPlus, er det i scenarie 4 forudsat, at genbrugspladserne overdrages til Faxe Forsyning A/S.

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 28. marts 2011 blev det besluttet, at genbrugspladserne skal placeres i interessentskabet AffaldPlus, at administrationen af affaldsordningerne skal placeres i Faxe Forsyning A/S, samt at de lovpligtige myndighedsopgaver skal blive i Faxe Kommune, svarende til scenarie 3. Endelig besluttede udvalget, at der skal fremlægges en endelig plan for affaldsområdets fremtid for byrådet inden sommerferien.

Der er en række opmærksomhedspunkter ved salg af genbrugspladserne til AffaldPlus, hvor Faxe Kommune bør sikre en afklaring med AffaldPlus i forhold til den fremtidige drift og eventuelle udbygningsplaner for genbrugspladserne i kommunen.

Det er ligeledes væsentligt at være opmærksom på, at der i de kommuner, hvor AffaldPlus har overtaget hele driften af genbrugspladserne, er set en stigning i taksterne i forhold til taksterne ved kommunal drift. Ved salg af genbrugspladserne til AffaldPlus har Faxe Kommune ingen direkte indflydelse på takster og dermed på de takster, borgere og erhverv kan forvente fremadrettet. De større takster for de genbrugspladser, der drives af AffaldPlus, kan formentlig delvis henføres til et ændret serviceniveau. AffaldPlus driver stort set alle genbrugspladser i de kommuner, der ejer AffaldPlus, og de har derfor stor erfaring med drift af genbrugspladser – herunder også afsætning af indsamlet affald.

Affaldsområdets fremtid:

Det er ved salg af genbrugspladserne og overdragelse af øvrige driftsopgaver til Faxe Forsyning A/S vanskeligt at adskille myndighed og drift (her menes den administrative håndtering af området). Samarbejdsrelationer mellem Faxe Forsyning A/S, Faxe Kommune og AffaldPlus vil ved overflytning af affaldsområdet skabe nogle problemstillinger i forhold til vidensdeling, deltagelse i arbejdsgrupper, udarbejdelse af Affaldsplan/regulativer osv. Det er vigtigt at være opmærksom på nævnte forhold ved udførelse af affaldsområdets opgaver i det hele taget. Samarbejdsrelationen til AffaldPlus og de seks andre kommuner under AffaldPlus er af stor faglig nødvendighed for myndighedsarbejdet i kommunen, og vil tilsvarende være vigtig, når affaldsopgaven placeres i Faxe Forsyning A/S. Både myndighed og driftsenhed bør i den fremtidige organisation være repræsenteret i nævnte samarbejdsfora.

Ved flytning af affaldsområdet (drift) til Faxe Forsyning A/S vil der være forhold, der skal afklares. Administrationen har i samarbejde med AffaldPlus og de seks interessentkommuner udarbejdet en oversigt over opgaver og mulig fordeling ved overdragelse af affaldsområdets opgaver til Faxe Forsyning A/S/AffaldPlus. Oversigten viser fordelingen mellem myndighed og forvaltningsvirksomhed.

En ændret organisering af affaldsområdet i Faxe Kommune vil kræve en gennemgang, afklaring og omlægning af en lang række opgaver, økonomiske aktiver og passiver, samkøring af IT-systemer, samt varsling og virksomhedsoverdragelse af personale. Teknik & Miljø anbefaler, at Faxe Kommune hyrer et uvildigt advokat- og/eller revisionsfirma med ekspertise inden for området til at varetage processen omkring overdragelse af affaldsopgaver til henholdsvis AffaldPlus og til Faxe Forsyning A/S, herunder at sikre korrekt opgørelse af værdier, regnskab og revision.

Teknik & Miljø anbefaler endvidere, at personalet, som i dag varetager opgaverne på affaldsområdet i administrationen, varsles virksomhedsoverdraget til Faxe Forsyning A/S, og personalet på genbrugspladsen i Haslev varsles virksomhedsoverdraget til AffaldPlus. For at sikre endelig overdragelse af affaldsområdet inden januar 2012 skal dette varsles så hurtigt så muligt. Varslingen vil ske i samråd med Personaleafdelingen.

Lovgrundlag

De lovbestemte myndighedsopgaver på affaldsområdet skal fortsat varetages i Faxe Kommune.

Økonomiske konsekvenser

Det er Teknik & Miljø vurdering, at et rammebeløb på 300.000 kr. vil være dækkende til rådgivning, økonomisk og opgavemæssig gennemgang samt klargøring til endelig virksomhedsoverdragelse. Rammen skal finansieres af renovationsrådets kassebeholdning.

Der skal indregnes en indtægt fra salg af genbrugspladserne i Faxe og Haslev.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller:

- At Teknik & Miljø bemyndiges til at varsle fire medarbejdere på genbrugsstationen i Haslev virksomhedsoverdraget til AffaldPlus,
- at Teknik & Miljø bemyndiges til at varsle tre medarbejdere på affaldsområdet i administrationen i Teknik & Miljø virksomhedsoverdraget til Faxe Forsyning A/S,
- at Teknik & Miljø bemyndiges til at forhandle et salg af genbrugspladserne i Faxe og Haslev til AffaldPlus, og
- at der gives en tillægsbevilling på 300.000 kr. til gennemførelse af processen med overdragelse af opgaver, opgørelse af økonomiske værdier, revision med videre, finansieret af renovationsområdets kassebeholdning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Et flertal i udvalget anbefaler indstillingen.

Nelle Søndermand ønsker ikke at tiltræde indstillingen, fordi Faxe Kommune ikke længere vil have indflydelse på antallet af genbrugspladser i kommunen.

Fraværende: Ingen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 15-06-2011

Beslutning i Økonomiudvalget den 15-06-2011

Indstillingen anbefales.

Ghita Østenby kan ikke anbefale indstillingen, fordi Faxe Kommune ikke længere vil have indflydelse på antallet af genbrugspladser i kommunen.

Henrik Christensen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Byrådet den 22-06-2011

Beslutning i Byrådet den 22-06-2011

Indstillingen godkendt.

Mogens Stilhoff, Ghita Østenby, Nelle Søndermand og Marianne Bøyesen kan ikke godkende indstillingen, fordi Faxe Kommune ikke længere vil have indflydelse på antallet af genbrugspladser i kommunen.

Marianne Ørgaard, Michael Frederiksen og Henrik Christensen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Bilag

Oversigt over opgaver og mulig fordeling ved overdragelse

Notat vedrørende scenarie 3 og 4

Punkt 56: Genoptagelse af sag nr. 32. Spildevandsplan 2011-2015

11/5661

På møde den 28. marts 2011 besluttede Teknik- og Miljøudvalget i forbindelse med behandling af forslag til spildevandsplan, at der skulle afholdes fælles temadrøftelse med Erhvervs- og Kulturudvalget samt borgmesteren.

Fælles temadrøftelse

Den 24. maj 2011 blev der afholdt fælles temadrøftelse med Erhvervs- og Kulturudvalget samt borgmesteren.

Nuværende forslag til spildevandsplan

I det nuværende forslag til spildevandsplan er kloakering som udgangspunkt valgt for tætliggende ejendomme, og for ejendomme inden for 200 m af eksisterende kloakanlæg og planlagte transportledninger. Andre ejendomme skal etablere individuelle anlæg.

Takster i andre kommuner

Faxe Forsyning har udarbejdet en oversigt over spildevandstakster i kommunerne i Region Sjælland, jf. bilag. Den variable takst for 2011 varierer fra 25,85 til 59,88 kr. pr. m³. Priserne er inkl. afgifter og moms. Faxe Spildevand har en takst på 28,94 kr. pr. m³.

Valg af strategi for det åbne land

Det nuværende forslag til spildevandsplan baseres på en kloakeringsstrategi, dvs. at forbedring af vandmiljøet hovedsageligt skal ske ved kloakering. Alternativt kan udvalget vælge en strategi, hvor borgerne i større udstrækning selv skal opfylde kravene til forbedring af vandmiljøet ved etablering af individuelle anlæg.

Kloakering kontra individuelle anlæg har forskellige fordele og ulemper for bl.a. borgere og erhvervsliv, Faxe Spildevand, Faxe Kommune og for naturen og miljøet.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven, § 32 og spildevandsbekendtgørelsen, §§ 5-7.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer, § 4.

Økonomiske konsekvenser

De økonomiske konsekvenser for Faxe Kommune afhænger af strategi for det åbne land, dvs. omfanget af individuelle anlæg.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller:

- At der udarbejdes forslag til revideret spildevandsplan på baggrund af en strategi om, at ejendomme i det åbne land i størst mulig udstrækning skal etablere individuelle anlæg.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Sammenligning af spildevandstakster

Punkt 57: Tilsynsindberetning for landbrug og virksomheder 2010

09/27329

Kommunernes Landsforening og Miljømiljøministeren indgik i 2005 en aftale om minimumsfrekvenser for tilsyn med forskellige typer virksomheder og landbrug. Aftalen indebærer, at der er fastsat tilsynsfrekvenser for de forskellige typer af virksomheder og landbrug med dyrehold således, at der afhængigt af typen som minimum skal føres tilsyn inden for 3 til 6 år.

Tilsynsfrekvenserne blev ikke overholdt i 2007 og 2008. Teknik & Miljø besluttede at styrke den kommunale tilsynsforpligtigelse ved at tilføre yderligere resurser til tilsynsområdet i perioden juni 2009 - maj 2011. Aftalen er overholdt i 2009 og 2010.

Teknik & Miljø har udarbejdet tilsynsindberetning til Miljøstyrelsen, hvoraf det fremgår i hvilket omfang, der er udarbejdet miljøgodkendelser og ført tilsyn med virksomheder og landbrug med dyrehold i 2010. Af tilsynsindberetningen fremgår det blandt andet også hvor mange håndhævelser, dvs. henstillinger og indskærpelser om miljøforhold, der er lavet i årets løb.

Tilsynsindberetningerne er vedlagt som bilag. Heraf fremgår blandt andet følgende nøgletal for tilsyn i 2010.

Virksomhed/landbrugstype	Antal i alt	Tilsyn i 2010	Håndhævelser
Husdyrbrug med mere end 75 dyreenheder	16	0	0
Husdyrbrug med mellem 3 og 75 dyreenheder	84	28	19
Virksomheder med miljøgodkendelse	43	8	27
Øvrige virksomheder omfattet af KL-aftalen	119	42	25

Der har i 2010 i lighed med 2009 været forholdsvis mange håndhævelser. Dette kan tilskrives, at der går relativt lang tid mellem tilsynene på virksomheder og landbrug. Over halvdelen af håndhævelserne på virksomhederne skyldes forkert opbevaring og håndtering af kemikalier og kemikalieaffald, herunder for gamle olietanke.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 99 om beretninger om miljøtilsyn og miljøgodkendelser m.v. af 11. februar 2011.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller:

- At tilsynsindberetningen tages til efterretning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Tilsynsindberetning for tilsyn med landbrug og pelsdyrfarme i 2010

Tilsynsindberetning for tilsyn med virksomheder i 2010

Punkt 58: Kommissorium for Faxe Naturråd

10/886

Teknik & Miljø har udarbejdet forslag til revideret kommissorium for Faxe Naturråd. Forslaget blev drøftet på møde den 3. maj 2011 i Faxe Naturråd, som ikke havde bemærkninger til forslaget.

Forslaget er en revision af kommissoriet godkendt af Teknik- og Miljøudvalget den 25. januar 2010. I forslaget er præciseret, hvilke emner der kan drøftes i Faxe Naturråd. Endvidere er præciseret, at alle medlemmer af Teknik- og Miljøudvalget kan deltage i møderne.

Lovgrundlag

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller:

- At forslag til kommissorium for Faxe Naturråd godkendes.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Forslag til kommissorium

Punkt 59: Areal- og rettighedserhvervelse vedrørende udvidelse af Heeringvej i Dalby

07/6701

Grundet forslag om at spærre Heeringvej for gennemkørende trafik eksproprierede Faxe Kommune ikke tilstrækkeligt areal til at gennemføre den oprindelige udvidelse af Heeringvej.

Forvaltningen har den 4. marts 2011 forsøgt at indgå et frivilligt forligstilbud med ejeren om det nødvendige areal.

Da projektet og ekspropriationssagen er gået tilbage til den oprindeligt annoncerede i Haslev Posten og Faxe Bugten den 26. oktober 2010, anses det jf. bilag ”Vedr. areal- og rettighedserhvervelse til udvidelse af Heeringvej og Bavnestræde i Dalby” ikke som nødvendigt med en ny åstedsforretning, da interesserede og parter i sagen havde mulighed for at gøre indsigelse der.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje, LBK nr. 893 af 09/09/2009.

Bekendtgørelse af lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom, LBK nr. 1161 af 20/11/2008.

Økonomiske konsekvenser

Der er i budget 2010 og 2011 afsat anlægsmidler på 10,6 millioner kr. Projektet med ekspropriationerne forventes at kunne gennemføres indenfor rammen på de 10,6 millioner kr.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller:

- At der ikke skal afholdes nyt åstedsmøde inden ekspropriationsbeslutningen kan træffes, da ændringen i projektet i forhold til det afholdte åstedsmøde 26. november 2010 ikke er væsentlig,
- at det i medfør af lov om offentlige veje § 49 besluttet at ekspropriere nødvendige arealer og rettigheder, alt i overensstemmelse med det på åstedsforretningerne foreliggende grundlag med nævnte ændring omkring Heeringvej, og som dette er forelagt lodsejer, og
- at det fremsatte tillæg af 4. marts 2011 til forligstilbud godkendes og genfremsendes til ejer med ekspropriationsbeslutning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Arealfortegnelse_v2_Heeringvej 25.pdf

Aftale_med_underskrift, Heeringvej 25.pdf

Aftale Heeringvej 25 tillæg 4-3-2011.pdf

Vedr. areal- og rettighedserhvervelse til udvidelse af Heeringvej og Bavnestræde i Dalby.pdf

Punkt 60: Meddelelser

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Sagen afgøres af

Indstilling

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-06-2011

Ingen meddelelser.

Fraværende: Ingen.