

REFERAT Teknik & Miljøudvalget 2018-2025 d. 08-02-2023

Mødedato Onsdag d. 08. februar 2023 kl. 16:30

Mødested Udvalgslokale 3, Søndergade, Haslev

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering om status på forbedret spildevandsrensning i det åbne land.....	4
Beslutning om koncessionsudbud af ladestandere på p-pladser ved kommunale ejendomme.....	6
Beslutning om anlægsplan for gennemførelse af trafikhandlingsplanens prioriteringer i 2023.....	9
Beslutning om godkendelse af regulativ for erhvervsaffald.....	13
Beslutning om godkendelse af regulativ for Faxe Vandforsyning 2023.....	15
Beslutning om samarbejde med Stevns Kommune om naturprojekt.....	17
Beslutning om igangsætning af energiforbedringsprojekter og bevillinger hertil.....	19
Orientering om VVM-screeningsafgørelser i 2. halvdel af 2022.....	22
Beslutning om svar til Færdselsstyrelsen om et nyt kørselskontor.....	24
Initiativsag fra Eli Jacobi Nielsen - Trafikforhold på Vestergade i Haslev.....	27
Meddelelser.....	28
Lukket: Lukkede meddelelser.....	29
Digital godkendelse af Teknik & Miljøudvalgets referat den 8. februar 2023.....	30

Punkt 15: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-P35-7-21

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Punkt 16: Orientering om status på forbedret spildevandsrensning i det åbne land

06.00.05-A26-1-22

Resume

Teknik & Miljøudvalget har den 8. juni 2022 besluttet at ville modtage løbende status på forbedret spildevandsrensning i det åbne land.

Med denne orientering bliver udvalget orienteret om status på sporstofundersøgelser i spildevand.

Formålet med undersøgelserne er at afklare, om den enkelte ejendom leder spildevand ud af et område, der er omfattet af renskrav.

Sagsfremstilling

Sporstofundersøgelser

Der har ikke været vand nok i drænene til at gennemføre sporstofundersøgelser i perioden inden nytår.

I mellemtiden er der efter udbud indgået aftale med en lokal kloakmester om udførelse af sporstofundersøgelser og udarbejdelse af myndighedsforberedende arbejde. Det er forventningen, at kloakmesteren vil kunne udføre ca. 40 undersøgelser i 2023, mens kommunens egne medarbejdere sideløbende vil udføre ca. 20 undersøgelser. I øjeblikket er der ca. 50 ejendomme, som afventer sporstofundersøgelser. Årets første undersøgelser foretages den 7. februar.

Formålet med undersøgelserne er at afklare, om den enkelte ejendom leder spildevand ud af et område omfattet af renskrav eller ej. En udledning indenfor område omfattet af renskrav - hvad enten det er til sø, vandløb eller defekt dræn - vil medføre renskrav. Der er også en del ejendomme, hvor spildevandet ender på jordoverfladen. Disse ejendomme får som udgangspunkt påbud om udbedring af hensyn til uhygiejniske forhold.

Afgørelserne på baggrund af de sporstofundersøgelser, som har været foretaget de tidligere sæsoner, har afventet afgørelse fra Ankestyrelsen pr. 16. december 2021. På baggrund af denne afgørelse besluttede byrådet på et møde den 28. februar 2022 at ændre proceduren for sporstofundersøgelser. Den reviderede procedure er vedlagt som bilag.

Administrationen er nu i gang med at træffe afgørelser på alle tidligere sporstofundersøgelser. Afgørelserne bliver truffet på baggrund af fortolkning af undersøgelserne sammenholdt med proceduren for sporstofundersøgelser.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning med bemærkning om, at udvalget ønsker at få en nærmere uddybning i forhold til, om den aftalte procesplan følges.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Procedure for sporstofundersøgelser rev BY 280222

Punkt 17: Beslutning om koncessionsudbud af ladestandere på p-pladser ved kommunale ejendomme

05.14.21-G00-1-22

Resume

I denne sag skal Teknik & Miljøudvalget tage stilling til koncessionsudbud for levering, etablering og drift af offentligt tilgængelige ladestandere på de af kommunens ejendomme (parkeringspladser), som kommunen skal etablere ladestandere på. Dette med udgangspunkt i Ladestanderstrategi godkendt af byrådet den 13. oktober 2022.

Målet med udbuddet er at få etableret de offentligt tilgængelige ladestandere uden væsentlige udgifter for kommunen, idet det forudsættes, at tilbudsgiver oppebærer sit vederlag i kontraktperioden fra brugerbetalingen og ikke modtager betaling fra Faxe Kommune. Der skal modsat heller ikke betales lejeudgift til kommunen for arealet med ladestandere. Det kaldes et koncessionsudbud, når der ikke betales hverken fra kommunen eller tilbudsgiver.

Der udbydes 69 ladepunkter på 31 lokationer, som opdeles i 3 udbudspuljer. Den bydende skal ikke nødvendigvis give tilbud på alle lokationer i en pulje, men vinder ved at byde på flest mulige. Herved får kommunen etableret så mange ladepunkter, som markedet kan bære uden væsentlige udgifter for kommunen.

Udbuddet gennemføres af SUI (Sydsjællands Udbud & Indkøbssamarbejde), som har gennemført et tilsvarende udbud for Næstved Kommune her i december/januar måned. Udbudsmaterialet er i øvrigt tilpasset med relevant indhold fra Kammeradvokaten, som har lavet et paradigme til sådanne udbud i januar 2023.

Sagsfremstilling

Alle offentlig tilgængelige bygninger med parkeringspladser til 20 biler eller mere skal have etableret mindst en ladestander inden 2025 ifølge "Bekendtgørelse om forberedelse til og etablering af ladestandere i forbindelse med bygninger".

Da kommunens bygninger er fordelt på alle bysamfund i kommunen, vil opfyldelsen af forpligtigelsen give et spredt net af lademuligheder på tværs af kommunen.

Bekendtgørelsen gælder også for andre bygninger end de kommunale, og man må derfor forvente, at et antal kirker også vil få ladestander inden 2025, hvis der er parkeringspladser til mere end 20 biler.

I Næstved har man valgt at kommunen betaler tilslutningsbidraget, hvis der skal fremføres flere ampere til en adresse, der udbydes til elladestandere. I Roskilde har man modsat lagt også denne udgift ud til de bydende ladestander-operatører.

Administrationen lægger op til at følge Roskildes eksempel således, at den eneste udgift for kommunen selv i forbindelse med etableringer er til skiltning om tidsbegrænset parkering.

I Faxe Kommunes Ladestanderstrategi omtales ligeledes muligheden for at udbyde placeringer på offentlig tilgængelige P-pladser fx i bymidter. I den mellemliggende periode er der dog sket en udvikling af det private marked for opladning således, at der snart tilbydes hurtig eller lynladning ved en del tankstationer, turistattraktioner og dagligvarebutikker i kommunen.

Derfor foreslår administrationen, at man ser tiden an, inden man tilbyder flere offentlig P-arealer til private aktører på ladestandermarkedet.

I modsætning til i de store byer er det i Faxe Kommune langt hovedparten af borgere, der kan etablere ladestation på egen grund, hvis de køber en elbil. Derfor forventes presset på offentlig tilgængelige "langsomme" ladere ikke at være så stort. Borgerne er naturligvis velkomne til at benytte ladestanderne ved de offentlige bygninger på alle tider af døgnet, og udbuddet giver mulighed for, at der kan etableres flere ladestander af leverandøren, hvis disse ser en fornuftig indtjeningsmulighed på den pågældende adresse.

I bekendtgørelsen lægges der op til, at antal ladepunkter pr. sted fx kan afgøres ud fra antal bygninger registreret i BBR på den pågældende adresse. Administrationen foreslår en mere intuitiv model med 1 ladepunkt pr. 20 parkeringspladser.

For at modvirke monopoldannelse foreslår administrationen, at de omtalte placeringer inddeles i 3 puljer, som udgør 3 deludbud. Puljerne blandes af placeringer på tværs af kommunen således, at en given by er repræsenteret i flere puljer. Minimumskravet til et ladepunkt er på 11 kW.

Administrationen anbefaler, at de bydende kan give bud på alle områder, og at det således er muligt for en leverandør at vinde alle lokationer i kommunens udbud.

Placeringerne kan ses på BorgerGIS <http://faxekom.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=7809304d419a41779eacab3d9249fa49> under Ladestander Udbud (4 fra toppen).

Anslået tidsplan for udbud

Udbud opstart: Uge 8

Forventet offentliggørelse af resultatet af udbuddet: Uge 18

Kontraktstart: Uge 22

Frist for opsætning af ladepunkter er op til 9 måneder (forbehold for forsyningsselskabets leverance af ekstra ampere).

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Hvis ikke alle de udbudte placeringer bliver dækket af de vindende bud, vil der efterfølgende være en forpligtigelse til at etablere ladestander inden 2025.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller,

1. at placeringer til elladestander ved offentlige bygninger sendes i udbud,
2. at de bydende skal betale for ekstra ampere, hvis det er nødvendigt på den pågældende lokation,
3. at udbuddet opdeles i 3 puljer med 20 - 26 ladepunkter pr. pulje, og
4. at en pulje vindes ved, at tilbyde det største antal lokationer i puljen.

Beslutning

1.-4. Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Strategi for ladeinfrastruktur

Tabel over parkeringspladser forslag til antal og pulje

Tilskud til Ladestandere på private arealer

Kort med forslag til 3 puljer

Punkt 18: Beslutning om anlægsplan for gennemførelse af trafikhandlingsplanens prioriteringer i 2023

05.13.00-G01-161-22

Resume

Teknik & Miljøudvalget skal tage stilling til konkrete anlægsplaner for gennemførelse af Trafikhandlingsplanen i 2023.

Sagsfremstilling

Der er i budgetforliget afsat 1 mio. kr. i puljen til trafikhandlingsplanen i 2023 og 2 millioner kroner i puljen til cykelstier ligeledes i 2023. Begge puljer er prioriteret i Trafikhandlingsplan 2021 - 2024, og anlægsplanen, der præsenteres i denne sag, er baseret på de tiltag, der er udpeget og prioriteret i trafikhandlingsplanen.

Anlæg af stier, vejbumper og vejafmærkning følger bestemmelserne i Lov nr. 1520 af 27/12/2014 om offentlige veje m.v., herunder Vejdirektoratets vejregler, bekendtgørelse nr. 620 af 17. juni 2019 om vejbumper og andre hastighedsdæmpende foranstaltninger, samt bekendtgørelse nr. 1632 og 1633 om vejafmærkning og anvendelse af vejafmærkning.

Trafikhandlingsplanen er vedhæftet som bilag 1, og tiltagene, der er udpeget og prioriteret i planen, er listet på side 18 – 27. Der er tale om 5 lister med prioriteringer indenfor uheldsbekæmpelse, skoleprojekter, borgerhenvendelser, stiprojekter samt en liste med omkostningstunge tiltag.

Tiltagene som er prioriteret i trafikhandlingsplanen er alle baseret på baggrundsrapporterne: Uheldsanalyse af 22. april 2020, Skolevejsundersøgelse af 22. april 2020, Borgerhenvendelser af 22. april 2020 og Prioriteringsmodel af 20. april 2020. De omtalte baggrundsrapporter kan findes på kommunens hjemmeside på link: www.faxe kommune.dk/borger/teknik-miljoe/trafik-veje/trafiksikkerhed. Baggrundsrapporterne er med til at sikre, at udpegningen af lokaliteter og nye tiltag målrettes de steder i den eksisterende infrastruktur, hvor behovet for forbedringer er størst. For at kvalificere de enkelte tiltag er der endvidere afholdt møder med alle skolerne og gennemført trafikinspektioner af alle lokaliteter således, at de udpegede tiltag målrettes de konkrete udfordringer, der er på de enkelte lokaliteter.

De udpegede tiltag er endvidere afstemt med de forventede årlige budgetrammer for den gældende planperiode fra og med 2021 til og med 2024. Listen med omkostningstunge tiltag er dog tænkt som et idé katalog til det politiske niveau. Tiltagene i denne liste prioriteres ikke i forbindelse med gennemførelsen af trafikhandlingsplanen, da der er tale om omkostningstunge projekter, hvor de fleste projekter overstiger budgetrammerne for Pulje til cykelstier og Pulje til trafikhandlingsplan.

Tiltagene vedrørende Pulje til Trafikhandlingsplan, som foreslås gennemført i 2023, omfatter således alene tiltag, som kan løses indenfor budgetrammen på 1 millioner kroner. Det er tiltag, som er målrettet den eksisterende infrastruktur som f.eks. lokale hastighedsbegrænsninger, belysning, vejbumper, diodetavler "Din fart", justering af vejafmærkninger og etablering af to minus én veje.

De omtalte tiltag er tiltag, som vi erfaringsmæssigt ved kan forbedre trygheden og reducere risikoen for uheld. Vejbumper er det mest effektive virkemiddel mod høje hastigheder, men de øvrige tiltag har også en god effekt i forhold til trafikadfærden. To minus én veje er blevet mere udbredt de seneste år, hvilket formentlig skyldes, at vi med relativt lave omkostninger kan skabe et trafikrum for cyklister og bløde trafikanter. De første undersøgelser af to minus én veje viste ikke den store effekt, men flere kommuner oplever nu, at der er en tendens til faldende hastigheder på to minus én veje. Derfor anbefaler administrationen, at to minus én veje fastholdes som et værktøj, vi kan bruge til at skabe bedre tilgængelighed og tryghed på udvalgte strækninger.

Pulje til Trafikhandlingsplan

Det bemærkes, at vi allerede i 2020 tog hul på prioriteringerne i Trafikhandlingsplan 2021 - 2024. Tiltagene vedrørende uheldsbekæmpelse på side 18 blev således gennemført som det første i 2020. Fra listen "Skoleprojekter

(skolebesigtigelse)” på side 19 er de første 16 tiltag gennemført i 2021 - 2022 og fra listen ”Borgerhenvendelser/Øvrige skoleprojekter” på side 20 – 24 er de første 24 tiltag ligeledes gennemført i 2021 - 2022.

Enkelte tiltag er dog ikke gennemført. Det drejer som om følgende tiltag:

- Prioritering 5 i listen med borgerhenvendelser vedrørende lokal hastighedsbegrænsning på Vivedevej. Årsagen er, at der ikke kunne opnås accept fra politiet.
- Prioritering 6 i listen med borgerhenvendelser vedrørende lokal hastighedsbegrænsning på Overdrevsvej. Årsagen er, at der ikke kunne opnås accept fra politiet.
- Prioritering 11 i listen med skoleprojekter vedrørende sideudvidelse af et kort stiforløb ved Karise Skole. Efter nye besigtigelser og drøftelser med skolens ledelse er det administrationens og skolens vurdering, at det pågældende stiforløb fungerer fint i sin nuværende udformning.

Center for Plan & Miljø foreslår, at puljen til trafikhandlingsplanen på 1 millioner kroner målrettes de fortløbende prioriteringer i listerne med skoleprojekter og borgerhenvendelser.

Fra listen ”Skoleprojekter (skolebesigtigelse)” udpeges sidste prioritering nr. 17 som har en anslået anlægspris på 75.000 kr. som følger:

17	Dannebrogsgvej, Hylleholt Skoles afsætningsløjfe, Faxø Ladeplads	Udstigningsareal forlænges til hele afsætnings- sløjfen, vejafmærkning og skiltning genoptrækkes, spærreflade ved afsætningsløjfens udkørsel	75.000
----	--	--	--------

Det sidste tiltag medtages fra listen ”Skoleprojekter (skolebesigtigelse)” til en anslået anlægspris på 75.000 kroner.

Fra listen ”Borgerhenvendelser/Øvrige skoleprojekter” udpeges prioritering 25 – 34 til en anslået anlægspris på 1.065.000 kr. som følger:

25	Roholtevej, Vindbyholtvej og Dyrehavevej, Roholte	Etablering af sinusbump : På Dyrehavevej placeres et bump ved overgangen til byzone. På Roholtevej placeres ligeledes et bump ved overgangen til byzone. Bumpene forvarsles 200 meter før på alle tre veje ind i byen.	135.000
26	Gl. Næstvedvej, Rønede	Hastighedsniveau ikke alarmerende. Dog er der pt. ca. 450 meter mellem eksisterende bump på Gl. Næstvedvej. Der bør etableres et ekstra bump midtvejs mellem eksisterende bump (undertavle på A36 "bump" ændres til 3 bump). Derudover kontrol og evt. reetablering af eksisterende bump.	120.000
27	Stavnstrupvej, Leestrup	Hastighedsgrænse på 40 km/t indenfor byzonen 40 km/t tavler.	25.000
28	Strandvejen mellem Enghavevej og Vitus Berings Vej, Faxeladeplads	2-1 vej	205.000
29	Bjerredevej, Bjerrede	Bjerrede øst: Etablere sinusbump øst for Bjerredevej 21 ved overgang til byzone. Bjerrede vest: Flytte byzonegrænse (tavle) 50 meter mod vest ad Bjerredevej samt etablering af sinusbump . Derudover kontrol og reetablering af eksisterende bump. Bumpene gennem Bjerrede by forvarsles med A36 "bump" med undertavle "5 bump".	180.000
30	Alslevvej indenfor byzonen, Alslev	Lav døgntrafikintensitet. Evt. indførelse af lokal hastighedsbegrænsning på 40 km/t. Ikke realistisk at etablere "2 minus 1"-vej pga. dårlig oversigt gennem byen (kurvet forløb og bygninger tæt ved vejen).	15.000
31	Sti mellem Stengårdsvej og Blåbærestien, Haslev	Opsætning af 3 belysningsmaster.	90.000
32	Ringstedvej inden for byzonen, Haslev	Opsætning af dynamisk fartviser "Din Fart" på Ringstedvej ud for Hørvænget 64 for kørende i retning mod øst.	90.000
33	Broksøvej, Skuderløse	Etablering af "2 minus 1"-vej med 60 km/t mellem bygrænsen ved Skuderløse og kommunegrænsen mod vest. Næstved Kommune kontaktes med henblik på at samarbejde om at fortsætte "2 minus 1"-vejen videre til Spragelse.	205.000
34	Terslev Bygade fra vestlig bygrænse til Årløsevej, Terslev	40 km/t hastighedszone samt fartdæmpere med bump mellem Havemarksvej og Storegårdsvej (Terslev Bygade 37), ud for Terslev Kirke og ved Byvænget.	205.000

10 tiltag medtages fra listen "Borgerhenvendelser/øvrige skoleprojekter" til en samlet anslået anlægspris på 1.065.000 kroner.

Det samlede anlægsoverslag beløber sig til 1.140.000 kr. og overskrider således budgetrammen med 140.000 kr. Overskridelsen forventes dog at kunne indhentes igen i forbindelse med udbuddet. Ved at sammenlægge opgaverne i forbindelse med udbuddet forventer Center for Plan & Miljø, at der kan opnås fordelagtige priser og en tilsvarende besparelse.

Pulje til cykelstier

Der er ikke udarbejdet en særskilt anlægsplan for stiprojekter i 2023, idet der på mødet i Teknik & Miljøudvalget den 6. december 2022 og på tidligere udvalgsmøde den 18. januar 2021 er truffet beslutning om at inddrage budgettet i 2023 til stier på Bråbyvej samt delvis færdiggørelse af en sti langs Køgevej i Karise mellem Græsvej (Plejehjemmet Solhaven) og Syrenvænget.

Puljen til cykelstier er således øremærket til disse stiprojekter i 2023.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller,

1. at den sidste prioritering 17 i listen vedrørende Skoleprojekter (skolebesigtigelse) fra Trafikhandlingsplan 2021 - 2024, side 19 gennemføres i 2023
2. at prioriteringerne 25 – 33 i listen vedrørende Borgerhenvendelser/øvrige skoleprojekter fra Trafikhandlingsplan 2021 - 2024, side 21 - 22, gennemføres i 2023
3. at orienteringen om pulje til cykelstier herunder anlæg af cykelstier på Bråbyvej i Haslev og delvis færdiggørelse af sti langs Køgevej i Karise tages til efterretning.

Seniorrådets kommentar:

Seniorrådet kan være bekymrede for, om pengene rækker til hele planen.

Beslutning

1.-3. Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Bilag 1 -Trafikhandlingsplan 2021-2024

Punkt 19: Beslutning om godkendelse af regulativ for erhvervsaffald

07.00.03-P19-1-22

Resume

Ændringer i affaldsbekendtgørelsen gør, at kommunerne nu har mulighed for at indsamle genanvendeligt affald fra virksomheder.

Ordningen kræver en ændring i regulativet for erhvervsaffald.

Udkast til regulativ for erhvervsaffald har været i 4 ugers høring, og med denne sag skal Teknik & Miljøudvalget træffe endelig beslutning om godkendelse af et nyt regulativ for erhvervsaffald.

Sagsfremstilling

Ændringer i affaldsbekendtgørelsen gør, at kommunerne nu har mulighed for at indsamle genanvendeligt affald fra virksomheder, der har en affaldsproduktion, som i art og mængde svarer til en husholdning. Det er frivilligt for kommunerne at tilbyde ordningen, og det er ligeledes frivilligt for virksomheder at benytte sig af ordningen.

I praksis betyder det, at virksomheder har mulighed for at benytte de affaldsordninger, som Faxe Kommune allerede tilbyder kommunens private husstande. Kommunen må ikke lave specialløsninger rettet mod private virksomheder, og indsamlingen skal foregå til markedspris.

Faxe Forsyning vil gerne tilbyde deres ordninger til virksomhederne i Faxe Kommune og har udregnet markedsprisen til den almindelige pris + et overskudstillæg på 10 procent. Metoden lever op til Forsyningstilsynets vejledning til udregning af markedsprisen.

Virksomheder er i forvejen forpligtet til at sortere og genanvende deres affald. Ordningen skaber derfor ikke nye krav til virksomheder. Det er Center for Plan & Miljø vurdering, at ordningen vil gøre det nemmere for virksomhederne at sortere deres affald og dermed bidrage til den grønne omstilling.

Ordningen kræver en ændring i regulativet for erhvervsaffald, hvori der bliver tilføjet, at ordninger for genanvendeligt affald i regulativet for husholdningsaffald bliver tilbudt virksomheder, der har en affaldsproduktion, der i art og mængde svarer til en husholdnings.

Udkast til regulativ for erhvervsaffald har været i 4 ugers høring, og der er ikke kommet nogen høringssvar.

Videre forløb

Hvis Teknik & Miljøudvalget godkender regulativet, vil regulativet blive offentliggjort og Faxe Forsyning vil gennemføre en oplysningskampagne om muligheden for at benytte affaldsordningen.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at regulativ for erhvervsaffald godkendes med ikrafttræden fra den 13. februar 2023.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Regulativ for erhvervsaffald 1. udkast.docx

Punkt 20: Beslutning om godkendelse af regulativ for Faxe Vandforsyning 2023

13.02.03-K08-1-23

Resume

Byrådet skal med denne sag træffe beslutning om at legalitetsgodkende Faxe Vandforsyning A/S's regulativ for vandforsyning.

Sagsfremstilling

Faxe Vandforsyning A/S har fremsendt et nyt vandforsyningsregulativ til erstatning for det gamle, der er udarbejdet i 2007.

Regulativet er en samling af lovbaserede forpligtelser, normer og praksis, herunder lokal praksis og politik.

Regulativet indeholder regler om retten til forsyning af vand fra Faxe Vandforsyning og de forpligtelser, der påhviler vandværkets forbrugere.

En legalitetsgodkendelse omfatter, at Faxe Kommune skal sikre, at regulativet, som udarbejdes af Faxe Vandforsynings bestyrelse, overholder gældende lovgivning.

Administrationens vurdering

På baggrund af det materiale, som Faxe Forsyning har fremsendt, er det administrationens vurdering, at det af selskabet udarbejdede regulativ er i overensstemmelse med vandforsyningsloven og andre gældende lovgivninger.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at det af Faxe Vandforsyning A/S indsendte regulativ for 2023 legalitetsgodkendes.

Beslutning

Anbefalet.

Fraværende: Ingen

Bilag

Regulativ 26092022 Januar 2023

Punkt 21: Beslutning om samarbejde med Stevns Kommune om naturprojekt

01.05.08-K08-2-23

Resume

Faxe Kommune er blevet inviteret af Stevns Kommune til at indgå deres pilotprojekt om en naturpark i Tryggevælde Ådal. Klassifikation som naturpark er Friluftsrådets kvalitetsstempel, der mærker sammenhængende naturområder, som lever op til krav om særlig kvalitet og udvikling i natur og friluftsmuligheder. Etablering af en naturpark stemmer godt overens med Faxe Kommunes strategi for øget adgang til naturoplevelser i kommunen.

Med denne sag skal udvalget tage stilling til, om der skal arbejdes videre med udviklingen af en naturpark i samarbejde med Stevns Kommune.

Økonomien til naturparken er ikke afklaret på nuværende tidspunkt. Udvalget bliver præsenteret for sagen igen, når der skal træffes beslutning om udgifter.

Sagsfremstilling

Stevns Kommune har over en længere periode arbejdet på en naturpark i samarbejde med Friluftsrådet. Projektet er godkendt af Stevns Kommunes politikere, og de har afsat ressourcer til en fuldtidsmedarbejder, som udvikler naturparken inden for Stevns Kommunes grænser. Naturparken danner rammen om særlige naturtyper, botanik og dyreliv, som har lokal og regional betydning. Stevns Kommune har henvendt sig til Faxe Kommune, da naturparken grænser op til Faxe Kommune, og det vil give god mening at forlænge naturparken. Tanken er, at dække dele af Tryggevælde Å og Stevns Å i Faxe Kommune. Ved at naturparken fortsætter ind over Faxe Kommunes grænser, vil Faxe Kommune drage fordel af de forskellige tiltag, som ligger til grund for naturparken. Herunder vil naturparken have et rekreativt formål, hvor det gives større mulighed for lokale borgere at komme tættere på spændende natur samt give mulighed for forskellige friluft aktiviteter. Dertil vil naturparken skabe bynær natur ved Karise by. Her vil borgerne få mulighed for at være i gå afstand fra naturparken og dermed rekreative aktiviteter. Naturparken vil derudover give mulighed for, at der kan etableres en sti, der kan forbinde Tryggevælde –og Stevns Å i en cirkel med Karise by i midten.

Udviklingen af en naturpark stemmer godt overens med Faxe Kommunes strategi for øget adgang til naturoplevelser og FNs 17 verdensmål. Naturparken vil både give øget adgang til gode hverdagsoplevelser i nærområdet omkring Karise samt længere ture, hvor der vil være mulighed for overnatning i shelters.

Naturparken kan i kraft af turister og turismeaktører øge den kommercielle omsætning i området. Det drejer sig om detailbutikker og restaurationsvirksomhed i området. I den forbindelse vil omsætning på grund af stigende besøgstal forventes øget for de aktører, der ligger i den umiddelbare nærhed. Der er i området store potentialer for at sammentænke og nytænke værdikæder. Naturparken vil arbejde for flere og stærke værdikæder for virksomheder i området.

Langs Stevns Å på Faxe Kommunes side, er der områder, hvor der er udfordringer med kraftig vækst af kæmpe-bjørneklo. Hvis det besluttet, at der skal arbejdes videre med naturparken i Faxe Kommune, giver det Faxe Kommune muligheder for at lave aftaler med lodsejere om fjernelse af bjørneklo ved at inkludere deres matrikler langs Stevns Å i naturparken.

Hvis det besluttet, at Faxe Kommune skal arbejde videre på en naturpark i samarbejde med Stevns Kommune, vil næste skridt være at tage kontakt til de lodsejere, som ejer matriklerne inden for de områder, hvor det tænkes at naturparken skal ligge. Derudover skal der udarbejdes en samarbejdsaftale med Stevns Kommune om det tværkommunale arbejde.

Med til mærkningsordningen Danske Naturparker følger 10 kriterier. De 10 kriterier fremgår af bilag 1. De første 5 år er naturparken en pilotnaturpark, og derfor skal minimum halvdelen af kriterierne være opfyldt.

På bilag 2 fremgår strækningen af naturparken i Faxe Kommune. Strækningen er på nuværende tidspunkt opmålt til 12 kilometer. Den endelig strækning afhænger af det økonomiske råderum samt antallet af lodsejeraftaler langs strækningen.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Der skal afsættes midler til den fremtidige drift, vedligeholdelse og formidling af naturparken. Udgifternes størrelse afhænger af, hvor meget Faxe Kommune beslutter at etablere i henhold til naturparken. Udgifterne skal bl.a. dække slåning af stier, bekæmpelse af kæmpe-bjørneklo, skiltning og formidling. Derudover skal der betales et årligt medlemsgebyr på 25.000 kr. til Danske Naturparker. Beløbet skal fordeles mellem Faxe og Stevns kommuner. Der skal udarbejdes en fordelingsnøgle mellem Faxe og Stevns Kommuner. Center for Plan & Miljø vurderer som udgangspunkt, at arbejdsopgaverne forbundet med etablering og indgåelse i naturparken kan løftes med de eksisterende ressourcer, hvis det besluttet, at Faxe Kommune skal indgå i pilotnaturpark (Ådalen).

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at der arbejdes videre med udviklingen af en pilotnaturpark i samarbejde med Stevns Kommune.

Seniorrådets kommentar:

Seniorrådet finder, at naturprojektet mellem Faxe og Stevns Kommune lyder rigtig spændende.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Ingen.

Bilag

De 10 Kriterier for Danske Naturparker

Kort over strækning af naturpark i Faxe Kommune

Punkt 22: Beslutning om igangsætning af energiforbedringsprojekter og bevillinger hertil

82.09.01-G00-3-22

Resume

I denne sag skal byrådet tage stilling til de energiforbedringsprojekter, som Energistyrelsen har givet tilsagn til.

Der er givet tilskudstilsagn på 5,36 mio. kr. til projekter på syv ejendomme, som er beregnet til i alt 17,865 mio. kr.

Hvis alle syv projekter besluttet, medfører det, at der udover 6,05 mio. kr., der er budget til, skal gives en yderligere udgiftsbevilling på 11,815 mio. kr. og en ny indtægtsbevilling på 5,36 mio. kr. til energiforbedringsprojekter. Udgifter til energiforbedringerne kan lånefinansieres.

Sagsfremstilling

Teknik & Miljøudvalget besluttede på et møde den 6. september 2022 pkt. 144, at Energistyrelsen ansøges om tilskud til energiforbedringer, som er målrettet bygninger med energimærke i intervallet D-G. Det er også muligt at søge tilskud til fredede bygninger, som er undtaget krav om energimærkning. Projekterne kan bestå af ét eller flere energiforbedrende tiltag. Det kan for eksempel være:

- Konvertering af olie- eller gasfyr til varmepumpe eller fjernvarme.
- Udskiftning af facadevinduer.
- Udvendig isolering af ydervæg.

Oversigt over ansøgninger og tilsagn om tilskud. Gennemførelsesfrist er pt. 10. oktober 2023.

Institution	Adresse	Opvarmningsform	Energi-mærke	Handling	Investering	Besparelse	Simpel tilbagebetalingstid	Tilskudsbeløb
Karise Børnehus	Møllevej 2-4, 4653 Karise	Gas	D	Konverter til varmepumpe	925.000	55.000	16,82	277.500
Tandhjulet	Skolegade 42, 4653 Karise	Gas	D	Konverter til varmepumpe	875.000	60.000	14,58	262.500
Karise Skole. Byg 1,2,3,5	Skolegade 39, 4653 Karise	Gas	D	Konverter til varmepumpe	6.265.000	580.000	10,80	1.879.500
Hylleholt Skole. Ikke hal	Dannebrogsgvej 1, 4654 Faxe Ladeplads	Gas	D	Konverter til varmepumpe	6.325.000	402.000	15,73	1.897.500
Bygning 6, sundhedscenter	Præstøvej 78, 4640 Faxe	Fjernvarme	D	Efterisolering ved tag-udskiftning	2.050.000	80.000	25,63	615.000
Solhøjen	Gl. Strandvej 2, 4640 Faxe	Olie	E	Konverter til varmepumpe	820.000	55.000	14,91	246.000
Valmuen	Valmuevej 2, 4690 Haslev	Gas	D	Konverter til varmepumpe	605.000	30.000	20,17	181.500
Sum					17.865.000	1.262.000		5.359.500

De konkrete besparelser afhænger af fremtidige energipriser.

Allerede afsatte budgetter til energiforbedringer.

Emne	Budget 2023
Energioptimeringer kommunale bygninger	2.000.000
Udskiftning af installationer/lyskilder (bygninger)	2.000.000
Tagudskiftning bygning 6 (driftsbudget)	2.050.000
Sum	6.050.000

Solhøjen i Faxe og Valmuen i Haslev ligger meget tæt på eksisterende fjernvarmeområde. For disse ejendomme indledes dialog med fjernvarmeselskaberne med tilkendegivelse af interesse for fjernvarme med henblik på afklaring om tidsperspektiv for fjernvarme på ejendommene. Såfremt der er udsigt til fjernvarme vil administrationen ansøge Energistyrelsen om at ændre tilskuddet til etablering af fjernvarme i stedet for varmepumpe.

For ejendommene i Karise og Faxe Ladeplads gælder, at de ligger i byer, hvor der ikke er fjernvarme. De ligger dog i byer, der er udpeget til at have potentiale til fjernvarme. Hvis der etableres varmepumper, vil ejendommene givetvis ikke kunne medregnes i porteføljen til fjernvarme i byområdet, før varmepumperne er afskrevet.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Sagen har bevillingsmæssig konsekvenser.

Der er behov for yderligere udgiftsbevilling til energiforbedringer på 11.815.000 kr. udover de 6.050.000 kr., der er finansiering til i budgettet.

Der er behov for ny indtægtsbevilling på 5.359.500 kr., som der er givet tilskudstilsagn på fra Energistyrelsen.

Udgifter til energiforbedringer kan lånefinansieres. Udgifterne vil således ikke påvirke kommunens likviditet negativt, idet afdragene på lån forventeligt vil være lavere end den opnåede energibesparelse.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller,

1. at der igangsættes energiprojekter på følgende ejendomme, som energistyrelsen har givet tilskudstilsagn til:
 1. Karise Børnehus, Møllevej 2-4, Karise.
 2. Tandhjulet (SFO), Skolegade 42, Karise.
 3. Karise Skole bygning 1, 2, 3 og 5, Skolegade 39, Karise
 4. Hylleholt Skole, Dannebrogvej 1, Faxe Ladeplads.
 5. Bygning 6 Faxe Sundhedscenter, Præstøvej 78, Faxe.
 6. Solhøjen (SFO) Gl. Strandvej 2, Faxe. Inden igangsætning afklares mulighed for konvertering til fjernvarme.
 7. Valmuen (daginstitution), Valmuevej 2, Haslev. Inden igangsætning afklares mulighed for konvertering til fjernvarme.
2. at der gives yderligere bevilling til energiforbedringer med tilhørende rådighedsbeløb på 11.815.000 kr. til gennemførelse af de energiprojekter, der er opnået tilskud til, og
3. at der gives ny indtægtsbevilling til modtagelse af tilskud til energiforbedringer fra Energistyrelsen med tilhørende rådighedsbeløb på 5.359.500 kr.

Beslutning

1.-3. Anbefalet med bemærkning om, at hvis der udrulles fjernvarme eller anden alternativ varmekilde i Karise og Faxe Ladeplads, tilsluttes de i pkt. 1.1-4 nævnte bygninger til denne.

Frem mod Økonomiudvalgets behandling af sagen vedhæftes bilag med energipriser i beregningsgrundlaget.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Bilag Bygninger omfattet af energiforbedringsprojekter, som Energistyrelsen har givet tilskudstilsagn til

Punkt 23: Orientering om VVM-screeningsafgørelser i 2. halvdel af 2022

00.01.00-G00-26576-18

Resume

Med denne sag orienterer administrationen om de VVM-screeninger (vurdering af miljøpåvirkning), der er gennemført i 2. halvår af 2022. Der er screenet og truffet afgørelse for 8 projekter, og ingen af dem har givet anledning til miljøvurderinger.

Sagsfremstilling

En lang række projekter herunder virksomheder og anlæg er omfattet af miljøvurderingsloven. Projekter på miljøvurderingslovens bilag 1 skal inden projektstart igennem en miljøvurderingsprocedure.

Projekter på miljøvurderingslovens bilag 2 er screeningspligtige. Screening af et konkret projekt er en forhåndsvurdering af, om projektet kan forventes at påvirke miljøet væsentligt. Screeningen foretages ud fra projektets karakteristika, placering og arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet, og den tager udgangspunkt i ansøgers ansøgning. Hvis projektet forventes at påvirke miljøet væsentligt, skal der foretages en miljøvurdering (VVM-pligt), og hvis projektet ikke forventes at påvirke miljøet væsentligt, træffer kommunen afgørelse om, at der ikke er VVM-pligt.

På miljøvurderingslovens bilag 2 findes blandt andet en lang række produktionsvirksomheder, affaldsbehandlingsanlæg, infrastrukturprojekter, grundvandsindvinding, vandløbsregulering, forskellige turisme- og fritidsanlæg, flyvepladser, vertikale jordvarmeanlæg og større renseanlæg.

Center for Plan & Miljø har samlet en oversigt over de VVM-screeninger, der er lavet i 2. halvdel af 2022. Se vedlagte bilag 1.

I 2. halvdel af 2022 er der screenet og truffet afgørelse for 8 projekter. Projekterne forfatter bl.a. to solcelleanlæg, to affaldshåndteringsvirksomheder, et minivådområde, terrænregulering og en skovrejsning.

Ingen af projekterne blev vurderet til at påvirke miljøet så væsentligt, at der skulle foretages en miljøvurdering. Center for Plan & Miljø har derfor i alle sagerne truffet afgørelser om, at der ikke er VVM-pligt.

Lovgrundlaget er miljøvurderingsloven.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Bilag 1 VVM-screeningsafgørelser for 2. halvdel af 2022

Punkt 24: Beslutning om svar til Færdselsstyrelsen om et nyt kørselskontor

22.11.05-G00-1-23

Resume

I forbindelse med en modernisering af Taxiloven overtog Færdselsstyrelsen pr. 1. januar 2017 administrationen af taxitilladelser og kørselskontorer med mere fra kommunerne, og styrelsen har nu modtaget en ansøgning fra en vognmand med bopæl i Faxe, som ønsker tilladelse til at oprette et kørselskontor. Styrelsen har i sinde at udstede en tilladelse, men ønsker forinden kommunens kommentarer hertil.

Med denne sag skal Teknik & Miljøudvalget træffe beslutning om et høringssvar med anbefalinger til Færdselsstyrelsen.

Sagsfremstilling

Som følge af ændringen af Taxiloven udstedes der nu kun én type tilladelse - en universaltilladelse - der dækker taxi, limousine, sygetransport samt tilladelse til offentlig servicetrafik, og som gælder i hele landet. Al salg af taxikørsel skal dog ske gennem et lokalt kørselskontor, og der er pt. to kørselskontorer i Faxe Kommune, Haslev Taxi med to vogne samt Faksebilerne i Faxe by med tre vogne.

Disse vogne kører på gamle taxitilladelser som administreres af kommunen, til de løber ud i 2025 og 2027. Tilladelserne dækker principielt hele kommunen, men i praksis har selskaberne delt taxikørslen øst og vest for Sydmotorvejen. Selskaberne har åbent alle ugedage i tidsrummet 6.00 til 18.00 samt aften og nat fredag og lørdag. Ture uden for disse tidsrum køres efter forudgående bestilling, og kommunen har ikke siden lovændringen i 2018 modtaget klage over taxibetjeningen.

Et kørselskontor i landdistrikter kan have maksimalt tre vogne tilsluttet. Den vognmand, der nu søger tilladelse til at oprette et kørselskontor i Faxe, har en universaltilladelse, men vil med oprettelse af et kørselskontor dels kunne køre taxikørsel indenfor kommunegrænsen, men også kunne tilsluttes yderligere op til to vogne, hvis ejere har en universaltilladelse. Herved vil antallet af taxivogne i kommunen potentielt stige fra de nuværende 5 til op til 8 vogne. En stigning af udbuddet på op til 60 %. Dette vil på den ene side fremme ønsket om en bedre taxi-betjening af kommunerne i landområder, men kan på den anden side risikere at påføre de nuværende aktører en konkurrence, som kundeunderlaget i Faxe Kommune ikke kan bære, og som kan føre til lukning eller reduktion af antal vogne hos de to nuværende vognmandsforretninger.

Administrationen anbefaler på den baggrund, at der ikke gives tilladelse til oprettelse af yderligere et kørselskontor i kommunen men har udarbejdet høringssvar ud fra begge scenarier.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller:

1. at det anbefales Færdselsstyrelsen, at der gives afslag på at oprette et nyt kørselskontor i Faxe Kommune

eller

2. at det anbefales Færdselsstyrelsen, at der gives tilladelse at oprette af et nyt kørselskontor i Faxe Kommune.

Beslutning

1.

For stemte:

Finn Hansen (A)

Lisette Lind Larsen (A)

Imod stemte:

Dorthe Egede Borg (V)

Erik Rasmussen (V)

Eli Jacobi Nielsen (O)

Allan Tirsgaard (C)

Thomas Spange Olsen (Ø)

Ikke godkendt.

2.

For stemte:

Dorthe Egede Borg (V)

Erik Rasmussen (V)

Eli Jacobi Nielsen (O)

Allan Tirsgaard (C)

Thomas Spange Olsen (Ø)

Imod stemte:

Finn Hansen (A)

Lisette Lind Larsen (A)

Godkendt.

Fraværende: Ingen

Bilag

Høringsbrev fra Færdselsstyrelsen

Høringssvar Færdselsstyrelsen(1)

Høringssvar Færdselsstyrelsen(2)

Punkt 25: Initiativsag fra Eli Jacobi Nielsen - Trafikforhold på Vestergade i Haslev

05.13.00-G01-7-23

Resume

Denne sag er en initiativsag fra Eli Jacobi Nielsen, Dansk Folkeparti, Dorthe Egede Borg, Venstre og Erik Rasmussen, Venstre.

Sagsfremstilling

Trafikforhold på Vestergade i Haslev

Der opstår ofte trafikmæssigt uheldige situationer på Vestergade, på strækningen mellem Jernbanegade og Nørregade, forårsaget af parkering i begge vejsider samt tilstedeværelsen af et cykelstativ nær hjørnet Jernbanegade/Vestergade. Det kan være svært eller umuligt for to bilister at passere hinanden, samtidig med at oversigtsforholdene for trafikanter der kommer ad Nørregade er meget begrænsede.

Der ønskes udarbejdet oversigt over mulige løsninger til afhjælpning af de trafikale udfordringer.

Økonomi

Økonomiske konsekvenser

-

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Indstilling

Sagen fremlægges uden administrativ indstilling.

Beslutning

Teknik & Miljøudvalget besluttede, at administrationen undersøger løsningsmuligheder, der kan afhjælpe de trafikale udfordringer.

Fraværende: Ingen.

Punkt 26: Meddelelser

00.01.00-P35-7-21

Sagsfremstilling

- Dispensationer fra lokalplaner i perioden fra den 1. januar 2022 - 31. december 2022.
- Ladekabler til elbiler over offentligt vejareal
- Kommunernes Klimapris 2023

Økonomi

Sagen afgøres af

Teknik & Miljøudvalget.

Beslutning

Administrationen orientede om:

- at vedligeholdelsesanslægsbudgettet/asfaltområdet udfordrer. Administrationen orienterer Økonomiudvalget og fremlægger en sag for Teknik & Miljøudvalget på kommende møde
- cykelpuljen og trafiksikkerhedspuljen. Administrationen fremlægger en sag for Teknik & Miljøudvalget på kommende møde.

Lisette Lind Larsen (A) stillede spørgsmål om:

- Planer for området ved den nye tankstation i Faxe. Administrationen orienterede om, at der bliver etableret et garageanlæg til beredskabet på området.
- Forholdene på et stisystem ved Lystrup og Jomfruens Egede. Administrationen undersøger forholdene.

Erik Rasmussen (V) stillede spørgsmål om dispensationer til kørsel med køretøjer med akseltryk over 10 tons. Administrationen besvarede spørgsmålet.

Fraværende: Ingen.

Bilag

Dispensationer fra lokalplaner i 2022

Borgmesterbrev vedr. indstilling til Kommunernes Klimapris

Guide for indstilling til Kommunernes Klimapris 2023

Skabelon for indstilling til Klimaprisen

Punkt 27: Lukket: Lukkede meddelelser

00.01.00-P35-7-21

Punkt 28: Digital godkendelse af Teknik & Miljøudvalgets referat den 8. februar 2023

00.01.00-P35-8-21

Sagsfremstilling

Digitalt underskriftsark for Teknik & Miljøudvalgets møde den 8. februar 2023.

Teknik & Miljøudvalgets medlemmer skal hver især godkende punktet, når referatet af dagsorden foreligger i FirstAgenda.

Beslutning

.