

REFERAT Plan & Kulturudvalget 2018-2025 d. 22-09-2020

Mødedato Tirsdag d. 22. september 2020 kl. 16:00

Mødested (Byrådssalen, Søndergade 12, 4690 Haslev)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Drøftelse af fremtidig omfang af solcelleparker.....	4
Revision af Kommuneplan - Temadrøftelse om åbent land, teknik og miljø.....	5
Drøftelse om udkast til forløbigt indhold af ny kulturaftale 2021-24.....	6
Drøftelse af indsatsen med FNs verdensmål.....	8
Beslutning om udsættelse af kommuneplanarbejdet.....	11
Beslutning om udbygningsaftale i relation til lokalplanforslag 500-91.....	13
Forslag til lokalplan 500-91 - Boliger ved Skovholmslund i Haslev, etape III + Kommuneplantillæg	15
Forslag til høring: Lokalplan 1000-56 Boligområde ved Møllevej i Kongsted.....	17
Beslutning om tilskud til B&W Live fra Kulturpuljen 2021.....	19
Østsjællands Museum - Godkendelse af budget 2021.....	22
Godkendelse af takster og brugerbetaling på Plan & Kulturudvalgets område for 2021.....	23
Godkendelse af mødeplan 2021 for Plan & Kulturudvalget.....	25
Meddelelser.....	27
Lukket: Meddelelser - Lukket.....	28
Lukket: "Lukket punkt: Ansøgning om fornyelse af alkoholbevilling og bestyrer.....	29
Lukket: Lukket punkt: ansøgning om fornyelse af alkoholbevilling.....	30
Lukket: Lukket punkt: Ansøgning om alkoholbevilling og godkendelse af bestyrer.....	31

Punkt 114: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-P35-22-19

Økonomi

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Beslutning

Godkendt, med den bemærkning, at punkt 116 udgår.

Fraværende: Henrik Rützou Aakast (V) og Nellie Bradsted (V) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 115: Drøftelse af fremtidig omfang af solcelleparker

01.02.05-P19-5-18

Sagsfremstilling

På baggrund af sag rejst af René Tuekær (L) på møde den 26. maj 2020 besluttede udvalget, at der skulle være temadrøftelser med ekstern bistand, som evaluerer området og belyser muligheder og konsekvenser af et øget antal solcelleparker. Der lægges op til inddragelse af eksterne videnspersoner under temadrøftelserne.

Anders Dolmer, Godsforvalter på Bregentved, fremlagde sine overvejelser omkring solceller under den første drøftelse.

Til denne videre drøftelse har administrationen inviteret Energinet. Anders Steen Kristensen, chef for Netplanlægningsafdelingen og Rikke Bille Gaardestrup, chefplanlægger, netplanlægning deltager på mødet.

Lovgrundlag

Intet.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Indstilling

Center for Plan og Miljø indstiller, at temadrøftelsen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt, med den bemærkning, at der i forbindelse med udarbejdelsen af den nye Kommuneplan indarbejdes en kapacitetsvurdering i forhold til mulighed for udbygning af solcelleanlæg. Administrationen følger op på nuværende lokalplaner der er godkendt til solcelleanlæg, med henblik på en status af, hvor langt de er i projekteringen af de enkelte anlæg. Punktet genoptages på mødet i november.

Fraværende: Henrik Rützou Aakast (V) deltog på mødet i stedet for Erik Rasmussen (V).

Punkt 116: Revision af Kommuneplan - Temadrøftelse om åbent land, teknik og miljø

01.02.03-P15-2-19

Sagsfremstilling

På Plan & Kulturudvalgets møder (den 25. februar, den 26. maj og den 23. juni), er udvalget blevet præsenteret for temaer, som skal indgå i arbejdet med revisionen af Kommuneplanen. Udvalget har indtil videre drøftet temaerne landsbyer, natur, bosætning, infrastruktur, erhverv og turisme.

Denne temadrøftelse handler om det åbne land, teknik og miljø. Emner der kan sættes til drøftelse er for eksempel:

- Telemaster i landzonen
- Udpegning af store husdyrbrug
- Udpegning af støjkonsekvenszoner
- Nye krav til klimatilpasning
- Placering af solcelleparker

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Indstilling

Center for Plan og Miljø indstiller, at temadrøftelsen tages til efterretning.

Beslutning

Udgået.

Punkt 117: Drøftelse om udkast til forløbigt indhold af ny kulturaftale 2021-24

20.20.00-A00-13-20

Sagsfremstilling

Den Politiske Styregruppe for Kulturregion Storstrøm har besluttet at sende et foreløbigt oplæg med indhold til den kommende kulturaftale mellem Kulturministeriet og kommunerne Lolland, Guldborgsund, Vordingborg, Faxe, Stevn og Næstved, til drøftelse i kommunernes kulturudvalg. Oplægget består af en overordnet vision, to indsatsområder, tilhørende målsætninger og projektidéer.

Efter udvalgsbehandling arbejder styregruppen videre med udkastet, og en færdig kulturaftale vil senere blive lagt op til udvalgets godkendelse.

Den Politiske Styregruppe (DPS) for Kulturregion Storstrøm har på møde 26. august 2020 besluttet at fremlægge et foreløbigt oplæg til indhold af en ny kulturaftale til drøftelse i kommunernes kulturelle udvalg. Af hensyn til tidsplanen er udkastet samtidig sendt til Slots- og Kulturstyrelsen m.h.p. at indlede en forhandlingsproces om den nye kulturaftale, som forventes at løbe fra 2021 til og med 2024.

Kulturministeren har i juli sendt sit seneste udspil til et koncept for fremtidige kulturaftaler til kulturregionerne. Ministeren ønsker at videreføre det eksisterende koncept og lægger vægt på, at aftalerne prioriterer nye udviklingsprojekter, der understøtter indsatsområder, som udover det lokale også har national relevans. Projekterne i den kommende aftale bør derfor i hovedsagen have fokus på, at "børn og unge gennem aktiv deltagelse får lyst til at engagere sig i kunst og kultur." Det er ligeledes præciseret fra ministeriets side, at det stadig er tanken med kulturaftalerne, at projekterne skal have fokus på udvikling og afprøvning af nye kulturtilbud og samarbejder. Ministerens udspil er vedlagt til orientering.

Udkastet til aftaleindholdet for Kulturregion Storstrøm har, på baggrund af en længere proces, afsæt i kommunernes egne ønsker til en kulturaftale, men vurderes også at være i god overensstemmelse med ministerens udspil.

Udkast til foreløbigt indhold af kulturaftale

I udkastet er visionen "I Kulturregion Storstrøm har vi sammen mod til at skabe, rum til at udøve og plads til at opleve", fulgt af de to indsatsområder "Tid til talent" og "Kulturens bidrag til bæredygtig udvikling".

Tid til Talent er opstået ud af hidtidige erfaringer fra kommunernes samarbejde om den regionale billedskole, og handler om at give flere børn og unge mulighed for at afprøve kreative aktiviteter på tværs af flere kunstneriske genrer, med henblik på at styrke fødekæden og præ-talentskole-niveauet i Kulturregionen. Det indledende fokus er på tilbud inden for design, filmproduktion og scenekunst, og projekterne udmønter sig i såvel kulturoplevelser som mulighed for aktiv deltagelse for børn og unge, samt børn og unge som medskabere.

Kulturens bidrag til bæredygtig udvikling fokuserer på, hvordan aktiviteter på kulturområdet kan medvirke til at understøtte en bæredygtig udvikling i kommunerne. Der satses på at etablere kreative partnerskaber mellem aktører, som kan imødekomme formålet og omsætte hensigten i indsatsområdet til konkrete projektaktiviteter og handlinger i vores kommuner. Projekterne skal skabe kulturoplevelser, som medvirker til at øge borgernes bevidsthed om bæredygtig udvikling. Samtidig skal indsatsområdet bidrage til fælles viden og metodiske redskaber, som fremover kan komme kommunerne til gavn inden for dette emne.

Indsatsområderne forventes i nogen grad at supplere og bidrage til at imødekomme hinandens formål.

Udkastet til foreløbigt indhold af kulturaftalen er vedlagt som bilag, hvor der er opstillet målsætninger og projektidéer for de enkelte områder.

Finansiering

Aftalen forventes at holde sig inden for samme økonomiske ramme som hidtil, hvor Kulturministeriet årligt bidrager med 1 mio. kr. og kommunerne med 1.502.045 kr. (i 2020-priser og fordelt efter indbyggertal). Faxe Kommunes andel ligger i 2020 på 189.201 kr./årligt.

Kommunalfuldmagtsmidlerne (1.510.495 kr. i 2020-priser), der er en separat pulje fra kulturaftalemidlerne, og som hidtil er bevilget til hhv. Cantabile2 – Waves Festival, Lys over Lolland og Ensemble Storstrøm, forventes fortsat at kunne administreres gennem kulturaftalen.

Procesplan

Når samtlige kommuners tilbagemeldinger er indhentet, drøfter DPS på baggrund heraf et oplæg til den endelige aftale, som senere vil blive sendt til udvalgsgodkendelse i kommunerne.

En af kommunerne godkendt kulturaftale skal herefter godkendes af Slots- og Kulturstyrelsen.

Lovgrundlag

Intet.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Indstilling

Center for Kultur, Frivillighed & Borgerservice indstiller, at udvalget drøfter et foreløbigt oplæg til indhold af en ny kulturaftale mellem Kulturministeriet og Lolland, Guldborgsund, Vordingborg, Faxe, Stevns og Næstved kommuner.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Henrik Rützou Aakast (V) deltog på mødet i stedet for Erik Rasmussen (V).

Bilag

Oplæg til foreløbig vision, indsatsområder, målsætninger og projektidéer

Kulturministerens koncept for kulturaftaler 6. juni 2020

Punkt 118: Drøftelse af indsatsen med FNs verdensmål

00.01.10-A00-4-20

Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelsen af Budget 2020 blev det besluttet at prioritere og styrke Faxe Kommunes arbejde med at implementere FN's Verdensmål for en bæredygtig udvikling.

Målene skal nås inden 2030.

Et § 17 stk. 4-udvalg, der særligt har til opgave at fokusere på flere af verdensmålene og udfordringerne lokalt, blev derfor 2020 nedsat, og mødeaktiviteten i Verdensmål Udvalget er startet op.

Der er 17 verdensmål vedtaget af FN.

De 17 Verdensmål og en lokal, bæredygtig udvikling skal danne rammen for kommunens vækst og udvikling. Dette har byrådet tilkendegivet med sin "Vision 2030". Her i står der, at Faxe Kommune ønsker at arbejde med verdensmålene og dermed tage et medansvar lokalt og globalt.

På byrådsmødet den 20. august 2020 (pkt. 131) informerede formanden for Verdensmål Udvalget, René Tuekær om planerne for udvalgets arbejde i efteråret 2020. Han henviste i den forbindelse til en procesplan udarbejdet af Verdensmål Udvalget, der kan ses i byrådssagen.

Formålet med denne sag er at skabe et overblik over de stående udvalgs erfaringer med, synspunkter på, forventninger til, planer for at arbejde med Verdensmålene.

Der tænkes her særligt på verdensmålene nummer:

3	Sundhed og trivsel
4	Kvalitetsuddannelse
7	Bæredygtig energi
11	Bæredygtige byer og lokalsamfund
12	Ansvarlig forbrug og produktion
13	Klimaindsats
15	Livet på land
17	Partnerskab for handling

Disse mål har Verdensmål Udvalget valgt ud blandt de 17 verdensmål og har skønnet, at disse giver den største effekt i den lokale indsats i kommunen frem mod 2030.

Som det fremgår af procesplanen, der blev fremlagt på byrådsmødet, foreslår Verdensmål Udvalget, at de stående udvalg drøfter ovenstående, udvalgte mål på udvalgsmøderne i uge 39.

Det foreslås, at udvalget i sin drøftelse vælger et verdensmål ud af gangen og hver gang spørger:

1. Har vi arbejdet med dette verdensmål?
2. Har vi gennemført projekter eller har vi gjort en særlig indsats for at fremme verdensmålet?
3. Har vi fremmet verdensmålet i én af de politikker, som vi har at arbejde efter i udvalget? Hvilken?
4. Har vi planlagt at tage nye initiativer til at fremme verdensmålet?
5. Har vi ideer til en indsats for at komme i mål med verdensmålet?

Dialogen med de stående udvalg er væsentlig for Verdensmål Udvalgets arbejde.

Den 6. oktober samles der op på de stående udvalgs drøftelser og tilbagemeldinger. Det sker på et rapporteringsmøde, hvortil Verdensmål Udvalget inviterer formandskaberne til et møde i byrådssalen.

De 17 FN Verdensmål, Byrådets Vision 2030, Verdensmål Udvalgets kommissorium og et spørgeskema er lagt på sagen som bilag. Spørgeskemaet medbringes samtidig til udvalgsmødet i et stort format til at notere svar på.

Lovgrundlag

Den kommunale styrelseslov.

Den nationale handlingsplan for Danmarks opfølgning på FNs verdensmål for bæredygtig udvikling

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Verdensmål Udvalget indstiller, at udvalgenes erfaringer med, synspunkter på, forventninger til og planer for at bidrage til de udvalgte verdensmål drøftes.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende: Henrik Rützou Aakast (V) deltog på mødet i stedet for Erik Rasmussen (V).

Bilag

faxe_kommunes_vision_2030

kl_handlingsplan_verdensmaal

UNDP Folder SDGs DK 201605 web_0

Verdensmål - skema.pdf

Kommissorium VERDENSMÅL

Punkt 119: Beslutning om udsættelse af kommuneplanarbejdet

01.02.03-P15-2-19

Sagsfremstilling

Kommuneplanarbejdet skrider efterhånden godt fremad, men på grund af Covid-19-hjemsendelsen i marts måned, har kommuneplanarbejdet været udfordret på flere områder. Blandt andet har det været svært at sikre et tværfagligt samarbejde på kommuneplantemaer, der har krævet væsentlige ændringer, og planlægningen for inddragelse er skredet på grund af forsamlingsforbuddet.

Udvalget skal derfor tage stilling til en udsættelse af kommuneplanforslaget, fra en forventet vedtagelse i januar 2021 til en vedtagelse i marts 2021 og i forlængelse heraf en udsættelse af udarbejdelsen af landsbystrategierne, så de udarbejdes efter den endelige vedtagelse af Kommuneplanen og indføres som et tillæg.

Udsættelse af endeligt Kommuneplanforslag

Det tilstræbes med kommuneplanrevisionen, at sikre en bred forankring i kommunen – både blandt politikere, administration og borgere. Hjemsendelsen i marts måned har i perioden stækket dette arbejde, da processen med kommuneplanen kræver løbende og jævnlige møder og sparring mellem de forskellige lovområder. Nu er administrationen tilbage på arbejdspladsen i en vis udstrækning, men det har ikke været muligt at nå at indhente det tabte inden industriferien begyndte.

Center for Plan & Miljø foreslår derfor, at udsætte høringen af Kommuneplanforslaget med 2 måneder.

Udsættelse af landsbystrategierne

Som noget nyt i Planloven skal der udarbejdes landsbystrategier, som skal sikre levedygtige landsbyer. Dette arbejde var planlagt til at skulle indeholde inddragende dialogmøder med landsbyerne, for at sikre lokal forankring. Dette er en proces, der kræver både tid og ressourcer at gennemføre.

Derfor foreslår Center for Plan og Miljø, at der arbejdes med landsbystrategier efter den endelige vedtagelse af kommuneplanen, så der kan afsættes den fornødne tid til at udarbejde kvalificerede strategier, der giver værdi lokalt.

Landsbystrategierne vil herefter indgå som et tillæg til Kommuneplan 2021.

Der er en opdateret version af processen vedlagt som bilag.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller

- at forslag til Kommuneplan forelægges Plan & Kulturudvalget marts 2021, og
- at landsbystrategier efterfølgende indarbejdes som et tillæg til Kommuneplan 2021

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Henrik Rützou Aakast (V) deltog på mødet i stedet for Erik Rasmussen (V).

Bilag

REVIDERET tidsplan_1

Punkt 120: Beslutning om udbygningsaftale i relation til lokalplanforslag 500-91

01.02.16-P00-1-20

Sagsfremstilling

I forbindelse med lokalplanlægning for et nyt boligområde ved Skovholmslund (se efterfølgende sag nr. 121 på dagsordenen) er der behov for at opgradere den eksisterende infrastruktur, som giver adgang til lokalplanområdet. Der er udarbejdet en trafikanalyse af Viatrafik, som anbefaler at det eksisterende kryds Teestrupvej/Lysholm Skolevej/Skovholmslundvej ombygges og at den eksisterende dobbeltrettede cykelsti langs Teestrupvej omlægges. Denne ombygning af krydset vil være at betragte, som en ombygning af en overordnet trafikvej i Haslev, som Faxe Kommune generelt har ansvar for at tilvejebringe. Ombygning af den offentlige trafikvej i krydset Teestrupvej/Lysholm Skolevej/Skovholmslundvej og omlægning af den eksisterende dobbeltrettede cykelsti vurderes at koste ca. 300.000 kr. ex. moms. Trafikanalyse fra Viatrafik er vedlagt sagen som bilag.

Skovholmslundvej er eneste adgangsvej til det nye boligområde og for at kunne udnytte lokalplanforslagets muligheder for at udstykke boliger kræver det, at Skovholmslundvej udvides og at der etableres stier for cyklende og gående langs Skovholmslundvej på strækningen fra Teestrupvej og til lokalplanområdets sydligste grænse. Grundejer, som har ønsket lokalplanen udarbejdet, har tilbudt at udvide Skovholmslundvej med tilhørende stier på denne strækning, så lokalplanens muligheder for udstykning af boliger kan udnyttes. Udvidelsen af Skovholmslundvej og etablering af stier vil ske i takt med, at der tilkøbes nye boligveje på Skovholmslundvej.

På grundejers initiativ er der derfor indgået en udbygningsaftale om infrastruktur jf. planlovens kap. 5a. Udbygningsaftalen skal vedtages endeligt inden endelig vedtagelse af lokalplan 500-91.

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser, hvis det vedtages at der afsættes midler fra byggemodningskonto.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller

- at der indgås en udbygningsaftale med grundejer om udvidelse af Skovholmslundvej med tilhørende fællesstier på strækningen mellem Teestrupvej og til lokalplanens sydligste afgrænsning, og
- at der afsættes midler fra byggemodningskonto til ombygning af krydset Teestrupvej/Lysholm Skolevej/Skovholmslundvej, som anbefalet i trafikanalyse fra Viatrafik

Beslutning

Anbefales, med den bemærkning, at i forhold til indstillingens ad 2. udelades "som anbefalet i trafikanalyse fra Viatrafik".

Fraværende: Henrik Rützou Aakast (V) deltog på mødet i stedet for Erik Rasmussen (V).

Bilag

Trafikanalyse ViaTrafik

Punkt 121: Forslag til lokalplan 500-91 - Boliger ved Skovholmslund i Haslev, etape III + Kommuneplantillæg nr. 37

01.02.05-P16-1-20

Sagsfremstilling

Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan 500-91 for området omkring Skovholmslundsvej er udarbejdet på baggrund af en ansøgning fra ejer, som ønsker at udbygge det eksisterende boligområde ved Skovholmslundvej. Kommuneplantillæg og lokalplanforslag muliggør et nyt stort boligområde med op til 400 boliger i den sydvestlige del af Haslev, hvis de vedtages i den form som forslagene beskriver. Der skal nu tages stilling til om lokalplanforslag 500-91 med tilhørende kommuneplantillæg nr. 37 skal sendes i offentlig høring.

Kommuneplantillæg nr. 37

Planområdet er i Kommuneplan 2013 udlagt til fremtidig byvækst, men er ikke omfattet af kommuneplanens rammer. For at kunne udvikle området til boliger, kræver det derfor, at der udarbejdes et kommuneplantillæg, som fastlægger rammer for området. Med kommuneplantillæg nr. 37 gøres det muligt at bygge åben-lav bebyggelse i 1½ etage og tæt-lav bebyggelse i 2 etager med maksimal højde på 8,5 meter. I kommuneplantillæg nr. 37 er der redegjort for behovet for at tage området i brug til boligformål på nuværende tidspunkt.

Idéfase

Når der igangsættes planlægning for et område, som endnu ikke er omfattet af kommuneplanens rammer, er det et krav at der indkaldes idéer og forslag forud for planlægningen. Der har været idéfase i perioden 15. april til 13. maj 2020, hvor der kom 4 forslag til planlægning for området. Forslagene omhandler overordnet set forslag til infrastruktur og sammenhæng med den omkringliggende bydel, samt ønsker til rekreativ brug af området. Forslagene er samlet i deres fulde længde i en hvidbog, som er vedlagt sagsfremstillingen som bilag. Her kan man også læse administrationens bemærkninger til forslagene, og i hvilket omfang forslagene er indarbejdet i kommuneplantillæg nr. 37 og lokalplanforslag 500-91.

Lokalplanforslag 500-91

Formålet med lokalplanforslag 500-91 er at udlægge området til boligformål i form af både tæt-lav bebyggelse og åben-lav bebyggelse. Der ud over udlægges der arealer til veje, stier, regnvandsbassin, tekniske anlæg samt fælles friarealer for hele området, herunder et større rekreativ fællesområde udformet som et bakket landskab langs med jernbanen, hvor overskudsjord fra byggemodningen anvendes. Der er mulighed for at anvende hele området til åben-lav bebyggelse. Lokalplanen er dermed fleksibelt udformet, så den kan rumme den type boliger der er behov for, afhængigt af efterspørgslen på udstykningstidspunktet.

Miljøvurdering

I forbindelse med udarbejdelsen af planforslagene, er der i henhold til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)" gennemført en screening, der vurderer planernes indvirkning på miljøet. Screeningen har vist, at planforslagene ikke vil medføre væsentlig miljømæssig påvirkning af området eller det omgivende miljø.

Udbygningssaftale

For at kunne udnytte lokalplanens mulighed for at udstykke boliger, kræver det at den eksisterende infrastruktur i området opgraderes, så den kan håndtere den øgede trafikmængde. På grundejers initiativ er der derfor indgået en udbygningssaftale om infrastruktur. Se sag nr. 120 i dagsordenen.

Offentlig høring

Forslag til kommuneplantillæg nr. 37 og lokalplanforslag 500-91 sendes i offentlig høring i 8 uger. I høringsperioden vil der blive afholdt et offentligt borgermøde mandag den 9. oktober 2020. Borgermødet annonceres på kommunens hjemmeside i forbindelse med offentliggørelse af planforslagene.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller

- at forslag til kommuneplantillæg nr. 37 og forslag til lokalplan 500-91 godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger, og
- at der afholdes borgermøde om planforslagene mandag den 9. oktober 2020

Beslutning

Anbefales, med den bemærkning, at borgermødet afholdes d. 9. november 2020.

Fraværende: Henrik Rützou Aakast (V) deltog på mødet i stedet for Erik Rasmussen (V).

Bilag

Trafikanalyse ViaTrafik

Kommuneplantillæg nr. 37

Hvidbog_høringssvar fra idéfase

Lokalplan 500-91

Punkt 122: Forslag til høring: Lokalplan 1000-56 Boligområde ved Møllevej i Kongsted

01.02.05-P16-4-20

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan 1000-56 for et Boligområde ved Møllevej i Kongsted, er udarbejdet i samarbejde med Lundhuset ApS, der har indgået aftale med kommunen om køb af arealet. Planen er udarbejdet indenfor rammerne af Kommuneplan 2013. Faxe Kommune har vurderet, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af planerne fordi arealet separatkloakeres og fordi arealet allerede er udlagt til boligformål i den gældende lokalplan. Plan & Kulturudvalget skal nu tages stilling til, at sende lokalplanforslaget i offentlig høring.

Baggrund

De gamle boldbaner i Kongsted er i dag omfattet af lokalplan 1000-53 fra 2009, som præcist fastlægger anvendelsen af de enkelte delområder til åben-lav, tæt-lav og fællesareal. Plan & Kulturudvalget har i november 2018 godkendt, at der udarbejdes en ny lokalplan og Center for Plan & Miljø har efterfølgende arbejdet på en ny og mere fleksibel plan for arealet. I september 2020 har Lundhuset indgået aftale med Faxe Kommune om køb af arealet under forudsætning af at lokalplan 1000-56 vedtages endeligt.

Lokalplan 1000-56

Lokalplanen omfatter de gamle boldbaner ved Møllevej i Kongsted. Planområdet er opdelt i to delområder. Inden for delområde I kan der opføres ca. 36 tæt-lav boliger. Boligerne etableres omkring en grøn boligvej med vejtræer. Delområde II udlægges til rekreative fællesarealer og tekniske anlæg, herunder regnvandsbassin. Inden for delområde II kan der desuden etableres servicevej til regnvandsbassinet, samt stier til Mølleparken og Møllevangen. Endelig kan der anlægges bakker og foretages lignende landskabsbearbejdnings til rekreative formål.

Kommuneplan 2013 og

Lokalplan 1000-56 er udarbejdet indenfor rammerne af Kommuneplan 2013.

Miljøscreening

I forbindelse med udarbejdelsen af planforslaget er der i henhold til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)" gennemført en screening, der vurderer planernes indvirkning på miljøet. Screeningen har vist, at planforslagene ikke vil medføre en væsentlig miljømæssig påvirkning af området eller det omgivende miljø, fordi:

- Arealet er allerede udlagt til boligformål i lokalplan 1000-53.
- Området separatkloakeres og spildevand ledes til Rønnede Rensningsanlæg.
- Boligformål ikke udgør en væsentlig fare for forurening af grundvandet.
- Området ikke ligger indenfor BNBO (Borings Nært Beskyttelses Område).

Offentlig høring og borgermøde

Planforslagene sendes i offentlig høring i 4 uger. Faxe Kommune afholder borgermøde om planerne onsdag den 7. oktober fra kl. 19.00 til 20.00.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Indstilling

Center for Plan & Miljø indstiller

- at forslag til lokalplan 1000-56 godkendes og sendes i 4 ugers offentlig høring, og
- at der afholdes borgermøde om planforslaget onsdag den 7. oktober fra kl. 19.00 til 20.00.

Beslutning

Godkendt, med den bemærkning at borgermødet afholdes d. 21. oktober 2020 fra kl. 19.00 til 20.00.

Fraværende: Henrik Rützou Aakast (V) deltog på mødet i stedet for Erik Rasmussen (V).

Bilag

Forslag_LP1000-56_Boligområde ved Møllevvej i Kongsted

Punkt 123: Beslutning om tilskud til B&W Live fra Kulturpuljen 2021

20.03.00-Ø40-5-20

Sagsfremstilling

Foreningen B&W Live søger om tilskud på i alt 197.740 kr. til ca. 20 arrangementer i 2021. Der søges om 47.740 kr. til ordningen "Honorarstøtte til rytmiske spillesteder". Der søges om yderligere 150.000 kr. til honorarer m.m. Ifølge retningslinjerne for Kulturpuljen, skal ansøgninger af denne størrelse politisk behandles, hvorfor Plan & Kulturudvalget skal beslutte om der skal ydes tilskud.

Formål

B&W Live har til formål at skabe et lokalt spillested i Haslev på det tidligere B&W i Jernbanegade, hvor publikum kan opleve forskellige genre af rytmisk musik af høj kvalitet. Det er håbet, at stedet med tiden, kan blive et regionalt spillested. Et evt. overskud går til opbygningen af spillestedet "B&W Live" og til lokalt socialt arbejde.

Ansøgningen

Administrationen har været i dialog med foreningen før sommerferien med henblik på at høre om deres planer og ønsker. Efterfølgende har B&W Live sendt deres ansøgning, som indeholder 2 forskellige ansøgninger i én. For overblik skyld bliver de delt op herunder.

Ansøgningen behandles tidligt, da den vedrører Kulturpuljen 2021. Det skyldes hensyn til statens ansøgningsfrist på ordningen "Honorarstøtte til rytmiske spillesteder", hvor et tilsagn fra Faxe Kommune skal medsendes for at opnå støtte.

- Honorarstøtte til rytmiske spillesteder

Der søges om 47.740 kr. til ordningen "Honorarstøtte til rytmiske spillesteder". Tilskuddet fra Faxe Kommune vil blive fordoblet af den statslige ordning - de får dermed 95.480 kr. i tilskud i alt. Tilskuddet skal anvendes til 10-12 koncerter i løbet af 2021. Ordningen er ikke forpligtende fremadrettet og et evt. tilskud i 2022 skal behandles på ny.

- Ansøgning om tilskud til arrangementer uden for ordningen "Honorarstøtte til rytmiske spillesteder"

Der søges om 150.000 kr. til 8 - 10 andre arrangementer udenfor honorarordningen og til aftalte følgeudgifter til alle arrangementer (forplejning til frivillige, lyd og lys, PR m.m.).

Økonomi

Foreningen forventer udgifter for ca. 28.000 kr. pr. arrangement, efter at "Honorarstøtte til rytmiske spillesteder" er fratrullet. Der er planlagt 20 arrangementer i 2021, hvilket betyder forventede udgifter for 560.800 kr. Der forventes underskud på aktivitetssiden, men overskud på driftssiden. Budgettet tager udgangspunkt i at der bevilges tilskud fra Faxe Kommune.

Opsummering

B&W er et nyt lokalt spillested, som har til formål at tilbyde publikum mulighed for at hører forskellige genre af rytmisk musik. Foreningen har modtaget et tilskud til aktiviteter på Haslev Kulturnat fra afsatte midler til Haslev 150 års jubilæum.

B&W Live matcher Kulturpuljens retningslinjer ved at lave arrangementer af høj kvalitet til borgere i Faxe Kommune. Administrationen indstiller at der gives 47.740 kr. i tilskud til "Honorarstøtte til rytmiske spillesteder" samt at der gives 50.000 kr. i tilskud til andre arrangementer og følgeudgifter, dog ikke til forplejning. I alt indstilles det at yde tilskud på 97.740 kr. fra Kulturpuljen 2021, med forbehold for budget 2021.

Lovgrundlag

Intet.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Indstilling

Center for Kultur, Frivillighed & Borgerservice indstiller (med forbehold for budget 2021),

- at der ydes tilskud på 47.740 kr. til ordningen "Honorarstøtte til rytmiske spillesteder", og
- at der ydes tilskud på 50.000 kr. til andre arrangementer fra Kulturpuljen 2021 og at tilskuddet betinges af at min. 5 arrangementer afholdes

Beslutning

Lars Folmann (O) stillede følgende ændringsforslag: at ad 2. ændres til, at der gives 150.000 kr. i stedet for 50.000 kr.

For ændringsforslaget stemte: Lars Folmann (O).

Imod ændringsforslaget stemte: René Tuekær (L), Inger Andersen (A), Michael Christensen (C), Nellie Bradsted (V), Knud Erik Hansen (A) og Henrik Rützou Aakast (V).

Ændringsforslaget er ikke godkendt.

Indstillingens ad 1. er godkendt.

For indstillingens ad 2. stemte: René Tuekær (L), Inger Andersen (A), Nellie Bradsted (V), Henrik Rützou Aakast (V), Knud Erik Hansen (A) og Michael Christensen (C).

Imod indstillingens ad 2. stemte: Lars Folmann (O).

Indstillingens ad 2. er godkendt.

Lars Folmann (O) havde følgende mindretalsudtalelse: “Et så godt og bredt kultur-initiativ burde nyde fuld politisk opbakning og støttes med det ansøgte beløb.”

Fraværende: Henrik Rützou Aakast (V) deltog på mødet i stedet for Erik Rasmussen (V).

Bilag

Ansøgning

Bilag til ansøgning om støttemidler

Punkt 124: Østsjælland Museum - Godkendelse af budget 2021

19.03.00-S55-2-20

Sagsfremstilling

Østsjælland Museum har den 9. september fremsendt budget for 2021 til godkendelse i tilskudskommunerne, Stevns og Faxe. Plan & Kulturudvalget skal beslutte om Østsjælland Museums budget 2021 skal nu godkendes.

Administrationen bemærker følgende ud fra buget og noter:

- at museet modtager PHD-tilskud i andet halvår 2021 til nyt 3 årigt PHD projekt fra Kulturministeriet til museets inspektør i nyere tids kulturhistorie
- at museet forventer højere indtægter via museumsbutik som resultat af satsningen på butikssalg
- at museet har nedjusteret forventningerne til entré indtægter, grundet Covid -19 situationen
- at der forventes færre udgifter til udstillinger, da midlerne skal hentes på fundraising
- at der forventes øgede udgifter til guider på STF pga. covid-19 begrænsninger på ture
- at udgifter til personale forventes at stige til 2 årsværk indenfor administration og butik

Administrationen indstiller, at budgettet godkendes, idet man ser et budget for 2021 der går i nul.

Lovgrundlag

Museumsloven.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Indstilling

Center for Kultur, Frivillighed & Borgerservice indstiller, at Østsjælland Museums budget 2021 godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Henrik Rützou Aakast (V) deltog på mødet i stedet for Erik Rasmussen (V).

Bilag

Budget 2021 bestyrelsen til godkendelse 08092020

Noter til budget 2021 kommunerne

Punkt 125: Godkendelse af takster og brugerbetaling på Plan & Kulturudvalgets område for 2021

00.30.00-S00-6-20

Sagsfremstilling

I forbindelse med godkendelsen af budgettet for 2021-2024 skal der fremlægges takster og brugerbetaling for de områder, hvor takstfinansiering er en del af budgettet.

Taksterne er fastsat ud fra lovgivningen eller med afsæt i det vedtagne budget. Taksterne skal godkendes inden 1. december 2020 for at have virkning fra 1. januar 2021.

Taksterne fremlægges til behandling i fagudvalgene/Økonomiudvalget/Byrådet, og indgår i det samlede takstblad for 2021.

Takstbladet er udarbejdet med udgangspunkt i budgettet, der er sendt til 2. behandling og dermed budgetforliget.

Indtægter fra taksterne er indregnet i budget 2021-2024.

Ændringerne i taksterne fra 2020 til 2021 er anført med rødt i takstbladet.

Lovgrundlag

Kommunestyrelseslovens § 41a.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Indstilling

Center for Kultur, Frivillighed & Borgerservice indstiller, at taksterne på Plan & Kulturudvalgets område for 2021 godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Henrik Rützou Aakast (V) deltog på mødet i stedet for Erik Rasmussen (V).

Bilag

Punkt 126: Godkendelse af mødeplan 2021 for Plan & Kulturudvalget

00.22.00-G01-5-20

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet et forslag til den politiske mødeplan for 2021, gældende for fagudvalg, Økonomiudvalg og Byråd, som skal godkendes politisk.

Plan & Kulturudvalget skal beslutte om møder skal holdes som hidtil:

- at udvalget (som hovedregel) holder sine møder på tirsdage,
- at møderne begynder kl. 16.00, og
- at møderne holdes på Søndergade 12 i Haslev

I mødeplanen tages der højde for en hurtigere politisk behandling af forventet regnskab end tidligere og at disse sager vil starte i fagudvalgene. Fx. vil forventet regnskab pr. 31. marts allerede starte i behandling i fagudvalgene primo maj og derefter videre til Økonomiudvalget og Byrådet.

Fagudvalgsmøderne placeres som hidtil, dog med ændring af Socialudvalget starter kl. 18.30 om mandagen og Teknik & Miljøudvalgets møder primært afholdes torsdage.

Møderne foreslås afholdt således (som hovedregel):

Mandage:

kl. 16.00 - Beskæftigelse & Integrationsudvalget

kl. 18.30 - Socialudvalget

Tirsdage:

kl. 16.00 - Senior & Sundhedsudvalget

kl. 16.00 - Plan & Kulturudvalget

Onsdage:

kl. 16.00 - børn & Læringsudvalget

Torsdage:

kl. 17.00 - Teknik & Miljøudvalget

Økonomiudvalgets møde på onsdage kl. 15.30 i ugen efter fagudvalgsmøder.

Byråd, Økonomiudvalg og fagudvalg behandler også mødeplanen i september.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Økonomi

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller, at mødeplanen for Plan & Kulturudvalget godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Henrik Rützou Aakast (V) deltog på mødet i stedet for Erik Rasmussen (V).

Bilag

Mødeplan 2021 til politisk godkendelse

Punkt 127: Meddelelser

00.01.00-P35-22-19

Sagsfremstilling

Ny Folkeoplysningspolitik

Processen omkring en ny Folkeoplysningspolitik er påbegyndt, og administrationen er nu ved at afholde de indledende dialogmøder med henblik på at samle input til den kommende politik. Efter skriveprocessen sendes politikken i høring, efterfuldt af den afsluttende politiske behandling.

Oversigt over arrangementer

Vedlagt er oversigt over planlagte arrangementer til og med nytår 2021.

Lysinstallation i Jernbanegade - Haslev 150 år

Fredag den 25. september kl. 20 - på byens Kulturnat, er der premiere på lysinstallationen i Jernbanegade, som er lavet i samarbejde med det tjekkiske firma 3dsense. Det bliver en lyd- og lysoplevelse - helt sin egen og formentlig ikke prøvet før. Lysinstallationen består af 150 skinner, hvor der i hver af skinnerne er en lille historie om byen i det pågældende årstal. Historien starter den 4. oktober 1870. Installationen viser "shows" hver aften til og med torsdag den 1. oktober. Jernbanegade vil være ryddet søndag den 4. oktober, således at planlagte aktiviteter/begivenheder på jubilæumsdagen, kan gennemføres.

Corona

Kort orientering om seneste nyt af betydning for forenings- og kulturliv og kommunale aktiviteter på udvalgets område.

Kulturkonferencen afholdes d. 3. november 2020

Økonomi

Sagen afgøres af

Plan & Kulturudvalget.

Beslutning

Renè Tuekær (L) orienterede om status på studietur til Skotland og dialog med Andel omkring Lysinstallationen i forbindelse med Haslev 150 år.

Fraværende: Henrik Rützou Aakast (V) deltog på mødet i stedet for Erik Rasmussen (V).

Bilag

Kulturog fritids_arrangementer_2020_PKU2209.pdf

Punkt 128: Lukket: Meddelelser - Lukket

00.01.00-P35-23-19

Punkt 129: Lukket: "Lukket punkt: Ansøgning om fornyelse af alkoholbevilling og bestyrer

22.01.01-G01-26-20

Punkt 130: Lukket: Lukket punkt: ansøgning om fornyelse af alkoholbevilling

22.01.01-G01-27-20

Punkt 131: Lukket: Lukket punkt: Ansøgning om alkoholbevilling og godkendelse af bestyrer

22.01.01-G01-28-20