

REFERAT Teknik & Miljøudvalget 2018-2025 d. 05-04-2022

Mødedato Tirsdag d. 05. april 2022 kl. 16:00

Mødested Udvalgslokale 3, Søndergade 12 C, Haslev

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering om PFAS i spildevand fra Faxe Miljøanlæg og udledning fra Faxe Forsyning.....	4
Orientering om høringer om klapning (dumpning) af havbundsmateriale i Faxe Bugt.....	6
Godkendelse af budgetoverførsler fra 2021 til 2022.....	8
Drøftelse af budget 2023-2026.....	12
Godkendelse af projektforslag om fjernvarmeforsyning af Hertelsvej.....	14
Godkendelse af adgang til regnvandsbassin i Babberup.....	16
Godkendelse af anlægsregnskab for "Udbygning af Småfolket incl. trafikløsning".....	18
Godkendelse af anlægsregnskab for "Sandfodring".....	20
Godkendelse af anlægsregnskab for "Fodgænger- og stitunnel i Karise".....	22
Orientering om Faxe Varmeforsyningsråd.....	24
Orientering om indberetning af miljøtilsyn i 2021 til Miljøstyrelsen.....	26
Orientering om status på el- og gaspriser.....	28
Orientering om fremadrettet praksis i sager om defekte bundfældningstanke.....	30
Introduktion til klimaområdet.....	31
Meddelelser.....	33
Lukket: Lukkede meddelelser.....	35
Digital godkendelse af Teknik & Miljøudvalgets referat den 5. april 2022.....	36

Punkt 54: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-P35-7-21

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 55: Orientering om PFAS i spildevand fra Faxe Miljøanlæg og udledning fra Faxe Forsyning

09.00.00-K09-1-22

Resume

Med denne sag orienterer administrationen om fund af PFAS (kemiske stoffer) på Faxe Miljøanlæg og Faxe Renseanlæg.

Sagsfremstilling

Der er i de seneste år fundet forurening med PFAS-forbindelser flere steder i Danmark. PFAS er en samlet betegnelse for en stor gruppe kemiske stoffer, hvoraf PFOS er det mest kendte, da det har været brugt i brandskum, og har været årsag til en forurening i bl.a. Korsør og andre steder i Danmark. Der er derfor kommet et øget fokus på opsporing af forurening med PFAS.

Miljøstyrelsen, der er myndighed for landets deponier (steder, der opbevarer affald, som ikke kan genbruges eller brændes), har derfor bedt Faxe Miljøanlæg (deponiet ved Faxe, som drives af AffaldPlus), om at undersøge indholdet af PFAS i deres spildevand. Resultatet af undersøgelsen viste et væsentligt indhold af PFAS i spildevandet. Derudover viste undersøgelsen også, at overfladevandet indeholder væsentlige mængder af PFAS. Der er fundet en lang række forskellige PFAS forbindelser heriblandt PFOS.

Spildevandet bliver ledt til Faxe Renseanlæg, som udleder til Faxe Å. Overfladevandet bliver ledt direkte til Lille Å.

Faxe Forsyning har samtidigt undersøgt deres slam for PFAS-forbindelser. På Faxe Renseanlæg viste undersøgelsen et indhold af PFAS-forbindelser, der er fire gange højere end Miljøstyrelsens foreløbige vejledende grænseværdier for slam, som skal udsprede på landbrugsarealer. Slammet kan derfor ikke udsprede, og skal håndteres på anden vis. Dette medfører en væsentlig øget udgift til håndtering af slammet.

Faxe Forsyning har efterfølgende undersøgt deres udledning til Faxe Å, og har i den forbindelse fundet PFAS i udledningen til Faxe Å.

Faxe Kommune er myndighed på tilslutningstilladelsen for spildevand fra Faxe Miljøanlæg til Faxe Rensningsanlæg og selve udledningstilladelsen fra Faxe Rensningsanlæg til Faxe Å. Miljøstyrelsen er tilsynsmyndighed på Faxe Renseanlæg og Faxe Miljøanlæg, inklusiv udledning af overfladevandet fra Faxe Miljøanlæg til Lille Å.

Faxe Kommune er i dialog med Miljøstyrelsen, AffaldPlus og Faxe Forsyning om den videre håndtering af sagen.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Teknik & Miljøudvalget ser med stor alvor på problemet med PFAS i spildevand fra Faxe Miljøanlæg og udledning fra Faxe Forsyning, og udvalget ønsker at følge sagen tæt.

Teknik & Miljøudvalget noterer sig, at der ikke er observeret forekomster af PFAS i drikkevandet. På samtlige boringer i kommunen foretages der løbende målinger.

Problemerne med PFAS og PFOS kræver national handling, hvorfor Teknik & Miljøudvalget ønsker at fremme en hurtig dialog med KL og relevante statslige miljømyndigheder, således at der kommer nationale anvisninger til håndtering af problemerne.

Udvalget ønsker, at administrationen sørger for løbende sammen med relevante parter at holde borgerne orienteret.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Bilag 1 Oversigt over Faxe Miljøanlæg, Faxe Renseanlæg, Faxe Å samt Lille Å

Punkt 56: Orientering om høringer om klapning (dumpning) af havbundsmateriale i Faxe Bugt

09.05.05-K04-1-22

Resume

Med denne sag orienterer administration om høringer fra Trafikstyrelsen og Miljøstyrelsen om klapning (dumpning/bortskaffelse) af 50.000 m³ havbundsmateriale i Faxe Bugt. Havbundsmaterialet kommer fra opgravning i forbindelse med anlæg af Nordhavnstunnelen i Svanemøllen Havn.

Sagsfremstilling

Faxe Kommune har modtaget høringer fra henholdsvis Trafikstyrelsen og Miljøstyrelsen om klapning af havbundsmateriale i Faxe Bugt. Trafikstyrelsen og Miljøstyrelsen anmoder om eventuelle bemærkninger henholdsvis senest den 15. april og 21. april 2022. Faxe Kommune har fået en fristforlængelse fra både Trafikstyrelsen og Miljøstyrelsen, så eventuelle bemærkninger skal indsendes senest den 12. maj 2022.

Center for Plan & Miljø fremlægger sagen med forslag til høringsbemærkninger til beslutning for Teknik & Miljøudvalget på mødet den 10. maj 2022.

Baggrunden for høringerne er i begge tilfælde, at Vejdirektoratet har søgt Trafikstyrelsen og Miljøstyrelsen om tilladelse til klapning af 50.000 m³ havbundsmateriale på klapplads i Faxe Bugt fra anlæg af Nordhavnstunnelen i Svanemøllen Havn.

Trafikstyrelsen er myndighed i relation til, om projektet kan have en virkning på miljøet. Derfor skal Trafikstyrelsen screene projektet for VVM-pligt (vurdering af virkning på miljøet). Endvidere skal Trafikstyrelsen vurdere, om der skal udarbejdes en konsekvensvurdering af Natura 2000-områder (netværk af beskyttede naturområder i EU) i nærheden af projektet. Trafikstyrelsen vurderer, at det nærmeste Natura 2000-område (Havet og kysten mellem Præstø Fjord og Grønsund) ikke vil blive påvirket. Trafikstyrelsen anmoder om bemærkninger til det ansøgte, herunder til spørgsmålet om projektet kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

Miljøstyrelsen er myndighed i relation til tilladelsen til klapning. Miljøstyrelsen anmoder Faxe Kommune om bemærkninger til den ansøgte aktivitet, herunder om kommunen har kendskab til aktiviteter, anlæg eller lignende, som kan tænkes at blive påvirket af optagningen og klapningen.

Vejdirektoratet vurderer, at der kan være behov for tilladelse til klapning af op mod 50.000 m³ af intakte glaciale aflejringer (sammenblanding af ler, sand, grus og sted, aflejret af isen), da der ikke kan findes anvendelse for materialet indenfor projektområdet for Nordhavnstunnelen.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Seniorrådets kommentar

Seniorrådet er bekymret for konsekvenserne for fritidsområdet i forhold til vandmiljøet, naturområderne og fritidsaktiviteter på og ved strandområdet. Der er ligeledes en bekymring for de vandmiljømæssige konsekvenser.

Beslutning

Teknik & Miljøudvalget udtrykker utilfredshed med, at Faxe Bugt nu pludselig inddrages som mulig klapplads i forbindelse med etablering af Nordhavnstunnel med henvisning til, at der ikke er tilstrækkelig plads indenfor projektområdet ved Nordhavnen til at klappe materialet, hvilket ellers var forudsat i VVM redegørelsen for projektet.

Endvidere udtrykker Teknik & Miljøudvalget forundring over, at der overhovedet overvejes klapning i Faxe Bugt, efter at Transportministeren netop har igangsat undersøgelser af alternativer til klapning i Køge Bugt af materialer fra etablering af Lynetteholmen.

Teknik & Miljøudvalget forventer klart på den baggrund, at projektet med klapning fra Nordhavnstunellen også sættes i bero, mens andre løsninger end klapning undersøges. Og såfremt det dokumenteres, at alternativer til klapning ikke er muligt, så forventer Teknik- og Miljøudvalget, at klapning skal ske på klapplads i umiddelbar nærhed af Nordhavnen.

Teknik & Miljøudvalget udtrykker kritik af den korte svarfrist set i lyset af de store miljømæssige konsekvenser, som klapning kan have.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Miljøstyrelsen_Høringsbrev til kommune

Trafikstyrelsen_Høring af kommune

NHT-H-GK-012-Ansøgning om tilladelse til klapning på K046-03

NHT-H-GK-011-Miljøvurdering af klapning på K046-03

Tidsplan_v23 2

Oversigtskort 1

AnsøgningEksternklapning_0 2_VVM

Punkt 57: Godkendelse af budgetoverførsler fra 2021 til 2022

00.30.18-000-1-22

Resume

I denne sag skal fagudvalgene tage stilling til administrationens ønske om budgetoverførsler fra 2021 til 2022.

På Teknik & Miljøudvalgets område, indstiller administrationen, at der bliver overført ca. 2,1 mio. kr. vedrørende drift (serviceudgifter) og ca. 27,0 mio. kr. vedrørende anlæg.

Når sagen er godkendt i udvalget, fremlægger administrationen en samlet sag for Økonomiudvalget, som går videre til endelig beslutning i byrådet den 28. april 2022.

Sagsfremstilling

Generelt om overførsler fra 2021 til 2022 i Faxe Kommune

Principperne for overførsler mellem budgetår blev revideret i januar 2021 med henblik på, at de skulle træde i kraft med kommende overførsler fra 2021. Principperne er vedhæftet som bilag.

Formålet med Faxe Kommunes regler om overførsler er at give de budgetansvarlige størst mulig handlefrihed til at disponere mellem budgetårene med henblik på den mest effektive ressourceanvendelse inden for de lokale og lovgivningsmæssige rammer.

På grund af overgangen til et nyt økonomisystem og flere organisatoriske ændringer i 2021 og primo 2022 er der i år arbejdet ud fra en forsimplet model.

For alle igangværende anlæg er der i udgangspunktet fuld overførselsadgang, men administrationen har givet en vurdering af, hvilke anlæg der skal overføres og og skal afsluttes i 2022.

For at de årlige overførselssager kan rummes indenfor den udmeldte servicramme, sigter administrationen efter, at det beløb, der bliver ført ind i budgetåret, også tilnærmelsesvis svarer til det samlede beløb, der bliver ført ud af budgetåret. På den måde minimeres påvirkningen af den samlede servicramme og anlægsramme. I 2021 blev der overført 18,7 mio. kr. på driftområder og 51,2 mio. kr. på anlæg fra 2020.

Faxe Kommunes samlede overførsler fra 2021 til 2022 udgør 29,4 mio. kr. på driftområder og 43,4 mio. kr. på anlæg.

Overførsler på Teknik & Miljøudvalgets område

- En mindre del af budgettet, ca. -8,7 mio. kr. (nettobudget bestående af både indtægter og udgifter) ligger udenfor servicrammen, og her er der ikke overførselsadgang. Området vedrører primært ældreboligerne, som bliver varetaget af KAB.
- I 2021 var der flere eksternt finansierede projekter, som tilsammen udviser et merforbrug på ca. 0,7 mio. kr. Her er der automatisk overførselsadgang. Dertil er der under Center for Plan & Miljø fuld overførselsadgang for kollektiv trafik, hvilket udgør en overførsel på ca. 2,2 mio. kr.

De eksternt finansierede projekter er opgjort som følger:

	(i hele kr.)	korr budget 2021	2021 forbrug total	2021 restbudg.(total)
Teknik & Miljøvalget				
Center for Plan & Miljø				
015088 Statens nedrivningspulje til private og erhvervsejendomme (Landsbypulje 2017)		301.309	0	301.309
015092 Byfornyelsespulje 2018		0	0	0
015093 Statens nedrivningspulje til private- og erhvervsejendomme (Landsbypulje 2019)		-50.000	-545.076	495.076
053001 Projekt Haslev Folkeskov		-27.000	0	-27.000
053002 Projekt Karise Fredskov		0	38.506	-38.506
050011 Lavbundsprojekt nord for Gammellund og Svalebæk (BY109-110620)		490	0	490
051001 Natura2000 EU-projekt - LIFE projekt		-354.891	499.237	-854.128
051006 LDP midler - LIFE - Hegning		0	284.400	-284.400
071016 Supplerende forundersøgelse til lavbundsprojektet Svalebæk		0	49.500	-49.500
Center for Ejendomme				
010016 LMGE- Bygninger		33.000	254.375	-221.375
Hovedtotal		-97.092	580.942	-678.034

- De øvrige driftområder giver efter principperne mulighed for overførsel på op mod 4 % på områder med mindreforbrug og 100 % overførsel af merforbrug. For både Center for Ejendomme og Center for Plan & Miljø vurderer administrationen, at det er mest hensigtsmæssigt at lade overførslen til 2022 ske efter højeste budgetansvarlige område, det vil sige på centerniveau. Dette skyldes fx, at der flere steder er udvist tilbageholdenhed på afdelingsniveau for at imødekomme den store budgetudfordring samlet set. Det giver ikke mening at omplacere budgettet, så derfor vurderer administrationen, at det er mest hensigtsmæssigt at opføre eventuelle overførsler på 'rammen'. Se opgørelse i bilag.

Center for Plan & Miljø har en øvrig driftramme på 6,8 mio. kr., og her gælder princippet om 4 % overførsel på grund af et større mindreforbrug. Overførsel udgør dermed ca. 0,3 mio. kr.

Center for Ejendomme har en øvrig driftramme på 114,9 mio. kr., og med et mindreforbrug på ca. 2,5 mio. kr. holder det sig indenfor de 4 %. Overførsel udgør dermed ca. 2,5 mio. kr., og vil i 2022 blive 'øremærket' udfordringen i de stigende energipriser.

- Der er fuld overførselsadgang for igangværende anlæg, hvilket udgør en overførsel på ca. 27 mio. kr. I forbindelse med budgetvedtagelsen for 2022-2025 blev der vedtaget en re-periodisering af det fulde budgetbeløb til anlægget vedrørende Forlængelse af Gisselfeltvej/Omfartsvej i Haslev, hvorfor den ikke skal håndteres i forbindelse med overførselssagen.

Anlæg er desuden opgjort som følger:

(i hele kr.)	korrig. budget 2021	2021 forbrug total	2021 restbudg.(total)
Teknik & Miljøudvalget			
Center for Plan & miljø			
015091 Statens nedrivningspulje til private- og erhvervsjendomme (pulje 2018) 70%	554.146	-167.048	721.194
015094 Statens nedrivningspulje til private- og erhvervsjendomme (pulje 2021) 80%	400.000	0	400.000
211023 Pulje til trafikhandleplan	2.000.000	846.884	1.153.116
222090 Trafik og udvikling for området omkring Haslev station	-4.648.157	-4.947.313	299.156
Center for Ejendomme			
002080 Byggemodning	4.000.000	3.657.258	342.742
002081 Byggemodning af storparceller på Jens Chr. Skous Vej (BY88-200417)	1.773.106	0	1.773.106
010003 Energioptimering kommunale bygninger	4.000.000	167.854	3.832.146
010068 Nedrive cykelskure v/Sofiendalsskolen	400.000	267.976	132.024
010071 Fælles om Forebyggelse - ombygning	2.600.000	2.589.223	10.777
010077 Ny daginstitution i Haslev	955.700	130.411	825.289
010094 Kloakseparering på kommunale ejendomme	360.000	148.629	211.371
010097 Udskiftning af installationer/lyskilder i komm. bygn. - energibes.	3.746.523	2.449.872	1.296.651
201011 Opgradering af Strandparken i Faxe Ldp.	250.000	106.636	143.364
201013 Vinkældertorvet i Faxe - begrønning og opgradering	1.300.000	604.115	695.885
211082 Udskiftning af gadelys til LED	11.405.328	8.655.202	2.750.126
211093 Renovering af broer og bygværker	14.395.766	6.980.201	7.415.565
212003 Flyt af vejvedligehold - fra drift til anlæg	11.600.000	11.540.762	59.238
212004 Øget budget til vedligehold veje	6.000.000	5.893.645	106.355
222006 Pulje til cykelstier	6.582.357	4.582.607	1.999.750
222007 Lysregulering i krydset Bråbyvej og Grøndalsvej i Haslev	1.500.000	1.747.485	-247.485
222065 Parkeringsforhold ved Dalbyhallen/skolen	800.000	757.854	42.146
222066 Fortov/cykelsti til Kommunegården	2.000.000	980.875	1.019.125
222070 Fortov Køgevej/Karise	160.947	58.534	102.413
222073 Forlængelse af Gisselfeltvej/Omfartsvej i Haslev	14.869.242	407.175	0
222079 Renovering af fortove	6.948.608	5.080.844	1.867.764
Hovedtotal	93.953.566	52.539.681	26.951.818

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Budgetoverførsler gives som tillægsbevillinger i indeværende budgetår. Da sagen her ikke går direkte videre til Økonomiudvalget og byrådet, er der ikke i denne sag beskrevet, hvilke økonomiske konsekvenser budgetoverførslerne vil få for kommunens kassebeholdning. Dette vil fremgå af Økonomiudvalgets sag.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Økonomi indstiller, at Teknik & Miljøudvalget tager stilling til budgetoverførsler fra 2021 til 2022 og godkender, at sagen indgår i en samlet sag til Økonomiudvalget og byrådet.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Bilag 64 Retningslinjer for budgetoverførsler mellem årene 1

Teknik & Miljøudvalget - Overførsler 2021-22 Øvrig drift - serviceramme

Punkt 58: Drøftelse af budget 2023-2026

00.30.00-S00-1-22

Resume

Med denne sag skal Teknik & Miljøudvalget drøfte det kommende budget på udvalgets område og konkretisere budgettemaerne yderligere med henblik på at få udarbejdet forslag til budgetreduktioner, effektiviseringer, investeringer og opprioriteringer, som skal indgå i udvalgets endelige budget for 2023-2026.

I det omfang der er nye forudsætninger på udvalgets område, der har betydning for udvalgets kommende budget, bliver dette fremlagt på mødet.

Sagsfremstilling

I budgetvejledningen for udarbejdelsen af budget 2023-2026 indgår også i år, at fagudvalgene på forårets møder drøfter forudsætninger og budgetforslag til det kommende budget.

Fagudvalgene drøfter det kommende budget på møderne fra marts til juni. På det første møde blev udvalget præsenteret for overordnede budgettemaer, der kan tænkes at fylde i udarbejdelsen af budgetforslag til årets proces, og mødet var på mange måder en mulighed for at forventningsafstemme.

På dette andet møde skal budgettemaerne konkretiseres yderligere med henblik på at få udarbejdet forslag til budgetreduktioner, effektiviseringer, investeringer og opprioriteringer, der skal indgå i udvalgets endelige budget.

Teknik & Miljøudvalget arbejder videre med følgende:

Center for Plan & Miljø:

- Klimaområdet. Området er væsentligt underfinansieret i forhold til at kunne løfte statslige og kommunale ambitioner
- Omstillingen til den digitale forvaltning bør prioriteres højere således, at systemunderstøttelse af digitale arbejdsgang kan implementeres hurtigere end det er tilfældet nu
- Etc.

Center for Ejendomme

- Anvendelse af robotgulvvaskemaskiner i rengøringen på egnede steder
- Anvendelse af robotgræsklippere på plejecentre
- Fastsættelse af maxtemperatur i kommunens bygninger og beslutning om ingen køling, trods klager over indeklima
- Færre tilsyn på veje

I det omfang der er nye forudsætninger af betydning for udvalgets budget bliver disse også fremlagt på mødet.

På junimødet skal udvalgets budgetforslag på driften være færdige. Udvalgets budgetforslag, som det foreligger primo juni, bliver præsenteret for byrådet på Budgettemadag 1 den 16. juni 2022 sammen med forslag fra alle de andre fagudvalg.

Det driftsbudget, der bliver fremlagt i det administrative budgetforslag i august 2022 bygger dermed på de drøftelser, der har været i fagudvalgene i løbet af foråret 2021.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Økonomi indstiller, at Teknik & Miljøudvalget drøfter budget 2023-2026 på udvalgets område.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget ønsker, at administrationen undersøger, om der er potentielle indtægtsmuligheder på udvalgets område.

Fraværende: Ingen.

Punkt 59: Godkendelse af projektforslag om fjernvarmeforsyning af Hertelsvej

13.03.01-P19-1-22

Resume

Med denne sag skal byrådet godkende Faxe Fjernvarmeselskabs projektforslag om fjernvarmeforsyning af Hertelsvej i henhold til varmeforsyningsloven. Faxe Kommune har vurderet, at projektet med fordel kan gennemføres, og forslaget har været i høring uden, at det har givet anledning til bemærkninger.

Sagsfremstilling

Faxe Fjernvarmeselskab har fremsendt et projektforslag for fjernvarmeforsyning af Hertelsvej 1-60, 4640 Faxe. Bygningerne på Hertelsvej bliver for nuværende opvarmet med gas, og en del af bygningerne ligger i et udlagt gasområde.

Forslaget har været i høring i 4 uger hos gasselskab, elselskab og ejendommens ejer (Faxe Kommune). Der er ikke indkommet høringsbemærkninger.

Kommunen skal godkende projektforslag i henhold til varmeforsyningsloven og i den forbindelse blandt andet foretage en energimæssig, samfundsøkonomisk og miljømæssig vurdering af projektet. Vurderingen skal ske på baggrund af varmeplanlægningen, projektbekendtgørelsens bestemmelser, de samfundsøkonomiske analyser og indkomne høringsbemærkninger. Kommunen skal påse, at projektet er det samfundsøkonomiske mest fordelagtige projekt.

I projektforslaget er der anført, at det er samfundsøkonomisk fordelagtigt at etablere fjernvarme sammenlignet med individuel forsyning med naturgas eller luft/vand-varmepumper. Den samfundsøkonomiske gevinst i forhold til naturgas og varmepumper er beregnet til henholdsvis ca. 800.000 kr. og ca. 1.500.000 kr. Desuden er der miljømæssige fordele ved fjernvarmen i modsætning til de individuelle løsninger med hensyn til støj og pladskrav, ligesom fjernvarmen er vigtig for at kunne udfase de fossile brændsler.

Center for Plan & Miljø vurderer, at de anvendte forudsætninger er rimelige, og at fjernvarmeforsyning af området er samfundsøkonomisk mere fordelagtigt end individuel forsyning via naturgasfyr og varmepumper.

Endvidere vurderer Center for Plan & Miljø, at projektet også er fordelagtigt vurderet på baggrund af selskabs- og brugerøkonomi.

På baggrund af blandt andet de økonomiske vurderinger, og at der ikke er indkommet høringsbemærkninger, vurderer Center for Plan & Miljø samlet set, at det vil være fordelagtigt at ændre varmeplanlægningen til fjernvarmeforsyning af området og fjernvarmeforsyne Hertelsvej 1-60.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at projektforslag om fjernvarmeforsyning af Hertelsvej godkendes.

Beslutning

Anbefalet.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Projektforslag_Hertelsvej

Punkt 60: Godkendelse af adgang til regnvandsbassin i Babberup

05.01.10-P19-21-22

Resume

Med denne sag skal Teknik & Miljøudvalget godkende Faxe Forsynings ansøgning om at få tilladelse til at etablere en adgang til et nyt regnvandsbassin i Babberup. Adgangen til området skal benyttes i forbindelse med servicering af bassinet.

Sagsfremstilling

Faxe Kommune har modtaget en ansøgning fra Faxe Forsyning om at få tilladelse til at etablere en adgang til et nyt regnvandsbassin i Babberup. Adgangen skal benyttes i forbindelse med servicering af bassinet.

Det er vejmyndigheden i Faxe Kommune, der skal vurdere ændringer af adgange til offentlige veje i henhold til Lov om offentlige veje § 49 og § 50. Hvis det skønnes påkrævet af vejtekniske eller færdselsmæssige grunde, kan vejmyndigheden som betingelse for tilladelse stille krav til placering, udformning og benyttelse af adgangen. Vejmyndigheden kan kræve selv at udføre de nødvendige foranstaltninger på ansøgerens regning.

Babberupvej er beliggende i landzone i den sydvestlige del af Dalby. Adgangen ligger i landzone, men indenfor byzonetavlen og med hastighedsbegrænsning på 50 km/t og med gode oversigtsforhold.

Administrationen anbefaler derfor at der gives tilladelse som ansøgt, og at der stilles følgende vilkår:

- Adgangen godkendes til brug for anlæg af regnvandsbassin
- Efter etablering anvendes adgange kun i forbindelse med service af bassinet
- Adgangen placeres jf. fremsendt situationsplan
- Adgangen anlægges med 15 meters bredde i vejskel
- Adgangen forstærkes i hele adgangens bredde langs vejskel i anlægsperioden
- Overfladevand opsamles på egen grund

Samtlige udgifter til etablering og retablering af adgangen med videre afholdes af ansøger.

Ansøgeren kan klage over afgørelsen til Vejdirektoratet, hvis vedkommende vurderer, at der er begået procedurefejl ved sagsbehandlingen, men der kan ikke klages over kommunens skøn.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at tilladelsen godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Babberupvej. Bilag 1 - Plantegning, med indtegnet bassin og servicevej

Babberupvej. Ansøgning om adgang Babberup - Underskrevet 1

Adgangstilladelse Babberupvej 21, udkast

Punkt 61: Godkendelse af anlægsregnskab for "Udbygning af Småfolket incl. trafikløsning"

00.30.00-000-18-21

Resume

Med denne sag skal anlægsregnskabet for udbygning af "Udbygning af Småfolket incl. trafikløsning", herunder at mindreforbruget tilgår kassebeholdningen, godkendes.

Sagsfremstilling

I henhold til Faxe Kommunes "Principper for økonomistyring - bilag 7.1" skal administrationen i forbindelse med anlæg aflægge et særskilt anlægsregnskab, når en af følgende betingelser er opfyldt:

- Bruttoudgifter udgør 2 mio. kr. eller mere.
- Regnskab afviger mere end +/- 30 % fra bevillingen.
- Det iøvrigt er fastsat som et krav i forbindelse med anlægbevillingen.

Administrationen har udarbejdet et anlægsregnskab for Udbygning af Småfolket incl. trafikløsning som følger (regnskabet med bemærkninger er vedlagt som bilag):

	Udgifter	Indtægter	Ialt
Bevilling	6.000.000	0	6.000.000
Forbrug	4.062.679	0	4.062.679
Mindreforbrug	1.937.321	0	1.937.321

Anlægsprojektet er afsluttet ultimo 2021.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller:

1. at anlægsregnskabet godkendes.
2. at mindreforbruget på 1.937.321 kr. tilgår kassebeholdningen.

Beslutning

Anbefalet.

Fraværende: Ingen.

Bilag

101_TMU-CFE 514067 Udbygn. af Småfolket incl. trafikløsning

Punkt 62: Godkendelse af anlægsregnskab for "Sandfodring"

00.30.00-000-18-21

Resume

Med denne sag skal anlægsregnskabet for sandfodring af stranden mellem lystbådehavnen og Faxe Å godkendes.

Sagsfremstilling

I henhold til Faxe Kommunes "Principper for økonomistyring – bilag 7.1", skal administrationen aflægge et særskilt anlægsregnskab, når en af følgende betingelser er opfyldt:

- Bruttoudgifter udgør 2 mio. kr. eller mere.
- Regnskab afviger mere end +/- 30 % fra bevillingen.
- Det i øvrigt er fastsat som et krav i forbindelse med anlægsbevillingen.

Administrationen har udarbejdet et anlægsregnskab for sandfodring:

kr.	Udgifter	Indtægter	Ialt
Bevilling	2.000.000	0	2.000.000
Forbrug	2.000.000	0	2.000.000
Mer-/mindreforbrug	0	0	0

Anlægsprojektet er afsluttet i 2021.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

Beslutning

Anbefalet.

Fraværende: Ingen.

Bilag

101_TMU-CPM 242081 Sandfodring

Punkt 63: Godkendelse af anlægsregnskab for "Fodgænger- og stitunnel i Karise"

00.30.00-Ø00-18-21

Resume

Med denne sag skal anlægsregnskabet for "Fodgænger og stitunnel i Karise - Møllevej og Solagervej/Solparken" godkendes, herunder at merforbruget finansieres af Faxe Kommunes kassebeholdning.

Sagsfremstilling

I henhold til Faxe Kommunes "Principper for økonomistyring - bilag 7.1", skal administrationen aflægge et særskilt anlægsregnskab, når en af følgende betingelser er opfyldt:

- Bruttoudgifter udgør 2 mio. kr. eller mere.
- Regnskab afviger mere end +/- 30 % fra bevillingen.
- Det iøvrigt er fastsat som et krav i forbindelse med anlægsbevillingen.

Administrationen har udarbejdet et anlægsregnskab for "Fodgænger og stitunnel i Karise - Møllevej og Solagervej/Solparken", som følger (regnskabet med bemærkninger er vedlagt som bilag):

	Udgifter	Indtægter	Ialt
Bevilling	12.307.038	0	12.307.038
Forbrug	12.798.296	0	12.798.296
Merforbrug	491.258	0	491.258

Anlægsprojektet er afsluttet ultimo 2021.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller:

1. at anlægsregnskabet godkendes.
2. at merforbruget på 491.258 kr. finansieres af Faxe Kommunes kassebeholdning i forbindelse med regnskabsafslutningen for 2021.

Beslutning

Anbefalet.

Fraværende: Ingen.

Bilag

101_TMU-CFE 222078 Fodgænger- og stitunnel i Karise

Punkt 64: Orientering om Faxe Varmeforsyningsråd

13.03.00-P20-1-21

Resume

Med denne sag orienterer administrationen om Faxe Varmeforsyningsråd.

Sagsfremstilling

I 2021 godkendte Teknik & Miljøudvalget en oprettelse af et nyt råd - Faxe Varmeforsyningsråd - og et tilhørende kommissorium.

I henhold til kommissoriet er formanden for Teknik & Miljøudvalget formand for Faxe Varmeforsyningsråd. Medlemmerne af Teknik & Miljøudvalget er ikke forpligtede til, men de er meget velkomne til at deltage i de (som udgangspunkt) to årlige møder i Faxe Varmeforsyningsråd.

Formålet med rådet er at informere om og drøfte udfordringer og muligheder i forbindelse med omstilling til en mere bæredygtig varmforsyning i Faxe Kommune under hensyntagen til både økonomi, mennesker og miljø.

Følgende er medlem af Faxe Varmeforsyningsråd:

- Evida
- Faxe Fjernvarmeselskab
- Haslev Fjernvarme
- E.ON
- Beboerforeningen Bonderød-Alslev-Tågerup
- Beboerforeningen Gildringeparken
- Grundejerforeningen Hermelinvej
- Grundejerforeningen Sneppevej
- Grundejerforeningen Spurvehøjen
- Dansk Energicenter
- Nærvarme Danmark
- Termonet

Første møde bliver afholdt i 2022 efter nærmere aftale med formanden for rådet.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning fra Teknik & Miljøudvalget, 8. marts 2022, pkt. 49:

Udsat.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget ønsker, at administrationen planlægger, at første møde holdes i anden halvdel af maj 2022 og andet møde i november 2022. Endvidere ønsker udvalget, at invitation til møderne udsendes bredt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Kommissorium_Faxe Varmeforsyningsråd

Punkt 65: Orientering om indberetning af miljøtilsyn i 2021 til Miljøstyrelsen

09.00.00-K07-1-21

Resume

Med denne sag orienterer administrationen om indberetning af miljøtilsyn til Miljøstyrelsen i 2021.

Indberetningen omfatter de miljøtilsyn, der i 2021 er udført på virksomheder og husdyrbrug, meddelte miljøgodkendelser, de håndhævelser der er givet og den brugerbetaling, som administrationen har opkrævet i forbindelse med tilsyn og godkendelser.

Administrationen har meddelt en enkelt revurdering af en miljøgodkendelse, og der er udført 60 basistilsyn og 16 prioriterede tilsyn. I forbindelse med tilsynene er der i 2021 meddelt 2 påbud, 9 indskærpelser og 13 henstillinger.

Sagsfremstilling

Faxe Kommune fører tilsyn med, at virksomheder og husdyrbrug, der er beliggende i kommunen, overholder miljøbeskyttelsesloven og husdyrbrugloven og de regler, der er fastsat med hjemmel i lovene.

Miljøtilsynsbekendtgørelsen fastsætter, hvilke typer tilsyn, kommunen skal udføre og med hvilke frekvenser, de forskellige virksomheder og husdyrbrug skal have tilsyn. I Faxe Kommune er ca. 275 virksomheder og husdyrbrug omfattet af miljøtilsynsbekendtgørelsen.

Der er som udgangspunkt tre typer af miljøtilsyn: Basistilsyn, prioriterede tilsyn og kampagnetilsyn.

Basistilsyn

De virksomheder og husdyrbrug, der skal føres periodisk tilsyn med, er inddelt i tre kategorier: Kategori 1a, 1b og 2. Virksomheder og husdyrbrug i kategori 1a og 1b (godkendelsespligtige) skal minimum hvert 3. år have et basistilsyn, hvor de samlede miljøforhold bliver gennemgået. Virksomheder og husdyrbrug i kategori 2 skal have et basistilsyn minimum hvert 6. år.

Prioriteret tilsyn

Prioriterede tilsyn er målrettede ekstra miljøtilsyn, der omfatter alle kategorier. Behovet for disse bliver fastlagt på baggrund af en miljørisikovurdering. De prioriterede tilsyn kan være enten et samlet tilsyn eller et deltilsyn, der er målrettet de områder eller aktiviteter, der i miljørisikovurderingen er årsag til tilsynet.

Kampagnetilsyn

Som en del af kommunens miljøtilsynsarbejde skal administrationen udføre to årlige tilsynskampanjer. Tilsynskampagnen kan fx være rettet mod en branche, et specifikt miljøtema eller et geografisk område.

Der er i 2021 fra Miljøstyrelsen givet dispensation for kravet om to årlige kampanjer på grund af Covid-19 pandemien. Administrationen har derfor ikke udført kampanjer i 2021.

Tilsynsindberetning

Center for Plan & Miljø udarbejder én gang årligt en tilsynsindberetning til Miljøstyrelsen, hvoraf det fremgår i hvilket omfang, der er meddelt miljøgodkendelser og ført tilsyn med virksomheder og husdyrbrug. Af tilsynsindberetningen fremgår bl.a. antallet af håndhævelser om miljøforhold og opkrævet brugerbetaling.

Administrationen har i 2021 ikke helt nået tilsynsmålene, jf. miljøtilsynsbekendtgørelsen. Det skyldes bl.a., at der i foråret var en længere periode, hvor der pga. Covid-19 pandemien ikke blev udført så mange tilsyn, herunder nogle af de planlagte tilsyn, der blev aflyst, fordi virksomhederne/landbrugene var nedlukkede.

Center for Plan & Miljø har i 2021 ikke meddelt nye miljøgodkendelser/tilladelser, der er omfattet af brugerbetaling, til virksomheder og husdyrbrug. Der er meddelt en enkelt revurdering af en miljøgodkendelse, og der er udført 60 basistilsyn og 16 prioriterede tilsyn.

I forbindelse med tilsynene er der i 2021 meddelt 2 påbud, 9 indskærpelser, 13 henstillinger og ingen politianmeldelser.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Tilsynsindberetning 2021 Faxe Kommune

Punkt 66: Orientering om status på el- og gaspriser

82.09.00-Ø00-1-22

Resume

Med denne sag orienterer administrationen om beregninger på udgifter til gas og el vedrørende Faxe Kommunes forsyning. Beregningerne er foretaget ud fra en gennemsnitsbetragtning af prisstigninger fra december 2020 til februar 2022. Forsyningsudgifterne til el og gas i kommunens bygninger vil på baggrund af priserne i februar 2022 medføre merudgifter på ca. 6 mio. kr.

Sagsfremstilling

Gasprisen i Europa er eksploderet i efteråret 2021. Prisen var nogenlunde stabil i oktober og november, men forventningen om en kold vinter i Europa har fået gasprisen til at slå rekord i midten af december 2021. De stigende gaspriser ultimo 2021 har medvirket til, at genopfyldningen af gaslagrene er sket langsommere end normalt, hvilket skaber større efterspørgsel og dermed stigende priser.

Markedet lige nu peger på meget høje gaspriser gennem vinteren 2021/22 og høje gaspriser gennem hele 2022. I foråret 2023 forventer markedet en tilbagevenden til noget som ligner normalen.

I skemaet ses udregninger for gas og el på en kommunal ejendom, omregnet til kommuneniveau.

Eksempel ejendom Hylleholt Skole, Gas				Kr.	
Forbrug	Enhed				Beregnet prisstigning
6.414,45	m³ gas	Pris dec 2020		5,47	
		Pris dec 2021		11,93	4.550.186,78
		Pris feb. 2022		12,35	4.845.836,29
Kommunenes forbrug af gas		Difference		6,88	

Estimeret prisstigning i alt el og gas

5.804.121,25

Beregnet prisstigning i alt

Samlet vurderer administrationen, at at merudgiften på forsyningsområdet ikke på nuværende tidspunkt bør give anledning til reducerende tiltag på andre områder indenfor Teknik- og Miljøudvalgets ramme.

Teknik & Miljøudvalget vil ved årets øvrige budgetopfølgninger (forventet regnskab) blive orienteret om udviklingen, ligesom problemstillingen kan blive behandlet i forbindelse med sagen om regnskab 2021 med tilhørende beslutninger om eventuelle overførsler af mindreforbrug fra 2021 til 2022.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 67: Orientering om fremadrettet praksis i sager om defekte bundfældningstanke

06.01.20-K08-3-19

Resume

Med denne sag orienterer administrationen om en fremadrettet praksis i de tilfælde, hvor Faxe Kommune ikke modtager færdigmeldinger fra grundejere om udbedring af fejl på bundfældningstanke (en tank, der mekanisk skiller det faste fra det flydende i spildevandet fra en ejendom).

Sagsfremstilling

Teknik & Miljøudvalget har den 11. marts 2021 vedtaget en procedure for håndtering af meddelelser om fejl på bundfældningstanke. Center for Plan & Miljø har jñvnfør den nye procedure udsendt 46 påbud, hvoraf 14 er efterkommet, det vil sige udbedret. I 27 tilfælde har grundejeren ikke efterkommet påbuddet indenfor påbudsfristen.

Center for Plan & Miljø, vil fremadrettet i sager, hvor påbuddet ikke er efterkommet, sende en rykkerskrivelse med en tidsfrist på ca. 14 dage, hvori:

- Center for Plan & Miljø, beder om at fæ fremsendt en færdigmelding eller en tidsplan for at efterkomme påbuddet.
- Center for Plan & Miljø, vil informere om, at en manglende efterkommelse kan resultere i en politianmeldelse.

I de tilfælde, hvor Center for Plan & Miljø, sender en politianmeldelse, bliver udvalget efterfølgende orienteret.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø, indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 68: Introduktion til klimaområdet

00.00.00-A00-21-21

Resume

For at sikre et godt afsæt til Teknik & Miljøudvalgets arbejde har administrationen sammensat et introduktionsprogram for udvalget, der giver en indføring i fagområderne, herunder, hvilken rolle udvalget har på de enkelte områder. Introduktion af områderne finder sted i den første tid i valgperioden, og de er afstemt med udvalget.

Med denne sag præsenterer administrationen klimaområdet.

Sagsfremstilling

Dagens tema fokuserer på udvikling og myndighedsbehandling inden for klimaområdet. Da området er omfattende i forhold til både sager og lovgivning, er der muligvis behov for at supplere præsentationen med en opfølgende temadrøftelse, ligesom der muligvis er emner inden for området, som udvalget ønsker særskilt belyst.

Administrationen holder et oplæg, som danner ramme for udvalgets drøftelse om området.

På de efterfølgende møder, bliver udvalget introduceret for:

Maj: Ejendomsområdet

Maj: Vej- og trafikområdet

Juni: Natur- og parkområdet

August: Byggesager og virksomhedstilsyn

September: Kommunale aktieselskaber og § 60 selskaber

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at introduktionen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Præsentation af klimaområdet

Punkt 69: Meddelelser

00.01.00-P35-7-21

Sagsfremstilling

- Forøgelse af spildevandsmængde fra Royal Unibrew
- Revidering af Faxe Kommunes vandløbsregulativ - politisk behandling i juni 2022
- Miljøstyrelsen har fremsendt en høring af udkast til Natura 2000-planerne 2022-2027 med frist den 20. maj 2022. Center for Plan og Miljø er i gang med at udarbejde et høringssvar, som bliver fremlagt på mødet i Teknik & Miljøudvalget den 10. maj 2022. Grundet høringsmaterialets omfang ønsker administrationen med denne orientering at give udvalget mulighed for at gennemgå materialet inden fremstillingen af høringssvaret
- Miljøstyrelsen har fremsendt en høring af udkast til vandområdeplanerne 2022-2027 med frist den 22. juni 2022. Center for Plan og Miljø er i gang med at udarbejde et høringssvar, som bliver fremlagt på mødet i Teknik & Miljøudvalget den 10. maj 2022. Grundet høringsmaterialets omfang ønsker administrationen med denne orientering at give udvalget mulighed for at gennemgå materialet inden fremstillingen af høringssvaret. Høringsmaterialet kan ses på Miljøstyrelsens hjemmeside: <https://mim.dk/natur/vand/vores-vandmiljoe/hoering-af-vandomraadeplaner/>
- Behandlede matrikulære sager (registrering af fast ejendomsbeliggenhed og afgrænsning/skel) i andet halvår af 2021.

Økonomi

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringerne tages til efterretning.

Beslutning

Administrationen orienterede om:

Moviaruterne i Faxe og Rønnede kører fra den 11. april 2022 i en ny kontrakt.

I den forbindelse indsættes nyt materiel på ruterne, som medfører, at der på linje 261 – Bybussen i Faxe – foretages en lille ruteændring, så der ikke længere køres via Lærkevej-Kastanievej-Solvænget men i stedet via Rådhusvej til rundkørslen ved Køgevej og retur via Rønnedevej til Bystationen. Ændringen bliver annonceret i Haslev-Faxe Posten og på kommunens Facebookside.

Ankestyrelsen har meddelt, at byrådets bemærkninger til styrelsens udtalelse i sagen om Faxe Kommunes procedurer for sporstofundersøgelser i forbindelse med håndtering af spildevand ikke giver anledning til yderligere bemærkninger.

Byggeklageenheden i Nævnens Hus har truffet afgørelse i klagesagen om byggetilladelse til enfamiliehus på Allégade 8, 4690 Haslev. Byggeklageenheden har stadfæstet Faxe Kommunes afgørelse i sagen.

Dorthe Egede Borg (V) orienterede om, at hun har modtaget en invitation til et møde med DH, Danske Handicaporganisationer.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Matrikulære sager 01-07-2021 - 28-02-2022

Høringsbrev til offentlig høring af Natura 2000-planer

Brev fra Ankestyrelsen om procedure for sporstofundersøgelser

Punkt 70: Lukket: Lukkede meddelelser

00.01.00-P35-7-21

Punkt 71: Digital godkendelse af Teknik & Miljøudvalgets referat den 5. april 2022

00.01.00-P35-8-21

Sagsfremstilling

Digitalt underskriftsark for Teknik & Miljøudvalgets møde den 5. april 2022.

Teknik & Miljøudvalgets medlemmer skal hver især godkende punktet, når referatet af mødet er publiceret i FirstAgenda.

Beslutning

.