

REFERAT Forum for Erhvervsudvikling §17.4 d. 27-02-2023

Mødedato Mandag d. 27. februar 2023 kl. 17:00

Mødested Mødelokale 1, Søndergade 12, Haslev

Indholdsfortegnelse

Velkomst og start på mødet..... 3

Interview og dialog med COWI..... 4

Erhvervsudvikling gennem arbejde med Kommuneplan og Planstrategi..... 6

Afslutning og næste møde i udvalget..... 8

Punkt 1: Velkomst og start på mødet

00.22.04-A30-3-22

Sagsfremstilling

(17.00)

Formanden byder velkommen til endnu et møde i Forum for Erhvervsudvikling.

I dagens møde deltager

- To gæster fra konsulenthuset COWI under punkt 2.
- Tre medarbejdere fra Center for Plan & Miljø under punkt 3.

Der vil desuden være mulighed for at følge op på drøftelserne på det seneste møde herunder at kommentere det udsendte referat.

Der indstilles,

Formanden indstiller at punktet drøftes.

Beslutning

Fraværende: Jørgen R. Nielsen afbud.

(Mikkel Dam deltog virtuelt i pkt. 1 og 2 via Teams)

Formanden bød velkommen til mødet.

Der var ikke kommentarer til hverken dagsordenen eller det udsendte referat.

Punkt 2: Interview og dialog med COWI

01.02.05-A00-1-23

Sagsfremstilling

(17.15)

Faxe Kommune har antaget konsulentfirmaet COWI til at gennemføre et projekt, der blandt andet indeholder en analyse af mulighederne for at skabe erhvervsudvikling i Faxe Kommune.

En væsentlig del af analysen er en kortlægning af de muligheder og potentialer som Faxe Kommune har og pt. ikke har udnyttet fuldt ud.

Udvalget er tidligere orienteret om indholdet i og tidsplanen for analysen.

Se her sagens bilag, der den 9.12. 2022 blev rundsendt på mail til udvalgets medlemmer.

Under punktet deltager to medarbejdere fra COWI.

De er:

- Ole Lund Sørensen, bystrategisk rådgiver i COWI/Ringsted
- Poul Sørensen, konsulent og rådgiver indenfor erhverv og transport i COWI (deltager virtuelt fra Ålborg)

Under punktet anvender de to gæster en forud udarbejdet spørgeguide.

Udvalgsmedlemmerne deltager samlet under runden med spørgeguiden og der gennemføres således dialog og afleveres input til gæsterne fra COWI.

Der indstilles,

Formanden indstiller at udvalgets medlemmer deltager i interviewet og dialogen med COWI.

Beslutning

Formanden bød velkommen til de to gæster fra konsulentfirmaet COWI.

Jan Hoffmann og Nicolaj L. Jensen redegjorde kort for §17.4 udvalget Forum for Erhvervsudviklings kommissorium, sammensætning og arbejde frem til nu. De beskrev i den forbindelse, hvor langt Forum for Erhvervsudvikling er med at løse den stillede opgave.

Konsulenterne fra COWI havde til mødet forberedt en præsentation, der sammen med uddybende kommentarer beskrev de 3 faser deres analyse skal igennem. Analysen er omfattende.

Den endelige rapport forventer konsulenterne fra COWI at kunne fremlægge i uge 21 af 2023.

I en tæt dialog med konsulenterne fra COWI beskrev mødedeltagerne, hvilke oplagte muligheder og visioner de ser for erhvervsområdet ved motorvejsafkørslen ved Rønnede. I denne dialog drøftede man analyse af potentialer på områderne befolkningsvækst, pendling og beskæftigelse.

Afsluttende takkede Nicolaj L. Jensen for besøget og ikke mindst for den interesse, der var vist for arbejdet i Forum for Erhvervsudvikling. Han foreslog samtidig, at man hos konsulenterne fra COWI overvejer muligheden for at mødes igen i en dialog med Forum for Erhvervsudvikling. Dette blev begrundet i et ønske om involvering efterhånden som analyserne blev færdige.

Bilag

Cowi analyse klip fra tilbud

Punkt 3: Erhvervsudvikling gennem arbejde med Kommuneplan og Planstrategi

01.02.03-P15-2-19

Sagsfremstilling

(18.30)

Resume.

Under punktet får udvalget en præsentation af arbejdet med kommunens Planstrategi og dele af den nuværende Kommuneplan 2021-2033 indhold.

Begrundelsen for at tage punktet er, at området er relevant set i lyset af, at udvalget jf. kommissoriet skal formulere et forslag til en erhvervsstrategi i efteråret 2023.

Sagsfremstilling.

Formanden har inviteret tre gæster til at møde udvalget under punktet.

De er medarbejdere fra kommunens Center for Plan & Miljø og er:

- Sonja B. Larsen
- Camilla Stenholt Denker
- Rie Christiansen

Udvalget får præsenteret, hvordan der arbejdes administrativt en planproces fra idé til udvikling af et område.

Det beskrives for udvalget, hvilke arbejdsprocesser der forløber frem til der foreligger en endeligt vedtaget lokalplan, der åbner op for muligheder for eksempelvis nye boliger eller etablering af erhverv.

Der tages udgangspunkt i den nuværende Kommuneplan 2021-2033 indhold.

Kommuneplan 2022-2033 er lagt på sagen som bilag.

Udvalget vil under punktet få overblik over de planlægningsmæssige redskaber og hvilken lovgivning der gælder på området.

I løbet af 2023 skal der udarbejdes en ny Planstrategi, hvis formål er at beskrive byrådets vision for den kommende udvikling i Faxe Kommune.

Konkret er der her tale om visioner, der skal udmøntes via den fysiske planlægning.

Planstrategien er kommunens overordnede grundlag for den langsigtede fysiske planlægning, og er samtidig afsæt for den efterfølgende revision af Kommuneplan 2021-2033.

Udvalget inviteres til at bidrage med input og holdninger til Kommuneplan 2021-2033 revision.

Planstrategien vil komme til at indeholder temaer som:

- Hvor skal der byudvikles
- Hvor skal der planlægges for erhvervsområder
- Hvor skal der skabes nye infrastrukturer
- Hvor skal der ske turismeudvikling
- Hvor skal der ske skovrejsning
- Osv.

Udvalgets input til ovenstående revisionsarbejde formuleres efterfølgende og som sag på udvalgets dagsorden for mødet den 28. marts.

Der indstilles,

Formanden indstiller, at udvalget orienterer sig om arbejdet med revisionen af Kommuneplan 2021-2033 og tilhørende Kommuneplanstrategier

Beslutning

Formanden bød velkommen til medarbejderne fra Center for Plan og Miljø og takkede for deres tilbud om at besøge Forum for Erhvervsudvikling.

De tre medarbejdere gennemgik en forberedt præsentation, der i detaljer og overblik redegjorde for, hvorledes processerne med at arbejde med plan-hierarkierne forløber i Faxe Kommune.

Indledningsvis blev de tre hovedtyper inden for planprocesser beskrevet. De tre er Planstrategi, Kommuneplan og Lokalplaner. Herefter gik medarbejderne på skift ind i mere uddybende fremlæggelser og problematiseringer af planprocesserne. Man tydeliggjorde eksempelvis, hvorledes de tre planniveauer er retningsgivende for kommunens samlede planarbejde.

Der var i drøftelserne et særligt fokus på temaerne bosætning, byudvikling, erhverv, turisme klima og vedvarende energi.

De nye lovgivningstiltag blev ligeledes omtalt og de blev beskrevet med eksempler på, hvordan nogle af disse giver nye muligheder.

Præsentationen fremlagt for Forum for Erhvervsudvikling udsendes til udvalgets medlemmer med referatet.

Bilag

Kommuneplan 2021 - 2033-compressed

Punkt 4: Afslutning og næste møde i udvalget

00.22.04-A30-3-22

Sagsfremstilling

(19.10)

Under punktet evaluerer Forum for Erhvervsudvikling dagens møde.

Der vil ligeledes være lejlighed til at drøfte udvalgte, erhvervsrelevante emner og aftale forberedelse af dagsordenspunkter for de kommende møder.

Der indstilles,

Formanden indstiller:

at dagens møde evalueres, og

at forventningerne til de kommende møder i Forum for Erhvervsudvikling drøftes.

Beslutning

På næste møde sættes et særskilt punkt på dagsordenen, hvor udvalget følger op på den præsentation der blev givet omkring den kommunale plan-hierarkier,

Desuden skal der et punkt på dagsordenen, hvor udvalget formelt godkender det videre arbejde med de formulerede visioner for både turismeerhvervet og de øvrige erhverv. Materialet udsendes på særskilt mail forud for mødet.