

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget (ophørt 31/12 2017)

d. 26-11-2014

Mødedato Onsdag d. 26. november 2014 kl. 17:30

Mødested Mødelokale 1, Industrivej 2, 4683 Rønnede

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Drøftelse af henvendelse fra AffaldPlus om samling af driftsopgaverne på affaldsområdet.....	5
Orientering om proces for godkendelse af fællesregulativ for de offentlige vandløb i Næstved Kom.....	7
Orientering om status for kystbeskyttelse af Strandvejen, Faxe Ladeplads.....	10
Orientering om regler for opstilling af containere.....	13
Dispensation fra vejbyggelinje til genopførelse af garage.....	15
Bemyndigelse til at håndhævelse af byggelinjer på Østre Ringvej, Københavnsvej og Køgevej i Ha.....	17
Genoptagelse af sag om etablering af byporte og belægningsskift.....	20
Genoptagelse af sag om plakatregulativ i Faxe Kommune.....	22
Genoptagelse af sag om servicevejvisning i Faxe Kommune.....	25
Evalueringsforsøg med ensretning i Jernbanegade.....	27
Ekspropriation af arealer til stiforbindelse mellem Faxe og Rønnede.....	30
Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til cykelstier i 2015.....	32
Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til trafikhandlingsplan i 2015.....	34
Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til renovering af Faxe Syd Station i 2015.....	36
Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til kystbeskyttelse i 2015.....	39
Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til landsbyfornyelse med videre 2015.....	41
Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til nedrivningspulje (Kommunale bygninger) 2015....	43
Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til adgangsforhold ved Hylleholt Hallen 2015.....	45
Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til etablering af kulturstrøget i Faxe by 2015.....	47
Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til Trafiksanering Rønnede 2015.....	49
Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til udskiftning af jernbanebroer 2015.....	51
Meddelelser.....	53
Uddeling af tilskud vedrørende Faxe Kommunes Klima- og Agenda 21 pulje.....	55

Punkt 124: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-A00-46-13

Godkendelse af dagsorden

BESLUTNING

Godkendt.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 125: Drøftelse af henvendelse fra AffaldPlus om samling af driftsopgaverne på affaldsområdet

07.00.00-A00-1-14

Bilag

Foreløbig dagsorden - samling af driftsopgaver - AffaldPlus

Referat borgmestermøde 24. oktober 2014 - AffaldPlus

Invitation chefgruppen, Henrik Bro, Henrik Wejdling - AffaldPlus

Drøftelse af henvendelse fra AffaldPlus om samling af driftsopgaverne på affaldsområdet

Sagsfremstilling

Faxe Kommune har modtaget henvendelse fra AffaldPlus om samling af kommunale driftsopgaver på affaldsmødet. Henvendelsen sker i forlængelse af borgmestermøde hos AffaldPlus den 24. oktober 2014. AffaldPlus sendte i sommeren 2014 et tilbud til interessentkommunerne Faxe, Ringsted, Sorø, Slagelse, Næstved og Vordingborg om at samle driftsopgaverne på affaldsområdet hos AffaldPlus.

Konklusionen på drøftelsen på borgmestermødet den 24. oktober var, at tilbuddet om samling af driftsopgaverne hos AffaldPlus tilsyneladende ikke var blevet præsenteret klart nok for de seks kommuner. Borgmesterkredsen opfordrede derfor Affaldplus til at tage en snak igen med kommunerne, både på det politiske og på det administrative niveau (direktørniveauet).

Status i de indledende drøftelser er, at to kommuner, Næstved og Vordingborg, har sagt nej til tilbuddet. Tre kommuner, Slagelse, Sorø og Ringsted ønsker at få belyst fordele og ulemper nærmere med henblik på at få udarbejdet et egentligt beslutningsgrundlag om sagen. Faxe Kommune afventer en yderligere drøftelse af emnet.

Sagen drøftes.

Lovgrundlag

Styrelsesvedtægten.

ØKONOMI

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At sagen drøftes.

BESLUTNING

Godkendt.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 126: Orientering om proces for godkendelse af fællesregulativ for de offentlige vandløb i Næstved Kommune 2014

06.02.11-P19-1-13

Orientering om proces for godkendelse af fællesregulativ for de offentlige vandløb i Næstved Kommune 2014

Sagsfremstilling

Næstved Kommune har udarbejdet et forslag til fællesregulativ for de offentlige vandløb i Næstved Kommune, herunder for grænsevandløb blandt andet i Faxe Kommune, hvor Næstved Kommune varetager vedligeholdelsen. I Faxe Kommune omfatter forslaget Susåen fra Broksøvej og nedstrøms.

Baggrund

Næstved Kommune vedligeholder 73 offentlige vandløb med i alt 77 regulativer. Regulativerne er meget forskellige, og Næstved Kommune oplever, at det giver problemer i forbindelse med udførelsen af vedligeholdelsen samt gør det uigennemskueligt for lodsejerne, hvilke bestemmelser, der gælder for de enkelte vandløb.

Forslaget til fællesregulativet er en harmonisering af de generelle bestemmelser i regulativerne og berører ikke de specifikke forhold ved de enkelte vandløb. Her er det enkelte vandløbs regulativ stadig gældende. Det betyder for eksempel, at antallet af grødeskæringer, afstrømning, vandføringsevnen eller vandløbenes fastlagte dimensioner ikke ændres i fællesregulativet.

Orientering om tidsplan for processen

Forslaget har været i offentlig høring i mindst otte uger og er efterfølgende blevet godkendt af Næstved Kommunes byråd den 27. maj 2014.

Efterfølgende har Næstved Kommune igangsat et analysearbejde af økonomiske og biologiske konsekvenser ved ændringen i oprensningstolerancerne 0 til -10 cm. Nabokommunerne er den 20. august 2014 blevet opfordret til at vente med at fremlægge fællesregulativet til godkendelse, før analysearbejdet er færdigarbejdet og afrapporteret. Rapporterne er den 27. oktober 2014 blevet forelagt Næstved Kommunes Tekniske Udvalg, og Næstved Kommune fastholder deres godkendelse af Fællesregulativet.

Faxe Kommune modtog rapporterne den 29. oktober 2014 og kan nu påbegynde processen med at vurdere eventuelle konsekvenser for den del af Susåen, som ligger i Faxe Kommune og de omkringliggende lodsejere, som følge af de nye bestemmelser i Fællesregulativet. I den forbindelse vil Faxe Vandløbsråd også blive hørt.

Lovgrundlag

Vandløbsloven.

Bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb.

ØKONOMI

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Teknik og Miljø indstiller:

- At orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Godkendt.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 127: Orientering om status for kystbeskyttelse af Strandvejen, Faxe Ladeplads

04.18.00-P16-1-13

Bilag

Afslag

Kvittering

Ansøgning

Orientering om status for kystbeskyttelse af Strandvejen, Faxe Ladeplads

Sagsfremstilling

Strandvejen syd for Faxe Å

Kystdirektoratet har den 26. september 2014 meddelt afslag på kommunens ansøgning om etablering af ny mur og stenkastning langs Strandvejen syd for Faxe Å. Kystdirektoratet vurderer, at det ansøgte projekt ikke er det mest optimale for strækningen. Kystdirektoratet foreslår reparation af eksisterende mur og tilførsel af sand. Kystdirektoratet anbefaler endvidere, at kommunen undersøger, hvorvidt sandet kan modtages fra havnen nord for.

Center for Teknik & Miljø finder, at der er behov for en stenkastning langs Strandvejen for at sikre, at Strandvejen er tilstrækkelig beskyttet mod storme fra øst. Sandfodring og eventuel reparation af den eksisterende asfaltbefæstning foran støttemuren er ikke tilstrækkelig, hvilket stormen i januar 2014 illustrerede, hvor en stor del af asfaltbefæstningen blev ødelagt. En stenkastning eventuelt i kombination med sandfodring er nødvendig for at skabe en varig sikring af Strandvejen. Center for Teknik & Miljø er i dialog med Kystdirektoratet herom. På baggrund af Kystdirektoratets udmelding om sandfodring har Center for Teknik & Miljø bedt kommunens rådgiver om at udarbejde et samlet projektforslag til kystbeskyttelse af Strandvejen både nord og syd for Faxe Å.

Strandvejen nord for Faxe Å

I forbindelse med budget 2015-2018 har forligsparterne anført følgende vedrørende kystbeskyttelse: *"Der er behov for en forbedret kystsikring langs Strandvejen i Faxe Ladeplads. Det er vigtigt, at der bliver tale om et samlet projekt for området. Det er af afgørende betydning, at turismebehov med strand og andre faciliteter indtænkes. Der er samlet afsat 9 mio. kr. i perioden 2014-2016 til kystforbedringen."*

På baggrund heraf udarbejdes et forslag til kystbeskyttelse i form af en strand med hofder.

Tankerne bag Projekt Faxe Badeplads forsøges integreret i udformningen af hofderne hvis muligt. Kommunen har den 18. september 2014 bevilget Projekt Faxe Badeplads 60.000 kr. til udarbejdelse af et skitseprojekt.

Kystdirektoratet er generelt skeptisk over for etablering af hofder. Center for Teknik & Miljø er i dialog med Kystdirektoratet herom.

Følgegruppe

Den 11. november 2014 opstartede Center for Teknik & Miljø en følgegruppe i forbindelse med projektet om kystbeskyttelse af Strandvejen. Følgegruppen består af relevante interessenter i form af virksomheder, foreninger og privatpersoner. Følgegruppen vil løbende blive informeret om status for projektet og mødes efter behov.

Følgegruppen er et dialogforum, hvis formål er at følge op på kommunens ønske om, at vi ønsker at gøre afstanden kort mellem borgere, politikere og administration samt at løse de kommunale opgaver i dialog med det omgivende samfund i overensstemmelse med de politiske mål.

Tidsplan

Et samlet projektforslag til kystbeskyttelse af Strandvejen både nord og syd for Faxe Å forventes forelagt til drøftelse i Teknik- og Miljøudvalget i februar/marts 2015.

Den videre tidsplan kan ikke forudsiges for nuværende og vil afhænge af blandt andet:

- Kystdirektoratets udmeldinger om stenkastning syd for Faxe Å og hofder nord for Faxe Å,
- beslutning om eventuel anden udformning af hofderne på baggrund af ønsker fra Projekt Faxe Badeplads, herunder finansiering af en eventuel fordyrelse,
- om det samlede projektforslag overholder det afsatte budgetbeløb,
- Kystdirektoratets sagsbehandlingstid, og
- beslutning om projektet skal sendes i samlet udbud eller deles op i delprojekter, blandt andet af hensyn til så hurtigt som muligt at få beskyttet Strandvejen syd for Faxe Å.

Lovgrundlag

Kystbeskyttelsesloven.

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Godkendt.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 128: Orientering om regler for opstilling af containere

05.14.04-P19-1-14

Orientering om regler for opstilling af containere

Sagsfremstilling

I forbindelse med byggeprojekter på ejendomme rundt omkring i kommunen er der af og til behov for opstilling af affaldscontainere på offentlig veje og private fællesveje i byer og bymæssige områder.

Der kommer årligt 5-10 ansøgninger om placering af containere på vejene. En del containere opstilles dog uden at søge tilladelse.

Det er Center for Ejendomme, der udsteder tilladelse til opsætning af containere på vejene. Tilladelsen udstedes til containerejeren.

Der gives tilladelse til opsætning af container i det omfang, det er nødvendigt for byggeprojektet. Dog skal de trafikale forhold vægtes højere end behovet for opsætning af containeren, og en tilladelse vil derfor oftest gives i en periode på maksimalt 14 dage.

Center for Ejendomme har hidtil modtaget ansøgningen enten ved personlig henvendelse eller ved mail.

Med ændring i Vejloven i forbindelse med digitaliseringsstrategien vil det fra 1. december 2014 være lovpligtigt at søge digitalt. Vejmyndigheden er klar til at modtage digitale ansøgninger fra 1. december 2014.

Undersøgelse af nabokommunernes praksis i Ringsted, Køge, Stevn, Næstved og Vordingborg viser, at der ikke ligger en fast strategi eller politik for området.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om anbringelse af beholdere og lignende genstande på vej. Bekendtgørelse af lov om offentlige veje.

Lov om ændring af forskellige lovbestemmelser om ansøgninger, anmeldelser, meddelelser, anmodninger og erklæringer til offentlige myndigheder.

ØKONOMI

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Godkendt.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 129: Dispensation fra vejbyggelinje til genopførelse af garage

02.34.04-P19-103-14

Dispensation fra vejbyggelinje til genopførelse af garage

Sagsfremstilling

Ejeren af ejendommen Strandvejen 21, 4654 Faxe Ladeplads, har søgt om tilladelse til at nedrive og genopføre en garage på 36 m².

Den eksisterende garage er godkendt men i dårlig stand og ønskes nedrevet og en ny opført på samme sted. En ny garage kræver en ny tilladelse og en dispensation fra vejbyggelinjen, som ikke tidligere er givet. Hvis ansøger ikke får tilladelse til ny garage, bliver den eksisterende garage ikke nedrevet.

Hele garagen overskrider den vejbyggelinje, som er tinglyst på ejendommen den 22. august 1977. Garagen kræver således dispensation i henhold til vejlovens kapitel 4. Byggelinjen er beliggende 15 m fra vejens midte, garagen ligger inden for denne grænse.

Der er tidligere givet dispensation fra vejbyggelinjen til andre byggerier i området, og der er givet dispensation til den nuværende garages placering (Præstø Amts vejinspektorat).

Sagen har ikke været i høring hos de omkringboende. Det er vurderet, at en høring er af underordnet betydning, da den ansøgte nye garage ikke vurderes at adskille sig væsentligt fra den eksisterende.

En dispensation som ansøgt bør ledsages af en klausul om, at garagen skal nedrives uden omkostninger for Faxe Kommune, hvis Strandvejen på et tidspunkt skal udvides.

Lovgrundlag

Vejloven.

ØKONOMI

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Teknik og Miljø indstiller:

- At der meddeles dispensation fra vejbyggelinjen til opførelse af ansøgte garage, og
- at dispensationen gives med forudsætning af, at garagen nedrives uden omkostninger for Faxe Kommune, hvis Strandvejen skal udvides.

BESLUTNING

Godkendt.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 130: Bemyndigelse til at håndhævelse af byggelinjer på Østre Ringvej, Københavnsvej og Køgevej i Haslev

05.01.10-P21-1-14

Bemyndigelse til at håndhævelse af byggelinjer på Østre Ringvej, Københavnsvej og Køgevej i Haslev

Sagsfremstilling

Langs større offentlige veje har vejmyndigheden mulighed for at sikre areal til fremtidige vejudvidelser mod, at der opføres blandt andet byggeri, som senere vil skulle bort eksproprieres og fordyre vejudvidelsen. Vejudvidelser kan for eksempel være anlæg af cykelstier for at skabe sikre færdselsveje for bløde trafikanter. Vejbyggelinjer pålægges med hjemmel i lov om offentlige veje, §§ 34 og 35. De tinglyste byggelinjer er derfor bekendt for dem, som senere erhverver ejendommene. Hvis vejmyndigheden ikke håndhæver byggelinjer, kan muligheden for at kræve ulovlige bygninger fjernet fortabes og fremtidige planer om for eksempel vejudvidelser og cykelstier vanskeliggøres eller fordyres.

Vejmyndigheden, Faxe Kommune, er i forbindelse med en klage over overkørselsforholdene på Østre Ringvej, Københavnsvej og Køgevej i Haslev blevet opmærksom på flere bygninger opført på byggelinjearealerne. Center for Teknik & Miljø søger derfor om bemyndigelse til at håndhæve byggelinjerne på de ovennævnte veje.

Østre Ringvej

Langs Østre Ringvej er der i 1973 tinglyst byggelinje på 25 meter fra vejmidten. I 1975 er byggelinjen reduceret til 20 m fra vejmidten. Haslev Kommune har tidligere håndhævet byggelinjen ved, at der i byggetilladelser er stillet vilkår om deklaration om fjernelse ved senere vejudvidelse, for eksempel for Gyvelvej 23 med deklaration fra 1983.

Københavnsvej

Der er i 1990 tinglyst byggelinjeareal 5 m fra vejskel. Haslev Kommune har tidligere håndhævet byggelinjen ved, at der i byggetilladelser er stillet vilkår om deklaration om fjernelse ved senere vejudvidelse, for eksempel for Stengårdsvej 35 med deklaration i 2002.

Køgevej

Der er i 1975 tinglyst to byggelinjearealer, henholdsvis 12 m og 20 m fra vejmidte plus højdetillæg på 2 x højdeforskellen + 1 m passagetillæg. Kommunen har håndhævet byggelinjen ved, at der i byggetilladelser er stillet vilkår om deklaration om fjernelse ved senere vejudvidelse. Flere steder er byggelinjen i byggesagerne blevet indskrænket til 10 m fra vejskel, for eksempel for Pilevang 7 med deklaration fra 1979.

Samlet er der konstateret 21 bygninger på byggelinjearealerne. Otte af forholdene har en sådan karakter, at der startes en byggesag med henblik på retlig eller fysisk lovliggørelse. De resterende 13 forhold er mindre havehuse og lignende, som ikke kræver byggetilladelse.

Håndhævelse af byggelinjer er en investering i den fremtidige byudvikling, som sikrer, at vejudvidelser ikke fordyres. Det anbefales derfor, at byggelinjerne håndhæves, selv om der ikke på nuværende tidspunkt er afsat midler til fremtidige vejudvidelser. Byggelinjer kan håndhæves på to måder: Fysisk håndhævelse ved fjernelse af bygningerne eller ved retlig håndhævelse ved en fjernelses- og ikkefordyrelsesdeklaration. Deklaration vil pålægge ejendommens ejer af fjerne bygningen uden udgift for Faxe Kommune, når vejens udvidelse nødvendiggør det.

Med udgangspunkt i den tidligere administrationspraksis på de tre veje er det administrationens anbefaling, at lodsejerne tilbydes en fjernelses- og ikkefordyrelsesdeklaration. Det bemærkes, at brugen af fjernelses- og ikkefordyrelsesdeklarationer er jf. Vejdirektoratets administrationspraksis.

Såfremt byggelinjerne ikke håndhæves, ligger der en latent merudgift til ekspropriation af bygninger ved senere vejudvidelser. Der vil være en udgift til tinglysning af deklarationer. Tinglysningsafgiften vil som udgangspunkt pålægges ejendommens ejer.

Med denne sag tages der ikke stilling til, om bygninger på byggelinjearealet er lovlige efter byggeloven. Dette vil blive behandlet særskilt af Byggeri.

Lovgrundlag

ØKONOMI

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At Center for Teknik & Miljø bemyndiges til at håndhæve byggelinjerne på Østre Ringvej, Københavnsvej og Køgevej i Haslev,
- at lodsejere, der har opført bygninger på byggelinjearealet, tilbydes en fjernelses- og ikkefordyrelsesdeklaration. Hvis en sådan afvises, skal der ske fysisk lovliggørelse, og
- at udgifterne til tinglysning af deklarationen afholdes af lodsejeren.

BESLUTNING

Godkendt.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 131: Genoptagelse af sag om etablering af byporte og belægningsskift

05.23.00-G01-1-14

Bilag

Bilag for genoptagelse af byporte - Endelige revideret

Genoptagelse af sag om etablering af byporte og belægningsskift

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget behandlede på udvalgsmøde den 24. september 2014 Trafikhandlingsplanens prioriteringer om at etablere tryghedsfremmende foranstaltninger i form af byporte ved byerne: Dalby, Terslev, Faxe Ladeplads, Karise, Roholte, Vindbyholt, Leestrup, Haslev, Rode og Hyllede.

Teknik- og Miljøudvalget udvalgte på mødet en byport, hvor der var lagt vægt på lang levetid, vedligeholdelsesfri, sikret mod hærværk, synlighed, æstetik og trafiksikkerhed. Samtidig besluttede udvalget, at de gerne ville have forelagt de konkrete løsninger til trafiksikkerhedsforanstaltninger, herunder belægningsskift, bump og fartvisere.

Trafikhandlingsplanen indeholder en kort beskrivelse af, hvilke tiltag der skal etableres udover byportene ved de enkelte prioriteter, og heriblandt nævnes der belægningsskifte, bump og fartvisere. Når der prioriteres byporte, belægningsskift og bump skyldes det hensynet til hastigheden gennem de udvalgte byer. I overgangszonerne fra åbent land til by skal og ønskes hastigheden reduceret, så der opstår en tilpasning til den byzone, der køres ind i.

Valg af konkret belægningsskifte og bump ved de enkelte prioriteter afhænger af vejens udformning, trafikbelastningen, samt hensynet til nærliggende bebyggelse. Særligt niveauregulerede belægningsskifter og bump kan give anledning til gener i nærmiljøet i forhold til støj og fysiske effekter. Derfor har Center for Teknik & Miljø foretaget en besigtigelse af de enkelte lokaliteter og på den baggrund foretaget en konkret vurdering af de omtalte forhold, som danner grundlag for valget af belægningsskifter og bump ved de prioriterede lokaliteter.

I det vedhæftede bilag er de konkrete løsningsforslag stedfæstet i forhold til de udpegede lokaliteter. Herudover er der udarbejdet en kort beskrivelse af de valgte løsninger.

Løsningerne ved Kildevej, Præstøvej, Moltkesvej, Egedevej og Leestrupvej/Møllevej afviger fra trafikhandlingsplanen, idet bump eller belægningsskift giver anledning til gener, som ikke er forenelig med nærmiljøet.

Grundet det fremskredne tidspunkt på året og for at sikre garanti fra leverandøren af belægning forventes byporte og belægning først at kunne etableres i foråret 2015.

Lovgrundlag

Vejloven.

ØKONOMI

Ingen økonomiske konsekvenser. Prioriteringen af byporte indgår i budgettet "Pulje til Trafikhandlingsplan", som søges overført til budget 2015.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Godkendt.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 132: Genoptagelse af sag om plakatregulativ i Faxe Kommune

05.14.07-P24-10-14

Bilag

Regulativ for opsætning af plakater m.v. i Faxe Kommune

Forslag til nyt plakatregulativ

Genoptagelse af sag om plakatregulativ i Faxe Kommune

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget havde på deres udvalgsmøde den 24. september 2014 en temadrøftelse om plakater og servicevejvisning i Faxe Kommune. Udvalget besluttede, at sagen skulle genoptages til fornyet drøftelse i indeværende år. For at forenkle fremstillingen af de to områder har Center for Teknik & Miljø delt de to områder op i hver sin sag.

Regulativ for opsætning af plakater m.v. i Faxe Kommune er fra 2007 og danner rammerne for hvor og hvornår, der kan opsættes plakater på lysmaster og standere langs kommunevejene. Center for Teknik & Miljø modtager og behandler ansøgningerne om tilladelse til at opsætte disse plakater.

Der lægges op til drøftelse om ændringer i det nuværende plakatregulativ for Faxe kommune. Følgende er foreslået tilføjet.

- Der kan kun gives tilladelse til opsætning af plakater, hvor arrangementet foregår indenfor Faxe Kommune.
- Der kan gives tilladelse til opsætning af bannere på byggehegn, på placeringer langs vejene hvor hastigheden ikke er over 60 km/t og ikke er i strid med Naturbeskyttelsesloven § 21.

Naturbeskyttelseslovens § 21 dækker over, at der i det åbne land ikke må være nogen former for virksomhedsreklamer uden tilknyttede virksomheder i umiddelbar nærhed. Dette gælder også, selvom reklamen er placeret i byzone, men er synlig ud over det åbne land. Eventuelle muligheder for skiltning for virksomheder i det åbne land omtales i sag om servicevejvisning.

I forbindelse med de ovenstående tilføjelser i regulativet, ønsker Center for Teknik & Miljø også at:

- ændre § 3, stk. 10, således, at et forbud mod at opsætte plakater i kryds, der er reguleret med rundkørsel, udvides til at omfatte alle kryds, uanset om de er reguleret med rundkørsel, signalregulering eller vigepligt. Når Center for Teknik & Miljø ønsker at udvide § 3, stk. 10, til at omfatte alle kryds uanset reguleringsart, skyldes det hensynet til trafiksikkerheden.
- tilføje ny bestemmelse i § 4 således, at ophængning af bannere i Jernbanegade, Vestergade og Stationspladsen i Haslev skal ske i eksisterende kroge.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om offentlige veje.

ØKONOMI

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At forslag til nyt plakatregulativ for Faxe Kommune godkendes.

BESLUTNING

Godkendt med præcisering af § 4: Der kan endvidere søges om opsætning af bannere andre steder i kommunen.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 133: Genoptagelse af sag om servicevejvisning i Faxe Kommune

05.14.07-P24-10-14

Bilag

Oversigt over servicevejvisningsskilte, skilte i åbent land, turistoplysningstavler

Genoptagelse af sag om servicevejvisning i Faxe Kommune

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget havde på deres udvalgsmøde den 24. september 2014 en temadrøftelse om plakater og servicevejvisning i Faxe Kommune. Udvalget besluttede, at sagen skulle genoptages til fornyet drøftelse i indeværende år. For at forenkle fremstillingen af de to områder har Center for Teknik & Miljø delt de to områder op i hver sin sag.

Der er flere måder at vejlede via skilte på, det afhænger ofte af hvor virksomheden er beliggende - i byzone eller på landet, eller hvilken form for virksomhed, der ønsker vejvisning. Eksempler herpå er vedlagt som bilag.

Det er Center for Teknik & Miljø, der modtager og behandler ansøgninger om opsætning af servicevejvisning. Center for Teknik & Miljø bekoster opsætningen og vedligehold af almindelig servicevejvisning (blå/hvide skilte), hvor det derimod ved særlig servicevejvisning (sort/hvide skilte) er virksomheden, der betaler for opsætningen og vedligeholdelse, ved slitage eller beskadigelse af skilt eller stander.

Rammerne for opsætning af almindelig og særlig servicevejvisning er stramt styret i forhold til vejreglerne på området. Reglerne er baseret på en afvejning af de hensyn, som er i vejreglerne. Erfaringen viser, at vejvisning i videre omfang end forudsat i reglerne kan skabe en uoverskuelig og forringet vejvisning og dermed forringe trafiksikkerheden. Der er derfor ikke mulighed for at bøje reglerne på området. Derimod er der mulighed for vejmyndighederne til at udarbejde et lokalt skiltereglement for hvilke typer af virksomheder, der kan få særlig servicevejvisning.

Administrationen har i bilaget til sagen fremlagt de gældende muligheder inden for vejlovgivning og naturbeskyttelsesloven og anbefaler disse rammer anvendes fremadrettet.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om offentlige veje.

Bekendtgørelse om vejafmærkning.

ØKONOMI

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At gældende praksis inden for vejlovgivning og naturbeskyttelsesloven fortsat anvendes.

BESLUTNING

Godkendt.

Eli Jacobi Nielsen, Dansk Folkeparti stemte imod, da han ønsker, at trafikale behov i forbindelse med mindre virksomheder indenfor tættere bebygget område også tilgodeses.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 134: Evaluering af forsøg med ensretning i Jernbanegade

01.11.00-P20-4-12

Bilag

Evalueringsrapport

Evaluering af forsøg med ensretning i Jernbanegade

Sagsfremstilling

Bystrategien og byfornyelsesprogrammet for Haslev indeholder en række elementer, der alle sigter mod at skabe mere byliv i Haslev. Som en del af byfornyelsesprogrammet har Byrådet besluttet, at der gennemføres et forsøg med ensretning af Jernbanegade fra Passagen til Sofiendalsvej. Forsøget skal klarlægge, om ensretning af Jernbanegade giver bedre betingelser for mere byliv generelt, flere kunder i butikkerne og større trafiksikkerhed.

Forsøget blev sat i gang den 18. august og løber til 30. november 2014. Teknik- og Miljøudvalget samt Erhvervs- og Kulturudvalget besluttede i maj 2014, at der skal gennemføres en konkret evaluering af forsøget med inddragelse af forretningslivet og brugerne. Evalueringen ønskes gennemført inden forsøget udløber således, at det behandles på udvalgsmøderne i november 2014.

Vedhæftede evalueringsrapport indledes med baggrunden for og formålet med forsøget. Evalueringen har bestået af trafiktællinger i bymidten, spørgeskemaundersøgelse i gaderne samt ris/ros på kommunens hjemmeside. Rapporten gennemgår fordele og ulemper ved tre mulige scenarier; ensretning, dobbeltrettet trafik samt gågade.

Evalueringen viser ikke et entydigt resultat for eller imod ensretningen. Forsøget har vist, at det trafikalt er en brugbar løsning i alle gaderne i bymidten. Holdningen blandt borgere og butiksdrivende er splittet i stort set lige mange ønsker for som imod.

Den endelige indretning af Jernbanegade omfatter foruden selve trafikafviklingen også udskiftning af de blå lygtepæle samt Torve-projektets overgang til gaden. Hertil kommer omfanget af kloakreovering inklusiv eventuelle løsninger med afledning af overfladevand i gadeplan. I byfornyelsesprogrammet er der afsat midler til Torvet og Jernbanegade i 2015/2016. Detailprojekteringen af gaden vil ske i samarbejde mellem Center for Erhverv & Udvikling samt Center for Teknik & Miljø, der er vejmyndighed.

Ved at benytte Vejdirektoratets forsøgsordning – en cykelgade med kørsel tilladt i den ene retning, har vi for det første opnået den sikreste løsning for alle trafikarter, og for det andet har vi undgået større udgifter til opstregning i gaden. Statens forsøg med cykelgade udløber til årsskiftet 2014/2015.

Indretningen af Jernbanegade har under forsøget været en enkel og billig løsning, der ikke har været tænkt permanent. Forsøgsperioden er endvidere gennemført i en tid på året, hvor vi kan undgå snerydning i gaden, da den midlertidige infrastruktur, som hidrører ensretningsforsøget, vanskeliggør snerydning og vintervedligehold.

Indretningen i forsøgsperioden er dikteret af Jernbanegades eksisterende infrastruktur, som begrænser mulighederne for optimal indretning af gaden i forsøgsperioden. Ensretningen skaber bedre plads i trafikrummet således, at bløde trafikanter og handlende kan færdes mere sikkert.

Center for Teknik & Miljø anbefaler, at forsøget med ensretning gøres permanent for at skabe rum og sikkerhed for de bløde trafikanter. I forhold til en permanent ensretning af Jernbanegade bør der udarbejdes et konkret projekt, som ligeledes omfatter de planlagte projekter om udskiftning af infrastruktur og udvidelsen af torvet. Herudover bør der ved en permanent løsning tillige tages hensyn til fremadrettet drift og vedligehold af vejen.

Det anbefales at etablere en midlertidig afmærkning frem til det tidspunkt, hvor den endelige udformning af gaden er fastlagt og gennemført. Til sikring af driften, herunder eventuel vintervedligeholdelse, bør ensretningen ske via konkret skiltning og anden markering.

Denne sag drøftes i Erhvervs- og Kulturudvalget, der har det overordnede ansvar for områdefornyelsen, samt i Teknik- og Miljøudvalget, der har bemyndigelsen i forhold til trafikregulering.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven.

ØKONOMI

Udgifter til forsøget og evalueringen er dækket af midlerne til byfornyelse i Haslev.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At ensretningen af Jernbanegade gøres permanent,
- at der udarbejdes et overordnet projekt for indretningen af Jernbanegade, herunder med konkrete forslag til udformningen af ensretningen, og
- at ensretningen sker ved almindelig skilteafmærkning til den endeligeudformning er gennemført.

BESLUTNING

Administrationen arbejder videre på flere løsningsmuligheder som eksempelvis ensrettet, dobbelt-rettet eller gågade, og Haslev Handelsstandsforening inddrages aktivt.

Forsøget ophører pr. 30. november 2014.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 135: Ekspropriation af arealer til stiforbindelse mellem Faxe og Rønnede

05.26.10-A00-1-14

Ekspropriation af arealer til stiforbindelse mellem Faxe og Rønnede

Sagsfremstilling

I budget 2014, 2015 og 2016 er der afsat midler til anlæg af stiforbindelse i det åbne land mellem Faxe og Rønnede. Der er i 2014 afsat 0,4 millioner kr., i 2015 er der afsat 4,250 millioner kr., og i 2016 er der afsat 5,280 millioner kr.

Stien anlægges på sydsiden af henholdsvis Faxevej og Rønnedevej. I forbindelse med anlægsarbejdet er det nødvendigt at foretage arealerhvervelse ved ekspropriation. Forud for ekspropriationen skal der afholdes åstedsforretning, hvori der skal deltage mindst ét medlem af kommunalbestyrelsen. Åstedsforretningen ledes af et medlem af kommunalbestyrelsen.

Der indgås aftale med landinspektør om at bistå kommunen med ekspropriationerne.
Der skal udpeges et medlem af Teknik- og Miljøudvalget til at deltage i åstedsforretningen.

Lovgrundlag

Ekspropriationen kan iværksættes jf. Bekendtgørelse af lov om offentlige veje, LBK 1048 af 2011, kapitel 5, §§ 43-67a.

ØKONOMI

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser, da der er afsat penge på anlægsbudgettet til anlæg af sti, herunder arealerhvervelse.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Center for Ejendomme indstiller:

- At arealerhvervelse til stiforbindelse mellem Faxe og Rønnede anlægsarbejde sker ved ekspropriation, og
- at kompetencen til at træffe den endelige ekspropriationsbeslutning i den konkrete sag overføres til Teknik- og Miljøudvalget.

BESLUTNING

Anbefales.

Kurt Munck udpeges til at deltage ved åstedsforretningen.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 136: Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til cykelstier i 2015

05.04.00-Ø00-1-14

Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til cykelstier i 2015

Sagsfremstilling

Anlæg af cykelsti mellem Faxe og Rønnede – stien anlægges uden belysning i det åbne land. Der er tidligere beskrevet to modeller, model 1 uden broanlæg og reduceret belægning samt en model 2 med broanlæg. Det er model 1 der igangsættes.

Anlæg af cykelstien skal binde Faxe og Rønnede bysamfund sammen og gøre det mere sikkert at transportere sig på cykel på/langs Faxevej og Rønnedevej.

Forud for anlægget igangsættes ekspropriation af nødvendigt areal til stianlægget.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse.

ØKONOMI

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser, da pengene er afsat på anlægsbudgettet.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Center for Ejendomme indstiller:

- At der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 4,250 millioner kr. til etablering af cykelsti mellem Faxe og Rønnede i 2015.

BESLUTNING

Anbefales.

Eli Jacobi Nielsen, Dansk Folkeparti stemmer imod.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 137: Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til trafikhandlingsplan i 2015

05.13.00-Ø00-1-14

Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til trafikhandlingsplan i 2015

Sagsfremstilling

Der er i 2015 afsat 1.000.000 kr. til sikkerhedsfremmende tiltag i Faxe Kommune. Trafiksikkerhedsarbejdet sker i henhold til prioriteringerne i kommunens "Trafikhandlingsplan 2013 - 2016". Trafikhandlingsplanen blev vedtaget i 2013 og indeholder en prioriteret liste over trafiksikkerhedsfremmende tiltag på tværs af kommunen.

I overensstemmelse med trafikhandlingsplanens prioriteringer arbejdes der i 2015 med følgende anlæg:

- 3 vejbumper på Terslev Bygade i Terslev.
- 2 vejbumper på Dyrhavevej i Roholte.
- 2 vejbumper på Stavnstrupvej i Leestrup.
- Støtteheller ved stikrydsning på Kirkevej ved Teestrup.
- Mini rundkørsel (med overkørbar ø) i krydset Sofiendalsvej/Jernbanegade i Haslev.
- Forbedret vejafmærkning i hele kommunen.
- Trafikkampagner i samarbejde med Rådet for Sikker Trafik, Politi og skoler.
- Cyklistkurser for skolernes 5. klasser.

Trafikhandlingsplanens prioriteringer revideres hvert 4. år således, at prioriteringsværktøjet hele tiden holdes ajour således, at de til en hver tid mest presserende trafiksikkerhedsmæssige udfordringer tilgodeses.

Trafikhandlingsplanens prioriteringer revideres næste gang i 2016, så prioriteringsværktøjet hele tiden holdes ajour.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

ØKONOMI

Ingen budgetmæssige konsekvenser, da pengene er afsat på budgettet.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 1.000.000 kr. til trafikhandlingsplan i 2015.

BESLUTNING

Anbefales.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 138: Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til renovering af Faxe Syd Station i 2015

13.05.16-G01-3-13

Bilag

Faxe Syd - Oversigt

Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til renovering af Faxe Syd Station i 2015

Sagsfremstilling

Der er i budget 2015 afsat 800.000 kr. til renovering af Faxe Syd Station.

Projektet foregår i samarbejde med Regionstog, og har til formål at forbedre forholdene for alle typer trafikanter og forventes samtidig at medvirke til forøgede passagertal.

Stationen består i dag af en perron med to læskure, to trapper samt en rampe for barnevogne og kørestolsbrugere. Der er et åbent cykelstativ og ingen officielle parkeringspladser, og området fremstår generelt meget forsømt.

For to år siden indførtes halvtimedrift på hverdage på den regionale busrute mellem Faxe Ladeplads og Næstved, og for et år siden indførtes halvtimedrift på Østbanen mellem Faxe Ladeplads og Køge. Endvidere betjener bybussen i Faxe stationen hver halve time på hverdage. Der er korrespondance mellem bus og tog. Som følge heraf opleves stigende passagertal, men der er yderligere potentiale. I forbindelse med opgradering af Lille Syd og direkte kørsel til Roskilde med Østbanen forventer Movia en passagerfremgang på ca. 13 %. En renovering af Faxe Syd forventes at løfte passagertallet yderligere 5-7 % indenfor den kommende 5-års periode.

Med hjælp fra Movia har Regionstog og Faxe Kommune derfor udarbejdet et projekt med henblik på at forbedre forholdene for passagererne, der benytter Faxe Syd Station.

Kommuner, regioner og trafikselskaber har mulighed for at søge om medfinansiering til udviklingsprojekter i områder og på strækninger, hvor passagergrundlaget ikke som udgangspunkt er tilstrækkeligt til at opretholde samme betjeningsomfang i den kollektive trafik som i mere tæt befolkede områder. Som ansøger skal man kunne bidrage med egenfinansiering på 50 % og have ansøgningen klar senest den 1. februar 2014.

Der påtænkes at etablere parkeringspladser, åbne og overdækkede cykelparkeringspladser, busvendeplads samt kiss-and-ride områder. Endvidere vil projektet medføre sikrere forhold for cyklister. Alle færdselsarealer skal være belyst af hensyn til tryghed og trafiksikkerhed.

Der skal opkøbes eller eksproprieres dele af Faxe Kalks areal langs Gl. Strandvej overfor stationen, men der er allerede en positiv dialog mellem Faxe Kalk og Center for Teknik & Miljø.

Det er således forventningen, at opgraderingen af Faxe Syd Station for Faxe Kommunes vedkommende vil kunne realiseres for 800.000 kr. Regionstog

bidrager med andre 800.000 kr., mens de resterende 1,6 millioner kr. skal komme fra førnævnte statslige pulje. Der skal søges puljemidler i 2014, men Byrådet vil først i forbindelse med budgetforhandlingerne for 2015 skulle forholde sig til den kommunale del af finansieringen af projektet. Der er således ingen økonomiske konsekvenser på nuværende tidspunkt.

Til støtte for ansøgningen til Trafikstyrelsen kan anføres, at der arbejdes på at genetablere forbindelsen mellem Faxe by og Præstø. Dette kræver medvirken fra såvel Næstved samt Vordingborg Kommune og er endnu kun på tegnebrættet, men der er pt. interesse fra Næstved Kommune.

Projektskitse er vedlagt. Der arbejdes til stadighed med forbedringer blandt andet omkring cykelstiens udmunding, så projektets endelige udformning vil variere.

Lovgrundlag

BEK nr. 42 af 14/1-2014, "Bekendtgørelse om tilskud til forbedring af den kollektive trafik i yderområder".

ØKONOMI

Ingen budgetmæssige konsekvenser, da pengene er afsat i budgettet.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 800.000 kr. til renovering af Faxe Syd Station i 2015.

BESLUTNING

Anbefales.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 139: Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til kystbeskyttelse i 2015

00.30.08-Ø00-2-14

Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til kystbeskyttelse i 2015

Sagsfremstilling

I anlægsbudgettet for 2015 er der afsat 2.500.000 kr. til kystbeskyttelse ved Faxe Ladeplads.

Beløbet skal anvendes til projektet om etablering af badestrand og eventuelle høfder ud for Strandvejen ved Faxe Ladeplads.

I forbindelse med budgetforlig 2015-2018 har forligsparterne anført følgende vedrørende kystbeskyttelse: *"Der er behov for en forbedret kystsikring langs Strandvejen i Faxe Ladeplads. Det er vigtigt, at der bliver tale om et samlet projekt for området. Det er af afgørende betydning, at turismebehov med strand og andre faciliteter indtænkes. Der er samlet afsat 9 mio. kr. i perioden 2014-2016 til kystforbedringen."*

I anlægsbudgettet for 2016 er der ligeledes afsat 2,5 millioner kr. til projektet.

Endvidere har Byrådet i 2014 meddelt tillægsbevilling på 3,8 millioner kr. til etablering af ny mur og stenkastning langs Strandvejen syd for Faxe Å. Kystdirektoratet har meddelt foreløbigt afslag på ansøgning herom, da Kystdirektoratet finder, at der bør foretages kystbeskyttelse ud fra en helhedsløsning. Der er tale om en erosionskyst, der mangler sand, hvorfor en helhedsløsning bør indebære sandfodring.

På baggrund heraf udarbejdes et samlet forslag til kystbeskyttelse af Strandvejen både nord og syd for Faxe Å. Forslaget vil indeholde etablering af en strand og eventuelle høfder, etablering af ny mur med stenkastning syd for Faxe Å samt sandfodring efter behov. I forslaget integreres, hvis muligt, tankerne bag projekt Faxe Badeplads (etablering af forskellige bade faciliteter).

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

ØKONOMI

Ingen budgetmæssige konsekvenser.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 2.500.000 kr. til kystbeskyttelse ved Faxe Ladeplads.

BESLUTNING

Anbefales.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 140: Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til landsbyfornyelse med videre 2015

01.11.00-Ø00-1-14

Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til landsbyfornyelse med videre 2015

Sagsfremstilling

Der er i anlægsbudgettet for 2015 afsat en pulje til landsbyfornyelse (Statens nedrivningspulje til private- og erhvervsejendomme) på brutto 5.330.000 kr. til bygningsvedligeholdelse og nedrivning. Faxe Kommune er i 2015 tildelt 3.200.000 kr. af den statslige pulje til landsbyfornyelse (tilskuddet er 60 %).

Landsbyfornyelsespuljen kan anvendes til istandsættelse og nedrivning af faldefærdige boliger beliggende i byer med under 3.000 indbyggere og landdistrikter. Ligeledes kan puljen anvendes til kommunalt opkøb af faldefærdige boliger beliggende disse steder.

Landsbyfornyelsespuljen kan *ikke* anvendes til nedrivning af kommunalt opkøbte boliger. Det kan derimod bygningsfornyelsespuljen, som også er en statslig pulje afsat under Byfornyelsesloven.

Bygningsfornyelsespuljen kan anvendes til samme formål som landsbypuljen, men herudover også til istandsættelse og renovering af udlejnings-, ejer- og andelsboliger beliggende i byområder. Desuden kan puljen, som nævnt, anvendes til eventuel nedrivning af kommunalt opkøbte boliger, ligesom der også af denne pulje kan afholdes udgifter i forbindelse med kondemnering af boliger. Det forventes at Faxe Kommune tildeles 1.200.000 kr. i 2015 af den statslige pulje til bygningsfornyelse.

For at udnytte tilskuddet fra bygningsfornyelsespuljen kræver det kommunalt bidrag tilsvarende tilskuddet (tilskuddet er 50 %). I budget 2015 har Faxe Kommune en kommunal andel på 200.000 kr. vedrørende skimmelsvampsager. For at udnytte tilskuddet på 1.200.000 kr. fuldt ud, skal der yderligere være en kommunal andel på 1.000.000 kr., svarende til 2.000.000 kr. brutto. Det afsatte anlægsprojekt vedrørende landsbyfornyelse opdeles derfor i to anlæg. Et til landsbyfornyelsespuljen og et til bygningsfornyelsespuljen.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

ØKONOMI

Netto er der ingen ændring af den samlede budgetterede anlægsbevilling, men da tilskuddet fra landsbyfornyelsespuljen er 60 % og tilskuddet fra bygningsfornyelsespuljen er 50 %, vil der brutto være en lille ændring.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller:

- At der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb til en udgift på 2.825.000 kr. og en indtægt på 1.695.000 kr. vedrørende landsbyfornyelsespuljen i 2015 under Teknik- og Miljøudvalget, og
- at der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb til en udgift på 2.000.0000 kr. og en indtægt på 1.000.000 kr. vedrørende bygningsfornyelsespulje i 2015 under Teknik- og Miljøudvalget.

BESLUTNING

Anbefales.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 141: Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til nedrivningspulje (Kommunale bygninger) 2015

82.21.00-Ø00-1-14

Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til nedrivningspulje (Kommunale bygninger) 2015

Sagsfremstilling

Nedrivning af kommunale bygninger som ikke længere er i brug, og som ikke kan sælges, eller som kommunen ikke ønsker at sælge.

Midlerne skal bruges til eksekvering af ejendomsstrategien.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse.

Byggelovgivningen.

Affaldsbekendtgørelsen.

ØKONOMI

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser, da pengene er afsat på anlægsbudgettet.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Center for Ejendomme indstiller:

- At der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 3,0 millioner kr. til Nedrivningspulje (Kommunale bygninger) i 2015.

BESLUTNING

Anbefales.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 142: Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til adgangsforhold ved Hylleholt Hallen 2015

82.20.00-Ø00-1-14

Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til adgangsforhold ved Hylleholt Hallen 2015

Sagsfremstilling

For at skabe forbedret tilgængelighed til Hylleholt Hallen etableres der en rampe og/eller lift. Det skal skabe adgang for svagelige personer og handicappede, som ikke med de nuværende adgangsforhold har mulighed for at komme ned i hallen på egen hånd. Dette kan kombineres på forskellige måder således, at der samtidig etableres både rampe og lift, så der også skabes mulighed for at transportere inventar ind i hallen.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse.

Byggelovgivningen.

ØKONOMI

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser, da pengene er afsat på anlægsbudgettet.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Center for Ejendomme indstiller:

- At der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 1,0 millioner kr. til adgangsforhold ved Hylleholt Hallen.

BESLUTNING

Anbefales.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 143: Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til etablering af kulturstrøget i Faxe by 2015

01.02.17-Ø00-1-14

Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til etablering af kulturstrøget i Faxe by 2015

Sagsfremstilling

Som en del af Kulturstrøget i Faxes endelige tilblivelse er fase 3 ud af i alt 5 planlagt til udførelse i 2015. Fase 3 er anlæg af sti nord for Kanten, der forbinder Kalkbrudsvej med Kanten.

Fase 4 er etablering af Kalkparken, der er til udførelse i 2016.

Fase 5 er anlæggelse af sti syd for Kanten, der forbinder Gl. Strandvej med Kanten.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse.

Byggelovgivningen.

ØKONOMI

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser, da pengene er afsat på anlægsbudgettet.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Center for Ejendomme indstiller:

- At der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 0,5 millioner kr. til etablering af kulturstrøgets etape 3 i Faxe by i 2015.

BESLUTNING

Anbefales.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 144: Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til Trafiksanering Rønnede 2015

05.13.10-Ø00-2-14

Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til Trafiksanering Rønnede 2015

Sagsfremstilling

Forslaget omfatter anlæg af ny rundkørsel i krydset Vordingborgvej/Ny Næstvedvej og optimering af lysreguleringen i krydset Vordingborgvej/Faxevej/Gl. Næstvedvej.

I 2012 og 2013 blev der gennemført analyser af trafikafviklingen i Rønnede, som skulle danne grundlag for udpegningen af de endelige trafikale løsningsmodeller i og omkring Rønnede by. Analyserne påpegede akutte kapacitetsproblemer i de omtalte kryds. Det er derfor anbefalet, at der anlægges rundkørsel i krydset Vordingborgvej/Ny Næstvedvej. I krydset Vordingborgvej/Faxevej viste analysen, at der er behov for en mere dynamisk afvikling af trafikken, som tilpasses morgen- og eftermiddagsspidsbelastningstimerne. Analysen anbefaler derfor, at lysreguleringen optimeres, og at der samtidig etableres separate svingbaner på Faxevej og Vordingborgvej.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse.
Vejlovgivningen.

ØKONOMI

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser, da pengene er afsat på anlægsbudgettet.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Center for Ejendomme indstiller:

- At der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 3,1 millioner kr. til anlæg af ny rundkørsel i krydset Vordingborgvej/Ny Næstvedvej og optimering af lysreguleringen i krydset Vordingborgvej/Faxevej/Gl. Næstvedvej.

BESLUTNING

Anbefales.

Eli Jacobi Nielsen, Dansk Folkeparti stemmer imod, da de kun ønsker frigivelse af midler til lyskrydset Vordingborgvej/Faxevej/Gl. Næstvedvej.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af punktet.

Punkt 145: Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til udskiftning af jernbanebroer 2015

05.03.06-Ø00-1-14

Frigivelse af anlægsmidler og rådighedsbeløb til udskiftning af jernbanebroer 2015

Sagsfremstilling

I forbindelse med Bane Danmarks elektrificering og opgradering af jernbanen Køge Nord – Næstved skal jernbanebroerne i Faxe Kommune udskiftes på den omtalte strækning. For Faxe Kommune handler det konkret om udskiftning af fem broer over jernbanen på henholdsvis Skuderløsevej, Teestrupvej, Terslev Skolevej, Ty Hastrupvej og Tollerødvej samt en opgradering af overkørslen på Stoksbjergvej.

Bane Danmark har åbnet mulighed for alternative løsninger, såfremt de ligger indenfor de økonomiske projektrammer. Hvis Faxe Kommune ønsker at realisere alternative projekter, så Bane Danmarks samlede budget overskrides, forventes det, at kommunen afsætter tilstrækkelige supplerende midler i budget 2015.

Faxe Kommune har i den forbindelse besluttet, at gennemføre følgende alternativer:

- 1) At nedlægge broen ved Ty Hastrupvej mod at overføre Bane Danmarks anlægsbesparelse til følgende punkter 2 – 4.
- 2) Broen på Skuderløsevej udvides i tværprofilet i forhold til Bane Danmarks grundløsning således, at der etableres to kørespor med begrænset hastighedsnedsættelse og cykelstier. Samtidig flyttes Skovgårdsvej mod øst med tilslutning til Skuderløsevej 20 meter vest for Toftevej. Herudover udvides Skuderløsevej med 2 meter, og der anlægges stikrydsning, svingbaner og helleanlæg for at sikre svingende bilister mod bagendekollisioner. På strækningen gennem Bråby Stationsby anlægges endvidere 2-minus-1 vej.
- 3) Broen på Teestrupvej udvides i tværprofil i forhold til Bane Danmarks grundløsning således, at der etableres to kørespor uden hastighedsnedsættelse (50 km/t). Samtidig anlægges dobbeltrettet cykelsti.
- 4) Broen på Terslev Skolevej udvides i tværprofil i forhold til Bane Danmarks grundløsning således, at der etableres to kørespor med begrænset hastighedsnedsættelse til 60 km/t.

Bane Danmarks overslagsberegninger viser, at Faxe Kommunes alternative ønsker overskrider Bane Danmarks anlægsramme med 1.060.000 kr., hvilket medfører et forøget forbrug på Faxe Kommunes anlægsramme i 2015 på 1.060.000 kr.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse.

ØKONOMI

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser, da pengene er afsat på anlægsbudgettet.

Sagen afgøres af

Byrådet.

INDSTILLING

Center for Ejendomme indstiller:

- At der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 1,060 millioner kr. til betaling af Faxe Kommunes tillæg til udskiftningerne af jernbanebroer i 2015, som forestås af Bane Danmark.

BESLUTNING

Anbefales.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 146: Meddelelser

00.01.00-A00-46-13

Bilag

Høringsbrev om lovforslag om betalingsregler - forbedret spildevandsrensning

Blåbæk Mølle Detailprojekt

Kortbilag - Projektforslag - Blåbæk Mølle Faunapassage

Høring af restaureringsprojekt ved Blåbæk Mølle - en del af vandplanen

Notat vedr skolebestyrelse spørgsmål om rengøringskvaliteten rejst på dialogmøde med Uddannelse.docx

TMU-meddelelse om opgradering af genbrugspladsen i Rønnede

Meddelelsessag om status for genbrugsplads Faxe Rønnede

Fremtidig struktur for GBP, Beslutning 21. nov. 2014, Bestyrelsen i AffaldPlus.pdf

Afgørelse fra Vejdirektoratet i sag om omlægning af del af privat fællesvej - Øllemosevej

Oversigtskort Øllemosevej

Meddelelser

Sagsfremstilling

- Høringsbrev om lovforslag om ændring af betalingsregler - forbedret spildevandsrensning.
- Ros til miljøministerens naturplan.
- Status for lukning af genbrugsplads i Faxe og renovering i Rønnede.
- Høring om vandplanprojekt ved Blåbæk Mølle.
- Orientering om rengøring på skolerne.
- Indvielse af Landsbybussen den 15. december kl. 8.30.
- Opgradering af genbrugspladsen i Rønnede.
- Afgørelse fra Vejdirektoratet i sag om omlægning af del af privat fællesvej - Øllemosevej.
- Orientering om opkrævning af gebyr for miljøtilsyn og godkendelser.

BESLUTNING

Der blev ikke givet flere meddelelser.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 147: Uddeling af tilskud vedrørende Faxe Kommunes Klima- og Agenda 21 pulje

00.17.00-P20-7-14

Bilag

Ansøgning 1

Ansøgning 1 - budget bilag

Ansøgning 2

Ansøgning 3

Ansøgning 4

Ansøgning 4 - budget bilag

Ansøgning 5

Ansøgning 6

Retningslinjer for klima- & agenda 21 puljen

Uddeling af tilskud vedrørende Faxe Kommunes Klima- og Agenda 21 pulje

Sagsfremstilling

Faxe Kommune oprettede i 2010 en Klima- og agenda 21 pulje. Puljen har til formål at støtte lokalt forankrede og bæredygtige aktiviteter, som har fokus på klimaændringer, CO2-udledning, energieffektivitet og andre miljøhensyn. Der er afsat 50.000 kr. til puljen, som har én årlig ansøgningsfrist.

Muligheden for at søge støtte i puljen har i år været annonceret på kommunens hjemmeside og intranet samt i Faxe Bugten og Haslev Posten i uge 34 og 36. Der var ansøgningsfrist til puljen den 15. oktober, og ved fristens udløb var der indkommet seks ansøgninger.

Ansøgning 1 - Etablering af skolebigård ved Vibeengskolen.

Vibeengskolen søger om støtte til etablering af en skolebigård med fire bistader/bifamilier. Projektet skal styrke elevernes interesse for faget Natur, Teknik og Sundhed og synliggøre Grønt Flag - Grøn Skole ordningen for skolens elever og borgerne generelt. Gennem projektet skal eleverne tilegne sig viden om biodiversitet, bæredygtighed og naturpleje. Elever og lærer skal stå for pasning af bierne samt produktion af honning. Der søges om tilskud til materialer, bier og beklædning. Projektets samlede budget er opgjort til 67.150 kr.

Ansøgning 2 - Indkøb af el-cykel til Center for Sundhed & Pleje.

Center for Sundhed & Pleje ansøger om 17.000 kr. til indkøb af en el-cykel. El-cyklen skal udlånes til centrets administrative medarbejdere. Personalet vil få mulighed for at afprøve el-cyklen i en periode på en til to uger for at se, om en el-cykel kan være et alternativ til bilen, når medarbejderne skal transportere sig til og fra arbejde. Centret ønsker med el-cyklen at fremme medarbejdernes sundhed og miljøvenlig transport.

Ansøgning 3 - Udvikling af skolehaverne ved Østskolen, Afd. Rollo.

Der ansøges om 5.000 kr. til videreudvikling af skolehaverne ved Østskolen, Afd. Rollo. Midlerne søges af Grethe Bonde, der har etableret et samarbejde med Børnehaven Heimdal og SFO'en Rollingen. Der søges om midler til etableringen af mistbænke ved skolehaverne. Der søges udelukkende om midler til materialer, da etablering og pasning af haverne varetages af børn og ansatte samt Grethe Bonde. Skolehaveprojektet modtog 5.000 kr. i støtte sidste år, med hvilken det lykkedes at få etableret otte højbede.

Ansøgning 4 - Udvikling af biprojekt på Faxe Sociale Udviklingscenter.

Faxe Sociale Udviklingscenter (FSU) søger om støtte til at udvikle bi-projektet, FaxeBierne. Projektet har til formål at give FSU's brugere indblik i biavl og naturpleje, samtidig med at brugerne får styrket deres personlige udvikling og bliver en del af et fællesskab. FaxeBierne er startet op i 2012 som et frivilligt projekt, men er nu lagt ind under FSU, og der søges derfor om støtte til at videreudvikle projektet. Anslået budget for projektet er 42.111 kr. Der søges om støtte til indkøb af materialer og beklædning.

Ansøgning 5 - Tilskud til etablering af videokonferenceanlæg i Faxe Kommune.

Center for It & Digitalisering søger om tilskud på 50.000 kr. til indkøb af videokonferenceanlæg til fire administrative lokationer i Faxe Kommune (Anlæggene er opsat på Frederiksgade i Haslev, Tingvej i Haslev, Industrivej i Rønnede og Rådhusvej i Faxe). Formålet med etablering af videokonferenceløsningen er at fremme og effektivisere interne samarbejder og mødeaktiviteter, eksterne samarbejder på tværs af regionen samt energisparende adfærd.

Ansøgning 6 - Etablering af genvindingsvarmeanlæg i Faxe Ladeplads Sejlklub.

Faxe Ladeplads Sejlklub ansøger om 12.000 kr. til anskaffelse og installation af et genvindingsvarmeanlæg til deres klubhus. Klubben har i forbindelse med vinteraktiviteter et stort elforbrug i klubhuset til opvarmning med el-radiatorer, og klubben ønsker derfor at nedbringe dette elforbrug.

Center for Teknik & Miljø vurderer, at alle seks ansøgninger opfylder § 2 og § 3 i retningslinjerne for Klima - og Agenda 21 puljen i forhold til, hvem der kan søge, og hvad der kan søges om støtte til. Af retningslinjernes § 4 fremgår det dog, at puljen ikke støtter anlægsbyggeri, herunder energirenoveringer eller indkøb af hardware (herunder elsparepære, cykler, legeredskaber, rekvisitter eller beklædning), med mindre de indgår i et demonstrationsprojekt.

Center for Teknik & Miljø skal derfor foreslå, at ansøgning 5 og 6 ikke imødekommes da, der er ansøgt om tilskud til indkøb af hardware og tilskud til energioptimering. Center for Teknik & Miljø skal i stedet foreslå, at ansøgning 1, 2, 3 og 4 imødekommes. Her søges der også om tilskud til hardware i form af blandt andet beklædning og indkøb af cykel, men her indgår materialerne som led i formidlings - og demonstrationsprojekter.

Da de ansøgte beløb fra de fire ansøgninger samlet set overstiger 50.000 kr. foreslås følgende fordeling:

Ansøgning 1 - støttes med 14.000 kr.

Ansøgning 2 - støttes med 17. 000 kr.

Ansøgning 3 - støttes med 5.000 kr.

Ansøgning 4 - støttes med 14.000 kr.

Lovgrundlag

Intet.

ØKONOMI

Ingen budgetmæssige konsekvenser. Udgifterne på 50.000 kr. afholdes af det vedtagne driftsbudget.

Sagen afgøres af

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Center for Teknik & Miljø indstiller at:

- At ansøgning 1 fra Vibeengskolen - støttes med 14.000 kr.,
- at ansøgning 2 fra Center for Sundhed og Pleje - støttes med 17. 000 kr.,
- at ansøgning 3 fra Grethe Bonde - støttes med 5.000 kr., og
- at ansøgning 4 fra Faxe Sociale Udviklingscenter - støttes med 14.000 kr.

BESLUTNING

Godkendt.

Fraværende: Kurt Munck deltog ikke i behandlingen af dette punkt.